

**Sergio Amilcar Morales Esquivel**

**Guía Cuidado y conservación del encaminamiento dentro del  
parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II  
zona 6 de Mixco, Guatemala.**

**Asesor:** M.A. Edwing Roberto García García



**FACULTAD DE HUMANIDADES  
DEPARTAMENTO DE PEGAGOGIA**

Guatemala, octubre de 2016.



Este informe fue presentado por el autor como trabajo del Ejercicio Profesional Supervisado –EPS- previo a optar el grado académico de Licenciado en Pedagogía y Administración Educativa

Guatemala, octubre de 2016

## **Tabla de contenido**

Introducción	i
CAPÍTULO I	
DIAGNÓSTICO	
1.1 Datos generales de la institución patrocinante:	1
1.1.1 Nombre de la institución	1
1.1.2 Tipo de institución por lo que genera	1
1.1.3 Ubicación geográfica	1
1.1.4 Visión	1
1.1.5 Misión	1
1.1.6 Políticas	1
1.1.7 Objetivos	2
1.1.8 Objetivos específicos	2
1.1.9 Metas	3
1.1.10 Estructuras organizacional	3
1.1.11 Recursos	7
Materiales	9
Financieros	9
1.2 Técnicas utilizados para efectuar el diagnóstico	10
1.3 Lista de carencias de la municipalidad de Mixco	11
1.4 Cuadro de análisis de problema	12
1.5 Datos de la comunidad beneficiada	14
1.5.1 Nombre de la institución/comunidad	14
1.5.2 Tipo de institución por lo que genera o su naturaleza	14
1.5.3 Ubicación geográfica	14
1.5.4 Visión	14
1.5.5 Misión	14
1.5.6 Políticas	14
1.5.7 Objetivos	14
1.5.8 Objetivo general	14

1.5.9	Objetivos Específicos	14
1.5.10	Metas	14
1.5.11	Estructura organizacional	15
1.5.12	Recursos	16
1.6	Listas de carencias	16
1.7	Cuadro de análisis y priorización de problemas	17
1.8	Análisis viabilidad y factibilidad	19
1.9	Problema seleccionado	22
1.10	Solución propuesta como viable y factible	22
<b>CAPÍTULO II</b>		
<b>PERFIL DEL PROYECTO</b>		
2.1	Aspectos generales	23
2.1.1	Nombre del proyecto	23
2.1.2	Problema	23
2.1.3	Localización del proyecto	23
2.1.4	Unidad ejecutora	23
2.1.5	Tipo de proyecto	23
2.2	Descripción del proyecto	23
2.3	Justificación	23
2.4	Objetivos del proyecto	24
2.4.1	General	24
2.4.2	Específicos	24
2.5	Metas	24
2.6	Beneficiarios	24
2.7	Fuentes de financiamiento	24
2.8	Cronograma de actividades de ejecución del proyecto	25
2.9	Recursos	27
<b>CAPÍTULO III</b>		
<b>EJECUCIÓN DEL PROYECTO</b>		
3.1	Actividades y resultados	29
3.2	Productos y logros	31

3.3 Guía Cuidado y conservación del encaminamiento dentro del parque recreativo “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala	32
---	----

## CAPÍTULO IV

### EVALUACIÓN DEL PROYECTO

4.1 Evaluación del diagnóstico	43
4.2 Evaluación del perfil	43
4.3 Evaluación de la ejecución	43
4.4 Evaluación final	44
Conclusiones	45
Recomendaciones	46
Referencias	47
Apéndices	48
Evaluación de la fase de diagnóstico	49
Evaluación del perfil del proyecto	50
Evaluación de la fase de ejecución	51
Evaluación de la fase de evaluación	52
Plan de diagnóstico de la municipalidad de Mixco	53
Plan de diagnóstico del COCODE	55
Lista de cotejo para la técnica de observación de la municipalidad de Mixco	56
Lista de cotejo para la técnica de observación del COCODE	57
FODA municipalidad de Mixco	58
FODA Consejo Comunitario de Desarrollo	60
Entrevista dirigida al Sr. presidente del COCODE	61
Entrevista a una vecina	62
Encuesta	63
Plan de sostenibilidad	65
ANEXOS	71

## Introducción

El informe final es uno de los requisitos que se realizan con el objetivo de completar la carrera de Licenciatura en Pedagogía y Administración Educativa de la facultad de Humanidades de la Universidad de San Carlos de Guatemala se realizó el proyecto de Encaminamiento dentro del parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala el cual fue apoyado por el Consejo Comunitario de Desarrollo (COCODE) y la municipalidad de Mixco con el objetivo de darle a los vecinos un lugar agradable de recreación .

Este informe contiene cuatro capítulos que exponen de forma ordenada la ejecución del proyecto para llevar a cabo el Ejercicio Profesional Supervisado –EPS- el cual está dividido en cuatro fases siendo estas:

CAPÍTULO I FASE DE DIAGNÓSTICO

CAPÍTULO II FASE DEL PERFIL DEL PROYECTO

CAPÍTULO III FASE DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO

CAPÍTULO IV FASE DE EVALUACIÓN

En la fase diagnóstica se trabajaron los datos de la institución patrocinante municipalidad de Mixco y de la patrocinada Consejo Comunitario de Desarrollo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala donde se da a conocer datos generales, ubicación geográfica, visión, misión, objetivos y estructura organizacional así mismo listar sus necesidades priorizando el problema para obtener una solución viable y factible. El perfil del proyecto señala el por qué y para que la realización del proyecto, describiendo en esta fase se detallan actividades del planteamiento del problema seleccionado, descripción, justificación, los objetivos a alcanzar y las metas trazadas, financiamiento y cronograma. Llegando de esta manera a la ejecución del proyecto el cual consiste en el encaminamiento dentro del parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala estableciendo las actividades realizadas, el producto y los logros obtenidos, en su efecto sustentable la elaboración de la guía en el cuidado y conservación del encaminamiento del parque recreativo.

Por último se encuentra la evaluación la cual se llevó a cabo mediante listas de cotejo para comprobar si la realización de cada una de las fases del informe se llevó a cabo y si se cumplieron los objetivos.

De la misma forma contiene conclusiones, recomendaciones, referencias bibliográficas, apéndice y anexos que ayuda a ampliar la información del proyecto ejecutado.

# CAPÍTULO I

## DIAGNÓSTICO

### **1.1 Datos generales de la institución patrocinante:**

#### **1.1.1 Nombre de la institución**

Municipalidad de Mixco, Departamento de Guatemala

#### **1.1.2 Tipo de institución por lo que genera**

Autónoma y de servicio

#### **1.1.3 Ubicación geográfica**

Edificio 4a. Calle 4-98, Zona 1 Mixco, Guatemala

#### **1.1.4 Visión**

“Ser una Municipalidad que brinde servicios públicos eficientes para garantizar el desarrollo integral sostenible del municipio que permita una mejora de la calidad de vida y un bienestar integral a la población mixqueña” (2:8)

#### **1.1.5 Misión**

“Somos un municipio seguro, con servicios públicos de calidad, que con un desarrollo social, económico y ambiental sostenible, una infraestructura vial óptima y un ordenamiento territorial brinda una mejor calidad de vida a los vecinos de la Ciudad de Mixco, contando para ello con un personal calificado que en base a valores y principios administra con transparencia los recursos y los transforma en beneficios para la población mixqueña” (2:8)

#### **1.1.6 Políticas**

“Eficiencia y calidad, para la probidad, equidad, austeridad y transparencia: En la administración de los recursos municipales y gestión administrativa, técnica, financiera y legal” (2:8)



### **1.1.7 Objetivos**

“Dotar a la municipalidad de Mixco de un documento que contiene en forma ordenada y sistemática los principales procedimientos de trabajo; para ser utilizado como una guía o referencia de consulta, por cualquiera de las partes interesadas en el que hacer municipal.

Objetivo Institucional:

Satisfacer las necesidades de los vecinos mixqueños para gozar de una mejor calidad de vida” (2:9)

### **1.1.8 Objetivos específicos**

1. “Cumplir con el mandato de leyes reglamentos y ordenanzas institucionales, que demandan la documentación de los principales procedimientos que conlleva la realización del trabajo y la prestación de los servicios municipales.

2. Regular de manera estandarizada las normas, requisitos y procedimientos que las diferentes instancias deben seguir, para contribuir a la prevención de irregularidades o fallas, que pueden suscitarse por la falta de conocimiento o experiencia del trabajo municipal.

3. Apoyar en el desarrollo de la organización y funcionamiento de la municipalidad de Mixco, buscando con ello, cumplir con los principios de eficacia, transparencia y calidad en la gestión pública.

4. Orientar a los trabajadores y funcionarios municipales sobre sus atribuciones, responsabilidades y relaciones que debe desempeñar dentro de cada procedimiento.

5. Educar a la comunidad estudiantil del municipio, sobre la importancia que tiene para la conservación el medio ambiente el reciclaje de los productos de desecho.

6. Obtener fondos que puedan ser invertidos en algún programa alternativo de conservación ambiental, como cultivo de árboles y plantas para jardinizar parques, monumentos, áreas verdes, etc” (2:9)

### **1.1.9 Metas**

1. “Modernizar la administración municipal, para desempeñar con equidad, austeridad y transparencia las funciones municipales y atender con eficiencia, excelente servicio y calidad humana las demandas del municipio y su población, contribuyendo a generar confianza y participación de sus habitantes.
2. Invertir en la construcción, ampliación, mantenimiento y mejora de la infraestructura de calles, drenajes y bienes de uso común, para brindar las condiciones adecuadas y acordes al espacio habitacional que presenta el desarrollo urbanístico del municipio y las necesidades de su población.
3. Ampliar, mantener y mejorar el servicio de agua potable del municipio, para contribuir a resolver la necesidad de este vital líquido que demandan nuestros vecinos.
4. Contribuir en el mantenimiento, mejora y control de las vías públicas, para brindar las condiciones acordes al crecimiento habitacional en cuanto a ordenamiento vial, regulación del tránsito, alumbrado público y ornato de las calles del municipio.
5. Apoyar en la educación, capacitación y salud de la población, para contribuir al desarrollo integral de la familia y por ende del municipio.
6. Apoyar la conservación y renovación del medio ambiente, así como la ejecución de eventos y actividades recreativas, culturales y deportivas, que promuevan la participación de la población, contribuyan con su calidad de vida y ayude a preservar la identidad del municipio” (2:10)

### **1.1.10 Estructuras organizacional (2:10)**

La estructura orgánica municipal está definida considerando la ejecución de los planes municipales, para el logro de metas y objetivos concretos. La estructura orgánica municipal cuenta con todos los órganos y dependencias que legalmente son de tipo obligatorio, sin embargo es importante destacar que algunas son de reciente creación o ha sido necesario su crecimiento y expansión, para atender la alta demanda de servicios municipales para hacer efectiva la visión de desconcentración y la política de mejorar la eficiencia y el servicio municipal. Indica relación, disposición, estratificación, jerarquía, división del trabajo, especialización y la forma como se ordenan entre sí las partes de un todo. La estructura de una organización municipal, es el conjunto de unidades administrativas que conforman la municipalidad.

## Concejales y Síndicos Municipales

- Alcalde Municipal • Jefe de OMP
- Jefe de Auditoria • Gerente de Modernización
- Secretario Municipal • Jefe de Compras
- Director de Relaciones Públicas
- Director de Comunidades en Desarrollo
- Directora SOSEA
- Coordinadora General Educación Ambiental
- Director de Cultura
- Coordinador de Deportes
- Coordinador de Asuntos Religiosos
- Gerente AFIM & Tesorera
- Director de Servicios Públicos
- Director de Áreas Públicas
- Director de Catastro
- Director de Construcción Privada
- Gerente Área Técnica
- Director de Ingeniería
- Director de Planificación y Diseño
- Director de Diseño Arquitectónico y Urbanismo
- Director de Aguas & Drenajes
- Gerente de EMIXTRA

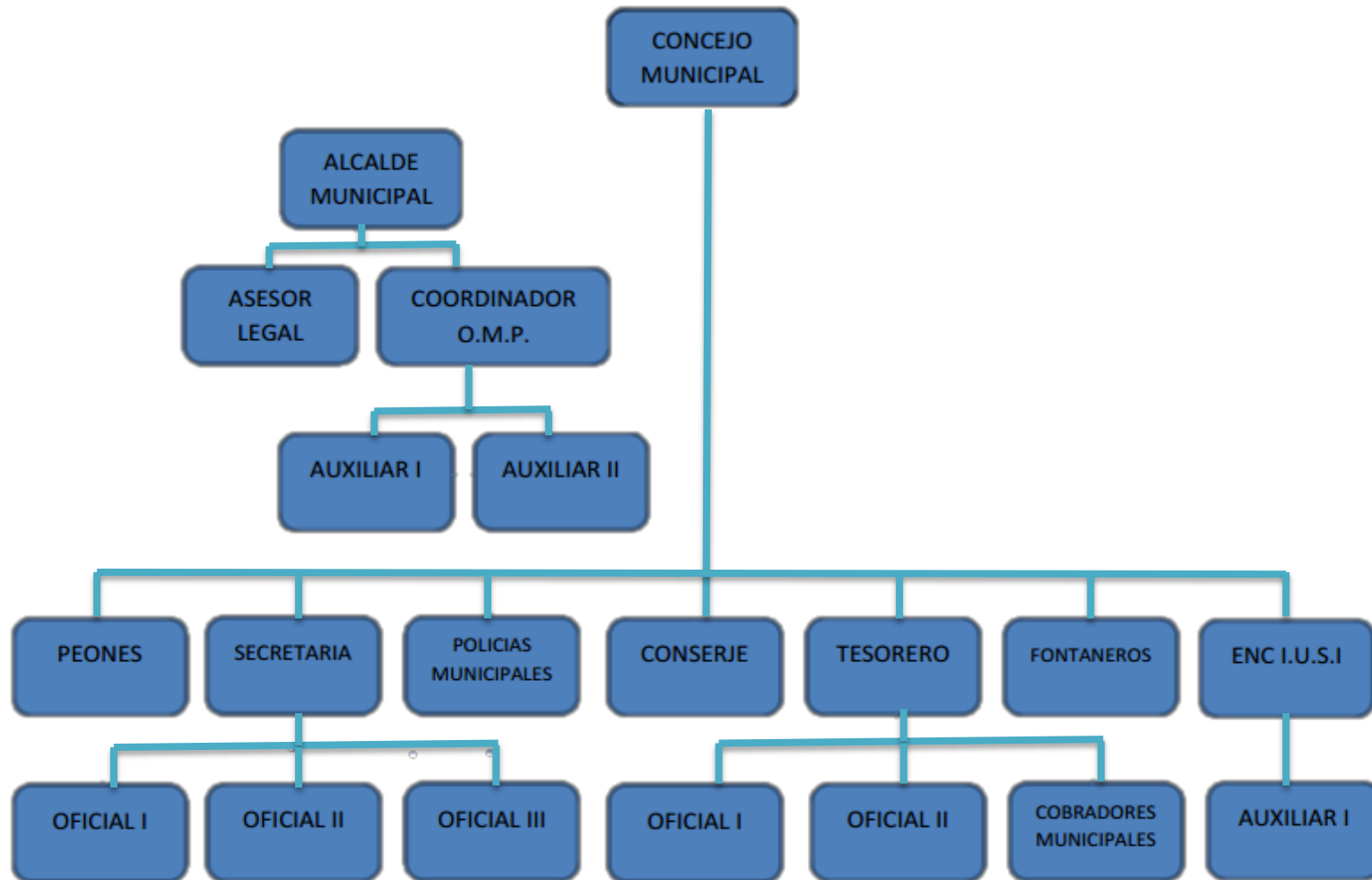
Es importante destacar que dentro de la organización del concejo municipal de Mixco se integran las diferentes comisiones que están reguladas en el Código 18 Municipal en el art. 36, para el estudio y dictamen de los asuntos que conocerá durante todo el año, teniendo carácter obligatorio las siguientes:

- a. Educación, cultura y deportes
- b. Salud y asistencia social
- c. Servicios, infraestructura, ordenamiento territorial, urbanismo y vivienda
- d. Fomento económico, turismo, ambiente y recursos naturales
- e. Descentralización, fortalecimiento municipal y participación ciudadana
- f. De finanzas
- g. De probidad
- h. De los derechos humanos y de la paz
- i. De la familia, la mujer y la niñez

Además de las establecidas por la ley, la presente Corporación Municipal consideró necesario crear las siguientes comisiones:

- j. De transportes
- k. De aguas

El organigrama siguiente, muestra la estructura orgánica funcional de la municipalidad de Mixco, conformada por los órganos de administración superior y las diferentes dependencias municipales de dirección administrativa, legal, financiera, técnica y de servicios, así como los departamentos que las integran.



**Fuente:** Municipalidad de Mixco  
Febrero de 2016

### 1.1.11 Recursos (2:12)

#### Humanos

La municipalidad del municipio de Mixco, departamento de Guatemala; cuenta con el siguiente recurso humano, integrado por concejales, síndicos y alcalde municipal. La función del concejo municipal está regulada en el Artículo 9 del Código Municipal. Es el órgano colegiado superior de deliberación y decisión en asuntos municipales. El concejo municipal de Mixco está integrado por las diferentes comisiones que están reguladas en el Código Municipal en el Artículo 36. Organización de comisiones: El concejo municipal organizará las comisiones que considere necesarias para el estudio y dictamen de los asuntos que conocerá durante todo el año, teniendo carácter obligatorio las siguientes comisiones:

1. Educación, cultura y deportes.
2. Salud y asistencia social.
3. Servicios, infraestructura, ordenamiento territorial, urbanismo y vivienda.
4. Fomento económico, turismo, ambiente y recursos naturales.
5. Descentralización, fortalecimiento municipal y participación ciudadana.
6. De finanzas.
7. De probidad.
8. De los Derechos Humanos y de la paz.
9. De la familia, la mujer y la niñez. Además de las establecidas por la ley, la Corporación Municipal acordó crear las siguientes comisiones:
10. De transportes y
11. De aguas.

División administrativa del municipio territorialmente el municipio está dividido en once zonas, conformadas por colonias, aldeas, cantones y la cabecera municipal. Sin embargo, algunas aldeas son convertidas en colonias, otras son litificaciones nuevas y de reciente población, de carácter residencial. Entre las aldeas están:

- |                  |                          |
|------------------|--------------------------|
| 1. El Campanero  | 2. San José La Comunidad |
| 3. Lo de Coy     | 4. Lo de Bran            |
| 5. Lo de Fuentes | 6. El Naranjito          |
| 7. Sacoj         | 8. Buena Vista           |
| 9. El Aguacate   | 10. El Manzanillo        |

Entre las colonias residenciales se pueden mencionar:

- |                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| 1. San Jose Las Rosas | 2. El Milagro       |
| 3. Monte Real         | 4. Primero de Julio |
| 5. Monte Verde        | 6. San Francisco    |
| 7. El Castaño         | 8. El Caminero      |
| 9. Pablo VI           | 10. Carolingia      |
| 11. Belencito         | 12. Las Brisas      |

- |                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| 13. Molino de Las Flores | 14. La Brigada             |
| 15. Ciudad San Cristóbal | 16. Belén                  |
| 17. Lomas de Portugal    | 18. Monserrat 1            |
| 19. Monserrat 2          | 20. Bosques de San Nicolás |
| 21. Las Minervas         | 22. El Tesoro              |
| 23. El Tesoro Banvi      | 24. Ciudad Satélite        |
| 25. Santa Marta          |                            |

De las colonias se excluye La Florida, por haber pasado a formar parte de la Ciudad de Guatemala en 1958. Es importante destacar, que en los últimos años ha cobrado importancia el fortalecimiento a la gestión municipal, dado a que el gobierno central ha delegado a los gobiernos locales la atención de la demanda de los principales servicios y necesidades de su población.

Alcaldía municipal este órgano municipal está a cargo del alcalde municipal, quien representa a la municipalidad y al municipio; es el personero legal de la misma y es el jefe del órgano ejecutivo del gobierno municipal. Y en el Código Municipal, en su Artículo 8, del municipio lo integran el siguiente recurso humano:

- a) La población: Está constituida por todos los habitantes de su circunscripción territorial.
- b) El territorio o distrito territorial: es la circunscripción territorial en la que ejerce autoridad un Concejo Municipal. La circunscripción territorial es continua y por ello se integra con las distintas formas de ordenamiento territorial que acuerde el concejo municipal. La cabecera del distrito es el centro poblado donde tiene su sede la municipalidad.
- c) La autoridad: Ejercida en representación de los habitantes tanto por el concejo municipal como por las autoridades tradicionales propias de las comunidades de su circunscripción.
- d) La comunidad organizada: Los vecinos podrán organizarse en asociaciones comunitarias, incluyendo las formas propias y tradicionales surgidas en el seno de las diferentes comunidades, en la forma que las leyes de la materia establecen.
- e) La capacidad económica: Los ingresos de la municipalidad serán previstos y los egresos fijados en el presupuesto del ejercicio fiscal correspondiente.
- f) El ordenamiento jurídico municipal y el derecho consuetudinario del lugar: El municipio, como institución autónoma de derecho público, tiene personalidad jurídica y capacidad para adquirir derechos.

**Materiales (2:15)**

La institución cuenta con un edificio propio. En 1971 se derribaron las galerías y el arco que ocupaba la municipalidad de Mixco de aquel entonces, iniciándose la construcción de los dos primeros niveles del edificio municipal en la administración de Julio Ambrosio; concluyéndose cuatro días antes de entregar el cargo a Enrique Ramírez en 1974, quién durante su administración construyó el primer edificio anexo actual, finalizándolo en julio de 1978. El tercer nivel del edificio central, se construyó en la administración de Berta Argelia Herrera de Ruano.

Actualmente cuenta con 13 oficinas que se describen a continuación, regularmente equipadas, para atender al público que visita ésta municipalidad, además cuenta con una agencia de Banrural, dentro de sus instalaciones

- Boleto de Ornato 2016
- Boleto de Ornato para Empresas
- COCODES
- Consulta electrónica del IUSI
- EMIXTRA
- Empresas telefónicas
- Establecimientos comerciales
- Exoneración
- Instalaciones de drenajes
- Servicios de Agua potable
- Servicios de bienes inmuebles
- Servicios de construcción privada
- Solvencias municipales

**Financieros (2:17)**

Todas las municipalidades de Guatemala, incluyendo a la municipalidad de Mixco, perciben ingresos por los siguientes rubros: Aportes constitucionales y por ingresos propios, este último como resultado del cobro de impuestos, tasas y arbitrios municipales de la jurisdicción de cada municipio. En el caso particular de Mixco, entre éstos se pueden mencionar:

- Impuesto Único Sobre Inmuebles -IUSI-,
- Licencias de construcción,
- Servicios de agua municipal,
- Boleto de ornato y
- Derecho de circulación de EMIXTRA.

Entre los gastos fijos que esta entidad mantiene se pueden mencionar: gastos de salarios, proyectos, jubilaciones, del Instituto Guatemalteco de Seguridad Social, préstamos, funcionamiento y de educación.



## 1.2 Técnicas utilizados para efectuar el diagnóstico

Para la realización del diagnóstico de la municipalidad de Mixco utilizamos diversas herramientas y técnicas que permitieron recaudar información directa e indirecta, tales como: análisis de información, observación (véase apéndice 7), Foda (véase apéndice 9).

Como primer paso solicitamos una cita previa con el alcalde de Mixco en la cual se nos informó la fecha y hora siendo el 15 de abril a las 11 horas.

En dicha reunión nos presentamos como egresistas de la carrera de Licenciatura en Pedagogía y Administración Educativa de la facultad de Humanidades de la Universidad de San Carlos de Guatemala con el objeto de participar en la solución de problemas ambientales a nivel nacional así mismo presentarle una propuesta de proyecto siendo un “Estudio y protección de suelos, reforestación, jardinería, cuidado y conservación de árboles, plantas ornamentales, reciclaje, plan de prevención de desastres, encaminamiento, áreas verdes, renovación y señalización dentro del parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala”

Luego de haber presentado nuestro proyecto expusimos los siguientes puntos:

- a) El proyecto se realizara en el parque recreativo que pertenece a la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, departamento Guatemala el cual a su vez está ubicado al municipio de Mixco por lo que solicitamos su autorización para su realización.
- b) Por escasez financiera y con todo el deseo de trabajar solicitamos a la municipalidad colaboración en forma económica, material, humana.
- c) Agradeciendo su valiosa colaboración y aportes y así culminar nuestra reunión en forma positiva dejamos la palabra al señor alcalde, y para finalizar la reunión escuchamos la aceptación de nuestra propuesta con complacencia y agrado.

Para la realización del diagnóstico del Consejo Comunitario de Desarrollo (COCODE) utilizamos diversas herramientas y técnicas que permitió recaudar información directa e indirecta, tales como: entrevistas (véase apéndice 11,12), Foda (véase apéndice 10), observación (véase apéndice 8), encuestas (véase apéndice 13), análisis de información.

Como primer paso nos reunimos con el Consejo Comunitario de Desarrollo en el parque recreativo “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala donde les planteamos a los administradores, sobre la reunión realizada con el señor alcalde de Mixco el cual atentamente quien nos brindó su apoyo nos envió con ustedes para revisar el proyecto el cual consiste en: “Estudio y protección de suelos, reforestación, jardinería, cuidado y conservación de árboles, plantas ornamentales, reciclaje, plan de prevención de desastres, encaminamiento, áreas verdes, renovación y

señalización dentro del parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala”.

Seguidamente observamos directamente el área a trabajar, en la visita se logró detectar la problemática que se suscita debido a la falta de jardinería, reforestación, la incomodidad por falta de lugares de descanso y se pudo establecer que el lugar es apto para hacer deportes con el inconveniente de que no tienen un encaminamiento adecuado para conducirse. También, hay un centro educativo, frente a parque y los alumnos realizar sus actividades de educación física en dichas áreas, por lo que se evidencia una situación no apta para este alumnado.

Revelando así la observación que es necesario la implementación de este proyecto para el bienestar de la comunidad y crear así ambiente agradable. Se procedió a tomar fotos para tener constancia de lo que se observó durante la visita, así mismo se dialogó con los miembros de Consejo Comunitario de Desarrollo sobre la importancia y el cuidado del ambiente del parque recreativo quedando establecido el inicio de nuestro trabajo de EPS en el parque recreativo que será para el beneficio de la comunidad mixqueña.

### **1.3 Lista de carencias de la municipalidad de Mixco**

- 1- No cuenta con los recursos económicos para el ornato, mantenimiento y limpieza de las áreas que conforman el municipio de Mixco
- 2- Ausencia de organización administrativa en las diferentes oficinas que conforman la administración de la municipalidad de Mixco
- 3- Falta de directrices necesarias a la Dirección de Recursos Humanos a efecto que cada puesto tenga definidas y claras sus atribuciones
- 4- Falta de interés en la finalización de proyectos municipales
- 5- Poca recaudación y deficiente administración de los recursos municipales
- 6- Deficiencia en el mantenimiento de las áreas verdes del municipio de Mixco
- 7- Falta de transporte público y mantenimiento a las unidades de transporte existentes

8- Insuficientes pozos de agua y deficiente mantenimiento de los existentes

9- Insuficientes policías municipales y conformación de pandillas juveniles

#### 1.4 Cuadro de análisis de problema

<b>PROBLEMAS</b>	<b>FACTORES QUE LOS PRODUCEN</b>	<b>SOLUCIONES</b>
1-Ineficiencia en recaudación y administración de los recursos municipales	No cuenta con los recursos económicos para el ornato, mantenimiento y limpieza de las áreas que conforman el municipio de Mixco	1- Optimizar la captación de los recursos de la municipalidad 2- Crear un presupuesto específico para cada área
2-Descuido en parques de áreas verde y áreas recreativas	Ausencia de organización administrativa en las diferentes oficinas que conforman la administración de la municipalidad de Mixco	1- Realizar un plan de reforestación 2- Plan de ornato 3-Plan de concientización
3-Desactualización de manuales de funciones y procedimientos	Falta de directrices necesarias a la Dirección de Recursos Humanos a efecto que cada puesto tenga definidas y claras sus atribuciones	1- Realizar un plan de trabajo para cada unidad 2-Capacitar cada unidad 3-Actualizar manuales
4- Incumplimiento en la finalización de proyectos municipales	Falta de interés en la finalización de proyectos municipales	1-Realizar un presupuesto viable 2-Llevar un control del presupuesto 3-Hacer un cronograma de actividades
5-Administración deficiente	Poca recaudación y deficiente administración de los recursos municipales	1-Presupuestar equitativamente los proyectos 2-Analisis de proyectos existentes

6-Deforestación y descuidos de los parques	Deficiencia en el mantenimiento de las áreas verdes del municipio de Mixco	1-Reforestar los parques y jardinizar 2-Incentivar al cuidado de áreas verdes y las áreas recreativas del municipio de Mixco
7-Carencia y deficiencia de transporte	Falta de transporte público y mantenimiento a las unidades existentes	1-Asignar seguridad en el transporte 2-Gestiones para nuevas unidades de transporte
8-Desabastecimiento de agua	Insuficientes pozos de agua y deficiente mantenimiento de los existentes	1-Construir nuevos pozos 2-Asignar presupuesto para el mantenimiento de los existentes
9-Conformación pandillas juveniles y falta de policías municipales	Insuficientes policías municipales y conformación de pandillas juveniles	1-Mejorar el control de la policía municipal 2-Crear programas de rehabilitación para los jóvenes

**NOTA.** Por convenio de la municipalidad de Mixco, Guatemala se pactó con el Comité Comunitario de Desarrollo (COCODE) de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, por el cual se realizó la ejecución del proyecto en el parque recreativo de la colonia “San José las Rosas”.

## **1.5 Datos de la comunidad beneficiada**

### **1.5.1 Nombre de la institución/comunidad**

Consejo Comunitario de Desarrollo sector II “San José las Rosas”

### **1.5.2 Tipo de institución por lo que genera o su naturaleza**

Semi-autónoma

### **1.5.3 Ubicación geográfica**

11av 11-46 sector II “San José las Rosas” zona 6 de Mixco, Guatemala

### **1.5.4 Visión**

“Este Consejo Comunitario de Desarrollo busca alcanzar el bien común de todos los vecinos de la colonia “San José la Rosas”, comprometiéndose a prestar y administrar los bienes y servicios públicos de la colonia sin fines lucrativos” (1:5)

### **1.5.5 Misión**

“Comprometidos alcanzar recursos para poder atender los servicios de la colonia en su ornato así como velar y respetar su fortalecimiento económico, se enfoca a promover toda clase de actividades económicas sociales, culturales y ambientales” (1:5)

### **1.5.6 Políticas**

“Trabajar en bien de la colonia” (1:5)

### **1.5.7 Objetivos**

#### **1.5.8 Objetivo general**

“Ejecutar proyectos para el desarrollo de la colonia y así mejorar nivel de vida, a cada uno de los vecinos de nuestra colonia fortalecer la infraestructura de los diferentes ámbitos locales brindándoles seguridad, obras sociales, medio ambiente, deportes, salud, educación” (1:5)

#### **1.5.9 Objetivos Específicos**

Resguardar a los vecinos por medio de la seguridad

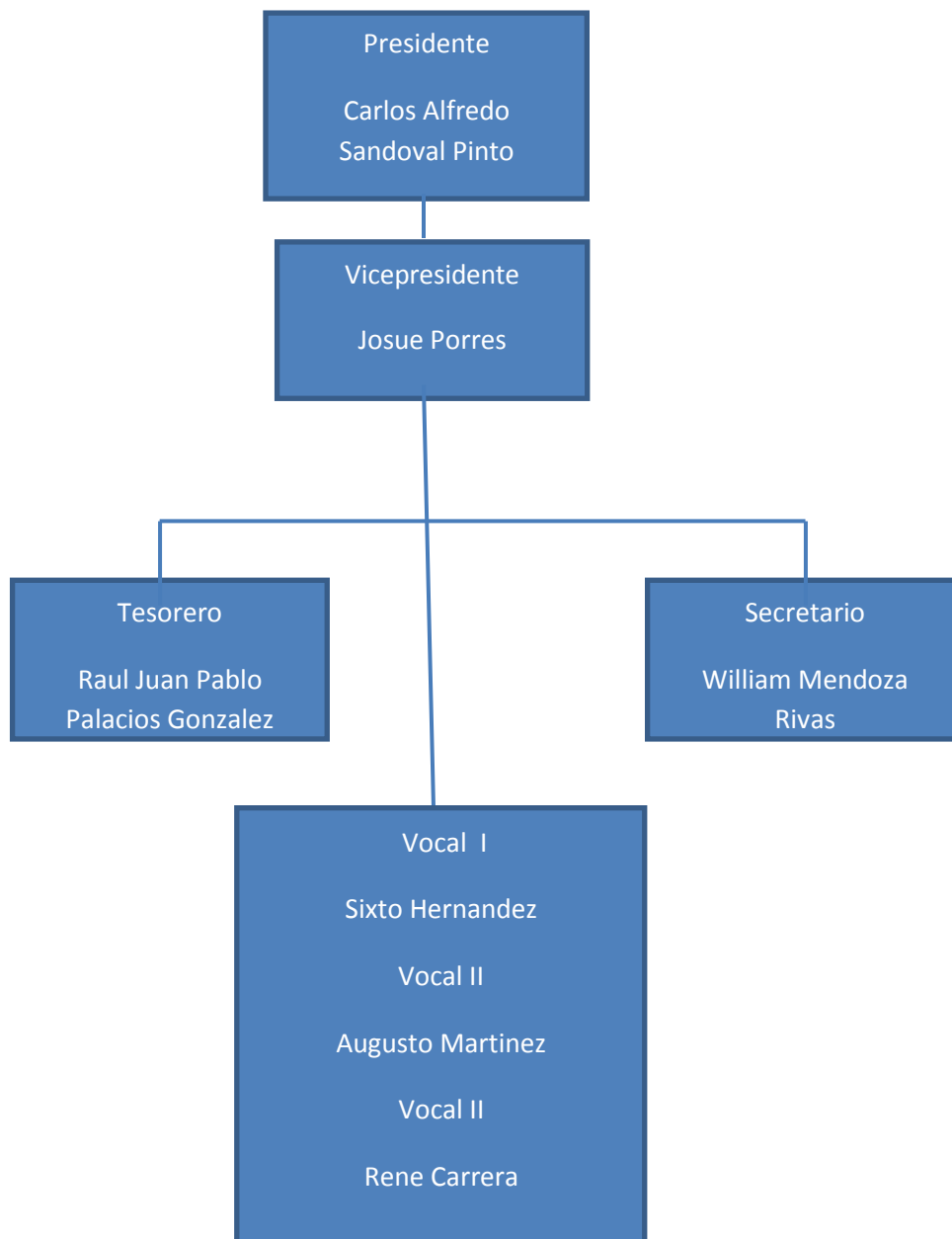
Procurar por el mantenimiento dentro del parque “San José las Rosas” (1:5)

#### **1.5.10 Metas**

Obtener la seguridad de los vecinos por medio de la seguridad privada

Resguardar el área recreativa del parque de la colonia “San José las Rosas” (1:5)

### 1.5.11 Estructura organizacional (1:10)



**Fuente:** Comité Comunitario de Desarrollo

### **1.5.12 Recursos (1:12)**

Humanos

1 Secretaria

1 Recepcionista

14 Policías

Personal de Mantenimiento

Materiales

1 computadora

3 escritorios

8 cámaras de seguridad en tres garitas de movimiento

1 monitor

2 archivos

Financiero

Municipalidad de Mixco

Cuotas de vecinos

### **1.6 Listas de carencias**

- 1- Inexistencia de paso peatonal en el área recreativa
- 2- Escasez de recursos económicos
- 3- Poca existencia de árboles, bancas y jardinería en el área recreativa y lugares de descanso en el parque de la colonia "San José las Rosas" sector II
- 4- Apatía de los vecinos de la comunidad en la cooperación para mantener un ambiente agradable
- 5- Escases de agua potable en el área
- 6- Falta de depósitos de basura en el parque recreativo "San José las Rosas"

**1.7 Cuadro de análisis y priorización de problemas  
(Con base a las carencias detectadas en la institución)**

<b>Problemas</b>	<b>Factores que lo producen</b>	<b>Soluciones</b>
1-Desubicación de la entrada y salida del parque	Inexistencia de paso peatonal en el área recreativa	1-Guía Cuidado y conservación del encaminamiento de adoquín apropiado para el área recreativa 2-Solicitar a la municipalidad de Mixco la construcción del encaminamiento con cemento 3-Diseñar encaminamiento por el COCODE con asfalto
2-Insuficiencia financiera	Escasez de recursos económicos	1. Reglamentar cuota a los vecinos 2. Solicitar ayuda a la municipalidad de Mixco
3-Deforestación e incomodidad para los vecinos	Poca existencia de árboles y bancas en el área recreativa y lugares de descanso en el parque de la colonia "San José las Rosas" sector II	1. Reforestar, jardinería 2. Colocar bancas en el parque
4-Desconocimiento de la sostenibilidad ambiental	Apatía de los vecinos de la comunidad en la cooperación para mantener un ambiente agradable	1. Capacitar a los vecinos de la importancia del medio ambiente 2. Involucrar a los vecinos en el ornato de la colonia
5-Desabastecimiento de agua	Escases de agua potable en el área	1.Construir pozos 2. Dar mantenimiento a los pozos existentes
6-Ausencia de ornato dentro del área recreativa del parque	Falta de depósitos de basura en el parque recreativo "San José las Rosas"	1.Construir depósitos de basura 2. Señalizar los depósitos de basura



<b>PRIORIZACIÓN DE PROBLEMAS</b>	<b>Desubicación de la entrada y salida del parque</b>	<b>Insuficiencia financiera</b>	<b>Deforestación e incomodidad para los vecinos</b>	<b>Desconocimiento de la sostenibilidad ambiental</b>	<b>Desabastecimiento de agua</b>	<b>Ausencia de ornato dentro del área recreativa del parque</b>
<b>Desubicación de la entrada y salida del parque</b>		Desubicación de la entrada y salida del parque	Deforestación e incomodidad para los vecinos	Desubicación de la entrada y salida del parque	Desabastecimiento de agua	Desubicación de la entrada y salida del parque
<b>Insuficiencia financiera</b>	Desubicación de la entrada y salida del parque		Deforestación e incomodidad para los vecinos	Desconocimiento de la sostenibilidad ambiental	Insuficiencia financiera	Ausencia de ornato dentro del área recreativa del parque
<b>Deforestación e incomodidad para los vecinos</b>	Desubicación de la entrada y salida del parque	Insuficiencia financiera		Desconocimiento de la sostenibilidad ambiental	Desabastecimiento de agua	Ausencia de ornato dentro del área recreativa del parque
<b>Desconocimiento de la sostenibilidad ambiental</b>	Desubicación de la entrada y salida del parque	Insuficiencia financiera	Deforestación e incomodidad para los vecinos		Desabastecimiento de agua	Ausencia de ornato dentro del área recreativa del parque
<b>Desabastecimiento de agua</b>	Desubicación de la entrada y salida del parque	Insuficiencia financiera	Desabastecimiento de agua	Desconocimiento de la sostenibilidad ambiental		Desabastecimiento de agua
<b>Ausencia de ornato dentro del área recreativa del parque</b>	Desubicación de la entrada y salida del parque	Ausencia de ornato dentro del área recreativa del parque	Deforestación e incomodidad para los vecinos	Desconocimiento de la sostenibilidad ambiental	Desabastecimiento de agua	

Al hacer la lectura del llenado de las casillas de la matriz se observó lo siguiente:

**Tabla de frecuencia**

<b>Problemas</b>	<b>Frecuencia</b>
Desubicación de la entrada y salida del parque	8
Insuficiencia financiera	4
Deforestación e incomodidad para los vecinos	4
Desconocimiento de la sostenibilidad ambiental	4
Desabastecimiento de agua	6
Ausencia de ornato dentro del área recreativa del parque	4

### **Priorizado**

<b>Problemas</b>	<b>Factores que lo producen</b>	<b>Solución</b>
Desubicación de la entrada y salida del parque	Inexistencia de paso peatonal en el área recreativa	1-Guía Cuidado y conservación del encaminamiento de adoquín apropiado para el área recreativa 2-Solicitar a la municipalidad de Mixco la construcción del encaminamiento con cemento 3-Diseñar encaminamiento por el

### **1.8 Análisis viabilidad y factibilidad (3:32)**

1-Guía Cuidado y conservación del encaminamiento de adoquín apropiado para el área recreativa

2-Solicitar a la municipalidad de Mixco la construcción del encaminamiento con cemento

3-Diseñar encaminamiento por el COCODE con asfalto

No	INDICADORES	Opción 1		Opción 2		Opción 3	
		Si	No	Si	No	Si	No
	<b>Financiero</b>						
1	¿Hay posibilidad para ejecución del proyecto?	X		X		X	
2	¿Se cuenta con los recursos necesarios para desarrollar las actividades que se pretenden?	X			X		X
3	¿Se tienen los recursos del financiamiento externo?	X			X		X
4	¿Se cuenta con fondos necesarios para imprevistos?	X			X		X
5	¿El proyecto se ejecutará con fondos de los Epesistas?		X		X		X
	<b>Administrativo Legal</b>						
6	¿Se ha ejecutado los trámites para la autorización legal para realizar el proyecto?	X			X		X
7	¿Se establecen los lineamientos requeridos para realizar el proyecto?	X			X		X
	<b>Técnico</b>						
8	¿Se adapta el espacio para realizar el proyecto?	X		X		X	
9	¿Está establecida la definición de la cobertura del proyecto?	X			X		X
10	¿Se cuentan los insumos necesarios para el proyecto?	X			X		X
11	¿Se establece el tiempo disponible para la ejecución del proyecto?	X			X		X
12	¿Se han determinado claramente las metas?	X			X		X
	<b>Político</b>						
13	¿El proyecto tiene importancia para los vecinos?	X		X		X	

14	¿Los vecinos serán responsables del proyecto?	X			X		X
	<b>Cultural</b>						
15	¿El proyecto responde a las expectativas culturales de la colonia?	X		X			X
	<b>Social</b>						
16	¿El proyecto garantiza a las necesidades de la colonia?	X			X		X
17	¿El proyecto responde a las necesidades de la colonia?	X		X		X	
18	¿El proyecto se adecua a los vecinos de la colonia?	X		X		X	
19	¿Considera contar con el aporte necesario de la colonia?	X			X		X
20	¿Están dispuestos los vecinos de la colonia para recibir el proyecto?	X			X		X
	<b>Físico Natural</b>						
21	¿El proyecto favorece la conservación del ambiente?	X		X		X	
22	¿El clima permite el desarrollo del proyecto?	X			X		X
23	¿El área de terreno es apropiada para la ejecución del proyecto?	X		X		X	
24	¿El proyecto genera problemas ambientales?		X		X		X
	<b>Total</b>	<b>22</b>	<b>2</b>	<b>8</b>	<b>16</b>	<b>7</b>	<b>17</b>

**1.9 Problema seleccionado**

Desubicación de la entrada y salida del parque

**1.10 Solución propuesta como viable y factible**

Guía Cuidado y conservación del encaminamiento de adoquín apropiado para el área recreativa

## **CAPÍTULO II**

### **PERFIL DEL PROYECTO**

#### **2.1 Aspectos generales**

##### **2.1.1 Nombre del proyecto**

Guía Cuidado y conservación del encaminamiento dentro del parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala

##### **2.1.2 Problema**

Desubicación de la entrada y salida del parque recreativo “San José las Rosas” Sector II Zona 6 de Mixco, Guatemala

##### **2.1.3 Localización del proyecto**

12 y 13 calle “A” de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala

##### **2.1.4 Unidad ejecutora**

Facultad de Humanidades, Universidad de San Carlos de Guatemala, vecinos de la colonia “San José las Rosas”, COCODE de dicha colonia y la municipalidad de Mixco, Guatemala

##### **2.1.5 Tipo de proyecto**

De servicio comunitario-ambiental

#### **2.2 Descripción del proyecto**

El proyecto consiste en la construcción de un encaminamiento de 1 metro ancho x 150 metros lineales dentro del parque recreativo “San José las Rosas” sector II Zona 6 de Mixco, Guatemala. En cuanto a la guía pedagógica del cuidado y conservación del encaminamiento del parque recreativo está estructurado de la siguiente manera la información de primera mano sobre qué es y quienes lo pueden utilizar el encaminamiento, preparación y proceso, conservación y mantenimiento. Por esa razón se colocara adoquín y tubos de concreto reusados. Así para que los vecinos y miembros del COCODE a mantener la limpieza en el encaminamiento y que los vecinos o visitantes puedan entrar y salir del parque en una forma correcta y ordenada.

#### **2.3 Justificación**

El tema de la educación ambiental tiene deficiencias en el sentido de no enfocarla con toda la seriedad que requiere y los riesgos que conllevan la falta de árboles para sostenimiento de los mantos acuíferos y el aire puro si no se toman medidas urgentes para evitar más daño al ambiente en la tala desproporcionada, de los bosques o de las áreas verdes que posee en algunas comunidades es muy raro verlas en la actualidad, dentro de estas áreas verdes debe de existir un

encaminamiento para poder pasear y hacer ejercicio, con solo hecho de contemplar la belleza de la naturaleza que en pocas zonas de Guatemala no se puede tener.

El estudio de suelos que se hizo en el parque dio el resultado que la tierra es rica en minerales se debe cuidar, si se utiliza cemento dañaría las plantas ornamentales y los árboles del parque recreativo por el ácido del cemento, es por indicación del ingeniero que el material a utilizar para la construcción son adoquines y tubos de concreto reusados así promueve a la conservación del entorno, crear una conciencia ambiental a toda la colonia y colonias aledañas.

## **2.4 Objetivos del proyecto**

### **2.4.1 General**

Contribuir con el mejoramiento de las instalaciones del parque recreativo y conservación del entorno.

### **2.4.2 Específicos**

**2.4.2.1** Construir un encaminamiento dentro del parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 Mixco, Guatemala.

**2.4.2.2** Socializar la guía Cuidado y conservación del encaminamiento dentro del parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 Mixco, Guatemala al COCODE.

**2.4.2.3** Ubicar tubos de cemento reusados en el contorno del encaminamiento dentro del parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 Mixco, Guatemala.

## **2.5 Metas**

**2.5.1** Un encaminamiento de 1 metro ancho x 150 metros lineales para uso de las personas que visiten del parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 Mixco, Guatemala.

**2.5.3** 10 copias de la guía del encaminamiento realizado en el parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 Mixco, Guatemala.

**2.5.2** 100 tubos de cemento reusados colocados en el contorno del encaminamiento del parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 Mixco, Guatemala.

## **2.6 Beneficiarios**

### **Directos**

Vecinos de la colonia

### **Indirectos**

Habitantes de las colonias aledañas

## **2.7 Fuentes de financiamiento**

Banco de los trabajadores de Guatemala

J & Cohen

ProQuality









## Financieros

Fuentes de financiamiento

-Gestión del estudiante del Ejercicio Profesional Supervisado	15%
-Municipalidad de Mixco, Guatemala	25%
-Aporte de empresas privadas	60%
	<b>100%</b>

## Presupuesto

### Recursos materiales

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	COSTO UNITARIO	TOTAL
500	Hojas de papel bond. de 80 gramos.	Q. 0.052	Q. 26.00
2	Cartucho color negro	Q. 150.00	Q. 300.00
2	Cartucho de colores	Q. 200.00	Q. 400.00
1	Placa conmemorativa (aporte)	Q. 45.00	Q. 45.00
3900	Adoquines	Q. 5.00	Q.19,500.00
100	Tubos de cemento	Q. 1.00	Q. 100.00
10	Mantas vinílicas	Q. 20.00	Q. 200.00
1	Estudio de suelos	Q. 1,000.00	Q. 1,000.00
<b>Total</b>			<b>Q.21,571.00</b>

### Recursos humanos

Personal de apoyo	Escala salarial	Período de contratación	Total
Un Ingeniero Civil	Q.500.00	4 horas	Q.2,000.00
Un encargado de limpieza	Q. 20.00	4 horas	Q. 80.00
Cuatro albañiles	Q. 20.00	48 horas	Q. 960.00
<b>Total</b>			<b>Q.3,040.00</b>

**Monto del proyecto (a+b) = Q. 24,471.00**

## CAPÍTULO III

### EJECUCIÓN DEL PROYECTO

**Guía Cuidado y conservación del encaminamiento dentro del parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala**

#### 3.1 Actividades y resultados

Actividades	Resultados
3.1.1 Previa cita con el señor alcalde con el propósito de presentarle la propuesta del realizar el Ejercicio Profesional Supervisado	Asistencia del alcalde y miembros del consejo municipal a quienes se les dio a conocer el proyecto y sus beneficios, en donde autorizo y ofreció apoyo incondicional para la ejecución del proyecto
3.1.2 Reunión con el Consejo Comunitario de Desarrollo (COCODE), previamente fue presentado en reunión con el epesista. Se dieron a conocer las diferentes actividades recursos fechas para el desarrollo del mismo	Los representantes del COCODE aprobaron la propuesta y mismo ofrecieron su apoyo incondicional en la ejecución del proyecto
3.1.3 Gestión, autorización de financiamiento	Casas comerciales colaboración al 100%
3.1.4 Limpieza del parque	Se logró limpiar el parque con la colaboración de personal de limpieza y epesista
3.1.5 Medición del terreno	Se realizó la medición del terreno con ayuda del Ingeniero Civil y epesista
3.1.6 Nivelación y preparación del terreno	Se llevó a cabo la nivelación y preparación del terreno con los albañiles e Ingeniero Civil
3.1.7 Colocación de tubos de cemento y adoquín en el encaminamiento	Se realizó fundición y colocación de tubos de cemento con la ayuda de albañiles e Ingeniero Civil
3.1.8 Instalación de mantas vinílicas	Se instalan 10 mantas
3.1.9 Búsqueda de bibliografías y e-grafías	Se consultaron libros para la recopilación de información bibliográfica
3.1.10 Realización de la investigación sobre el tema seleccionado	Se realizó la investigación en las páginas de internet

3.1.11 Clasificar la información obtenida para la elaboración de la guía	Se clasificó y ordenó la información obtenida en unidades
3.1.12 Redacción de la guía Cuidado y conservación del encaminamiento dentro del parque recreativo “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala	Se tituló y redactó la guía
3.1.13 Impresión de la guía Cuidado y conservación del encaminamiento dentro del parque recreativo “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala	Se imprimió la guía para llevar a cabo la socialización
3.1.14 Reproducción de 10 ejemplares de la guía Cuidado y conservación del encaminamiento dentro del parque recreativo “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala	Se reprodujeron 10 ejemplares de la guía para la entrega a la COCODE
3.1.15 Entrega de guía al asesor	Revisión de la guía por el asesor
3.1.16 Elaboración del plan de mantenimiento y sostenibilidad por el estudiante epesista y presidente de la institución patrocinada	Se realizó el plan de sostenibilidad con la colaboración del presidente de la Institución
3.1.17 Entrega del proyecto al COCODE	Se entrega el encaminamiento finalizado
3.1.18 Inauguración del proyecto contando con la presencia de Alcalde Municipal, decano de la Facultad de Humanidades, COCODE, estudiantes, personas de la Colonia y epesista	Se llevó a cabo la inauguración del proyecto contando con la participación de autoridades educativas, municipales y comunales

### 3.2 Productos y logros

<p>Guía: guía Cuidado y conservación del encaminamiento dentro del parque recreativo “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala</p>	<ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Concientizar a los vecinos del cuidado del parque</li><li><input type="checkbox"/> Entregar las 10 guías al COCODE</li><li><input type="checkbox"/> Se construye el encaminamiento de 150 metros lineales con 3900 adoquines para que lo disfruten los visitantes</li><li><input type="checkbox"/> Se colocan 100 tubos de concreto reusados en el contorno del encaminamiento</li><li><input type="checkbox"/> Se logra colocar 10 mantas vinílicas de información</li></ul>
--	--



**Guía Cuidado y conservación del encaminamiento dentro del parque recreativo “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala**

Asesor: M.A. Edwing Roberto García García

Compilador: Sergio Amilcar Morales Esquivel

Guatemala, agosto de 2016

## Contenido

Introducción	i
Presentación	ii
1- ¿Qué es una guía?	1
2- ¿Cómo se utiliza la guía?	1
3- Conceptos	2
3.1- ¿Para qué sirve un encaminamiento?	2
3.2- ¿Quiénes pueden utilizar el encaminamiento del parque recreativo “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala?	2
4- Preparación y proceso del encaminamiento de “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala	3
4.1 Preparación herramienta y material necesario	3
4.2 Procedimiento de trabajo para el tendido de hilos	3
4.3 Trazado del ancho de la excavación	3
4.4 Nivelación	4
5- Conservación y mantenimiento de un encaminamiento	4
5.1 Proceso de mantenimiento	4
5.2 Tipos de mantenimiento	4
Referencias	7
E-grafías	7



## Introducción

La presente guía en el cuidado y conservación del encaminamiento del parque recreativo “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala, fue realizada con el propósito de dar a conocer como se realizó el encaminamiento con adoquín y colocación de tubos de concreto reusados y el uso, mantenimiento y conservación de dicho encaminamiento para beneficio de los vecinos de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala.

En cuanto se ha diseñado con los elementos necesarios que se requieren para satisfacer los requisitos que se solicitan en su planificación para así emplearlo de manera idónea en los receptores a quienes es dirigido, ejecutando cada paso como corresponde y capacitar de esta manera al COCODE del sector II de la colonia “San José las Rosas” zona 6 de Mixco, Guatemala.

A través de esta guía se pretende contribuir en el proceso de conservación del ambiente natural, proporcionándoles conceptos, fundamentos y estrategias que promuevan la preservación del mismo.

Han sido muchos los días de arduo estudio, compilado y análisis para presentar la información de esta guía de manera que pueda comprenderse con facilidad y que lo escrito pueda llevarse a la práctica.

Desde la perspectiva de cómo debe ser su accionar el COCODE al mantenimiento y conservación del encaminamiento del parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala.

## **Presentación**

De hecho presento esta guía que es resultado del ejercicio profesional supervisado (EPS) por parte de la Universidad de San Carlos de Guatemala, Facultad de Humanidades, Departamento de Pedagogía, que lleva por nombre guía del cuidado y conservación del encaminamiento del parque recreativo “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala.

El propósito primordial es concientizar, llevar a la reflexión y cultivar en los vecinos de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala, así también en los integrantes del COCODE, el interés por conocer y comprender la importancia del uso del encaminamiento, así como sus beneficios directos e indirectos.

## 1- ¿Qué es una guía?

La guía es material dirigido a aquellos agentes (profesores, técnicos pedagógicos y formadores) que se ocupan en la formación de la persona, ha sido desarrollada con la intención de ofrecer por una parte los fundamentos teóricos y orientaciones prácticas para planificar, desarrollar. Esta guía, en consecuencia persigue clarificar teóricamente los elementos y características dirigidos a las personas, así como orientar y seguir lineamientos para el desarrollo.



<http://www.en-vivo.co/blog/como-puedo-mejorar-mi-forma-de-hacer-preguntas>

## 2- ¿Cómo se utiliza la guía?

Los vecinos y el COCODE de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala encontraron en esta guía, elementos necesarios que les orienten en el desarrollo de su planificación, conservación y mantenimiento del encaminamiento del parque recreativo de la colonia, independientemente de la modalidad y creatividad que utilice para organizar su trabajo, ya que en ella se pretende clarificar teóricamente los elementos.



<https://www.dreamstime.com/royalty-free-stock-photography-boy-girl-reading-book-cartoon-vector-illustration-image36327847>

### 3- Conceptos

#### 3.1- ¿Para qué sirve un encaminamiento?

Para que las personas (vecinos) lo utilicen para transitar en dicho encaminamiento y llegar a su lugar de destino y así evitar la destrucción parcial o total de los árboles, flores y disfrutar de la bella vista que presenta el visitar un parque, respirar el aire puro que solo los arboles puede transmitir a todo ser vivo.

#### 3.2- ¿Quiénes pueden utilizar el encaminamiento del parque recreativo “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala?

Todas aquellas personas que visiten el parque recreativo “San Jose las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala que pueden ser las siguientes:



Vecino realizando ciclismo en el encaminamiento.  
Elaboración propia



Familia visitando el parque.  
Elaboración propia



Vecinos realizando ejercicio en el parque.  
Elaboración propia

## 4- Preparación y proceso del encaminamiento de “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala.

### 4.1 Preparación herramienta y material necesario

“Es recomendable que el trazado se haga por lo menos entre tres personas, debido a que para una sola resulte demasiado difícil y no queda exacto. Es necesario para llevar a cabo este trabajo lo siguiente: cinta métrica o metro común, carretes de hilo de varios metros de largo, estacas de madera, clavos de dos pulgadas, martillo o maceta para clavar las estacas, carreta, piocha, pala, cal para marcar en el terreno y nivel de manguera para fijar la altura a la que deberá ir el piso interior de la construcción sobre el terreno”. (1:1)

### 4.2 Procedimiento de trabajo para el tendido de hilos

“Para hacer el trazado de la obra se toma como referencia alguna de los muros de las construcciones vecinas en casos de que las haya. Si no hay construcciones junto, es necesario delimitar de forma precisa el terreno y tomar como referencia para el trabajo una de las líneas de colindancia, clavando dos estacas en sus extremos y tendiendo un hilo entre ellas, que no debe moverse en tanto se hace el trazado. Una vez hecho esto, tómesese como base esta colindancia, marcando sobre ellas los puntos en los que se van a encontrar los muros perpendiculares a esta. Sobre cada una de estas líneas deben tenderse nuevos hilos sostenidos por estacas”. (1:1)

### 4.3 Trazado del ancho de la excavación

“Una vez que se han tendido los hilos de los ejes, procédase a marcar el ancho de la zanja que se va a excavar para la cimentación esta zanja tendrá 10cm de más a cada lado con respecto al ancho de la base de la cimentación. Lo anterior se hace midiendo la mitad del ancho total del cimiento a cada lado del hilo y tendiendo hilos paralelos al mismo indicando al ancho total de la zanja por excavar. Cuando se trata de cimientos colindantes con otros terrenos o construcciones, la zanja se marcara de un solo lado del hilo. Posteriormente márquense estas líneas con cal. Al quitar los hilos, evítese mover las estacas”. (1:1)



#### 4.4 Nivelación

“Desde el trazado de la obra es conveniente tener en cuenta a que altura va a quedar el piso interior de la construcción con relación al nivel del terreno. Por ello, es necesario fijar desde el principio de la obra este nivel. Desde esta marca se pasaran todos los niveles a la nueva construcción mediante un nivelador”. (1:1)



Albañiles realizando la nivelación.  
Elaboración propia

### 5- Conservación y mantenimiento de un encaminamiento

El mantenimiento de un encaminamiento consiste en prever y solucionar los problemas que se presentan a causa de su uso, y así brindar al usuario el nivel de servicio para el que el encaminamiento fue diseñado. La vida de un camino está en función de una adecuada respuesta al mantenimiento para prolongar su vida útil.

#### 5.1 Proceso de mantenimiento

“El mantenimiento es el proceso que tiende a mantener en condiciones de transitabilidad el camino de acceso, conforme pasa el tiempo y el camino se ha deteriorado por cuestiones de erosión eólica, hídrica, aparecimiento de baches, perdida de material constituyente y cualquier otro aspecto que reduzca la transitabilidad de la vía. El objetivo es conservar el camino de acceso en las condiciones originales, mantener el bombeo adecuado y evitar la formación de baches y rodadas”. (2:29).

#### 5.2 Tipos de mantenimiento

##### a) Rutinario o preventivo

“El mantenimiento normal preventivo, es aquel que se realiza por medio de la mano de obra local de preferencia por propios beneficiados por la rehabilitación y mejoramiento del camino de acceso. Se realiza periódicamente y permite mantener la utilidad del camino a lo largo de su vida de diseño. Su ejecución es de un mínimo de dos veces cada año, consiste en actividades de limpieza, corte de ramas, chapeo de monte, bacheo menor y remoción de pequeños derrumbes. Participación exclusiva de mano de obra calificada realizada por la comunidad”. (2:30)

**b) Periódico o correctivo**

“Son obras destinadas a impedir el deterioro de las capas inferiores del pavimento y se realiza en función del daño observado en el camino.

Cuando se hace mantenimiento periódico no se hace rutinario.

Es realizado una vez al año y comprende la reposición de capa de balastro hasta un 25% del total del proyecto, conformación del proyecto. Esta actividad se realiza durante dos años continuos y el tercer año se debe realizar una rehabilitación”. (2:30)

**c) Reconstrucciones aisladas**

“Consiste en las actividades tendientes a la conservación del camino a través de la reposición de pequeñas porciones de material para sustitución. Dentro de estas actividades se pueden considerar las siguientes actividades:

- Reparación de zonas inestables (extracción de pequeños baches)
- Conformación” (2:30)

**d) Mantenimiento mayor**

“El mantenimiento mayor, consiste en el proceso de volver al camino a su estado original de construcción. Es un proceso más extenso en cuanto a alcances e inversión económica”. (2:30)

**e) Extraordinario o rehabilitación**

“Consiste en la reconfiguración de la capa de balastro del camino de acceso, conformación del bombeo necesario para la evacuación transversal y longitudinal del tramo, humedecimiento y compactación de la capa para eliminar escollos de la superficie de rodadura. Bajo cierto punto de vista, este componente se puede considerar de bajo costo. Para este tipo de trabajo, se deberá de constar con maquinaria especial para este tipo de tarea, sin embargo bajo ciertas consideraciones es factible considerar el uso intensivo de mano de obra para la reconfiguración y especial cuidado en las tareas de compactación.

Se realiza cuando el estado del camino muestra un deterioro que excede lo programado, de acuerdo a su vida de diseño, comprende la reposición total de la capa, construcción. Esta actividad se realiza cada tres años y cuando se hace la rehabilitación no se da mantenimiento correctivo”. (2:30)

**f) Reconstrucción**

“Es la acción de reacondicionar un camino para el paso peatonal. Es el componente más elevado desde el punto de vista económico, debido a que requiere el acarreo de material para su tendido, conformación, humedecimiento y compactación. Este tipo de trabajo es el que se ejecuta primordialmente a través de maquinaria especializada en este tipo de trabajo”. (2:34)



<http://www.jornada.unam.mx/2009/10/12/estados/035n1est>



## Referencias

### E-grafías

1- Diego Irigoyen. Revista digital Trazo y nivelación de un terreno Recuperado en: <http://www.arguba.com/monografias-de-arquitectura/trazo-y-nivelacion-de-un-terreno/> consultado el: 05/06/2016

2- Héctor Adolfo Cifuentes Gándara. 2007 (pp.29-36). Tesis: Guía práctica para supervisión de proyectos de rehabilitación y/o mantenimiento de caminos rurales. [en línea] Guatemala. Recuperado en: <http://biblioteca.umg.edu.gt/digital/20638.pdf> consultado el: 31/05/2016

## **CAPÍTULO IV**

### **EVALUACIÓN DEL PROYECTO**

Cada una de las fases del proyecto se aplicó las técnicas apropiadas para obtener la mejor información de lo realizado.

#### **4.1 Evaluación del diagnóstico**

Fue evaluada por el estudiante epesista a través del instrumento hoja de evaluación o lista de cotejo (véase apéndice 1).

La evaluación del diagnóstico o ex ante permitió conocer la situación inicial del proyecto y sirvió para extraer y presentar resultados de los estudios de viabilidad y factibilidad en los aspectos como: las condiciones materiales, capacidades organizacionales, las actitudes y potencialidades de los participantes para lo cual se utilizó la entrevista estructurada, encuesta.

Para hacer énfasis en el logro de los objetivos mencionados en el plan, se realizaron las actividades en el tiempo previsto planteado en el cronograma, se realizó un proceso de investigación para conocer la situación externa del parque recreativo del municipio de Mixco, Guatemala.

Se detectaron y enumeraron los problemas, las necesidades, se priorizó el problema y el planteamiento de solución de la misma.

#### **4.2 Evaluación del perfil**

Esta etapa fue evaluada por el estudiante epesista a través del instrumento hoja de evaluación o lista de cotejo (véase apéndice 2) para verificar el logro de los objetivos, actividades, metas, recursos que asegure el éxito del proyecto. Se obtuvo el nombre del proyecto Construcción del encaminamiento dentro del parque recreativo de la colonia "San José las Rosas" sector II zona 6 de Mixco, Guatemala.

La evaluación demostró que el proyecto se perfila con eficiencia y eficacia, tomando en cuenta los siguientes aspectos, las metas, los beneficiarios del proyecto los recursos humanos, materiales y financieros, de los cuales se obtuvieron el 100% de los resultados.

#### **4.3 Evaluación de la ejecución**

Esta etapa fue evaluada por el estudiante epesista a través del instrumento hoja de evaluación o lista de cotejo (véase apéndice 3) para verificar el desarrollo ordenado y cronológico de las actividades previstas en el diseño del proyecto denominado y objetivos propuestos en la fase de ejecución.

En la evaluación de esta etapa se verificó el cumplimiento de las diferentes actividades establecidas en el cronograma de actividades, teniendo como evidencia

las fotografías proceso ex ante, durante, ex post que existió viabilidad y factibilidad en su ejecución. Se logró el 100% de la apreciación de resultados.

Con una lista de cotejo, la validación de la guía permitió verificar que sus contenidos y actividades son adecuadas para el nivel académico de las personas a quienes van dirigidas.

#### **4.4 Evaluación final**

Esta etapa fue evaluada por el estudiante epesista a través del instrumento hoja de evaluación o lista de cotejo (véase apéndice 4), se realizó con el objetivo principal si el proyecto ha generado el beneficio esperado y al finalizar el mismo, para determinarlo se elaboró una entrevista estructurada dirigida personas de la comunidad e integrantes del Consejo Comunitario de Desarrollo COCODE, para verificar si lo realizado corresponde a lo ejecutado.

Aplicada la lista de cotejo se pudo determinar que el alcance de los objetivos y de las actividades propuestas fue satisfactorio. Se contó con la colaboración de las autoridades de la institución durante el desarrollo de todas las fases del proyecto, especialmente de Bantrab, de la municipalidad de Mixco, Proqualyt y con apoyo del Ingeniero Civil Eber Samayoa.

## Conclusiones

1. Se construyó un encaminamiento con adoquín y tubos de concreto reusados que contribuye al mejoramiento del parque y que sea aprovechado de forma correcta por los vecinos y visitantes para las diferentes actividades deportivas.
2. Se socializó la guía en el cuidado y conservación del encaminamiento del parque recreativo “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala, contribuye de manera significativa a labor de haber hecho accesible a los vecinos y al COCODE de la colonia.
3. Se ubicaron 100 tubos de concretos reusados en el contorno del encaminamiento para que sea de soporte al adoquín y así mismo de realce el encaminamiento y establezcan parámetros de entrada y salida.

## Recomendaciones

1. Se exhorta a los representantes del COCODE de la colonia “San José las Rosas” sector II, hacer conciencia en los vecinos de la colonia de los cambios efectuados en el parque por el estudiante epesista de la Universidad de San Carlos de Guatemala, facultad de Humanidades, con el fin de ayudar en los cuidados del parque recreativo.
2. Se recomienda a las autoridades de la municipalidad de Mixco proveer a dos personas para efectuar los trabajos de conserjería en el parque, para efectuar la limpieza y se les diera un buen mantenimiento al encaminamiento siendo el COCODE de la colonia “San José las Rosas” sector II en el cargado de dirigir a dichas personas.
3. Es importante hacer conciencia en los vecinos de la colonia y el COCODE de “San José las Rosas” sector II, compartir entre ellos la información de la guía entregada por el estudiante epesista de la Universidad de San Carlos de Guatemala, facultad de Humanidades, con el fin de cuidar y conservar el encaminamiento del parque recreativo.

## Referencias

### Bibliográficas

- 1- Comité Comunitario de Desarrollo (COCODE) "San José las Rosas" sector II zona 6 de Mixco, Guatemala, Documento impreso, año 2009.
- 2- Municipalidad de Mixco, Departamento O & M, Capítulo I y II, Documento impreso, Enero 2010.
- 3- Universidad San Carlos de Guatemala, Facultad de Humanidades. Propedéutica para el Ejercicio Profesional Supervisado –EPS-. 2011. Editorial Superación.

## **Apéndices**

**UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS DE GUATEMALA**  
**FACULTAD DE HUMANIDADES**  
**LICENCIATURA EN PEDAGOGÍA Y ADMINISTRACIÓN EDUCATIVA**  
**EJERCICIO PROFESIONAL SUPERVISADO –EPS**

**Evaluación de la fase de diagnóstico.**  
**LISTA DE COTEJO**

INDICACIONES: A continuación se presentan aspectos que permiten evaluar la fase del diagnóstico realizado en el parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala. Responder con un Sí o un No, según se evidencie.

<b>No.</b>	<b>Criterios</b>	<b>Si</b>	<b>No</b>
1	¿Se planifico el diagnostico?	X	
2	¿La institución colaboró con la información requerida?	X	
3	¿La búsqueda de información fue accesible?	X	
4	¿Se utilizaron adecuadamente las técnicas para recopilar información?	X	
5	¿Se realizó un estudio de carencias en la institución?	X	
6	¿Se priorizo el problema con facilidad?	X	
7	¿Las propuestas de solución fueron aceptables?	X	
8	¿La solución propuesta fue viable?	X	
9	¿La propuesta fue factible?	X	
10	¿Se llevó a completo toda la información requerida para el diagnóstico?	X	



**UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS DE GUATEMALA**  
**FACULTAD DE HUMANIDADES**  
**LICENCIATURA EN PEDAGOGÍA Y ADMINISTRACIÓN EDUCATIVA**  
**EJERCICIO PROFESIONAL SUPERVISADO –EPS**

**Evaluación del perfil del proyecto.**

**LISTA DE COTEJO**

INDICACIONES: A continuación se presentan aspectos que permiten evaluar la fase del perfil realizado en el parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala. Responder con un Sí o un No, según se evidencie.

<b>No.</b>	<b>Criterios</b>	<b>Si</b>	<b>No</b>
1	¿Se describe el proyecto a ejecutar?	X	
2	¿Están relacionados los objetivos con las metas del proyecto?	X	
3	¿Las metas son cuantificables?	X	
4	¿Aparece el cronograma de las actividades y tiempo para la ejecución del proyecto?	X	
5	¿Se justifica el proyecto a realizar?	X	
6	¿Se establece el presupuesto para el proyecto?	X	
7	¿Se realizó presupuesto para elaborar el proyecto?	X	
8	¿Se establecen los recursos necesarios?	X	
9	¿Todos los elementos del perfil guardan relación y congruencia con el objetivo general?	X	
	Prevalece en un 100% el criterio "Si" en los indicadores planteados.		

**UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS DE GUATEMALA**  
**FACULTAD DE HUMANIDADES**  
**LICENCIATURA EN PEDAGOGÍA Y ADMINISTRACIÓN EDUCATIVA**  
**EJERCICIO PROFESIONAL SUPERVISADO –EPS**

**Evaluación de la fase de ejecución.**

**LISTA DE COTEJO**

INDICACIONES: A continuación se presentan aspectos que permiten evaluar la fase de ejecución realizada en el parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala. Responder con un Sí o un No, según se evidencie.

<b>No.</b>	<b>Criterios</b>	<b>Si</b>	<b>No</b>
1	¿La ejecución del proyecto fue aceptable?	X	
2	¿Hubo colaboración del COCODE y vecinos para la ejecución?	X	
3	¿Se contó con el material preciso para elaborar el proyecto?	X	
4	¿Se realizaron las actividades programadas en la ejecución?	X	
5	¿El tiempo para la ejecución del proyecto fue el planificado?	X	
6	¿Se llevaron a cabo las metas de la ejecución?	X	
7	¿Las actividades programadas en la ejecución fueron necesarias?	X	
8	¿Hubo producto en la ejecución del proyecto?	X	
9	¿El producto del proyecto tuvo aceptación en el COCODE?	X	
10	¿La ejecución del proyecto tuvo relación con las necesidades de la comunidad?	X	

**UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS DE GUATEMALA**  
**FACULTAD DE HUMANIDADES**  
**LICENCIATURA EN PEDAGOGÍA Y ADMINISTRACIÓN EDUCATIVA**  
**EJERCICIO PROFESIONAL SUPERVISADO –EPS**

**Evaluación de la fase de evaluación.**

**LISTA DE COTEJO**

INDICACIONES: A continuación se presentan aspectos que permiten evaluar la fase de evaluación realizada en el parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala. Responder con un Sí o un No, según se evidencie.

<b>No.</b>	<b>Criterios</b>	<b>Si</b>	<b>No</b>
1	¿Se cumplieron los objetivos del proyecto finalizado?	X	
2	¿Se utilizaron herramientas para la evaluación de las actividades?	X	
3	¿Se logró realizar correctamente el proyecto dentro del parque recreativo?	X	
4	¿Se hizo presente el encargado de planificación para ver la culminación del área?	X	
5	¿Se logró el encaminamiento?	X	
6	¿Se cumplió con las metas propuestas al entregar el proyecto?	X	
7	¿Quedaron satisfechas las personas de la comunidad al finalizar el proyecto?	X	
8	¿Se compartió con la comunidad al momento de la entrega del proyecto en el parque recreativo?	X	
9	¿Se hizo oficialmente la entrega a las autoridades del municipio de Mixco el proyecto?	X	
10	¿Estuvieron presentes los de la comunidad al momento de hacer oficial la entrega?	X	

## Plan de diagnóstico de la municipalidad de Mixco

### a. Datos de identificación

Institución: municipalidad de Mixco, Guatemala  
 Ubicación: Edificio 4a. Calle 4-98, Zona 1 Mixco, Guatemala  
 Ejecutor del diagnóstico: Sergio Amilcar Morales Esquivel  
 Carné: 201219326  
 Tiempo de trabajo: Del 27 de abril al 13 de mayo de 2016  
 Horario: De 08:00 a 16:00

### b. Objetivo general

Identificar la situación actual de la municipalidad de Mixco, Guatemala en relación a problemas ambientales, para aportar estrategias de solución al problema

### c. Objetivos específicos

1. Recopilar información general acerca del municipio y de la municipalidad de Mixco, mediante la aplicación de instrumentos especialmente diseñados
2. Identificar las diferentes entidades del sector civil, gubernamental y no gubernamental, así como los consejos comunitarios de desarrollo que participan en la dinámica del municipio
3. Identificar programas y proyectos de desarrollo ambiental que se ejecutan en la jurisdicción municipal objeto de estudio
4. Describir la estructura interna de la municipalidad para tener una visión global de la forma como se administran los recursos humanos que están al servicio del pueblo

### d. Actividades a realizar

- Coordinación de acciones con la municipalidad de lunes a viernes
- Planificación de visita de observación
- Recolección, análisis y tabulación de información
- Preparación de guía de observación
- Elaboración de análisis FODA
- Presentación del informe final del diagnóstico

### e. Cronograma del Diagnóstico

FECHAS ACTIVIDADES	Mayo			
	1	2	3	4
1. Coordinación de acciones con la municipalidad				
2. Planificación de visitas de observación y sus respectivas rutas				
3. Recolección , análisis y tabulación de información				
4. Preparación de guía de observación				
5. Elaboración de análisis FODA				
6. Presentación de informe final de Diagnóstico				

**f. Recursos a utilizar****Humanos:**

Integrantes del concejo municipal de Mixco

Secretario municipal

Tesorero municipal

Alcalde

Estudiantes del Programa de Ejercicio Profesional Supervisado -EPS-

Representantes de diferentes instituciones locales

**Materiales:**

Guía de observación

Papel bond tamaño carta

Lapiceros

USB

**Mobiliario y Equipo:**

Computadora

Máquina de escribir

Escritorio

**Institucionales:**

Municipalidad de Mixco, Guatemala

COCODE "San José las Rosas" Sector II zona 6 de Mixco, Guatemala

**g. Evaluación**

La evaluación se realizará durante el transcurso de la elaboración del diagnóstico, para conocer el avance y verificar si se están cumpliendo los objetivos propuestos.

## **Plan de diagnóstico del COCODE**

**Institución patrocinada:** Consejo Comunitario de Desarrollo sector II “San José las Rosas” zona 6 de Mixco, Guatemala

### **JUSTIFICACIÓN:**

Para llevar a cabo los objetivos propuestos se utilizarán las técnicas adecuadas para el estudio de problemas y carencias que afectan el ambiente natural e integral de la comunidad priorizando los mismos, para obtener y dar una solución que beneficie el ambiente y desarrollo de la misma.

### **OBJETIVOS:**

- Identificar la institución en la que se desea realizar el proyecto
- Estudiar la institución
- Aplicar técnicas o métodos para su investigación
- Cooperar con la institución
- Coadyuvar al desarrollo de un ambiente adecuado dentro y fuera de la institución
- Ejecutar el proyecto para solucionar el problema

### **ACTIVIDADES:**

- Autorización a la institución
- Recopilar datos para realizar diagnóstico
- Elaborar diagnóstico
- Listar problemas de la institución
- Analizar los problemas
- Priorizar problemas
- Realizar estudio de viabilidad y factibilidad

### **RECURSOS**

#### **Humano**

Cocode

Vecinos

#### **Materiales**

Guía de observación

Encuesta

Entrevistas

Papel

Marcadores

Computadora

Lapiceros

**UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS DE GUATEMALA**  
**FACULTAD DE HUMANIDADES**  
**LICENCIATURA EN PEDAGOGÍA Y ADMINISTRACIÓN EDUCATIVA**  
**EJERCICIO PROFESIONAL SUPERVISADO –EPS**

**Lista de cotejo para la técnica de observación de la municipalidad de Mixco**

**INSTITUCIÓN:** Municipalidad de Mixco, Guatemala

<b>No.</b>	<b>Criterios de evaluación</b>	<b>Sí</b>	<b>No</b>
1	¿Promueve programas de Educación Ambiental?		
2	¿Coordina conjuntamente con autoridades educativas programas de Educación Ambiental?		
3	¿Cuenta con presupuesto para programas de Educación Ambiental?		
4	¿Existe promotor Ambiental al servicio de la comunidad?		
5	¿Cuenta con recursos tecnológicos?		
6	¿Desarrolla campañas de sensibilización el Ministerio de Ambiente en este municipio?		
7	¿Existe comité de mejoramiento ambiental?		

**UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS DE GUATEMALA**  
**FACULTAD DE HUMANIDADES**  
**LICENCIATURA EN PEDAGOGÍA Y ADMINISTRACIÓN EDUCATIVA**  
**EJERCICIO PROFESIONAL SUPERVISADO –EPS**

**Lista de cotejo para la técnica de observación del COCODE**

**INSTITUCIÓN:** COCODE de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala

<b>No.</b>	<b>Criterios de evaluación</b>	<b>Sí</b>	<b>No</b>
1	¿Cómo es la comunicación entre la COCODE y los vecinos de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala?		
2	¿En qué estado se encuentran las instalaciones del parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala?		
3	¿En qué estado se encuentra el área recreativa?		
4	¿Existe suficientes botes de basura dentro del parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala?		
5	¿Cómo es la comunicación con las autoridades departamentales?		
6	¿Son suficientes los recursos financieros para cubrir las necesidades del parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala?		



**FODA municipalidad de Mixco**

<b>FORTALEZAS</b>	<b>OPORTUNIDADES</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Existe una Oficina Municipal que se encarga de plantear necesidades y consolidar los planes de trabajo a nivel de dependencias y necesidades de los vecinos.</li> <li>• Existe liderazgo y disposición por parte del Alcalde y el Concejo Municipal para implementar mejoras, planes y proyectos de beneficio a la población y a la administración municipal.</li> <li>• Existe alta identificación y lealtad entre el personal y el Alcalde</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Avance tecnológico, como factor para ser más competitivos, generar nuevas oportunidades.</li> <li>• Comentarios y sugerencias de vecinos y clientes en general que visitan la Municipalidad.</li> <li>• El aumento de la demanda de servicios.</li> </ul>
<b>DEBILIDADES</b>	<b>AMENAZAS</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Existe rotación de personal</li> <li>• La carencia de recursos financieros, no permite el crecimiento y desarrollo planeado, porque se convierte en el principal obstáculo para realizar trabajos, proyectos y programas que ayuden a equilibrar la capacidad municipal con la notable demanda de población.</li> <li>• Alto costo financiero, aumento de fallas y errores, desmotivación en el personal, deterioro en el clima organizacional y mala imagen institucional.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• La crisis económica mundial, repercute en la economía de los vecinos del municipio, que a su vez trasciende en el pago de tasas, impuestos y arbitrios municipales.</li> <li>• Renuencia o poca aceptación del vecino a participar organizadamente en la solución de los problemas de su lugar.</li> <li>• El nivel de insatisfacción del vecino puede generar grandes consecuencias.</li> </ul>

**ANALISIS:**

Para la elaboración del análisis FODA institucional se realizó un estudio en la municipalidad de Mixco, inicialmente se consideraron los reglamentos y normativas existentes, internos y externos, para determinar las problemáticas que aquejan a la institución. Otro de los criterios fue tomar en cuenta la misión y visión municipal junto con los objetivos propuestos evaluando los logros y resultados en materia de planificación y ejecución de los planes y programas municipales, tomando en cuenta la eficacia en la prestación de los servicios, las mejoras en recaudación de impuestos, tasas o arbitrios, así como la eficiencia del personal que labora en la municipalidad.

La municipalidad desarrolla planes y proyectos que plantean la mejora de las diferentes colonias que tienen a su cargo, pero debido a la falta recursos materiales y financieros se impide la mejora de los mismos, a su vez la desmotivación del personal y la poca aceptación de los vecinos de participar organizadamente ha detenido el crecimiento y el desarrollo de lo planeado.

### FODA Consejo Comunitario de Desarrollo

<b>FORTALEZA</b>	<b>OPORTUNIDADES</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cuenta con un equipo de trabajo adecuado.</li> <li>• Aceptables relaciones humanas entre los vecinos.</li> <li>• Profesionales en el área administrativa.</li> <li>• La oficina cuenta con equipo de cómputo. Reuniones de consejo a cada ocho días.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cuenta con el apoyo de instituciones gubernamentales y no gubernamentales.</li> <li>• Cuenta con el apoyo del 50% de la colonia.</li> <li>• Cuenta con el apoyo de instituciones ONG.</li> </ul>
<b>DEBILIDADES</b>	<b>AMENAZAS</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Deficiente organización administrativa.</li> <li>• Impuntualidad en el salario de los empleados.</li> <li>• Ausencia del control y evaluación del personal</li> <li>• Carencia de un sistema de control de asistencia a las labores.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Atrasos en la entrega de los aportes económicos</li> <li>• Poca cultura tributaria por parte de los vecinos.</li> <li>• Cambios en el consejo comunitario.</li> <li>• Deficiencia en el servicio de agua potable en la población.</li> <li>• Poca educación ambiental.</li> <li>• Deforestación de las áreas verdes.</li> </ul>

**Universidad de San Carlos de Guatemala**  
**Facultad de Humanidades**  
**Licenciatura en Pedagogía y Administración Educativa**  
**Ejercicio Profesional Supervisado (EPS)**

**Tema:** “Estudio y protección de suelos, reforestación, jardinería, cuidado y conservación de árboles, plantas ornamentales, reciclaje, plan de prevención de desastres, encaminamiento, áreas verdes, renovación y señalización dentro del parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala”

**Entrevista dirigida al Sr. presidente del COCODE**

1. ¿Cuántos años lleva trabajando para la COCODE?
2. ¿Qué significa las siglas COCODE?
3. ¿Cuánto tiempo hace que le han dado mantenimiento al parque recreativo “San José las Rosas” Sector II zona 6 de Mixco?
4. ¿Tiene conocimiento de las dimensiones del parque recreativo “San José las Rosas” Sector II zona 6 de Mixco?
5. ¿Se ha efectuado alguna vez un estudio de suelos dentro del parque recreativo “San José las Rosas” Sector II zona 6 de Mixco?
6. ¿Con qué frecuencia se ha reforestado el parque recreativo “San José las Rosas” Sector II zona 6 de Mixco?
7. ¿Cuál cree usted que es la función del parque recreativo para los vecinos “San José las Rosas” Sector II zona 6 de Mixco?
8. ¿Qué porcentaje de personas visitan el parque recreativo “San José las Rosas” Sector II zona 6 de Mixco?
9. ¿Cree usted que el parque recreativo “San José las Rosas” Sector II zona 6 de Mixco ayuda al ambiente sostenible de la colonia?
10. ¿En que colaboran los vecinos para el mantenimiento del parque recreativo “San José las Rosas” Sector II zona 6 de Mixco?

**Universidad de San Carlos de Guatemala**  
**Facultad de Humanidades**  
**Licenciatura en Pedagogía y Administración Educativa**  
**Ejercicio Profesional Supervisado (EPS)**

**Tema:** “Estudio y protección de suelos, reforestación, jardinería, cuidado y conservación de árboles, plantas ornamentales, reciclaje, plan de prevención de desastres, encaminamiento, áreas verdes, renovación y señalización dentro del parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala”

**Entrevista a una vecina**

1. ¿Asiste con regularidad al parque recreativo “San José las Rosas” Sector II zona 6 de Mixco de la colonia?
2. ¿Qué beneficios cree que proporciona tener un parque dentro de la colonia?
3. ¿Cuál es su aporte en la reforestación de dicho parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” Sector II zona 6 de Mixco?
4. ¿Contribuye en la limpieza del parque recreativo “San José las Rosas” Sector II zona 6 de Mixco?
5. ¿Cree que es necesario que el parque recreativo de la colonia sea reforestado?
6. ¿Le gustaría ver un cambio en el parque recreativo “San José las Rosas” Sector II zona 6 de Mixco?
7. ¿Participaría en una charla informativa para la preservación y conservación del parque recreativo de la colonia?
8. ¿Colaboraría con el ornato y embellecimiento de dicho parque recreativo de la colonia?
9. ¿Le parece la idea de la implementación de un jardín dentro del parque recreativo de la colonia?

**Universidad de San Carlos de Guatemala**  
**Facultad de Humanidades**  
**Licenciatura en Pedagogía y Administración Educativa**  
**Ejercicio profesional supervisado (EPS)**

**Tema:** “Estudio y protección de suelos, reforestación, jardinería, cuidado y conservación de árboles, plantas ornamentales, reciclaje, plan de prevención de desastres, encaminamiento, áreas verdes, renovación y señalización dentro del parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala”

**Encuesta**

Instrucciones: Marque con una **x** la respuesta, según la pregunta dada

1. ¿La reforestación es una ayuda para el parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II?

SI

NO

2. ¿El parque recreativo necesita alguna mejora en todas sus áreas?

SI

NO

3. ¿Ha recibido capacitación para colocar la basura en su lugar dentro del parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II?

SI

NO

4. ¿Asiste con regularidad al parque recreativo de “San José las Rosas” sector II?

SI

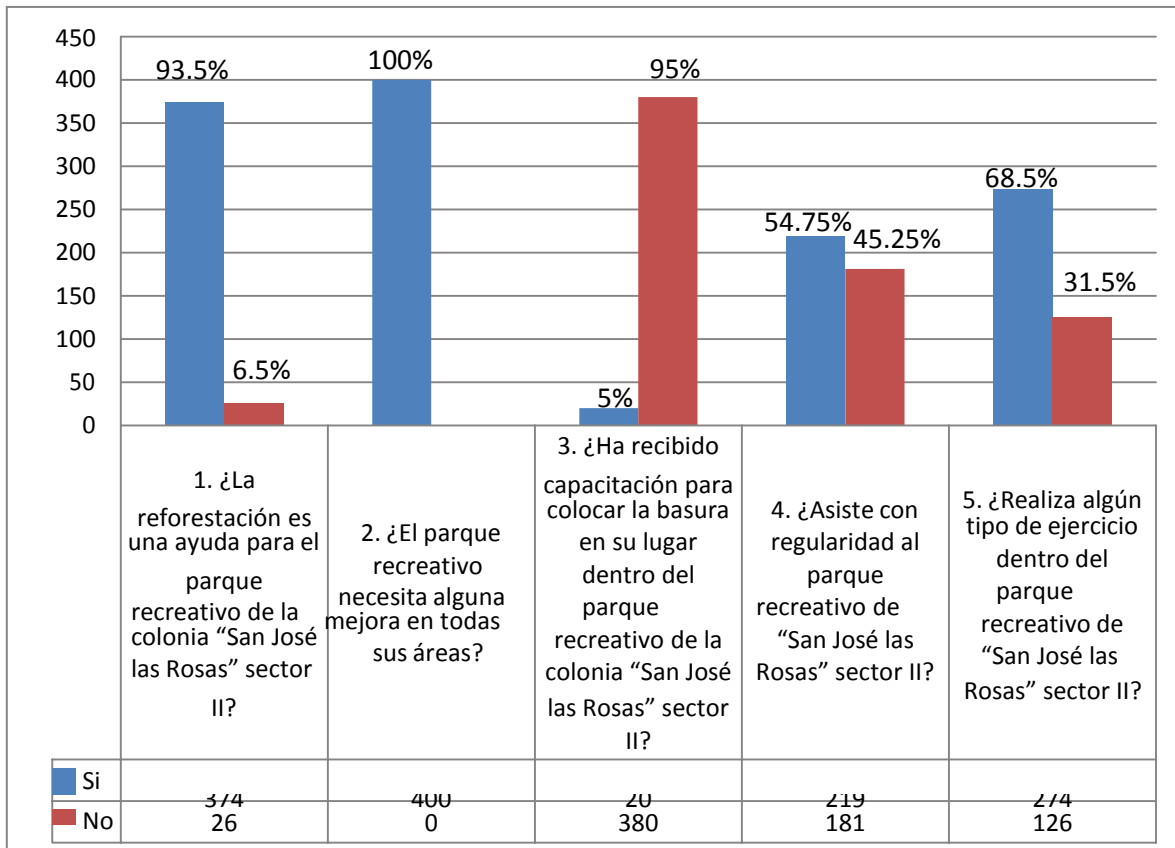
NO

5. ¿Realiza algún tipo de ejercicio dentro del parque recreativo de “San José las Rosas” sector II?

SI

NO

Resultado de la encuesta a los vecinos de la colonia "San José las Rosas" sector II zona 6 de Mixco



**UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS DE GUATEMALA  
FACULTAD DE HUMANIDADES  
DEPARTAMENTO DE PEDAGOGÍA  
LICENCIATURA EN PEDAGOGÍA Y ADMINISTRACIÓN EDUCATIVA**

**Plan de sostenibilidad**

**Identificación**

Guía Cuidado y conservación del encaminamiento dirigido a vecinos de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala

**Nombre del Proyecto**

Encaminamiento dentro del parque recreativo de la colonia “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala

**Justificación**

El propósito del presente plan es que el proyecto de guía en el cuidado y conservación del encaminamiento aprovechando de esa manera, la información proporcionada en dicha guía. Siendo participes de ello a los vecinos.

**Descripción**

El presente plan tiene por objetivos garantizar la sostenibilidad del proyecto pretendiendo mejorar las condiciones ambientales a través de la población, proporcionando guía sobre los cuidados y conservación del encaminamiento.

**Actividades, Recursos y Responsables**

<b>No.</b>	<b>ACTIVIDAD</b>	<b>RECURSOS</b>	<b>RESPONSABLES</b>
1	Coordinación con el presidente del COCODE	<b>Humanos</b> - Epesista - Presidente	Presidente del COCODE
2	Creación de temática educativa sobre la conservación y mantenimiento del encaminamiento	<b>Humanos</b> - Presidente, - Epesista, - Vecinos <b>Materiales</b> - Libros, - Computadora, - Materiales de oficina, etc.	Epesista Presidente
3	Evaluación periódica del proyecto	<b>Humanos</b> - Presidente	Presidente del COCODE



4	Usar adecuadamente los guía para evitar su deterioro	<b>Humanos</b> - Cualquier persona relacionada con su uso. <b>Materiales</b> - Guía	Presidente del COCODE, vecinos
---	--	--	--------------------------------

Sergio Amilcar Morales Esquivel  
Epesista

Edwing Roberto García García  
Asesor



*Universidad de San Carlos de Guatemala*  
*Facultad de Humanidades*

Guatemala, 27 de abril de 2016

Licenciado.  
Ernesto Bran  
Alcalde de Mixco  
Presente

Estimado licenciado



Atentamente le saludamos y a la vez le informamos que la Facultad de Humanidades de la Universidad de San Carlos de Guatemala, con el objetivo de participar en la solución de los problemas ambientales a nivel nacional, realiza el Ejercicio Profesional Supervisado –EPS-, con los estudiantes de la carrera de Licenciatura en Pedagogía y Administración Educativa.


El proyecto a desarrollarse estudio de suelos, reforestación, jardinería, reciclaje, plan de prevención de desastres y encaminamiento de áreas verdes dentro del parque recreativo de la colonia "San José las Rosas", Sector II zona 6 de Mixco, Guatemala.

Por lo anterior, solicitamos su colaboración con aporte económico o material.

Sin otro particular, me suscribo de usted.

Atentamente,

"ID Y ENSEÑAD A TODOS"

  
Sergio Amílcar Morales Esquivel  
Subcoordinador de grupo



  
María Teresa Teret Rodríguez  
Coordinadora de grupo

*Educación Superior, Incluyente y Proyectiva*  
Edificio S-4, ciudad universitaria zona 12  
Teléfonos: 2418 8601 24188602 24188620  
2418 8000 ext. 85301-85302 Fax: 85320

Facultad de  Humanidades



*Universidad de San Carlos de Guatemala*  
*Facultad de Humanidades*

Guatemala, 27 de abril de 2016

Licenciado.  
Ernesto Bran  
Alcalde de Mixco  
Presente

Estimado licenciado

Atentamente le saludamos y a la vez le informamos que la Facultad de Humanidades de la Universidad de San Carlos de Guatemala, con el objetivo de participar en la solución de los problemas ambientales a nivel nacional, realiza el Ejercicio Profesional Supervisado –EPS-, con los estudiantes de la carrera de Licenciatura en Pedagogía y Administración Educativa.

El proyecto a desarrollarse estudio de suelos, reforestación, jardinería, reciclaje, plan de prevención de desastres y encaminamiento de áreas verdes dentro del parque recreativo de la colonia "San José las Rosas", Sector II zona 6 de Mixco, Guatemala.

Por lo anterior, solicitamos su colaboración con aporte económico o material.

Sin otro particular, me suscribo de usted.

Atentamente,

*[Handwritten signature]*  
*[Circular stamp: MIXCO Alcaldía Municipal]*  
*[Handwritten: Recibido]*

"ID Y ENSEÑAN A TODOS"

*[Handwritten signature]*  
Sergio Amilcar Morales Esquivel  
Subcoordinador de grupo



*[Handwritten signature]*  
Maria Teresa Teret Rodriguez  
Coordinadora de grupo

*Educación Superior, Incluyente y Proyectiva*  
Edificio S-4, ciudad universitaria zona 12  
Teléfonos: 2418 8601 24188602 24188620  
2418 8000 ext. 85301-85302 Fax: 85320

Facultad de  Humanidades

## Glosario

<b>Palabras</b>	<b>Definición</b>
Baches	Hoyo o desigualdad en el pavimento de calles, carreteras o caminos.
Camino	Dirección que ha de seguirse para llegar a algún lugar.
Chapeo	Agricultura limpiar la tierra de malezas.
Conformación	Dirección que ha de seguirse para llegar a algún lugar.
Costo	Cantidad que se da o se paga por algo.
Diseño	Concepción original de un objeto u obra destinados a la producción en serie.
Ejecución	Llevar a la práctica, realizar.
Erosión	Desgaste o destrucción producidos en la superficie de un cuerpo por la fricción
Longitudinal	Hecho o colocado en el sentido o dirección de la longitud.
Mantenimiento	Conjunto de operaciones y cuidados necesarios para que instalaciones, edificios, industrias, etc., puedan seguir funcionando adecuadamente.
Proceso	Conjunto de las fases sucesivas de un fenómeno natural o de una operación artificial.
Reconstrucción	Acción y efecto de reconstruir.
Rehabilitación	Habilitar de nuevo o restituir a alguien o algo a su antiguo estado.
Rodadas	Señal que deja impresa la rueda de un vehículo en el suelo por donde pasa.
Transversal	Que atañe a distintos ámbitos o disciplinas en lugar de a un problema concreto. Estudio transversal.

REA. [en línea]. Recuperado en <http://dle.rae.es/?id=4k0YT0o|4k3DrN5> consultado el: 31/05/2016



**ANEXOS**



Guatemala, 25 de Mayo 2016.

**Licda.  
Maria Teresa Teret Rodríguez  
Coordinadora de Grupo  
Universidad De San Carlos  
Facultad de Humanidades**

Estimada Licenciada:

Deseandoles éxitos en sus labores diarias, me dirijo a su persona para informarle que fue autorizado el apoyo de 5 albañiles del 20 al 25 de Junio para el proyecto recreativo de la Colonia San José Las Rosas, Sector II zona 6 de Mixco, a si mismo y la instalación de 2 chorros para riego de agua.

Atentamente,



**Neto Bran**

**Alcalde de la Ciudad de Mixco**

*¡Trabajando por nuestra Ciudad!*

Dirección: 4ta. Calle 4-98 Zona 1, Mixco  
PBX: 2307-7300  
info@munimixco.gob.gt  
Ciudad de Mixco, Guatemala

www.munimixco.gob.gt   



**USAC**  
TRICENTENARIA  
Universidad de San Carlos de Guatemala

*Universidad de San Carlos de Guatemala*  
*Facultad de Humanidades*

Guatemala, 14 de Junio de 2016

Maestro  
**EDWING ROBERTO GARCÍA GARCÍA**  
Asesor de EPS  
Facultad de Humanidades  
Presente

Atentamente se le informa que ha sido nombrado como ASESOR que orientar y dictaminar sobre el trabajo de EPS (X) que ejecutará el estudiante

**SERGIO AMICAR MORALES ESQUIVEL**  
201219326

Previo a optar al grado de Licenciado en Pedagogía y Administración Educativa.

*Agilisa*  
11-07-16

*[Firma]*  
Licda. Mayra Damaris Solares Salazar  
Directora Departamento Extensión

*[Firma]*  
Vo. Bo. M.A. Walter Ramiro Mazariegos Bionis  
Decano

C.C expediente  
Archivo.

*Educación Superior, Incluyente y Proyectiva*

Callejón S-1, ciudad universitaria zona 12  
Teléfonos: 24188602 24188610-20  
2418 8000 ext. 85302 Fax: 85320

Facultad de  Humanidades





*Universidad de San Carlos de Guatemala*  
*Facultad de Humanidades*

Guatemala, 27 de abril de 2016

Señor  
Carlos Alfredo Sandoval Pinto  
Presidente del Consejo Comunitario de Desarrollo  
"San José las Rosas" sector II  
Presente

Estimado señor


Atentamente le saludo y a la vez le informo que la Facultad de Humanidades de la Universidad de San Carlos de Guatemala, con el objetivo de participar en la solución de los problemas ambientales a nivel nacional, realiza el Ejercicio Profesional Supervisado –EPS-, con los estudiantes de la carrera de Licenciatura en Pedagogía y Administración Educativa.

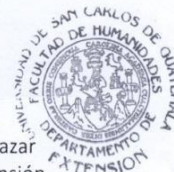
Por lo anterior, solicito autorice el Ejercicio Profesional Supervisado al estudiante Sergio Amilcar Morales Esquivel carné No.201219326, en el parque comunitario de la colonia "San José las Rosas", zona 6 de Mixco, en el cual su persona es representante legal.

El asesor –supervisor asignado realizará visitas constantes, durante el desarrollo de las fases del diagnóstico, perfil, ejecución y evaluación del proyecto.

Deferentemente,

"ID Y ENSEÑAD A TODOS"

  
Licda. Mayra Damaris Solares Salazar  
Directora Departamento de Extensión



mygo/mdss.

*Educación Superior, Incluyente y Proyectiva*  
Edificio S-4, ciudad universitaria zona 12  
Teléfonos: 2418 8601 24188602 24188620  
2418 8000 ext. 85301-85302 Fax: 85320

Facultad de  Humanidades

**CONSEJO COMUNITARIO DE DESARROLLO  
DE SAN JOSE LAS ROSAS SECTOR II  
COCODE**

---

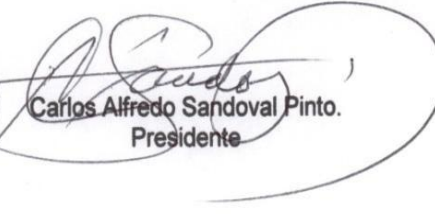
Guatemala 29 de Abril de 2016.

Licda.  
Mayra Damaris Solares Salazar.  
Directora Departamento De Extensión.  
Facultad De Humanidades.  
Universidad De San Carlos De Guatemala.

Atentamente me dirijo a usted con el deseo que en su labor de enseñanza obtenga los mejores éxitos en beneficio de la población estudiantil.

Al mismo tiempo le manifiesto que nos sentimos alagados con el beneficio que esa facultad se propone a realizar los trabajos del embellecimiento de nuestra colonia por lo cual estamos altamente agradecidos y estaremos atentos a que dicho proyecto se haga efectuado por el estudiante Sergio Amílcar Morales Esquivel carné No.201219326.

Atentamente,

  
  
Carlos Alfredo Sandoval Pinto.  
Presidente

---

**12 Ave. 11-46 San José las Rosas Zona 6 de Mixco, Guatemala.  
Teléfonos: 2484-6758**



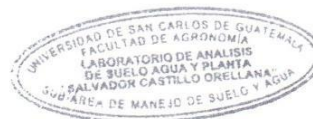
UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS DE GUATEMALA  
 FACULTAD DE AGRONOMÍA  
 LABORATORIO DE SUELO-PLANTA-AGUA "SALVADOR CASTILLO ORELLANA"



**INTERESADO:** EPS HUMANIDADES, USAC  
**RESPONSABLE:** CEMENTOS PROGRESO  
**PROCEDENCIA:** PARQUE RECREATIVO DE SAN JOSE LAS ROSAS  
**FECHA DE INGRESO:** 7/7/2016

#### ANALISIS QUIMICO DE SUELOS

Identificación	pH	ppm		Meq/100gr		ppm			
		P	K	Ca	Mg	Cu	Zn	Fe	Mn
RANGO MEDIO	6-6.5	12-16	120-150	6-8	1.5-2.5	2-4	4-6	10-15	10-25
M-2	6.3	11.65	240	8.74	1.39	0.50	11.50	7.50	20.50



**FOTOGRAFÍAS DEL EJERCICIO PROFESIONAL SUPERVISADO**  
**Reunión con el presidente del COCODE**



**Reunión con Lic. Neto Bran alcalde de Mixco**





Situación del parque recreativo de “San José las Rosas” sector II zona 6 de Mixco, Guatemala



### Inicio y limpieza del parque

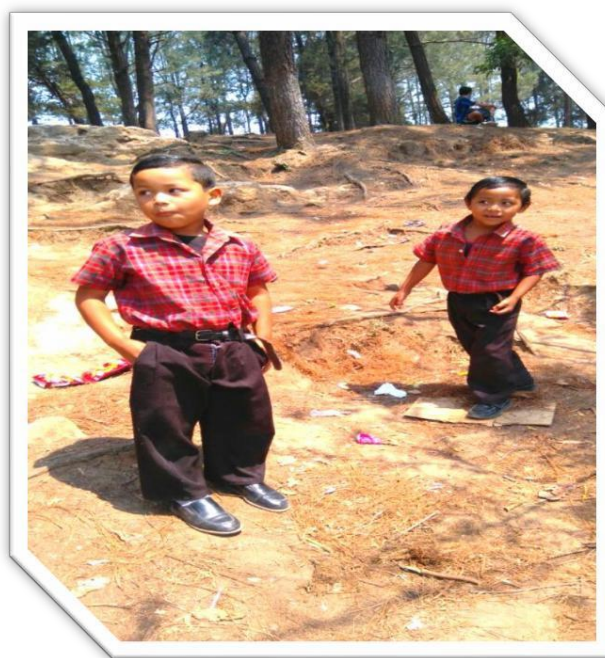




Visita de Representantes de Jardines y Parques de la Municipalidad de Guatemala



Niños visitando el parque



Visita a Empagua para recolección de árboles



Recolección de tierra para el estudio de suelos





Vecino realizando ciclismo en el encaminamiento antes de la fundición



Reunión con Decano M.A. Walter Mazariegos y Licda. Dafne Rodríguez





Fotos del encaminamiento antes de la nivelación y preparación.  
Elaboración propia





Fotos de medición del terreno  
Elaboración propia



Fotos del encaminamiento en la nivelación y preparación.  
Elaboración propia





Fotos del encaminamiento en la nivelación, preparación y colocación de tubos de cemento.

Elaboración propia



Fotos de la recepción del adoquín y ayuda de los vecinos.  
Elaboración propia





Fotos del encaminamiento con adoquín.  
Elaboración propia

### Inauguración del proyecto 28 julio de 2016



Revelando la placa conmemorativa por M.A. Walter Mazariegos, Representante de Bantrab Jhonny Gallo



Palabras y siembra de la ceiba por M.A. Walter Mazariegos





Vecinos y representantes de las diferentes instituciones en la inauguración



Banda escolar del colegio La Niñez