

**MUNICIPIO DE ASUNCIÓN MITA
DEPARTAMENTO DE JUTIAPA**

**“FINANCIAMIENTO DE UNIDADES PECUARIAS (CRIANZA Y ENGORDE DE
GANADO BOVINO) Y PROYECTO: PRODUCCIÓN DE UVA”**

NERY ARMANDO LIX VIVAR

TEMA GENERAL

"DIAGNÓSTICO SOCIOECONÓMICO, POTENCIALIDADES
PRODUCTIVAS Y PROPUESTAS DE INVERSIÓN"

MUNICIPIO DE ASUNCIÓN MITA
DEPARTAMENTO DE JUTIAPA

TEMA INDIVIDUAL

"FINANCIAMIENTO DE UNIDADES PECUARIAS (CRIANZA Y ENGORDE DE
GANADO BOVINO) Y PROYECTO: PRODUCCIÓN DE UVA"

FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS
UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS DE GUATEMALA
2013

2013

(c)

FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS
EJERCICIO PROFESIONAL SUPERVISADO
UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS DE GUATEMALA

ASUNCIÓN MITA – VOLUMEN 14

2-72-20-CPA-2011

Impreso en Guatemala, C.A.

UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS DE GUATEMALA
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS

“FINANCIAMIENTO DE UNIDADES PECUARIAS (CRIANZA Y ENGORDE DE
GANADO BOVINO) Y PROYECTO: PRODUCCIÓN DE UVA”

MUNICIPIO DE ASUNCIÓN MITA
DEPARTAMENTO DE JUTIAPA

INFORME INDIVIDUAL

Presentado a la Honorable Junta Directiva y al

Comité Director

del

Ejercicio Profesional Supervisado de
la Facultad de Ciencias Económicas

por

NERY ARMANDO LIX VIVAR

previo a conferírsele el título

de

CONTADOR PÚBLICO Y AUDITOR

en el Grado Académico de

LICENCIADO

Guatemala, febrero de 2013

**HONORABLE JUNTA DIRECTIVA
DE LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS
DE LA UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS DE GUATEMALA**

Decano:	Lic. José Rolando Secaida Morales
Secretario:	Lic. Carlos Roberto Cabrera Morales
Vocal Primero:	Lic. MSc. Albaro Joel Girón Barahona
Vocal Segundo:	Lic. Carlos Alberto Hernández Gálvez
Vocal Tercero:	Lic. Juan Antonio Gómez Monterroso
Vocal Cuarto:	P.C. Oliver Augusto Carrera Leal
Vocal Quinto:	P.C. Walter Obdulio Chiguichón Boror

**COMITÉ DIRECTOR DEL
EJERCICIO PROFESIONAL SUPERVISADO**

Decano:	Lic. José Rolando Secaida Morales
Coordinador General:	Lic. Marcelino Tomas Vivar
Director de la Escuela de Economía:	Lic. Oscar Erasmo Velásquez Rivera
Director de la Escuela Contaduría Pública y Auditoría:	Lic. MSc. Albaro Joel Girón Barahona
Directora de la Escuela de Administración de Empresas:	Licda. Olga Edith Siekavizza Grisolia
Director del IIES:	Lic. Franklin Roberto Valdez Cruz
Jefe del Depto. de PROPEC:	Lic. Hugo Rolando Cuyán Barrera
Delegado Estudiantil Área de Economía:	
Delegado Estudiantil Área de Contaduría Pública y Auditoría:	Pablo Humberto Navichoc García
Delegado Estudiantil Área de Administración de Empresas:	Yonni Alexander Aguilar Cifuentes



**FACULTAD DE
CIENCIAS ECONOMICAS**

Edificio "S-8"
Ciudad Universitaria, Zona 12
Guatemala, Centroamérica

El Infrascrito Secretario de la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad de San Carlos de Guatemala, **HACE CONSTAR**: Que en sesión celebrada el día 5 de marzo de 2013, según Acta No. 3-2013 Punto QUINTO inciso 5.3, subinciso 5.3.31 la Junta Directiva de la Facultad conoció y aprobó el Informe Individual del Ejercicio Profesional Supervisado, que con el título de "FINANCIAMIENTO DE UNIDADES PECUARIAS (CRIANZA Y ENGORDE DE GANADO BOVINO) Y PROYECTO: PRODUCCIÓN DE UVA", municipio de Asunción Mita, departamento de Jutiapa.

Presentó

NERY ARMANDO LIX VIVAR

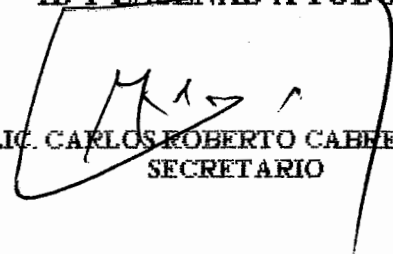
Para su graduación profesional como: **CONTADOR PÚBLICO Y AUDITOR**

Previo a la aprobación por parte de Junta Directiva de la Facultad, el trabajo citado sufrió el trámite de evaluación correspondiente, de acuerdo al Reglamento vigente del Ejercicio Profesional Supervisado, autorizándose su impresión.

Se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a doce días del mes de abril de dos mil trece.

Atentamente,

"ID Y ENSEÑAR A TODOS"


LIC. CARLOS ROBERTO CABRERA MORALES
SECRETARIO



Smp.

Ingrid
REVISADO

ACTO QUE DEDICO

A DIOS Y A JESÚS: Por haberme iluminado la mente
y por permitir culminar mi carrera.

A MIS PADRES: Rigoberto Lix Buch
María Isabel Vivar González
Por su infinito amor y apoyo.

A MIS HERMANOS: Olga, Maira, Ana, Gloria,
y Fredy Lix Vivar.
Por su cariño y apoyo.

A MIS SOBRINOS Y CUÑADOS: Por todo su cariño

A MIS ABUELOS Y TÍOS: Que gozan de descanso eterno.

A MIS COMPAÑEROS EPESISTAS: Por su estima, apoyo y
comprensión

A MIS AMIGOS EN GENERAL: Por su amistad y apoyo.

A LA EMPRESA DESARROLLOS MAGNO, S.A.

A LA FAMILIA MORALES MARTÍNEZ

A LA UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS DE GUATEMALA

A LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS

ÍNDICE GENERAL

	Página
INTRODUCCIÓN	i
CAPÍTULO I	
CARACTERÍSTICAS SOCIOECONÓMICAS DEL MUNICIPIO	
1.1. MARCO GENERAL	1
1.1.1. Contexto nacional	1
1.1.2. Contexto departamental	2
1.1.3. Antecedentes históricos del Municipio	2
1.1.4. Localización y extensión territorial	3
1.1.5. Clima	4
1.1.6. Orografía	4
1.1.7. Aspectos culturales y deportivos	5
1.2. DIVISIÓN POLÍTICO-ADMINISTRATIVA	5
1.2.1. Política	6
1.2.2. Administrativa	7
1.3. RECURSOS NATURALES	9
1.3.1. Hídricos	9
1.3.2. Bosques	10
1.3.3. Suelos	10
1.3.4. Fauna	11
1.3.5. Flora	11
1.3.6. Minas y canteras	11
1.4. POBLACIÓN	12
1.4.1. Total, número de hogares y tasa de crecimiento	12
1.4.2. Por sexo, edad, pertenencia étnica y área geográfica	13
1.4.3. Densidad poblacional	15
1.4.4. Población económicamente activa -PEA-	16
1.4.5. Migración	17
1.4.6. Vivienda	18
1.4.7. Ocupación y salarios	19
1.4.8. Niveles de ingreso	20
1.4.9. Pobreza	21
1.4.10. Desnutrición	22
1.4.11. Empleo	22
1.4.12. Subempleo	22
1.4.13. Desempleo	22
1.5. SERVICIOS BÁSICOS Y SU INFRAESTRUCTURA	23
1.5.1. Educación	22
1.5.2. Salud	29
1.5.3. Agua	32

1.5.4.	Energía eléctrica	33
1.5.5.	Drenajes	34
1.5.6.	Sistemas de tratamiento de aguas servidas	35
1.5.7.	Sistema de recolección de basura	35
1.5.8.	Tratamiento de desechos sólidos	36
1.5.9.	Letrinización	36
1.5.10.	Cementerio	37
1.6.	INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA	37
1.6.1.	<i>Unidades de mini-riegos</i>	37
1.6.2.	Centros de acopio	38
1.6.3.	Mercados	38
1.6.4.	Vías de acceso	38
1.6.5.	Puentes	39
1.6.6.	Energía eléctrica comercial e industrial	39
1.6.7.	Telecomunicaciones	39
1.6.8.	Transporte	39
1.6.9.	Rastros	40
1.7.	ORGANIZACIÓN SOCIAL Y PRODUCTIVA	40
1.7.1.	Organizaciones sociales	40
1.7.2.	Organizaciones productivas	41
1.8.	ENTIDADES DE APOYO	41
1.8.1.	Instituciones estatales	41
1.8.2.	Instituciones municipales	42
1.8.3.	Organizaciones no gubernamentales	42
1.8.4.	Privadas	42
1.8.5.	Instituciones internacionales	43
1.9.	REQUERIMIENTO DE INVERSIÓN SOCIAL Y PRODUCTIVA	43
1.10.	ANÁLISIS DE RIESGOS	43
1.10.1.	Matriz de identificación de riesgos	43
1.10.2.	Matriz de vulnerabilidades	45
1.11.	FLUJO COMERCIAL Y FINANCIERO	47
1.11.1.	Flujo comercial	47
1.11.2.	Flujo financiero	50

CAPÍTULO II

ESTRUCTURA AGRARIA Y PRODUCCIÓN

2.1.	ESTRUCTURA AGRARIA	51
2.1.1.	Tenencia de la tierra	51
2.1.2.	Uso actual y potencial de la tierra	53
2.1.3.	Concentración de la tierra	55
2.1.4.	Coeficiente de Gini	57
2.1.5.	Curva de Lorenz	58
2.2.	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS	59
2.2.1.	Agrícola	60

2.2.2.	Pecuaría	60
2.2.3.	Artesanal	61
2.2.4.	Comercio y servicios	61
2.2.5.	Agroindustrial	61
2.2.6.	Industrial	62

CAPÍTULO III ESTRUCTURA DEL FINANCIAMIENTO

3.1.	ASPECTOS GENERALES DEL FINANCIAMIENTO	63
3.1.1.	Financiamiento	63
3.1.2.	Crédito	64
3.1.3.	Objetivos del crédito	65
3.1.4.	Importancia del crédito	65
3.1.5.	Clasificación del crédito	66
3.1.6.	Procedimientos básicos para obtener créditos	69
3.1.7.	Condiciones de crédito	71
3.2.	FUENTES DE FINANCIAMIENTO	73
3.2.1.	Recursos propios	73
3.2.2.	Recursos ajenos	74
3.3.	MARCO LEGAL APLICABLE	75

CAPÍTULO IV FINANCIAMIENTO DE LA PRODUCCIÓN PECUARIA

4.1.	PRODUCCIÓN DEL MUNICIPIO	79
4.1.1.	Superficie, volumen y valor de la producción	79
4.1.2.	Financiamiento a la producción	82
4.2.	FINANCIAMIENTO DE LA CRIANZA Y ENGORDE DE GANADO BOVINO	82
4.2.1.	Según fuentes de financiamiento	82
4.2.2.	Según características tecnológicas	84
4.2.3.	Según destino de los fondos	86
4.2.4.	Asistencia crediticia nacional, regional y municipal	87
4.2.5.	Limitaciones del financiamiento	87
4.2.5.1.	Del mercado financiero	88
4.2.5.2.	Del productor	88
4.2.6.	Influencia del crédito en el desarrollo del producto	89
4.2.7.	Asistencia técnica	89
4.2.7.1.	Proporcionada como parte del financiamiento	89
4.2.7.2.	Contratada por las unidades económicas	90
4.2.7.3.	Prestada por las asociaciones de los productores	90

CAPÍTULO V PROYECTO: PRODUCCIÓN DE UVA

5.1.	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	91
-------------	---------------------------------	-----------

5.2.	JUSTIFICACIÓN	92
5.3.	OBJETIVOS	92
5.4.	ESTUDIO DE MERCADO	93
5.4.1.	Identificación del producto	93
5.4.2.	Oferta	95
5.4.3.	Demanda	96
5.4.4.	Precio	100
5.4.5.	Comercialización	101
5.5.	ESTUDIO TÉCNICO	107
5.5.1.	Localización	107
5.5.2.	Tamaño	107
5.5.3.	Superficie, volumen y valor de la producción	108
5.5.4.	Proceso productivo	109
5.5.5.	Requerimientos técnicos	115
5.6.	ESTUDIO ADMINISTRATIVO-LEGAL	118
5.6.1.	Justificación	118
5.6.2.	Objetivos	118
5.6.3.	Tipo y denominación	119
5.6.4.	Marco jurídico	119
5.6.5.	Estructura de organización	120
5.7.	ESTUDIO FINANCIERO	121
5.7.1.	Inversión fija	122
5.7.2.	Inversión en capital de trabajo	123
5.7.3.	Inversión total	125
5.7.4.	Financiamiento	126
5.7.5.	Estados financieros	128
5.7.6.	Evaluación financiera	137
5.7.6.1.	Punto de equilibrio	137
5.7.6.2.	Flujo neto de fondos	140
5.7.6.3.	Valor actual neto	141
5.7.6.4.	Relación beneficio costo	142
5.7.6.5.	Tasa interna de retorno	142
5.7.6.6.	Período de recuperación de la inversión	144
5.8.	IMPACTO SOCIAL	145
	CONCLUSIONES	146
	RECOMENDACIONES	148
	BIBLIOGRAFÍA	150
	ANEXOS	154

ÍNDICE DE CUADROS

No.	Descripción	Página
1	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, División Política, Años: 1994, 2002 y 2011	6
2	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Análisis de Población por Año en Estudio según Descripción, Años: 1994, 2002 y 2011	12
3	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Densidad Poblacional, Años: 1994, 2002 y 2011	15
4	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Población Económicamente Activa, Años: 1994, 2002 y 2011	16
5	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Población Económicamente Activa por Actividad, Años: 2002 y 2011	17
6	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Tenencia de Vivienda, Años: 2002 y 2011	18
7	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Ocupación Laboral por Rama de Actividad, Años: 2002 y 2011	19
8	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Ingresos según Rango, Año: 2011	20
9	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Niveles de Pobreza: Municipio y Departamento, Año: 2002, 2006 y 2011	21
10	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Alumnos Inscritos por Nivel de Escolaridad y Sector, Años: 2007 y 2011	23
11	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Alumnos Inscritos por Área, Años: 2007 y 2011	24
12	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Tasa de Cobertura por Niveles Educativos, Años: 2007 y 2011	25
13	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Tasa de Deserción Educativa, Años: 2007 y 2011	25

14	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Alumnos de Repetición y Promoción, Año: 2011	26
15	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Centros Educativos, Años: 2007 y 2011	26
16	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Centros Educativos por Área, Años: 2007 y 2011	27
17	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Cantidad de Maestros por Área, Años: 2007 y 2011	28
18	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Analfabetismo, Años: 2009 y 2011	28
19	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Morbilidad General, Año: 2011	30
20	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Morbilidad Infantil, Año: 2011	31
21	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Cobertura de Servicio de Salud, Año: 2011	32
22	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Cobertura de Servicio de Agua, Años: 2002 y 2011	33
23	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Cobertura de Energía Eléctrica, Años: 2002 y 2011	33
24	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Porcentaje de Hogares Cubiertos con Sistema de Drenajes, Años: 2002 y 2011	34
25	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Servicio de Extracción de Basura, Año: 2002 y 2011	35
26	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Cobertura de Servicio Sanitario y Letrinas, Años: 2002 y 2011	36
27	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Tenencia de la Tierra, Años: 1979, 2003 y 2011	52

28	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Uso del Suelo según Estratos, Superficie en Manzanas, Años: 1979, 2003 y 2011	54
29	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Concentración de la Tierra por Tamaño, Número y Superficie de Finca, Años: 1979, 2003 y 2011	56
30	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Resumen de Actividades Productivas, Año: 2011	60
31	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Volumen y Valor de la Producción Pecuaria, Por Tamaño de Finca y Producto Año: 2011	80
32	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Crianza y Engorde de Ganado Bovino, Financiamiento de la Producción por Estrato, Año: 2011	84
33	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Crianza y Engorde de Ganado Bovino, Destino de las Fuentes de Financiamiento de la Producción Fincas Subfamiliares, Año: 2011	86
34	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Crianza y Engorde de Ganado Bovino, Destino de las Fuentes de Financiamiento de la Producción Finca Multifamiliar Mediana, Año: 2011	87
35	República de Guatemala, Oferta Total Histórica y Proyectada de Uva, Período: 2006-2015	96
36	República de Guatemala, Demanda Potencial Histórica y Proyectada de Uva, Período: 2006-2015	97
37	República de Guatemala, Consumo Aparente Histórico y Proyectado de Uva, Período: 2006-2015	99
38	República de Guatemala, Demanda Insatisfecha Histórica y Proyectada de Uva, Período: 2006-2015	100
39	República de Guatemala, Proyecto: Producción de Uva, Márgenes de Comercialización, Año: 2011	106

40	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Superficie, Volumen y Valor de la Producción Anual Proyectada, Año: 2011	108
41	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Inversión Fija, Año: 2011	122
42	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Inversión en Capital de Trabajo, Año: 2011	124
43	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Inversión Total, Año: 2011	125
44	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Plan de Financiamiento, Año: 2011	127
45	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Plan de Amortización de Préstamo, Año: 2011	128
46	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Hoja Técnica del Costo de Producción de una Caja	130
47	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Estado de Costo Directo de Producción Proyectado, Del 01 de enero al 31 de diciembre de cada año	131
48	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Estado de Resultados Proyectado, Del 01 de enero al 31 de diciembre de cada año	133
49	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Presupuesto de Caja Proyectado, Al 31 de diciembre de cada año	135
50	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Estado de Situación Financiera Proyectado, Al 31 de diciembre de cada año	136
51	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Flujo Neto de Fondos	140

52	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Valor Actual Neto	141
53	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Relación Beneficio Costo	142
54	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Tasa Interna de Retorno	143
55	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Período de Recuperación de la Inversión	144

ÍNDICE DE TABLAS

No.	Descripción	Página
1	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Sistema de Riego, Utilización y Potencialidad, Año: 2011	37
2	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Matriz de Riesgos, Año: 2011	44
3	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Matriz de Vulnerabilidades, Año: 2011	46
4	República de Guatemala, Clasificación por Estrato de las Unidades Productivas, Año: 2011	55
5	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Característica Tecnológicas, Crianza y Engorde de Ganado Bovino, Año: 2011	85
6	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Proceso de Comercialización, Año: 2011	102
7	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Propuesta Institucional, Año: 2011	103
8	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Programa del Proceso Productivo, Año: 2011	109
9	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Requerimientos Técnicos, Año: 2011	116

ÍNDICE DE GRÁFICAS

No.	Descripción	Página
1	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Estructura Organizacional, Año: 2011	8
2	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Flujo Comercial Demandado, Año: 2011	48
3	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Flujo Comercial Ofertado, Año: 2011	49
4	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Curva de Lorenz, Años: 1979, 2003 y 2011	59
5	República de Guatemala, Proyecto: Producción de Uva, Canal de Comercialización Propuesto, Año: 2011	105
6	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Flujograma del Proceso Productivo, Año: 2011	111
7	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Cronograma del Proceso Productivo, Año: 2011	113
8	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Estructura Organizacional Propuesta, Asociación de Viñedos Mitecos, Año: 2011	121
9	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: Producción de Uva, Punto de Equilibrio, Año: 2011	139

ÍNDICE DE ANEXOS

No.	Descripción	Página
1	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: de Producción de Uva, Inversión en Plantaciones, Año: 2011	154
2	Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa, Proyecto: de Producción de Uva, Cálculo de Depreciaciones por Año	155

INTRODUCCIÓN

La Facultad de Ciencias Económicas de Universidad de San Carlos de Guatemala por medio del Ejercicio Profesional Supervisado, el cual es un método de evaluación final, que consiste en formar grupos interdisciplinarios de trabajo formados por Economistas, Administradores de Empresas, Contadores Públicos y Auditores, con el propósito de llevar a cabo una investigación científica en un Municipio del interior del país, para que los practicantes conozcan la realidad en la cual viven las personas del área rural, y que los mismos propongan soluciones viables para mejorar la calidad de vida de las personas de dicha región.

El presente informe constituye una herramienta importante porque permitirá el análisis de los aspectos sociales y económicos en el municipio de Asunción Mita, departamento de Jutiapa.

El objetivo general que se pretende alcanzar es identificar la situación económica del Municipio, plantear soluciones a la problemática encontrada, así como lograr el desarrollo social y productivo, para mejorar las condiciones de vida de la población.

Los objetivos específicos que se persiguen son:

- Determinar la situación de las fuentes de financiamiento de la actividad pecuaria, cuáles son sus beneficios y limitantes.
- Establecer si los productores pecuarios poseen asistencia técnica que les permita mejorar el uso y aprovechamiento de los recursos para incrementar sus beneficios económicos.
- Analizar y estudiar los aspectos técnicos, legales y financieros para poder desarrollar el proyecto de producción de uva.

La elaboración de dicho informe tuvo su origen en la necesidad de contar con datos actualizados por medio de un diagnóstico socioeconómico del Municipio, e informar a las autoridades municipales, departamentales y nacionales la situación en que se encuentra el lugar.

Con lo cual surge el tema denominado “FINANCIAMIENTO DE UNIDADES PECUARIAS (CRIANZA Y ENGORDE DE GANADO BOVINO) Y PROYECTO: PRODUCCIÓN DE UVA” se deriva del tema general “DIAGNÓSTICO SOCIOECONÓMICO, POTENCIALIDADES PRODUCTIVAS Y PROPUESTAS DE INVERSIÓN” en base al estudio que se llevó a cabo en el municipio antes mencionado.

Para la elaboración del este informe se hizo necesario utilizar el método científico; primeramente se realizó un plan previo a realizar la investigación, luego se utilizaron distintas herramientas para recabar información, como las guías de observación, el cuaderno de notas, la guía de entrevista, la boleta de encuesta y otros documentos proporcionados por diferentes instituciones; los datos obtenidos fueron sujetos a tabulación, discusión y depuración para dar origen a la redacción del informe grupal e individual.

El período en que se realizó la investigación para desarrollar el presente informe fue del 19 al 24 de septiembre y del 1 al 31 de octubre de 2011.

Las limitaciones que se presentaron durante el trabajo de campo se mencionan a continuación: las agencias de los bancos de sistema ubicados en el Municipio proporcionaron poca información respecto al financiamiento de las distintas actividades, algunos los pobladores de las comunidades se negaron atender al grupo de investigadores, entre otros.

Los reconocimientos que se otorgaron en el proceso de investigación son principalmente a la Municipalidad, a Consejos Comunitarios de Desarrollo de las distintas comunidades, así como otras personas y entidades que brindaron el apoyo necesario para realizar el trabajo de campo en Municipio.

El informe producto de la investigación está conformado por cinco capítulos, los cuales se exponen brevemente a continuación:

El capítulo I, contiene las características socioeconómicas del Municipio, tales como la división política administrativa, el marco general, los recursos naturales, los servicios básicos, población, infraestructura productiva, entidades productivas, entre otras.

El capítulo II, presenta el análisis de la tenencia de la tierra, así mismo contiene el resumen de las actividades productivas realizadas en Municipio, actividad agrícola, pecuaria, artesanal, agroindustrial, industrial y comercio y servicios.

En el capítulo III, se integra por los aspectos generales del financiamiento, es decir cuáles son sus objetivos, como se clasifica, los procedimientos para obtener un crédito, que constituyen los recursos internos y externos, así como las leyes que lo regulan.

El capítulo IV, analiza brevemente la producción pecuaria de todo el Municipio, sin embargo, se enfoca más al Financiamiento de la Crianza y Engorde de Ganado Bovino.

El capítulo V, desarrolla la propuesta de inversión de producción de uva, dicha propuesta da una breve descripción del producto, justificación, objetivos, así

como los cinco estudios que todo proyecto debe llevar como lo es el de mercado, técnico, el administrativo-legal y el financiero, así mismo el impacto social que tendrá la ejecución del proyecto.

Y por último como consecuencia de la investigación surgen las conclusiones y recomendaciones respectivas, así como, la bibliografía y anexos que sirven de base para elaborar el informe.

CAPÍTULO I

CARACTERÍSTICAS SOCIOECONÓMICAS DEL MUNICIPIO

En el presente capítulo se analizan las variables: marco general, división político-administrativa, recursos naturales, población, servicios básicos, infraestructura productiva, organizaciones sociales y productivas, entidades de apoyo, requerimientos de inversión social y productiva, análisis de riesgo, flujo comercial y financiero del Municipio.

1.1. MARCO GENERAL

En este apartado se da a conocer el contexto Nacional, Departamental, antecedentes históricos, localización, extensión territorial, clima, orografía y aspectos culturales y deportivos.

1.1.1. Contexto nacional

La República de Guatemala está situada al norte de Centroamérica, colinda con México al norte y al oeste, al sur con el Océano Pacífico, con El Salvador, Honduras, Belice y el Océano Atlántico al este.

Posee una extensión territorial de 108,889 kilómetros cuadrados, se divide en ocho regiones que abarca ya sea uno o varios departamentos. Existen 22 departamentos y a partir del 22 de noviembre de 2011, según el decreto 32-2011 del Congreso de la República cuenta con 334 municipios los cuales a su vez se dividen en aldeas y caseríos.

El idioma oficial es el español, sin embargo, hay 20 idiomas mayas, así como dos no mayas que son el Xinca y Garifuna que se hablan en el país.

Guatemala tiene dos estaciones al año, como lo son verano e invierno, el clima es diferente de acuerdo la posición geográfica de cada región, puede ser frío, templado o cálido.

En el año 2011 el total de la población llegó a 14.64 millones de guatemaltecos.

1.1.2. Contexto departamental

El departamento de Jutiapa se sitúa en la región IV o Sur Oriental, limita con El Salvador al este, con Santa Rosa y el Océano Pacífico al sur, al oeste con Santa Rosa y al norte con Chiquimula y Jalapa, cuenta con 17 municipios, la cabecera departamental es Jutiapa. Fue creado por el Organismo Ejecutivo como departamento el 8 de mayo de 1952.

Su cabecera departamental se ubica a 906 kilómetros aproximadamente sobre el nivel del mar, latitud 14 grados, 17 minutos, y 49 segundos, longitud 89 grados, 53 minutos y 41 segundos, existen 423,173 habitantes.

Su extensión territorial es de 3,219 kilómetros cuadrados, está a una distancia de 124 kilómetros de la Ciudad de Guatemala por la carretera Interamericana.

El clima es variado y va desde cálido hasta templado, lo cual depende de la diferente topografía del departamento.

Los idiomas que se hablan en Jutiapa son tres, el Pipil, el Chortí y el español.

1.1.3. Antecedentes históricos del Municipio

La palabra Mita proviene del vocablo náhuatl Mictlán lo que significa “lugar de la muerte” o donde hay huesos humanos. El origen es de los pipiles, que es una

etnia Azteca que emigro del sur de México hacia el valle de Jalpatagua, que posteriormente instalaron el reino de Mictlán en el valle de Asunción Mita.

En 1915 la cabecera de Asunción Mita se catalogó como Villa por el Acuerdo Gubernativo del 11 de febrero del mismo año; el departamento de Mita se divide en dos distritos Asunción Mita y Santa Catarina Mita, lo cual pasó a formar parte del distrito de Jutiapa, por el Decreto del Gobierno del 8 de mayo 1852, pero luego se incorporan a Chiquimula por haberse suprimido el distrito. El 19 de noviembre de 1953 Asunción Mita se separó de Chiquimula y se une al Departamento de Jutiapa que había sido fundado recientemente. Se declara como Monumento Nacional Precolombino el 24 de abril de 1931.

Actualmente está conformado por una villa que es Asunción Mita 59 aldeas, 26 caseríos 13 fincas y una hacienda, las cuales se constituyen en cinco micro regiones: Región Central, Región Mongoy, Región Guevara, Región Trapiche Vargas y Región Güija.

1.1.4. Localización y extensión territorial

Asunción Mita se localiza en el departamento de Jutiapa a 146 km de la Ciudad Capital por la carretera (CA-1). Limita con Santa Catarina Mita y Agua Blanca (Jutiapa) al norte, con Agua Blanca y República de El Salvador al este, con Atescatempa, Yupiltepeque (Jutiapa) y República de El Salvador al Sur y con Jutiapa y Yupiltepeque al oeste.

Su extensión territorial es de 476 km cuadrados, se ubica a una latitud de 14 grados 20 minutos y 6 segundos norte y una longitud de 89 grados 42 minutos y 21 segundos oeste, aproximadamente, la cabecera Municipal posee 478 metros sobre el nivel del mar.

1.1.5. Clima

La temperatura es cálida y permanece a un promedio de 27 grados centígrados durante el año, la temperatura máxima ha llegado a 38 grados centígrados en abril y mayo, el invierno se da entre los meses de mayo a octubre.

Según datos que proporcionó el Instituto Nacional de Sismología, Vulcanología, Meteorología e Hidrología –INSIVUMEH-, en los distintos grados de temperatura del año 2005 hasta 2011, ha mantenido un promedio de 36.30 grados centígrados la máxima y de 19.02 grados centígrados la mínima.

La temperatura ha variado por la tormenta Mitch, el fenómeno del niño, por la deforestación y el cambio climático. En el año 2011 se ha incrementado la temperatura en comparación a años anteriores porque ha sido de 38.2 grados centígrados. La velocidad del viento promedio es de siete y alcanza un máximo de 16 km/h.

La precipitación pluvial más adecuada para el Municipio debe permanecer entre 1,300 y 1,600 milímetros anuales, en el año 2011 se dio la precipitación más alta de 1,861.60 milímetros, esta gran variación se da por el cambio climático, deforestación y fenómenos atmosféricos como las tormentas tropicales.

1.1.6. Orografía

El Municipio posee 46 cerros, el volcán Ixtepeque el cual una de sus faldas es de Asunción Mita.

Existen terrenos planos, ondulados, quebrados, una mínima parte de estos son áridos, así mismo hay extensiones con gran fertilidad de los cuales no se han aprovechado al máximo.

1.1.7. Aspectos culturales y deportivos

Ente los aspectos culturales y deportivos se mencionan los siguientes:

Se celebran dos ferias, una del 12 al 15 de agosto que es la Feria Patronal en Honor a la Virgen de Asunción y otra del 6 al 12 de diciembre como Ferial Titular en Honor a la Virgen de Concepción.

Entre comida y bebidas que hay en el municipio está la gallina horneada, tostadas con pasta de pollo y picado de carne con verduras, caldo de gallina criolla con loroco, las pupusas de queso, chicharrón y frijol, así como la horchata morena, las quesadillas y los nuégados de panela.

El idioma oficial es el español, sin embargo existen pocas personas que hablan Kaqchikel y Q'eqchi, las cuales no son originarias del lugar.

La religión que predomina es la evangélica con el 49% de la población, le sigue la religión católica con el 46%, mientras que un 5% es para otras religiones o personas que no son de ninguna religión.

El Municipio posee dos sitios arqueológicos, Asunción Mita y Mictlán.

Se desarrollan actividades deportivas como el fútbol y el basquetbol en la cabecera municipal, mientras que el área rural no se realizan por carecer de lugares apropiados para ello, el casco urbano cuenta con canchas para esas disciplinas deportivas, a su vez se encuentra el estadio municipal La Asunción que es donde el equipo de Mictlán entrena y juega de local los partidos de la Liga Mayor del fútbol guatemalteco.

1.2. DIVISIÓN POLÍTICO-ADMINISTRATIVA

La presente variable es por medio de la cual se analizan los cambios ocurridos en el lugar tanto en la división política como en la función administrativa.

1.2.1. Política

Según el trabajo de campo realizado se constató que en el Municipio existen 102 centros poblados de los cuales son aldeas, caseríos, fincas, una hacienda, población dispersa y la cabecera municipal, la cual tiene la categoría de villa.

Cuadro 1
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
División Política
Años: 1994, 2002 y 2011

Centro poblado	Censo 1994	Censo 2002	Investigación 2011
Villa	1	1	1
Aldeas	35	33	59
Caseríos	46	40	27
Fincas	48	14	14
Haciendas	4	0	1
Parajes	2	0	0
Ranchería	1	0	0
Otras	0	3	1
Totales	137	91	103

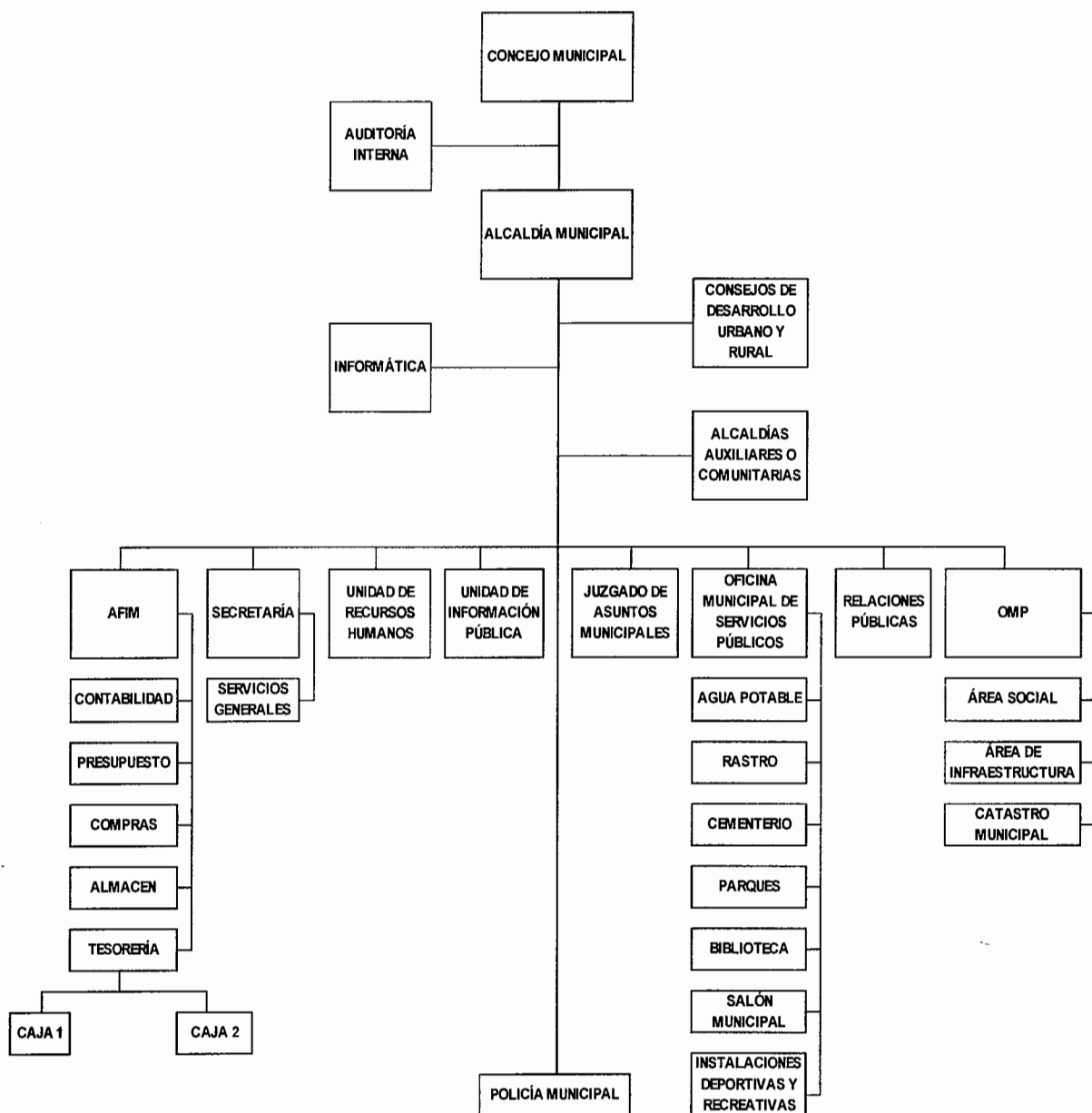
Fuente: elaboración propia, con base en datos del X Censo Nacional de Población y V de Habitación de 1994 y del XI Censo de Población y VI de Habitación de 2002, del Instituto Nacional de Estadística -INE- e investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

En el cuadro anterior se puede observar que en el año 2011 Asunción Mita posee una villa, 59 aldeas, 27 caseríos, 14 fincas, una hacienda y una población dispersa, es decir 103 en total que comparado con el censo de 1994, se tiene una disminución del 25% en centros poblados, en comparación al censo del 2002, se da un aumento del 12% en centros poblados.

1.2.2. Administrativa

La parte administrativa del municipio le corresponde al Concejo Municipal, el cual está constituido por el alcalde, los síndicos y los concejales, esto según el artículo 9 del Código Municipal promulgado en el año 2002, junto a dicho concejo se encuentran los 75 líderes comunitarios porque no existen alcaldías auxiliares.

Gráfica 1
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Estructura Organizacional
Año: 2011



Fuente: Municipalidad de Asunción Mita, Dirección Municipal de Planificación, año 2011.

En la gráfica anterior se muestra la estructura organizacional que el Concejo Municipal utiliza, para poder desempeñar sus funciones y obligaciones establecidas en la ley.

A la par del Concejo anteriormente mencionado, está el Consejo Municipal de Desarrollo –COMUDE-, se integra por el alcalde, quien lo coordina; los síndicos y concejales que la corporación municipal designe para el efecto, 20 representantes de los Consejos Comunitarios de Desarrollo –COCODE-, representantes de entidades públicas y civiles locales que sean convocados.

El COCODE se integra por miembros de la misma comunidad, es un órgano de coordinación integrado de acuerdo a sus propios principios, valores, normas y procedimientos o de acuerdo a la reglamentación municipal existente. El objetivo que persigue es organizar y promover el financiamiento de programas de desarrollo en la comunidad.

1.3. RECURSOS NATURALES

Entre los elementos físicos que la naturaleza proporciona a los habitantes de Asunción Mita están los recursos hídricos, los bosques, los tipos de suelo, la fauna, la flora, minas y canteras.

1.3.1. Hídricos

Los recursos hídricos con que cuenta el Municipio son abundantes, lo conforman un lago, una laguna y ocho ríos.

Los accidentes hídricos de Asunción Mita son: el Lago de Güija, la Laguna de Atescatempa; los ríos Tahuapa, Mongoy, Tamasulapa, Quezalapa, Tusamates, Ostúa, Morán y Tusama; las quebradas El Platanito, Santa Barbara, El Brujo, Agua Fría, los Coyotes; los riachuelos Dos Ceibas, Sutimita y Atatupa.

Cabe mencionarse que el lago de Güija mide 279,692 hectáreas, solo una tercera parte pertenece a Guatemala, las otras dos terceras partes le corresponde a El Salvador, en ese lago se desarrollan actividades de pesca. La

laguna de Atescatempa tiene un área de 5.60 kilómetros cuadrados, su nombre se debe al pueblo cercano, pero parte de su ubicación se encuentra en Asunción Mita. La cuenca que existe se llama cuenca Ostúa-Güija, la cual drena al lago de Güija.

En la Aldea Cerro Blanco y Trapiche Vargas hay dos nacimientos de aguas termales a temperaturas elevadas y concentraciones de minerales que se depositan en el suelo formando plataformas irregulares.

1.3.2. Bosques

Lo constituyen las áreas de vegetación leñosa, es decir que es un espacio en donde se encuentran diferentes tipos de plantas que sirven de hábitat para algunos animales y que son importantes porque traen consigo beneficios para el hombre y la naturaleza misma.

Existen zonas en donde no hay cobertura forestal con la mayor representatividad del 48%, otra zona es la del bosque secundario arbustal con un 44% de cobertura, aquí predomina la zona de bosques paches de maleza cerrada, y la zona de las latifoliadas y cultivos, los árboles de hojas redondas que son oriundas de la zona sureste hasta el lago de Güija con un 4% de cobertura por último se encuentra la zona de las coníferas con cobertura del 2% aproximadamente, dejando un 2% para los bosques mixtos.

1.3.3. Suelos

Se cuenta con dos tipos de suelos, el franco arenoso y arcilloso, el primero de ellos se encuentra en la parte alta, el otro en la parte baja.

Como Asunción Mita se divide en cinco regiones: en Trapiche Vargas, Mongoy y Guevara los suelos son franco y franco arenosos, se cultiva maíz, frijol y sandía, el sorgo o maicillo en la región Guevara porque los suelos son de origen

volcánico, en Güija los suelos son franco y franco arcillosos, se da el cultivo de arroz, en cuanto a la región central los suelos son francos y de los mejores.

1.3.3. Fauna

El Municipio posee una gran variedad de animales, ya sean mamíferos, acuáticos, aves y reptiles.

Algunos de los cuales se mencionan de acuerdo a su categoría: los mamíferos, el conejo, gato de monte, mapache, tacuazín, ganado vacuno; para el caso de los acuáticos están la mojarra negra, la tilapia, el cangrejo, el camarón; en las aves se encuentra el martín pescador norteco, la garza gris, los chompipes, los patos, las gallinas y en los reptiles la mazacuata, la zumbadora y la iguana. Sin embargo existen especies en peligro de extinción como el tigrillo, puma, mono araña, venado cola blanca, coche monte, entre otros.

1.3.4. Flora

Las plantas existentes en el Municipio de las más importantes y conocidas son el ceibillo, ceiba, jote, conacaste blanco, conacaste cenicero, aceituno, jocote de mico, zapotón, matilisque, cedro, tamarindo, hule, jocote, caoba, izote, guanaba, pino negro, pino blanco, roble y aguacate.

1.3.5. Minas y canteras

La Empresa Entre Mares de Guatemala, S.A., subsidiaria del la GOLD CORP INC. posee una mina para explotar oro y plata, planificada para explorarla y explotarla durante 16 años, se localiza en la Aldea Cerro Blanco a 12 km de casco urbano, la licencia fue concedida en 1997; en el año 2007 se tenía planeado comenzar la explotación pero por las venas de agua caliente encontradas se retrasó la explotación.

1.4. POBLACIÓN

Esta es una variable de gran importancia porque permite conocer su tamaño, crecimiento, cambios de la población y las condiciones socioeconómicas.

1.4.1. Total, número de hogares y tasa de crecimiento

En el año de 1994, según el Instituto Nacional de Estadística – INE- el número de personas era de 36,992, para el año 2002 la cantidad de habitantes era de 40,391, lo cual da la pauta de que se dio un crecimiento del 9.18% a una tasa anual de crecimiento de 1.10%.

Las proyecciones para el año 2011 se estiman en 44,715 habitantes 8,835 hogares, tomando en cuenta que el INE estima cinco personas por hogar, todo ello con base al cuadro siguiente:

Cuadro 2
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Análisis de Población por Año en Estudio Según Descripción
Años: 1994, 2002 y 2011

Descripción	Censo 1994		Censo 2002		Proyección 2011	
	habitantes	%	habitantes	%	habitantes	%
<u>Población por sexo</u>						
Hombres	18,239	49	19,375	48	21,190	48
Mujeres	18,753	51	21,016	52	22,985	52
Total	36,992	100	40,391	100	44,175	100
<u>Población por área</u>						
Urbana	11,162	30	14,425	36	15,776	36
Rural	25,830	70	25,966	64	28,399	64
Total	36,992	100	40,391	100	44,175	100
<u>Población grupo étnico</u>						
Indígena	702	2	298	1	326	1
No Indígena	36,290	98	40,093	99	43,849	99
Total	36,992	100	40,391	100	44,175	100
<u>Población por edad</u>						
00 – 14	15,598	42	14,947	37	16,347	37
15 – 64	19,326	52	22,641	56	24,762	56
65 y +	2,068	6	2,803	7	3,066	7
Total	36,992	100	40,391	100	44,175	100

Fuente: elaboración propia, con base en datos del X Censo Nacional de Población y V de Habitación de 1994; y XI Censo Nacional de Población y VI de Habitación del 2002 del Instituto Nacional de Estadística -INE- e investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

El cuadro anterior muestra el comportamiento de la población, así como los cambios conforme a los censos de 1994, 2002, la proyección del 2011, por sexo, por área, por grupo étnico y por edad.

1.4.2. Por sexo, edad, pertenencia étnica y área geográfica

Esta variable indica cual es la participación de hombres y mujeres en las actividades productivas del Municipio.

• Por sexo

Con base al censo realizado en 1994 por el Instituto Nacional de Estadística – INE- la población está compuesta por el 51% de mujeres contra un 49% de los

hombres, en el censo del 2002 el 52% le corresponde a las mujeres, mientras que el 48% es de los hombres, para el año 2011 la tendencia se mantuvo en relación a la del censo anterior.

- **Por edad**

Los datos del censo de 1994 muestran que el 42% de la población está comprendida en la edad de cero a 14 años, el 52% de 15 a 64 años, el 6% de los 65 años en adelante, para el censo del año 2002 se da un descenso en la población de la edad de cero a 14 años en un 5%, un ascenso en la edad de 15 a 64 años del 4%, un crecimiento del 1% en la edad de 65 en adelante, misma tendencia mantenida para el año 2011. Lo significa que el Municipio posee la mayor parte de gente joven.

- **Por pertenencia étnica**

Según se observa en el cuadro 2 en el censo de 1994 un 2% de la población es indígena y un 98% es no indígena, en comparación con el censo del 2002 la población indígena decrece 1% y la no indígena se eleva 1%, para el 2011 se mantiene la misma situación a la del año 2002.

- **Por área geográfica**

La población del área rural es de 70%, la del área urbana es de 30%, según datos del censo de 1994, en el censo del 2002 la población del área rural tiene un 64%, al área urbana le corresponde un 36%, cuya tendencia se mantiene para el año 2011. El aumento en el casco urbano se da por la invasión de terrenos en jurisdicción de la Procesadora de Lácteos –PROLAC-, asentamiento humano conocido como zona siete.

1.4.3. Densidad poblacional

Es el número de habitantes por kilómetro cuadrado de un territorio, en el cuadro siguiente se presenta la distribución tanto del Municipio, como del departamento y todo el territorio nacional.

Cuadro 3
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Densidad Poblacional
Años: 1994, 2002 y 2011

Concepto	Habitantes	Superficie en km ²	Densidad
Censo 1994			
Municipio de Asunción Mita	36,992	476	78
Departamento de Jutiapa	307,491	3,219	96
República de Guatemala	8,331,874	108,889	77
Censo 2002			
Municipio de Asunción Mita	40,391	476	85
Departamento de Jutiapa	389,085	3,219	121
República de Guatemala	11,237,196	108,889	103
Proyección 2011			
Municipio de Asunción Mita	44,175	476	93
Departamento de Jutiapa	436,076	3,219	135
República de Guatemala	14,713,763	108,889	135

Fuente: elaboración propia, con base en datos del X Censo Nacional de Población y V de Habitación de 1994, XI Censo Nacional de Población y VI de Habitación del 2002 del Instituto Nacional de Estadística -INE-, datos de Proyección de Población 2011 para el Departamento de Jutiapa y la República de Guatemala efectuados por el -INE- y proyección estimada 2011 para el municipio de Asunción Mita, según investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

El número de habitantes por kilómetro cuadrado del Asunción Mita en 1994 es de 78, diferente a la densidad de todo el departamento de Jutiapa que posee 96 habitantes por kilómetro cuadrado, mientras que a nivel república son 77 habitantes por kilómetro cuadrado. Para el año 2002 en el Municipio se da un aumento de 7 habitantes por kilómetro cuadrado, en todo el departamento hay 25 habitantes más por cada kilómetro cuadrado, a nivel república hay 26 habitantes más por kilómetro cuadrado, por último en el 2011 el Municipio posee

93 habitantes por kilómetro, cuadrado el departamento de Jutiapa y toda la República 135 habitantes por kilómetro cuadrado.

1.4.4. Población económicamente activa -PEA-

Lo constituyen las personas con edad para trabajar, que según estadísticas de Guatemala, son las que tienen una edad de 10 años a más.

La estructura de la PEA se presenta en el cuadro siguiente

Cuadro 4
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Población Económicamente Activa
Años: 1994, 2002 y 2011

Descripción	Censo 1994		Censo 2002		Proyección 2011	
	habitantes	%	habitantes	%	habitantes	%
<u>PEA por género</u>						
Hombres	9,224	85	9,315	78	10,188	78
Mujeres	1,585	15	2,552	22	2,791	22
Total	10,809	100	11,867	100	12,979	100
<u>PEA por área</u>						
Urbana	3,643	34	4,787	40	5,235	40
Rural	7,166	66	7,080	60	7,743	60
Total	10,809	100	11,867	100	12,979	100

Fuente: elaboración propia, con base en datos del X Censo Nacional de Población y V de Habitación del año 1994, XI Censo Nacional de Población y VI de Habitación del año 2002 del Instituto Nacional de Estadística -INE- e investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

La población económicamente activa del Municipio, representa el 29% de los habitantes, en el cuadro precedente se puede constatar que existen más hombres que mujeres en la población económicamente activa, de acuerdo a los censos de 1994, 2002 y proyección 2011. En el caso del área donde se concentra la mayor parte es en el área rural.

En cuanto a la población económicamente activa por actividad productiva se detalla en el siguiente cuadro:

Cuadro 5
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Población Económicamente Activa por Actividad
Años: 2002 y 2011

Actividad económica	Censo 2002		Encuesta 2011	
	habitantes	%	habitantes	%
Agricultura, caza, pesca y silvicultura	6,462	54.7	371	39.7
Servicios prestados	2,629	22.3	386	41.2
Comercio por mayor y menor, restaurantes y hoteles	1,746	14.8	171	18.3
Industria manufacturera, textil y alimenticia	878	7.4	8	0.9
Rama de actividad no especificada	92	0.8	0	0.0
Total	11,807	100.0	936	100.0

Fuente: elaboración propia, con base en datos del XI Censo Nacional de Población y VI de Habitación del año 2002 del Instituto Nacional de Estadística -INE- e investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

Para el año 2002 la actividad en la cual tiene mayor participación la población de Asunción Mita es la agricultura con 54.7%, seguido de servicios con 22.3%, comercio con 14.8% y por último la industria con 7.4%, según la muestra de investigación realizada en el año 2011 se determinó que los servicios son los de mayor auge con un 41.2%, le sigue la agricultura con 39.7%, comercio con 18.3% y la industria en menor escala con 0.9%.

1.4.5. Migración

Es el traslado de las personas del lugar de origen a otro con cambio de residencia habitual.

La migración posee dos enfoques: la inmigración que es cuando entran al país personas que proceden de otro lugar, como lo es el caso del asentamiento las Champas en el cual residen personas salvadoreñas y hondureñas desde hace

10 años aproximadamente; el siguiente enfoque es la emigración que es dejar el lugar de origen para establecerse en otro, este se da por la falta de oportunidades de empleo o por búsqueda de oportunidades de estudio, conforme a la investigación realizada en 2011 se estableció que el 10% de la población emigró hacia los Estados Unidos.

1.4.6. Vivienda

En el estudio realizado en octubre de 2011 en el Municipio, la mayor parte de las paredes de las viviendas están construidas de block y adobe, los techos generalmente son de lámina y teja, en cuanto al piso la mayoría es de granito y cemento.

El cuadro siguiente contiene la tenencia de vivienda en el Municipio.

Cuadro 6
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Tenencia de Vivienda
Años: 2002 y 2011

Región	Propia	Censo año 2002				%	Propia	Encuesta año 2011			
		Alqui- lada	Fami- liar	Tota- les				Alqui- lada	Fami- liar	Tota- les	%
Casco urbano	2,363	727	229	3,319	37	158	62	16	236	38	
Mongoy	1,923	97	178	2,198	25	136	19	9	164	27	
Trapiche											
Vargas	586	34	72	692	8	39	0	3	42	7	
Guevara	960	25	28	1,013	11	59	4	4	67	11	
Güija	1,303	58	268	1,629	18	95	8	6	109	18	
Totales	7,135	941	775	8,851	100	487	93	38	618	100	

Fuente: elaboración propia, con base en datos del XI Censo Nacional de Población y VI de Habitación del año 2002 emitido por el Instituto Nacional de Estadística -INE- e investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

La gran parte de tenencia de vivienda está en el casco urbano, en segundo lugar está la región Mongoy, de acuerdo a al censo del 2002 y las encuestas realizadas en año 2011, la mayoría de la población posee vivienda propia.

1.4.7. Ocupación y salarios

En el presente apartado se hace referencia a la actividad a que se dedican las personas, así como su nivel de ingresos.

• Ocupación

Los habitantes de Asunción Mita con el fin de percibir ingresos mensuales se dedican a las actividades siguientes:

Cuadro 7
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Ocupación Laboral por Rama de Actividad
Años: 2002 y 2011

Actividad económica	Censo año 2002		Encuesta año 2011	
	Generación de empleo	%	Generación de empleo	%
Agrícola	8,175	50	352	38
Pecuario	164	1	19	2
Artesanal	327	2	38	4
Agroindustrial	0	0	5	2
Industrial	164	1	3	1
Servicios	4,088	25	386	40
Comercio	3,432	21	133	13
Totales	16,350	100	936	100

Fuente: elaboración propia, con base en datos del XI Censo Nacional de Población y VI de Habitación del año 2002 emitido por el Instituto Nacional de Estadística -INE- e investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

Como se puede notar en el censo de año 2002 las tres actividades que más predominan esta en primer lugar la agrícola, seguida por la actividad servicios y luego por comercio, en comparación con lo encuestado en el 2011 en donde la actividad servicios es la más representativa, luego está la actividad agrícola y comercio.

- **Salarios**

En lo que respecta a los salarios a continuación se presentan la condición de ingresos de los pobladores de Asunción Mita.

Cuadro 8
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Ingresos Según Rango
Año: 2011

Rango en quetzales	No. de familias Casco urbano	%	No. de familias Área rural	%	Total Familias	%
De 1.00 a 450.00	6	3	14	4	20	3
De 451.00 a 900.00	18	8	67	17	85	14
De 901.00 a 1,350.00	39	17	92	24	131	21
De 1,351.00 a 1,800.00	26	11	67	18	93	15
De 1,801.00 a 2,250.00	33	14	58	15	91	15
De 2,251.00 a 2,700.00	30	12	24	6	54	9
De 2,701.00 a 3,150.00	16	6	15	4	31	5
Más de 3,151.00	68	29	45	12	113	18
Totales	236	100	382	100	618	100

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

Las encuestas realizadas en año 2011 en el caso urbano muestran que en la mayoría de hogares sus ingresos superan los Q.3,151.00, lo que señala su gran nivel de desarrollo económico. Con relación a lo encuestado en el área rural la mayor proporción de las personas recibe un salario de Q.1,350.00, y esto se debe a que sus ingresos provienen de la venta de cosechas, que generalmente es la mitad de la producción porque el resto es para el autoconsumo.

1.4.8. Niveles de ingreso

El nivel de ingreso de los pobladores de Asunción Mita, según el estudio realizado en octubre de 2011, establece que un 67.96% está entre en rango de Q1.00 a Q.2,250.00, mientras que solamente un 23.30% poseen un salario superior a Q.2,701.00, lo que significa que buena parte de la población no tiene

el ingreso suficiente para cubrir las necesidades básicas, a su vez se refleja la difícil situación económica de los mismos.

1.4.9. Pobreza

La pobreza se mide conforme al grado de desarrollo, a la deficiencia en los servicios básicos, y por carencia de ingresos constantes.

Según la Encuesta de Condiciones de Vida –ENCOVI- del año 2006, los hogares que poseen un ingreso mensual no mayor a Q.1,350.00, está en extrema pobreza, y los hogares que tienen ingresos mensuales de Q.1,351.00 a Q.2,701.00 son los de pobreza no extrema, derivado de ello se establece lo siguiente:

Cuadro 9
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Niveles de Pobreza: Municipio y Departamento
Año: 2002, 2006 y 2011

Descripción	Pobreza extrema %	Pobreza no extrema %	No pobres %
Municipio de Asunción Mita			
SEGEPLAN 2002	18.70	48.10	33.20
Investigación de campo 2011	38.19	38.51	23.30
Departamento de Jutiapa			
ENCOVI 2006	12.40	48.10	39.50
ENCOVI 2011	13.02	38.52	48.46

Fuente: elaboración propia, con base en datos de la Secretaría de Plantificación y Programación de la Presidencia –SEGEPLAN- 2002, Encuesta Nacional de Condiciones de Vida -ENCOVI- 2006 y 2011, e investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

En comparación con la información de la Secretaría de Planificación y Programación, SEGEPLAN 2002, en el trabajo de campo del 2011, un 19.49% más está en pobreza extrema, la pobreza no extrema es de 9.59% menos, el

incremento en la extrema pobreza se debe al desempleo, al nivel educativo y a la desnutrición.

1.4.10. Desnutrición

La desnutrición es cuando las personas no poseen acceso a la alimentación, es causa de la deserción escolar, que es una fuente vital para el desarrollo socioeconómico. El 2.71% de los niños menores de cinco años presentan desnutrición, según el Centro de Atención Materno Infantil –CAIMI-.

En el área rural en hogares con pobreza extrema y pobreza no extrema es donde hay más casos de desnutrición.

1.4.11. Empleo

La actividad productiva que genera más empleo es la de servicios, en segundo plano está la actividad agrícola, luego le sigue comercio, la actividad pecuaria y la actividad artesanal.

1.4.12. Subempleo

Se puede decir que subempleo es cuando las personas tienen un empleo que no es de su ocupación habitual, como lo es el caso de los vendedores ambulantes que existen en el Municipio.

1.4.13. Desempleo

Es la carencia de un empleo en el cual se obtienen ingresos para cubrir las necesidades básicas.

Conforme a las encuestas realizadas se determinó que el 96.76% de la población del Municipio no tiene trabajo en su mayoría mujeres que se dedican normalmente a realizar tareas del hogar, mientras que restante 3.24% que si

posee trabajo se encuentra la mayor parte de los jefes de hogar, esto demuestra la poca participación del género femenino en las actividades productivas del lugar.

1.5. SERVICIOS BÁSICOS Y SU INFRAESTRUCTURA

Las variables que se analizan en este apartado son de gran importancia porque en ellas se determina la calidad de vida que poseen los habitantes del Municipio.

1.5.1. Educación

Para entrar analizar la educación de Asunción Mita, se presentan una comparación de los estudiantes inscritos por nivel de escolaridad y sector en 2007 y 2011.

Cuadro 10
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Alumnos Inscritos por Nivel de Escolaridad y Sector
Años: 2007 y 2011

Niveles	2007				2011				
	Oficial	Privado	Coop.	Total	Oficial	Privado	Coop.	Municipal	Total
Preprimaria	1,598	203	0	1,801	2,143	152	0	0	2,295
Primaria	7,365	593	0	7,958	7,087	514	0	11	7,612
Medio									
Básico	1,226	471	239	1,936	1,892	376	124	0	2,392
Diversificado	0	1,137	38	1,175	21	1,366	50		1,437
Total	10,189	2,404	277	12,870	11,142	2,408	174	11	13,736

Fuente: elaboración propia, con base en datos del Anuario Estadístico del Ministerio de Educación 2007 y Estadísticas del 2011.

De acuerdo al cuadro anterior el nivel primario es el que concentra un alto porcentaje de alumnos inscritos en ambos años, esto es porque a las personas no les es posible continuar con sus estudios por tener que trabajar para el sustento diario. El sector con más alumnos inscritos es el oficial debido al bajo

nivel de ingresos de la población y no pueden pagar centros educativos privados.

En el siguiente cuadro se presentan los alumnos inscritos por área.

Cuadro 11
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Alumnos Inscritos por Área
Años: 2007 y 2011

Niveles	2007			2011		
	Urbana	Rural	Total	Urbana	Rural	Total
Preprimaria	681	1,120	1,801	866	1,428	2,294
Primaria	2,637	5,321	7,958	2,710	4,903	7,612
Medio						
Básico	1,282	654	1,936	1,422	970	2,392
Diversificado	1,137	38	1,175	1,387	50	1,437
Total	5,737	7,133	12,870	6,385	7,351	13,736

Fuente: elaboración propia, con base en datos del Anuario Estadístico del Ministerio de Educación 2007 y Estadísticas del 2011.

Como puede observarse en el año 2007 y 2011 los alumnos inscritos el mayor número están en el área rural para el nivel de preprimaria y primaria, mientras que básico y diversificado posee más estudiantes en el área urbana, esto debido a que en algunas comunidades del área rural no cuentan con un centro educativo para nivel medio, ni tienen las posibilidades económicas para desplazarse hacia el casco urbano.

El cuadro que a continuación se presenta contiene la cobertura de los niveles educativos:

Cuadro 12
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Tasa de Cobertura por Niveles Educativos
Años: 2007 y 2011

Niveles	2007			2011		
	Población estudiantil	Alumnos Inscritos	Cobertura %	Población estudiantil	Alumnos Inscritos	Cobertura %
Preprimaria	2,455	1,801	73	2,542	2,295	90
Primaria	6,747	7,958	118	6,802	7,612	112
Ciclo básico	3,026	1,936	64	2,983	2,392	80
Ciclo diversificado	2,815	1,175	42	2,803	1,437	51

Fuente: elaboración propia, con base en datos del Anuario Estadístico del Ministerio de Educación 2007 y Estadísticas del 2011.

La tasa de cobertura de los distintos niveles educativos no se cubre, a excepción del nivel primario que sobrepasa la cobertura, pero la razón es porque en dicho nivel educativo hay personas con edad superior para cursar la primaria.

Cuadro 13
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Tasa de Deserción Educativa
Años: 2007 y 2011

Niveles	2007				2011			
	Urbana	%	Rural	%	Urbana	%	Rural	%
Preprimaria	57	14	97	15	156	25	229	22
Primaria	227	56	493	78	290	47	657	64
Básico	91	22	45	7	147	24	135	13
Diversificado	31	8	0	0	30	5	0	0
Total	406		635		623		1,021	

Fuente: elaboración propia, con base en datos del Anuario Estadístico del Ministerio de Educación 2007 y Estadísticas del 2011.

El cuadro anterior contiene una panorámica de la tasa de deserción escolar, la cual, presenta mayor número en el nivel primario, el área rural es la que más casos posee, tanto en 2007 como en 2011, está se da porque los estudiantes trabajan para colaborar con los ingresos del hogar.

Cuadro 14
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Alumnos de Repetición y Promoción
Año: 2008 y 2011

Niveles	2008				2011			
	Promoción	%	Repetición	%	Promoción	%	Repetición	%
Primaria	6,539	91	637	31	6,781	89	832	11
Medio								
Básico	1,279	66	506	26	1,457	61	612	26
Diversificado	854	70	322	26	997	69	422	29
Total	8,672		1,465		9,235		1,866	

Fuente: elaboración propia, con base en datos del Anuario Estadístico del Ministerio de Educación 2008 y proyecciones realizadas para el 2011.

La promoción en el año 2011 es mayor que en el año 2008, lo cual se considera positivo para la educación; misma situación que la repetición que en 2011 es mayor que en 2008, lo cual es negativo para la educación del Municipio.

Algo muy importante llevar a cabo la educación es la infraestructura física, porque se deben de saber los centros educativos existentes para que el alumnado reciba sus clases.

Cuadro 15
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Centros Educativos
Años: 2007 y 2011

Niveles	2007			2011			
	Oficial	Privado	Coop.	Oficial	Privado	Coop.	Municipal
Preprimaria	44	7	0	59	8	0	0
Primaria	73	7	0	76	8	0	1
Básicos	9	8	1	18	10	1	0
Diversificado	0	10	1	1	9	1	0
Total	126	32	2	154	35	2	1

Fuente: elaboración propia, con base en datos del Anuario Estadístico del Ministerio de Educación 2007 y Estadísticas del 2011.

Comparando los años 2007 y 2011, en la actualidad hay 28 establecimientos más en el sector oficial, en el sector privado solo 3 establecimientos más, aunado a ello se dice que en los dos períodos el sector oficial es el que más establecimientos posee.

Cuadro 16
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Centros Educativos por Área
Años: 2007 y 2011

Niveles	2007				2011			
	Urbana	%	Rural	%	Urbana	%	Rural	%
Preprimaria	12	26	39	28	16	29	51	37
Primaria	15	33	65	47	17	31	68	50
Básicos	9	20	9	7	12	22	17	12
Diversificado	10	22	1	1	10	18	1	1
Total	46	100	114	83	55	100	137	100

Fuente: elaboración propia, con base en datos del Anuario Estadístico del Ministerio de Educación 2007 y Estadísticas del 2011.

Los centros educativos que más existen tanto en el área rural como la en urbana son los de nivel primaria, mientras que para el nivel medio son pocos los establecimientos que se poseen, esto según datos de 2007 y 2011 del Ministerio de Educación.

El otro elemento de gran importancia en la educación son los docentes porque ellos son los que transmitirán sus enseñanzas a la población con el fin de educarla.

Cuadro 17
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Cantidad de Maestros por Área
Años: 2007 y 2011

Nivel	2007			2011		
	Urbana	Rural	Total	Urbana	Rural	Total
Preprimaria	29	44	73	39	58	97
Primaria	94	187	281	107	196	303
Básico	80	27	107	107	51	158
Diversificado	97	5	102	97	5	102
Total	300	263	563	350	310	660

Fuente: elaboración propia, con base en datos del Anuario Estadístico del Ministerio de Educación 2007 y Estadísticas del 2011.

Con base a las estadísticas, se nota un incremento 17% de los maestros para el 2011 con relación al 2007, la mayor cantidad de maestros se concentra en el nivel primario, al igual que los alumnos y establecimientos educativos.

Un problema que se erradica educando a las personas es el analfabetismo, es decir personas que no pueden leer ni escribir, el cuadro siguiente nos presenta el índice de analfabetismo del Municipio.

Cuadro 18
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Analfabetismo
Años: 2009 y 2011

Género	MINEDUC 2009			UNESCO 2011		
	Población	Analfabeta	%	Población	Analfabeta	%
Hombre	10,950	2,824	26	11,866	2,312	19
Mujeres	11,862	3,026	26	12,872	2,507	19
Total	22,812	5,850	26	24,738	4,819	19

Fuente: elaboración propia, con base en datos del Anuario Estadístico del Ministerio de Educación 2009 y Organización de las Naciones Unidas para la Educación y la Cultura –UNESCO- 2011.

Según se puede apreciar en el 2011 un decremento de 7% del analfabetismo con relación a los datos del 2009, esto se debe a los programas de

alfabetización implantados por el Consejo Nacional de Alfabetización –CONALFA-.

1.5.2. Salud

En cuanto a la salud el Municipio cuenta con el Centro Integral Materno Infantil -CAIMI-, el cual atiende partos, servicios de consulta de medicina general, vacunación, entre otros. Lo que se necesita es personal médico, porque es insuficiente.

De conformidad con la investigación de campo realizada se determinó que en los centros poblados existe un centro de salud, siete puestos de salud y diecisiete centros de convergencia.

La morbilidad es cuando existe un número de personas que padecen de alguna enfermedad, es importante analizarla, por la sencilla razón que las autoridades de salud puedan implantar programas con el objetivo tratar a estas personas.

El cuadro que sigue presenta un esquema detallado de las enfermedades que padece la población en general.

Cuadro 19
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Morbilidad General
Año: 2011

Causas	No. de casos	%
Infección de vías urinarias	663	8
Parasitismo intestinal	646	8
Cefalea tensional	632	8
Gastritis no específica	535	7
Amigdalitis	504	6
Dermatomicosis	321	4
Diabetes mellitus	276	3
Lumbago	262	3
Hipertensión arterial	258	3
Anemia	247	3
Resto de causas	3,665	47
Total	8,009	100

Fuente: elaboración propia, con base en datos del Centro de Atención Integral Materno Infantil -CAIMI- de Asunción Mita, 2011.

Las enfermedades que más se presentan en la población sin distinguir edades son las de parasitismo intestinal, cefalea tensional, infecciones urinarias, gastritis y amigdalitis.

En el cuadro que sigue se presenta las causas de la morbilidad de tipo infantil:

Cuadro 20
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Morbilidad Infantil
Año: 2011

Causas	No. de casos	%
Bronconeumonía	207	18
Sepsis neonatal	191	17
Síndrome diarreico	178	16
Fracturas	132	12
Sx. Convulsivo	95	7
ITU	66	6
Traumas	43	4
Apendicitis	39	3
Asfixia perinatal	7	1
Hernia inguinal	6	1
Resto de causas	172	15
Total	1,136	100

Fuente: elaboración propia, con base en datos del Centro de Atención Integral Materno Infantil -CAIMI- de Asunción Mita, 2011.

Cuatro son las causas más grandes de morbilidad infantil, la primera de ellas es Bronconeumonía, Sepsis, neonatal, Síndrome diarreico y fracturas, es decir enfermedades estomacales y respiratorias.

Por último se presenta un análisis de la cobertura del servicio de salud según encuestas realizadas.

Cuadro 21
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Cobertura Servicio de Salud
Año: 2011

Descripción	Área		Total	Tasa de cobertura %
	Urbana	Rural		
-CAIMI- Centro de salud / puesto de salud	88	195	283	44
Hospital nacional	17	42	59	9
IGSS	21	8	29	4
Médico particular	130	133	263	41
Otros	0	15	15	2
Total	256	393	649	100

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

Lo que indica el anterior cuadro es que la población utiliza más los servicios del Centro Integral Materno Infantil -CAIMI-, centros o puestos de salud, así como la del servicio de un médico particular, sin embargo en los centros poblados que se localizan en la frontera de El Salvador se desplazan hacia hospitales de dicho país, porque aseguran que es mejor la atención médica y también por estar más cercanos.

1.5.3. Agua

El agua utilizada en el casco urbano proviene del nacimiento de agua llamado la Vegona, ahora en el área rural el agua proviene ya sea de nacimientos de agua o de pozos. Según la municipalidad de Asunción Mita en el área urbana se paga una cuota mensual de Q.2.10 por 30,000 litros consumidos y Q.0.20 por cada litro de exceso. En el área rural precio es distinto va desde los Q.5.00 a Q.65.00, es de acuerdo al área de ubicación y es el Consejo Comunitario de Desarrollo que realiza el cobro. Posteriormente se presenta la cobertura de agua en el Municipio.

Cuadro 22
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Cobertura del Servicio de Agua
Años: 2002 y 2011

Lugar	2002			Municipi- palidad	2011				
	Hogares	Censo	%		Cobertura	%	Hogares muestra	Cobertura	%
Área urbana	3,319	3,267	98	4,733	4,725	100	236	236	100
Área rural	5,532	4,206	76	7,867	7,286	93	382	366	96
Total	8,851	7,473	84	12,600	12,011	95	618	602	97

Fuente: elaboración propia con base a datos del XI Censo Nacional de Población y VI de Habitación del año 2002 del Instituto Nacional de Estadística –INE–, información proporcionada por la caja de servicios de la Municipalidad de Asunción Mita, año 2011 e investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

La cobertura del servicio en el área urbana en el 2011 es el total de hogares, 2% más que en el 2002, con respecto al área rural cubre un 93%, 17% más que en el año 2002.

1.5.4. Energía eléctrica

El servicio de energía eléctrica es prestado por la empresa DEOCSA-DEORSA, es proveniente de la subestación de transmisión de 69KVA localizada en El Progreso, Jutiapa. A continuación se presenta la cobertura de energía eléctrica en el Municipio:

Cuadro 23
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Cobertura de Energía Eléctrica
Años: 2002 y 2011

Lugar	2002			Deocsa- Deorsa	2011				
	Hogares	Censo	%		Cobertura	%	Hogares muestra	Cobertura	%
Área urbana	3,319	3,143	95	4,733	4,733	100	236	236	100
Área rural	5,532	5,010	91	7,867	7,395	94	382	351	92
Total	8,851	8,153	92	12,600	12,128	96	618	587	95

Fuente: elaboración propia con base a datos del XI Censo Nacional de Población y VI de Habitación del año 2002 del Instituto Nacional de Estadística –INE–, información proporcionada por DEOCSA-DEORSA, año 2011 e investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

Con base a la investigación de efectuada en 2011 el total de hogares del casco urbano poseen el servicio de electricidad, 5% más que en el 2002, en el área rural la cobertura es del 94%, son 3% mayores al año 2002.

Con relación a la cobertura del alumbrado público el 100% le corresponde área urbana, y un 96% al área rural.

1.5.5. Drenajes

La cobertura de los hogares que cuentan con drenajes se presenta en el cuadro posterior.

Cuadro 24
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Porcentaje de Hogares Cubiertos con Sistema de Drenajes
Años: 2002 y 2011

Lugar	2002			Munici- palidad	Cobertura	2011			
	Hogares	Censo	%			%	Hogares muestra	Cobertura	%
Área urbana	3,319	2,649	80	4,733	4,638	98	236	231	98
Área rural	5,532	1,916	35	7,867	1,259	16	382	63	16
Total	8,851	4,565	52	12,600	5,897	47	618	294	48

Fuente: elaboración propia con base a datos del XI Censo Nacional de Población y VI de Habitación del año 2002 del Instituto Nacional de Estadística –INE–, información proporcionada por la Municipalidad de Asunción Mita- Consejos Comunitarios de Desarrollo- Año 2011 e investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

Según la población encuestada, el área urbana un 98% de los hogares cuenta con drenajes, mayor al año 2002, contra un 16% en el área rural, que comparado con el año 2002 es en menor escala.

En lo que se refiere al alcantarillado no existen en las calles del casco urbano ya que fueron sellados por los malos olores, en el área rural hay pozos ciegos y los drenajes corren por las calles, dirigiéndose a los caudales de los ríos los cuales se contaminan en el transcurso del tiempo.

1.5.6. Sistema de tratamiento de aguas servidas

En el Municipio no se cuenta con un sistema o planta de aguas servidas, lo cual contribuye a la contaminación de los ríos Ostúa o Grande, Mongoy y Tamasulapa.

1.5.7. Sistemas de recolección de basura

Según las autoridades municipales, en el casco urbano se presta el servicio de extracción de basura, en los días lunes, miércoles y viernes a un precio de Q.10.00.

En el siguiente cuadro se expone la cobertura del servicio de extracción de basura:

Cuadro 25
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Servicio de Extracción de Basura
Años: 2002 y 2011

Lugar	2002			Munici- palidad	2011				
	Hogares	Censo	%		Cobertura	%	Hogares muestra	Cobertura	%
Área urbana	3,319	2,376	72	4,733	4,496	95	236	224	95
Área rural	5,532	50	0.1	7,867	1,730	22	382	80	21
Total	8,851	2,426	27	12,600	6,226	49	618	304	49

Fuente: elaboración propia con base a datos del XI Censo Nacional de Población y VI de Habitación del año 2002 del Instituto Nacional de Estadística –INE-, información proporcionada por la Municipalidad de Asunción Mita- Consejos Comunitarios de Desarrollo- Año 2011 e investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

Como se puede observar en el cuadro precedente que en el área urbana el 95% de los hogares lo cubre el servicio de extracción de basura y en el área rural, solamente el 22%.

1.5.8. Tratamiento de desechos sólidos

Asunción Mita carece tratamiento a los desechos sólidos, pero las autoridades municipales tienen un plan para implementarlo con el fin de evitar el deterioro de la salud de las personas del lugar, a pesar de que es una inversión costosa.

1.5.9. Letrinización

Actualmente ya no se utilizan en gran escala las letrinas tipo fosas, ello se debe a que las fuentes de agua subterráneas del Municipio no son tan profundas, y el desecho de las letrinas se puede juntar con dichas fuentes, que contaminan el agua de los pozos. En el siguiente cuadro se presentan los hogares que poseen letrina y sanitario, según encuestas realizadas en el Municipio

Cuadro 26
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Cobertura de Servicio Sanitario y Letrinas
Años: 2002 y 2011

Descripción	Censo	%	Encuesta	%
	2002 hogares		2011 hogares	
Inodoro	3,667	41	444	72
Letrina o pozo ciego	2,852	32	166	27
Sin servicio	2,332	26	8	1
TOTAL	8,851	100	618	100

Fuente: elaboración propia con base en datos del XI Censo Nacional de Población y VI de Habitación 2002 del Instituto Nacional de Estadística –INE– e investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

Como se puede apreciar, la mayor parte de hogares en 2011 utiliza inodoro o lavable, se nota un aumento significativo de estos en comparación con el año 2002, el uso de las letrinas o pozo ciego ha disminuido su utilización en relación al 2002.

1.5.10 Cementerio

La cabecera municipal de Asunción Mita, posee un cementerio, el cual está dividido en dos partes, el viejo cementerio que mide cuatro manzanas y el nuevo que mide 1.05 manzanas, en el 2004 se pagaba una tarifa de lotes de dos metros cuadrados, Q.100.00 para la primera bóveda, Q.50.00 para la segunda bóveda y Q.25.00 para la tercera, pero actualmente según las autoridades municipales afirman que todos los terrenos del cementerio están vendidos.

1.6. INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA

En la infraestructura productiva, se analizan las variables de: unidades de riego, centros de acopio, mercados, vías de accesos, puentes, energía eléctrica comercial e industrial, telecomunicaciones, transporte y rastros.

1.6.1. Unidades de mini-riego

Se presenta en la siguiente tabla la utilización y potencialidad del sistema de riego en Asunción Mita.

Tabla 1
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Sistema de Riego, Utilización y Potencialidad
Año: 2011

Nombre del proyecto	Fuente	Tipo de riego	Caudal primario	Área manzanas
Unidad de riego IV-I	Río Ostúa, Tamasulapa, Quesalapa	Gravedad	1.2 cm ³ /seg	2,800
Unidad de riego Tiucal	Subterránea	Goteo	6 lts/seg	2
Unidad de riego CU	Subterránea	Goteo	6lts/seg	2

Fuente: elaboración propia, con base en datos de la Asociación de Usuarios de Unidad de Riego de Asunción Mita.

De acuerdo a la tabla precedente se tienen 3 sistemas de riego, la unidad de Riego IV-I, que es la que más manzanas de terreno cubre, los dos sistemas de riego privados que son: Juan Francisco Ruano ubicado en la Aldea Tiucal y Víctor Hugo Ruano localizado en el área urbana. Las unidades de riego se hicieron con el fin de brindar apoyo a los agricultores dedicados a la producción de maíz, maicillo, cebolla, tomate y melón.

1.6.2. Centros de acopio

El Municipio posee dos centros de acopio, los cuales son utilizados por las instituciones de apoyo y por comunidad para múltiples funciones, el principal se localiza a un lado de la municipalidad, el otro en la Aldea Tiucal Abajo por la carretera CA-1 en el kilómetro 149.

1.6.3. Mercados

Existe un mercado Municipal ubicado a dos cuadras del parque central de Asunción Mita, en la calle principal de Barrio San Sebastián zona 2, en donde comerciantes venden diversos productos a los consumidores. Se paga por derecho de plaza un arbitrio de Q.5.00.

1.6.4. Vías de acceso

Según se pudo observar las carreteras que comunican las aldeas, caseríos, fincas el 95% son de terracería, en las cuales en los meses de lluvia cuesta transitarlas.

Para tener acceso al Municipio está la carretera RD-15 que comunica con el lago de Güija para que luego se una a El Salvador, la ruta nacional 2 o CA-1 la cual va desde la Ciudad de Guatemala a Ipala, hasta llegar a San Cristóbal Frontera, también está la ruta 78 nacional que conduce desde el Progreso Jutiapa, hasta la cabecera departamental.

1.6.5. Puentes

Asunción Mita cuenta con 26 puentes en las comunidades del área rural, y cuenta con uno llamado Tamasulapa dentro del perímetro urbano por la carretera CA-1, la cual conduce hasta San Cristóbal Frontera.

1.6.6. Energía eléctrica comercial e industrial

Al igual que el servicio de electricidad domiciliar y el alumbrado público, la empresa DEOCSA-DERSA es la que se encarga de brindarle el servicio a las industrias, entidades públicas, comercios y edificios municipales, que utilizan energía de 220 voltios, el cual tiene un costo de Q.1.78 a Q.1.94 kilovatio hora.

En cuanto a la cobertura del servicio son 771 lugares no domiciliarios en donde llega dicho servicio, 518 del casco urbano y 253 del área rural.

1.6.7. Telecomunicaciones

Las telecomunicaciones son de gran importancia en la actualidad; durante el trabajo de campo realizado se constató que la mayor parte de la población posee celulares, televisión con cable o por antena, radio y algunas personas cuentan con teléfono de casa, internet, así también televisión satelital.

Se pudo observar en la cabecera municipal que existe una agencia de Telecomunicaciones de Guatemala, S.A., una oficina de correo postal y algunos teléfonos públicos.

1.6.8. Transporte

Los medios de transporte que se utilizan en el Municipio son: los microbuses que se dirigen del casco urbano hacia las aldeas o a otros municipios, también los famosos mototaxis a los que les llaman tuc-tuc que recorren tanto el área urbana como algunas aldeas cercanas. El precio del pasaje de los microbuses

va desde Q.5.00 a Q.10.00, mientras que los mototaxis cobran de Q.3.00 a Q.5.00, de acuerdo a la distancia. Por otro lado hay buses que solo pasan en el Municipio por la carretera CA-1, son los que de la capital se dirigen hacia San Cristóbal Frontera.

1.6.9. Rastros

Actualmente el rastro que funciona se localiza en el asentamiento Alta Vista, es un rastro municipal, se dedican a realiza actividades de destace de ganado vacuno; semanalmente se destazan 40 reses, la cuota por res es de Q.10.00 por cabeza y Q.10.00 por carta de venta. Este es el tercer rastro que ha existido, el primero dejó de funcionar en 1960, y el segundo ubicado en el Barrio La Libertad ya no funciona desde el 2003.

1.7. ORGANIZACIÓN SOCIAL Y PRODUCTIVA

Las organizaciones sociales y productivas son bien importantes porque contribuyen al desarrollo de Municipio, en la realización de actividades de tipo social y productiva.

1.7.1. Organizaciones sociales

Estas son agrupaciones de personas con el objetivo de prestar servicio de tipo social y cultural, sin ánimo de lucro.

Las asociaciones sociales existentes en Asunción Mita se detallan a continuación: Asociación Scout, Asociación de Alcohólicos Anónimos, Asociación de Jóvenes Mitecos, Asociacion de Mitecos de los Ángeles California, Club de Amigos Mitecos, FUNDABIEM, Promotores de APROFAM, Club Social y Deportivo Mictlán, Club Social y Deportivo la Libertad, así como bomberos voluntarios.

Por otro lado existen Consejos Comunitarios de Desarrollo –COCODE- que representan a sus respectivas comunidades, en apoyo a los COCODES se tiene el Consejo Municipal de Desarrollo –COMUDE-, y por último están las dos iglesias católicas en el casco urbano, así como varias iglesias evangélicas y de otras religiones.

1.7.2. Organizaciones productivas

Son aquellas agrupaciones que se dedican a brindarle apoyo, asistencia técnica y financiera, a las personas dedicadas al las actividades agrícolas y pecuarias en el Municipio.

Las organizaciones productivas que existen en Asunción Mita se exponen a continuación: Cooperativa Industrial de Leche Ujiapa, R.L., Cooperativa Integral Agrícola Pipiltlán, R.L, Cooperativa de Piscicultores, Asociación de usuarios de unidad de Riego, Asociación de porcicultores Mitecos –APOMI-.

1.8. ENTIDADES DE APOYO

Las entidades de apoyo están conformadas por las instituciones privadas como los bancos del sistema, las municipales, las de tipo gubernamental y no gubernamental, que de alguna forma contribuyen al desarrollo de la comunidad.

1.8.1. Instituciones estatales

Dentro de las instituciones estatales de Municipio se encuentran las siguientes:

El Tribunal Supremo Electoral, Juzgado de Paz, Registro Nacional de las Personas –RENAP-, Supervisión Educativa, Policía Nacional Civil –PNC-, y el Instituto Nacional de Sismología, Vulcanología, Meteorología e Hidrología –ISIVUMEH-, Centro Municipal de Capacitación y Formación Humana –CEMUCAF-.

1.8.2. Instituciones municipales

En las instituciones de carácter municipal está la escuela de sordomudos, el laboratorio de computación, y un convenio con el Instituto Técnico de Capacitación y Productividad –INTECAP- para impartir cursos salón de belleza, cocina y manualidades.

En la presente clasificación pertenece la Municipalidad que es la encargada de administrar y velar por todo el Municipio.

1.8.3. Organizaciones no gubernamentales

Como organización no gubernamental se puede mencionar a la Asociación Arcoíris, cuyo objetivo es brindarle apoyo a los niños pobres, así como de la de enviar médicos a los centros de convergencia de las aldeas.

1.8.4. Privadas

Las entidades privadas que sirven de apoyo en el Municipio son los distintos bancos del sistema por medio de sus agencias bancarias.

Las entidades bancarias que se encuentran en la cabecera municipal de Asunción Mita son: El Banco Agromercantil –BAM-, que posee una agencia, el Banco Azteca con dos mini agencias, Banco de Desarrollo Rural –BANRURAL- con tres agencias, el Banco G & T Continental, S.A. con dos agencias, Banco Industrial, S.A. con una agencia, Banco Reformador, S.A. con una agencia; aparte existen instituciones que dan servicio fiduciario y prendario, entre las cuales tenemos: Casa Mazatlán, Credichapín, y Guateprenda, que cada una de ellas cuenta con una agencia.

1.8.5. Instituciones internacionales

Las instituciones internacionales son aquellas del exterior de carácter mundial que en algún momento dado podrían brindar cualquier tipo de apoyo en el Municipio, pero que según la investigación realizada no existe ninguna institución de esa naturaleza en el lugar.

1.9. REQUERIMIENTOS DE INVERSIÓN SOCIAL Y PRODUCTIVA

Los requerimientos de inversión social y productiva son aquellos proyectos de construcción o mejoramiento que podrían llegar a ejecutarse en el Municipio.

Según se observó durante el trabajo de campo en el recorrido de las diferentes aldeas y caseríos, existe una gran cantidad requerimientos de inversión social que se necesitan realizar, como asfaltar las carreteras para acceder a las aldeas, construcción de puentes en algunos lugares, implementación de basureros municipales, tratamiento de aguas servidas, mantenimiento de escuelas, construcción de drenajes y alcantarillado, construcción de centros de convergencia y puestos de salud, servicio de agua potable, servicio de luz, entre otros.

1.10. ANÁLISIS DE RIESGOS

Algo muy importante para realizar el análisis de riesgo es que se deben tomar en cuenta los dos factores principales del riesgo como lo son la amenaza y la vulnerabilidad.

1.10.1. Matriz de identificación de riesgos

En el Municipio se pudieron observar distintos tipos de riesgos en diferentes lugares, como inundaciones, deslizamientos de tierra, erosión y sequías a causa de la deforestación, entre otros. Se presenta en la siguiente tabla la identificación de los riesgos a los cuales está propenso el lugar.

Tabla 2
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Matriz de Riesgos
Año: 2011

Tipos de riesgos	Centro poblado
	Naturales
Sismos ó terremotos	El casco urbano, aldeas y caseríos del municipio de Asunción Mita.
Inundaciones	El Guayabo, Sitio de Las Flores, El Ujushte, Canteada, San Juan La Isla, San Rafael El Rosario, Valle Nuevo, Los Llanitos, Asuncioncita, Trapiche Abajo, El Prettil, Los Silva, El Tamarindo, San Matías, Tiúcal Abajo, Aguas Finas, Los Amates, Loma Larga, El Rodeo, Los Umaña, Los Ascencios y casco urbano en zona 7, las champas.
Desbordamientos	El Prettil, Los Silva, El Tamarindo, Umaña, Trapiche Abajo, Tiúcal Abajo, Los Amates, Los Ascencios, Canteada y San Juan la Isla.
Deslaves o deslizamientos	Sitio de las Flores, Asuncioncita, El Rodeo, Asunción Grande, La Lagunilla, Las Moritas, El Prettil, El Conacaste y Tablón San Bartolo.
Derrumbes	En Sitio del Niño y El Izote.
Tormentas tropicales y lluvias intensas	Prettil, Tamarindo, Asunción Grande, Lagunilla, Nuevo Pajonalito, San Rafael El Rosario y el resto del Municipio con menos intensidad.
Hundimientos	Sitio del Niño.
Tipos de riesgos	Centro poblado
	Socio naturales
Construcciones inestables	Casco urbano, Prettil, La Ceibita, Los Ascencios, Tablón San Bartolo, San Lorenzo, Tiúcal Abajo, Trapiche Abajo, El Cerrón, San Benito El Sauce, Las Crucitas, San Joaquín, El Cerrito, Canteada, Nuevo Pajonal, Los Amates, Valle Nuevo y Los Llanitos.
Plagas	El casco urbano, aldeas y caseríos del municipio de Asunción Mita, departamento de Jutiapa.
Enfermedades	El casco urbano en los lugares donde realicen la actividad agrícola, aldeas y caseríos del municipio de Asunción Mita, departamento de Jutiapa.

Continúa en la página siguiente...

... Viene de la página anterior

Tipos de riesgos	Centro poblado
	Naturales
	Antrópicos
Tala de árboles	Aldeas y caseríos del municipio de Asunción Mita, departamento de Jutiapa, especialmente se puede notar en las laderas de las montañas.
Contaminación	En el casco urbano, zona 1, zona 2, zona 3, zona 4 y zona 7; aldeas y caseríos del Municipio.
Fallas en servicios básicos	En el casco urbano, zona 1, zona 2, zona 3, zona 4 y zona 7; aldeas y caseríos del Municipio.
Desintegración familiar	Resaltan Asunción Grande, Lomas de Chavarría y Buenos Aires las Crucitas

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

La tabla anterior detalla los riesgos a que están expuestos tanto las zonas del casco urbano, como las aldeas, caseríos y fincas del Municipio.

1.10.2. Matriz de vulnerabilidades

En la matriz de vulnerabilidades se pueden conocer cuáles son los lugares que no son capaces de enfrentar algún tipo de desastre natural. Por ello se presenta la tabla siguiente:

Tabla 3
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Matriz de Vulnerabilidades
Año: 2011

Tipo	Causa	Efecto	Centro poblado
Ambientales-ecológicas	*Deforestación	*Erosión de suelos. *Calentamiento global. *Extinción de plantas y animales. *Cambios climáticos	Área urbana y rural.
	*Contaminación ambiental	*Deterioro de suelos *Contaminación de recursos naturales. *Enfermedades en los habitantes.	
Físicos	*Antigüedad de construcciones	*Construcciones colapsables. *Pérdidas humanas y de bienes.	Área urbana y rural, en los siguientes lugares donde se quedan incomunicados por el mal estado son La Ceibita, Umaña, San Lorenzo, Honduritas, Conacaste, El Cerrón, San Rafael Cerro Blanco, Ánimas, El Roble y Sitio de Niño. El Pretil, Canteada y El Cerrito, estos últimos tres no cuentan con carreteras.
	*Falta de mantenimiento a infraestructura	*Destrucción de infraestructura	
	*Deficiencia en servicios básicos	*Incomunicación entre comunidades *Contaminación ambiental y generación de enfermedades.	
Económicos	*Pérdida de cosechas y tierras.	*Falta de ingreso económico *Ausencia de alimentos para las familias.	Área urbana y rural.
Económicos	*Desempleo	*Atraso en el desarrollo económico *Incremento de la PEA inactiva.	Área urbana y rural.
Sociales	*Delincuencia *Falta de seguridad	*Exposición a violencia *Inseguridad social. *Generación de grupos antisociales.	Área urbana y rural.

Continúa en la página siguiente...

...Viene de la página siguiente

Tipo	Causa	Efecto	Centro poblado
Educativas	*Falta de inversión en la educación	*Cobertura educativa no completa.	Área urbana y rural.
	*Ausencia de programas de capacitación	*Dificultad para obtener empleo.	
Institucionales	*Necesidades económicas en los hogares.	*Deserción escolar	Área urbana y rural.
	*Falta de planes de reacción.	*Niños fuera de edad escolar	
	*Ausencia de organizaciones para la gestión de riesgos.	*Pérdidas materiales, económicas y humanas.	
	*No encontrarse organizados en las comunidades.	*Ausencia de planes de preparación, mitigación y reacción de riesgos.	
		*Reacción incorrecta ante eventos.	
		*Pérdida de vidas humanas.	
		*Exposición a riesgos por falta de conocimiento.	

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

En la anterior tabla se presentan lo distintos tipos de vulnerabilidades, junto con sus efectos, y los centros poblados en donde puedan ocurrir algún evento de gran magnitud.

1.11. FLUJO COMERCIAL Y FINANCIERO

El flujo comercial es aquel por medio del cual las personas compran bienes en municipios y departamentos aledaños o lejanos, mientras que el flujo financiero se refiere a los ingresos que generan las personas mediante empleo dentro de la localidad donde vive o bien por remesas provenientes del extranjero.

1.11.1. Flujo comercial

Es el movimiento que el Municipio ha tenido referente a la compra de bienes que provienen de otros municipios y departamentos, los cuales se les llama

importaciones, así como exportaciones las cuales son las ventas de los productos que se efectúan fuera del mercado local.

- **Principales productos de importación en el Municipio**

Está constituido por aquellos bienes que ingresan al Municipio que no se producen en el lugar, lo que contribuye con el desarrollo de las actividades productivas. Entre ellos se mencionan las verduras, frutas, hortalizas, ropa, zapatos, artículo plásticos y otros.

Gráfica 2
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Flujo Comercial Demandado
Año: 2011



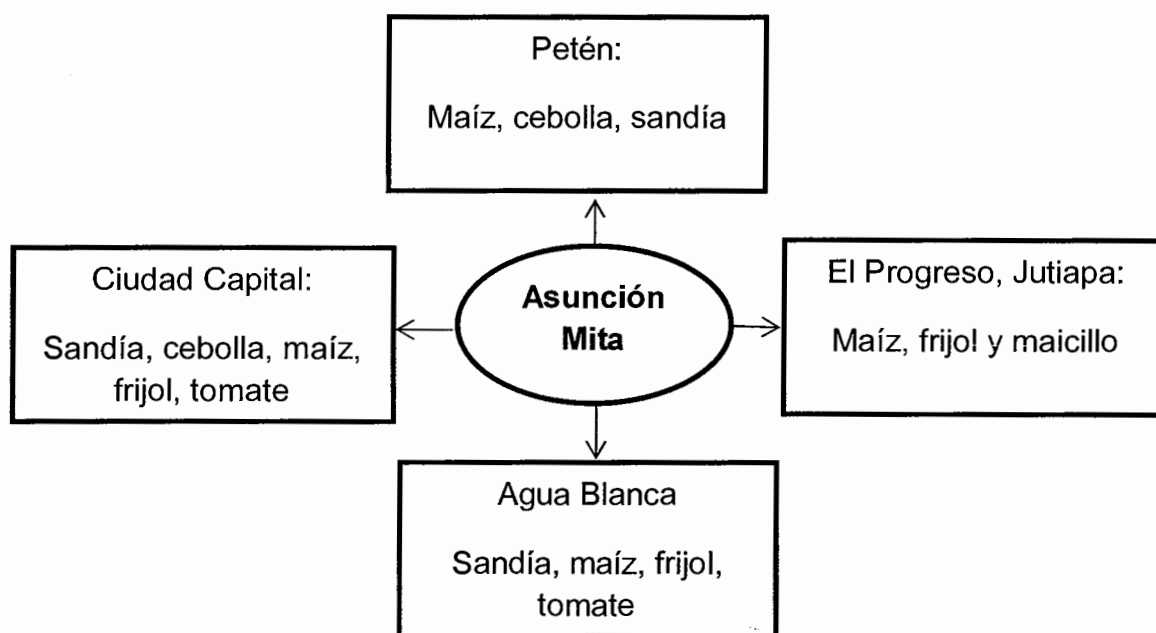
Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

En la gráfica se muestra la variedad de productos que son adquiridos de la capital y otros departamentos, que su consumo es necesario en el Municipio.

- **Principales productos de exportación en el Municipio**

Los bienes de exportación del Municipio y que se comercializan a nivel nacional son el maíz, maicillo, frijol, cebolla y sandía.

Gráfica 3
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Flujo Comercial Ofertado
Año: 2011



Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

La gráfica anterior contiene los principales productos que son producidos por los pobladores del Municipio, los cuales necesitan venderlos para no incurrir en pérdida, para que luego sean vendidos a personas de la capital u otros departamentos.

1.11.2. Flujo financiero

El flujo financiero está constituido por los ingresos que se perciben dentro del Municipio, ya sea por salarios, negocios propios, venta de cosechas o bien por dinero recibido de los Estados Unidos.

CAPÍTULO II

ESTRUCTURA AGRARIA Y PRODUCCIÓN

En el presente capítulo se analizarán los aspectos tales como: estructura agraria, tenencia, concentración, uso actual y potencial de la tierra, curva de Lorenz, coeficiente de Gini, así como las principales actividades productivas que se llevan a cabo en el Municipio.

2.1. ESTRUCTURA AGRARIA

La tierra es un factor de producción que influye en el desarrollo económico y sostenible en el Municipio y además es determinante en la actividad agrícola y pecuaria, así como la principal fuente de ingresos.

La estructura agraria es un tema bien importante debido a que por medio del cual se realiza un análisis de cómo está la tenencia de la tierra, uso actual potencial de la tierra y concentración de la tierra.

2.1.1. Tenencia de la tierra

Se entiende que es la situación de propiedad que los productores poseen sobre éstas para trabajarlas, según el régimen pueden ser: propias, arrendadas, comunal, usufructo, colonato y otras.

En el siguiente cuadro se muestra la tenencia de la tierra del Municipio:

Cuadro 27
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Tenencia de la Tierra
Años: 1979, 2003 y 2011

Régimen	Número de Fincas	%	Superficie en manzanas	%
Censo 1979				
Propia	1,569	81.76	39,887	97.96
Arrendada	148	7.71	362	0.90
Comunal	-	-	-	-
Usufructo	23	1.20	197	0.48
Colonato	156	8.13	73	0.18
Otras	23	1.20	197	0.48
Totales	1,919	100.00	40,716	100.00
Censo 2003				
Propia	1,419	94.54	23,898	97.00
Arrendada	70	4.66	414	1.68
Comunal	-	-	-	-
Usufructo	5	0.33	6	0.02
Colonato	7	0.47	321	1.30
Otras	-	-	-	-
Totales	1,501	100.00	24,639	100.00
Encuesta 2011				
Propia	412	66.67	2,941	86.55
Arrendada	192	31.07	448	13.18
Comunal	-	-	-	-
Usufructo	14	2.26	9	0.27
Colonato	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-
Totales	618	100.00	3,398	100.00

Fuente: elaboración propia, con base en datos del III Censo Nacional Agropecuario de 1979 y IV Censo Nacional Agropecuario del 2003, del Instituto Nacional de Estadística -INE- e investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

En el cuadro anterior se aprecia una variación del 0.96% entre los Censos Agropecuarios del año 1979 y 2003 en la propiedad de la tierra. En la investigación de campo, se comprobó que la tierra que poseen los productores del Municipio en su mayoría es propia, y una cantidad menor es arrendada o en usufructo, sin embargo la propiedad de la tierra disminuyó en el 2011 en

10.45%, el arrendamiento aumentó en 11.5%, el cual se utiliza mayormente para los cultivos de maíz, frijol y maicillo; el usufructo aumentó en un mínimo porcentaje de 0.25% por la necesidad de los productores de cultivar para el autoconsumo.

2.1.2. Uso actual y potencial de la tierra

Para que genere productividad, la tierra depende del uso y destino que esta posea, así como la topografía del suelo. El tipo de suelos que tiene Asunción Mita es francos arenosos y arcillosos, debido a sus características son aptos para producir una variedad de cultivos.

El cuadro posterior proporciona un detalle de cuál es la utilización que se le da a ese factor de producción tan importante como lo es la tierra.

Cuadro 28
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Uso del Suelo según Estratos, Superficie en Manzanas
Años: 1979, 2003 y 2011

Descripción	Número de fincas	%	Superficie en manzanas	%
Censo 1979				
Cultivos anuales	2,554	43.04	9,401	20.74
Cultivos permanentes	81	1.36	359	0.79
Pastos	473	7.97	26,250	57.91
Bosques	227	3.83	7,864	17.35
Otras tierras	2,599	43.80	1,453	3.21
Totales	5,934	100.00	45,327	100.00
Censo 2003				
Cultivos anuales	2,901	47.51	7,572	26.08
Cultivos permanentes	30	0.49	108	0.37
Pastos	349	5.72	18,250	62.85
Bosques	43	0.70	1,338	4.61
Otras tierras	2,783	45.58	1,768	6.09
Totales	6,106	100.00	29,036	100.00
Encuesta 2011				
Cultivos anuales	496	80.26	2,141	63.01
Cultivos permanentes	15	2.43	407	11.98
Pastos	93	15.05	816	24.01
Bosques	14	2.26	34	1.00
Otras tierras	-	-	-	-
Totales	618	100.00	3,398	100.00

Fuente: elaboración propia, con base en datos del III Censo Nacional Agropecuario de 1979 y IV Censo Nacional Agropecuario del 2003, del Instituto Nacional de Estadística -INE- e investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

Según los datos de los censos de 1979 y 2003, se observa que la mayoría de las fincas utilizan la tierra para cultivos anuales, como lo son el frijol, el maíz y el sorgo o maicillo, en cuanto a las superficies en manzanas se utilizan más para cultivar pastos. En la investigación del año 2011 la tierra se usa en gran escala para los cultivos anuales anteriormente mencionados, tanto en fincas como en superficie en manzanas.

2.1.3. Concentración de la tierra

Se refiere a la forma de cómo están distribuidas las extensiones de tierra útiles del Municipio.

La tabla siguiente detalla los estratos o criterios para determinar la forma de tenencia de la tierra, en relación a la superficie cultivable que está en posesión, según el Instituto Nacional de Estadística –INE–:

Tabla 4
República de Guatemala
Clasificación por Estrato de las Unidades Productivas
Año: 2011

Estrato	Unidad productiva	Extensión territorial
I	Microfincas	De 0 a menos de 1 manzana.
II	Subfamiliares	De 1 a menos de 10 manzanas.
III	Familiares	De 10 a menos de 64 manzanas.
IV	Multifamiliar mediana	De 1 caballería a menos de 20 caballerías.

Fuente: elaboración propia, con base en datos del Censo Agropecuario 2003, del Instituto Nacional de Estadística –INE–.

Lo anterior muestra la distribución de los estratos conforme a la extensión y superficie de la tierra, lo cual refleja la estructura del agro guatemalteco.

El siguiente cuadro presenta la situación de la concentración de la tierra en el Municipio, según las unidades productivas:

Cuadro 29
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Concentración de la Tierra por Tamaño, Número y Superficie de Finca
Años: 1979, 2003 y 2011

Tamaño	Finca		Superficie		Acumulación Porcentual		Producto	
	Cantidad	%	Cantidad	%	Fincas Xi	Sup. Yi	Xi(Yi+1)	Yi(Xi+1)
Censo 1979								
Microfincas	780	13.14	238	0.53	13.14	0.53	0	0
Subfamiliares	3,829	64.53	4,604	10.16	77.67	10.69	140.47	41.17
Familiares	934	15.74	8,061	17.78	93.41	28.47	2,211.26	998.55
Multifamiliares medianas	391	6.59	32,424	71.53	100.00	100.00	9,341.00	2,847.00
Totales	5,934	100.00	45,327	100.00			11,692.73	3,886.72
Censo 2003								
Microfincas	907	14.85	280	0.96	14.85	0.96	0	0
Subfamiliares	4,521	74.04	4,938	17.01	88.89	17.97	266.85	85.33
Familiares	504	8.25	5,200	17.91	97.14	35.88	3,189.37	1,745.61
Multifamiliares medianas	174	2.86	18,618	64.12	100.00	100.00	9,714.00	3,588.00
Totales	6,106	100.00	29,036	100.00			13,170.22	5,418.94
Encuesta 2011								
Microfincas	203	32.85	194	5.71	32.85	5.71	0	0
Subfamiliares	382	61.81	799	23.51	94.66	29.22	959.88	540.51
Familiares	19	3.07	452	13.30	97.73	42.52	4,024.94	2,855.67
Multifamiliares medianas	14	2.27	1,953	57.48	100.00	100.00	9,773.00	4,252.00
Totales	618	100.00	3,398	100.00			14,757.82	7,648.18

Fuente: elaboración propia, con base en datos del III Censo Nacional Agropecuario de 1979 y IV Censo Nacional Agropecuario del 2003, del Instituto Nacional de Estadística -INE- e investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

De acuerdo a los Censos Agropecuarios de 1979 y 2003 la mayor cantidad de tierra de las fincas se concentra en las fincas subfamiliares, para el caso de la superficie en manzanas la tierra está más concentrada en las fincas multifamiliares, misma situación se presenta para el año 2011, conforme al trabajo de campo realizado.

Al comparar los censos de 1979 y 2003 las variaciones no son relevantes, pero al analizar la investigación del 2011, se tuvo un aumento del 4.75% en las microfincas, debido a que los pequeños productores, necesitan poca extensión para cultivar, con el fin de producir en menor escala y poder cubrir los costos que esto conlleva.

El aumento del 6.5% de las fincas subfamiliares se debe a que los estratos familiares y multifamiliares presentan una disminución del 4.61% y 6.64% respectivamente, porque estas seden sus tierras en arrendamiento o en usufructo, para que las personas que las requieran las cultiven.

2.1.4. Coeficiente de Gini

Coeficiente de Gini es el que indica el grado de concentración de la tierra, se expresa por el cociente de área de la curva de Lorenz y la recta de la equidistribución; sirve para ver que tan desigual es la concentración de la tierra; cuanto más se acerca a la unidad, mayor es la desigualdad.

Utiliza la fórmula siguiente:

$$\frac{\text{Sum } X_i(Y_{j+1}) - \text{Sum } Y_i(X_{j+1})}{100}$$

Donde:

X_i =al número de fincas acumuladas en porcentajes y

Y_i =a la superficie de fincas en porcentaje acumulado.

Al sustituir los valores, se tiene lo siguiente:

$$\text{CG (Censo 1979)} = \frac{11,692.73}{100} - \frac{3,886.72}{100} = \frac{78.06}{100} = 0.7806 \text{ "Concentración alta"}$$

$$CG (\text{Censo } 2003) = \frac{13,170.22 - 5,418.94}{100} = \frac{71.10}{100} = 0.7110 \text{ "Concentración alta"}$$

$$CG (\text{Encuesta } 2011) = \frac{14,757.82 - 7,648.18}{100} = \frac{71.09}{100} = 0.7109 \text{ "Concentración alta"}$$

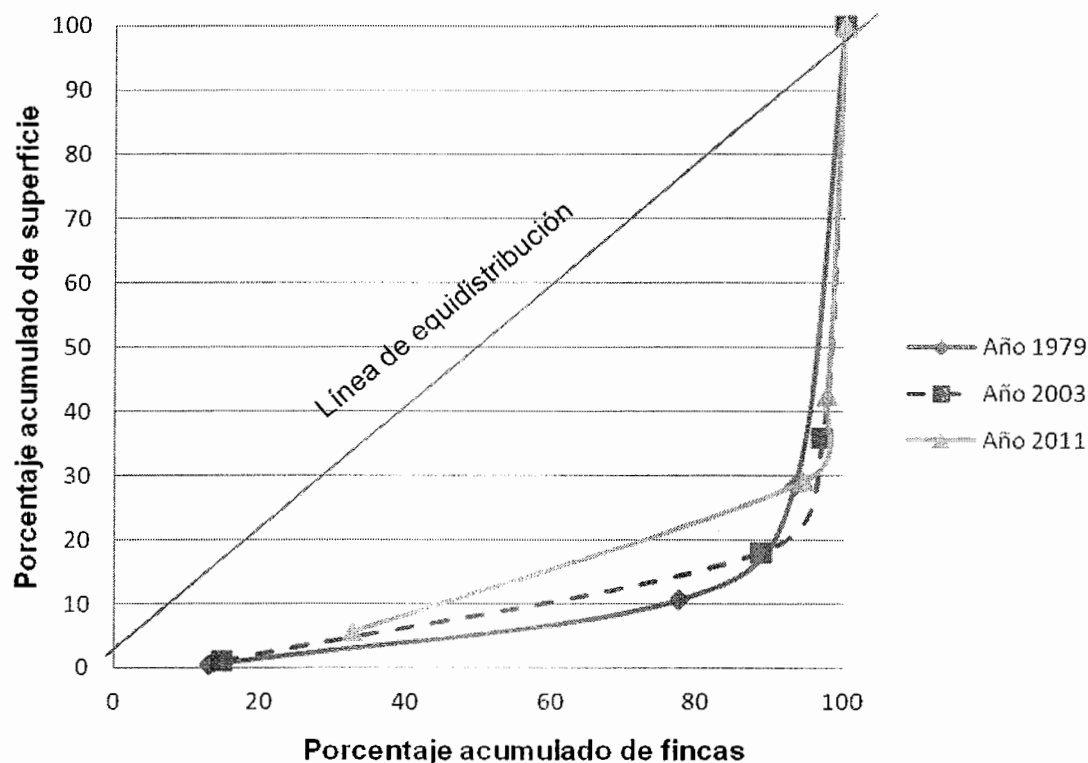
Luego de aplicar la fórmula se aprecia que es alta la concentración de la tierra, sin embargo, en el año 2003 disminuyó en mínima proporción en relación a 1979, con respecto al año 2011 el nivel de concentración se mantiene y se encuentra en las fincas subfamiliares y multifamiliares . Por consiguiente pocas personas son las que poseen grandes cantidades de terreno.

2.1.5. Curva de Lorenz

La curva de Lorenz es la que mide la desigualdad de la renta o de la riqueza, y se utiliza para establecer la concentración de la tierra.

La eje "X" es el porcentaje acumulado de fincas, la eje "Y" son los porcentajes acumulados de las superficies, mientras que la línea diagonal es la distribución igualitaria en cuanto al número de fincas y superficie de terreno.

Gráfica 4
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Curva de Lorenz
Años: 1979, 2003 y 2011



Fuente: elaboración propia, con base en datos del III Censo Nacional Agropecuario de 1979 y IV Censo Nacional Agropecuario del 2003, del Instituto Nacional de Estadística -INE- e investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

Como se puede notar las líneas de equidistribución de los Censos Agropecuarios de 1979 y 2003 no poseen variación, en el año 2011 varió un poco su posición porque la curva se acerca un poco a esta línea.

2.2. ACTIVIDADES PRODUCTIVAS

Asunción Mita cuenta con distintas actividades productivas que de alguna u otra forma inciden su desarrollo económico, por ello se presenta un resumen de las mismas:

Cuadro 30
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Resumen de Actividades Productivas
Año: 2011

Actividad	Generación de empleo	%	Valor de la producción Q.	%
Agrícola	37,278	70.08	22,801,950	30%
Pecuaria	13,228	24.87	18,315,315	24%
Artesanal	225	0.42	29,287,056	39%
Agroindustrial	10	0.02	2,817,300	4%
Industrial	21	0.04	2,692,800	4%
Comercio	1,640	3.08		
Servicios	789	1.49		
TOTAL	53,191	100.00	75,914,421	100%

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

El presente cuadro muestra que las actividades que más generan empleo, siendo la agrícola, la pecuaria así como comercio y servicios.

Dentro de las actividades que más representativas del Municipio, respecto a su valor de producción se encuentra la artesanal, la agrícola y la pecuaria.

2.2.1. Agrícola

La actividad agrícola está conformada por el cultivo de maíz, frijol, maicillo y sandía, algo que no puede pasar desapercibido en los cultivos combinados es que la misma área que se utiliza para sembrar maíz, se utiliza para la siembra de frijol y maicillo. La presente actividad es importante porque es la que requiere mayor cantidad de mano de obra y por ende genera más empleo.

2.2.2. Pecuaria

En la producción pecuaria las actividades más representativas son la crianza y engorde de ganado bovino, la producción de tilapia, ganado esquilmo, la crianza y engorde de gallos de pelea, la crianza y engorde de ganado porcino, la crianza

y engorde de gallinas y la crianza y engorde de chompipes. En cuanto a la generación de empleo es la que ocupa gran cantidad de mano de obra después de la actividad agrícola.

2.2.3. Artesanal

La actividad artesanal se concentra mayormente en el área urbana, existen dos tipos de artesanos, los pequeños y los medianos.

Los pequeños artesanos lo comprenden las carpinterías, las floristerías y la piscicultura, cerería y alfarería; los medianos artesanos lo constituyen las panaderías, las ladrilleras, lácteos, quesadillerías, las herrerías y las areneras.

En ésta actividad se realiza mayormente en el área urbana y no requiere de mucha mano de obra, pero es la que posee más valor de producción, por eso es de gran importancia en el flujo financiero del Municipio.

2.2.4. Comercio y servicios

Comercio es la actividad socioeconómica consistente en el intercambio de bienes materiales, los cuales se compran y venden en el mercado libremente; servicio es el conjunto de actividades que busca responder a las necesidades de un cliente.

En el Municipio se observó la existencia 1447 unidades económicas que se concentran en el casco urbano, de las cuales 1,038 son comercios y 408 servicios. Es la tercera actividad en generación de empleo.

2.2.5. Agroindustrial

Se cuenta con unidades económicas dedicadas a la elaboración de concentrado para cerdos, en las cuales los productores cuentan con la maquinaria necesaria

para ofrecer en el lugar producto de calidad a un precio menor, así como la existencia de unidades que procesan crema.

Así mismo, existe la empresa llamada Productos Lácteos –PROLAC-, la cual es dirigida por unos cuantos ganaderos que producen 200 litros de leche al día, y su capacidad es de 30,000 litros diarios, en esta empresa hace algunos años se procesaba leche en polvo, se elaboraba mantequilla, crema y queso crema, su fracaso se debió a la mala administración. El equipo de esa empresa fue donado por la UNICEF en 1964 para alimentar a la niñez pobre del lugar.

2.2.6. Industrial

Las industrias encontradas en el Municipio son tres empresas que se dedican a la trituración del piedrín, una se localiza en la Aldea El Tule, otra en Nueva Estanduela y la tercera en el casco urbano. Genera empleo en mínima proporción. Las empresas que se dedican a la producción de piedrín triturado para realizar su actividad productiva hacen uso de la grava extraída del río Ostúa como materia con el propósito de procesarla y obtener el producto final.

CAPÍTULO III

ESTRUCTURA DEL FINANCIAMIENTO

En éste capítulo se presenta un estudio de las siguientes variables: financiamiento, el crédito en sus distintas acepciones, objetivos del crédito, importancia del crédito, su clasificación, procedimiento para obtenerlo, sus condiciones, los tipos de fuentes de financiamiento, así como su marco legal aplicable.

3.1. ASPECTOS GENERALES DEL FINANCIAMIENTO

El financiamiento es un factor fundamental para el desarrollo de las actividades productivas en el municipio de Asunción Mita, departamento de Jutiapa, porque a las personas que se dedican a dichas actividades se les hace necesario el uso de fondos propios o ajenos y realizar inversiones que ayuden al desarrollo económico del lugar.

3.1.1. Financiamiento

Se dice que son aquellos recursos monetarios financieros que se utilizan para llevar a cabo una actividad económica, se caracteriza principalmente porque son sumas tomadas en préstamo que de alguna u otra manera complementan a los recursos propios.

El financiamiento son los medios que se usan para proporcionar recursos monetarios o bienes de capital a una unidad económica o proyecto, que son necesarios para su funcionamiento y producción.

En resumen consiste en agenciarse de fondos, para poner andar una empresa o proyecto. Es un elemento de gran importancia para realizar actividades productivas, su principal objetivo es aumentar y desarrollar la producción,

pretende el desenvolvimiento económico y social por medio de fuentes internas y externas.

3.1.2. Crédito

Operación en la cual una entidad financiera concede a alguien una cantidad de dinero hasta un límite especificado en un contrato y en un período de tiempo determinado.

En la obtención de un crédito, es la misma persona la que administra el dinero del crédito, tal es el caso de la retirada y el pago de acuerdo a la necesidad tenida en cada momento.

Se cancelan únicamente los intereses por el capital utilizado, mientras que el resto de dinero que se disponga no se tiene que pagar a menos que éste sea utilizado.

- **Agrícola**

El crédito agrícola es el que las instituciones financieras conceden a personas individuales, fincas y empresas dedicadas a la agricultura con el objeto de financiar la producción de hortalizas, de cultivos temporales o permanentes, dicho crédito se usa para la compra de semilla mejorada, abono, herbicidas, insecticidas, bombas de fumigar, equipo de riego y otros.

- **Pecuario**

EL crédito pecuario es aquel que las entidades financieras otorgan a las personas que se dedican a la actividad pecuaria, se utiliza para la adquisición de especies para engorde, crianza o esquilmo, así como para la compra de vacunas, antibióticos, concentrado, pasto, maquinaria y equipo.

- **Avícola**

El crédito de carácter avícola lo constituyen los fondos obtenidos con el propósito de llevar a cabo la crianza, engorde y comercialización de aves, tal es caso de los pollos, gallinas, pavos, patos, gallos de pelea, los recursos adquiridos se usan básicamente para compra de medicinas, vacunas, alimento, entre otros.

- **Otros**

Entre las otras clases de crédito se mencionan los que obtienen las unidades artesanales, las industrias y las agroindustrias destinados a la adquisición de materias primas, herramientas y maquinaria para la producción de los distintos tipos de bienes. También están los créditos obtenidos por el comercio y servicios, ya sea para la compra-venta de mercaderías o la prestación de servicios.

3.1.3. Objetivos del crédito

El objetivo principal del crédito es asistir económicamente a las personas que lo necesitan, para que éstas puedan financiar las actividades productivas para las que han solicitado dicho crédito.

Otro objetivo consiste en ayudar al crecimiento económico de las empresas, también brindar asistencia económica a personas individuales y oportunidad de invertir este dinero en una actividad comercial, agrícola, pecuaria u otros.

3.1.4. Importancia del crédito

La importancia del crédito radica en que contribuye al desarrollo económico del Municipio, así como a la realización de las actividades productivas existentes, siempre y cuando las condiciones se lo permitan a los usuarios, en cuanto a requisitos, tasas de interés, garantías y plazos.

3.1.5. Clasificación del crédito

La clasificación del crédito se analizará de acuerdo a su destino, finalidad, garantía, plazo y se describen a continuación.

- **Por su destino**

Esto se refiere al rumbo que llevan los fondos que se obtuvieron para financiar una actividad determinada.

- ✓ **Comercial**

Es el tipo de financiamiento cuyo destino es la actividad comercial de compra y venta de bienes y/o servicios, es decir la compra de productos terminados para la venta.

- ✓ **Producción**

Se destina a financiar la actividad agropecuaria e industrial, según sea el caso es conocido comúnmente como crédito de avío porque el rendimiento de las operaciones se obtiene en corto plazo o bien crédito refaccionario porque el rendimiento es a largo plazo como por ejemplo la instalación de maquinaria y equipo para producir.

- ✓ **Servicios**

Se llama así a los recursos adquiridos para la formación de empresas de servicios, como recolección de basura, distribución de agua potable, transporte y almacenamiento, entre otros.

- ✓ **Consumo**

Esta clase de financiamiento es el que se utiliza para realizar gastos personales, adquisición de bienes y servicios, con el fin de satisfacer las necesidades individuales o familiares, ya sean ocasionales o emergentes.

✓ **Otros**

Entre otra clase de crédito se menciona el que se utiliza para la extinción, renegociación y consolidación de deudas.

• **Por su finalidad**

Los créditos por su finalidad se clasifican en dos grandes categorías, inversión en capital de trabajo e inversión fija, los cuales tienen estrecha relación con la implementación y ejecución de un proyecto.

✓ **Inversión en capital de trabajo**

Se refiere al dinero adquirido para que un proyecto de inversión inicie sus operaciones de producción y venta de un determinado producto, es decir que para que dicho proyecto realice su primera producción, debe de tener fondos disponibles con el objetivo de comprar insumos o materiales, pagar a sus jornaleros, realizar gastos fijos e indirectos variables.

✓ **Inversión fija**

Estos son aquellos fondos que se destinan a la compra de activos tangibles como la maquinaria, equipo de riego, mobiliario y equipo, herramientas, vehículos o bien de activos intangibles como por ejemplo las marcas y patentes, los gastos de instalación, derecho de llave, entre otros, los cuales son necesarios para dar inicio a las operaciones de un proyecto.

• **Por su garantía**

La presente clasificación se da por el soporte que las instituciones financieras requieren para la concesión de una suma de dinero, con el fin de asegurar que la obligación va a ser cumplida conforme al contrato establecido.

✓ **Fiduciarios**

En esta clase de crédito es donde las personas individuales o jurídicas adquieren un compromiso de ser fiadores y codeudores, solidarios y mancomunados, con el propósito de respaldar a otra persona individual o jurídica que contrae la obligación.

✓ **Prendarios**

Este tipo de financiamiento es el que se garantiza con bienes, es decir con vehículos, cultivos, maquinaria, mobiliario y equipo, ganado, los cuales se dan en prenda a la institución financiera que otorga el crédito.

✓ **Hipotecarios**

Su característica principal es que se respalda por medio de bienes raíces, tal es el caso de los terrenos o inmuebles, los cuales se hipotecan a favor de la entidad financiera que otorga el crédito.

✓ **Mixtos**

No es más que una combinación de las garantías mencionadas anteriormente, en virtud de que en ciertas ocasiones se hace necesario complementar las garantías, para optar a un financiamiento más alto, dependiendo de la necesidad de las empresas.

• **Por su plazo**

Este es el tipo de crédito que está en función del período de tiempo para el que fue concedido, dentro de estos podemos mencionar los siguientes:

✓ **Corto**

Crédito a corto plazo es aquel cuyo período de vencimiento oscila entre seis meses a un año, el dinero se utiliza generalmente para cubrir necesidades temporales como el pago de proveedores y compra de materia prima o insumos.

✓ **Mediano**

El tiempo de vencimiento del crédito de mediano plazo es entre uno y cinco años, se caracteriza por usarse para cubrir necesidades permanentes, es decir para la adquisición de maquinaria, equipo, vehículos, equipo de cómputo, herramientas, edificios y terrenos, los cuales serán cancelados conforme pagos de cuota nivelada. Son usuarios del crédito las pequeñas y medianas empresas.

✓ **Largo**

Su vencimiento se da a un plazo mayor a cinco años, al igual que la clase de crédito anterior es utilizado con el propósito de financiar necesidades permanentes, como la compra de activos fijos, pero a diferencia del plazo mediano es que los usuarios son las grandes empresas.

3.1.6. Procedimientos básicos para obtener créditos

Para acceder a un crédito existe una serie de pasos a seguir tanto en el sistema financiero bancario, como en las cooperativas, personas individuales otras instituciones que brinden financiamiento.

• **Requisitos a cumplir**

Todo deudor debe de cumplir con ciertos requisitos al momento de solicitar cualquier clase de crédito, es decir que el solicitante, sea persona individual o jurídica tienen que proporcionar sus datos generales, así como una serie de documentos. A continuación se describen los requisitos que los bancos del sistema, cooperativas y otras entidades financieras necesitan para aprobar un crédito.

✓ **En sistema bancario**

Se presentan los requisitos en forma general que las instituciones bancarias exigen para conceder un crédito, dichos requisitos pueden variar de acuerdo a la entidad bancaria. Para el presente caso se presentan los requisitos para obtener un préstamo agropecuario.

Crédito Agropecuario

Para personas individuales:

Solicitud de crédito completa

Integración de sus activos y pasivos

Fotocopia de cédula completa, pasaporte o DPI

Constancia de NIT

Recibo de agua, luz o teléfono

Constancia de ingresos del trabajo, negocio propio u otros ingresos

Estados de cuenta bancarios de los últimos tres meses

Carta de participación accionaria en otras sociedades

Carta de comercialización de la producción

Certificación del Catastro Municipal emitido por la Municipalidad

Presentar avalúo original no mayor de un año

Empresas legalmente constituidas:

Solicitud de crédito

Escritura de constitución

Escritura del nombramiento del representante legal

Fotocopia de cédula de vecindad completa o DPI del representante legal

Fotocopia de la inscripción al IVA o de la tarjeta del NIT

Estados financieros de los dos últimos períodos contables

Estados financieros interinos certificados por el contador y firmados por los propietarios o representante legal.

Integración de cuentas principales de balance general

Integración del estado de resultados

Fotocopia de la patente de comercio y de sociedad de la empresa

Flujo de caja proyectado por el plazo solicitado, certificados por el contador y firmados por los propietarios o representante legal.

Carta de participación accionaria en otras sociedades

Certificación reciente del Registro de la Propiedad del bien a hipotecar

Certificación del Catastro Municipal emitido por la Municipalidad

Presentar avalúo original no mayor de un año

✓ **Otras instituciones**

Las demás instituciones que pueden otorgar créditos son los prestamistas, cooperativas y otras entidades financieras no supervisadas por la Superintendencia de Bancos, para el siguiente caso se presentarán los requisitos que solicita una cooperativa.

Cooperativa

Ser asociado

Constancia de trabajo o patente de comercio

Original y copia de cédula de vecindad o DPI

Original y copia de licencia o carnet del IGSS

Vouchers o boletas de pago recientes

Recibo de agua, luz o teléfono reciente

3.1.7. Condiciones de crédito

Las condiciones del crédito se determinan por la forma en que se llevará a cabo el contrato del préstamo, es decir a que plazo, a que tasa de interés, que garantías se tendrán y otros.

- **Plazos**

Es el tiempo en que dura un crédito, y este es desde el momento en que se firma el contrato hasta su vencimiento. Como se mencionó anteriormente hay tres tipos de plazo los cuales son corto, mediano y largo plazo.

- **Tasas de interés**

La tasa de interés se dice que es el precio que los usuarios del préstamo pagan por la utilización del dinero, ya sea a los bancos del sistema u otras entidades dedicadas al financiamiento. El Sistema Financiero Guatemalteco posee dos clases de tasas de interés, la pasiva que es la que pagan los bancos a los ahorrantes por depositar sus recursos monetarios, mientras que la activa es la pagada por las personas a las entidades financieras por la adquisición de un crédito.

- **Garantías**

Se le llama garantía al respaldo que tiene el crédito en caso de que el deudor incumpla con el pago de los fondos tomados en préstamo. Según el tipo de crédito las garantías pueden ser: Fiduciarias que es cuando se tiene el respaldo de una o varias personas individuales o jurídicas como codeudores por medio de sus firmas; prendaria que consiste en respaldar el financiamiento con bienes muebles dados en prenda; la hipotecaria es la que utiliza bienes inmuebles como garantía, mientras que la mixta es una combinación de las anteriores.

- **Otros**

Otra condición es la forma en que se entregarán los fondos a los solicitantes del crédito, ya sea desembolsándole de una sola vez el dinero o en varios desembolsos y que el deudor lo pagará por medio de abonos o bien al final del vencimiento del préstamo en un solo pago.

3.2. FUENTES DE FINANCIAMIENTO

La fuente de financiamiento es aquella donde se originan los fondos para iniciar operaciones productivas de un proyecto de inversión, los cuales pueden ser de origen interno o propio y externo o ajeno.

3.2.1. Recursos propios

Son los recursos que el propietario o socio aporta para iniciar un negocio o emprender una actividad productiva. También son los que la misma unidad económica genera por su propio funcionamiento.

- **Capital de los productores**

El capital de los productores es la aportación que éstos realizan, puede ser en dinero o en bienes de capital como los activos fijos que son de gran utilidad para el proceso productivo de la empresa.

- ✓ **Semillas de cosechas anteriores**

Se refiere a la selección y utilización en la cosecha actual, las mejores semillas provenientes de las anteriores cosechas, ahorrándose con ello la compra de nuevas semillas.

- ✓ **Mano de obra familiar**

La mano de obra familiar es aquella en la cual los miembros del núcleo participan en cualquiera de las actividades productivas a que se dediquen, es la de mayor utilización por ser más barata que la asalariada.

- ✓ **Aporte de ahorro de cosechas anteriores**

Son fondos que el productor ha alcanzado ahorrar, que provienen de beneficios económicos obtenidos en cosechas pasadas y que se van a utilizar en la nueva cosecha para la compra de insumos o materiales.

3.2.2. Recursos ajenos

Los recursos ajenos o externos son los que el productor obtiene de parte de los amigos, bancos del sistema, cooperativas de ahorro y crédito, personas que brindan préstamos o bien de remesas que mandan del extranjero mayormente de los Estados Unidos.

- **Bancarios**

Estos son los recursos provenientes directamente por medio de créditos de las entidades bancarias que existen en el Municipio, es decir que pertenecen al sistema financiero regulado del país.

- ✓ **Líneas de crédito**

Las líneas de crédito, se refieren a las distintas modalidades de préstamos que el sistema bancario ofrece a las unidades y productores, como el fiduciario, prendario, hipotecario y mixto.

- ✓ **Otras modalidades financieras**

En otras modalidades de préstamos cabe mencionar a los que conceden instituciones u organizaciones financieras del exterior al Gobierno de Guatemala con el respaldo del Banco de Guatemala y con ello incentivar el desarrollo económico del país.

- **Extrabancarios**

Estos tipos de créditos son los que las empresas o productores solicitan a las personas particulares denominadas prestamistas o usureros, los cuales cobran altas tasas de interés y con vencimiento en corto tiempo para la cancelación de la deuda. A su vez pueden ser créditos obtenidos por parte de proveedores de materias primas, insumos, herramientas y equipo; así como de cooperativas de ahorro y crédito.

3.3. MARCO LEGAL APLICABLE

Lo constituyen las distintas leyes y reglamentos aplicables en el sistema financiero nacional, que se clasifica en regulado y no regulado.

- **Ley de Bancos y Grupos Financieros**

La presente ley es la encargada de normar las actividades del sistema bancario nacional, así como la de la creación, organización, fusión, funcionamiento y liquidación de los bancos del sistema existentes en Guatemala, es el Decreto Número 19-2002 del Congreso de la República.

- **Ley y reglamento de instituciones financieras**

Esta se refiere al Decreto Ley Número 208 Ley de Sociedades Financieras Privadas, su principal objetivo es regular las operaciones, funciones, atribuciones y obligaciones de las sociedades financieras, las cuales son aquellas que actúan como intermediarios financieros, es decir que realizan las mismas operaciones que los bancos del sistema establecidos en el país.

- **Código de Comercio**

El Código de Comercio Decreto 2-70 del Congreso de la República es el que regula las actividades de los comerciantes individuales, sociedades mercantiles y las entidades no autorizadas ni reconocidas por la Junta Monetaria como institución financiera como es el caso de las Off-Shore, la cual pertenece al sistema financiero no regulado.

- **Leyes fiscales**

Las leyes fiscales aplicables en el financiamiento es la ley de Impuesto sobre Productos Financieros, la ley de del Impuesto Sobre la Renta y la ley del IVA.

✓ **Ley de Impuesto sobre Productos Financieros –IPF-**

Decreto 26-95, esta norma indica que los ingresos provenientes de pagos de intereses generan un impuesto del 10% sobre la base de los mismos, es decir que las personas que paguen intereses a alguna entidad financiera siempre y cuando que no sea supervisada por la Superintendencia de Bancos le debe de retener el 10% sobre la base de los pagos respectivos.

✓ **Ley del Impuesto sobre la Renta –ISR-**

Conforme al Decreto 26-92, se estipula que toda renta o ingreso generado en el territorio nacional tiene que pagar el Impuesto Sobre la Renta, dependiendo del régimen a que pertenezca, ya sea el 5% o 31%. Las entidades financieras constituidas como sociedades mercantiles son las que en su defecto están sujetas a declarar sus ganancias obtenidas anualmente y pagar dicho impuesto.

✓ **Ley del Impuesto al Valor Agregado –IVA-**

La ley del IVA Decreto 27-92, establece un impuesto del 12% sobre la base la facturación de compras y ventas realizadas por las personas individuales o jurídicas, tal es el caso de las entidades financieras no supervisadas por la Superintendencia de Bancos y constituidas como sociedades mercantiles que están sujetas a grabar dicho impuesto.

• **Otras**

Entre otras leyes que tienen relación en cuanto a la regulación del financiamiento en el territorio nacional se encuentran las siguientes:

✓ **Ley Orgánica del Banco de Guatemala**

Es el Decreto 16-2002, el cual rige las funciones y estructura orgánica del Banco de Guatemala como banco central, estatal y autónomo que es el que promueve

el equilibrio monetario dentro del país, así como el valor externo del mismo, también regula el poder adquisitivo de la moneda nacional.

✓ **Ley Monetaria**

La ley Monetaria es la que establece que la unidad monetaria autorizada para circular en el territorio nacional es el quetzal, a su vez determina la denominación de los billetes y monedas, también le da la potestad al Banco de Guatemala para que sea el único encargado de emitir billetes y monedas del país; esta ley es el Decreto 17-2002 de Congreso de la República.

✓ **Ley de Supervisión Financiera**

A ésta ley le corresponde el Decreto 18-2002 del Congreso de la República, el cual es el que dicta que la Superintendencia de Bancos es la encargada de vigilar y supervisar a los bancos del sistema, sociedades financieras, entidades de crédito, aseguradoras, afianzadoras, casas de cambio y almacenes generales de depósito.

✓ **Ley Contra el Lavado de Dinero u Otros Activos**

El fin del Decreto 67-2001 del Congreso de la República es el control prevención y vigilancia del lavado de dinero u otros activos, así como dictar las sanciones correspondientes a las personas o entidades que hubieren cometido ese delito.

✓ **Ley para Prevenir y Reprimir el Financiamiento del Terrorismo**

El propósito de esta ley es de prevenir y sancionar a las personas que transfieran fondos o bienes que sean utilizados para el terrorismo, esta norma se refiere al Decreto 58-2005 del Congreso de la República.

✓ **Ley de Libre Negociación de Divisas**

La Ley de Libre Negociación de Divisas es el Decreto 94-2000, la cual establece que es libre la tenencia, compra y venta de divisas, así mismo el manejo de fondos en moneda extranjera por medio de cuentas u otras operaciones realizadas en bancos nacionales o extranjeros.

CAPÍTULO IV

FINANCIAMIENTO DE LA PRODUCCIÓN PECUARIA

En este capítulo se presenta un análisis de la situación del financiamiento de las actividades pecuarias que se llevan a cabo en el municipio de Asunción Mita, departamento de Jutiapa.

4.1. PRODUCCIÓN DEL MUNICIPIO

La actividad pecuaria del Municipio se constituye principalmente por: la crianza y engorde de ganado bovino, producción ganado esquilmo, en fincas subfamiliares y multifamiliares medianas; la crianza y engorde de aves como las gallinas, gallos de pelea, chompipes, la crianza y engorde de ganado porcino y la producción de tilapia en microfincas; para el caso de la crianza y engorde de gallinas se lleva a cabo también en fincas subfamiliares.

4.1.1. Superficie, volumen y valor de la producción

De conformidad con las distintas unidades económicas se presenta el cuadro que describe el volumen y valor de las principales actividades pecuarias realizadas por la población de Asunción Mita, conforme a estratos:

Cuadro 31
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Volumen y Valor de la Producción Pecuaria
Por Tamaño de Finca y Producto
Año: 2011

Estrato/producto	Unidades económicas	%	Unidad de medida	Volumen total	%	Precio unitario Q.	Valor de la producción Q.	%
Microfincas	215	100.00		468,044	100.00	3,316.00	7,308,405.00	100.00
Crianza y engorde de pollos	23	10.70	Cabeza	230	0.05	20.00	4,600.00	0.06
Crianza y engorde de gallos	23	10.70	Cabeza	58	0.01	80.00	4,640.00	0.06
Crianza y engorde de gallinas	79	36.74	Cabeza	1,603	0.34	75.00	120,225.00	1.65
Crianza y engorde de patos	11	5.12	Cabeza	33	0.01	180.00	5,940.00	0.08
Crianza y engorde de gallos de pelea	23	10.70	Cabeza	3,404	0.73	450.00	1,531,800.00	20.96
Crianza y engorde de chompipes	11	5.12	Cabeza	385	0.08	300.00	115,500.00	1.58
Crianza y engorde de ganado porcino	23	10.70	Cabeza	265	0.06	1,500.00	397,500.00	5.44
Crianza y engorde de ganado caprino	11	5.12	Cabeza	66	0.01	700.00	46,200.00	0.63
Producción de tilapia	11	5.12	Peces	462,000	98.71	11.00	5,082,000.00	69.54
Finca subfamiliar	122	100.00		541,814	100.00	2,932.00	4,043,440.00	100.00
Crianza y engorde de pollos	11	9.02	Cabeza	1,540	0.28	30.00	46,200.00	1.14
Crianza y engorde de gallinas			Cabeza	638	0.12	80.00	51,040.00	1.26
Crianza y engorde de gallos			Cabeza	22	0.00	100.00	2,200.00	0.05
Crianza y engorde de ganado bovino	102	83.61	Cabeza	1,054	0.19	2,720.00	2,866,880.00	70.90
Producción de leche	9	7.38	Litros	538,560	99.40	2.00	1,077,120.00	26.64
Finca multifamiliar mediana	29	100.00		789,520	100.00	2,362.25	6,963,470.00	100.00
Crianza y engorde de ganado bovino	25	86.21	Cabeza	2,200	0.28	2,360.00	5,192,000.00	74.56
Producción de leche	4	13.79	Litros	787,320	99.72	2.25	1,771,470.00	25.44
Totales	366			1,799,378		8,610.25	18,315,315.00	

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

En el cuadro anterior se observa que no todos los estratos económicos poseen las mismas actividades pecuarias aún cuando es posible que la realicen a menor escala, esto se debe a que los datos anteriormente descritos se tomaron con base a la muestra que se utilizó en la investigación de campo.

Las actividades con mayor contribución económica en el estrato de las microfincas están representadas por la producción de tilapia, seguida de la crianza y engorde de gallos de pelea, ganado porcino, gallinas, y chompipes, en lo que respecta a las fincas subfamiliares está la crianza y engorde de ganado bovino, esquilmo o productor de leche y la crianza y engorde de gallinas y en las multifamiliares medianas sobresale la crianza y engorde de ganado bovino y esquilmo.

La crianza y engorde de gallos de pelea tiene la particularidad que el número es considerablemente alto, debido a que su destino es para el entretenimiento que se da a nivel Nacional. La producción de tilapia se lleva a cabo en estanques acuícolas en donde se crían a los alevines con la finalidad de venderlos cuando han alcanzado su peso ideal, que en promedio es entre 10 a 12 onzas.

El productor de leche es el ganado esquilmo; en la unidades económicas dedicadas a ello se lleva a cabo el proceso de engorde de los animales, proporcionándoles los nutrientes necesarios para producir leche de calidad, en promedio las vacas producen de ocho a nueve litros de leche diarios generalmente en dos ordeños, durante el tiempo que tenga la cría.

Por último la actividad que más contribuye económicamente en el Municipio es la crianza y engorde de ganado bovino con el 44% de participación de acuerdo a valor de la producción pecuaria.

4.1.2. Financiamiento a la producción

Las personas que se dedican a la actividad pecuaria hacen uso únicamente del financiamiento interno a pesar de que existen entidades financieras que ofrecen distintos tipos de préstamos, pero debido a falta de garantías, el temor a perder sus tierras, a la falta de organización y altas tasas de interés los productores no utilizan esta tipo de financiamiento, tal y como se indica en los temas siguientes:

4.2. FINANCIAMIENTO DE LA CRIANZA Y ENGORDE DE GANADO BOVINO

El financiamiento es un factor fundamental para llevar a cabo cualquier actividad productiva, es por ello que se presenta un análisis del financiamiento de la crianza y engorde de ganado bovino en cuanto a las fuentes, características tecnológicas, destino de los fondos, asistencia crediticia, sus limitantes, influencia del financiamiento y asistencia técnica.

4.2.1. Según fuentes de financiamiento

Las fuentes de financiamiento que utilizan las personas dedicadas a la crianza y engorde de ganado bovino en el Municipio son las siguientes:

✓ Fuentes internas

Los productores que se dedican a la crianza y engorde de ganado bovino de Asunción Mita utilizan fuentes de financiamiento internas, las cuales provienen de recursos que el productor aporta con capital propio o bien los que la actividad misma genera, así como la reinversión de ganancias de épocas anteriores, ahorro de dinero, y la utilización de mano de obra familiar.

El capital propio está constituido básicamente por las aportaciones del productor para el financiamiento de la actividad pecuaria, este tipo de financiamiento es el más importante para poner en marcha el proceso productivo, debido a que los

productores reinvierten sus utilidades con el objeto de mantener o incrementar los volúmenes de producción de la crianza y engorde de ganado bovino.

El financiamiento interno resulta ventajoso, debido a que si recurrieran al uso de financiamiento externo, el costo de producción se incrementaría derivado del pago de intereses, por tal motivo los beneficios obtenidos son aprovechados para reinvertirlos en insumos, mano de obra y costos indirectos variables.

✓ **Fuentes externas**

Se refiere a los recursos financieros provenientes de instituciones del sistema financiero regulado y no regulado, es decir de unidades económicas ajenas a la crianza y engorde de ganado bovino, las cuales otorgan préstamo a dicha actividad pecuaria.

Aunque el financiamiento de origen externo no es utilizado en la crianza y engorde de ganado bovino del Municipio, existen distintas opciones para que el productor pueda acceder al crédito ya sea por medio de amigos, los diferentes bancos del sistema establecidos en el lugar, la cooperativa Guayacán, R.L, y otras entidades que prestan asistencia financiera.

Las agencias bancarias del sistema financiero Nacional con que cuenta el Municipio son: Banco Agromercantil, Banco de Desarrollo Rural, Banco G & T Continental, Banco Industrial, Banco Azteca, Banco Reformador, las cuales ofrecen las líneas de crédito siguientes: préstamos fiduciarios, hipotecarios y prendarios, con la forma de pago de capital e intereses, mensual, trimestral, semestral, anual y al vencimiento, ya sean los créditos a corto, mediano y largo plazo.

Entre otras instituciones de tipo financiero está la Cooperativa Guayacán, R.L., la cual concede préstamos de tipo fiduciario, prendario, hipotecario y mixto, únicamente a sus asociados; también está la Casa Mazatlán, Cedichapín y Guateprenda que prestan servicios fiduciarios y/o prendarios.

Conforme al trabajo de campo realizado se determinó las fuentes de financiamiento de la crianza y engorde de ganado bovino por estratos de finca siguientes:

Cuadro 32
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Crianza y Engorde de Ganado Bovino
Financiamiento de la Producción por Estrato
Año: 2011
(Cifras en quetzales)

Concepto	Fuentes internas	Fuentes externas	Totales
Subfamiliares	1,061,430	-	1,061,430
Multifamiliar mediana	2,468,090	-	2,468,090
Totales	3,529,520	-	3,529,520

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

El anterior cuadro indica que el financiamiento para la crianza y engorde de ganado bovino se realiza mayormente en las fincas multifamiliares medianas con el 70% de participación, mientras que en las fincas subfamiliares participan en un 30%; como ya se indicó anteriormente este se lleva a cabo con recursos propios del productor.

4.2.2. Según características tecnológicas

Para la determinación de las características tecnológicas, se hace necesario tomar en cuenta la raza, alimentación, asistencia técnica y financiera, entre otros.

La tabla siguiente da a conocer las características tecnológicas que son utilizadas para la crianza y engorde de ganado bovino:

Tabla 5
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Características Tecnológicas
Crianza y Engorde de Ganado Bovino
Año: 2011

Tamaño de finca	Razas	Asistencia técnica	Alimentación	Mano de obra	Bebederos y riego
Fincas subfamiliares					
Crianza y engorde de ganado bovino	Pura y cruzada	No utilizan	Concentrado, sal, pastos cultivados y pastoreo rotativo	Familiar y contratada	Utilizan bebederos
Fincas multifamiliares medianas					
Crianza y engorde de ganado bovino	Pura y cruzada	No utilizan	Concentrado, sal, pastos cultivados y pastoreo rotativo	Familiar y contratada	Utilizan bebederos y equipo de riego para pastos

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

En el estrado de las fincas subfamiliares se lleva a cabo la crianza y engorde de ganado bovino, en la cual, sobresale la raza cruzada, pero también hacen uso de razas puras, por lo general no poseen asistencia técnica, la alimentación se realiza por medio de concentrado, sal, melaza, pasto cultivado y pastoreo rotativo, la mano de obra es familiar y contratada, utiliza bebederos.

En las fincas multifamiliares medianas se realiza también dicha actividad ganadera, utilizando razas puras y cruzadas, no tienen asistencia técnica, la alimentación se desarrolla a través de concentrado, sal, melaza, pasto cultivado y pastoreo rotativo, la mano de obra es de tipo familiar y contratada, cuenta con bebederos y en ciertas ocasiones con equipo de riego para pastos.

Cabe mencionar que en ninguno de los dos estratos se tiene acceso al financiamiento.

4.2.3. Según destino de los fondos

De conformidad con la investigación realizada en el Municipio, el destino de los fondos para llevar a cabo la crianza y engorde de ganado bovino se utilizan para cubrir los costos de producción de dicha actividad, tal y como se presenta en los cuadros siguientes de acuerdo a los estratos de finca indicados:

Cuadro 33
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Crianza y Engorde de Ganado Bovino
Destino de las Fuentes de Financiamiento de la Producción Fincas
Subfamiliares
Año: 2011
(Cifras en quetzales)

Concepto	Fuentes internas	Fuentes externas	Totales
Subfamiliares	1,061,430	-	1,061,430
Insumos	969,180	-	969,180
Mano de obra	92,250	-	92,250
Costos indirectos variables	-	-	-
Totales	1,061,430	-	1,061,430

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

El cuadro anterior refleja que el financiamiento para las fincas subfamiliares es de fuentes internas y destinado para la adquisición de insumos en un 91% y un 9% para la mano de obra.

El siguiente cuadro presenta los valores monetarios y el destino de los fondos según fuentes de financiamiento para la crianza y engorde del ganado bovino de las fincas multifamiliares medianas:

Cuadro 34
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Crianza y Engorde de Ganado Bovino
Destino de las Fuentes de Financiamiento de la Producción Finca
Multifamiliar Mediana
Año: 2011
(Cifras en quetzales)

Concepto	Fuentes internas	Fuentes externas	Totales
Multifamiliar mediana	2,468,090	-	2,468,090
Insumos	2,331,890	-	2,331,890
Mano de obra	136,200	-	136,200
Costos indirectos variables	-	-	-
Totales	2,468,090	-	2,468,090

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

El cuadro anterior muestra que los productores de este estrato utilizan recursos provenientes de fuentes internas y se destinan para la compra de insumos en un 94%, mientras que para mano de obra un 6%.

4.2.4. Asistencia crediticia nacional, regional y municipal

En el Municipio se cuenta con la presencia de agencias pertenecientes los bancos del sistema anteriormente mencionados, que otorgan créditos de todo tipo, una cooperativa de ahorro y crédito, así como otras entidades que prestan asistencia financiera.

4.2.5. Limitaciones del financiamiento

La mayoría de los ganaderos del Municipio cuentan con varias restricciones para agenciarse de fondos externos, a continuación se describen las más importantes:

4.2.5.1. Del mercado financiero

Se llama así a los factores que en el mercado financiero limitan la obtención del crédito a los productores pecuarios.

El mercado financiero lo constituyen los diferentes bancos del sistema, la cooperativa Guayacán, la Casa Mazatlán, Guateprenda y Credichapín que existen en el casco urbano del Municipio.

✓ Altas tasas de interés

Los bancos del sistema constituidos en el Municipio, cobran tasas de interés que oscilan entre 16% y 21.5% anual, con lo cual los ganaderos les es imposible el pago de dichas tasas de interés.

✓ Falta de garantías

Para los ganaderos de Asunción Mita es un problema obtener financiamiento externo porque las entidades financieras requieren una garantía prendaria o bien hipotecaria, y los mismos carecen de esa garantía.

4.2.5.2. Del productor

Las limitaciones al financiamiento de la crianza y engorde de ganado bovino que el propio productor posee son: la falta de organización y el temor a perder sus tierras.

✓ Falta de organización

Se determinó que falta de interés de los ganaderos del Municipio en conformar alguna asociación, cooperativa o comité, por el resultado de malas experiencias al participar en las mismas, sin embargo es necesario que los ganaderos se agrupen para ofrecer un mejor respaldo a las entidades financieras y con ello

facilitar la obtención del financiamiento para la crianza y engorde de ganado bovino.

✓ **Temor a perder sus tierras**

Las personas dedicadas a la crianza y engorde de ganado bovino, no solicitan financiamiento externo porque no quieren comprometer sus terrenos, debido a que las entidades que otorgan créditos solicitan como garantía la escritura de terrenos, casas, fincas y si estos incumplen con la cancelación del préstamo la entidad financiera se las embargará.

4.2.6. Influencia del crédito en el desarrollo del producto

El financiamiento interno y externo es necesario utilizarlos en el proceso productivo, es decir en la compra de insumos adecuados, con el fin obtener una producción de crianza y engorde de ganado bovino de calidad y competente, por tal razón el crédito es un factor importante en el Municipio para el desarrollo de dicha actividad pecuaria, aunque los productores no lo utilicen.

4.2.7. Asistencia técnica

La asistencia técnica se refiere al asesoramiento para una mejor utilización y aprovechamiento de los recursos con el objetivo de incrementar sus beneficios económicos en la actividad pecuaria.

4.2.7.1. Proporcionada como parte del financiamiento

Como las personas dedicadas a la crianza y engorde de ganado bovino en el Municipio poseen financiamiento interno únicamente, no existe asistencia técnica proporcionada como parte del financiamiento, aunque haya instituciones financieras que podrían conceder alguno tipo de crédito.

4.2.7.2. Contratada por las unidades económicas

Este tipo de asistencia técnica es aquella que los productores solicitan con el fin de mejorar su producción y hacer su producto competitivo.

Los ganaderos de Asunción Mita no contratan asistencia técnica, porque éstos conocen el manejo de la actividad ganadera por la propia experiencia, la cual ha sido adquirida empíricamente en el transcurso del tiempo.

4.2.7.3. Prestada por las asociaciones de los productores

La Asociación de Ganaderos Mitecos, es una entidad por medio de la cual los productores podrían obtener la asistencia técnica que éstos necesiten para el incremento de la producción pecuaria del Municipio.

CAPÍTULO V

PROYECTO: PRODUCCIÓN DE UVA

Conforme a la investigación de campo realizada, se identificó la producción de uva como propuesta de inversión, con el propósito de diversificar la producción agrícola y contribuir con el desarrollo económico de los habitantes del municipio de Asunción Mita.

5.1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Consiste en promover la producción de uva en la aldea Tiucal, del municipio de Asunción Mita; en cinco manzanas de terreno que están disponibles, los cuales cuentan con suelo y clima propicios para el cultivo.

La producción de uva se considera como propuesta de inversión, la cual estará conformada por una asociación, con el propósito de generar nuevas fuentes de trabajo, promover la mejora del nivel de ingresos de la población, que traerá consigo el desarrollo socioeconómico del lugar, así como contribuir a la diversificación agrícola.

El rendimiento que se espera de uva es de 2,400 quintales anuales con una merma de 1.226%. La producción se estima dirigirse al mercado Nacional, en el cual se pretende el 1.3% de demanda insatisfecha.

Para determinar la factibilidad y ejecución de la propuesta, se hizo necesario llevar a cabo cinco estudios. El primero de ellos es el de mercado, que realiza el análisis de la oferta, la demanda potencial e insatisfecha y la comercialización a nivel Nacional. Es segundo es el técnico que es el que contiene los requerimientos, así como el proceso productivo del cultivo. El tercero es el administrativo legal, en el cual, se propone crear una asociación que estará conformada por 32 asociados. El cuarto, el financiero que estima que la

inversión total que se necesita efectuar es de Q.695,383.00, proporcionado por fuentes internas y externas. El último es el de impacto social, el cual, da el pronóstico de los posibles efectos que se tendrán al desarrollar el cultivo de la uva.

5.2. JUSTIFICACIÓN

El cultivo de uva se determinó como una potencialidad productiva en la aldea Tiucal, porque posee clima cálido y suelos franco arenosos, los cuales son propicios para dicha producción, también es un producto de gran aceptación que no se cosecha en el Municipio, a su vez permite la ampliación de la producción agrícola y la generación de empleo para los habitantes del lugar.

5.3. OBJETIVOS

Se pretende alcanzar el objetivo general y los objetivos específicos que a continuación se detallan.

- **General**

Fomentar la producción de uva, así como crear nuevas oportunidades de empleo con el fin de mejorar las condiciones de vida de las personas que participen en dicho proceso productivo.

- **Específicos**

- ✓ Proporcionar técnicas adecuadas y eficientes para el cultivo de uva y así ofrecer un producto de calidad en el mercado.
- ✓ Generar nuevas fuentes de empleo en la aldea Tiucal y lugares cercanos.
- ✓ Cubrir la demanda insatisfecha de la uva en el mercado Nacional.
- ✓ Determinar la rentabilidad que se obtendrá en la producción de uva.

5.4. ESTUDIO DE MERCADO

El presente estudio tiene como propósito identificar y conocer el consumo de uva en el mercado Nacional, para lo cual se determina las variables producto, oferta, demanda, precio y comercialización.

5.4.1. Identificación del producto

La uva es una planta leñosa trepadora de altura intermedia, normalmente es podada para que se reduzca a un arbusto de un metro de altura, con un tronco corto y robusto. El fruto de la uva crece en racimos conformados desde seis hasta trescientos granos de uva; hay una gran variedad de racimos los cuales dependen de su forma, tamaño y compactibilidad. La uva está compuesta de pulpa, pepitas, piel o cascara¹. En el presente proyecto se propone la producción de uva de mesa, cuyo nombre científico es *Vitis Vinífera*, con la variedad cardinal.

- **Características del producto**

Las características del producto son:

- ✓ **Forma:** es una fruta carnosa que cuenta con largos racimos que contienen varios granos redondos o alargados.
- ✓ **Tamaño y Peso:** los racimos miden aproximadamente un diámetro y medio de 1.6 centímetros y pesa entre 200 a 350 gramos.²
- ✓ **Color:** de acuerdo al lugar donde se produzca pueden ser moradas, amarillas, marrones, anaranjadas, purpuras o negras.

¹Pasache Acuache. G.E. s.f. Oferta y demanda de la uva en Perú. Cultivo de uva. (en línea). Perú. Consultado el 18 de diciembre 2011. Disponible en: <http://www.monografias.com/trabajos58/demanda-uva-peru/demanda-uva-peru.shtml>.

²Fundación Euroski. s.f. Guía de frutas: uva. (en línea). España. Consultado el 18 de diciembre 2011. Disponible en: <http://frutas.consumer.es/documentos/frescas/uva/intro.php>.

- ✓ **Sabor:** es dulce y de pulpa jugosa.

- **Propiedades del producto**

Se usa en dietas depurativas por la simplicidad de sus componentes y propiedades laxantes, remineralizantes y alcalinizantes, es ideal para niños y adultos mayores que necesitan una buena fuente de energía, también se utiliza para curar resfriados, congestión hepática, artritis y estados de debilidad.

- **Variedades del producto**

La vid se clasifica en distintas especies por su tamaño, color y forma, entre las que se mencionan la Vitis Lambrusca, Vitis Riparia, Vitis Rotundifolia, Vitis Aestivalis y Vitis Vinifera.

Existe una gran cantidad de variedad de la especie Vitis Vinifera, algunas son dedicadas especialmente para ser consumidas como uvas de mesa, para los vinos y pasas, así como para jugos y enlatadas, entre estas están la Cardinal, Italia, Moscatel, Moscatel de Hamburgo, Aledo, Ohanes, SeedIness, Thompson Seedless, Royal Queen, Musadina y Vinalopo.

Según investigación, para el presente proyecto se propone la especie Vitis Vinifera con la variedad Cardinal, la cual es de color rojo violeta, pulpa jugosa y aromática, piel de espesor medio, su comercialización será para uva de mesa.

- **Valor nutricional**

“La uva presenta un alto nivel de azúcar, por lo cual se le considera una de las frutas más calóricas: por cada 100 gramos, es equivalente a 70-75 Kcal”³;

³Licata, M. 2011. Valor nutricional de la uva. (en línea). Perú. Consultado el 18 de diciembre 2011. Disponible en: <http://www.zonadiet.com/comida/uvas.htm>.

además contienen glucosa, agua, minerales, vitaminas (ácido fólico y vitamina B6) y fibra.

- **Mercado meta**

La cobertura de mercado de la uva se propone a nivel nacional, para lo cual el intermediario es el que se encarga de la distribución de dicho producto.

5.4.2. Oferta

Es la cantidad de uva que los productores están dispuestos a vender, a un precio, periodo y lugar determinado. La oferta está dividida en histórica y proyectada.

- **Oferta total histórica y proyectada**

Es aquella en la cual se conoce el comportamiento histórico de la oferta total de uva, se establece por medio de la producción e importación Nacional, cuyos datos los proporcionó el Departamento de Estadística de Producción, Exportación e Importación de los productos agropecuarios principales del año 2006 al 2010, del Banco de Guatemala, conforme al código arancelario 08061000 “Uvas Frescas” del Sistema Arancelario Centroamericano –SAC-.

La oferta proyectada se le llama a la que se estima para los próximos cinco años. A continuación, se presenta un cuadro de la oferta total histórica y proyectada.

Cuadro 35
República de Guatemala
Oferta Total Histórica y Proyectada de Uva
Período: 2006-2015
(en quintales)

Año	Producción	Importaciones	Oferta total
2006	1,000	154,082	155,082
2007	10,000	170,181	180,181
2008	10,000	184,266	194,266
2009	10,100	203,841	213,941
2010	10,500	226,603	237,103
2011	14,050	241,405	255,455
2012	15,960	259,275	275,235
2013	17,870	277,146	295,016
2014	19,780	295,016	314,796
2015	21,690	312,886	334,576

Fuente: elaboración propia, con base en datos del Banco de Guatemala, Departamento de Estadísticas de Producción, Exportación e Importación de los Principales Productos Agropecuarios, año 2006-2010, Comercio Exterior de Guatemala, por Sistemas Arancelario Centro Americano – SAC-, años 2006- 2010 y a través del método de mínimos cuadrados donde $a=8,320$ y $b=1,910$ para la producción y $a=187,794$ y $b=17,870$ para las importaciones.

Según los datos anteriores se determinó que la oferta total histórica y proyectada posee un aumento del 6% durante el período que se está analizando, por lo que la oferta es cubierta en el mercado Nacional, para lo cual la oferta se mantiene en crecimiento la producción, aunque las importaciones cubran el 94% de la oferta total, y esto es porque la producción de uva no se ha explotado nacionalmente, razón por la cual el mercado interno se ve en la necesidad de abastecerse del mercado internacional.

5.4.3. Demanda

Se refiere a la cantidad de uva que los consumidores están dispuestos a obtener para satisfacer sus necesidades, los cuales poseen la capacidad de pago para dicha transacción a un precio determinado y en un lugar establecido.

- **Demanda potencial histórica y proyectada**

Se consideró para el efecto las proyecciones de población del 2003-2011, y las estimaciones de los años 2008-2020, conforme a la tasa de aumento de la población del 2.5%, según el Instituto Nacional de Estadística –INE-; y la información que proporcionó la Organización de Naciones Unidas para la Agricultura y Alimentación –FAO-, que indica que el consumo per cápita de uva por cada habitante del territorio nacional es en promedio de 0.04004 quintales por año.

El siguiente cuadro contiene la demanda potencial de uva para el mercado objetivo, para tal caso se consideró el 75% de la población, excluyendo el 7% que corresponde a los niños de cero meses a cuatro años de edad, 13% por la condición de salud que posee y un 5% que no cuentan con la capacidad de adquirir el producto.

Cuadro 36
República de Guatemala
Demanda Potencial Histórica y Proyectada de Uva
Período: 2006-2015

Año	Población	Población delimitada 75%	Consumo per cápita en quintales	Demanda potencial (qq)
2006	13,018,759	9,764,069	0.04004	390,953
2007	13,344,770	10,008,577	0.04004	400,743
2008	13,677,815	10,258,362	0.04004	410,745
2009	14,017,057	10,512,793	0.04004	420,932
2010	14,361,666	10,771,249	0.04004	431,281
2011	14,713,763	11,035,323	0.04004	441,854
2012	15,073,375	11,305,031	0.04004	452,653
2013	15,438,384	11,578,788	0.04004	463,615
2014	15,806,675	11,855,006	0.04004	474,674
2015	16,176,133	12,132,100	0.04004	485,769

Fuente: elaboración propia, con base a Proyecciones de Población del 2003-2011 y 2008-2020 del Instituto Nacional de Estadística –INE- y Organización de las Naciones Unidas para la Agricultura y la Alimentación –FAO- año 2011.

El cuadro precedente indica que la demanda potencial total histórica presenta un aumento promedio por año del 2.42% por la semejanza del comportamiento de la población que se ha incrementado.

La demanda que se proyectó del año 2011 para el 2015 en la producción de uva, expone un incremento del 2.34% anual, el cual es un beneficio para el presente proyecto, por el crecimiento de la población para los siguientes cinco años y a la preferencia en la dieta de alimentación del guatemalteco, por las propiedades que el fruto contiene.

- **Consumo aparente**

Para la obtención del consumo de uva, es de vital importancia tomar en consideración los indicadores siguientes como lo es la producción Nacional más la importación menos la exportación.

- ✓ **Consumo aparente histórico y proyectado**

Se presenta en el cuadro siguiente el consumo aparente histórico y proyectado de la producción de uva.

Cuadro 37
República de Guatemala
Consumo Aparente Histórico y Proyectado de Uva
Período: 2006-2015
(en quintales)

Año	Producción	Importaciones	Exportaciones	Consumo aparente
2006	1,000	154,082	50	155,032
2007	10,000	170,181	1,017	179,164
2008	10,000	184,266	551	193,714
2009	10,100	203,841	260	213,681
2010	10,500	226,603	2,718	234,385
2011	14,050	241,405	2,293	253,162
2012	15,960	259,275	2,751	272,484
2013	17,870	277,146	3,209	291,807
2014	19,780	295,016	3,667	311,129
2015	21,690	312,886	4,125	330,451

Fuente: Elaboración propia con base a los datos obtenidos del cuadro 128 oferta total y datos de exportaciones del Banco de Guatemala, Departamento de Estadísticas de Producción, Exportación e Importación de los Principales Productos Agropecuarios, años 2006-2010 y Comercio Exterior de Guatemala, por Sistema Arancelario Centroamericano –SAC-, Año 2010 y a través del método de mínimos cuadrados donde $a=919$ y $b=458$ para las exportaciones.

El anterior cuadro muestra que el consumo aparente histórico de uva, presenta un aumento en promedio anual de 9.75%, esto se debe al crecimiento de la oferta, así como variaciones de incremento y disminución de las exportaciones. Sin embargo las exportaciones que fueron proyectadas tienen una tendencia de crecimiento.

- **Demanda insatisfecha**

Conforme al nivel de demanda insatisfecha existente para la uva, se estableció si dicho producto posee o no mercado, esto a manera de análisis.

- ✓ **Demanda insatisfecha histórica y proyectada**

De forma similar a los puntos anteriores se trabajó con información histórica y proyectada para la obtención de los resultados siguientes:

Cuadro 38
República de Guatemala.
Demanda Insatisfecha Histórica y Proyectada de Uva
Período: 2006-2015
(en quintales)

Año	Demanda potencial	Consumo aparente	Demanda insatisfecha
2006	390,953	155,032	235,921
2007	400,743	179,164	221,579
2008	410,745	193,714	217,031
2009	420,932	213,681	207,251
2010	431,281	234,385	196,896
2011	441,854	253,162	188,692
2012	452,653	272,484	180,169
2013	463,615	291,807	171,808
2014	474,674	311,129	163,545
2015	485,769	330,451	155,318

Fuente: elaboración propia con base a datos obtenidos de los cuadros 35 y 36.

En base a los datos anteriores se determinó que el consumo aparente es menor respecto a la demanda potencial, lo que da como resultado demanda insatisfecha, lo que demuestra que es factible el proyecto para producir uva.

Cabe mencionar que tanto la demanda insatisfecha histórica como la proyectada tiene a descender, a pesar de que existe suficiente mercado para la comercialización de la uva, en el cual se pretende cubrir un 1.3% de la demanda insatisfecha, según la producción por año del proyecto para el año 2011.

5.4.4. Precio

El valor que cuesta producir por libra de uva es de Q.2.16, con precio de venta al mayoreo de Q.6.50 cada libra, además se pretende vender en cajas de 22 libras con valor de Q.143.00 cada una.

5.4.5. Comercialización

Se refiere a la función de recabar la producción de varias unidades, realizando lotes similares para facilitar el transporte y otras actividades de comercialización.

- **Proceso de comercialización**

Se refiere a una serie de actividades físicas y económicas de manipulación y transferencia de los productos, con el propósito de efectuar el traslado de la uva, desde el productor hasta el consumidor final.

El proceso de comercialización se integra por tres etapas, las cuales se exponen a continuación:

Tabla 6
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Proceso de Comercialización
Año: 2011

Etapas	Descripción
Concentración	El producto se concentrará en el terreno cultivado, en cajas plásticas para luego clasificarlo y empacarlo, en las instalaciones de la bodega en la aldea Tiucal, con el fin que se encuentre dispuesto para la venta.
Equilibrio	No existe equilibrio en el mercado, a pesar que la demanda es constante, excepto durante la temporada de Semana Santa y el mes diciembre de cada año, en los cuales se incrementa, por lo que la oferta Nacional debe preparar mayor producción, sin embargo la internacional es la que abastece el mercado guatemalteco.
Dispersión	Ésta etapa se inicia, a través del mayorista, quién llega hasta las bodega en la aldea Tiucal, quien tendrá la función de trasladárselo al minorista, el cual dispone del producto para distribuirlo al consumidor final.

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

La comercialización de la uva, se propone realizarla de manera práctica y sencilla, con el propósito agilizar la entrega del producto, y así aprovechar la producción desde el momento de la recolección hasta el traslado del producto para la venta, de manera tal que se cubran los meses de mayor demanda.

Según la etapa de equilibrio, la Asociación debe de estimar producción a mayor escala en los meses indicados para abastecer la creciente demanda que se genera cada año.

- **Propuesta institucional**

Es la que define a las instituciones que intervienen en el proceso de distribución, consumo de un producto, así mismo detalla las relaciones económicas y sociales. La uva se comercializará a nivel Nacional.

La tabla siguiente muestra a las personas que participan en el proceso de comercialización de la uva, los cuales integran la propuesta institucional.

Tabla 7
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Propuesta Institucional
Año: 2011

Participante	Descripción
Productor	Se refiere a la Asociación de Viñedos Mitecos que estará conformada por 32 socios; se encargará de producir la uva y tendrá la función de venderla al mayoreo.
Mayorista	Son las personas u organizaciones que tienen la capacidad de comprar altos volúmenes de producción de uva; adquieren la función de concentración y distribución.
Minorista	Son todos los participantes que obtienen la uva por medio del mayorista y tienen la función de venderla por libra al consumidor final.
Consumidor final	Es el participante a quién va dirigida la producción para su consumo.

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

Con la finalidad de vender el total de la producción en el mercado nacional, la tabla anterior presenta las funciones de los participantes del proceso de comercialización.

- **Operaciones de comercialización**

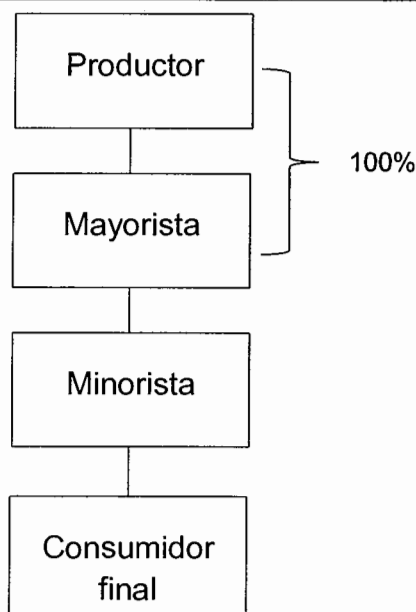
En ésta sección se da a conocer el canal y márgenes que se propone utilizar para la comercialización de la uva.

- ✓ **Canales de comercialización**

Se refiere al medio, camino o ruta que las personas que se dediquen a producir uva requieren para que dicho producto llegue hasta el consumidor final.

El canal que se propone para el presente proyecto posee tres integrantes, los cuales son el productor, mayorista y minorista, para que se encarguen de ofrecer el producto al consumidor final, en condiciones eficientes y a precios competitivos. A continuación se muestra en forma gráfica el canal de comercialización propuesto.

Gráfica 5
República de Guatemala
Proyecto: Producción de Uva
Canal de Comercialización Propuesto
Año: 2011



Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

El productor lo constituyen cada uno de los socios de la Asociación de Viñedos Mitecos, los cuales venderán el total de su producción al mayorista, quién lo traslada a la Central de Mayoreo –CENMA- en la Ciudad de Guatemala, para que éstos a su vez lo vendan al minorista, y luego éste se lo haga llegar al consumidor final a nivel Nacional.

✓ **Márgenes de comercialización**

Se refiere a la diferencia entre el precio que el consumidor final paga por cada libra de uva adquirida y el precio percibido por el productor. El cuadro siguiente muestra los márgenes establecidos para la producción de uva:

Cuadro 39
República de Guatemala
Proyecto: Producción de Uva
Márgenes de Comercialización
Año: 2011

Institución	Precio de venta (Q.)	MBC (Q.)	Costo de mercadeo (Q.)	MNC (Q.)	Rendimiento	
					% sobre inversión	% de participación
Productor libra de uva	6.5					54
Mayorista	9.9	3.4	<u>0.43</u>	2.97	46	28
Transporte			0.36			
Carga y descarga			0.07			
Minorista	12.0	2.1	<u>0.82</u>	1.28	13	18
Local			0.32			
Transporte			0.50			
Consumidor final						
Total		5.5	1.25	4.25		100

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

En el cuadro anterior se presentan los márgenes de comercialización que existen tanto entre el productor y mayorista adquiriente, la cual da una ganancia de Q.3.40, cuyo costo de mercadeo es de Q.0.43; y la diferencia que hay de Q.2.10 entre el precio de mayorista y minorista a un costo de mercadeo de Q.0.82; de tal forma el participante que obtiene mayor rendimiento es el mayorista con el 46%.

Cuando la uva se vende por libra el productor es el que más participación posee, en comparación con el intermediario, pero ambos tienen beneficios, la asociación por producir y tanto el mayorista como el minorista por distribuir el producto.

5.5. ESTUDIO TÉCNICO

Es aquel por medio del cual se determina la localización, tamaño del proyecto, valor de la producción, proceso productivo y los requerimientos técnicos.

5.5.1. Localización

Se refiere al lugar en donde se va realizar el proyecto, se clasifica en macrolocalización y microlocalización.

- **Macrolocalización**

El proyecto se ubicará en el Municipio de Asunción Mita, a una distancia de 22 kilómetros de la cabecera departamental, Jutiapa y a 146 kilómetros de la Ciudad Capital.

- **Microlocalización**

Específicamente el lugar donde se llevará a cabo el proyecto es en la aldea Tiucal por poseer una clase de suelo franco arenoso, vías de acceso en buenas condiciones y por localizarse a cinco kilómetros del casco urbano.

5.5.2. Tamaño

La extensión del terreno en el que se desarrollará el proyecto mide 5 manzanas, con una producción estimada de 1,245 quintales para el primer año y de 2,430 para los siguientes, una merma de 1.226% por cosecha, para obtener producción neta de 10,800.90, la cual se destinará para la venta.

Para el primer año, el viñedo producirá una cosecha, debido a la preparación, siembra y mantenimiento del terreno, a partir del segundo se obtendrán dos cosechas anuales derivado de la adaptación de las condiciones del clima y suelo características de la Aldea, el sistema de riego propuesto es por goteo por lo que

la plantación estará con su follaje durante todo el tiempo, condicionándola a la época de poda para obtener fruto.⁴

Se estimó una merma de 1.226%, debido a que en el proceso de producción, la plantación de uva esta propensa a tener pérdida por hongos, picaduras de aves, falta o exceso de madurés, caída de racimos, daño mecánico durante el corte y la manipulación del empaque.

5.5.3. Superficie, volumen y valor de la producción

La producción neta total será de 10,800.90 quintales, los cuales equivalen a 49,095 cajas con valor de Q.7,020,585.00.

Cuadro 40
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Superficie, Volumen y Valor de la Producción Anual Proyectada
Año: 2011

Año	Superficie de manzanas cultivadas	Cosechas al año	Producción estimada	Merma 1.226%	Producción en quintales	cajas	Precio de venta por caja	Valor total en Q.
1	5	1	1,215	14.90	1,200.10	5,455	143.00	780,065.00
2	5	2	2,430	29.80	2,400.20	10,910	143.00	1,560,130.00
3	5	2	2,430	29.80	2,400.20	10,910	143.00	1,560,130.00
4	5	2	2,430	29.80	2,400.20	10,910	143.00	1,560,130.00
5	5	2	2,430	29.80	2,400.20	10,910	143.00	1,560,130.00
Totales			10,935		10,800.90	49,095		7,020,585.00

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

Para que se logren las proyecciones anteriormente calculadas, se tiene una producción fija en el tiempo de duración del proyecto que es de cinco años.

⁴ Villeda Retolaza, H.M. s.f. La vinicultura en Guatemala. (en línea). Guatemala. Consultado el 25 de junio 2012. Disponible en: http://www.igta.gob.gt/pdf/recom_frut_ls/VINICULTURAGUA.pdf

La uva se prepone venderla en cajas de 22 libras, tal y como se presenta en el cuadro anterior.

5.5.4. Proceso productivo

El proceso productivo es el que detalla los pasos necesarios y adecuados para la producción de uva, como lo es la preparación de la tierra, siembra, mantenimiento y comercialización.

- **Programa de producción**

Es aquel que detalla los meses en que se realizará la producción, cuidado del cultivo, cosecha y venta del producto.

La siguiente tabla detalla la época en la cual se desarrollará cada una de las fases de producción de uva.

Tabla 8
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Programa del Proceso Productivo
Año: 2011

Año	Cantidad de manzanas	Producción	Cosecha	Venta
1	5	enero-noviembre	diciembre	diciembre
2	5	enero-abril	abril-mayo	mayo-junio
	5	julio-octubre	octubre-noviembre	noviembre-diciembre

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

La tabla precedente indica que los meses en que se llevará a cabo la producción, es de enero a noviembre, la cosecha y ventas serán en diciembre en el primer año.

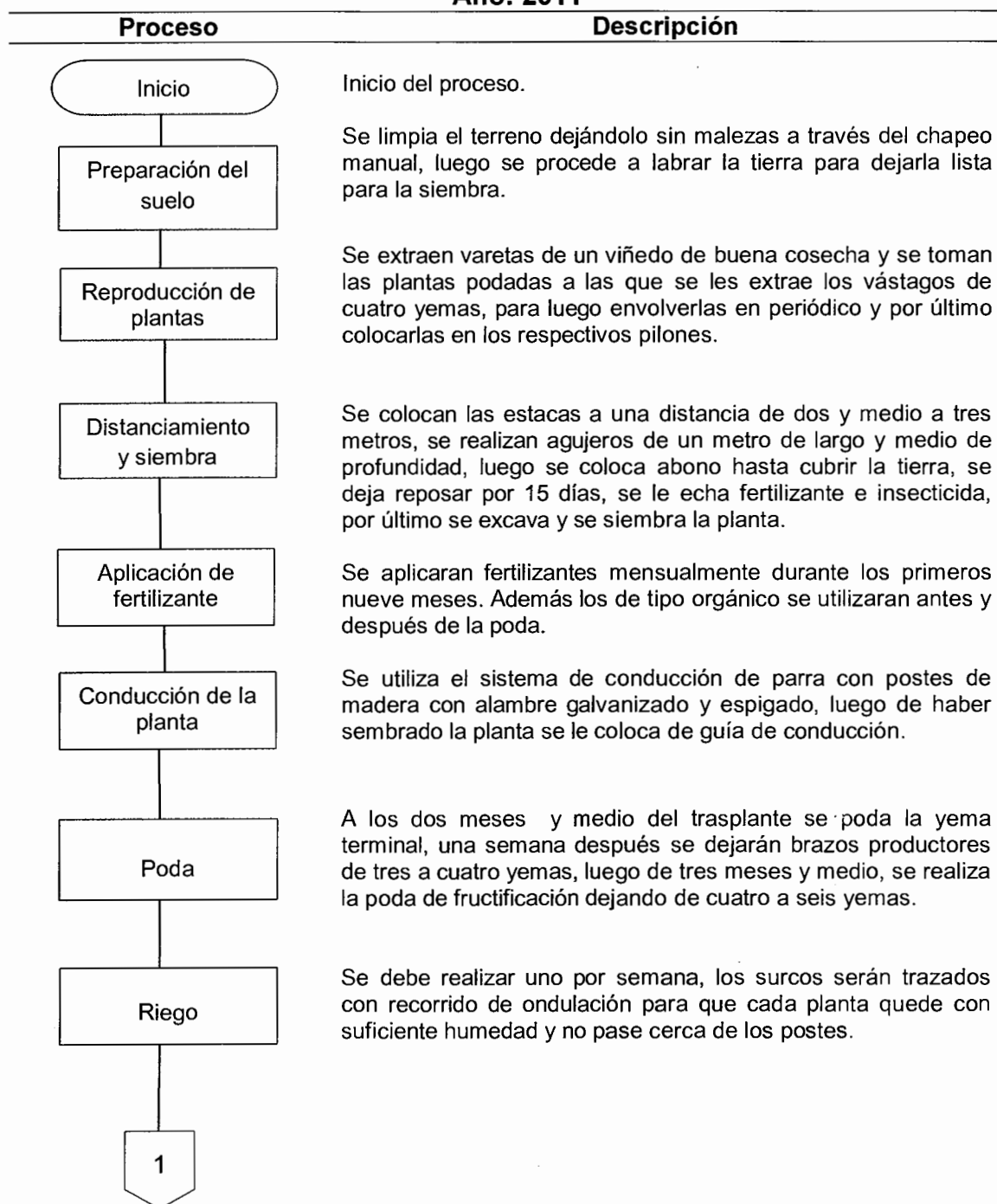
A partir del segundo la producción se realizará de enero a abril y de julio a octubre, la cosecha se tendrá en abril, mayo, noviembre y diciembre, habrá ventas en mayo, junio, noviembre y diciembre.

- **Flujograma de producción**

Es el que representa en forma gráfica la secuencia de actividades, que va desde la preparación del suelo hasta la cosecha y post-cosecha de la uva.

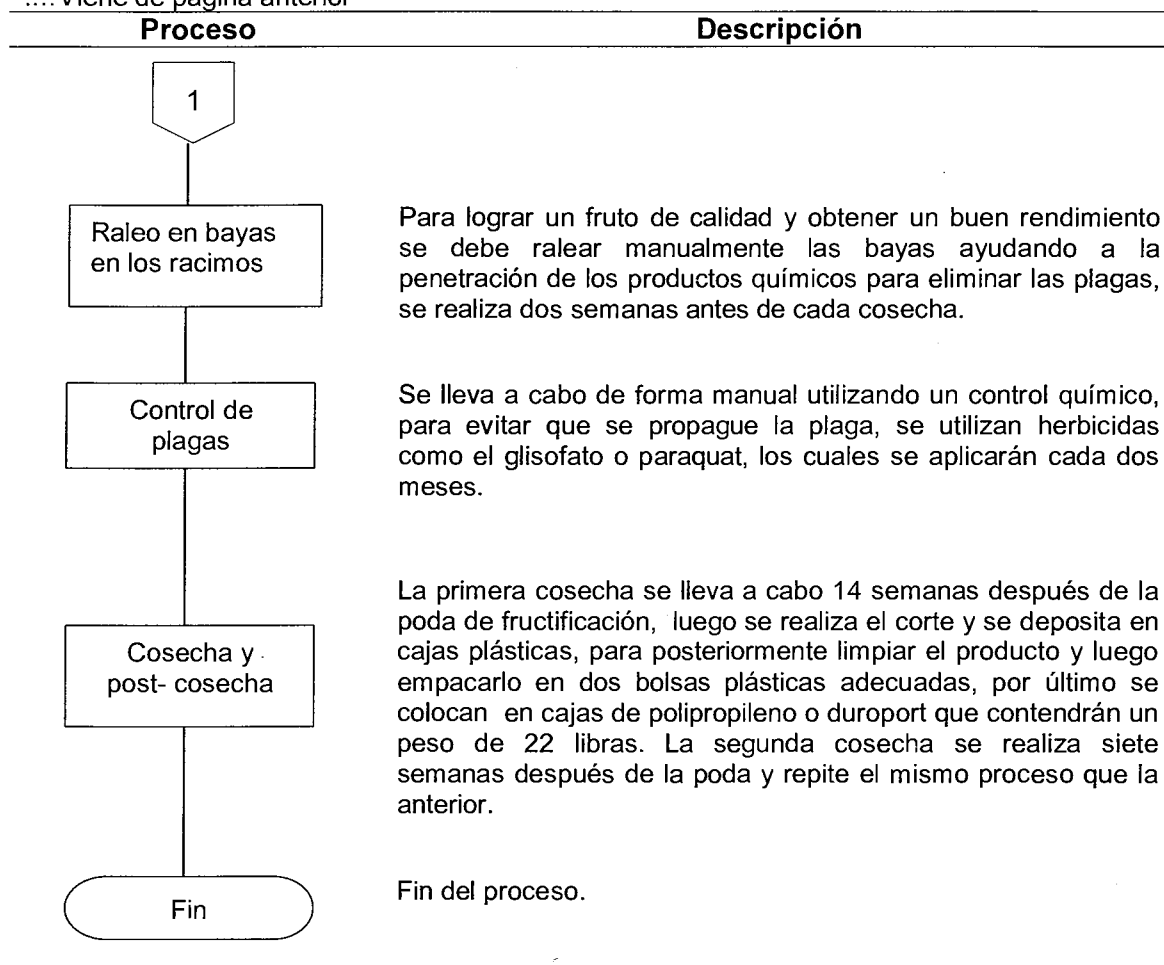
Se describen a continuación los pasos necesarios a seguir en el proceso producción del presente proyecto.

Gráfica 6
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Flujograma del Proceso Productivo
Año: 2011



Continúa en la página siguiente...

....Viene de página anterior



Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

La gráfica precedente muestra el proceso productivo que se desarrolla para realizar la cosecha de uva, a su vez se describe todas las etapas para poder cultivar las cinco manzanas que se desean producir.

• **Cronograma de producción**

Es el diagrama que se utilizará para planificar y visualizar las fechas iniciales y finales de las actividades que se realizan para llevar a cabo un proceso de producción. La siguiente gráfica presenta las etapas y tiempos establecidos para la ejecución de la producción de uva.

Gráfica 7
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Cronograma del Proceso Productivo
Año: 2011

Descripción de actividades	Año 1																											
	Ene.				Feb.				Mar.				Abr.				May.				Jun.				Jul.			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Preparación del suelo																												
Reproducción de plantas																												
Distanciamiento y siembra																												
Aplicación de fertilizantes																												
Conducción de la planta																												
Poda de conducción																												
Poda de fructuación																												
Riegos																												
Control de plagas																												
Raleo en bayas en racimos																												
Cosecha y post-cosecha																												
Ventas																												

Continúa en la página siguiente...

Viene de la página anterior

Descripción de actividades	Año 2																																															
	Ene.				Feb.				Mar.				Abr.				May.				Jun.				Jul.				Ago.				Sep.				Oct.				Nov.				Dic.			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4				
Preparación del suelo																																																
Reproducción de plantas																																																
Distanciamiento y siembra																																																
Aplicación de fertilizantes																																																
Conducción de la planta																																																
Poda de conducción																																																
Poda de fructuación																																																
Riegos																																																
Control de plagas																																																
Raleo en bayas en racimos																																																
Cosecha y post-cosecha																																																
Ventas																																																

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre de 2011.

La gráfica anterior señala el período de duración de cada una de las etapas del proceso productivo del proyecto de producción de uva.

En el primer año se inicia con la preparación del terreno y la siembra de las plantas, a las cuales, se les debe brindar el cuidado necesario, como fertilización de la tierra, abono, poda, riego y control de plagas, con el fin de obtener la primera cosecha a principios de diciembre, para comercializarlo a nivel Nacional y cubrir la demanda de fin de año.

En el segundo año únicamente se realizará el mantenimiento de la plantación, como fertilización, abono, poda y riego, para que se obtengan las dos cosechas, la primera de ellas se estima en los meses de abril, mayo y junio; la segunda se genera en octubre, noviembre y diciembre. Las ventas de éstas se harán a partir del segundo mes que se efectuará la cosecha.

5.5.5. Requerimientos técnicos

Se refiere a los recursos necesarios para la puesta en marcha de la propuesta de inversión del cultivo de la uva, es decir los insumos, mano de obra, aspectos operativos y administrativos. A continuación se presenta el cuadro que contiene los aspectos que se necesitan para el presente proyecto.

Tabla 9
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Requerimientos Técnicos
Año: 2011

Descripción	Unidad de medida	Cantidad
Terreno		
Arrendamiento de terreno	Manzanas	5
Arrendamiento de oficina y bodega	Unidad	1
Herramientas		
Equipo de poda	Unidad	10
Equipo agrícola		
Bomba de motor para fumigar	Unidad	1
Bomba para riego por goteo	Unidad	1
Manguera para riego por goteo	Metros	12
Tutorado para plantación		
Estacas	Unidad	6,665
Postes perimetrales metálicos	Unidad	850
Postes interiores metálicos	Unidad	3,795
Alambre galvanizado calibre 10	Quintal	135
Alambre galvanizado calibre 12	Quintal	85
Mobiliario y equipo		
Escritorio secretarial de metal	Unidad	4
Silla de visita M-1288 con brazos	Unidad	4
Sillas plásticas	Unidad	8
Archivo de metal con 4 gavetas	Unidad	2
Estantería de 5 entrepaños	Unidad	1
Telefax	Unidad	2
Sumadora	Unidad	4
Equipo de cómputo		
Computadora	Unidad	4
Impresora	Unidad	2
Insumos		
Plantas	Unidad	6,665
Fertilizante triple 15	Quintal	400
Materia orgánica	Camionada	20
Fungicidas		
Mancoceb	Libras	250

Continúa en la página siguiente...

Viene de la página anterior...

Descripción	Unidad de medida	Cantidad
Insecticidas		
Piretroide	Litros	125
Nematicida	kilogramo	100
Adherente	Litro	50
Biozime	Cuarto	40
Mano de obra		
Preparación del terreno	Jornal	100
Siembra	Jornal	45
Ahoyado para estructura	Jornal	75
Siembra de postes	Jornal	100
Tejido y amarre de corna	Jornal	60
Tensado de alambre	Jornal	40
Tutorado	Jornal	90
Limpias	Jornal	200
Amarres deshijes despuntes	Jornal	120
Riegos	Jornal	50
Aplicación de fertilizantes	Jornal	110
Poda de conducción	Jornal	95
Poda de fructuación	Jornal	95
Raleo de frutas en racimos	Jornal	95
Amarre de guías	Jornal	50
Fertilización foliar	Jornal	50
Control fitosanitario	Jornal	250
Control de plagas	Jornal	150
Corte	Jornal	200
Empaque (bodeguero)	Jornal	150
Costos indirectos variables		
Cajas de manejo de cosecha	Unidad	150

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

Lo anteriormente expuesto, es de suma importancia para la implementación del cultivo de uva, debido a que se detallan los requerimientos de insumos y mano de obra, que son necesarios para la realización del proyecto. Cabe mencionar que el terreno a cultivar, se propone de forma arrendada; el tutorado para el cultivo se utilizará para guía y sostén de las plantaciones; se tendrá la

contratación de mano de obra para los distintos procesos; los insumos, equipo agrícola, mobiliario y equipo, se cotizará en la Ciudad Capital.

5.6. ESTUDIO ADMINISTRATIVO-LEGAL

El presente estudio es el que determina los aspectos organizacionales que deberán considerarse para el desarrollo del proyecto, también la viabilidad del mismo en base a las normas que lo rigen, es decir los aspectos legales, fiscales y laborales.

5.6.1. Justificación

La organización que se propone crear será de tipo asociación, constituida bajo los estatutos de la legislación vigente, con el fin de contribuir con el crecimiento tanto económico como social del Municipio, por medio de la producción de uva, aprovechando que en dicho lugar existe facilidad para la adquisición de materias primas y comercialización del producto.

5.6.2. Objetivos

A continuación se presentan los objetivos que la asociación pretende alcanzar.

- **General**

Crear una organización que impulse la producción de uva, para ser una nueva fuente generadora de empleos, a fin de promover el desarrollo económico de la aldea Tiucal, por ser el lugar que se sugiere para la realización del proyecto.

- **Específicos**

- ✓ Definir la estructura organizativa, así como las distintas funciones que realizará cada unidad administrativa de manera tal que las actividades de la asociación se realicen adecuadamente.

- ✓ Proporcionar asistencia técnica a los productores de uva del Municipio.
- ✓ Contribuir al desarrollo económico de la aldea Tiucal con la creación de nuevas fuentes de trabajo.

5.6.3. Tipo y denominación

Se propone la formación de una organización encargada de promover el cultivo de uva en el municipio de Asunción Mita, departamento de Jutiapa, la cual tendrá por nombre “Asociación de Viñedos Mitecos” y estará integrada por 32 asociados.

5.6.4. Marco jurídico

La asociación estará regulada por la normativa legal vigente, y por sus estatutos internos, las cuales se detallan a continuación.

• Marco jurídico externo

- ✓ Constitución Política de la República de Guatemala; artículo 34, derecho de asociación.
- ✓ Código Civil, Decreto Ley Número 106, artículo 15, personas jurídicas.
- ✓ Código de Trabajo, Decreto 1441 del Congreso de la República de Guatemala.
- ✓ Ley del Impuesto al Valor Agregado -IVA-, Decreto No. 27-92 del Congreso de la República de Guatemala.
- ✓ Ley del Impuesto Sobre la Renta -ISR-, Decreto No. 26-92 del Congreso de la República de Guatemala.
- ✓ Ley Orgánica del Instituto Guatemalteco de Seguridad Social -IGSS-, Decreto 295 del Congreso de la República de Guatemala, artículo 27 campo de aplicación.

- **Marco Jurídico Interno**

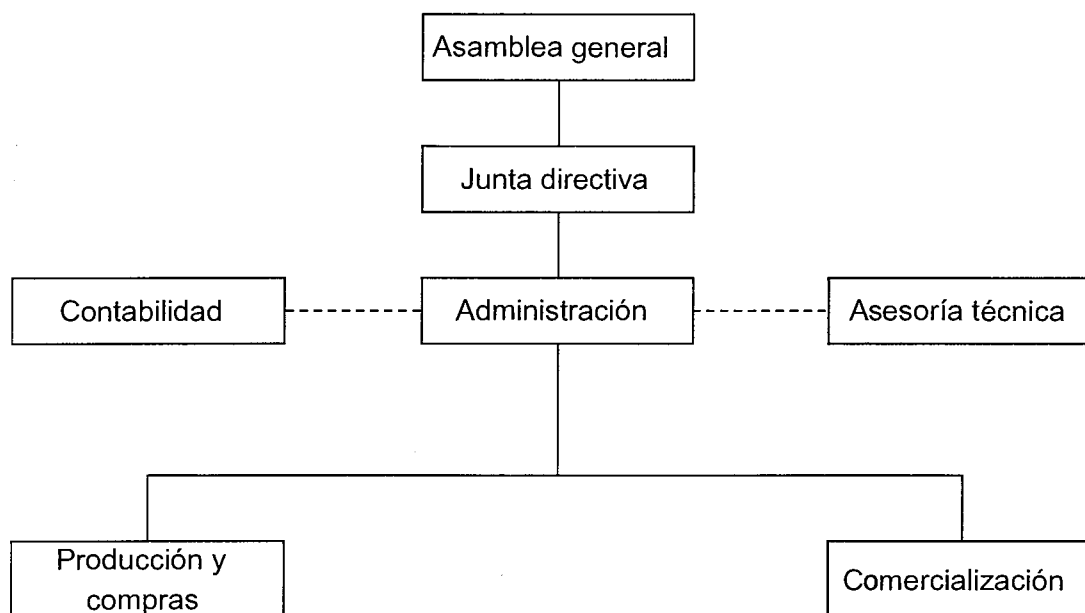
Son las normas internas creadas para el correcto funcionamiento de la asociación, entre ellas se mencionan las siguientes:

- ✓ Estatutos de la asociación
- ✓ Normas internas
- ✓ Reglamento interno
- ✓ Manuales administrativos

5.6.5. Estructura de organización

Lo constituye la forma de cómo están divididas, agrupadas y coordinadas distintas actividades de la organización, por medio de la cual se establece la autoridad y responsabilidad de cada unidad administrativa, la gráfica siguiente presenta la propuesta de organigrama para la “Asociación de Viñedos Mitecos”.

Gráfica 8
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Estructura Organizacional Propuesta
Asociación de Viñedos Mitecos
Año: 2011



Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

La estructura organizativa permite que las unidades administrativas se relacionen entre sí y define los niveles de jerarquía dentro de la asociación, con el propósito de desarrollar adecuadamente las actividades productivas del proyecto.

5.7. ESTUDIO FINANCIERO

El fin de este estudio es proyectar los costos en que se incurrirán antes y durante el tiempo en que se esté llevando a cabo el proyecto, es decir que se determinará el capital con el cual se operará, estados financieros y evaluación financiera.

5.7.1. Inversión fija

Lo constituyen los activos fijos tangibles e intangibles que van a ser adquiridos para iniciar la puesta en marcha del proyecto y que se utilizarán en el proceso productivo de la uva.

Cuadro 41
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Inversión Fija
Año: 2011

Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario Q.	Total Q.
Tangible				
Inversión en plantaciones				189,226
Tutorado para plantación				122,715
Postes perimetrales metálicos	Unidad	850	15.00	12,750
Postes interiores metálicos	Unidad	3,795	15.00	56,925
Alambre galvanizado calibre 10	Quintal	50	624.00	31,200
Alambre galvanizado calibre 12	Quintal	35	624.00	21,840
Herramientas				776
Equipo de poda	Unidad	10	77.60	776
Equipo agrícola				9,633
Bomba de motor para fumigar	Unidad	1	6,500.00	6,500
Bomba para riego por goteo	Unidad	1	3,000.00	3,000
Manguera para riego por goteo	Unidad	1	133.00	133
Mobiliario y equipo				13,715
Escritorio secretarial de metal	Unidad	4	1,110.00	4,440
Silla M-1288 con brazos	Unidad	4	678.00	2,712
Sillas plásticas	Unidad	8	40.00	320
Archivo de metal con 4 gavetas	Unidad	2	1,200.00	2,400
Estantería de 5 entrepaños	Unidad	1	798.00	798
Telefax	Unidad	2	1,260.00	2,520
Sumadora	Unidad	4	131.25	525
Equipo de cómputo				11,250
Computadoras	Unidad	4	2,500.00	10,000
Impresoras	Unidad	2	625.00	1,250
Intangible				5,000.00
Gastos de organización				5,000
Total inversión fija				352,315

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

El cuadro anterior refleja la inversión fija de la producción de uva. Los rubros más representativos son la inversión en plantaciones y el tutorado de la plantación, con 54% y 35% respectivamente, el resto le corresponde a herramientas, equipo agrícola, mobiliario equipo de cómputo y gastos de organización.

El tutorado de las plantaciones para el presente proyecto se propone como una estructura elevada en forma de red con postes y alambre galvanizado, la cual será de utilidad a la planta para su desplazamiento y con ello lograr mejores resultados.

La inversión en plantaciones se refiere a los insumos, mano de obra y otros costos en que se incurren al iniciar la siembra de uva hasta que esté lista para producir y cosechar el fruto, tal y como se da a conocer en el anexo 1.

5.7.2. Inversión en capital de trabajo

Es la que determina los recursos necesarios para llevar a cabo el proyecto de producción de uva, se conforma por los costos y gastos que tendrán lugar en la primera cosecha de los cinco años de vida útil que dicha propuesta de inversión posee.

Cuadro 42
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Inversión en Capital de Trabajo
Año: 2011

Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario Q.	Total Q.
Insumos				65,607
Fertilizante triple 15	Quintal	200	218.74	43,748
Materia orgánica	Camionada	10	420.00	4,200
Fungicidas				
Mancoceb	Libras	125	61.43	7,678
Insecticidas				
Piretroide	Litros	63	105.00	6,563
Nematicida	Kg	50	36.75	1,838
Adherente	Litro	25	17.00	425
Biozime	Cuarto	20	57.75	1,155
Mano de obra				135,724
Limpias	Jornal	200	63.70	12,740
Amarres deshijes despuntes	Jornal	120	63.70	7,644
Riegos	Jornal	50	63.70	3,185
Aplicación de fertilizantes	Jornal	110	63.70	7,007
Poda de conducción	Jornal	95	63.70	6,052
Poda de fructuación	Jornal	95	63.70	6,052
Raleo de frutas en racimos	Jornal	95	63.70	6,052
Amarre de guías	Jornal	50	63.70	3,185
Fertilización foliar	Jornal	50	63.70	3,185
Control fitosanitario	Jornal	250	63.70	15,925
Control de plagas	Jornal	150	63.70	9,555
Corte	Jornal	200	63.70	12,740
Empaque (bodeguero)	Jornal	150	63.70	9,555
Bonificación incentivo 37-2001		1,615	8.3333	13,458
Séptimo día		116,335	0.1667	19,389
Costos indirectos variables				57,418
Cuota patronal IGSS		122,266	0.1167	14,268
Prestaciones laborales		122,266	0.3055	37,352
Cajas de manejo de cosecha	Unidad	150	34.65	5,198
Fletes para compra de insumos				600
Costos fijos de producción				32,500
Arrendamiento de terreno	Manzana	5	1,500.00	7,500

Continúa en la página siguiente...

Viene de la página anterior...

Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario Q.	Total Q.
Arrendamiento de oficina y bodega	Unidad	1	8,500.00	8,500
Honorarios encargado de producción	Mensual	6	2,250.00	13,500
Agua	Mensual	6	200.00	1,200
Energía eléctrica	Mensual	6	300.00	1,800
Gastos de administración				51,819
Honorarios administrador	Mensual	6	2,800.00	16,800
Honorarios contador	Mensual	6	2,500.00	15,000
Honorarios secretaria	Mensual	6	2,300.00	13,800
Honorarios asesor técnico	Mensual	6	1,000.00	6,000
Papelería y útiles	Mensual	6	36.50	219
Total inversión en capital de trabajo				343,068

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

Después de reflejar los costos y gastos necesarios, se constató que el rubro con mayor requerimiento, es la mano de obra con 40%, los insumos 19%, costos indirectos variables 17%, gastos de administración 15% y los costos fijos 9%.

5.7.3. Inversión total

Se le llama así a la sumatoria del capital fijo con el capital de trabajo, el total que se requiere para poner en marcha el proyecto de producción de uva.

Cuadro 43
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Inversión Total
Año: 2011
(Cifras en quetzales)

Descripción	Inversión requerida
Inversión fija	352,315
Inversión en capital de trabajo	343,068
Inversión total	695,383

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

El total de la inversión para dar inicio al proyecto asciende a Q.695,383.00, del cual el 49% lo representa el capital de trabajo, es decir los costos y gastos que se efectuarán durante la cosecha, que se recuperarán al llevarse a cabo la venta de la producción de uva, para que luego se reinviertan en las cosechas posteriores.

5.7.4. Financiamiento

Para llevar a cabo el proyecto de producción de uva es necesario contar con los fondos, por ello se presenta a continuación el plan de financiamiento formado por fuentes de carácter interno y externo.

- **Fuentes internas**

Es la aportación que los 32 socios realizará, el total de dicha aportación es de Q.208,000.00, a razón de Q.6,500.00 cada uno, que corresponden a la inversión de capital de trabajo, lo que constituye un 30% de la inversión total.

- **Fuentes externas**

Para el presente proyecto es un préstamo bancario fiduciario que se sugiere sea obtenido en el Banco de Desarrollo Rural, S.A. por la cantidad de Q.487,383.00 a cinco años plazo, a una tasa de interés del 19% anual; las fuentes externas representa el 70% del total de la inversión.

El siguiente cuadro refleja la distribución de los recursos económicos, que van a ser utilizados para cubrir la inversión total.

Cuadro 44
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Plan de Financiamiento
Año: 2011
(Cifras en quetzales)

Descripción	Financiamiento		Inversión total
	Interno	Externo	
Inversión fija		352,315	352,315
Inversión en plantación		189,226	189,226
Tutorado para plantación		122,715	122,715
Herramientas		776	776
Equipo agrícola		9,633	9,633
Mobiliario y equipo		13,715	13,715
Equipo de cómputo		11,250	11,250
Gastos de organización		5,000	5,000
Inversión en capital de trabajo	208,000	135,068	343,068
Insumos	65,607		65,607
Mano de obra	135,724		135,724
Costos indirectos variables	6,669	50,749	57,418
Costos fijos de producción		32,500	32,500
Gastos de administración		51,819	51,819
Inversión total	208,000	487,383	695,383

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

El 61% de la inversión de capital de trabajo se cubre con financiamiento interno, mientras que el 39% restante con financiamiento externo, al igual que 100% de la inversión fija.

Para conocer el valor que se pagará anualmente al Banco de Desarrollo Rural, S.A. por capital tomado en préstamo más los intereses es necesario contar con un plan de amortización de la deuda, por tal razón se presenta el siguiente cuadro:

Cuadro 45
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Plan de Amortización del Préstamo
Año: 2011
(Cifras en quetzales)

Año	Amortización de capital	Intereses	Tasa (%)	Saldo capital
0	-	-		487,383
1	97,477	92,603	19	389,906
2	97,477	74,082	19	292,430
3	97,477	55,562	19	194,953
4	97,477	37,041	19	97,477
5	97,477	18,521	19	-
Total	487,383	277,808		

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

Según indica el cuadro anterior el valor el préstamo se amortizará en cinco años; la tasa de interés es de 19% sobre el saldo de capital, el primer pago será de Q.190,080.00 el cual se integra por amortización de capital de Q.97,477.00 e intereses de Q.92,603.00, se efectuará luego de la venta de la primera cosecha. La garantía será fiduciaria y con dicho préstamo se cubrirá el 39% del capital de trabajo más el total de la inversión fija, según cuadro 43.

5.7.5. Estados financieros

Representan la estructura de la situación financiera de la empresa, así como del rendimiento financiero de la misma. Son importantes para tomar decisiones económicas y para determinar la rentabilidad del proyecto. Estos están sujetos a varios análisis por medio de indicadores que serán de gran utilidad para nuevas estrategias.

- **Costo de producción**

Refleja las operaciones que se realizaron desde la compra de insumos hasta la obtención del producto final para el consumo, el cual se integra por insumos, mano de obra y los costos indirectos variables. El método a utilizarse para el presente proyecto es el costeo directo.

- **Hoja técnica del costo directo de producción**

Este documento es el que detalla y cuantifica los insumos, mano de obra, costos indirectos variables necesarios para establecer el costo por caja de uva producida.

Cuadro 46
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Hoja Técnica del Costo de Producción de una Caja
Año: 2011

Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario Q.	Total Q.
Insumos				12.03
Plantas				
Fertilizante triple 15	Quintal	0.04	218.74	8.02
Materia orgánica	Camionada	0.002	420.00	0.77
Fungicidas				
Mancoceb	Libras	0.02	61.43	1.41
Insecticidas				
Piretroide	Litros	0.01	105.00	1.20
Nematicida	Kg	0.01	36.75	0.34
Adherente	Litro	0.00	17.00	0.08
Biozime	Cuarto	0.00	57.75	0.21
Mano de obra				24.88
Limpias	Jornal	0.04	63.70	2.34
Amarres deshijes despuntes	Jornal	0.02	63.70	1.40
Riegos	Jornal	0.01	63.70	0.58
Aplicación de fertilizantes	Jornal	0.02	63.70	1.28
Poda de conducción	Jornal	0.02	63.70	1.11
Poda de fructuación	Jornal	0.02	63.70	1.11
Raleo de frutas en racimos	Jornal	0.02	63.70	1.11
Amarre de guías	Jornal	0.01	63.70	0.58
Fertilización foliar	Jornal	0.01	63.70	0.58
Control fitosanitario	Jornal	0.05	63.70	2.92
Control de plagas	Jornal	0.03	63.70	1.75
Corte	Jornal	0.04	63.70	2.34
Empaque	Jornal	0.03	63.70	1.75
Bonificación incentivo 37-2001		0.30	8.3333	2.47
Séptimo día		21.33	0.1667	3.55
Costos indirectos variables				10.53
Cuota patronal IGSS		22.41	0.1167	2.62
Prestaciones laborales		22.41	0.3055	6.85
Cajas de manejo de cosecha	Unidad	0.03	34.65	0.95
Fletes para compra de insumos			600.00	0.11
Costo directo de producción de una caja de uva				47.43

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

La anterior hoja técnica demuestra que la cantidad que cuesta producir una caja de uva de 22 libras es de Q.47.43, mientras que el costo de producción de cada libra de uva es de Q.2.16.

- **Estado de costo directo de producción**

Este se realiza con el propósito de determinar el costo que tendrá del producto final, por ello se hace necesario realizar la estimación de los insumos, mano de obra, y costos indirectos variables. Dicho estado financiero estará proyectado conforme a la vida útil del proyecto.

Cuadro 47
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Estado de Costo Directo de Producción Proyectado
Del 01 de enero al 31 de diciembre de cada año
(Cifras en quetzales)

Descripción	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Insumos	65,606	131,212	131,212	131,212	131,212
Fertilizante triple 15	43,748	87,496	87,496	87,496	87,496
Materia orgánica	4,200	8,400	8,400	8,400	8,400
Fungicidas					
Mancoceb	7,678	15,356	15,356	15,356	15,356
Insecticidas					
Piretroide	6,563	13,125	13,125	13,125	13,125
Nematicida	1,838	3,675	3,675	3,675	3,675
Adherente	425	850	850	850	850
Biozime	1,155	2,310	2,310	2,310	2,310
Mano de obra	135,723	271,446	271,446	271,446	271,446
Limpias	12,740	25,480	25,480	25,480	25,480
Amarres deshijes despuntes	7,644	15,288	15,288	15,288	15,288
Riegos	3,185	6,370	6,370	6,370	6,370
Aplicación de fertilizantes	7,007	14,014	14,014	14,014	14,014
Poda de conducción	6,052	12,103	12,103	12,103	12,103
Poda de fructuación	6,052	12,103	12,103	12,103	12,103
Raleo de frutas en racimos	6,052	12,103	12,103	12,103	12,103

Continúa en la página siguiente...

...Viene de la página anterior

Descripción	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Amarre de guías	3,185	6,370	6,370	6,370	6,370
Fertilización foliar	3,185	6,370	6,370	6,370	6,370
Control fitosanitario	15,925	31,850	31,850	31,850	31,850
Control de plagas	9,555	19,110	19,110	19,110	19,110
Corte	12,740	25,480	25,480	25,480	25,480
Empaque (bodeguero)	9,555	19,110	19,110	19,110	19,110
Bonificación incentivo 37-2001	13,458	26,917	26,917	26,917	26,917
Séptimo día	19,389	38,778	38,778	38,778	38,778
Costos indirectos variables	57,418	114,835	114,835	114,835	114,835
Cuota patronal IGSS	14,268	28,537	28,537	28,537	28,537
Prestaciones laborales	37,352	74,704	74,704	74,704	74,704
Cajas de manejo de cosecha	5,198	10,395	10,395	10,395	10,395
Fletes para compra de insumos	600	1,200	1,200	1,200	1,200
Costo directo de producción	258,747	517,493	517,493	517,493	517,493
Producción	5,455	10,910	10,910	10,910	10,910
Costo por caja	47.43	47.43	47.43	47.43	47.43

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

El cuadro anterior presenta el costo de producción que será obtenido en cada uno de los años de la vida útil del proyecto para que luego sean trasladados al estado de resultados, a su vez se presenta el costo por caja producida.

• **Estado de resultados**

Es una herramienta que muestra los ingresos y egresos, así como la utilidad que será obtenida en cada año, en base a este estado financiero se realizan análisis de indicadores con el fin de determinar si el proyecto es rentable.

Cuadro 48
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Estado de Resultados Proyectado
Del 01 de enero al 31 de diciembre de cada año
(Cifras en quetzales)

Descripción	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Ventas netas	780,065	1,560,130	1,560,130	1,560,130	1,560,130
(-) Costo directo de producción	258,747	517,493	517,493	517,493	517,493
Contribución a la ganancia	521,318	1,042,637	1,042,637	1,042,637	1,042,637
(-) Gastos variables de ventas	27,875	55,750	55,750	55,750	55,750
Cajas para empaque	27,275	54,550	54,550	54,550	54,550
Bolsas para empaque	600	1,200	1,200	1,200	1,200
Ganancia marginal	493,443	986,887	986,887	986,887	986,887
(-) Costos fijos de producción	70,940	93,140	93,140	93,140	92,946
Arrendamiento de terreno	7,500	15,000	15,000	15,000	15,000
Arrendamiento de oficina y bodega	8,500	8,500	8,500	8,500	8,500
Honorarios encargado de producción	13,500	27,000	27,000	27,000	27,000
Agua	1,200	2,400	2,400	2,400	2,400
Energía eléctrica	3,600	3,600	3,600	3,600	3,600
Amortización plantación	28,384	28,384	28,384	28,384	28,384
Depreciación de tutorado	6,136	6,136	6,136	6,136	6,136
Depreciación herramientas	194	194	194	194	-
Depreciación equipo agrícola	1,927	1,927	1,927	1,927	1,927
(-) Gastos fijos de ventas	6,000	24,000	24,000	24,000	24,000
Honorarios encargado de comercialización	6,000	24,000	24,000	24,000	24,000
(-) Gastos de administración	111,131	111,131	111,132	107,381	107,381
Honorarios administrador	33,600	33,600	33,600	33,600	33,600
Honorarios contador	30,000	30,000	30,000	30,000	30,000
Honorarios secretaria	27,600	27,600	27,600	27,600	27,600
Honorarios asesor técnico	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000
Papelería y útiles	438	438	438	438	438
Depreciación mobiliario y equipo	2,743	2,743	2,743	2,743	2,743
Depreciación equipo de cómputo	3,750	3,750	3,751	-	-
Amortización gastos de organización	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Ganancia en operación	305,372	758,616	758,615	762,366	762,560
Gastos financieros	92,603	74,082	55,562	37,041	18,521
Intereses préstamos	92,603	74,082	55,562	37,041	18,521

Continúa en la página siguiente...

...Viene de la página anterior

Descripción	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Ganancia antes del ISR	212,769	684,534	703,053	725,325	744,039
Impuesto sobre la renta 31%	65,958	212,205	217,947	224,851	230,652
Ganancia neta del ejercicio	146,811	472,328	485,107	500,474	513,387

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

El estado de resultados muestra la ganancia marginal obtenida, después de restarle a las ventas netas, los costos directos de producción, también presenta la ganancia neta resultante, la cual es muy importante porque es la que hace favorable el proyecto para las personas que invierten en el mismo.

Las depreciaciones y amortizaciones de los activos fijos están en base a los porcentajes establecidos en la Ley del Impuesto Sobre la Renta de la forma siguiente: herramientas 25%, equipo agrícola 20%, mobiliario y equipo 20%, equipo de cómputo 33.33%, gastos de organización 20%, inversión en plantaciones 15% y el tutorado para plantación 5%.

- **Presupuesto de caja**

Para todo proyecto es muy importante que se manejen eficientemente los fondos, por tal razón es necesario elaborar un presupuesto de caja que revele el movimiento de monetario del proyecto durante la etapa de ejecución.

Cuadro 49
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Presupuesto de Caja Proyectado
Al 31 de diciembre de cada año
(Cifras en quetzales)

Descripción	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Saldo anterior	-	502,493	1,067,725	1,505,230	1,955,515
Ingresos					
Ventas	780,065	1,560,130	1,560,130	1,560,130	1,560,130
Aporte de inversionistas	208,000	-	-	-	-
Préstamo bancario	487,383	-	-	-	-
Total ingresos	1,475,448	2,062,623	2,627,855	3,065,360	3,515,645
Egresos					
Inversión en plantación	189,226				
Tutorado para plantación	122,715				
Herramientas	776				
Equipo agrícola	9,633				
Mobiliario y equipo	13,715				
Equipo de cómputo	11,250				
Gastos de organización	5,000				
Costo directo de producción	258,747	517,493	517,493	517,493	517,493
Gastos variables de ventas	27,875	55,750	55,750	55,750	55,750
Costos fijos de producción	34,300	56,500	56,500	56,500	56,500
Gastos fijos de ventas	6,000	24,000	24,000	24,000	24,000
Gastos de administración	103,638	103,638	103,638	103,638	103,638
Amortización préstamo	97,477	97,477	97,477	97,477	97,477
Gastos financieros	92,603	74,082	55,562	37,041	18,521
Impuesto sobre la renta 31%		65,958	212,205	217,947	224,851
Total de egresos	972,955	994,898	1,122,625	1,109,845	1,098,229
Saldo final de caja	502,493	1,067,725	1,505,230	1,955,515	2,417,416

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

Como se indicó anteriormente el presupuesto de caja es el que detalla el movimiento de efectivo que se tendrá durante la realización del proyecto, el fin de este presupuesto es la utilización correcta y adecuada de los recursos monetarios disponibles, así como, la obtención de mejores resultados.

• **Estado de situación financiera**

A continuación se presenta la situación financiera del proyecto al final de cada año, también mide el grado de liquidez y solidez del proyecto.

Cuadro 50
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Estado de Situación Financiera Proyectado
Al 31 de diciembre de cada año
(Cifras en quetzales)

Descripción	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Activo					
Activo no corriente					
Propiedad planta y equipo	308,182	264,049	219,914	179,532	139,343
Tutorado para plantación	122,715	122,715	122,715	122,715	122,715
(-) Depreciación acumulada	-6,136	-12,272	-18,407	-24,543	-30,679
Herramientas	776	776	776	776	-
(-) Depreciación acumulada	-194	-388	-582	-776	-
Equipo agrícola	9,633	9,633	9,633	9,633	9,633
(-) Depreciación acumulada	-1,927	-3,853	-5,781	-7,706	-9,633
Mobiliario y equipo	13,715	13,715	13,715	13,715	13,715
(-) Depreciación acumulada	-2,743	-5,486	-8,229	-10,972	-13,715
Equipo de cómputo	11,250	11,250	11,250	-	-
(-) Depreciación acumulada	-3,750	-7,499	-11,250	-	-
Gastos de organización	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000
(-) Amortización acumulada	-1,000	-2,000	-3,000	-4,000	-5,000
Inversión en plantación	189,226	189,226	189,226	189,226	189,226
(-) Amortización acumulada	-28,384	-56,768	-85,152	-113,536	-141,920
Activo corriente	502,493	1,067,725	1,505,230	1,955,515	2,417,416
Caja	502,493	1,067,725	1,505,230	1,955,515	2,417,416
Total del activo	810,675	1,331,774	1,725,145	2,135,047	2,556,759
Pasivo y patrimonio					
Patrimonio neto	354,811	827,139	1,312,246	1,812,720	2,326,107
Aportaciones asociados	208,000	208,000	208,000	208,000	208,000
Resultado del ejercicio	146,811	472,328	485,107	500,474	513,387
Resultados acumulados		146,811	619,139	1,104,246	1,604,720
Pasivo no corriente	455,865	504,635	412,900	322,327	230,652
Préstamo	389,906	292,430	194,953	97,477	-

Continúa en la página siguiente...

...Viene de la página anterior

Descripción	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
I.S.R. por pagar (31%)	65,958	212,205	217,947	224,851	230,652
Total pasivo y patrimonio	810,675	1,331,774	1,725,145	2,135,047	2,556,759

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

En el este estado financiero se puede observar la liquidez que posee el proyecto respecto a sus operaciones, lo cual indica una situación favorable para los inversionistas, permitiéndoles así cumplir con las obligaciones contraídas.

5.7.6. Evaluación financiera

Es aquella por medio de la cual se miden los resultados del proyecto, se necesita de una serie de herramientas para realizarla y con ello establecer la viabilidad financiera, así mismo evaluar hasta qué punto el proyecto puede ser rentable.

5.7.6.1. Punto de equilibrio

Es una herramienta financiera que se utiliza para definir el punto en donde el proyecto no tendrá pérdida ni ganancia, es decir cuando se logran cubrir los gastos fijos con las ventas, se presenta tanto en valores monetarios como en unidades de ventas mínimas; para el presente proyecto los cálculos para establecer el punto de equilibrio se tomó de base el año dos porque en el uno la utilidad es pequeña en relación con los años posteriores.

- **En valores**

$$P.E.V. = \frac{\text{Gastos fijos}}{\% \text{ ganancia marginal}}$$

$$P.E.V. = \frac{302,353}{0.63} = 479,925$$

Lo anterior indica que la empresa necesita vender Q.479,925.00 al año para no perder ni ganar.

- **En unidades**

$$P.E.U.= \frac{P.E.V}{\text{Precio de venta}}$$

$$P.E.U.= \frac{479,925}{143} = 3,356$$

Para no perder ni ganar, el proyecto debe vender al año la cantidad de 3,356 cajas de uva.

- **Margen de seguridad**

El margen de seguridad es el que indica hasta qué punto las ventas se pueden reducir para cubrir los gastos fijos y variables sin que se incurriera en pérdida.

El porcentaje de margen de seguridad es el resultado de dividir los gastos fijos entre la ganancia marginal.

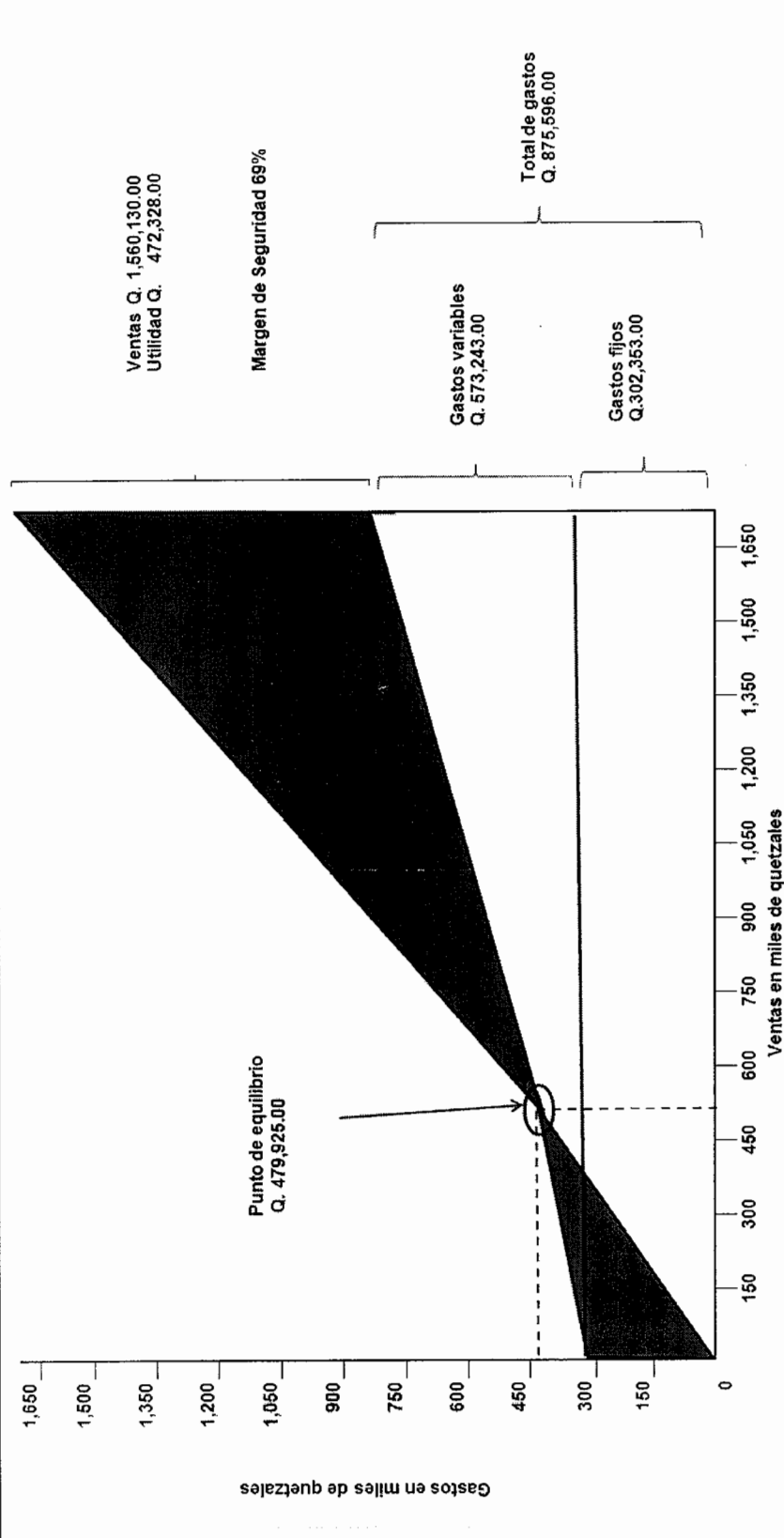
$$PMS = \frac{VENTAS - P.E.V}{VENTAS} =$$

$$PMS = \frac{1,560,130 - 479,925}{1,560,130}$$

$$PMS = \frac{1,080,205}{1,560,130} = 0.69$$

De conformidad con el resultado anterior se dice que valor total de las ventas puede descender hasta el 69%, sin que se obtenga pérdida. A continuación se presenta la forma gráfica del punto de equilibrio.

Gráfica 9
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Punto de Equilibrio
Año: 2



Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

Derivado del volumen de producción del proyecto, es necesario que se alcancen ventas de Q.1,560,130.00 con lo cual se cubrirán los costos y gastos fijos, esto permitirá que se mantenga el equilibrio en la situación financiera de la asociación, es decir, que la misma no obtenga pérdidas ni ganancias.

5.7.6.2. Flujo neto de fondos

Esta herramienta es la que representa los ingresos y egresos originados de las operaciones normales del proyecto, es decir que establece la diferencia entre ingresos y egresos en cada uno de los años que dure el proyecto expresados en el estado de resultados sin tomar en cuenta los valores no monetarios (depreciaciones y amortizaciones).

Cuadro 51
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Flujo Neto de Fondos
(Cifras en quetzales)

Descripción	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Ingresos	780,065	1,560,130	1,560,130	1,560,130	1,699,473
Ventas	780,065	1,560,130	1,560,130	1,560,130	1,560,130
Valor de rescate					139,343
Egresos	589,122	1,043,869	1,030,889	1,019,273	1,006,554
Costo directo de producción	258,747	517,493	517,493	517,493	517,493
Costos fijos de producción	34,300	56,500	56,500	56,500	56,500
Gastos de administración	103,638	103,638	103,638	103,638	103,638
Gastos variables de ventas	27,875	55,750	55,750	55,750	55,750
Gastos fijos de ventas	6,000	24,000	24,000	24,000	24,000
Intereses sobre préstamos	92,603	74,082	55,562	37,041	18,521
Impuesto sobre la renta 31%	65,958	212,205	217,947	224,851	230,652
Flujo neto de fondos	190,943	516,461	529,241	540,857	692,919

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

Se puede apreciar en cada uno de los años de vida del proyecto se obtendrá un saldo favorable de fondos, con el fin de un adecuado manejo de los mismos, se deben administrar los costos y gastos necesarios lo mejor posible.

5.7.6.3. Valor actual neto

Es la actualización de los ingresos, egresos y la inversión total, así como se establece en el cuadro siguiente:

Cuadro 52
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Valor Actual Neto
(Cifras en quetzales)

Año	Inversión	Ingresos	Egresos	Flujo neto de fondos	Factor de actualización 25 %	Valor actual neto
0	695,383		695,383	-695,383	1.0000000	-695,383
1	-	780,065	589,122	190,943	0.8000000	152,755
2	-	1,560,130	1,043,669	516,461	0.6400000	330,535
3	-	1,560,130	1,030,889	529,241	0.5120000	270,971
4	-	1,560,130	1,019,273	540,857	0.4096000	221,535
5	-	1,699,473	1,006,554	692,919	0.3276800	227,056
	695,383	7,159,928	5,384,889	1,775,039		507,469

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

El resultado del presente valor actual neto es positivo, luego de haber aplicado la tasa de rendimiento mínima esperada –TREMA-, por consiguiente el proyecto de producción de uva se considera aceptable; se calculó en base a la tasa de: inflación de 6.65%, líder del Banco de Guatemala de 5.50% de riesgo País de 10% y un agregado de 2.85% que hará el proyecto más atractivo para las personas interesadas en invertir en dicha propuesta.

5.7.6.4. Relación beneficio costo

La relación beneficio costo se obtiene de la división de los ingresos actualizados entre los egresos actualizados, incluyen a su vez la inversión total, como se muestra a continuación:

Cuadro 53
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Relación Beneficio Costo
(Cifras en quetzales)

Año	Inversión	Ingresos	Egresos	Factor de actualización 25 %	Ingresos Actualizados	Egresos Actualizados
0	695,383	-	695,383	1.0000000	-	695,383
1	-	780,065	589,122	0.8000000	624,052	471,297
2	-	1,560,130	1,043,669	0.6400000	998,483	667,948
3	-	1,560,130	1,030,889	0.5120000	798,787	527,815
4	-	1,560,130	1,019,273	0.4096000	639,029	417,494
5	-	1,699,473	1,006,554	0.3276800	556,883	329,828
	695,383	7,159,928	5,384,889		3,617,234	3,109,765

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

$$\text{Relación B/C} = \frac{\text{Ingresos actualizados}}{\text{Egresos actualizados}} = \frac{3,617,234}{3,109,765} = 1.16$$

Al realizar la actualización de los flujos netos al 25%, se aplica la fórmula en la cual se establece que el resultado que se obtuvo es mayor a uno, por lo que se considera aceptable la inversión en el proyecto de la uva, lo que indica que por cada quetzal invertido en insumos, mano de obra, gastos variables, fijos, administrativos y de ventas, se obtienen Q.0.16 de utilidad.

5.7.6.5. Tasa interna del retorno

Es una técnica de evaluación de proyectos para determinar la factibilidad financiera, debido que la misma refleja el retorno porcentual de la inversión. Sirve para la toma de decisiones, mientras más alta sea se considera que ofrece las condiciones optimas y deseadas por el inversionista.

Cuadro 54
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Tasa Interna de Retorno
(Cifras en quetzales)

Año	Flujo neto de fondos	Tasa de descuento	Flujo neto de fondos actualizado	Tasa de descuento	Flujo neto de fondos actualizado	TIR	Flujo neto de fondos actualizado
		51.239%		51.303%		51.287%	
0	-695,383	1.000000	-695,383	1.000000	-695,383	1.000000	-695,383
1	190,943	0.661204	126,253	0.660925	126,199	0.660994	126,213
2	516,461	0.437191	225,792	0.436822	225,602	0.436913	225,649
3	529,241	0.289072	152,989	0.288706	152,795	0.288797	152,843
4	540,857	0.191136	103,377	0.190813	103,203	0.190893	103,246
5	692,919	0.126380	87,571	0.126113	87,386	0.126179	87,432
	1,775,039		599		-198		0

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

En el cuadro anterior se puede apreciar que el valor actual neto es negativo a una tasa del 51.303% y cercano a cero a una tasa de descuento del 51.287% y al aplicar la fórmula siguiente es la manera en que obtiene la tasa interna de retorno.

$$\begin{array}{rcllcl}
 & & & & \frac{(\text{VAN}+)}{599} \\
 \text{TIR} & = & (\text{R}+) & + & (\text{DR}) & * & \frac{(\text{VAN}+) + (\text{VAN}-)}{599} \\
 \text{TIR} & = & 51.239 & + & (0.0639) & * & \frac{(599) + (-198)}{599} \\
 \text{TIR} & = & 51.239 & + & (0.0639) & * & 797 \\
 \text{TIR} & = & 51.239 & + & (0.0639) & * & 0.751568 \\
 \text{TIR} & = & 51.239 & + & 0.0480 & & \\
 \text{TIR} & = & \mathbf{51.287\%} & & & &
 \end{array}$$

Se considera aconsejable invertir en el proyecto de producción de uva porque al aplicar el factor de actualización con la TIR 51.287% el resultado es cero, a su vez porque es mayor que la TREMA de 25%.

5.7.6.6. Período de recuperación de la inversión

Es el tiempo dentro del cual se puede hacer efectiva la recuperación de la inversión de los asociados; se presentan los resultados en el cuadro y fórmula siguientes.

Cuadro 55
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Período de Recuperación de la Inversión
(Cifras en quetzales)

Año	Inversión total	Flujo neto de fondos actualizado		Inversión no recuperada
		Anual	Acumulado	
0	695,383	-	-	-695,383
1	-	152,755	152,755	-542,628
2	-	330,535	483,290	-212,093
3	-	270,971	754,261	58,878
4	-	221,535	975,796	280,413
5	-	227,056	1,202,852	507,469
	695,383	1,202,852	3,568,954	

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

El tiempo en el que da inicio la recuperación de la inversión se encuentra en el año anterior al que comienza a ser positivo, es decir en el segundo año.

La siguiente fórmula es con la que se calcula el tiempo en el los asociados recuperan su inversión.

$$PRI = \frac{\sum_{t=0}^{n-1} \frac{I_t}{(1+r)^t} + \frac{I_n}{(1+r)^n}}{\frac{F_n}{(1+r)^n}}$$

Simbología:

PRI= Período de recuperación

ÑaRT = Año anterior al de recuperar la inversión

INRaÑRT = Inversión no recuperada anterior a la recuperación total

FNFaÑRT = Flujo neto de fondos actualizado del año de la recuperación total

$$PRI = 2 + \frac{212,093}{270,971} = 2.78 = 2 \text{ años}$$

$$PRI = 0.78 * 12 = 9.36 = 9 \text{ meses}$$

$$PRI = 0.36 * 30 = 10.80 = 11 \text{ días}$$

El tiempo en el que cada socio de recupera su inversión es al segundo año, nueve meses y 11 días de haber iniciado el proyecto, lo que refleja que todos los costos y gastos serán recuperados en un período menor a la duración del mismo.

5.8. IMPACTO SOCIAL

Con la puesta en marcha del proyecto de producción de uva, pretende generar nuevas fuentes de trabajo, dentro de los que se pueden mencionar seis puestos administrativos y 1,615 jornales, los cuales participan en el proceso productivo del cultivo; así mismo, permitir la diversificación de la producción agrícola, mejorar el nivel de vida de los asociados, los cuales generarán recursos económicos que beneficien a las familias y al Municipio.

También se debe de fomentar la implementación de planes y programas para conservar el medio ambiente, y así poder cumplir con las leyes y regulaciones promulgadas por las autoridades competentes.

CONCLUSIONES

Se presentan a continuación en base al trabajo de campo realizado y a las fuentes secundarias consultadas durante el proceso y período de investigación las siguientes conclusiones.

1. Los servicios de salud en el municipio de Asunción Mita, Jutiapa está a cargo del Centro Integral Materno Infantil –CAIMI-, el cual tiene la capacidad de prestar los servicios de consulta de medicina general, realizar vacunaciones, atender partos, emergencias, además posee el equipo adecuado para su funcionamiento, pero debido a la insuficiencia de personal médico, a dicha institución le es complicado llevar a cabo los servicios de salud eficientemente.
2. Dentro de la actividad agroindustrial del Municipio, existe una empresa procesadora de leche llamada Productos Lácteos -PROLAC-, con capacidad para procesar 30,000 litros de leche diarios, la cual, en la actualidad procesa solamente 2,000 litros diarios, y esto se debe a la mala administración por parte de los asociados, dejando como consecuencia las instalaciones y maquinaria abandonada, mismo equipo que fue donado por la UNICEF en 1964.
3. Se constató que los productores de crianza y engorde de ganado bovino no utilizan asistencia técnica para realizar el proceso productivo porque estos conocen el manejo de la actividad ganadera de acuerdo a la propia experiencia que han ido adquiriendo empíricamente en el transcurso del tiempo.
4. Se determinó que las personas que se dedican a la crianza y engorde de ganado bovino, utilizan el financiamiento interno para realizar el proceso productivo, debido a las altas tasas de interés, la carencia de garantías, la

falta de organización y el temor a perder sus tierras, las cuales son limitantes para acceder al financiamiento externo.

5. Se presenta la propuesta de inversión de producción de uva, del que se espera que al implementarlo se diversifique la producción agrícola, lo cual permitirá la generación nuevas de fuentes de trabajo y mayores ingresos a los pobladores del Municipio; conforme a los estudios de mercado, técnico, administrativo, legal y financiero el proyecto se considera viable que los inversionistas lo lleven a cabo debido a que el lugar reúne las características climáticas y agronómicas necesarias para dicho cultivo.

RECOMENDACIONES

Se presentan las siguientes recomendaciones con el objetivo de proponer soluciones a la problemática que se encontró en el municipio de Asunción Mita, departamento de Jutiapa.

1. Que las autoridades municipales y conjuntamente con los representantes de cada Consejo Comunitario de Desarrollo –COCODE-deben gestionar ante el gobierno central por medio de Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social la asignación de recursos económicos para contratar personal médico necesario en el Centro Materno Infantil –CAIMI-, y que el mismo preste los servicios de salud con eficiencia.
2. Que los asociados de Productos Lácteos –PROLAC- conjuntamente con la Asociación de Ganaderos Mitecos soliciten por medio del gobierno central los recursos financieros necesarios para solventar a dicha empresa, con el objetivo de rescatar sus instalaciones y maquinaria, y que nuevamente se ponga en funcionamiento esa unidad económica, generando así fuentes de trabajo que mejoraría la calidad de vida de la población del Municipio.
3. Que las personas dedicadas a la crianza y engorde de ganado bovino se organicen en comités, cooperativas o asociaciones para solicitar asistencia técnica necesaria ante el Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación–MAGA-, debido a que esto les permitirá mejorar su producción y hacer que su producto sea aún más competitivo.
4. Que las personas dedicadas a la crianza y engorde de ganado bovino del Municipio formen asociaciones para ofrecer mejores garantías y con ello acceder al financiamiento externo, con el propósito de tecnificar la

producción e incrementar ganancias, que les permita elevar su nivel de vida.

5. Que los pobladores del Municipio, interesados en invertir en el proyecto de producción de uva, formen asociaciones que les permita obtener los recursos internos o externos necesarios para poner en marcha dicha propuesta de inversión, la cual proveerá de beneficios a los productores y a la comunidad a generar nuevas fuentes de empleo.

BIBLIOGRAFÍA

- Aguilar Catalán, J. A. 2011. Método para la investigación del diagnóstico socioeconómico (Pautas para el desarrollo de las regiones en países que han sido mal administrados). 3a. ed. Guatemala, Editorial Praxis Vásquez Industrial litográfica. Facultad de Ciencias Económicas, USAC. 126 p.
- Andrade, Álvaro. Entrevista realizada sobre la producción de uva el 27 de noviembre de 2011.
- Asamblea Nacional Constituyente, República de Guatemala. Constitución Política de la República. 137 p.
- BANGUAT (Banco de Guatemala). 2010. Estadísticas de producción, exportación e importación de los principales productos agropecuarios años 2006-2010. Guatemala, s.p.
- Casia, M. 2009. Guía para la preparación y evaluación de proyectos con un enfoque administrativo. Guatemala, Editorial Corporación JASD. 137 p.
- Congreso de la República de Guatemala. Código de Trabajo. Decreto No. 1441 y sus reformas. 172 p.
- _____. Ley Contra el Lavado de Dinero u Otros Activos. Decreto No. 67-2001. 15 p.

- _____. Ley orgánica del Instituto Guatemalteco de Seguridad Social –IGSS-. Decreto No. 295. 41 p.
- _____. Ley del Impuesto sobre Productos Financieros. Decreto No. 26-95. 10 p.
- _____. Ley del Impuesto sobre la Renta. Decreto No. 26-92. 75 p.
- _____. Ley del Impuesto al Valor Agregado. Decreto No. 27-92. 56 p.
- _____. Ley de Libre Negociación de Divisas. Decreto No.94-2000. 6 p.
- _____. Ley Monetaria. Decreto No. 17-2002. 8 p.
- _____. Ley Orgánica del Banco de Guatemala. Decreto No.16-2002. 24 p.
- _____. Ley para Prevenir y Reprimir el Financiamiento del Terrorismo. Decreto No. 58-2005. 9 p.
- _____. Ley de Supervisión Financiera. Decreto No. 18-2002. 12 p.
- De León López, W. A. 2011. Financiamiento de la producción; Material de apoyo seminario específico de Auditoría, EPS segundo semestre. s.n. Guatemala. Facultad de Ciencias Económicas, USAC 34 p.

- Fundación Euroski. s.f. Guía de frutas: uva. (en línea). España. Consultado el 18 de diciembre 2011. Disponible en: <http://frutas.consumer.es/documentos/frescas/uva/intro.php>.
- González Peñate, Jorge. Entrevista realizada el 10 de Octubre de 2011.
- Instituto Nacional de Estadística, GT. 1994. X Censo Nacional de Población y V de Habitación. Guatemala, 130 p.
- _____. 2002. IX Censo de Población y VI de Habitación. Guatemala. 122 p.
- _____. 2004. IV Censo Agropecuario Nacional. Guatemala, 165 p.
- Instituto Nacional de Sismología, Vulcanología, Meteorología e Hidrología. 2011. Hidrología. (en línea). Guatemala. Consultado el 21 de octubre 2011. Disponible en: <http://www.insivumeh.gob.gt/hidrologia.htm>.
- Jefe de Gobierno de la República de Guatemala. Código Civil. Decreto Ley No. 106. 284 p.
- Licata, M. 2011. Valor nutricional de la uva. (en línea). Perú. Consultado el 18 de diciembre 2011. Disponible en: <http://www.zonadiet.com/comida/uvas.htm>.
- Ministerio de Educación. 2007. Anuario estadístico del Ministerio de Educación. (en línea). Guatemala. Consultado el 15 de noviembre

2011. Disponible en: <http://www.mineduc.gob.gt/estadística/2007/anuario/main.html>.

- Pasache Acuache. G.E. s.f. Oferta y demanda de la Uva en Perú: cultivo de uva. (en línea). Perú. Consultado el 18 de diciembre 2011. Disponible en: <http://www.monografias.com/trabajos58/demanda-uva-peru/demanda-uva-peru.shtml>.
- Villeda Retolaza, H.M. s.f. La vinicultura en Guatemala. (en línea). Guatemala. Consultado el 25 de junio 2012. Disponible en: http://www.igta.gob.gt/pdf/recom_/frut_ls/VINICULTURAGUA.pdf
- Zea Sandoval, M. A. y Castro Monterroso. H.S. 1993. Curso departamental en formulación y evaluación de proyectos. Guatemala, Facultad de Ciencias Económicas, USAC. 194 p.

ANEXOS

Anexo 1 Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa Proyecto: Producción de Uva Inversión en Plantaciones Año: 2011

Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario Q.	Total Q.
Insumos				100,598
Plantas	Unidad	6,665	5.25	34,991
Fertilizante triple 15	Quintal	200	218.74	43,748
Materia orgánica	Camionada	10	420.00	4,200
Fungicidas				
Mancoceb	Libras	125	61.43	7,678
Insecticidas				
Piretroide	Litros	63	105.00	6,563
Nematicida	Kg	50	36.75	1,838
Adherente	Litro	25	17.00	425
Biozime	Cuarto	20	57.75	1,155
Mano de obra				42,861
Preparación del terreno	Jornal	100	63.70	6,370
Siembra	Jornal	45	63.70	2,867
Ahoyado para estructura	Jornal	75	63.70	4,778
Siembra de postes	Jornal	100	63.70	6,370
Tejido y amarre de corna	Jornal	60	63.70	3,822
Tensado de alambre	Jornal	40	63.70	2,548
Tutorado	Jornal	90	63.70	5,733
Bonificación incentivo 37-2001		510	8.3333	4,250
Séptimo día		36,738	0.1667	6,123
Otros costos				45,767
Cuota patronal IGSS		38,611	0.1167	4,506
Prestaciones laborales		38,611	0.3055	11,796
Estacas para guía de plantas	Unidad	6,665	1.00	6,665
Fletes para compra de insumos				600
Arrendamiento de terreno	Manzana	5	1,500.00	7,500
Honorarios encargado de producción	Mensual	6	2,250.00	13,500
Agua	Mensual	6	200.00	1,200
Total				189,226

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.

Anexo 2
Municipio de Asunción Mita, Departamento de Jutiapa
Proyecto: Producción de Uva
Cálculo de Depreciaciones por Año

Descripción	Valor	%	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5	Acumulado
Tutorado	122,715	5	6,136	6,136	6,136	6,136	6,136	30,679
Inversión en plantación	189,226	15	28,384	28,384	28,384	28,384	28,384	141,920
Herramientas	776	25	194	194	194	194	-	776
Equipo agrícola	9,633	20	1,927	1,927	1,927	1,927	1,927	9,633
Mobiliario y equipo	13,715	20	2,743	2,743	2,743	2,743	2,743	13,715
Equipo de cómputo	11,250	33.33	3,750	3,750	3,750	-	-	11,250
Gastos de organización	5,000	20	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	5,000
Total	352,315		44,134	44,134	44,134	40,384	40,190	212,973

Fuente: investigación de campo EPS, segundo semestre 2011.