

MUNICIPIO DE QUEZADA
DEPARTAMENTO DE JUTIAPA

“FINANCIAMIENTO DE LA PRODUCCIÓN DE UNIDADES PECUARIAS
(CRIANZA Y ENGORDE DE GANADO BOVINO)”

HILDO BALDOMERO ORELLANA ESCOBAR

TEMA GENERAL

“DIAGNÓSTICO SOCIOECONÓMICO, POTENCIALIDADES PRODUCTIVAS Y
PROPUESTAS DE INVERSIÓN”

MUNICIPIO DE QUEZADA
DEPARTAMENTO DE JUTIAPA

TEMA INDIVIDUAL

“FINANCIAMIENTO DE LA PRODUCCIÓN DE UNIDADES PECUARIAS
(CRIANZA Y ENGORDE DE GANADO BOVINO)”

FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS
UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS DE GUATEMALA
2,005

2005

c)

FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS
EJERCICIO PROFESIONAL SUPERVISADO
UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS DE GUATEMALA

QUEZADA – VOLUMEN 6

2-53-75-CPA-2005

Impreso en Guatemala, C.A.

UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS DE GUATEMALA
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS

“FINANCIAMIENTO DE LA PRODUCCIÓN DE UNIDADES PECUARIAS
(CRIANZA Y ENGORDE DE GANADO BOVINO)”

MUNICIPIO DE QUEZADA
DEPARTAMENTO DE JUTIAPA

INFORME INDIVIDUAL

Presentado a la Honorable Junta Directiva y al

Comité Director

del

Ejercicio Profesional Supervisado de

la Facultad de Ciencias Económicas

por

HILDO BALDOMERO ORELLANA ESCOBAR

previo a conferírsele el título

de

CONTADOR PÚBLICO Y AUDITOR

en el Grado Académico de

LICENCIADO

Guatemala, mayo de 2005

**HONORABLE JUNTA DIRECTIVA
DE LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DE LA UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS DE GUATEMALA**

Decano:	Lic. Eduardo Antonio Velásquez Carrera.
Secretario:	Lic. Oscar Rolando Zetina Guerra.
Vocal Primero:	Lic. Cantón Lee Villela.
Vocal Segundo:	Lic. Albaro Joel Girón Barahona.
Vocal Tercero:	Lic. Juan Antonio Gómez Monterroso
Vocal Cuarto:	P. C. Mario Roberto Flores Hernández.
Vocal Quinto:	B.C. Jairo Daniel Dávila López.

**COMITÉ DIRECTOR DEL
EJERCICIO PROFESIONAL SUPERVISADO**

Decano:	Lic. Eduardo Antonio Velásquez Carrera.
Coordinador General:	Lic. Marcelino Tomas Vivar.
Director de la Escuela de Economía:	Lic. David Eliézer Castañón Orozco.
Director de la Escuela de Auditoría:	Lic. Miguel Ángel Lira Trujillo.
Director de la Escuela de Administración:	Lic. Otto René Morales Peña.
Director del IIES :	Lic. Miguel Ángel Castro Pérez.
Jefe del Depto. De PROPEC:	Lic. Hugo Rolando Cuyán Barrera.
Delegado Estudiantil Área de Economía:	Ángel René Meléndez Ortiz.
Delegado Estudiantil Área de Auditoría:	Byron René de León Morales.
Delegado Estudiantil Área de Administración:	Oscar Aparicio Segura Monzón.

El Infrascrito Secretario de la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad de San Carlos de Guatemala, **HACE CONSTAR:** Que en sesión celebrada el día 3 de junio de 2005, según Acta No. 18-2005 Punto CUARTO inciso 4.12, subinciso 4.12.10 la Junta Directiva de la Facultad conoció y aprobó el Informe Individual del Ejercicio Profesional Supervisado, que con el título de "FINANCIAMIENTO DE LA PRODUCCION DE UNIDADES PECUARIAS (CRIANZA Y ENGORDE DE GANADO BOVINO)", municipio de Quezada, departamento de Jutiapa.

Presentó **HILDO BALDOMERO ORELLANA ESCOBAR**


Para su graduación profesional como: **CONTADOR PUBLICO Y AUDITOR**

Previo a la aprobación por parte de Junta Directiva de la Facultad, el trabajo citado sufrió el trámite de evaluación correspondiente, de acuerdo al Reglamento vigente del Ejercicio Profesional Supervisado, autorizándose su impresión.

Se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a ocho días del mes de junio de dos mil cinco.

Atentamente,

"ID Y ENSEÑAD A TODOS"


LIC. OSCAR ROLANDO ZETINA GUERRA
SECRETARIO



Smp.


LIC. OSCAR ROLANDO ZETINA GUERRA
SECRETARIO

ÍNDICE

	Página
INTRODUCCIÓN	i
CAPÍTULO I	
CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL MUNICIPIO	
1.1 MARCO GENERAL	1
1.1.1 Antecedentes históricos	1
1.1.2 Localización geográfica	1
1.1.3 Extensión territorial	2
1.1.4 Orografía	2
1.1.5 Clima	2
1.1.6 Fauna y flora	2
1.2 DIVISIÓN POLÍTICO - ADMINISTRATIVA	3
1.2.1 División política	3
1.2.2 División administrativa	3
1.3 RECURSOS NATURALES	4
1.3.1 Hidrografía	4
1.3.2 Bosques	5
1.3.3 Suelos	6
1.4 POBLACIÓN	7
1.4.1 Por edad y sexo	7
1.4.2 Área urbana y rural	8
1.4.3 Población económicamente activa	9
1.4.4 Empleo y niveles de ingreso	10
1.4.5 Migración e inmigración	10
1.4.6 Vivienda	11
1.4.7 Niveles de pobreza	12
1.5 SERVICIOS BÁSICOS Y SU INFRAESTRUCTURA	12
1.5.1 Energía eléctrica	12
1.5.2 Agua potable	13
1.5.3 Educación	14
1.5.4 Drenajes y alcantarillado	14
1.5.5 Sistema de recolección de basura	15
1.5.6 Tratamiento de basura	15
1.6 INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA	15

1.6.1	Sistema vial	15
1.6.2	Transporte	16
1.6.3	Silos y bodegas	16
1.6.4	Sistemas de riego	16
1.7	ORGANIZACIÓN SOCIAL Y PRODUCTIVA	17
1.7.1	Tipos de organización social	17
1.7.1.1	Organizaciones religiosas	17
1.7.1.2	Organizaciones políticas	17
1.7.2	Tipos de organización productiva	17
1.7.2.1	Comités	18
1.8	ENTIDADES DE APOYO	18
1.8.1	Del estado	18
1.8.1.1	Centro de salud	18
1.8.1.2	Juzgado	19
1.8.1.3	Policia Nacional Civil	19
1.8.1.4	Tribunal Supremo Electoral	19
1.8.1.5	Comisión Nacional para la Alfabetización - CONALFA -	19
1.8.1.6	Programa Nacional de Autogestión para el Desarrollo Educativo - PRONADE -	20
1.8.1.7	Ministerio de Cultura y Deportes	20
1.8.2	Organizaciones no Gubernamentales	20
1.9	FLUJO COMERCIAL	20
1.9.1	Importaciones del Municipio	21
1.9.1.1	Mercado local	21
1.9.1.2	Mercado nacional	21
1.9.1.3	Exportaciones del Municipio	21
1.9.1.4	Mercado internacional	21

CAPÍTULO II

ESTRUCTURA AGRARIA

2.1	TENENCIA DE LA TIERRA	23
2.1.1	Tierras propias	23
2.1.2	Tierras comunales	23
2.2	CONCENTRACIÓN DE LA TIERRA	24
2.3	USO ACTUAL DE LA TIERRA Y POTENCIAL PRODUCTIVO	25

2.4	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	27
2.4.1	Agrícola	27
2.4.2	Pecuaria	28
2.4.3	Artisanal	29

CAPÍTULO III

ESTRUCTURA DEL FINANCIAMIENTO

3.1	ASPECTOS GENERALES DEL FINANCIAMIENTO	31
3.1.1	Financiamiento	31
3.1.2	Crédito	32
3.1.2.1	De sostenimiento o de avío	32
3.1.2.2	Refaccionario o de mejoramiento	33
3.1.3	Objetivos del crédito	34
3.1.4	Importancia del crédito	35
3.1.5	Clasificación del crédito	35
3.1.5.1	Por su destino	35
3.1.5.2	Por su finalidad	36
3.1.5.3	Por su garantía	37
3.1.5.4	Por su plazo	38
3.1.6	Procedimientos básicos para obtener crédito	39
3.1.7	Condiciones de crédito	43
3.1.7.1	Plazos	43
3.1.7.2	Tasa de interés	43
3.1.7.3	Garantías	44
3.2	FUENTES DE FINANCIAMIENTO	45
3.2.1	Internas	45
3.2.1.1	Reinversión de recursos	45
3.2.1.2	Aportación familiar	45
3.2.1.3	Ahorro familiar	45
3.2.1.4	Fuerza de trabajo	46
3.2.1.5	Autofinanciamiento con ahorros	46
3.2.1.6	Reinversión de utilidades	46
3.2.1.7	Reserva o retención de beneficios	46
3.2.2	Externas	47
3.2.2.1	Crédito de proveedores	47
3.2.2.2	Crédito extrabancario	47

3.2.2.3	Entidades comerciales	47
3.2.2.4	Personas individuales	47
3.2.2.5	Crédito bancario	47
3.2.2.6	Entidades financieras	48
3.2.2.7	Organizaciones no Gubernamentales	48
3.3	MARCO LEGAL APLICABLE	49
3.3.1	Ley de Bancos y Grupos Financieros (Decreto 19-2002)	49
3.3.2	Código de Comercio	49
3.3.3	Ley del Impuesto Sobre la Renta (ISR, Decreto 26-92)	50

CAPÍTULO IV

FINANCIAMIENTO DE LA PRODUCCIÓN PECUARIA

4.1	PRODUCCIÓN DEL MUNICIPIO	51
4.1.1	Volumen y valor de la producción	52
4.1.2	Financiamiento a la producción	53
4.2	FINANCIAMIENTO DE UNIDADES PECUARIAS (CRIANZA Y ENGORDE DE GANADO BOVINO)	54
4.2.1	Según fuentes de financiamiento	54
4.2.1.1	Fuentes de financiamiento internas	54
4.2.1.2	Fuentes de financiamiento externas	55
4.2.2	Niveles tecnológicos	55
4.2.3	Destino de los fondos	56
4.2.4	Asistencia crediticia	57
4.2.4.1	Asistencia crediticia nacional	57
4.2.4.2	Asistencia crediticia regional	59
4.2.4.3	Asistencia crediticia municipal	59
4.2.5	Limitaciones del financiamiento	59
4.2.5.1	Del mercado financiero	59
4.2.5.2	Del productor	60
4.2.6	Influencia del crédito en el desarrollo de la crianza y engorde de ganado bovino	61
4.2.7	Asistencia técnica	61
4.2.7.1	Proporcionada como parte del financiamiento	62
4.2.7.2	Contratada por las unidades económicas	62
4.2.7.3	Prestada por las asociaciones de productores de Ganado	62

CAPÍTULO V

PROPUESTA DE INVERSION PRODUCCIÓN DE AGUACATE HASS

5.1	IDENTIFICACIÓN DEL PRODUCTO	63
5.1.1	Características del producto	63
5.1.2	Valor nutricional	64
5.1.3	Usos del producto	64
5.2	JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO	65
5.3	OBJETIVOS DEL PROYECTO	65
5.3.1	Objetivos generales	66
5.3.2	Objetivos específicos	66
5.4	ESTUDIO DE MERCADO	66
5.4.1	Demanda	66
5.4.1.1	Demanda potencial	67
5.4.1.2	Consumo aparente	67
5.4.1.3	Demanda insatisfecha	68
5.4.2	Oferta	69
5.4.3	Precio	70
5.4.4	Comercialización	71
5.4.4.1	Concentración	71
5.4.4.2	Equilibrio	71
5.4.4.3	Dispersión	71
5.5	ESTUDIO TÉCNICO	71
5.5.1	Localización	72
5.5.1.1	Macro-localización del proyecto	72
5.5.1.2	Micro-localización del proyecto	72
5.5.2	Tamaño	72
5.5.3	Recursos	73
5.5.3.1	Humanos	73
5.5.3.2	Físicos	73
5.5.3.3	Financieros	74
5.5.4	Tecnología del proyecto	74
5.5.5	Proceso productivo	74
5.5.5.1	Preparación del suelo	74
5.5.5.2	Trazo y ahoyado	74
5.5.5.3	Trasplante	75

5.5.5.4	Limpias	75
5.5.5.5	Fertilización	75
5.5.5.6	Podas	75
5.5.5.7	Control fitosanitario	75
5.5.5.8	Cosecha	76
5.6	ESTUDIO ADMINISTRATIVO LEGAL	77
5.6.1	Organización propuesta	77
5.6.2	Justificación	77
5.6.3	Objetivos	77
5.6.4	Diseño organizacional	77
5.6.5	Funciones básicas	78
5.7	ESTUDIO FINANCIERO	79
5.7.1	Inversión fija	79
5.7.2	Inversión en capital de trabajo	80
5.7.3	Inversión en plantación	80
5.7.4	Inversión total	82
5.7.5	Financiamiento	82
5.7.5.1	Fuentes internas	83
5.7.5.2	Fuentes externas	83
5.7.6	Estados financieros	84
5.7.6.1	Costo directo de producción	84
5.7.6.2	Estado de resultados	86
5.7.6.3	Presupuesto de caja	88
5.7.6.4	Estado de situación financiera	89
5.8	EVALUACIÓN FINANCIERA	90
5.8.1	Relación ganancia costo y gastos	90
5.8.2	Relación ganancia venta	90
5.8.3	Punto de equilibrio en valores	91
5.8.4	Punto de equilibrio en unidades	92
5.8.5	Porcentaje margen de seguridad	92
5.9	IMPACTO SOCIAL	93
	CONCLUSIONES	94
	RECOMENDACIONES	96
	ANEXOS	
	BIBLIOGRAFÍA	

ÍNDICE DE CUADROS

No.	Nombre	Página
1	Municipio de Quezada, Jutiapa Población por Edad y Sexo año 2002	7
2	Municipio de Quezada, Jutiapa Población por Sexo y Área años 1994 - 2002	8
3	Municipio de Quezada, Jutiapa Análisis comparativo entre población económicamente activa e inactiva según censo de población y proyección del INE años 1994 – 2002	9
4	Municipio de Quezada, Jutiapa Relación de la Propiedad de las Viviendas por Área año 2002	11
5	Municipio de Quezada, Jutiapa Cobertura del Servicio de Energía Eléctrica, años 1994-2002	13
6	Municipio de Quezada, Jutiapa Cobertura del Servicio de Agua años 1994- 2002	14
7	Municipio de Quezada, Jutiapa Formas de Tenencia de la Tierra años 1979-2002	24
8	Municipio de Quezada, Jutiapa Formas de Concentración de la Tierra años 1979 -2002	25
9	Municipio de Quezada, Jutiapa Uso Agrícola de la Tierra por Tamaño de Finca Superficie en Manzanas años 1979 - 2002	26
10	Municipio de Quezada, Jutiapa Distribución de la Actividad Agrícola año 2002	28
11	Municipio de Quezada, Jutiapa Distribución de la Actividad Pecuaria año 2002	29
12	Municipio de Quezada, Jutiapa Distribución de la Actividad Artesanal año 2002	30
13	Municipio de Quezada, Jutiapa Producción Pecuaria año 2002	53
14	Municipio de Quezada, Jutiapa República de Guatemala Demanda Potencial Histórica y Proyectada de Aguacate, Período 1998-2006	67
15	Municipio de Quezada, Jutiapa República de Guatemala Consumo Aparente Histórico y Proyectado de Aguacate Período 1998 -2006	68

16	Municipio de Quezada, Jutiapa República de Guatemala Demanda Insatisfecha Histórica y Proyectada de Aguacate Período 1998 - 2006	69
17	Municipio de Quezada, Jutiapa República de Guatemala Oferta Total Histórica y Proyectada de Aguacate Período 1998 - 2006	70
18	Municipio de Quezada, Jutiapa Proyecto: Producción de Aguacate Hass Inversión Fija año 2002	79
19	Municipio de Quezada, Jutiapa Proyecto: Producción de Aguacate Hass (5 mz.) Inversión Capital de Trabajo año 2002	80
20	Municipio de Quezada, Jutiapa Proyecto: Producción de Aguacate Hass Inversión en Plantación en Desarrollo período 2003 - 2006	81
21	Municipio de Quezada, Jutiapa Proyecto: Producción de Aguacate Hass Inversión Total año 2002	82
22	Municipio de Quezada, Jutiapa Proyecto: Producción de Aguacate Hass Préstamo Bancario	83
23	Municipio de Quezada, Jutiapa Proyecto: Producción de Aguacate Hass Costo Directo de Producción Proyectado Período 2007 -2011	85
24	Municipio de Quezada, Jutiapa Proyecto: Producción de Aguacate Hass Estado de Resultados Proyectado Período: Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de Cada Año	87
25	Municipio de Quezada, Jutiapa Proyecto: Producción de Aguacate Hass Presupuesto de Caja Período 2007 - 2010	88
26	Municipio de Quezada, Jutiapa Proyecto: Producción de Aguacate Hass Estado de Situación Financiera Proyectado período 2007 -2010	89

ÍNDICE DE GRÁFICAS

Nombre	Página
Municipio de Quezada, Jutiapa Proyecto: Producción de Aguacate Hass Flujograma del Proceso Productivo año 2002	76
Municipio de Quezada, Jutiapa Proyecto: Producción de Aguacate Hass Organización Propuesta Comité de Productores de Aguacate Hass año 2002	78
Municipio de Quezada, Jutiapa Proyecto: Producción de Aguacate Hass Gráfica Punto de Equilibrio	93

ÍNDICE DE TABLAS

No.	Nombre	Página
1	Municipio de Quezada, Jutiapa Requisitos para Créditos en Bancos y Financieras Persona Individual año 2002	40
2	Municipio de Quezada, Jutiapa Requisitos para Créditos en Bancos y Financieras personas jurídicas año 2002	41
3	Municipio de Quezada, Jutiapa Valor Nutricional del Aguacate Tipo Hass	64

INTRODUCCIÓN

La Universidad de San Carlos de Guatemala, como ente rector de la educación superior del país y consciente de la problemática social y económica existente, derivado de las condiciones marginales en que vive la mayoría de la población rural, la Facultad de Ciencias Económicas, como órgano responsable del análisis económico, ha implementado el programa del Ejercicio Profesional Supervisado - EPS-, para que los estudiantes se proyecten a las comunidades del interior del país y apliquen los conocimientos adquiridos durante su formación profesional y propongan alternativas de solución a los problemas existentes.

También constituye un método de evaluación final previo a obtener el título de Economista, Contador Público y Auditor y Administrador de Empresas, en el grado de licenciado, como una alternativa para que el estudiante pueda culminar su carrera.

La finalidad de esta investigación estriba en encontrar las causas sociales, económicas y financieras que obstaculizan el desarrollo de la actividad pecuaria en el municipio de Quezada y que repercute en forma directa en el nivel de vida de la población.

En consecuencia, en el mes de octubre de 2002, se realizó en el municipio de Quezada, departamento de Jutiapa, la investigación sobre el tema general “Diagnóstico Socioeconómico, Potencialidades Productivas y Propuestas de Inversión”.

Dentro de este contexto se aprobó la investigación y estudio del tema específico “Financiamiento de la Producción de Unidades Pecuarias (Crianza y Engorde de Ganado Bovino)”, como parte del tema general.

Dentro de los objetivos que se pretenden alcanzar se encuentran los siguientes:
Elaborar un diagnóstico de la estructura socioeconómica actual de los habitantes del municipio de Quezada, departamento de Jutiapa, con el objeto de conocer las condiciones de vida prevalecientes y determinar los problemas más importantes del entorno socio-económico, para aportar alternativas de solución.

Identificar las instituciones financieras que en la actualidad operan en el lugar o región con el fin de demostrar si los productores tienen acceso a este recurso para desarrollar las actividades productivas.

Establecer mediante el estudio cuáles son las principales fuentes de financiamiento que son utilizadas por los productores del lugar, para analizar la participación del sistema financiero en la economía de la comunidad.

Conocer las condiciones o requisitos exigidos por el sector financiero formal en el otorgamiento de los créditos y establecer la viabilidad de los mismos, para que los productores de la localidad puedan obtenerlos y así desarrollar sus negocios.

La metodología utilizada en las diversas fases de la investigación, se basó en el método científico, por medio de la observación directa; así como la aplicación de técnicas entre las que se encuentran: la entrevista y boletas de encuesta. Para el desarrollo de esta investigación se realizaron las siguientes etapas:

Seminario general y específico: se realizaron en el período comprendido del 29 de mayo al 31 de agosto de 2002, en los cuales se realizó el estudio y análisis de los distintos temas de planificación e investigación en los sectores agrícolas, pecuarios, artesanales e industriales, con el propósito de que los practicantes adquieran conocimiento sobre la formulación de proyectos.

Se efectuaron visitas preliminares en las fechas comprendidas del 10 al 15 de septiembre de 2002, con el propósito de efectuar un reconocimiento del lugar objeto de estudio, realizar una prueba de la boleta y entrevistas con autoridades del Municipio.

Trabajo de Campo: Se ejecutaron las actividades de recolección de información a través de instrumentos debidamente aprobados (boleta de encuesta), tabulación, análisis e interpretación de la información, en el período comprendido del 1 al 30 de octubre de 2002.

Trabajo de gabinete: En esta etapa se clasificó, analizó e investigó la información obtenida para la realización de este trabajo.

El presente informe contiene cinco capítulos, cuyo resumen de cada uno se describe a continuación:

El capítulo I, describe las características del Municipio, los aspectos históricos, geográficos, demográficos, población, división político – administrativa e infraestructura, entre otros.

El capítulo II, comprende la organización de la producción en el que se hace referencia al uso, tenencia, concentración y distribución de la tierra, para determinar la situación agraria del Municipio.

El capítulo III, trata de la estructura del financiamiento, los diferentes tipos de financiamiento, requisitos y limitaciones para obtener créditos, fuentes de financiamiento y marco legal aplicable al sistema crediticio, entre otros.

El capítulo IV, contiene temas relacionados al financiamiento de la producción pecuaria del municipio de Quezada, volumen y valor de la producción del ganado

avícola, porcino y bovino, fuentes de financiamiento interno y externo, niveles tecnológicos, asistencia crediticia nacional, regional y municipal y la influencia del crédito en el desarrollo de la crianza y engorde de ganado bovino.

El capítulo V, presenta la propuesta de inversión para el cultivo de aguacate Hass, donde se indican las características y usos principales del producto, la justificación y objetivos del proyecto, los estudios de mercado, técnico, administrativo – legal y financiero del proyecto, entre otros.

Al final se incluyen las conclusiones y recomendaciones para el proyecto, así como la bibliografía consultada para el desarrollo del mismo.

CAPÍTULO I

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL MUNICIPIO

Quezada es uno de los diecisiete municipios, del departamento de Jutiapa, que cuenta con una diversidad de suelos y fuentes hidrográficas que permiten el desarrollo agrícola, los cultivos principales son maíz y frijol, la actividad económica principal es la ganadería. Cuenta con infraestructura vial que lo comunica con varios municipios.

1.1 MARCO GENERAL

En el presente capítulo se indican las características del municipio de Quezada, departamento de Jutiapa, que se describen a continuación: Antecedentes históricos, aspectos geográficos, división política y administrativa, aspectos demográficos, infraestructura con que cuenta y la organización social y productiva.

1.1.1 Antecedentes históricos

El municipio de Quezada, fue constituido por Acuerdo Gubernativo del 18 de junio de 1897, durante el gobierno del presidente de la República, General José María Reina Barrios, de acuerdo a datos históricos obtuvo su nombre de Don Tomás Quezada, su hijo Juan de Dios Quezada, Catalina de Alejandría y Doña Juana Pellecer Quezada, quienes debido a la semejanza que tenían con su lugar de origen en España decidieron bautizar la finca con el nombre de Quezada, posteriormente fue adquirida por el ilustre escritor Don José Milla y Vidaurre (Salomé Gil), vendiéndola después a los colonos que la habitaban.

1.1.2 Localización geográfica

El municipio de Quezada geográficamente se encuentra ubicado al lado poniente del departamento de Jutiapa, comprendido entre 14° 16' 16", latitud norte y longitud de 90° 02' 17", con relación al meridiano de Greenwich y limita al norte con el municipio de Casillas, departamento de Santa Rosa, al sur con el municipio

de Jalpatagua y Jutiapa, al oriente con Jutiapa y al poniente con san José Acatepa. Así mismo se encuentra a una distancia de 104 kilómetros de la Ciudad Capital y 18 kilómetros de la cabecera departamental de Jutiapa.

1.1.3 Extensión territorial

El municipio de Quezada cuenta a lo largo y ancho con una extensión territorial de 84 kilómetros cuadrados, conformado por distintos accidentes geográficos.

1.1.4 Orografía

Se define como “La parte de la geografía física, que trata de la descripción de las montañas” y dentro de estas se encuentran: Las montañas Corral Falsos, quebrada de las Mulas y Rincón Grande; así como los cerros: Buena Vista, Cabrera, Casillas, Cumbres Altas, Chayal, El Armado, El Júcaro, El Pinal, La Calera, La fortuna, Las Yeguas, Nacascalote y Surgí.

1.1.5 Clima

El clima está determinado por el conjunto de condiciones meteorológicas y atmosféricas, prevaletentes en la región, en relación a la altura sobre el nivel de mar, el cual para el Municipio es de 980 metros, el clima que predomina es el templado, la temperatura anual promedio es de 22° centígrados, con un una mínima de noviembre a enero de 8° centígrados y una máxima de 34° centígrados, la humedad relativa es de 72%.

1.1.6 Fauna y flora

Debido básicamente a la deforestación del bosque, la fauna ha sido muy afectada. Actualmente solo se encuentran especies menores como conejos, comadreas, ardillas, tacuazín, gato de monte, entre otras. Entre las especies que se encuentran casi extintas están: el venado, el tepezcuintle y el mapache. Entre las aves que se localizan en el lugar están: loros de tres variedades, clarines, sanates, chonte, chorchá, halcones, corre caminos, sigumonta, tórtolas,

codornices, palomas blancas, cachajina, espumuy, cheje de montaña, tucanes, chichicuitas, pintos y entre los peces de agua dulce se tiene al bagre, la pepesca, guapote, pululo, cangrejo y camarón.

Existe una variedad de plantas que de acuerdo a sus características se clasifican en: arbustivas, herbáceas y parásitas; entre las arbustivas se encuentran guayabo, café, jocote, cabello de ángel, cerino, musáceas y maguey, entre las herbáceas están, helechos, paja coche, quequesque, manajo, ricino, momon, hierba de pollo, y dormilona, y las parásitas son: bromelias y mata palo.

1.2 DIVISIÓN POLÍTICO – ADMINISTRATIVA

Identifica los distintos centros físicos de población urbanos y rurales que conforman la jurisdicción del Municipio y la división administrativa muestra los diferentes puestos jerárquicos que se cubren con el recurso humano adecuado para administrar el territorio municipal y que tiene su expresión en la integración de la corporación municipal.

1.2.1 División política

Actualmente existen 38 centros poblados, de éstos 28 se consideran aldeas y 10 caseríos, sin embargo, de acuerdo a la información según censo de población del año 1994 del Instituto Nacional de Estadística, existían 41 centros de población, esto indica que desaparecieron tres caseríos: El Hato, Las Trojas, Los Corrales o Las Cruces y de acuerdo a la investigación realizada, se estableció que las causas que originó dicho fenómeno se debió al alto índice de delincuencia, pues éstos se ubicaban en lugares distantes, por lo que sus habitantes se trasladaron a otras comunidades.

1.2.2 División administrativa

Los órganos administrativos están conformados por el gobierno local, de acuerdo a las necesidades del Municipio y los recursos económicos que se disponen, en la

siguiente forma: Concejo Municipal, Alcalde Municipal, Alcaldes Auxiliares, estos últimos ejercen la representación a nivel de aldeas y caseríos. Por aparte los órganos de funcionamiento, Registrador Civil, Tesorería Municipal, Fontanero Municipal, Policía Municipal y Encargado de Cementerio.

1.3 RECURSOS NATURALES

Son bienes o medios de subsistencia que en forma natural se encuentran localizados encima o debajo de la superficie de la tierra, aprovechados por el hombre para la supervivencia y el desarrollo humano, y que a través de procesos productivos pueden generar una serie de satisfactores y que se constituyen en parte fundamental de la economía de una región.

1.3.1 Hidrografía

Es el conjunto de fuentes de agua, ya sea sobre la superficie terrestre o subterráneas con que cuenta el Municipio para satisfacer las necesidades de la población, así como para desarrollar las distintas actividades económicas que demandan este vital líquido.

Entre las corrientes fluviales de agua se encuentra los ríos: Las Uluminas, los Muertos, de Paz, el Tempisque, las Lajas, y numerosas quebradas que forman la red hidrográfica, se pueden mencionar las siguientes: Agua Escondida, del Muerto, el Beneficio, el Bordagon, el Pinito, el Salitre, el Tesoro, el Varal, la Calera, la Chamarrita, la Melada, la Quebradona, Las Mulas, los Chilamates, los Lucios, los Ranchos, Oscura Seca, Ulumina y el Esquivel. Además existen manantiales, que son fuentes de agua que surgen del subsuelo y que surten a diversos centros poblados, entre ellos están:

El Naranja, suministra agua a la población de Quezada, el Jocote, y los Ranchos.

Los Trapichitos (el Salto), abastece a las aldeas las Quebradas, Buena Vista, Nuevo Chaparrón, Viejo Chaparrón y Amatón.

Santa Gertrudis, surte de agua a los centros poblados de Santa Gertrudis, la Brea, el Retiro, los Comunes y Salitrillo.

Los Lucios, suministra el líquido a los centros poblados de el Jicaro y El Rodeo.

1.3.2 Bosques

Los bosques son comunidades de organismos animales y vegetales, denominados por una agrupación más o menos densa de árboles. Son productores de oxígeno y asimilan el bióxido de carbono, y el resultado es la purificación de la atmósfera, sirven para la conservación de los suelos y la preservación de las cuencas hidrográficas.

Los bosques del lugar objeto de estudio se clasifican como húmedo subtropical, que en conjunto con el municipio de Moyuta, conforman 11 kilómetros que son el total de éste tipo de bosque existentes en el departamento de Jutiapa. En Quezada, similar a lo que sucede a nivel nacional, el área boscosa se reduce en forma acelerada por diversas causas entre las que se encuentran: Tala inmoderada de árboles para ser comercializados, incremento de la agricultura y la ganadería, utilización por parte de los pobladores como material de combustión para generar fuente de energía (leña) para cocinar sus alimentos, incendios, enfermedades, plagas e insectos.

Se considera que si el bosque es tratado en forma adecuado el potencial es ilimitado, pues al ser un recurso renovable puede ser aprovechado en forma racional, lo que permitirá que los pobladores siempre tengan recursos energéticos de consumo diario (leña) y una fuente inagotable para la industria farmacéutica, además de preservar la cuenca de los ríos con el correspondiente beneficio en el

mantenimiento del balance ecológico, preservación de especies de fauna y flora, así como mayor precipitación pluvial.

1.3.3 Suelos

Es aquella capa de material mineral y orgánica aprovechada por las plantas para profundizar las raíces y tomar los nutrientes necesarios, además es utilizada por el hombre para desarrollar actividades agrícolas y pecuarias para poder satisfacer las necesidades de alimentos.

Según Simons, Tárano y Pinto los suelos que comprende al departamento de Jutiapa, se clasifican en tres grupos amplios: I. Suelos de la altiplanicie central, II. Suelos del litoral del pacífico y III. Clases misceláneas de terreno.

“Los suelos del municipio de Quezada están localizados en el grupo I, subgrupos IA, que incluye los suelos de Ayarza, Jalapa y Pinula. El sub grupo IB, incluye los suelos de Jilotepeque, Mongoy, Moyuta y Suchitan. El sub grupo IC, incluye los suelos de Sanarate, Subinal y Talquezal. El subgrupo ID, incluye los suelos de Comapa, Culma. Chicaj, Guija, Mita y Quezada”.¹

Actualmente este recurso se encuentra en la mayoría desgastado, derivado del uso acelerado en la agricultura y la ausencia de programas de preservación de suelos, así como la ausencia de diversificación de cultivos. Por otra parte, la vocación del suelo del municipio de Quezada es adecuada para el desarrollo de pastos y bosques, por lo que es necesario orientar su uso en esa dirección.

¹ Simons, Tárano y Pinto. Clasificación de Reconocimientos de los suelos de la Republica de Guatemala. Traducción de Pedro Tirado-Sulsona. Guatemala, José de Pineda Ibarra. 1959, Pág. 431

1.4 POBLACIÓN

Se entiende por esta, a los grupos humanos organizados para el desarrollo de su actividad socioeconómica que les permita vivir y desarrollarse integralmente y que se encuentran distribuidos en un área geográfica determinada.

En el municipio de Quezada se estima una población de 17,986 personas para el año 2002, la raza es predominantemente mestiza, con una densidad poblacional de 214 habitantes por kilómetro cuadrado.

1.4.1 Por edad y sexo

El estudio de la población por edad y sexo es importante pues permite tomar decisiones acertadas en políticas de planificación relacionadas con los factores de empleo, educación salud, vivienda, oferta y demanda entre otras.

Estas características demográficas se muestran en el siguiente cuadro:

Cuadro 1
Municipio de Quezada, Jutiapa
Población por Edad y Sexo
Año 2002

Rango de Edad	Población Total	%	Hombres	%	Mujeres	%
0-9	5475	30.44	2809	15.61	2666	14.82
10-19	4590	25.52	2307	12.83	2283	12.69
20-29	2448	13.61	1105	6.14	1343	7.47
30-39	1867	10.38	881	4.90	986	5.48
40-49	1435	7.98	687	3.82	748	4.16
50-59	952	5.29	475	2.64	477	2.65
60 y más	1219	6.78	627	3.49	592	2.29
Total	17986	100	8891	49.43	9095	50.57

Fuente: Investigación de campo EPS., segundo semestre 2,002

Como puede observarse la población para este año muestra un perfil joven, debido a que las personas que se ubican en los grupos de edades de 0 – 19 años

representan el 56%. Este aspecto es muy importante, pues garantiza la conservación del grupo social, sin embargo, es necesario realizar una gran inversión en recursos destinados a la salud y educación, para tener la posibilidad de desarrollarla física y mentalmente.

En relación al sexo existe una diferencia mínima porcentual en donde el sexo femenino se ubica con el 50.57% equivalente al 0.57% más que el masculino.

Este balance entre ambos géneros resulta importante, porque la mujer puede jugar un papel relevante en el desarrollo del Municipio, por lo que es necesario que se involucren en las diversas actividades como educación, económicas, sociales, culturales y políticas.

1.4.2 Área urbana y rural

Existe un crecimiento de la población urbana en los últimos años pues de conformidad con el censo de 1994, el porcentaje era de un 13% y en la actualidad es del 15%.

A continuación se presenta la información comparativa de los años 1994 y 2002.

Cuadro 2
Municipio de Quezada, Jutiapa
Población por Sexo y Área
Años 1994 - 2002

Área	1994						2002					
	Total	%	Hombres	%	Mujeres	%	Total	%	Hombres	%	Mujeres	%
Urbana	1806	13	863	48	943	52	2698	15	1112	41	1586	59
Rural	12095	87	5927	49	6168	51	15288	85	7779	51	7509	49
	13901	100	6790	49	7111	51	17986	100	8891	49	9095	51

Fuente: X Censo Nacional de Población y V de Habitación de 1994, proyección 2002 del Instituto Nacional de Estadística -INE- e investigación de campo EPS., segundo semestre 2002.

El fenómeno de crecimiento de población en el área urbana obedece a que las oportunidades de trabajo en el área rural son escasas, y en consecuencia las personas emigran hacia la ciudad de Quezada, con la esperanza de trabajar en alguno de los negocios existentes.

1.4.3 Población económicamente activa

“La población económicamente activa PEA está formada por las personas que están en edad de trabajar, tienen una ocupación o la buscan activamente. El concepto se utiliza como sinónimo de población en edad activa, población con remuneración”.²

A continuación se presenta el cuadro que contiene la información de la población económicamente activa para el año 2002.

Cuadro 3
Municipio de Quezada, Jutiapa
Análisis Comparativo Entre Población Económicamente Activa e
Inactiva Según Censo de Población y Proyección del INE
Años: 1994 y 2002

Descripción	1994	%	2002	%
<u>Población comparada</u>				
Población económicamente activa	3,481	39.89	5,979	41
Población económicamente inactiva	5,245	60.11	8,543	59
Totales	8,726	100	14,522	100

Fuente: Elaboración propia en base a datos del X y XI Censo Nacional de Población, V y VI de Habitación 1994 y 2002, e investigación de campo EPS., Segundo semestre 2002

Las personas que forman los grupos de edad de 0 a 6 años que no están comprendidos en los datos del cuadro anterior, dependen económicamente de la población en edad activa, es decir, un 19%, lo cual refleja la carga económica que tiene en promedio cada trabajador para su subsistencia, más los miembros

² René Arturo, Orellana González. “La fuerza de trabajo en Guatemala” I.I.E.S... Facultad de Ciencias Económicas, USAC. 1978. pág 10.

inactivos del hogar y producir un excedente que le permita la compra de bienes y servicios.

1.4.4 Empleo y niveles de ingreso

El empleo depende de la tasa de crecimiento de la economía del país en un período de tiempo determinado, y está ligado en forma directa a la demanda de bienes y servicio que se producen.

En Guatemala, a pesar que la inversión privada ha crecido en los últimos seis años, no ha sido capaz de absorber toda la mano de obra existente y que demanda un puesto de trabajo.

En ese sentido la información obtenida en el municipio de Quezada, muestra el déficit en empleos, estableciéndose que en ésta comunidad, de la población económicamente activa solo posee empleo el 49%.

Este fenómeno socioeconómico tiene una incidencia directa en el nivel de ingresos, pues en la medida que los pobladores en su mayoría se dedican a las labores del cultivo de productos tradicionales (fijo, maíz, sorgo) sus ingresos se ven limitados.

1.4.5 Migración e inmigración

En las zonas rurales más densamente pobladas ambos fenómenos constituyen la razón de la movilidad de la fuerza de trabajo a zonas de producción más desarrolladas, como la Ciudad Capital, Escuintla, Suchitepéquez y Retalhuleu, Izabal y Petén, por otro lado también fuera del país, por lo general hacia los Estados Unidos de Norte América, en tal sentido se puede decir que existen dos flujos migratorios, el permanente y el estacional ambos afectan el comportamiento y estructura de la población en general.

Para el año de 1994, según el X Censo Nacional de Población y V de Habitación de 1994, realizado por el Instituto Nacional de Estadística –INE-, el 2% de la población, equivalente a 273 habitantes, procedían del occidente del País y con base al muestreo estadístico, se estima un 1% de la población actual que emigró del área de Santa Rosa y Jutiapa.

Actualmente se encuentra en proceso de compra por parte del gobierno, las fincas El Tesoro y El Palomar, con el objetivo de darles tierras a habitantes de Jutiapa, Santa Rosa y del occidente del país, ello obviamente vendrá a acrecentar los porcentajes de emigrantes.

1.4.6 Vivienda

Conforme el muestreo estadístico que se realizó en los centros poblados del Municipio objeto de estudio, se pudo apreciar que un alto porcentaje de las familias poseen casa propia.

La distribución de la tenencia de la propiedad de habitación en Quezada, se muestra en el siguiente cuadro.

Cuadro 4
Municipio de Quezada, Jutiapa
Relación de la Propiedad de las Viviendas por Área
Año 2002

Vivienda	Total	%	Urbana	Rural
Propia	333	96	54	279
Alquilada	14	4	6	8
Total	347	100	60	287

Fuente: Investigación de campo EPS., segundo semestre 2002, según muestra de 347 hogares.

La información anterior expresa que la posesión de vivienda en propiedad es predominante contra un reducido porcentaje de población que no posee este bien inmueble.

1.4.7 Niveles de pobreza

Guatemala es uno de los países latinoamericanos con mayor índice de pobreza y consecuentemente el bienestar social es insuficiente lo que se acentúa en el interior de la República.

De acuerdo con la encuesta realizada en el municipio de Quezada, el 57.93% de sus habitantes, poseen ingresos por debajo de los Q.900.00 valor que no es suficiente para cubrir la canasta básica de alimentos –CBA- que según estimaciones del Instituto Nacional de Estadística – INE - para el año 2000, está por el orden de Q. 1,265.54, mensuales, esta situación ubica a los habitantes en un nivel de pobreza extrema.

1.5 SERVICIOS BÁSICOS Y SU INFRAESTRUCTURA

Se define como el conjunto de acciones que el Estado, a través de la Administración Pública y el Gobierno local, realizan para satisfacer necesidades vitales de la población, los cuales ofrecen prestaciones concretas, inmediatas e individualizadas, bajo un régimen de derecho público, que aseguren su adecuación, continuidad y regularidad.

En el Municipio la mayoría de servicios públicos, son deficientes y algunos inexistentes tales como: alumbrado público, drenaje, servicio telefónico, sistema de recolección de basura.

1.5.1 Energía eléctrica

La energía eléctrica que se suministra en el Municipio es proporcionada por la Distribuidora de Electricidad de Oriente, -DEORSA-. Éste tipo de servicio es particular o privado en la actualidad cubre el 92.30% y los únicos que no lo poseen son: Laguna Seca, El Calvario y El Pinito.

A nivel de hogares la cobertura de energía eléctrica domiciliar es del 83%.

Los valores porcentuales y la cobertura actual del servicio, así como los datos obtenidos en el censo poblacional de 1994 se presentan en el siguiente cuadro.

Cuadro 5
Municipio de Quezada, Jutiapa
Servicio de Energía Eléctrica por Hogares
Años 1994 - 2002

Descripción	1994		2002		Encuesta EPS 2002
	Total	%	Total	%	%
Cobertura	1613	58	3,175	88	83
Déficit	1163	42	422	12	17
Total	2776	100	3,597	100	100

Fuente: Elaboración propia con base a datos del X y XI Censo Nacional de Población años 1994 y 2002 del Instituto Nacional de Estadística -INE- e investigación de campo EPS., segundo semestre 2002

Los últimos ocho años la cobertura de éste servicio a crecido notablemente y el déficit que se tenía para el año de 1994 se redujo a un 30%, variación que puede observarse en el cuadro anterior.

1.5.2 Agua potable

No existe agua potable en el Municipio, únicamente agua entubada, que no recibe ningún tratamiento adecuado de cloración y desinfección necesaria, generalmente es agua turbia especialmente en la Cabecera Municipal y tiene una cobertura del 86% de los hogares.

En la actualidad los únicos centros poblados donde no existe el servicio de agua entubada son: Laguna Seca, El Edén y una parte del Calvario. La siguiente información refleja la cobertura del agua en dicho Municipio.

Cuadro 6
Municipio de Quezada, Jutiapa
Servicio de Agua por Hogares
Años 1994 - 2002

Descripción	1994		2002		Encuesta EPS 2002
	Total	%	Total	%	%
Cobertura	2023	73	3,146	87	87
Déficit	753	27	451	13	13
Total	2776	100	3,597	100	100

Fuente: Elaboración propia con base a datos del X y XI Censo Nacional de Población años 1994 y 2002 del Instituto Nacional de Estadística -INE- e investigación de campo EPS., segundo semestre 2002

El déficit en la cobertura de éste servicio en el Municipio disminuyó en un 14% en los últimos ocho años, de acuerdo a los datos del último censo poblacional del año 2002.

1.5.3 Educación

Conforme la Constitución Política de la República de Guatemala en los artículos 74 y 75 establece la obligatoriedad del Estado de brindar educación a la población en general, para ése propósito se cuenta con 23 establecimientos educativos los cuales cubren el nivel de pre-primaria, primaria y básicos, en el caso del nivel diversificado no existe ningún establecimiento público solamente un establecimiento privado.

Según el trabajo de campo aproximadamente el 18% del total de personas del Municipio no saben leer ni escribir.

1.5.4 Drenajes y alcantarillado

El servicio de drenaje existe únicamente en el casco urbano pero no incluye el servicio de alcantarillado, el área rural carece de éstos dos sistemas y de acuerdo a la investigación, sólo el 25% de los hogares han construido fosas sépticas donde canalizan sus aguas servidas en el resto de los hogares esta

agua corren a flor de tierra ó efectúan sus necesidades biológicas sobre el suelo, lo que se convierte en focos de contaminación y criadero de zancudos y las consecuentes enfermedades en perjuicio de la salud de la población.

1.5.5 Sistema de recolección de basura

El servicio de extracción de desechos es deficitario, en la actualidad no cuentan con empresa alguna municipal o privada que se dedique a realizar ésta actividad.

1.5.6 Tratamiento de basura

No existe un lugar específico que presente las funciones de basurero municipal ó tratamiento de basura, por lo general cada hogar se encarga de quemar y/o tirar la basura que generan lo que ocasionan contaminación, tal es el caso del casco urbano donde la mayor parte de basura la desechan a la orilla del río Tempisque, lo que origina daño al sistema ecológico del lugar con el correspondiente perjuicio de la vida silvestre y del medio ambiente.

1.6 INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA

Constituye el conjunto de obras de infraestructura física al servicio de la comunidad y todos los medios necesarios que permitan comercializar los productos de los distintos sectores económicos, productivos del municipio de Quezada. A continuación se describe la principal infraestructura productiva localizada en el Municipio conforme la investigación de campo:

1.6.1 Sistema vial

La carretera Interamericana CA-1 sección oriente es la que sirve de medio de comunicación del Municipio con el resto de la región.

Del centro de la Cabecera Municipal a la aldea Buena Vista, que es donde se entronca a la carretera Interamericana existe una distancia aproximada de dos kilómetros de carretera asfaltada.

La infraestructura vial interna del Municipio es aceptable, la misma integra a la mayor parte de aldeas y caseríos, las cuales se comunican con el centro urbano por medio de caminos vecinales, que en un 10% se encuentran asfaltados y un 90% balastrados, transitables durante todo el año.

1.6.2 Transporte

El servicio de transporte urbano hacia el Municipio lo prestan diversas empresas que cubren la ruta Guatemala Jutiapa entre las que se pueden mencionar: Transporte Cubanita, Melva, Pezzarossi, Lorenita, Dorita y San Luiseña, entre otras; En relación al servicio interno hacia las diversas aldeas y caseríos el servicio se realiza por medio de microbuses los cuales son de modelo reciente (algunos 2002) y el precio por pasaje oscila entre uno y tres quetzales.

También se utiliza el transporte para el traslado de productos, éste se realiza en camiones o pick-up, de los acopiadores y ocasionalmente en vehículo propio de los productores.

1.6.3 Silos y bodegas

Para almacenar sus granos básicos el 70% de los habitantes del lugar utilizan silos de lámina galvanizada pues no existen bodegas construidas para tal fin y tampoco centros de acopio local, ésta práctica se realiza con la finalidad de guardar el producto y esperar que la oferta disminuya para obtener un mejor precio en sus productos.

1.6.4 Sistemas de riego

La forma de riego para los cultivos es a través de la lluvia, sólo en las aldeas los Comunes, Potrerillos y el Salitrío se utiliza sistema de riego por gravedad lo que equivale al uno por ciento de la totalidad del Municipio. Existen dos plantaciones que utilizan riego por goteo en la aldea Potrerillos, específicamente para la producción de tomate, que equivale al 0.057 de la población encuestada.

1.7 ORGANIZACIÓN SOCIAL Y PRODUCTIVA

Comprende todas las formas en que están organizados los diferentes centros poblados del Municipio, tanto a nivel productivo como social, estas organizaciones son consideradas fundamentales para el desarrollo integral de las comunidades en los distintos ámbitos donde actúan. Son instituciones legalmente constituidas, sin fines de lucro, cuyo objetivo es prestar apoyo y lograr el bienestar de sus comunidades.

1.7.1 Tipos de organización social

Es fundamental que los individuos se organicen para tener un espacio dentro del grupo social que permita crear una fuerza de oposición a medidas y políticas estatales que afecten su bienestar y desarrollo; también es importante la organización social para hacer propuestas en beneficio de sus comunidades y lograr mejores condiciones de vida; Entre las diversas organizaciones sociales que funcionan en el Municipio están:

1.7.1.1 Organizaciones religiosas

Entre estas se tienen católicas y protestantes. Sus actividades y enseñanzas son importantes para transformar hábitos y conductas nocivas de los individuos y promover el respeto a un ser supremo.

1.7.1.2 Organizaciones políticas

De acuerdo al estudio realizado en el municipio de Quezada se observó que existen cinco partidos políticos, los cuales se mencionan a continuación: Partido de Avanzada Nacional (PAN), Frente Republicano Guatemalteco (FRG), Desarrollo Integral Autentico (DIA), Democracia Cristiana (DC) y el Patriota.

1.7.2 Tipos de organización productiva

En lo que respecta a las organizaciones productivas, son inexistentes en el Municipio pues no hay cooperativas, comités agrícolas y ninguna otra forma

asociativa con fines productivos, de allí que la organización productiva de los agricultores, bien fundamentada, puede ser la base de su desarrollo socioeconómico.

1.7.2.1 Comités

Existen 73 comités pro mejoramiento en todo el Municipio, que constituyen los entes de desarrollo y mejoramiento social y dentro de sus fines están los siguientes: desarrollo local, mantenimiento agua potable, instalación de energía eléctrica, salud, construcción y apoyo a la Policía Nacional Civil.

Todos estos comités están autorizados y registrados en la Gobernación departamental de Jutiapa.

1.8 ENTIDADES DE APOYO

Son todas las instituciones gubernamentales, no gubernamentales, y privadas que tienen presencia en el Municipio y que sirven de soporte para el crecimiento de las actividades productivas. En este tipo de entidades se localizan las siguientes:

1.8.1 Del estado

Son entidades que administrativa y presupuestariamente dependen del Gobierno central estas son creadas por el estado de Guatemala para contribuir al desarrollo por medio de distintos programas que se llevan a cabo dentro del Municipio, identificándose las siguientes:

1.8.1.1 Centro de salud

Existe un centro de salud localizado en el casco urbano y un centro de convergencia ubicado en la Aldea Santa Gertrudis, éste último actualmente no funciona por carecer de personal administrativo.

De acuerdo al análisis efectuado el servicio de salud se considera deficitario pues la demanda rebasa la capacidad instalada con que se cuenta para prestar ese servicio.

1.8.1.2 Juzgado

Funciona un Juzgado de Paz, que es una dependencia del organismo judicial y conoce los casos tanto civiles como penales, que ocurren en la jurisdicción del territorio municipal.

Éste juzgado esta integrado por el siguiente personal: un juez, un secretario, dos oficiales, un comisario encargado de archivo y un auxiliar de mantenimiento.

1.8.1.3 Policía Nacional Civil

Se halla una estación que cuenta con 17 agentes activos, poseen tres radiopatrullas, con el que deben prestar auxilio y protección en todos los centros poblados del Municipio.

1.8.1.4 Tribunal Supremo Electoral

Existe una oficina que promueve la participación de los empadronados a ejercer el derecho de sufragio universal y divulga reformas constitucionales sobre los procesos de elección popular y de educación electoral.

1.8.1.5 Comisión Nacional para la Alfabetización - CONALFA -

Su función básica es alfabetizar a todas las personas adultas de escasos recursos económicos para que puedan superarse, éste programa de alfabetización funciona en las distintas aldeas actualmente cuenta con 207 alumnos inscritos.

1.8.1.6 Programa Nacional de Autogestión para el Desarrollo Educativo - PRONADE -

Fue creado en el año de 1993 por el Ministerio de Educación, actualmente funcionan tres escuelas de este programa, ubicadas en los caseríos La Libertad, Vista Hermosa y El Calvario, estas escuelas son administradas por medio de un comité educativo (Coeduca), formado por padres de familia quienes seleccionan a los maestros, además de remunerarles su salario conforme a los días laborados.

1.8.1.7 Ministerio de Cultura y Deportes

Funciona un delegado de este Ministerio, cuya función es realizar actividades deportivas tanto masculinas como femeninas en diversas disciplinas así como hacer campamentos juveniles y de adultos, a pesar de existir este delegado se estableció que no existen grupos de teatro, música, y otras artes culturales.

1.8.2 Organizaciones no Gubernamentales

Actualmente no funciona ninguna organización no gubernamental.

1.9 FLUJO COMERCIAL

Existe una demanda mayor en el mercado regional derivado a que el servicio de transporte de Quezada a Jutiapa es bueno, y los pobladores aprovechan para efectuar otro tipo de compras; además el mercado local de insumos es más restringido y el precio de estos es más alto.

Por parte del gobierno central se tiene un programa de entrega de abono a los campesinos a un precio de Q 50.00 el quintal, sin embargo este, solo contempla el suministro de dos quintales de urea y dos quintales de triple 20, por agricultor y en la mayoría de los casos no cubre las necesidades de los mismos, se debe mencionar que para obtener este beneficio las personas deben hacer cola por dos días, lo que tiene un costo para los interesados, debido a que tiene que efectuar

gastos de alimentación y hospedaje, principalmente las personas que se desplazan de las aldeas.

1.9.1 Importaciones del Municipio

Implica los bienes y servicios que ingresan en el Municipio, tales como: ropa, sombreros, vehículos, medicinas, materiales de construcción, abarrotes, licores, cervezas, cigarrillos, insecticidas, gas propano, útiles escolares y de oficina, alimentos para animales, textiles.

1.9.1.1 Mercado local

La producción del mercado local está destinada para el consumo de los mismos habitantes. Estos productos son variados y van desde el maíz, frijol, limón persa, repollo, sorgo, jocote de Corona, naranja Washington. Se realizan otras actividades de carácter artesanal donde se elaboran principalmente muebles de madera y estructuras metálicas.

1.9.1.2 Mercado nacional

Los principales productos agrícolas que se comercializan en el mercado nacional, se encuentran el limón Persa, maíz, frijol, naranja Washington, estos cultivos proporcionan el 60 % del valor de la producción.

1.9.1.3 Exportaciones del Municipio

Está constituido por todos los artículos o bienes que se producen y que son comercializados fuera del mercado local, los principales productos agrícolas son: maíz, frijol, naranja, jocote corona; pecuarios: ganado bovino; artesanías: muebles de madera.

1.9.1.4 Mercado internacional

Los principales productos de exportación que produce el Municipio, son el café y el jocote corona.

Se entiende por mercado el lugar en donde los oferentes (productores, vendedores) y demandantes (consumidores, compradores de determinado bien o servicio) establecen relaciones comerciales, a fin de realizar transacciones y bajo estas condiciones, definir el precio del mismo.

CAPÍTULO II

ESTRUCTURA AGRARIA

En el presente capítulo se presenta la forma de tenencia y concentración de la tierra, así como el uso actual y potencial que se le da a este elemento vital para el desarrollo y subsistencia de la población del lugar.

2.1 TENENCIA DE LA TIERRA

La tierra es el principal factor de producción para el desarrollo de las actividades agropecuarias. La tenencia de este recurso productivo está referida a las formas en que la población posee y utiliza la tierra, esto se determina por las relaciones de propiedad y no propiedad sobre este bien.

La investigación llevada a cabo en el Municipio en el año 2002, muestra que en relación a este recurso sólo existen dos formas de tenencia que corresponden a las siguientes:

2.1.1 Tierras propias

Se define de esta manera a la tierra que existe bajo el régimen de propiedad privada, esté o no garantizada por títulos de propiedad, lo que implica que el propietario puede disponer de este bien y los artículos que se obtengan de la realización de procesos productivos, puede negociarlos o resguardarlos para el autoconsumo, en virtud de existir pleno derecho sobre estos bienes. De acuerdo a la información recabada en la investigación de campo, permitió establecer que 97.81% corresponde a la tierra bajo el régimen de propiedad privada, que equivale a 11,052 manzanas.

2.1.2 Tierras comunales

Estas tierras pertenecen al Municipio y en la actualidad son administradas por una asociación llamada Comunidad Agrícola de Condueños de Quezada, esta extensión asciende a 247.51 manzanas o sea el 2.19%.

La variación existente sobre la tenencia de la tierra en el censo del año 1979 con respecto al año 2002, establecido en base a las encuestas realizadas se presenta a continuación.

Cuadro 7
Municipio de Quezada, Jutiapa
Formas de Tenencia de la Tierra
Años 1979 - 2002

Formas de tenencia	Censo 1979		Censo 2002	
	Superficie en Manzanas	%	Superficie en Manzanas	%
Propia	10,549.08	93.11	11,082.00	97.81
Arrendada	491.09	4.335	0	0
Colonato	1.44	0.013	0	0
Comunal	247.51	2.184	247.51	2.19
Ocupado	13.45	0.119	0	0
Otras formas	26.94	0.239	0	0
Total	11,329.51	100	11,329.51	100

Fuente: Investigación de campo, EPS., segundo semestre 2002.

Como se observa, el lugar objeto de estudio muestra una forma de minifundio en relación a la tierra, pues los hogares en su mayoría poseen en propiedad pequeñas porciones de este recurso.

2.2 CONCENTRACIÓN DE LA TIERRA

Expresa la forma en que la tierra se encuentra distribuida, la cual no es proporcional, pues mientras pocas personas tienen acceso a grandes extensiones de tierra, la mayoría de la población debe compartir pequeñas porciones, lo que evidencia una distribución desigual y alta concentración de la misma.

En seguida se presenta los datos estadísticos de la concentración de la tierra conforme los censos Agropecuarios efectuados por el INE, en los años 1979 así como la proyección para el año 2002 de acuerdo a la investigación realizada.

Cuadro 8
Municipio de Quezada, Jutiapa
Formas de Concentración de la Tierra
Años 1979 - 2002

Formas de tenencia	Censo 1979		Censo 2002	
	Superficie en Manzanas	%	Superficie en Manzanas	%
Microfincas	84.58	5.21	590.04	0.75
Subfamiliares	3,472	12.48	1,414.40	30.65
Familiares	2,880	11.44	1,296.50	25.42
Multifam., medianas	2,307.65	70.86	8,028.57	20.37
Multifam., grandes	2,585.33	0	0.00	22.81
Total	11,329.51	100	11,329.51	100

Fuente: Investigación de campo, EPS., segundo semestre 2002.

En cuanto a las formas de concentración de la tierra, existe una variación en el estrato de microfincas, donde para el año 2002 ha disminuido con respecto al censo de 1979, esto se debe a que la crisis económica ha afectado a los sectores más desposeídos de la población, quienes se han visto en la necesidad de vender sus porciones de tierra para cubrir sus necesidades primarias.

Con respecto a las multifamiliares medianas, éstas se han fraccionado por beneficios económicos de interés para los propietarios, quienes han visto una oportunidad de incrementar su capital a través de la negociación por medio de lotes que son puestos a disposición de los interesados.

2.3 USO ACTUAL DE LA TIERRA Y POTENCIAL PRODUCTIVO

En lo referente a este apartado, el mayor porcentaje del territorio es apto para la creación de bosques y montes, cultivos permanentes y pastos.

El uso actual de este elemento es para pastos y cultivos temporales, sin embargo derivado de la necesidad y la evolución de los mercados, en los últimos años se ha dado un incremento en los cultivos permanentes.

A continuación se presenta el cuadro que muestra la comparación de los años 1979 y 2002 sobre el uso de la tierra.

Cuadro 9
Municipio de Quezada, Jutiapa
Uso Agrícola de la Tierra por Tamaño de Finca
Superficie en Manzanas
Años 1979 - 2002

Descripción	Censo 1979		Censo 2002		Variación	
	Manzanas	%	Manzanas	%	(+)	(-)
Cultivos temporales	6635.84	58.57	3167.82	27.96	-	3468.02
Cultivos permanentes	51.86	0.46	128.00	1.13	76.14	
Pastos	3514.56	31.02	7269	64.16	3754.44	-
Bosques y montes	848.91	7.49	486.80	4.30		362.11
Otras tierras	278.34	2.46	278.34	2.46	-	-
Total	11329.51	100	11329.51	100	3830.58	3830.13

Fuente: Investigación de campo, EPS., segundo semestre 2002.

Como muestra el cuadro anterior, los cultivos temporales para el año 2002 disminuyeron en 3,468 manzanas con relación al censo del Instituto Nacional de Estadística del año 1979, este fenómeno tiene incidencia directa en la producción de alimentos para la población del lugar, pues al no cultivar esta cantidad de manzanas, los productos temporales como el maíz, frijol y sorgo se ven afectados en el volumen de producción; caso contrario sucede con los pastos que se vieron incrementados en el año 2002 en 3,754.44 manzanas, esta tendencia demuestra el crecimiento de la actividad pecuaria en los últimos 20 años.

La mayoría de los suelos del Municipio corresponden a los que se localizan en la zona fisiográfica de la altiplanicie central, la mayor parte de estos tienen vocación para pastos, por consiguiente, si toma en consideración que la mayor parte de la tierra está destinada para esta actividad (ver cuadro anterior), puede afirmarse que el uso actual del suelo corresponde a su uso potencial.

2.4 ACTIVIDADES PRODUCTIVAS

Las actividades productivas que se desarrollan en el municipio de Quezada son variadas y están enfocadas en los diversos sectores productivos de la economía nacional, por esta razón, se toman en cuenta las más importantes, en donde destacan: agrícola, pecuaria y artesanal.

2.4.1 Agrícola

Esta conformada por los distintos cultivos que los productores desarrollan y que en su mayoría están dedicados a los cultivos temporales: maíz, frijol y sorgo.

Estos productos son destinados para autoconsumo y solo una mínima parte la comercializan, esto se debe a que las familias son numerosas y el área de cultivo es pequeña por carecer del recurso tierra. Además, los suelos están muy desgastados y la tecnología utilizada es tradicional, en consecuencia, el volumen de producción es bajo.

Existen algunos cultivos permanentes como el café, naranja y jocote de corona que económicamente tienen auge, pero que todavía no son explotados en forma masiva, en comparación con los cultivos tradicionales como el maíz, frijol y sorgo, esto se debe a que los cultivos permanentes para su producción necesitan inversiones considerables de dinero y la mayoría de la población no dispone de estos recursos.

El cuadro siguiente muestra la distribución de la actividad agrícola en el municipio de Quezada durante el año 2002.

Cuadro 10
Municipio de Quezada, Jutiapa
Distribución de la Actividad Agrícola
Año 2002
(Cifras en quetzales)

Producto Principal	Volumen de la Producción	Unidad de Medida	Valor de la Producción
Maíz	81,960	Quintal	4,917,600
Frijol negro	21,425	Quintal	4,487,500
Sorgo	1,980	Quintal	35,640
Jocote corona	43,800	Caja	6,570,000
Tomate	39,900	Caja	3,591,000
Total			19,601,740

Fuente: Investigación de campo, EPS., segundo semestre 2002.

El cuadro anterior muestra que los principales cultivos en el Municipio son el maíz, frijol y jocote corona. Los primeros dos productos básicamente son utilizados como medios de subsistencia de la población, pues constituyen la dieta básica de alimentación, en cuanto al último, la mayor parte de la producción se exporta a mercados externos.

2.4.2 Pecuaria

Representa la segunda actividad más importante para el Municipio y se desarrolla en las distintas unidades económicas clasificadas como microfincas, fincas sub-familiares, familiares y multifamiliares medianas.

Esta actividad se centraliza en la crianza y engorde de ganado bovino, donde existen más de 300 productores y el número de cabezas de ganado por cada uno varía entre tres hasta 800 animales, esta actividad va en correspondencia al uso de la tierra, pues como se indicó anteriormente, la mayor parte de la tierra se utiliza para pastos.

A continuación se presenta un resumen de la distribución de la actividad pecuaria.

Cuadro 11
Municipio de Quezada, Jutiapa
Distribución de la Actividad Pecuaria
Año 2002
(Cifras en quetzales)

Producto Principal	Volumen de la Producción	Unidad de Medida	Valor de la Producción
Ganado bovino	2,777	Cabezas	9,233,250
Ganado Porcino	18	Cabezas	10,800
Avícola	9,600	Pollos	76,800
Total			9,320,850

Fuente: Investigación de campo, EPS., segundo semestre 2002.

Como puede observarse, el ganado bovino es de mucha importancia económica para el Municipio, sin embargo, tiene la limitante que muy pocas personas tienen acceso a la producción de este ganado, derivado de las condiciones de pobreza existente.

2.4.3 Artesanal

Se identifican como pequeñas unidades económicas dedicadas a la producción de artículos en forma artesanal, y aunque el sector no se ha desarrollado a plenitud con técnicas modernas de producción, sus ingresos son importantes dentro del desarrollo del lugar.

Esta actividad es diversa, pues cubre la parte de carpintería, estructuras metálicas, panaderías.

La carpintería ocupa el lugar preponderante pues es la actividad de mayor importancia, existe un total de 27 unidades productivas dentro del Municipio y proveen empleo a 300 personas aproximadamente.

A continuación se presenta el cuadro donde se describe el volumen de producción y el valor de la misma de este sector productivo.

Cuadro 12
Municipio de Quezada, Jutiapa
Distribución de la Actividad Artesanal
Año 2002
(Cifras en quetzales)

Rama Principal	Volumen de la Producción	Unidad de Medida	Valor de la Producción
Estructuras metálicas	828	Unidad	484,800
Panaderías	1,344,000	Unidad	336,000
Carpinterías	1692	Unidad	2,668,800
Total			3,489,600

Fuente: Investigación de campo, EPS., segundo semestre 2002.

La carpintería es la actividad principal de este sector, el valor de la producción es representativo, pues genera la cantidad de Q 2,668,800.00 dentro de la economía del Municipio, distribuido en un total de 27 carpinterías. También cabe destacar que ofrecen empleo a 300 personas aproximadamente.

CAPÍTULO III

ESTRUCTURA DEL FINANCIAMIENTO

El sistema financiero guatemalteco se consideraba como un sistema tradicional y conservador hasta hace pocos años, cuando principió la tendencia modernizadora y el aparecimiento de nuevas instituciones en el mercado financiero. Anteriormente cuando se hacía referencia al sistema financiero, nacional, básicamente se mencionaba a las instituciones bancarias, a las sociedades financieras y a los almacenes generales de depósito; sin embargo en la actualidad derivado del desarrollo que ha alcanzado los negocios y las necesidades financieras de las empresas, han surgido nuevas instituciones como la Bolsa de Valores que hacen más dinámico el sistema.

Está integrado por todas aquellas entidades que realizan funciones de intermediación financieras o auxiliares de éstas, la actividad principal es la captación de recursos financieros del público para su colocación con terceros.

3.1 ASPECTOS GENERALES DEL FINANCIAMIENTO

En éste apartado se tratarán los distintos aspectos que se deben cubrir para obtener recursos de distintas fuentes y que se pueden traducir en créditos en sus distintas formas, que sirven para mejorar las distintas actividades económicas de los productores.

3.1.1 Financiamiento

Es el acto por medio del cual se obtienen fondos y recursos a través de concesiones de crédito o de transferencias de dinero por empresas financieras, instituciones bancarias y por los mismos beneficiarios mediante la aportación de sus propios recursos económicos y su fuerza de trabajo o de una persona individual o jurídica de acuerdo a las garantías y plazos que entre sí convengan.

3.1.2 Crédito

Es la acción que por medio de un contrato escrito por parte del ente financiador se obliga a suministrar una suma de dinero al beneficiario o deudor, a cambio éste contrae la obligación de devolver el dinero prestado con los intereses y comisiones que se pacten.

Existen diversos tipos de crédito los que a continuación se detallan:

3.1.2.1 De sostenimiento o de avío

Es un préstamo de corto y mediano plazo para financiar los costos directos del ciclo productivo, que proveen a la empresa del capital necesario para sus operaciones ordinarias. El término de corto plazo, se refiere a aquellos créditos con vencimiento a menos de un año y los de mediano plazo a aquellos que se ubican en el rango de uno a cinco años.

a) Avío agrícola

Los créditos de avío agrícola se otorgan para la preparación de tierra, siembra, cultivo, cosecha y comercialización de productos agrícolas cuyo ciclo vegetativo no excedan de un año, también se incluye dentro de este avío, el mantenimiento, cosecha y comercialización de productos de cultivos permanentes, semi-permanentes, incluye pago de arrendamiento de tierras y gastos de asistencia técnica, así como la compra de instrumentos de labranza cuya vida no sea mayor de un año.

b) Avío pecuario

Se otorgan créditos para compra de animales destinados al engorde. Así mismo para la compra de alimentos, concentrados, vacunas, medicinas, fertilizantes y cualquier otro insumo, para capital de trabajo y sostenimiento de inversión permanente y semi-permanente.

c) Avío industrial

Se refiere a aquel crédito hacia las industrias, que no obstante, de contar con instalaciones adecuadas para la elaboración de sus productos, pueden en algún momento carecer de recursos suficientes para la adquisición de materias primas o para cubrir gastos directos de fabricación, es aquí donde se hace necesaria la utilización de este tipo de crédito, que su finalidad es cubrir los gastos que se incurran en el proceso productivo, o sea los elementos comprendidos dentro del costo primo.

d) Avío avícola

Se utiliza este financiamiento para la producción de aves ponedoras y de engorde, compra de concentrados, vacunas, medicinas, asistencia técnica, equipo para el destace y otros gastos en que se incurren en este tipo de producción.

3.1.2.2 Refaccionario o de mejoramiento

Son créditos que se otorgan a personas individuales o jurídicas, para la compra de bienes de capital o para que realicen inversiones fijas de carácter permanente o semi-permanente, por lo que el reintegro de los fondos requiere un tiempo superior de un año.

La Ley de Bancos, contempla que estos créditos se proporcionan para financiar operaciones de mediano y largo plazo, considera períodos medianos hasta cinco años y de largo término, más de cinco y hasta veinticinco años, estos fondos se otorgan para la adquisición de bienes de producción y efectuar inversiones de activos fijos, incluye la compra de bienes inmuebles.

a) Refaccionario agrícola

Estos créditos se otorgan para inversiones de carácter permanente y semi-permanente.

Se consideran inversiones permanentes: Habilitación de tierras, construcción de canales de riego, cultivos construcciones é instalaciones para fincas agrícolas y otras inversiones que por su naturaleza deben considerarse como permanentes.

Las inversiones semi-permanentes son las destinadas a cultivos desde la siembra hasta su primera cosecha y su comercialización, compra de maquinaria agrícola, vehículos para uso agrícola y otras inversiones que por su naturaleza deben considerarse como semi-permanentes.

b) Refaccionario ganadero

Destinado para la compra de ganado de crianza y esquilmo (carne y producción de leche). También se contempla el financiamiento de siembra de pastos, hechura de cercas, delimitación de potreros construcción de corrales, galeras para el ordeño, establos y todo aquel gasto que se considere necesario para el buen desarrollo del proyecto.

c) Refaccionario a la industria:

Debe otorgarse específicamente para la adquisición de maquinaria y/o equipo adicional al ya existente, renovación o reposición del mismo, para ampliar o mejorar las instalaciones industriales de la empresa.

Es importante señalar que estos tipos de crédito están disponibles en las agencias de las entidades financieras que operan en la región del municipio de Quezada, siempre que el solicitante cumpla con los requisitos exigidos.

3.1.3 Objetivos del crédito

Proporcionar a los productores de Quezada una inyección de capital para que puedan desarrollar nuevos proyectos o mejorar los actuales.

Establecer los beneficios que los fondos pueden generar a los productores al invertirlos con eficiencia y productividad.

Obtener la más alta rentabilidad del capital invertido, sobre la base de un manejo adecuado y margen de ganancia que permita producir los beneficios deseados.

Cubrir las necesidades del proyecto para cumplir con los compromisos adquiridos y planes previamente establecidos.

3.1.4 Importancia del crédito

Radica en que se puede hacer una mejor selección de la alternativa financiera pues estos recursos financieros son muy escasos, el crédito constituye una fuente que permite llevar a cabo el desarrollo de un proyecto lo que incide en forma directa en obtener éxito en cualquier inversión.

3.1.5 Clasificación del crédito

Se denomina así a la ubicación de los recursos financieros de acuerdo a los aspectos siguientes:

3.1.5.1 Por su destino:

Están en relación con la actividad económica donde se ubican, como se mencionan a continuación:

a) Comercial

Son aquellos préstamos que se aplican para financiar actividades ligadas al comercio, como la importación de artículos y productos de consumo, así como la transacción de bienes.

b) Producción

Son los recursos que se emplean para desarrollar la actividad agropecuaria e

industrial. De acuerdo al plazo y la actividad donde se utilicen estos fondos se denominarán créditos de avío o créditos refaccionarios:

c) Servicios

Son los fondos que obtienen y se utilizan para proporcionar servicios como por ejemplo: transporte, distribución de agua, tratamiento de basura; entre otros.

d) Consumo

Su destino peculiar es la subsistencia del productor y de su familia; generalmente las instituciones ordinarias de crédito no son muy afectos a extender esa clase de crédito, por la frecuencia de su aplicación a consumos de lujo o innecesarios, que no llevan en sí mismos la posibilidad de su recuperación.

3.1.5.2 Por su finalidad

Indica el fin para el que se va a utilizar el financiamiento el cual se describe a continuación:

a) Inversión en capital de trabajo

Constituye la diferencia entre el activo y pasivo, es la inversión conformada por todos los costos y gastos para iniciar el período de operaciones, es decir todas las erogaciones que se hacen en efectivo las que son necesarias para la realización de un proyecto, tales como: insumos, mano de obra, costos indirectos variables, gastos fijos y gastos de venta.

b) Inversión fija

Comprende la adquisición de los distintos bienes o elementos que integran el activo fijo, los cuales están destinados para utilizarse permanentemente en el proyecto, estos se clasifican así:

c) Tangibles

En este grupo se ubican los terrenos, vehículos, equipo y maquinaria entre otros.

d) Intangibles

Forman parte de esta clasificación las patentes, marcas, diseños, nombres, asistencia técnica, gastos de instalación, estudios diversos, capacitación de personal. Estos bienes son necesarios para la puesta en marcha del proyecto.

3.1.5.3 Por su garantía

Toda institución de crédito o persona individual, cuando otorga un préstamo requiere de una garantía, la cual dependerá de la solvencia, del plazo y de los métodos operativos de los prestatarios.

Cuando la garantía de los créditos está constituida por valores negociables, el margen de cobertura no debe exceder del 80% del valor de estos y cuando la garantía es prendaria o hipotecaria la cobertura no puede exceder del 70 y 50% de su valor respectivamente. Conforme la clase de garantía aportada por el solicitante se clasifica así:

a) Fiduciarios

Se denomina así a aquellos créditos que para su obtención se necesita la firma solidaria y mancomunada de dos personas naturales o jurídicas, donde una figura como deudora y la otra como acreedora sobre los fondos recibidos.

El otorgamiento del mismo depende de las cualidades individuales del deudor o sea a la vista, la confianza personal, como consecuencia de su patrimonio total, honradez, solvencia, conducta, y prestigio. Cuando se considera que la firma del deudor no es suficiente se garantiza el préstamo con la firma de otra persona que figura como codeudor. Ambas personas son solidaria y mancomunadamente responsables por la obligación contraída.

b) Prendarios

Esta clase de créditos generalmente están garantizados con bienes. Estos al momento de constituirse el gravamen, están en poder del deudor, quien se obliga a mantenerlos íntegramente, y asume el carácter de depositario. En casos específicos se designa un depositario para que responda por la custodia y mantenimiento de los bienes dados como garantía prendaria, para el efecto se consideran como tales los siguientes: cosecha de productos agrícolas, ganado en pie, maquinaria, vehículos, equipo agrícola, industrial y valores mobiliarios entre otros.

c) Hipotecarios

Para garantizar la obtención de un crédito se da como garantía bienes raíces urbanos o rústicos que sean propiedad de quien solicita el préstamo. La propiedad grabada continúa en manos de su dueño, pero el gravamen recae sobre los bienes inmuebles y no sobre el deudor, con ellos se garantiza la deuda adquirida.

Es requisito indispensable que las fincas propuestas como garantía, se encuentren debidamente inscritas en el registro de la propiedad.

d) Mixtos

Para la obtención de estos créditos se necesita la combinación de garantías a otorgar por la deuda y pueden ser: prendaria e hipotecaria o fiduciaria-prendaria.

En las garantías prendarias e hipotecarias una parte se garantiza con la hipoteca de un bien inmueble y la otra parte se constituye con una prenda o bien. Esta situación es similar en el caso de los préstamos fiduciarios hipotecarios.

3.1.5.4 Por su plazo

Expresa el período de tiempo durante el cual se otorga el crédito y pueden ser:

a) Corto plazo

El tiempo de vencimiento es de seis meses a un año, generalmente se utiliza para financiar necesidades estacionales o temporales.

b) Mediano plazo

Es concedido para cancelarse en un período de tiempo que varía entre uno y cinco años. Su aplicación esta dirigida a necesidades permanentes como pueden ser los activos corrientes.

c) Largo plazo

Se otorgan para ser pagados en un espacio de tiempo mayor a los cinco años, sirve para financiar necesidades permanentes como la adquisición de activos fijos.

3.1.6 Procedimientos básicos para obtener crédito

En lo que se refiere a trámites para obtener crédito, es necesario que el solicitante tenga cuenta de ahorro o monetarios en la institución que proporcionará el financiamiento por lo menos tres meses de constituida, el saldo promedio deberá representar el 10% del monto solicitado, si la persona no tiene cuenta, deberá aperturarla por lo menos con el 5% del monto solicitado.

A continuación se presentan los requisitos necesarios que deben cumplir los productores de Quezada para solicitar financiamiento en los bancos del sistema financiero y cooperativas de la región, previo a la aprobación, formalización y legalización del crédito los expedientes deben tener la documentación completa. Como se verá, estos requisitos aplican para los créditos fiduciarios, de garantía prendaria e hipotecaria.

Tabla 1
Municipio de Quezada, Jutiapa
Requisitos para Créditos en Bancos y Financieras
Persona Individual
Año 2002

Requisitos	Fiduciaria	Garantía Prendaria	Hipotecaria
Solicitud de crédito	•	•	•
Estado patrimonial anual	•	•	•
Fotocopia de cédula de vecindad	•	•	•
Certificación de ingresos	•	•	•
Constancia de trabajo	•	•	•
Detalle del destino del crédito	•	•	•
Flujo de efectivo estimado por el período de vigencia del crédito.	•	•	•
Estudio de factibilidad del proyecto.	•	•	•
Declaración de salud- seguro colectivo.	•	•	•
Certificación extendida por el contador de la empresa que contenga el inventario de los bienes muebles ofrecidos en prenda.		•	
Certificación reciente del registro de la propiedad inmueble de los bienes que se proponen en garantía.			•
Copia del último recibo de pago de los impuesto catastrales.			•
Avalúo reciente de las propiedades ofrecidas en garantía.			•

Fuente: Investigación de campo, EPS., segundo semestre 2002

Puede observarse que los requisitos varían cuando la garantía es hipotecaria ya que es solicitada la documentación legal que confirme que el bien es propiedad del solicitante.

A continuación se presentan los requisitos para solicitar financiamiento en bancos y financieras, para personas jurídicas.

Tabla 2
Municipio de Quezada, Jutiapa
Requisitos Para Créditos en Bancos y Financieras
Personas Jurídicas
Año 2002

Requisitos	Fiduciaria	Garantía Prendaria	Hipotecaria
Solicitud de crédito			
Estados financieros (Balance General, Estado de Resultados, Flujo de efectivo) de los tres últimos años, de preferencia auditados.	•	•	•
Nombramiento del representante legal y su inscripción en el Registro Mercantil	•	•	•
Certificación reciente del Registro de la Propiedad Inmueble de los bienes que se proponen en garantía (hipotecaria) y copia del último recibo de pago del impuesto catastral.	•	•	•
Avalúo reciente de la propiedad ofrecida en garantía	•	•	•
Fotocopia de cédulas de vecindad de los representantes legales	•	•	•
Escritura de constitución de la sociedad	•	•	•
Detalle de destino de l crédito.	•	•	•
Estudio de factibilidad si el destino del crédito es un proyecto	•	•	•
Fotocopia de patentes de comercio y de empresa.	•	•	•
Punto de acta legalizada, en que se autoriza la representante legal a suscribir el crédito con la institución declaración de salud-seguro colectivo.	•	•	•

Fuente: Investigación de campo, EPS., segundo semestre 2002

Como puede observarse, existe una serie de requisitos que para los productores de las distintas actividades económicas existentes en el Municipio son difíciles de cumplir, por ejemplo, se necesita la certificación extendida por un Contador que contenga el inventario de los bienes muebles ofrecidos en prenda, también se solicita certificación de la propiedad inmueble de los bienes que se proponen en garantía y usualmente son las tierras y muchas de ellas carecen de documentación donde acredite la calidad de propietario de dicho bien, en virtud que muchas de estas propiedades han sido obtenidas por distribución de herencias o tierras comunales de los cuales todavía no están registrados en el catastro correspondiente; por esta misma razón, tampoco pueden acompañar el último recibo de pago de los impuestos catastrales.

Otro aspecto a tomar en cuenta es que, las propiedades ofrecidas en garantía no tienen un avalúo actual, pues esto implicaría el coste por pago de un valuador.

En conclusión, es difícil para un productor cumplir con todos los requisitos exigidos por las entidades financieras.

En estos casos la documentación solicitada es principalmente de la empresa que solicita el préstamo, así como los nombramientos de los representantes de las mismas.

Para estas instituciones el proceso de análisis de créditos debe contener como mínimo lo siguiente:

Investigación de referencia de cartas de créditos, documentos descontados, cartera crediticia y cuentas de depósito.

Comparación de información financiera consignada en estados financieros, que permitan establecer la consistencia de dicha información ya que en los casos en que dicha información no sea consistente, se devolverá el expediente que indicará las observaciones pertinentes a fin de que se efectúen las correcciones que sean necesarias.

Obtener referencias crediticias en los sistemas de administración de créditos cuentas de depósitos, listas negras, informes, Asociación de Banqueros de Guatemala, para verificar la solvencia económica.

Para los créditos fiduciarios que reportan bienes inmuebles, se requieren al departamento jurídico de la institución, las certificaciones del Registro General de la Propiedad Inmueble.

Obtener calcular y analizar los índices financieros, para completar los formatos necesarios.

3.1.7 Condiciones de crédito

Para el otorgamiento de crédito las entidades financieras establecen condiciones que se deben cumplir, entre ellas están:

3.1.7.1 Plazos

Indican el período de tiempo para el que se otorga el crédito y durante el cual debe ser cancelada la deuda, de acuerdo a lo pactado este puede variar y como se indicó anteriormente se clasifica en corto, mediano y largo plazo.

3.1.7.2 Tasa de interés

Es la parte de la plusvalía o rédito que el dueño ó intermediario de la mercancía llamada dinero adquiere por proveer o suministrar recursos monetarios al solicitante o deudor.

En el mercado financiero operan dos tipos de tasa de interés:

a) Tasa pasiva

Es aquella que los ahorrantes perciben por ceder sus recursos a los intermediarios (bancos, financieras del sistema y cooperativas). Actualmente esta tasa de interés se encuentra en el mercado con un porcentaje que oscila entre un 0.05% y 10.5%.

b) Tasa activa

Es la que pagan los usuarios sujetos de crédito de los bancos, financieras del sistema y cooperativas. Esta tasa en la actualidad varía y está ubicada en un rango del 18 al 40%.

Como se demuestra, no existe correspondencia entre la tasa de interés pasiva que perciben los productores y la tasa de interés activa, existe una diferencia de hasta 29.5% en perjuicio de los ahorrantes y los deudores. Esta situación, es negativa para los planes de desarrollo de los productores del Municipio.

3.1.7.3 Garantías

Son el respaldo que poseen las instituciones financieras con la finalidad de asegurar la recuperación de la deuda, si ésta no es cubierta en el tiempo estipulado. Según la clase de garantía aportada esta se clasifica así:

a) Fiduciaria

Se obtienen por medio de un aval o letra de cambio, pagaré o documento con respaldo personal, y se necesitan únicamente dos firmas el deudor y el fiador, pueden ser personas individuales o jurídicas, las cuales deben ser de buen crédito.

b) Prendaria

Se obtienen por medio de escritura con respaldo de bienes muebles, tales como muebles, maquinaria, equipo, acciones y bonos de prenda.

c) Hipotecaria

Se obtienen por medio de una garantía que se concede al suscribir una escritura pública con respaldo de bienes inmuebles.

d) Mixtas

Se obtienen por la combinación de garantías que un deudor otorga por una deuda adquirida, ya sea prendarias e hipotecaria o fiduciaria – prendaria.

Con respecto a las garantías, es un requisito difícil de cumplir por los agricultores y productores de Quezada, en virtud que como se indicó anteriormente, la

mayoría de las parcelas de tierra no están legalizadas y en el caso de las garantías fiduciarias, es difícil obtener títulos de crédito como pagarés o letras de cambio, pues nadie quiere comprometerse a correr el riesgo de perder sus propiedades.

3.2 FUENTES DE FINANCIAMIENTO

Es la obtención de recursos financieros como parte de los actos más importantes de la gestión administrativa, debido a las necesidades de incrementar la producción con el propósito de lograr mejores beneficios, éstos se pueden obtener tanto de recursos propios como ajenos, denominados fuentes propias o internas y fuentes ajenas o externas.

3.2.1 Internas

Son aquellos recursos que provienen de los mismos productores, puede definirse como los recursos propios originados por la aportación de capital (hecha por los productores, inversionistas y socios), es decir, aquellos que el productor tiene a su alcance y que serán utilizados en el desarrollo de sus actividades; entre los principales recursos propios que aportan los productores del municipio de Quezada se encuentran:

3.2.1.1 Reinversión de recursos

Es cuando los ingresos obtenidos de la producción anterior, se destinan una parte de los mismos para la cosecha siguiente.

3.2.1.2 Aportación familiar

Es cuando los miembros del grupo familiar aportan cierta cantidad de recursos (bienes, maquinaria, herramientas, mobiliario), para la producción u otra actividad.

3.2.1.3 Ahorro familiar

Es cuando la producción se lleva a cabo con recursos que las familias han

logrado ahorrar con el transcurso del tiempo. Este fenómeno es muy común en el Municipio, debido a que miembros de la familia emigran hacia la capital y ahorran determinada cantidad de dinero mensual, la que posteriormente es enviada a la familia para ser utilizada en las actividades productivas.

3.2.1.4 Fuerza de trabajo

Se constituye en la fuente principal ya que la producción es financiada con la aportación de fuerza de trabajo necesaria por medio del trabajo personal y el de su familia, con esto evita efectuar gastos en mano de obra salariada.

3.2.1.5 Auto financiamiento con ahorros

En este rubro se toma en cuenta que el productor para poder efectuar sus actividades productivas, hace uso de sus ahorros en lugar de efectuar algún préstamo bancario, o cualquier otro tipo de financiamiento. Muchas veces estos ahorros se generan por actividades distintas, como por ejemplo la venta de aves de corral.

3.2.1.6 Reinversión de utilidades

Esto se refiere a la reinversión en la propia empresa, de las utilidades obtenidas en uno o varios períodos contables, con el fin de dotar a la empresa de capital con el objeto de financiarla para obtener mayores beneficios. Esta situación se da sólo en algunas actividades económicas como por ejemplo la actividad pecuaria y artesanal.

3.2.1.7 Reservas o retención de beneficios

Suponen un incremento del neto patrimonial o riqueza de la firma (auto financiamiento por enriquecimiento) puesto que éstas son una separación de las utilidades con una finalidad específica, mientras no surge la necesidad de aplicarlas; el destino para que han sido criadas, constituyen fuentes de financiamiento de indudable valor.

3.2.2 Externas

Son recursos financieros provenientes de las actividades y operaciones generadas por entes o unidades económicas ajenas a la empresa, utilizadas para expansión y crecimiento.

Debido a la baja productividad de algunas unidades o el interés de los propietarios en incrementar su producción, hace que éstos recurran al financiamiento externo, dentro de ellas se mencionan:

3.2.2.1 Crédito de proveedores

Gran parte del financiamiento para la producción proviene del sector privado no bancario y financiero, lo utilizan los productores por la rapidez del trámite y muchas veces por razones de distancia. Dentro de ellas están: ventas a plazos de implementos y equipo agropecuario, insumos proporcionados al crédito, entre otros.

3.2.2.2 Crédito extra-bancario

La asistencia crediticia que proporcionan estas entidades no bancarias para el financiamiento de la producción.

3.2.2.3 Entidades comerciales

Es el financiamiento que proporcionan estas entidades a los productores y consiste en anticipos por la compra futura de cosechas.

3.2.2.4 Personas individuales

Es el financiamiento proporcionado por personas particulares como prestamistas. Se caracteriza por las tasas elevadas y el plazo reducido.

3.2.2.5 Crédito bancario

Es la asistencia crediticia que proporcionan los bancos del sistema, tanto

estatales como privados, los que están regidos por la Ley de Bancos (Decreto No.19-2002 del Congreso de la República).

3.2.2.6 Entidades financieras

Las sociedades financieras son instituciones bancarias que actúan como intermediarias financieras especializadas en operaciones de banco de inversión, promueven la creación de empresas productivas mediante la captación y canalización de recursos internos y externos de mediano y largo plazo, los invierten en empresas industriales, agrícolas, ganaderas, ya sea en forma directa, se adquirieren acciones o participaciones o en forma indirecta otorgan créditos para su organización ampliación transformación o fusión siempre que promuevan el desarrollo y diversificación de la producción.

3.2.2.7 Organizaciones no Gubernamentales

Estas organizaciones se identifican con las siglas ONG, Organizaciones no Gubernamentales de desarrollo y servicio, es decir organizaciones privadas voluntarias.

Una ONG es una organización sin fines de lucro, intermediaria entre comunidades y gobierno, agencias y organismos internacionales. Tienen como fin complementar la acción gubernamental. Son entidades de carácter no lucrativo que se dedican a actividades de beneficio social y no distribuyen utilidades entre sus asociados. Los recursos para su funcionamiento los obtienen de su autogestión y donaciones, los excedentes se aplican en la realización de los objetivos de las entidades, que varía de acuerdo a su naturaleza. Los propósitos pueden ser gremiales, económicos, religiosos, culturales, profesionales, de desarrollo y promoción social, políticos deportivos.

Estas entidades, adquieren personalidad jurídica, en la forma siguiente:

Fundaciones, Asociaciones (gremiales, profesionales, deportivas, culturales, científicas, entre otras), iglesias, sindicatos partidos políticos, comités cívicos electorales y asociaciones políticas, sociedades civiles, siempre que en la actividad no persigan el lucro.

La importancia radica en que coadyuvan en el desarrollo social y económico del país, orienten sus objetivos con el fin de satisfacer necesidades a la población, que el gobierno y las empresas mercantiles no cubren.

En relación a las fuentes externas de financiamiento, únicamente se pudo establecer el crédito otorgado a los propietarios de microbuses, el cual fue garantizado por la municipalidad para la compra de unidades del transporte colectivo de modelo reciente que funciona en el municipio de Quezada.

3.3 MARCO LEGAL APLICABLE

El financiamiento en nuestro país tiene un sustento jurídico que relaciona diversas leyes, entre las que se pueden mencionar:

3.3.1 Ley de Bancos y Grupos Financieros (Decreto 19-2002)

De conformidad con esta Ley uno de los objetivos es regular las operaciones y servicios dentro de los que se encuentra otorgar créditos, las entidades financieras podrán negociar libremente la tasa de interés activa o pasiva, así como las comisiones y recargos.

3.3.2 Código de Comercio

El artículo 178 de ésta Ley se refiere a la apertura de crédito, además hace referencia a la obligación que se contrae; inclusive indica la responsabilidad que deben asumir el acreditado y el acreditante.

Este capítulo de la Ley contempla los intereses, comisiones y gastos que se

deben cubrir, los que previamente deben ser pactados.

Esto implica que el crédito como una forma de financiamiento es cubierto por esta Ley.

3.3.3 Ley del Impuesto Sobre la Renta (ISR, Decreto 26-92)

Esta ley establece que las entidades financieras del país deben pagar por concepto de intereses devengados una renta, lo que permite deducir que las entidades financieras están sujetas a un control por parte de la Superintendencia de Administración Tributaria y la Superintendencia de Bancos, cada una de estas entidades en su campo específico.

CAPÍTULO IV

FINANCIAMIENTO DE LA PRODUCCIÓN PECUARIA

Este capítulo pone de manifiesto la necesidad de obtener capital por parte de los productores de la actividad pecuaria del municipio de Quezada y para conocer las fuentes de las que provienen. El financiamiento es la obtención de recursos económicos puntuales para poder realizar la actividad de la producción pecuaria. Estos medios pueden constituirse en capital en forma de bienes naturales como la tierra, materiales como los insumos para el ganado; pero en general, se presentan en cantidades de dinero o crédito.

A continuación se tratará la producción pecuaria del Municipio, así como el financiamiento de la crianza y engorde del ganado bovino.

4.1 PRODUCCIÓN DEL MUNICIPIO

En el municipio de Quezada la producción pecuaria ha sufrido cambios de acuerdo a la especie que se trate, pues según la información de las personas encuestadas y lo observado, se pudo establecer que las aves de corral se han constituido como un sustituto del ganado porcino en lo que respecta al consumo de carne, pues en la mayoría de hogares del área rural existe la crianza de éstas, las cuales son para el consumo propio y ocasionalmente son destinadas para la venta, por esa razón sólo existe una granja avícola que se dedica al engorde y destace de pollos, cuyo mercado principal es el área urbana.

En lo que se refiere al ganado porcino, se observó sólo una pequeña granja que se dedica a esta actividad, la cual es realizada a traspatio, donde se alimenta los animales con desperdicio de comida del hogar y es complementada con concentrados.

Esta labor no es relevante para la economía del Municipio, porque no existe la suficiente demanda como para dedicarse a esta clase de producción. Adicionalmente en los últimos años ha disminuido derivado a que existe información generalizada en la población que la carne de cerdo es dañina para la salud, pues produce una enfermedad llamada cisticercosis y existe temor de consumir este producto.

El ganado bovino es la principal actividad pecuaria donde destaca la crianza y engorde del mismo, las razas predominantes son: Brahman y Brown Swiss, debido a que las características que presentan en cuanto al tipo de alimentación y clima son las que más se adaptan y tienen mejor desarrollo evolutivo, desarrollándose en los estratos de fincas sub-familiares, familiares, multifamiliares medianas y grandes.

En los dos primeros estratos, la mayoría de la población se dedica a esta actividad con la finalidad de ayudarse en la obtención de ingresos para mejorar su situación económica, a través de la producción de leche y sus derivados que se obtienen para el autoconsumo y en cantidades mínimas se disponen para la venta.

4.1.1 Volumen y valor de la producción

Conforme a la investigación realizada en el lugar objeto de estudio, se determinó que se producen varios productos de distinta especie. Los datos se obtuvieron como resultado de la encuesta realizada en el Municipio, así como por entrevistas con algunas de las personas que se dedican a esta actividad económica y por observación.

Las unidades económicas tomadas en cuenta para el presente trabajo fueron: las microfincas, las fincas sub-familiares, las fincas familiares y las fincas multifamiliares. Estas últimas no se pudieron analizar, en virtud de que los

Administradores de las mismas manifestaron que no estaban autorizados para dar información sobre los hatos, la cual era necesaria para realizar el diagnóstico respectivo, además indicaron que los propietarios resguardan todos los registros de carácter administrativo y financiero.

A continuación se presenta el cuadro que en forma resumida muestra el volumen y valor de la producción pecuaria.

Cuadro 13
Municipio de Quezada, Jutiapa
Producción Pecuaria
Año 2002

Producción	Unidades Productivas	Nivel Tecnológico	Unidades	Valor de la Producción Q
Microfincas				
Avícola	1	II	9,600	76,800
Ganado porcino	1	I	18	10,800
Sub Familiares				
Ganado bovino	54	I	1,626	4,982,200
Familiares				
Ganado bovino	18	II	1,151	4,251,050
Total			12,395	9,320,850

Fuente: Investigación de campo EPS.,segundo semestre 2002

Como se aprecia en el cuadro anterior, la producción de ganado bovino es la más importante económicamente dentro de la actividad pecuaria para el Municipio, además de proveer otros productos como la leche y sus derivados, que forman parte de la dieta alimenticia de la población.

4.1.2 Financiamiento a la producción

En el Municipio, los productores pecuarios de la microfincas y fincas sub-familiares no cuentan con acceso al financiamiento, pues como se indicó

anteriormente no llenan los requisitos para ser sujetos de crédito; en consecuencia, para desarrollar la actividad económica correspondiente utilizan financiamiento interno, constituido por la reinversión de las ganancias, mano de obra familiar, aportación de productos agrícolas, como el maíz y sorgo, producido por ellos y el ahorro familiar. En el caso de las fincas familiares, el financiamiento de la actividad pecuaria está vinculada con la producción y venta de otras actividades productivas complementarias como el frijol, maíz, sorgo, tomate y jocote de corona.

4.2 FINANCIAMIENTO DE LA PRODUCCIÓN DE UNIDADES PECUARIAS (CRIANZA Y ENGORDE DE GANADO BOVINO)

En el municipio de Quezada, el financiamiento constituye un elemento fundamental para desarrollar la crianza y engorde de ganado bovino, este elemento es sujeto de análisis, en atención a la estructura productiva del lugar objeto de estudio y las distintas características que lo componen, entre ellas las siguientes: fuentes de financiamiento, según niveles tecnológicos, destino de los fondos, asistencia crediticia, limitaciones del financiamiento, entre otros temas que se desarrollarán a continuación.

4.2.1 Según fuentes de financiamiento

Los criadores de ganado hacen uso de distintas fuentes de financiamiento, las cuales se clasifican en dos grandes grupos: fuentes internas y externas.

4.2.1.1 Fuentes de financiamiento internas

Existen recursos que los productores generan por las misma actividad y que utilizan para mantener la producción, dentro de estos están los recursos provenientes de ahorro, préstamos familiares sin ningún interés, capital propio el cual es independiente de esta actividad, utilización de mano de obra familiar y la reinversión de las utilidades obtenidas de ventas anteriores, lo que genera el

autofinanciamiento con el objeto de adquirir los insumos necesarios para el mantenimiento del ganado o el mantenimiento de las instalaciones.

4.2.1.2 Fuentes de financiamiento externas

En el Municipio no se cuenta con ninguna entidad del sistema financiero nacional que facilite la obtención de crédito para el desarrollo de la ganadería y tampoco existen cooperativas o entidades gubernamentales o no gubernamentales para este fin, lo que hace que la obtención de financiamiento de fuentes externas sea cero.

Uno de los factores que contribuyen a la ausencia de estas entidades se debe a que en el Municipio no existe ninguna organización productiva y en términos generales, el mercado local organizado es inexistente, por lo que la mayoría de las actividades económicas trasladan sus productos hacia los mercados de Jutiapa, Asunción Mita y la capital, entre otros.

Otro aspecto relacionado es el hecho que el municipio de Quezada está ubicado a una distancia de 18 Kilómetros de la Cabecera Municipal, donde si existen agencias de la mayoría de los bancos del sistema y funcionan por lo menos dos cooperativas.

4.2.2 Niveles tecnológicos

Se llama nivel tecnológico al conjunto de conocimientos y técnicas empleadas en la producción pecuaria, especialmente en la crianza y engorde de ganado bovino.

En esta actividad pecuaria existen sólo dos niveles tecnológicos, lo cual pone de manifiesto las deficiencias del desarrollo de este sector, porque la gran mayoría de productores no tienen los recursos financieros suficientes para mejorar el nivel tecnológico, y por consiguiente, la rentabilidad de este negocio. Entre los niveles tecnológicos están: Tradicional, es el que utiliza razas criollas y escasamente

cruzadas, no tiene asistencia técnica, alimenta con pasto natural, utiliza mano de obra familiar, no tiene acceso al crédito, usa ríos y nacimientos de agua para dar de beber al ganado. También existe el nivel de baja tecnología, o sea aquel que utiliza ganado cruzado, recibe en poca medida asistencia técnica, para alimentar el ganado utiliza, además del pasto, afrecho y otros complementos vitamínicos, así como pastoreo rotativo, tiene acceso al crédito en mínima parte y posee bebederos.

4.2.3 Destino de los fondos

Las unidades económicas en el Municipio que se dedican a la producción pecuaria y obtienen fondos, lo utilizan para cubrir diferentes necesidades. Según el destino que se da a éstos, puede dividirse en: Créditos de sostenimiento o de avío y crédito refaccionario.

Los créditos de sostenimiento o de avío se dividen a su vez en:

- Avío agrícola: Son los que se destinan a proporcionar el capital necesario para satisfacer las distintas operaciones de siembra, limpia, fertilización y fumigación de pastos para alimentar al ganado.
- Avío ganadero: Comprende el financiamiento de las operaciones de corto plazo para realizar las actividades relacionadas con la adquisición de alimentos para animales de especies mayor o menor, así como para actividades de sanidad animal (productos y servicios veterinarios), vacunas, medicinas, materiales y otros.
- Avío comercial: Tiene como propósito principal, proporcionar lo necesario para comercializar los productos pecuarios, en este caso el ganado.

Los créditos refaccionarios se dividen en:

- Semipermanentes: Son los que se destinan para la compra de ganado de crianza y engorde.

- **Permanentes:** Son los que se destinan para aquellas obras de infraestructura, como construcción de vías de acceso, establos, bebederos y cercas.

4.2.4 Asistencia crediticia

Con base en la investigación realizada en el Municipio, se pudo establecer que existen diferentes formas de obtener financiamiento para la actividad de producción pecuaria, aunque es importante mencionar que existen algunas limitaciones para el acceso de todas las unidades económicas.

4.2.4.1 Asistencia crediticia nacional

En lo que respecta a la asistencia crediticia nacional, se puede mencionar que existen instituciones que facilitan el acceso al financiamiento para las unidades económicas que se dedican a la producción pecuaria de crianza y engorde de ganado bovino, principalmente a través del sistema bancario nacional. La institución que más apoyo brinda al desarrollo agropecuario nacional es el Banco de Desarrollo Rural, S.A. (Banrural). De acuerdo a la investigación realizada, en dicha entidad bancaria existen diversos tipos de financiamiento de acuerdo a la procedencia de los recursos monetarios, los cuales proceden de algunos casos de fideicomisos y principalmente de los recursos propios de dicho banco. Además, se logró establecer los principales tipos de financiamiento, los cuales se detallan a continuación:

a) Financiamiento otorgado con recursos de Banrural, S.A.

Cuenta con el llamado crédito operativo o de producción, el cual es el que se destina al financiamiento del capital de trabajo de cualquier proceso productivo, sea agropecuario, industrial, artesanal o de servicios. Son sujetos de este tipo de crédito las personas naturales o jurídicas legalmente reconocidas, que desarrollen o realicen actividades productivas, especialmente de extracción, producción, comercialización y de servicios. Los

valores de estos créditos están supeditados a la naturaleza de los proyectos a realizarse. En ningún caso, el préstamo otorgado podrá exceder el 20% del capital pagado y reservas del Banco. Los plazos dependerán de la naturaleza, destino, rentabilidad del proyecto, capacidad de pago y garantías otorgadas. Estos pueden ser a corto plazo, o sea hasta 12 meses, mediano plazo, hasta 5 años, de largo plazo, hasta 25 años.

b) Fideicomiso del programa del desarrollo integral en áreas con potencial de riego y drenaje

Este programa está apoyado por el Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación, por medio del Plan de Acción Para la Modernización y Fomento de la Agricultura Bajo Riego (PLAMAR). Según los reglamentos del programa, podrán ser sujetos de crédito, toda persona natural o jurídica y grupos sin personalidad jurídica reconocidos por la máxima autoridad municipal. Los recursos de este fideicomiso se deben destinar al financiamiento de la infraestructura de riego, el cual cubrirá los requerimientos financieros sobre la compra de equipo para riego de la producción agropecuaria, así como la instalación, infraestructura y accesorios para el mismo fin.

Es importante mencionar que este programa puede permitir a los productores pecuarios tener financiamiento para algún proyecto de cultivo de pastos para el ganado bovino y poder llevar a cabo lo que se conoce como pastos rotativos, porque las condiciones climáticas y geográficas del Municipio dificultan que este sea regado en forma natural, por lo que es recomendable la existencia de sistema de riego para el desarrollo adecuado de los mismos.

c) Fideicomiso de Crédito de Desarrollo Agropecuario (CREDESA)

Son sujetos de crédito las personas individuales o jurídicas que cumplan con los requisitos establecidos por el Banrural. Entre los diversos destinos que se deben dar a los diversos recursos financieros figura el pecuario. Entre otras

clases de préstamos se otorga el llamado avío ganadero, el cual comprende el financiamiento de las operaciones a corto plazo, para realizar actividades relacionadas con la adquisición de alimentos para animales de especie mayor o menor, así como para actividades de sanidad animal (productos y servicios veterinarios, vacunas, medicinas y materiales).

4.2.4.2 Asistencia crediticia regional

En lo que a asistencia crediticia regional respecta, la que existe en el municipio de Quezada es muy limitada, pues no existe una política de crédito regional por parte de las entidades financieras para desarrollar la actividad pecuaria.

4.2.4.3 Asistencia crediticia municipal

En el Municipio la asistencia crediticia es muy limitada porque no existen bancos ni cooperativas actualmente, pues todas estas entidades están ubicadas en la cabecera departamental de Jutiapa.

4.2.5 Limitaciones del financiamiento

Existen limitaciones en el financiamiento para los productores pecuarios que son derivados de aspectos macroeconómicos, como el crecimiento negativo de la economía, el déficit del sector público, así como los índices altos de inflación, sin embargo existen otras limitaciones que son propias de las entidades financieras y la banca privada como las siguientes:

4.2.5.1 Del mercado financiero

Los pequeños y medianos productores tienen limitaciones para la obtención de financiamiento dentro de la banca privada aún con los bancos que fueron creados específicamente para atenderlos y tropiezan con algunas como las siguientes:

a) Altas tasas de interés

Esta es una limitante mayor en la obtención de un financiamiento, pues con las

altas tasas de interés que opera en el mercado actual y que oscilan entre 18 y un 40%, no son atractivas para los productores de ganado , pues en la mayoría de casos los ingresos que obtienen en sus actividades diarias no logran cubrir los intereses, así como los pagos a capital, pues complementan sus ingresos con el cultivo de productos agrícolas como el frijo, maíz y sorgo, que en la actualidad ya no son productos rentables y se destina para el autoconsumo.

b) Falta de garantías

Un alto porcentaje de los productores de ganado no llena los requisitos establecidos por las entidades y empresas financieras encargadas que proporcionan financiamiento, pues en muchos casos no cuentan con la documentación de soporte y probatoria de la forma y propiedad de la tierra, es decir que no tiene contrato legalizado mediante escritura y el registro de la propiedad.

4.2.5.2 Del productor

Existen limitaciones que son propias de los productores y que se derivan por la falta de comunicación y confianza entre ellos, a continuación se indican las principales:

a) Falta de organización

En el Municipio no se encontró ninguna organización productiva en los diferentes sectores económicos lo que limita la obtención de créditos, pues de acuerdo a información en el Banco de Desarrollo Rural S.A., existen programas de financiamiento, donde incluso la tasa de interés es cero, para organizaciones cuyo número de asociados o agrupados sea de 51 miembros, este programa es auspiciado con un fideicomiso que administra esta institución bancaria.

b) Temor de perder sus tierras

Uno de los requisitos que se deben cumplir para la obtención de un crédito está la hipoteca, esta situación hace que los productores tengan temor de tramitar un crédito bajo estas circunstancias, pues de acuerdo a lo que manifestaron se han dado cuenta como algunos ante el incumplimiento en los pagos de los préstamos, el banco les ha quitado sus propiedades.

4.2.6 Influencia del crédito en el desarrollo de la crianza y engorde de ganado bovino

En la actualidad y bajo las presentes circunstancias la influencia del crédito para el desarrollo sobre la crianza y engorde de ganado bovino ha sido negativa, debido a que es escaso y no permite que muchos pequeños y medianos productores tengan acceso a estos. Asimismo no existe una correspondencia entre las tasas de interés activas y pasivas, es decir que mientras las personas que solicitan un crédito deben pagar altas tasas de interés por el uso del dinero, la situación es contraria cuando ahorran las utilidades de la realización de sus productos, ya que obtienen intereses muy bajos.

Otro aspecto negativo del financiamiento para esta actividad, es el hecho que en el Municipio no existe ninguna entidad bancaria, cooperativa, ONG y de cualquier otra índole que ofrezca a los productores financiamiento en una forma ágil o de inmediato.

4.2.7 Asistencia técnica

Se le denomina así a los distintos conocimientos necesarios para el manejo del ganado, el cual sirve para mejorar la calidad de las razas y en consecuencia obtener mayores beneficios. Esta labor es sumamente importante pues por carecer de los conocimientos necesarios aumenta el número de mortalidad de las cabezas de ganado.

4.2.7.1 Proporcionado como parte del financiamiento

En entrevista realizada con autoridades del Banco de Desarrollo Rural S.A. manifestaron que ellos no trabajan ninguna línea de crédito donde como parte del financiamiento se brinde asesoría técnica, además indicaron que posiblemente se deba que la institución bancaria no cuenta con recursos humanos calificados para emprender esta labor.

4.2.7.2 Contratada por las unidades económicas

Este tipo de asistencia constituye una práctica constante, sin embargo resulta onerosa pues en la mayoría de casos se contrata a veterinarios y se realiza no como actividad para el buen manejo del hato, sino como una actividad de sanidad animal, es decir que la labor se efectúa hasta que el animal está enfermo.

Una buena oportunidad de asistencia técnica se puede lograr a través de los cursos de capacitación que proporciona el Instituto Técnico de Capacitación y Productividad -INTECAP – el cual cuenta con cobertura a nivel nacional y tiene una sede regional ubicada en el municipio de Jutiapa.

4.2.7.3 Prestada por asociaciones de productores de ganado

Como se indicó anteriormente no existe asociación de ganaderos en Quezada, sin embargo en entrevista realizada a algunos productores manifestaron que en años anteriores se había formado una asociación de ganaderos a nivel regional, donde habían representantes de todos los municipios del departamento de Jutiapa y precisamente uno de los beneficios que obtuvieron fue la capacitación en el uso de algunos medicamentos necesarios para mantener saludable el ganado.

CAPÍTULO V

PROPUESTA DE INVERSIÓN PRODUCCIÓN DE AGUACATE HASS

En el presente capítulo se da a conocer la propuesta de inversión derivado de una potencialidad sobre el aguacate Hass. La misma tiene como propósito ampliar y diversificar la producción agrícola y la actividad económica principal del municipio de Quezada, que además, incrementará los ingresos de los habitantes del lugar, al ser cultivado en volúmenes significativos para el consumo local y nacional.

5.1 IDENTIFICACIÓN DEL PRODUCTO

El aguacate Hass, según el Instituto de Ciencia y Tecnología Agrícola (ICTA), es de origen guatemalteco, es la principal variedad comercial en el mundo, originado en La Habrá, Heights, California, por Rudolph G. Hass de donde proviene su nombre. Pertenece a la orden de las Ranales y a la familia de las Lauraceas. El árbol es sensible al frío, por lo que es aconsejable su plantación en zonas libres de heladas, además es sensible a la humedad ambiental, por lo que se debe evitar regiones con vientos calurosos, desecantes, pues deshidrata tanto las flores como los brotes jóvenes.

Fue clasificada por Gaerther botánicamente con el nombre de *Persea gratissima* y como *Persea americana* por Miller.³

5.1.1 Características del producto

Este fruto posee elementos nutritivos como proteínas, hidratos de carbono, calcio, fósforo, tiamina, ácido ascórbico y hierro, es una fuente de alimentación del ser humano y no contiene colesterol. A continuación se presenta la información de la variedad seleccionada para esta propuesta, sus características más importantes son las siguientes:

³ Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación. Proyecto Desarrollo de la Fruticultura y Agroindustria. El Cultivo del Aguacate en Guatemala. Guatemala, Editorial Codigua, enero 2000,. Pág. 3.

Tipo Hass, peso de 200 a 300 gramos, pulpa de aceite de 18 a 22%, semilla pequeña y en forma esférica, cáscara tipo grueso y rugosa, color verde a violeta, forma oval periforme.

5.1.2 Valor nutricional

Este describe los componentes nutritivos del aguacate. La siguiente tabla muestra el contenido nutricional de 100 gramos de pulpa del fruto:

Tabla 3
Municipio de Quezada, Jutiapa
Valor Nutricional del Aguacate
Tipo Hass

Componente	Contenido en Gramos	Contenido en Miligramos
Grasa	15.6	
Proteínas	1.6	
Hidratos de carbono	4.8	
Calcio		24
Fósforo		47
Hierro		0.53
Tiamina		0.09
Riboflavina		0.14
Niacina		1.19
Acido ascórbico		14
Calorías		152

Fuente: Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación –PROFRUTA- 2000

La información anterior establece las cantidades y proporciones alimenticias que posee el aguacate Hass, así como el beneficio que este producto sustenta para la salud del consumidor.

5.1.3 Usos del producto

Es un producto de múltiples usos, tradicionalmente el fruto se consume como complemento de algún platillo fuerte de alimentación humana, en forma de ensalada o de puré (guacamol). También se utiliza como materia prima en la

repostería para elaboración de pastel azucarado donde se le adiciona licores fuertes y secos.

En relación al uso medicinal sirve para prevenir desarreglos intestinales, pues es efectivo para eliminar los microbios, parásitos y restablecer la flora intestinal. También tiene otro uso medicinal pues al hervir sus hojas y yemas florales, se obtiene una bebida que ayuda a expulsar las secreciones mucosas de la traquea los bronquios y pulmones.

Una de las propiedades de éste fruto, es el alto contenido de vitamina “E”, usada contra la esterilidad y esto explica por que se considera importante; de el se extrae aceite, el cual es comparado con el aceite de oliva y en otros casos es utilizado como materia prima en la fabricación de shampoo, cosméticos y cremas para rejuvenecer la piel.

5.2 JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se desarrolla con la finalidad de diversificar la producción agrícola en el municipio de Quezada, generar empleo y obtener ingresos económicos que beneficien a los productores del área, así como satisfacer la demanda regional y nacional, brindar un producto de calidad con alto contenido nutritivo, a precio accesible y competitivo para los habitantes locales.

En el Municipio existen las condiciones climáticas propicias para el desarrollo de la producción del aguacate Hass, éste se puede cultivar en la parte noreste del mismo, además la infraestructura vial es accesible en todos los meses del año y en consecuencia el traslado del producto puede efectuarse con facilidad.

5.3 OBJETIVOS DEL PROYECTO

Para esta propuesta de inversión de producción de aguacate Hass se han determinado los siguientes objetivos:

5.3.1 Objetivos generales

- Fortalecer la economía de los habitantes de la comunidad en donde se ejecutará el proyecto.
- Diversificar la producción agrícola en el Municipio con un producto no tradicional.
- Crear empleos para los habitantes del centro poblado donde se realizará el proyecto.

5.3.2 Objetivos específicos

- Cuantificar los costos del proyecto, que servirá para fijar precios de venta y medir la rentabilidad del mismo.
- Generar fuentes de ingreso para los productores y trabajadores que se dedicarán a esta actividad.
- Fortalecer la organización de la producción
- Motivar el consumo de la producción local de este producto.

5.4 ESTUDIO DE MERCADO

Para efectos del estudio de mercado es necesario conocer aspectos relativos a demanda, oferta, precios, y comercialización. El objeto primordial es llegar a establecer si existe suficiente número de compradores que justifique la puesta en marcha del proyecto a realizar y proyectar la cantidad de producto que la población esté dispuesta a adquirir a un valor determinado.

5.4.1 Demanda

Este producto tiene alta demanda a nivel nacional, en función de la utilidad, como insumo agroindustrial y como parte de la dieta alimenticia humana, que se da en todos los estratos sociales de la población, la cual no es cubierta con el volumen de producción local y a pesar que existe la importación de éste producto, no se cubre la demanda insatisfecha existente en el país

5.4.1.1 Demanda potencial

Constituye uno de los aspectos del mercado a considerar para la comercialización de este producto. El cuadro siguiente muestra el comportamiento de la demanda potencial histórica y proyectada del producto a nivel nacional:

Cuadro 14
República de Guatemala
Demanda Potencial Histórica y Proyectada de Aguacate

Período 1998 – 2006

(En Miles de Quintales)

Año	Población Total	Población Delimitada	Consumo Per cápita	Demanda Potencial
1998	10,799,133	8,099,350	0.0608	492,440
1999	11,088,362	8,316,272	0.0608	505,629
2000	11,385,339	8,539,004	0.0608	519,171
2001	11,678,411	8,758,808	0.0608	532,536
2002	11,986,800	8,990,100	0.0608	546,598
2003	12,299,888	9,224,916	0.0608	560,875
2004	12,621,301	9,465,976	0.0608	575,531
2005	12,951,606	9,713,705	0.0608	590,593
2006	13,281,871	9,961,403	0.0608	605,653

Fuente: Elaboración propia con base a datos y proyecciones del Instituto Nacional de Estadística y Secretaría General de Planificación Económica (SEGEPLAN) e INCAP.

El crecimiento de la población refleja en el año 2006 un mercado potencial de consumidores de aguacate Hass que satisfacer, lo que indica que las condiciones de explosión demográfica existente en el país favorecen la viabilidad del proyecto para la producción de aguacate Hass y de esta manera aprovechar las oportunidades de mercado existentes.

5.4.1.2 Consumo aparente

Está determinado por el cálculo matemático que se realiza con base a la producción, más las importaciones, menos las exportaciones, realizadas durante cada año objeto de análisis.

A continuación se presenta el consumo aparente histórico y proyectado, del período 1998-2006:

Cuadro 15
República de Guatemala
Consumo Aparente Histórico y Proyectado de Aguacate

Período 1998 – 2006

(En Miles de Quintales)

Año	Producción Nacional	Importaciones	Exportaciones	Consumo Aparente
1998	554,300	33,800	53,840	534,260
1999	582,600	10,900	138,843	454,657
2000	579,300	47,900	87,873	539,327
2001	520,100	74,400	101,129	493,371
2002	549,200	52,300	105,403	496,097
2003	535,290	74,010	117,041	492,259
2004	528,020	84,060	123,582	488,498
2005	520,750	94,110	130,123	484,737
2006	513,480	104,160	136,664	480,976

Fuente: Elaboración propia con base a datos del Banco de Guatemala, Depto. Estadísticas Económicas. Informe anual 2002.

Este cuadro muestra que el consumo aparente para el año 2006 es de 480,976 quintales de aguacate Hass, esto refleja las oportunidades que tendrían los productores nacionales de satisfacer esta porción del mercado.

5.4.1.3 Demanda insatisfecha

La demanda insatisfecha del aguacate Hass, es la parte de mercado que se tiene que cubrir para satisfacer la necesidad establecida de la población y se determina al restar a la demanda potencial el consumo aparente.

A continuación se detalla la demanda insatisfecha histórica y proyectada para el período 1998-2006.

Cuadro 16
República de Guatemala
Demanda Insatisfecha Histórica y Proyectada de Aguacate
Período 1998-2006
(En Miles Quintales)

Año	Demanda Potencial	Consumo Aparente	Demanda Insatisfecha
1998	497,233	534,260	0
1999	510,321	454,657	55,664
2000	524,224	539,327	0
2001	537,719	493,371	44,348
2002	551,918	496,097	55,821
2003	560,875	492,259	68,616
2004	575,531	488,498	87,033
2005	590,593	484,737	105,856
2006	605,653	480,976	124,677

Fuente: Elaboración propia con base a datos del Banco de Guatemala, Depto. Estadísticas Económicas.
 Informe anual 2002

Se observa en el cuadro anterior que a partir del año 2001 hasta el año 2006 existe un incremento en la demanda insatisfecha de aguacate Hass en el mercado nacional, lo cual presenta uno de los factores positivos a considerar para implementar la presente propuesta de inversión.

5.4.2 Oferta

La oferta nacional se ha incrementado, antes era limitada debido a la poca población que se dedicaba a la producción de este cultivo. Según investigación se ha podido comprobar que ha crecido el número de agricultores en los diferentes departamentos de Guatemala que se dedican a la producción de dicho cultivo. Actualmente la producción nacional oscila en 27,460 toneladas anuales, la cual es insuficiente para cubrir la demanda.

A continuación se detalla el cuadro donde se describe el comportamiento de la oferta total histórica y proyectada a nivel nacional, durante el período de 1998-2006:

Cuadro 17
República de Guatemala
Oferta Total Histórica y Proyectada de Aguacate
Período 1998 – 2006
(En Miles de Quintales)

Año	Producción nacional	Importaciones	Oferta total
1998	554,300	33,800	588,100
1999	582,600	10,900	593,500
2000	579,300	47,900	627,200
2001	520,100	74,400	594,500
2002	549,200	52,300	601,500
2003	535,290	74,010	609,300
2004	528,020	84,060	612,080
2005	520,750	94,110	614,860
2006	513,480	104,160	617,640

Fuente: Elaboración propia con base a datos del Banco de Guatemala, Departamento Estadísticas Económicas. Informe anual 2002.

En el cuadro anterior, se observa que el año 2002, existe un incremento del 1% en la oferta total, con relación al año 2001, esto debido a que ha crecido el número de productores de aguacate Hass en los diferentes departamentos de Guatemala, como consecuencia de la necesidad de diversificar los productos agrícolas, derivado de la caída de los precios de los productos tradicionales en los mercados internacionales.

5.4.3 Precio

El comportamiento del precio está afectado por la oferta y demanda que existe en el mercado. Para la determinación de los precios se tomará de base el costo de producción, los gastos de comercialización y la ganancia estimada por quintal. El precio promedio de venta por libra es de Q 5.75 en el mercado local, sin embargo al disminuir los gastos de comercialización se pretende disminuir para que el precio de venta por libra, al consumidor final sea de Q.5.00.

5.4.4 Comercialización

Consiste en el estudio de las actividades por tarea que implica la transferencia de productos, sin importar quien las realiza de manera que contribuyan a darle valor al producto y que sucedan en el tiempo oportuno, para ello es necesario analizar el proceso que contempla las etapas siguientes:

5.4.4.1 Concentración

Esta etapa se realiza a través del almacenamiento temporal en la sede del comité de productores de aguacate Hass, donde se efectuará la clasificación y el traslado inmediato a los intermediarios, debido a que es un producto perecedero

5.4.4.2 Equilibrio

Se caracteriza por ser un cultivo perecedero y estacional, lo cual no permite que exista equilibrio entre la oferta y la demanda, pues la mayor parte de la producción se da en los meses de agosto, septiembre y octubre; por lo que en los siguientes meses del año no se cubre la demanda y el precio tiende a incrementarse.

5.4.4.3 Dispersión

Para la distribución se propone canales de comercialización eficientes, donde se pretende que a través de unidad de ventas del comité se lleve a cabo el traslado del producto a los minoristas y mayoristas que se ubican principalmente en la cabecera departamental de Jutiapa y la Ciudad Capital.

5.5 ESTUDIO TÉCNICO

Constituye parte importante para elaborar las estrategias dirigidas a la producción de aguacate Hass, a través del cual se determinará si técnicamente es factible desarrollar el proyecto al tomar en cuenta las etapas de análisis de, localización, tecnología y proceso productivo del proyecto.

Son aspectos importantes a considerar para llevar a cabo la ejecución de un proyecto, ya que se deben tomar decisiones de tipo financiero y administrativo-legal, este es el aspecto que nos da la pauta, que la actividad puede desarrollarse en el ambiente que se prevee, así como el clima, tiempo, tecnología a aplicar, y el proceso productivo.

5.5.1 Localización

Para llevar a cabo el proyecto del cultivo de aguacate Hass, es necesario describir la ubicación en forma general y específica donde se realizará, de acuerdo a los siguientes factores:

5.5.1.1 Macro-localización del proyecto

Se llevará a cabo en el municipio de Quezada, departamento de Jutiapa, el cual queda ubicado a 104 kilómetros de la Ciudad Capital, por la carretera Interamericana CA-1, sección oriente.

5.5.1.2 Micro-localización del proyecto

Se ubicará en la aldea La Brea situado a ocho kilómetros, de la Cabecera Municipal, situado a una altura de 1,200 metros sobre el nivel del mar y una temperatura que oscila entre los 18 y 30 grados centígrados.

El ingreso se efectúa por una carretera de terracería que es transitable todo el tiempo, lo que muestra la facilidad que se tendrá para el traslado de insumos así como la cosecha del producto.

5.5.2 Tamaño

Después del análisis efectuado sobre la oferta, demanda, precios y comercialización de aguacate Hass, se determinó que el proyecto es factible de ejecutar porque existe demanda insatisfecha a nivel local. El tamaño del proyecto abarca un área de 5 manzanas, con un solo cultivo de aguacate, de la variedad

Hass. Se sembrarán 715 plantas, se considera que hasta el quinto año se podrá recolectar las primeras cosechas del aguacate y continuar con la producción.

5.5.3 Recursos

Para la ejecución del proyecto es indispensable contar con los medios que permitan el desarrollo del mismo por lo que se deben contemplar los siguientes recursos: humanos, físicos y financieros.

5.5.3.1 Humanos

El requerimiento de este recurso está distribuido en varias actividades: Asamblea general, Comisión de vigilancia, de educación, Presidente, Vicepresidente, Secretaría, Finanzas, Producción y Comercialización, se contratará además una persona independiente del comité, responsable de llevar los registros contables con un sueldo de Q.600.00 mensuales y se contratarán jornales, para la preparación del terreno, siembra, labores culturales, y cosecha, con un salario de Q.27.50, diarios.

5.5.3.2 Físicos

Están conformados tanto por el equipo agrícola, gastos de organización mobiliario y equipo y otros activos fijos, distribuidos en la forma siguiente:

Equipo agrícola	Q.	11,200.00
Herramientas	Q.	4,690.00
Gastos de organización	Q.	8,000.00
Mobiliario y equipo	Q.	2,000.00
Inversión en plantación	Q.	333,368.00

Para la realización de este proyecto se hará uso de equipo de riego y bomba de fumigación, que conforman el equipo agrícola.

Gastos de organización: gastos de escritura de constitución, impresión de facturas, habilitación de libros y estudio técnico.

Mobiliario y equipo: un escritorio, una silla secretarial, calculadora y archivo.

5.5.3.3 Financieros

Se iniciarán las operaciones con un monto de Q.108,220.00, integrado por las aportaciones con un valor de Q. 1,967.64, cada uno de los 55 socios interesados en la inversión. Se obtendrá un complemento de Q.300,000.00, monto que debe ser negociado a través de un préstamo, que se solicitará al Banco de Desarrollo Rural S.A. localizado en la Cabecera Departamental.

5.5.4 Tecnología del proyecto

Se utilizará el nivel tecnológico III o intermedio, que consiste en la utilización de técnicas adecuadas para el suelo, agroquímicos, riego por aspersión, se recibirá asistencia técnica y se hará uso del crédito.

5.5.5 Proceso productivo

Son las distintas etapas necesarias para realizar el proceso productivo del cultivo del aguacate, desde la preparación del suelo hasta la cosecha.

5.5.5.1 Preparación del suelo

Para el mejor desarrollo del aguacate, será necesaria la preparación apropiada del terreno, la cual incluye todas las actividades previas al desarrollo de la plantación, tales como limpia, descombre, chapeo y destroncado.

5.5.5.2 Trazo y ahoyado

El trazo es el sistema de tresbolillo donde los árboles se distribuyen en triángulos equiláteros, se realiza con un cordel de un extremo a otro a una distancia de siete

metros entre cada línea y en la misma forma se determinarán las líneas laterales, las cuales formarán un ángulo recto con la línea base donde se coloca una seña que indica el lugar del ahoyado. Éste último consiste en excavar un hoyo cuyas dimensiones son de 80 centímetros de profundidad y 80 centímetros por lado.

5.5.5.3 Trasplante

Este se realiza a mediados de junio después de que hayan caído alrededor de cinco lluvias aproximadamente, se debe tener cuidado de que el cuello de cada árbol sembrado quede a unos ocho centímetros arriba de la superficie y que la tierra a su alrededor quede compactada únicamente con presión manual.

5.5.5.4 Limpias

Esta fase consiste en cortar la hierba para que permita el crecimiento libre de los árboles, esta se realiza tres veces al año en los meses de junio, septiembre y noviembre, por lo general se efectúa con azadón y machete.

5.5.5.5 Fertilización

Al iniciar la etapa de preparación de la tierra se procede a fertilizar con fórmula triple 15, se coloca una onza para cada agujero; 15 días después del trasplante se repite la fertilización para lo cual se utiliza la fórmula 20-20-0, a razón de media onza por planta aplicado en su base sin hacer contacto con el tallo.

5.5.5.6 Podas

Esta actividad se sugiere que se realice principalmente en los dos primeros años, para favorecer la formación de la horcadura principal y secundaria del árbol; en época de cosecha es importante que se realice una poda después de la misma.

5.5.5.7 Control fitosanitario

Consiste en la aplicación de pesticidas a través del uso de bombas fumigadoras. Lo anterior permite tener un mayor control y eficacia en cuanto al combate de

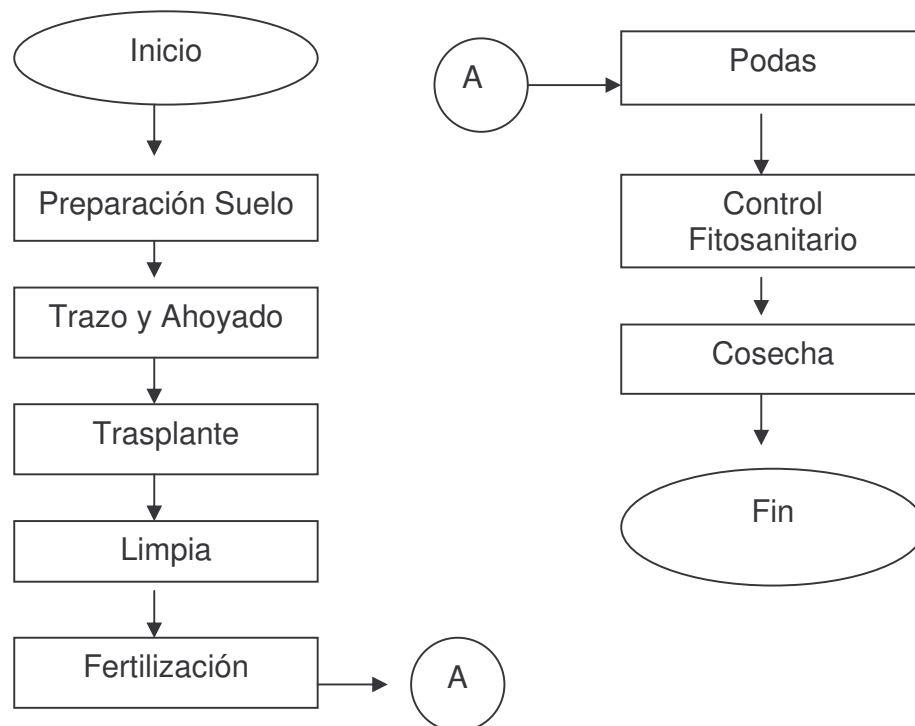
plagas y enfermedades de este cultivo. Estos biocidas deben ser aplicados a nivel preventivo y curativo. Los insecticidas se aplicarán durante la primera quincena de cada mes y los fungicidas durante la segunda quincena de cada mes.

5.5.5.8 Cosecha

Esta etapa se realiza en los meses de agosto, septiembre y octubre, consiste en la recolección del producto de las plantas hacia el lugar de preparación para su venta, se inicia al quinto año de siembra, estabilizándose la producción a partir del sexto año.

A continuación se presenta una gráfica del procedimiento que se llevará a cabo en la producción del aguacate Hass.

Gráfica 1
Municipio de Quezada, Jutiapa
Proyecto: Producción de Aguacate Hass
Flujograma del Proceso Productivo
Año 2002



Fuente: Investigación de campo EPS, segundo semestre 2002.

5.6 ESTUDIO ADMINISTRATIVO-LEGAL

Para llevar el proyecto a su realización es importante presentar o crear una estructura organizacional, así como cumplir con los requerimientos reglamentarios que se observan en el país.

5.6.1 Organización propuesta

Para lograr los objetivos trazados es necesaria la creación de un Comité, con 55 miembros, que de acuerdo a la información obtenida sería la cantidad de personas interesadas en llevar a cabo esta actividad.

5.6.2 Justificación

Para realizar esta actividad es necesario organizar a los habitantes de ésta localidad en una Comité para así poder optar a financiamiento, además promover el desarrollo productivo, económico y social de la comunidad a través de crear fuentes de trabajo.

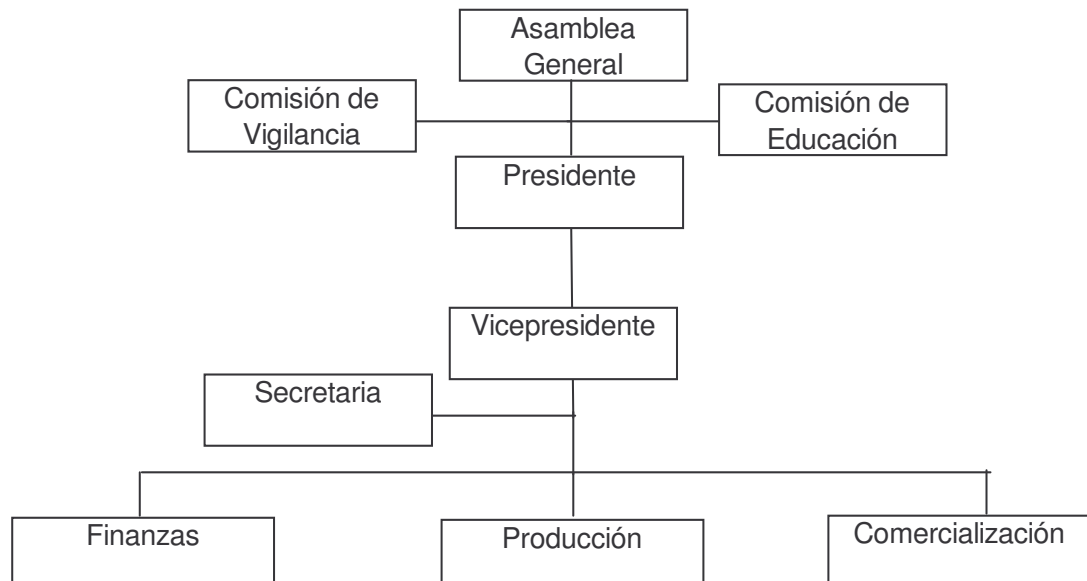
5.6.3 Objetivos

- Organizar a los productores para obtener los beneficios que presenta conformar una comité.
- Comercializar el producto en el ámbito local, regional y nacional

5.6.4 Diseño organizacional

La organización propuesta estará estructurada de la forma que a continuación se detalla, donde se incluye cada una de las funciones y/o departamentos que se pretende implantar.

Gráfica 2
Municipio de Quezada, Jutiapa
Proyecto: Producción de Aguacate Hass
Organización Propuesta
Comité de Productores de Aguacate Hass
Año 2002



Fuente: Investigación de campo EPS., segundo semestre 2002.

5.6.5 Funciones básicas

Las funciones que tendrá el comité de productores de aguacate Hass serán las siguientes:

- Promocionar el uso de tecnología entre los productores implementar controles para lograr la calidad y cantidad de producción deseada.
- Propiciar la asociación libre de personas con un mismo fin.
- Coordinar las actividades de producción y comercialización, a través de la implementación de programas.
- Realizar las funciones de acopio, venta y distribución de la producción de todos los asociados, en el momento oportuno.
- Implementar controles administrativos y registros contables en la utilización de fondos.

- Adquirir bienes, equipo, artículos, materiales, para construir las instalaciones necesarias para su buen funcionamiento.
- Obtener y conceder financiamiento o donaciones que tiendan a la realización de sus propósitos.

5.7 ESTUDIO FINANCIERO

Para la realización del proyecto de aguacate Hass en el municipio de Quezada se requiere de recursos financieros, pues se toma en cuenta que el financiamiento constituye el factor más importante para cubrir la inversión del proyecto y de acuerdo al estudio técnico se efectuará de la siguiente forma:

5.7.1 Inversión fija

La inversión fija la conforman los bienes o elementos que integran el activo fijo, mismos que están destinados a ser utilizados en forma permanente en el proyecto, con un valor de Q.359,258.00 que constituyen 89% de la inversión total.

Cuadro 18
Municipio de Quezada, Jutiapa
Proyecto: Producción de Aguacate Hass
Inversión fija
Año 2002
(Cifras en Quetzales)

Descripción	Cantidad	Precio	Total
Equipo agrícola			<u>11,200</u>
Aspersadora	1	1,200	1,200
Equipo de riego	1	10,000	10,000
Herramientas			<u>4,690</u>
Mobiliario y equipo de oficina			<u>2,000</u>
Escritorio	2	400	800
Sillas	5	60	300
Archivo de metal	1	500	500
Sumadora	1	400	400
Gastos de organización			<u>8,000</u>
Escrituración			2,500
Instalación de oficina			3,000
Planeación			2,500
Inversión en plantación			<u>333,368</u>
Total inversión fija			<u>359,258</u>

Fuente: Investigación de campo EPS., segundo semestre 2002.

Como puede observarse no se considera la compra de terreno, se trabajará a través de un contrato de arrendamiento por un plazo de 10 años, con opción de compra al final de este.

Esta inversión fija se hace al inicio del proyecto, en los próximos años, estos gastos disminuirán considerablemente pues únicamente se repondrá el equipo dañado o desgastado.

5.7.2 Inversión en capital de trabajo

Es la inversión conformada por todos los costos y gastos para iniciar el periodo de operaciones el cual se estima en Q 48,962.00, que constituyen el 11% de la inversión global.

Dentro de estos costos y gastos están los siguientes: compra de insumos, pago de mano de obra, pago de costos indirectos y otros gastos fijos.

Cuadro 19
Municipio de Quezada, Jutiapa
Proyecto: Producción de Aguacate Hass (5 mz.)
Inversión Capital de Trabajo
Año 2002
(Cifras en Quetzales)

Descripción	Total
Insumos	5,788
Mano de obra	15,258
Costos indirectos variables	6,792
Gastos fijos	21,124
Total inversión capital de trabajo.	48,962

Fuente: Investigación de campo EPS, segundo semestre 2002.

Estas erogaciones se hacen en efectivo para iniciar el proyecto durante el período preproductivo o anterior a que genere sus propios recursos para financiar las siguientes cosechas.

5.7.3 Inversión en plantación

Son los costos necesarios para el período pre operativo el cual se estima en cuatro años y asciende a Q.333,368.00 que se detallan a continuación.

Cuadro 20
Municipio de Quezada, Jutiapa
Proyecto: Producción de Aguacate Hass
Inversión en Plantación en Desarrollo
Período 2003-2006
(Cifras en Quetzales)

Descripción	Unidad	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Total	Costo unitario	Costo total
		cantidad	cantidad	cantidad	cantidad			
Insumos								37,452
Bástagos o plantas	Unidad	715				715	20.00	14,300
Fertilizante								5,792
Nitrogenados	Libra	1,000	1,000	1,000	1,000	4,000	1.00	4,000
Completo	Libra	560	560	560	560	2,240	0.80	1,792
Insecticida								2,660
Contacto	Litro	3.5	3.5	3.5	3.5	14	90.00	1,260
Sistémicos	Litro	3.5	3.5	3.5	3.5	14	100.00	1,400
Fungicida								14,700
Sistémicos	Litro	7.0	7.0	7.0	7.0	28	150.00	4,200
Broza u otro compuesto	m3	10.5	10.5	10.5	10.5	42	250.00	10,500
Mano de obra								46,401
Preparación terreno	Jornal	105				105	27.50	2,888
Trazos y ahoyado	Jornal	105				105	27.50	2,888
Trasplante	Jornal	40				40	27.50	1,100
Limpias y plateos	Jornal	105	105	105	105	420	27.50	11,550
Podas	Jornal	25	25	25	25	100	27.50	2,750
Fertilización	Jornal	35	35	35	35	140	27.50	3,850
Control fitosanitario	Jornal	10	10	10	10	40	27.50	1,100
Aplicación de broza	Jornal	20	20	20	20	80	27.50	2,200
Riego	Jornal	20	20	20	20	80	27.50	2,200
		465	215	215	215			
Séptimo día		2,777	1,284	1,284	1,284			6,629
Bonificación incentivo		3,873	1,791	1,791	1,791			9,246
Otros								18,571
Cuota patronal								3,221
Prestaciones laborales								11,350
Imprevistos		1,000	1,000	1,000	1,000			4,000
Fija								230,944
Sueldos Admon. (secret. 1/2 tiempo)		7,200	7,200	7,200	7,200			28,800
Bonificación incentivo		1,500	1,500	1,500	1,500			6,000
Prestaciones administración		2,200	2,200	2,200	2,200			8,800
Cuota patronal admon 8.67 %		624	624	624	624			2,496
Arrendamiento del terreno		5,000	5,000	5,000	5,000			20,000
Intereses		33,000	33,000	33,000	33,000			132,000
Depreciaciones		4,612	4,612	4,612	4,612			18,448
Energía eléctrica		3,600	3,600	3,600	3,600			14,400
Total inversión en plantación								333,368

Fuente: investigación de campo EPS., segundo semestre 2002.

Estos costos y gastos de operación son necesarios para la puesta en marcha del proyecto, hasta la primera cosecha. La etapa de establecimiento de la plantación del cultivo del aguacate abarcará cuatro años, en el quinto año se recogerá la primera cosecha, para ser empacada y trasladada para la venta.

5.7.4. Inversión total

Es el resultado de sumar la inversión fija y el capital de trabajo, el cual asciende a Q 408,220.00 integrada así.

Cuadro 21
Municipio de Quezada, Jutiapa
Proyecto: Producción de Aguacate Hass
Inversión Total
Año 2002
(Cifras en Quetzales)

Descripción	Monto	%
Inversión fija	359,258	89
Capital de trabajo	48,962	11
Total	408,220	100

Fuente: Investigación de campo EPS, segundo semestre 2002.

Como puede observarse, la inversión fija es mayor que el capital de trabajo, sin embargo, por ser un cultivo permanente exige la inversión en plantación que asciende a la cantidad de Q 333,368.00. El total de la inversión fija equivale al 89% de la inversión total.

5.7.5 Financiamiento

Es el acto por medio del cual se obtienen fondos por diversas formas que pueden ser concesión de créditos por entidades financieras o personas individuales y jurídicas a un plazo y tasa de interés determinada.

Para el proyecto de cultivo de aguacate Hass se recomienda que una parte de

capital sea propio y la otra con financiamiento ajeno. Por consiguiente se tendrá dos tipos de financiamiento:

5.7.5.1 Fuentes internas

Esta formado por las aportaciones de 55 socios, con un aporte inicial de Q,1,967.64 cada uno que asciende a un total de Q.108,220.00.

5.7.5.2 Fuentes externas

Son los recursos que provienen de unidades ajenas al proyecto y se solicita cuando los recursos propios no cubren el total de la inversión, en este proyecto es necesario acudir al Banco de Desarrollo Rural S.A. para solicitar un préstamo por Q.300,000.00, para cubrir el proyecto, la duración del mismo será de 10 años.

Cuadro 22
Municipio de Quezada, Jutiapa
Proyecto: Producción de Aguacate Hass
Préstamo Bancario
(Cifras en Quetzales)

Año	Monto	Intereses 0.11	Amortización Deuda	Saldo
0	Inicio			
1	0	33,000	0	300,000
2	0	33,000	0	300,000
3	0	33,000	0	300,000
4	0	33,000	0	300,000
5	50,000	33,000	50,000	250,000
6	50,000	27,500	50,000	200,000
7	50,000	22,000	50,000	150,000
8	50,000	16,500	50,000	100,000
9	50,000	11,000	50,000	50,000
10	50,000	5,500	50,000	0
		247,500	300,000	

Fuente: Investigación de campo EPS., segundo semestre 2002

En el cuadro de amortización del préstamo no se describen pagos de capital en los primeros cuatro años, debido a que por tratarse de un cultivo permanente, la entidad financiera otorgará un período de gracia de cuatro años donde se pagarán únicamente intereses.

La finalidad de este tipo de crédito es motivar a los productores a diversificar sus cultivos el mismo será otorgado por el Banco de Desarrollo Rural S.A. (BANRURAL S.A.).

5.7.6 Estados financieros

Son informes que contienen en resumen, el registro contable de las operaciones, que se originaron durante un período determinado.

A continuación se presentan los estados financieros básicos para establecer y evaluar la viabilidad del proyecto Cultivo de Aguacate Hass.

5.7.6.1 Costo directo de producción

El costo de producción está determinado por el sistema de costeo directo, en este método se carga al producto final sólo aquellos costos y gastos que varía de acuerdo al volumen de producción. A estos costos se les conoce como directos o variables, se excluyen los costos o gastos originados en función del tiempo los cuales se aplican íntegramente a los resultados del período.

El costo directo de producción se integra por el valor de los insumos, mano de obra y costos indirectos variables.

Cuadro 23
Municipio de Quezada, Jutiapa
Proyecto: Producción de Aguacate Hass
Costo Directo de Producción Projectado
Período 2007-2011
(Cifras en Quetzales)

Descripción	Año				
	5	6	7	8	9
Insumos	<u>5,788</u>	<u>5,788</u>	<u>5,788</u>	<u>5,788</u>	<u>5,788</u>
<u>Fertilizantes</u>	<u>1,448</u>	<u>1,448</u>	<u>1,448</u>	<u>1,448</u>	<u>1,448</u>
Nitrogenados	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Completo	448	448	448	448	448
<u>Insecticidas</u>	<u>665</u>	<u>665</u>	<u>665</u>	<u>665</u>	<u>665</u>
Contacto	315	315	315	315	315
Sistémicos	350	350	350	350	350
<u>Fungicidas</u>	<u>3,675</u>	<u>3,675</u>	<u>3,675</u>	<u>3,675</u>	<u>3,675</u>
Sistémicos	1,050	1,050	1,050	1,050	1,050
Broza u otro compuesto	2,625	2,625	2,625	2,625	2,625
Mano de obra directa	<u>15,260</u>	<u>21,530</u>	<u>21,530</u>	<u>21,530</u>	<u>21,530</u>
Limpias y plateos	2,888	2,888	2,888	2,888	2,888
Podas	688	688	688	688	688
Fertilización	963	963	963	963	963
Control fitosanitario	275	275	275	275	275
Aplicación de broza	550	550	550	550	550
Riego	550	550	550	550	550
Corte	4,125	8,250	8,250	8,250	8,250
Séptimo día	2,180	3,076	3,076	3,076	3,076
Bonificación incentivo	3,041	4,290	4,290	4,290	4,290
Costos indirectos variables	<u>6,792</u>	<u>8,761</u>	<u>8,761</u>	<u>8,761</u>	<u>8,761</u>
Cuota patronal (8.67%)	1,059	1,495	1,495	1,495	1,495
Prestaciones laborales (30.55%)	3,733	5,267	5,267	5,267	5,267
Imprevistos	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Material de empaque	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Costo directo de producción*	<u>27,840</u>	<u>36,080</u>	<u>36,080</u>	<u>36,080</u>	<u>36,080</u>
Producción en cajas	7,150	16,683	16,683	16,683	16,683
Costo de producción por caja	3.89	2.16	2.16	2.16	2.16

Fuente: Investigación de Campo, EPS.,segundo semestre 2002

* Ver anexos 1 y 2

Los valores descritos en la información anterior son necesarios para mantener la plantación en óptimas condiciones. Además los porcentajes de los materiales que se deben aplicar fueron proporcionados en el Instituto de Ciencia y Tecnología Agrícola –ICTA- y constituyen una continuación de lo descrito en la inversión en plantación en desarrollo, excepto la compra de los vástagos o plantas y algunas actividades culturales como preparación del terreno, trazos, ahoyado y trasplante, que sólo se realizan al inicio de la plantación pues este cultivo es de carácter permanente y requiere la atención y cuidado en todo el año.

En el cuadro anterior los insumos tienen una participación del 58%, la mano de obra del 30% y los costos indirectos variables del 14%, estos porcentajes se consideran razonables, por tratarse de un cultivo permanente el cual necesita un mantenimiento constante.

5.7.6.2 Estado de resultados

Muestra los ingresos; ganancias o pérdidas y los gastos correspondientes a un período de tiempo determinado, por lo general de un año. Para conocer los resultados de las operaciones derivadas de la actividad del cultivo de Aguacate Hass, en base a que la primera cosecha se dará a partir del cuarto año, a continuación se presenta el cuadro que permitirá conocer los resultados de los siete años productivos de la propuesta.

A continuación se presenta el estado de resultados proyectado que muestra el producto a obtener de la actividad económica sobre la producción de aguacate Hass para el período comprendido del año 2007 al 2010.

Cuadro 24
Municipio de Quezada, Jutiapa
Proyecto: Producción de Aguacate Hass
Estado de Resultados
Período: Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de Cada Año
(Cifras en Quetzales)

Descripción	5	6	7	8
Cajas producidas	7,150	16,683	16,683	16,683
Precio de venta	37.5	37.5	37.5	37.5
Ventas	268,125	625,613	625,613	625,613
Costo directo producción	27,840	36,080	36,080	36,080
Ganancia bruta en ventas	240,285	589,533	589,533	589,533
(-) Gastos variables venta	1,000	1,000	1,000	1,000
Ganancia marginal	239,285	588,533	588,533	588,533
(-) Costos fijos de producción	55,005	55,005	55,005	55,005
Depreciaciones*	50,005	50,005	50,005	50,005
Arrendamiento	5,000	5,000	5,000	5,000
(-) Gastos fijos de administración	19,564	16,924	16,924	16,924
Sueldos y salarios	11,524	11,524	11,524	11,524
Gastos generales	4,600	4,600	4,600	4,600
Depreciación y amortización*	3,440	800	800	800
Ganancia en operación	164,716	516,604	516,604	516,604
(-) Gastos financieros	33,000	27,500	22,000	16,500
Ganancia antes ISR	131,716	489,104	494,604	500,104
I.S.R 31%	40,832	151,622	153,327	155,032
Ganancia neta	90,884	337,481	341,277	345,071

Fuente: Investigación de campo EPS., segundo semestre 2002.

*Ver anexo 3

Como puede observarse en la información anterior, la ganancia neta obtenida en el primer año productivo varía con respecto a los siguientes, esto se debe a que en el primer año la producción es de 7,150 cajas y a partir del inmediato siguiente es de 16,683 cajas lo que hace una diferencia sustancial en valores.

5.7.6.3 Presupuesto de caja

Muestra el total de los ingresos previstos y las erogaciones planeadas por realizar como consecuencia de la predeterminación de ventas y gastos correspondientes al presente proyecto.

El presupuesto de caja se detalla a continuación.

Cuadro 25
Municipio de Quezada, Jutiapa
Proyecto: Producción de Aguacate Hass
Presupuesto de Caja
Período 2007 – 2010
(Cifras en Quetzales)

Concepto	5	6	7	8
Saldo anterior	67,412	202,573	651,650	995,437
Ingresos				
Ventas	268,125	625,613	625,613	625,613
Total ingresos	335,537	828,186	1,277,263	1,621,050
Egresos				
Costo directo de producción	27,840	36,080	36,080	36,080
Gastos variables de venta	1,000	1,000	1,000	1,000
Gastos fijos	21,124	21,124	21,124	21,124
Intereses	33,000	27,500	22,000	16,500
Amortización de préstamo	50,000	50,000	50,000	50,000
ISR.	0	40,832	151,622	153,327
Total egresos	132,964	176,536	281,826	278,031
Saldo de caja	202,573	651,650	995,437	1,343,019

Fuente: Investigación de campo EPS., segundo semestre 2002

El cuadro anterior presenta la disponibilidad de efectivo que se tendrá durante los cuatro años que se proyectan; además determina la solvencia y liquidez del proyecto derivado del aumento de la producción y ventas de aguacate Hass, que se obtienen de un año a otro; por consiguiente esto permite cubrir todos los costos y gastos que se efectuarán para poner en marcha el proyecto.

5.7.6.4 Estado de situación financiera

Es un informe financiero que tiene como objeto mostrar la situación financiera de una empresa ó proyecto, a una fecha determinada en cuanto a derechos (activos) y obligaciones (pasivos).

Cuadro 26
Municipio de Quezadqa, Jutiapa
Proyecto: Producción de Aguacate Hass
Estado de Situación Financiera Proyectado
Período 2007-2010
(Cífrs en Quetzales)

Descripción	5	6	7	8
Activo				
Propiedad planta y equipo				
Equipo agrícola	11,200	11,200	11,200	11,200
(-) Deprec acum	(11,200)	(11,200)	(11,200)	(11,200)
Mobiliario y equipo	2,000	2,000	2,000	2,000
(-) Deprec. acum.	(2,000)	(2,000)	(2,000)	(2,000)
Herramientas	4,690	4,690	4,690	4,690
(-) Deprec. acum.	(4,690)	(4,690)	(4,690)	(4,690)
Inversión en plantación	333,368	333,368	333,368	333,368
(-) Deprec. acum.	(50,005)	(100,011)	(150,015)	(200,021)
Diferido				
Gastos de organización	8,000	8,000	8,000	8,000
(-) Amortización	(4,000)	(4,800)	(5,600)	(6,400)
Efectivo y Bancos				
Caja y bancos	202,573	651,650	995,437	1,343,019
Total activo	489,936	888,207	1,181,190	1,477,966
Pasivo y Capital				
Capital				
Aporte de socios	108,220	108,220	108,220	108,220
Utilidad del ejercicio	90,884	337,481	341,277	345,071
Utilidades retenidas		86,340	406,947	731,160
Reserva legal 5% util. ret.		4,544	21,419	38,483
Pasivo				
Pasivo a largo plazo				
Préstamo por pagar	200,000	150,000	100,000	50,000
Pasivo a corto plazo				
Préstamo por pagar	50,000	50,000	50,000	50,000
I.S.R., por pagar	40,832	151,622	153,327	155,032
Suma pasivo y capital	489,936	888,207	1,181,190	1,477,966

Fuente: Investigación de campo EPS, segundo semestre 2002.

El cuadro anterior presenta la situación financiera del proyecto durante cuatro años productivos, esta información permite a los asociados evaluar la rentabilidad

del proyecto y establecer políticas administrativas con la finalidad de disminuir costos y obtener mayores beneficios. Adicionalmente es un instrumento de referencia para las instituciones financieras para la toma de decisión en cuanto a otorgar financiamiento y evitar riesgos innecesarios.

5.8 EVALUACIÓN FINANCIERA

La evaluación financiera de un proyecto se realiza al aplicar técnicas que miden las ventajas y desventajas de una inversión.

Las técnicas de evaluación utilizadas, son relación ganancia costo, relación ganancia ventas, punto de equilibrio en valores y unidades, porcentaje de margen de seguridad, las cuales se presenta a continuación.

5.8.1 Relación ganancia costos y gastos

Indica la rentabilidad que obtendrá el proyecto por cada quetzal invertido en la producción. Esta relación resulta de la siguiente formula.

$$\text{Rel. G/C} = \frac{\text{Ganancia}}{\text{Costo producción.} + \text{Costos y gastos fijos} + \text{Dep y Amort.} + \text{Gastos Var. de venta}}$$

$$\text{Año 6} = \frac{337,481}{36,080 + 21,124 + 50,805 + 1,000} = 3.10$$

La relación ganancia costo indica que por cada quetzal en inversión en el costo de producción, se obtiene para el sexto año Q. 3.10 de ganancia lo que se considera muy bueno, pues el porcentaje de ganancia en el año siguiente se incrementará.

5.8.2 Relación ganancia venta

Se utiliza para conocer la rentabilidad que obtendrá la asociación por cada quetzal de venta. Para determinarla se utiliza la fórmula siguiente.

$$\text{Rel. G/V} \quad \frac{\text{Ganancia}}{\text{Venta}}$$

$$\text{Año 6} \quad \frac{337,481}{625,613} = 0.54$$

La relación ganancia ventas indica que por cada quetzal de ventas se obtiene Q. 0.54 de ganancia, que se considera beneficioso para el desarrollo del proyecto.

5.8.3 Punto de equilibrio en valores

El punto de equilibrio se define como el nivel de ventas en que se cubren todos los gastos, es decir es el punto donde las ventas son iguales a los costos, en consecuencia en este punto el proyecto no ganará ni perderá. El punto de equilibrio se calcula en valores y en unidades.

De donde:

PEV = Punto de equilibrio en valores

PEU = Punto de equilibrio en unidades

GF = Gastos fijos

GV = Gastos variables (precio unitario)

PU = Precio unitario

$$\frac{\text{Ganancia Marginal}}{\text{Ventas}} = \frac{588,533}{625,613} = 94\%$$

$$\frac{\text{Costos y gastos fijos} + \text{Depreciación} + \text{Intereses}}{\% \text{ Ganancia Marginal}} = \frac{21,124 + 50,805 + 27,500}{94\%} = \frac{99,429}{94\%} = 105,776$$

El valor de las ventas que se necesita para cubrir costos y gastos durante el segundo año productivo es de Q.105,776.00.

5.8.4 Punto de equilibrio en unidades

Representa la cantidad de cajas de aguacate de 15 libras que se necesita vender, para que el proyecto cubra los costos y gasto totales de un año.

$$\frac{\text{Punto de equilibrio en valores}}{\text{Precio de venta}} = \frac{105,776}{\text{Q}37.50} = 2,821$$

Para que el comité no obtenga pérdidas ni ganancias, tendrá que vender la suma de 2,821 cajas de aguacate Hass, para sufragar los costos y gastos de operación.

5.8.5 Porcentaje margen de seguridad

Indica hasta donde las ventas pueden disminuir sin que al final exista pérdida.

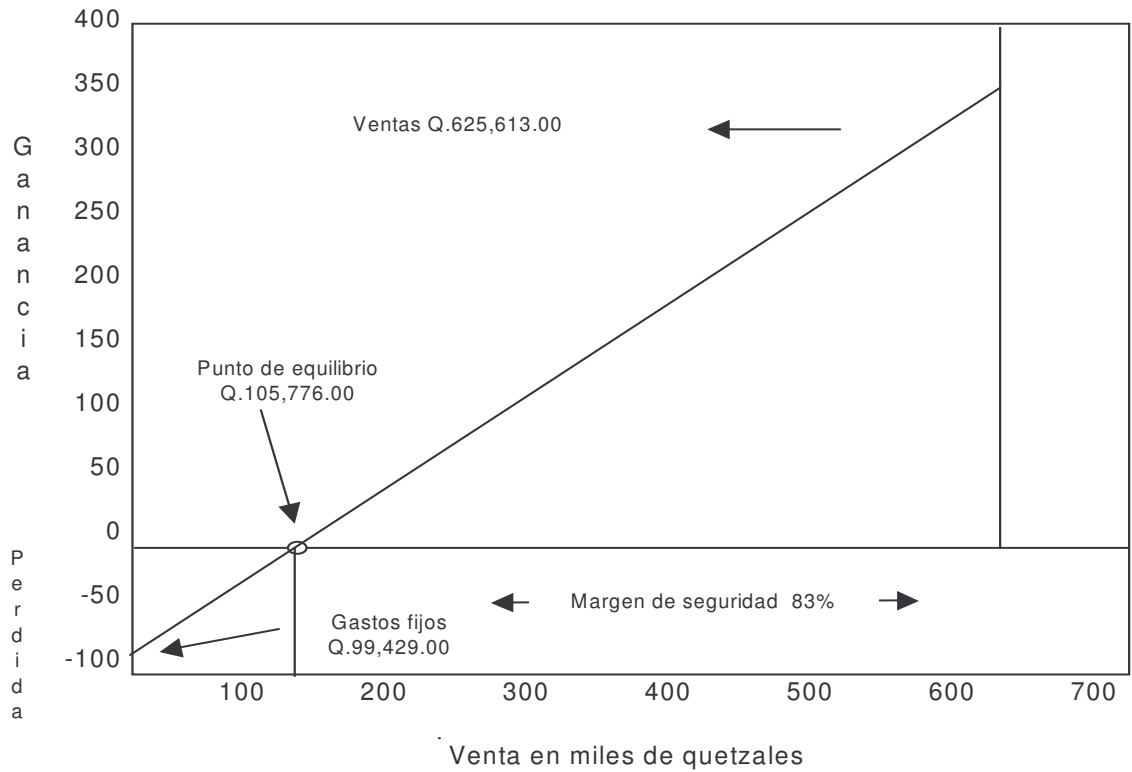
$$\frac{\text{Gastos fijos}}{\text{Ganancia Marginal}} = \frac{99,429}{588,533} = 17\%$$

$$\text{Ventas } 100\% - 17\% = 83\%$$

Este margen de seguridad nos indica el porcentaje que pueden disminuir nuestras ventas, sin producir pérdidas, por lo cual el actual margen de seguridad de 83% se considera aceptable.

A continuación la gráfica del punto de equilibrio y el margen de seguridad.

Gráfica 3
Municipio de Quezada, Jutiapa
Proyecto: Producción de Aguacate Hass
Punto de Equilibrio



Fuente: Investigación de campo EPS., segundo semestre 2002

5.9 IMPACTO SOCIAL

La creación del comité y desarrollo del proyecto cultivo de aguacate Hass, en la aldea la Brea del municipio de Quezada, generará autoempleo para los 55 asociados y sus familias, los ingresos les permitirán emprender nuevos proyectos, y mejorar el nivel de vida.

CONCLUSIONES

Como corolario de la investigación del tema “Diagnóstico socioeconómico, Potencialidades Productivas y Propuestas de Inversión” y el tema específico “Financiamiento de la Producción de Unidades Pecuarias, (Crianza y Engorde de Ganado Bovino)”, se presentan las siguientes conclusiones:

1. En el municipio de Quezada, los servicios básicos existentes no cubren la necesidad de la población, pues en su mayoría no cuentan con drenajes, tratamiento de agua y de basura, lo que genera focos de contaminación en muchos lugares, debido a que han convertido los afluentes de agua en vertedero de desechos.
2. En el desarrollo de la investigación se estableció que la mayor parte de los productores agrícolas se dedican al cultivo de maíz, frijol y sorgo, destinado para el autoconsumo. Por lo regular, solo utilizan las fuentes de financiamiento propias, principalmente la mano de obra, y algunas veces fuentes externas para la compra de insumos necesarios en sus actividades, además utilizan técnicas poco eficientes, lo que disminuye la capacidad productiva del suelo y provoca un desgaste acelerado del mismo.
3. Los productores de ganado no hacen uso del financiamiento externo, por temor a perder sus propiedades, las cuales tienen que hipotecar para obtener los créditos y las tasas de interés suelen ser muy altas, lo que es perjudicial para sus negocios, debido a la inestabilidad del mercado ganadero.
4. La infraestructura productiva en el municipio de Quezada es inexistente, debido a que no hay centros de acopio a donde los productores agrícolas

puedan llevar y negociar sus productos, para obtener un precio justo y mayores beneficios, por lo que se ven en la necesidad de vender sus artículos al precio que les ofrecen los mayoristas (camioneros), el cual está por debajo del valor real del producto, en detrimento de su economía y el desarrollo familiar.

5. En el Municipio no existen entidades bancarias o de otra índole que otorguen financiamiento a los productores de ganado bovino, lo que perjudica el desarrollo de este sector, en virtud de que carecen del recurso financiero que es vital para esta actividad, por lo que para cualquier trámite de esta naturaleza deben trasladarse a la cabecera departamental, lo que origina gastos y pérdida de tiempo con el correspondiente efecto negativo.
6. Los cultivos tradicionales como maíz, frijol y sorgo no son rentables y en consecuencia los productores de Quezada en lugar de obtener ganancias obtienen pérdidas; además por no aplicar técnicas de conservación de suelos y alternar los cultivos con otros productos de carácter permanentes como el aguacate Hass, aceleran el proceso de desgaste de los suelos y tienen que utilizar fertilizantes de carácter químico pues en caso contrario no se obtiene la cosecha.

RECOMENDACIONES

Como resultado de la investigación del tema “Diagnóstico Socioeconómica, Potencialidades Productivas y Propuestas de Inversión”, y el tema específico “Financiamiento de la Producción de Unidades Pecuarias (Crianza y Engorde de Ganado Bovino)”, a continuación se presenta las recomendaciones que se consideran necesarias y que puedan coadyuvar a la solución de los problemas de mayor urgencia que se plantean.

1. Es necesario que los vecinos de las distintas aldeas del Municipio, por medio de los comités locales elaboren planes de contingencia para evitar que los desechos de aguas servidas tengan como destino final los afluentes de los ríos, en ese sentido, deben promover la construcción de fosas sépticas. En relación a la basura, deben trabajar a través de los distintos comités en la educación comunitaria para el manejo de la misma, una forma de evitar la contaminación es clasificar los desechos según su naturaleza, en orgánicos (plásticos, metales, vidrio y otros), e inorgánicos (papel, desperdicio de alimentos y otros) y tratarlos a través de un relleno sanitario ó enterrarlos.
2. La población de municipio de Quezada, deben gestionar ante la municipalidad, la creación de comités de desarrollo productivo que permita a los pequeños y medianos productores agrícolas, organizarse y de esta forma ser sujetos de crédito con facilidades y tasas de interés preferenciales con el objeto que puedan diversificar la producción, en virtud que los productos tradicionales como el maíz y el frijol, no son rentables. Una de las alternativas puede ser la producción de chile pimiento y otros cultivos permanentes como el limón persa y el aguacate Hass.

3. Es necesario que los productores de ganado formen una asociación para que de esta manera, puedan ser sujetos de crédito con facilidad y además puedan recibir asistencia técnica de parte de entidades privadas o públicas, como el Instituto Técnico de Capacitación y Productividad INTECAP, pues para programar y desarrollar un evento es necesario contar con un número considerable de participantes.
4. Los habitantes del municipio de Quezada, deben organizarse y gestionar la creación, de un centro de acopio que se constituye en un medio donde los pequeños y medianos productores puedan negociar sus productos; actualmente las instalaciones que ocupa el mercado de la cabecera municipal están desocupadas por lo que se sugiere que esta infraestructura se utilice para llevar a cabo este fin.
5. Es necesario que los productores de Quezada, se comuniquen con las entidades bancarias de la región, para que conozcan las líneas de crédito disponibles así como los requisitos que deben de cumplir para ser sujetos de crédito además que a través de los distintos comités se sugiera a las entidades en referencia que promuevan políticas de crédito accesibles a los pequeños y medianos productores, con tasas de interés atractivas y que estén en concordancia con las condiciones reales de mercado.
6. Los productores agrícolas del Municipio, deben organizarse y así poder implementar dentro de su actividad, cultivos permanentes como el aguacate Hass, esto permitirá obtener beneficios económicos y de carácter ecológico, pues al crecer las plantas contribuirán a elevar el nivel de producción de oxígeno, además ayudaran a mejorar el ciclo de lluvia.

A N E X O S

Anexo 1
Municipio de Quezada, Jutiapa
Proyecto: Producción de Aguacate Hass
Costo Directo de Producción
Año 2007
(Cifras en Quetzales)

Descripción	Unidad	Año 1 cantidad	Costo unitario	Costo total
Insumos				5,788
Fertilizante				1,448
Nitrogenados	Libra	1,000	1.00	1,000
Completo	Libra	560	0.80	448
Insecticida				665
Contacto	Litro	3.5	90.00	315
Sistémicos	Litro	3.5	100.00	350
Fungicida				3,675
Sistémicos	Litro	7.0	150.00	1,050
Broza u otro compuesto	m3	10.5	250.00	2,625
Mano de obra				15,260
Limpias y plateos	Jornal	105	27.50	2,888
Podas	Jornal	25	27.50	688
Fertilización	Jornal	35	27.50	963
Control fitosanitario	Jornal	10	27.50	275
Aplicación de broza	Jornal	20	27.50	550
Riego	Jornal	20	27.50	550
Corte	Jornal	150	27.50	4,125
Séptimo día (13,080 / 6)				2,180
Bonificación incentivo	Jornal	365	8.33	3,041
Costos indirectos variables				6,792
Cuota patronal (15,260-3,041 -12,219 * 8.67%)				1,059
Prestaciones laborales (12,219 * 30.55%)				3,733
Imprevistos		1,000		1,000
Material de empaque		1,000		1,000
Costo directo de producción				27,840

Fuente: investigación de campo EPS., segundo semestre 2002.

Anexo 2
Municipio de Quezada, Jutiapa
Proyecto: Producción de Aguacate Hass
Costo Directo de Producción
Año 2008
(Cifras en Quetzales)

Descripción	Unidad	Año 1 cantidad	Costo unitario	Costo total
Insumos				5,788
Fertilizante				1,448
Nitrogenados	Libra	1,000	1.00	1,000
Completo	Libra	560	0.80	448
Insecticida				665
Contacto	Litro	3.5	90.00	315
Sistémicos	Litro	3.5	100.00	350
Fungicida				3,675
Sistémicos	Litro	7.0	150.00	1,050
Broza u otro compuesto	m3	10.5	250.00	2,625
Mano de obra				21,530
Limpias y plateos	Jornal	105	27.50	2,888
Podas	Jornal	25	27.50	688
Fertilización	Jornal	35	27.50	963
Control fitosanitario	Jornal	10	27.50	275
Aplicación de broza	Jornal	20	27.50	550
Riego	Jornal	20	27.50	550
Corte	Jornal	300	27.50	8,250
Séptimo día (18,454 / 6)				3,076
Bonificación incentivo	Jornal	515	8.33	4,290
Costos indirectos variables				8,762
Cuota patronal (21,530-4,290=17,240* 8.67%)				1,495
Prestaciones laborales (17,240*30.55%)				5,267
Imprevistos		1,000		1,000
Material de empaque		1,000		1,000
Costo directo de producción				36,080

Fuente: investigación de campo EPS., segundo semestre 2002.

BIBLIOGRAFÍA

CONGRESO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA. Código de Comercio de Guatemala. Decreto No. 2-70, Jiménez Ayala Editores. Nueva Edición. Guatemala, 2002. 228 páginas.

CONGRESO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA. Ley de Bancos. Decreto No. 315, Librería Jurídica. Guatemala, 1999. 54 páginas.

CONGRESO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA. Ley del Impuesto al Valor Agregado. Decreto No. 27-92. Ediciones Fiscales, S.A. Guatemala, 2002. 70 páginas.

CONGRESO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA. Ley del Impuesto Sobre la Renta. Decreto No. 26-92. Ediciones Fiscales S.A. Guatemala, 2002. 97 páginas.

GUDIEL, VICTOR MANUEL. Manual Agrícola Superb. 6ª. Edición corregida. Editorial Superb. Guatemala, 1991. 112 páginas.

INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA – INE- X Censo Nacional de Población y V de Habitación. Guatemala, 1994. 121 páginas.

INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICA (INE). III Censo Nacional Agropecuario. Primer Edición. Guatemala, 1978. 289 páginas.

KOHLER, ERICK L. Diccionario para Contadores. Unión Tipográfica. Editorial Hispanoamericana, S.A. de C. V. 4ta. Edición. México, 1982. 717 páginas.

MELENDRERAS SOTO, TRISTÁN Y LUIS ENRIQUE, CASTAÑEDA QUAN. Aspectos Generales para Elaborar una Tesis Profesional o una Investigación Documental. Facultad de Ciencia Económicas USAC. 2001, Departamento de Publicaciones. Guatemala, 2001. 104 páginas.

ORELLANA GONZÁLEZ, RENE ARTURO. La Fuerza de Trabajo en Guatemala. I.I.E.S. Facultad de Ciencias Económicas USAC, Guatemala, 1978. 68 páginas.

PROYECTO DE DESARROLLO DE LA FRUTICULTURA Y AGROINDUSTRIA – PROFRUTA- El Cultivo del Aguacate en Guatemala. Talleres Codigua. Guatemala, 2001. 98 páginas.

REYES PÉREZ ERNESTO. Contabilidad de Costos. Editorial Lemusa. México, 1980. 270 páginas.

SEGEPLAN, Elaboración de Proyectos. Recopilación hecha por la Facultad de Ciencias Económicas, USAC. Departamento de Publicaciones. Guatemala, 2000. 237 páginas.

SIMONS, TARANO Y PINTO. Clasificación de Reconocimiento de los Suelos de la República de Guatemala. Traducción de Pedro Tirado – Sulsano, José de Pineda Ibarra. Guatemala, 1975. 1000 páginas.