

**UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS
DE GUATEMALA**

FACULTAD DE ARQUITECTURA

"La teoría del lugar central en la definición de la microregión del Valle de Asunción Mita" y (La estrategia Global y el Desarrollo de un programa Piloto de Vivienda para el Centro Poblado de Tiucal)

**TESIS PROFESIONAL PARA OPTAR AL
TITULO DE
ARQUITECTO**

**Presentada por
Luis Augusto Castillo Anzueto**

GUATEMALA NOVIEMBRE 1, 1990



DL
02
T(427)

UNIVERSIDAD DE SAN CARLOS DE GUATEMALA

FACULTAD DE ARQUITECTURA

JUNTA DIRECTIVA

Decano:	Arq. Francisco Chavarría S.
Vocal Primero:	Arq. Marco Antonio Rivera
Vocal Segundo:	Arq. Héctor S. Castro
Vocal Tercero:	Arq. Elizabet Maldonado
Vocal Cuarto:	Prof. Juan C. Alverado
Vocal Quinto:	Br. Carlos Roca
Secretario:	Arq. Sergio Veliz R.

TRIBUNAL QUE PRACTICO EL EXAMEN PRIVADO

Arq. Francisco Chavarría S.
Decano
Arq. Sergio Veliz R.
Secretario
Arq. Rodolfo Portillo
Examinador
Arq. Adalberto Rodas
Examinador
Arq. Rolando Marroquín
Examinador



ACTO QUE DEDICO:

A: sufrido pueblo de Guatemala, y porque encuentre: la paz, la libertad y el desarrollo.

A: Mis padres:

Ada Anzueto de Castillo

Luis Augusto Castillo

A: mi núcleo familiar:

Esposa: Sandra D. López e hijos

Yakeline Ada Mayory

Luis Pablo Andres

A: mis hermanos:

Aura Violeta

María Antonia

Ada Graciela

A: La Universidad de San Carlos y muy especialmente a la Facultad de Arquitectura

A: Usted: amable lector.

INDICE

	Página
INTRODUCCION	
CAPITULO I	
I. Planteamiento del Problema	
1 Marco Teórico	
1.1 Conceptualización sobre la Teoría del Lugar Central	
1.2 La posición Teórica Metodológica	2
1.3 Breve contexto del Desarrollo Económico	
1.4 Plan Nacional de Desarrollo Urbano y Regional. La propuesta de los Centros Regionales 1987	4
1.5 Conceptualización de Políticas Estatales	6
1.6 Antecedentes específicos de estudios Urbano-Regionales	7
1.7 Justificación del estudio de la microrplanificación del Programa de Vivienda para la Miororegión	8
1.7.1 Campo Arquitectónico	
CAPITULO 2	
2 DEFINICION y Delimitación del Problema	
2.1 Definición	
2.2 Delimitación	9
CAPITULO 3	
3 Objetivos	
3.1 Objetivo General	
3.2 Objetivo Particular	
CAPITULO 4	
4 Formuloaciones de Hipótesis	
4.1 Formulación	
CAPITULO 5	
5 Estrategia Metodológica	
5.1 Método	
5.2 Técnicas de Investigación	10
5.2.1. De Fuentes Primarias	
5.2.2. De Fuentes Secundarias	
5.2.3. Recursos	
CAPITULO 6	
6 Antecedentes	
6.1 Período Precolonial	
6.2 Período Colonial	11
6.3 Período Postcolonial	13
6.4 La Ciudad Capital	14
CAPITULO 7	15
7 Infraestructura Eeonomíca	
7.1 Propiedad de la Tierra	17
7.2 Concentración de la Tierra	
7.3 Agricultura	
7.4 Ganadería	18
7.5 Suelos de la Miororegión del Valle de Asunción Mita	
7.6 Suelos de la Altiplanoie Central	19

7.7 Clases Misceláneas de Terrenos	21
7.8 Electricidad	
7.9 Comunicaciones	23
7.10 La Salud	
7.11 Educación	26
7.12 Vivienda	27
7.12.1 Déficit cuantitativo de la Microregión del Valle de Asunción Mita	28
7.12.2 Déficit cualitativo en la Microregión del Valle de Asunción Mita	29
7.12.3 Conclusiones	33
7.13 Industria	
CAPITULO 8	
8 Concentración de la población	34
8.1 Población Total	35
8.2 tasas de Crecimiento de Población	
8.3 Densidad de la Población de la Microregión del Valle de Asunción Mita	
8.4 Composición de la Población en la Microregión	38
8.5 Evolución de la Población en la Microregión	37
8.5.1 Marco de Referencia Regional	
8.5.2 Definición de Centros Poblados	38
8.5.3 Centros de Servicio Rural	
8.5.4 Ciudad Pequeña	
8.6 Evolución de la Población en los Centros Poblados de la Microregión	39
8.7 Ocupación de la PEA en la Microregión	
8.7.1 Empleo y Subempleo	
8.7.2 Empleo en los Centros Poblados de la Microregión	40
8.7.3 Necesidades de empleo en los Centros Poblados de la Microregión	
CAPITULO 9	
9 Criterios teóricos de la delimitación espacial de la Microregión del Valle de Asunción Mita	43
CAPITULO 10	
10 Centralidad e Índice de Centralidad	47
10.1 Funciones Centrales	48
10.2 Clasificación jerárquica de los Centros Poblados	49
10.2.1 Asunción Mita	
CAPITULO 11	
11 Relaciones y enlaces de los centros de la Microregión y su distribución espacial relaciones y enlaces	50
11.1 Distribución y Ubicación	52
11.2 Sistemas de Enlaces	55
11.3 Enlaces Físicos	
11.4 Enlaces Económicos	56
11.5 Enlaces Sociales	59
11.6 Enlaces Políticos Administrativos	
11.7 Enlaces Regionales del Plan Integral de la Zona del Trifinio	62
11.7.1 Ubicación y Área del Proyecto	
11.7.2 Apoyo Financiero	63
11.7.3 Estrategia Subregional	
11.7.4 Objetivos Generales	64
11.7.5 Objetivos Específicos	
11.7.6 El Sector Industrial	65
11.7.7 La Producción Pecuaria	
11.7.8 Tecnología para la Producción	66
11.7.9 Actividad Agroindustrial	

11.7.10 Tecnología de la Industria	
CAPITULO 12	67
12 Areas de Influencia	68
12.1 Centro de Nivel 2 de Jerarquía Asunción Mita	69
12.2 Centros Poblados de Nivel de Jerarquía 3	
CAPITULO 13	72
13 Estrategia Microregional	
13.1 Base Productiva para la captación del excedente económico	
13.1.1 Los objetivos son:	75
13.2 Proyecto piloto en el centro poblado de Tíjucal	
13.3 Población Neta	
13.4 Ejecución del programa	
13.5 El punto de vista económico	77
13.6 Fuentes de financiamiento	
13.7 Participación comunal	78
13.8 Tecnología constructiva y tipología de vivienda de la microrregión de Asunción Mita	
13.9 Etapas del programa de vivienda de la microrregión del Valle de Asunción Mita	
13.10 Descripción y ubicación	
13.11 Aspectos climatológicos	
13.12 Agrología	79
13.13 Hidrografía	
13.14 El cultivo del maíz, maicillo y frijol asociado	
13.15 El frijol	81
13.15.1 Técnicas de cultivo	
13.15.2 Rendimientos	
13.16 Tipo de cooperativa a constituir	
13.16.1 Tipo de cooperativa	
13.16.2 Denominación de la cooperativa	
13.16.3 Objeto social	
13.16.4 domicilio	82
13.16.5 Valor de las acciones, su forma de pago y reintegro	
13.16.6 Forma de constituir las reservas	
13.16.7 Formas y reglas de distribución de los resultados obtenidos durante el ejercicio social respectivo	
13.16.8 Forma de transmitir las aportaciones entre asociados	
13.16.9 Otorgamiento de representación legal	
13.16.10 Fijación del ejercicio social el cual deberá ser anual	
13.16.11 Reglas de la disolución de la cooperativa	
13.16.12 Estatutos de la cooperativa	
13.16.13 Proyección de la cooperativa hacia el centro poblado de Tíjucal	83
13.16.14 Comercialización del maíz, maicillo y frijol	85
13.17 Recursos y modo de obra a utilizar	
13.17.1 Naturales	
13.17.2 Agua y clima	
13.17.3 Humanos	
13.17.4 físicos	87
13.18 Costos del programa de producción agrícola maíz, maicillo y frijol asociado	88
13.19 Sistema de organización	
14. Proceso de diseño	93
14.1 Factibilidad financiera del programa	
Matriz de relaciones de las oficinas administrativas de la cooperativa	96
Programa de necesidades de las oficinas administrativas de la cooperativa	97



Cuadro de cualidades de las oficinas administrativas de la cooperativa	98
Planta de conjunto de la cooperativa	99
Planta amoblada cooperativa	100
Plantas de cooperativa primera fase a construir	101
Elevación principal cooperativa	102
Corte A-A cooperativa	
Perspectiva cooperativa	103
Proceso de diseño de vivienda	104
Programa de necesidades de vivienda	
Matriz de relaciones de vivienda	105
Diagrama de relaciones de vivienda	
Cuadro de cualidades de vivienda	
Planta de conjunto de vivienda	106
Planta típica de vivienda de cooperativa	107
Corte A-A vivienda típica de cooperativa	108
Planta de estructura de cubierta	109
Elevación frontal de la vivienda típica	110
Perspectiva de vivienda típica	111
CAPITULO 15	
Conclusiones	
CAPITULO 16	
Recomendaciones	112
GLOSARIO	113
BIBLIOGRAFIA	

INDICE DE MAPAS

Mapa No 1:	REGIONALIZACION DE GUATEMALA	5
Mapa No 2:	SUELOS DE ACROLOGIA DE LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA	22
Mapa No 3:	SISTEMA VIAL DE LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA	44
Mapa No 4:	AREAS CLIMATICAS DE LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA	45
Mapa No 5:	MAPA CLIMATICO DE LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA	46
Mapa No 6:	CLASIFICACION JERARQUICA DE LOS CENTROS POBLADOS EN LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA	50
Mapa No 7:	SISTEMA VIAL DE LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA	57
Mapa No 8:	ENLACES DE LOS DISTINTOS CENTROS POBLADOS EN LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA	60
Mapa No 9:	ENLACES DEL CENTRO POBLADO DE ASUNCION MITA EN EL ESPACIO MICROREGIONAL	61
Mapa No 10:	AREAS DE INFLUENCIA DE LOS CENTROS POBLADOS DE LA MICROREGION DE ASUNCION MITA	70
Mapa No 11:	AREAS DE INFLUENCIA DEL CENTRO POBLADO DE ASUNCION MITA EN LA MICROREGION	71
Mapa No 12:	DIRECCION COMERCIAL DEL MAIZ, MAICILLO Y FRIJOL DE LA COOPERATIVA DEL CENTRO POBLADO DE TILCAL	89

INDICE DE LOS CUADROS

Cuadro No 1:	LOS INDICADORES DE LA TENENCIA DE TIERRA EN LA MICROREGION	15
Cuadro No 2:	INDICADORES DE LA CONCENTRACION DE LA TIERRA	16
Cuadro No 3:	SUELOS DE LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA	
Cuadro No 4:	FISIOGRAFICA, MATERIAL MADRE Y CARACTERISTICAS DE LOS PERFILES DE LOS SUELOS DE LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA	20
Cuadro No 5:	SUELOS DE JUTIAPA, DE LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA, CARACTERISTICAS IMPORTANTES QUE INFLUYEN SU USO	21

INTRODUCCION

La investigación titulada: "LA TEORIA DEL LUGAR CENTRAL EN LA DEFINICION DE LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA" y (La Estrategia Global) y el Desarrollo de un Programa Piloto de Vivienda para el Centro Poblado de Tiucal", plantea el déficit cuantitativo y cualitativo de la vivienda de la microregión, que comprende los centros poblados ¹, dentro del área territorial de la región sur-oriental, que incluye a los Departamentos de: Jutiapa, Jalapa y Santa Rosa ².

Siendo este trabajo producto de la experiencia vivida durante la práctica de campo del Ejercicio Profesional Supervisado de la Facultad de Arquitectura (E.P.S.D.A.) ³ de la Universidad de San Carlos de Guatemala; misma que permitió conocer más acerca de los principales problemas de la microregión objeto de estudio. Como respuesta a esta problemática, es deber de los estudiantes de la Universidad de San Carlos de Guatemala, aportar investigaciones que den elementos teóricos de solución a los principales problemas de los distintos centros poblados y áreas rurales del país.

La actual visión de la planificación, especialmente las de visión especialista enfatiza su análisis en la interrelación urbano-regional, lo cual ha motivado a distintas instituciones nacionales e internacionales a definir y abarcar un campo de estudio más extenso del territorio nacional.

Es importante mencionar que la investigación que se desarrolló gira alrededor del sistema teórico del "lugar central", como instrumento metodológico factible de utilizar, porque dicho esquema teórico ha sido base de estudios investigativos de instituciones gubernamentales.⁴

En el estudio se analiza: la base económica y la población a nivel de la microregión, en forma general, para tener una panorámica global de los principales indicadores económicos ⁵. Así mismo se hace un análisis histórico de los distintos períodos, como un marco referencial, que proporciona los elementos fundamentales para entender el atraso y subdesarrollo de la microregión y de la región sur-oriental en general.⁶

Dicho estudio busca la aportación de datos útiles en el análisis y conceptualización precisa de las políticas estatales, las cuales se definen en el marco teórico.

Al final se concluye cuales son los centros poblados más importantes de la microregión, en donde es prioritaria la inversión y la formulación de programas y proyectos para dar respuesta a las necesidades prioritarias detectadas en la misma.

Buscando a través del esquema metodológico de la teoría del lugar central definir la jerarquía de los centros poblados, el grado de relación, la base económica existente, el reconocimiento de su vocación y potencialidad productiva del territorio microregional y el estudio y análisis del Plan Nacional de Desarrollo Integral de la Región del Trifinio que constituye el principal proyecto económico de la región sur-oriental.

¹ Asunción Mita; Tiucal, San Matías, El Trapiche, Anguiatú, El Tamarindo, San Rafael El Rosario, Playa del Coyol, Cola de Pava, Guayara, Tablón San Bartolo, Trapiche Vargas, San Joaquín, Las Animas, Sta. Catarina Mita, Sta. Rosa, El Rodeo, El Quebracho, Agua Blanca; Sta. Gertrudis, Obrajuelo, El Quequesque, Popalhuapa, La Tuna, Piñuelas, Atescatempa; San Cristóbal Frontera, Horcones, El Naranjo y El Zapote.

² Fuente: Plan Nacional de Desarrollo Urbano y Rural, Proyecto de Regionalización, 1987.

³ E.P.S.D.A., Ejercicio Profesional Supervisado de la Facultad de Arquitectura.

⁴ Proyecto de Donación No. 520-0249. Estudios integrados de las áreas rurales orientados y ejecutados por el INFOM, avalado por SEGEPLAN. El proyecto Macro de apoyo al desarrollo de SEGEPLAN, diagnóstico de los Departamentos elaborados por los Coordinadores Departamentales y otros.

⁵ Infraestructura o base económica: Propiedad de la tierra, concentración de la tierra, uso de la tierra, industria y artesanía en la variable poblacional; crecimiento de la población, tasas de crecimiento poblacional, densidad poblacional, empleo en centros urbanos, necesidad de empleo, evolución de la población, marco de referencia regional, otros.

⁶ En principio el estudio pretendió abarcar el análisis de la región sur-oriental en general pero por limitantes de carácter económico y de tiempo, imposibilitó tal objetivo, pero el estudio preliminar para la región mencionada, permitió conocer de cerca las principales variables, principalmente en el campo económico y político, lo cual aportó fundamentos más claros para el abordamiento teórico de la problemática planteada, tomando en cuenta lo complejo y difícil de la "Teoría del Lugar Central" en su aplicación. Posterior a dicho análisis regional, se lograron criterios generales de funcionamiento urbano-regional, pudiendo establecer distintos subsistemas en la región sur-oriental y de los departamentos que comprende la región, particularmente del departamento de Jutiapa, luego la definición de la microregión del valle de Asunción Mita, con una mayor amplitud y precisión teórica de las distintas categorías, variables, e indicadores: económicos, sociales, físicos y político administrativos, a nivel de sus distintos enlaces y relaciones que se provocan entre los centros poblados que se incluyen en la microregión del valle de Asunción Mita.

Esto definirá una jerarquización de centros poblados en dicha microregión, y la fundamentación de un programa de proyectos productivos que sea congruente con las condiciones económicas de la región sur-oriental y las expectativas que ha generado el proyecto Trifinio.

En conclusión la propuesta de que aporte que este trabajo pueda contribuir en la disminución del déficit cuantitativo y cualitativo de la vivienda de la microregión, fue determinado por los resultados de la metodología propuesta y la investigación de la actual conformación espacial de la microregión estudiada.

Por último, de acuerdo al conocimiento del área de estudio delimitada, se plantea una estrategia para la microregión del valle de Asunción Mita, especialmente en el sector primario, estableciendo que la "organización social" constituye el único mecanismo para ser sujetos de desarrollo así como la cooperación y solidaridad, que pueden ayudar a generar programas productivos, que superen sus ingresos per cápita, y permitan la satisfacción de sus principales necesidades materiales.

I. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

1. MARCO TEORICO

1.1. CONCEPTUALIZACION SOBRE LA TEORIA DEL LUGAR CENTRAL

Para hacer esquemas interpretativos de las relaciones que se producen entre los distintos centros poblados y sus áreas rurales, es necesario definir dos categorías del contexto social: lo urbano y lo regional, debiendo entenderse como dos categorías interconectadas que tienen un determinado funcionamiento producto de los múltiples elementos que influyen en el proceso de desarrollo de las formaciones sociales.

Para el planteamiento de un programa microregional con una visión urbano-regional, es indispensable seleccionar una teoría que sea congruente con la realidad. Por consiguiente, se ha seleccionado la teoría del lugar central como la teoría que fundamenta el desarrollo de esta investigación por considerar que esta teoría puede permitir una explicación funcional de la realidad de la microregión estudiada.

Oreste Popescu menciona que: La Teoría del Lugar Central, es una teoría económica espacial que nació y se desarrolló en el período comprendido entre las dos guerras mundiales, como producto casi exclusivo de la ciencia alemana y sobre la base de la contribución de Henrich Von Thunen y Weber, sus más destacados teóricos son: A. Predhol, Palander y otros.

Losch y Christaller recogen los fundamentos teóricos de estos autores constituyéndose en los principales teóricos de este sistema según la apreciación de Wolfgang F. Stolper.

Dicho estudio busca la aportación de datos útiles en el análisis y conceptualización de las políticas estatales, las cuales se definen en el marco teórico.

Al final se concluye cuales son los centros poblados más importantes de la microregión en donde es prioritaria la inversión y el planteamiento de programas y proyectos.

Buscando a través del esquema metodológico de la teoría del lugar central y el apoyo de otras teorías, definir la jerarquía de los centros poblados en base a la base económica existente, en negocios y servicios privados, el reconocimiento de su vocación productiva de la microregión en la región sur-oriental, y el estudio y análisis del Plan Nacional de Desarrollo Integral de la Región del Trifinio que constituye el principal proyecto económico que afecta a la región sur-oriental.

Esto definirá una jerarquización de centros poblados en dicha microregión, y la fundamentación de un programa de vivienda que sea congruente con las condiciones económicas de la microregión, y las expectativas económico-financieras que genera el proyecto Trifinio.

En conclusión la propuesta de un programa de vivienda para la microregión del Valle de Asunción Mita fue determinado por los resultados de la metodología propuesta la investigación de la actual conformación espacial de la microregión definida.

"La teoría se desarrolla esencialmente al margen de las consideraciones relativas a la conducta de los comerciantes y consumidores en el espacio y en el tiempo. Pero ambos científicos están de acuerdo con la distribución espacial de los establecimientos comerciales que se requieren para lograr la distribución óptima de una determinada mercancía a una población dispersa"¹. Aunque ambos teóricos se oponen diametralmente cuando se trata de buscar los emplazamientos para la distribución o producción de distintos tipos de bienes.

Siendo más adecuado el planteamiento de Losch que fundamenta "El análisis y descripción del sistema Teórico de equilibrio que es explicado por Stolper que dice: " Losch describe en abstracto las interrelaciones de todas las localizaciones definiendo la base conceptual, dando los elementos teóricos para el desenvolvimiento de la teoría general de la localización"², a la vez es importante la posición de Losch en la producción secundaria en sus últimas facetas de orientación hacia el mercado.

La teoría clásica del Lugar Central busca la explicación de las causas de la formación de los centros urbanos, investigando las consecuencias lógicas de la clasificación jerárquica de los centros urbanos, según sus funciones, sus correspondientes áreas comerciales y sus redes de transporte³.

El contenido de la teoría se ha generalizado y su perspectiva se ha ampliado a la integración de la producción primaria y secundaria.

¹ Estudios Integrados de Areas Rurales, con apoyo de SEGEPLAN y la Agencia del Desarrollo (AID), ejecutado por el INFOM (Convenio de Donación A.ID. 520-0249) p.p. 4

² Op. Cit. Losch, pp. Prólogo XIII.

³ Op. Cit. A.I.D. 520-0249, pp. 4

Este ensanchamiento teórico permite analizar en lo "espacial y constituye una condición de existencia de las relaciones sociales" ¹, de que éstas tienen una espacialidad directa dada por la constitución espacial de sus sujetos y sus soportes físicos, se puede proponer que la espacialidad social está referida a esa constitución espacial de los sujetos y los soportes físicos, los procesos sociales otorgan su significancia a esa espacialidad" ².

La principal orientación de la Teoría del Lugar Central, "Se dirige más al mercado y la determinación de sus jerarquías que son útiles para el análisis de los comercios de minoristas y de las empresas de servicio en el sector terciario" ³.

Las limitaciones teóricas de la posición teórica de Christaller, es que sólo hace elaboraciones descriptivas de la estructura de los lugares centrales y regiones complementarias. Losch plantea la separación y particularización de los centros urbanos apartándolos entre sí, dándole importancia al transporte que los une, pero su limitación está en la aplicación a otros campos y a circunstancias concretas.

Al respecto Predohl menciona que Losch "realiza sistemas excesivamente complicados, buscando la validez universal, por lo que es de reconocer que la teoría del espacio tiene sus limitaciones" ⁴. Aunque a nivel empírico Losch deja definida la contradicción más original en su exposición de la naturaleza de las regiones económicas "planteando el desarrollo de una estructura de una región, es decir, la interrelación de todas las variables pertinentes con un mínimo de suposiciones.

Los fundamentos teóricos de Christaller, Losch y otros autores con respecto al sistema teórico del Lugar Central se hace necesario el aporte teórico de nuevos autores, para su aplicación en el análisis de nuestra realidad concreta. Siendo ésta la teoría más adecuada para estudiar la distribución de las actividades económicas en el territorio.

"La manera en que las unidades económicas deciden los puntos de su localización en el territorio de acuerdo a las condiciones sociales y económicas, determina las acciones estatales" ⁵. Y por otra parte, las instituciones privadas que de acuerdo a sus actividades particulares y de su enfoque teórico, definen su localización.

Las dos anteriores premisas se hace necesario relacionarlas al concepto de estructura espacial, que es el grado de relación para influir en el desarrollo más apropiado de la producción y entender que hay un mayor nivel de relación económica de los distintos centros urbanos, lo que ha disminuido la mejor utilidad y aprovechamiento de los recursos existentes ⁶.

La concepción de José L. Coragio ⁷ fundamenta aún más el concepto de estructura espacial, que es esencial para interpretar la definición del mismo autor sobre la "configuración territorial, la distribución de los soportes físicos y de los flujos que entre los mismos se establecen en el territorio" ⁸.

La distribución de la población en el territorio constituye uno de los elementos que definen la configuración territorial total de una sociedad ⁹. Debemos interpretarla como un proceso dinámico que tiene dos tipos diferentes de movimiento; que son: El crecimiento diferenciado territorialmente y la migración.

En el presente estudio se aplicó la teoría del Lugar Central auxiliándose en conceptos como el de estructura espacial, entendido como un sistema de centros, en las múltiples relaciones que se producen en su configuración territorial. Y por las características de este estudio, nuestra principal atención se inclina a los centros poblados de acuerdo a la jerarquía y al centro más importante de la microrregión.

¹ Al respecto de la relación ciudad-campo, se transforma y esta transformación constituye un aspecto importante de una mutación general, la ciudad es el centro de acumulación de capital, cede a las formas más sutiles de dominación y explotación, transformándose en centros de decisión. (Derecho a la Ciudad, pp. 89).

² Pirez, Pedro, "La población y el Estudio de lo Urbano-Regional en América Latina", Pispal. El Colegio de México, Tercera Edición, 1986, pp. 18.

³ Op. Cit. Convención A.I.D. 520-0249, pp. 6.

⁴ Predohl, "Teoría de la Localización en las Relaciones de la Economía General", 1928, Tomo 36, pp. 371.

⁵ Losch, August. "Teoría Económica Espacial". Edit. El Ateneo, Buenos Aires, 1957, Prólogo pp. VIII.

⁶ Secretaría Permanente del Tratado General de Integración Económica. pp. 17.

⁷ Coragio, José L. define el concepto de configuración territorial hacia la integración de los dos temas incluidos en las denominaciones Regionales y Urbano (Trabajo presentado al Seminario sobre "La cuestión Regional en América Latina", México, el Colegio de México, del 24 al 29 de abril de 1978).

⁸ Op. Cit. Pirez, Pedro, pp. 18. 31.

⁹ Op. Cit. Pirez, Pedro, pp. 18. 31.

Es también importante la vinculación entre los distintos centros poblados que conforman una microrregión, en la cual se provocan múltiples relaciones sociales y económicas, que es importante para el conocimiento de las condiciones de vida de la población, y especialmente de las condiciones de habitabilidad.

Todos estos elementos teóricos expuestos constituyen distintas posturas teóricas en el campo de la planificación, tratando de interpretar y proponer un mecanismo metodológico que defina proyectos y programas, que se adecúe a las condiciones actuales de organización espacial en la microrregión del Valle de Asunción Mita.

Dentro del trabajo de investigación se tomará en cuenta las perspectivas de la estrategia del Plan Nacional de desarrollo Integral de la región del Trifinio, siendo importante mencionar que dicho programa integra a los centros urbanos de: Santa Catarina Mita, Agua Blanca, Asunción Mita y Atescatempa, que pertenecen a la microrregión en estudio.

Los datos y observaciones aportados por el proyecto Trifinio son fundamentales porque metodológicamente, es necesario analizar las relaciones internas intra-región y las relaciones externas pero en forma limitada y precisa, con los países fronterizos (El Salvador, Honduras), a la vez que la microrregión ocupa una posición geográfica fronteriza.

1.2 LA POSICION TEORICA METODOLOGICA

En términos metodológicos el estudio toma en cuenta el espacio, producto de la conformación histórica, siendo su análisis e interpretación el instrumento que define la relación existente entre los centros urbanos y su funcionamiento en el espacio.

Para el estudio de la microrregión se parte de una concepción de la sociedad como un sistema complejo estructurado por múltiples relaciones internas y externas, que conforman sus condiciones económicas que tienden a determinar una articulación y funcionamiento espacial determinado.

No se puede caer en el análisis empírico del espacio y en las relaciones espaciales, que tienen una distribución en relación, que delimitan una posición en el espacio, sin tomar en cuenta la producción. Pero en forma muy delimitada y general sin entrar a una interpretación precisa de las leyes reguladoras del proceso productivo. Y siendo la visión teórica adoptada "La espacialista", su cuerpo teórico se particulariza a las manifiestas tendencias de concentración espacial, pudiendo presentarse sólo un acrecentamiento de esas aglomeraciones.

Tomando como fundamento teórico-metodológico de las distintas corrientes teóricas expuestas en el marco teórico, el estudio plantea la búsqueda de dos fines:

- a) Comprender los fenómenos espaciales urbano-regional a nivel interno de la microrregión y la definición de un programa global de desarrollo de proyectos productivos que permitan elevar sus ingresos económicos.
- b) Desarrollar un programa piloto de vivienda para el centro poblado de Tiucal.

Para alcanzar estos fines, es necesario describir la configuración espacial con el objeto de tratar de predecirla, para definir los problemas prioritarios, y la especificación clara de un programa de vivienda y dejar establecido otros proyectos que sean congruentes en lo económico-político a la microrregión.

En el marco teórico desarrollado, se analizan distintas posturas teóricas, y se caracteriza que se ha seleccionado como sistema teórico, la teoría del "lugar central", para que como resultado del análisis efectuado se cuente con los criterios para proponer programas prioritarios a nivel microrregional.

1.3 BREVE CONTEXTO DEL DESARROLLO ECONOMICO

En el marco de estudio de la problemática del desarrollo de Guatemala, el funcionamiento en la organización del territorio nacional constituye uno de los problemas que ha llamado la atención en los últimos años, por su estrecha relación con el crecimiento económico y el bienestar social¹. La anterior "premisa" se origina cuando existe una distribución justa de la riqueza, que se genera en el proceso productivo².

La actual estructura económica ha provocado un desequilibrio en la integración territorial y en el funcionamiento de las distintas regiones en sus relaciones económicas, políticas y sociales. Lo que obliga a las instituciones gubernamentales encargadas de la planificación, a estimular y planear un mejor funcionamiento de la estructura espacial, para que esta nueva organización física contribuya a una mejor integración de los diferentes centros poblados de la microrregión estudiada.

¹ Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo. Resumen Plan de Acción Urbana 1986-2000

² La actual estructura económica se sitúa en el modelo agro-exportador y la persistente concentración de la tierra, dificulta el desarrollo capitalista del país, páginas 7 y 8 consideraciones y recomendaciones, V Congreso Nacional de Profesionales de las C.C.E.C., Nov. 1974.

Esta nueva organización significa una mayor relación económica a nivel regional, partiendo de los recursos existentes y de las expectativas de su desarrollo y aprovechamiento. En Guatemala es a partir de la década de los 70 cuando los aspectos territoriales adquieren especial importancia en la planificación, como consecuencia de las crecientes desigualdades y contradicciones de los distintos grupos sociales que conforman nuestra sociedad. A la vez las actuales condiciones de ocupación física del territorio son resultado del actual modelo de desarrollo capitalista dependiente, que es adoptado a partir de los años 40. Este modelo se sigue retomando sólo que con variantes fundamentales en el período 1954-57, "Guatemala era un país manejable y controlable por los EE.UU., éste podía usar nuestro país como campo de pruebas para nuevos programas y distintas maneras de promover el tipo de desarrollo, sin cambios esenciales en la estructura económica ¹.

Como consecuencia de la explotación de los recursos naturales (sector primario fundamentalmente) para la exportación; entre los productos más importantes: café, banano, hasta 1950; el algodón, azúcar, carnes y cardamomo en la actualidad. Lo anterior se refleja en los patrones de la organización el territorio nacional, siendo productos que requieren para su cultivo, grandes extensiones de tierra, lo que genera acumulación de dichos recursos en pocas manos ².

El actual modelo económico provoca grandes desigualdades en el desarrollo de las variadas dimensiones de los diferentes centros poblados del país ³. Resultado de este modelo económico, éste determina una superficie dispersa y heterogénea, lo que provoca la desintegración del área rural con los centros urbanos, que se ven afectados por los factores económicos, políticos y sociales. Existen regiones que sus nexos y relaciones económicas con el centro económico y político (el área metropolitana de la ciudad de Guatemala) son débiles.

Este estudio plantea la búsqueda de la relación actual de organización territorial de la actividad económica de la microregión de la región sur-oriental, basada en una red jerarquizada de centros poblados. Como ya se definió en la conceptualización de la Teoría del Lugar Central, que sirva de base teórica y como procedimiento para fundamentar la propuesta de programas acordes con la realidad analizada.

1.4 PLAN NACIONAL DE DESARROLLO URBANO REGIONAL. LA PROPUESTA DE LOS CENTROS REGIONALES 1987.

Como ya se mencionó en la presentación, se tomó el Plan Nacional de Desarrollo Urbano y Rural, propuesto por los Consejos Regionales, el cual divide el territorio en ocho regiones ⁴.

De acuerdo a los artículos fundamentales incluidos en el Decreto 70-86, es importante mencionar los siguientes:

1.4.1. LEY PRELIMINAR DE REGIONALIZACION

Capítulo Unico de la Regionalización:

Artículo 1.

Con el objeto de descentralizar la administración pública y lograr que las acciones de Gobierno se lleven a cabo conforme a las necesidades de la población, es establecen regiones de desarrollo.

Artículo 2.

Se entenderá por Región la delimitación territorial de uno o más departamentos que reúnan similares condiciones geográficas, económicas y sociales, con el objeto de efectuar acciones de Gobierno en las que, junto o subdiscriminadamente con la Administración Pública, participen sectores organizados de la población.

Artículo 3.

Para el ordenamiento territorial y el funcionamiento de los Consejos Regionales de Desarrollo Urbano y Rural, se establecen regiones, las cuales deben integrarse preferentemente en razón de la interrelación entre centros urbanos y potencial de desarrollo del territorio circundante, así: (Ver mapa No. 1).

¹ Jonas, Susan, "Estrategia estadounidense para la contra revolución guatemalteca 1954-57", documento Vitrina o Supervivencia, pp. 153.

² El café, el ganado, el algodón y otros productos tradicionales requieren de grandes extensiones de tierra, lo que provoca una estructura económica de latifundio-minifundio.

³ El crecimiento no controlado de la Ciudad de Guatemala y en su área de influencia, en comparación con el desarrollo de los centros poblados del interior del país.

⁴ Bajo la aprobación legislativa del Congreso de la República de Guatemala, Decreto No. 70-86



MAPA No. 1

REGIONALIZACION DE GUATEMALA



NOTA:

I. Región Metropolitana:

Integrada por el Departamento de Guatemala.

II. Región Norte:

Integrada por los Departamentos de Alta y Baja Verapaz.

III. Región Nororiente:

Integrada por los Departamentos de Izabal, Chiquimula, Zacapa y El Progreso.

IV. Región Suroriente:

Integrada por los Departamentos de Jutiapa, Jalapa y Santa Rosa.

V. Región Central:

Integrada por los Departamentos de Chimaltenango, Sacatepéquez y Escuintla.

VI. Región Suroccidente:

Integrada por los Departamentos de San Marcos, Quetzaltenango, Totonicapán, Sololá, Retalhuleu y Suchitepéquez.

VII. Región Noroccidente:

Integrada por los Departamentos de Huehuetenango y Quiché.

VIII. Región Petén:

Integrada por el Departamento de El Petén.¹

1.5 CONCEPTUALIZACION DE POLITICAS ESTATALES

Por política estatal se comprende en general: Un conjunto de proposiciones o propuestas que establecen los mecanismos y cursos de acción para lograr determinados objetivos y metas (globales, regionales, sectoriales y otras), fijados por organismos decisorios del Gobierno². Su idea central es la acción, es decir, lo que el Estado decide hacer o no, a través de un aparato institucional.

El concepto de política estatal, en el sentido de acción, generalmente se compone de tres partes:

- a) "Formulaciones de Política,
- b) Acciones (implementación) de Política, y
- c) Resultados de Política"³

Una declaración de política, es una formulación explícita por un organismo del ejecutivo, expresando la intención del Gobierno de realizar determinadas acciones para la probable solución de problemas, siendo la implementación de planes, programas y/o proyectos⁴.

El logro de los objetivos y metas planteados en las formulaciones formalmente expresadas, consecuentemente, un resultado de política estatal, que se debe entender en dos sentidos:

- 1) Como "Producto", lo cual explica el grado de efectividad de política (logro de objetivos y metas), y,
- 2) Como impacto social, lo cual explica lo que ocurre en el contexto social (transformaciones, otros) en los grupos sociales afectados⁵.

Toda política responde al marco de recursos de poder y de capacidad de influencia, organización y vinculación dentro de los distintos grupos sociales, siendo la noción concreta de Política Estatal, que constituye decisiones para resolver y superar las situaciones.

¹ Fuente Diario de Centroamérica, miércoles 24 de diciembre de 1986.

² Instituto Centroamericano de Administración Pública ICAP, Diseño de Investigación "Estado, Políticas Públicas y Pobreza Crítica en Centro América", San José Costa Rica, 1982, pp. 11.

³ ICAP. Op. Cit. pp. 12.

⁴ Facultad de CC.JJ. y SS., Escuela de Ciencia Política, "Diseño de Investigación", Belata Vásquez, Luis A.

⁵ ICAP. pp. 89, 1983.

Oscar Eszlack señala que "...formular e implementar políticas, es la esencia de la actividad del Estado"¹, en la función de ejecutar programas de acción encomendados a la burocracia pública.

El estudio de ICAP, señala que: "Las políticas estatales deben ser entendidas como un proceso político; surgen de la relación que ésta guarda con la estructura de poder en la cual se da y en la que sustenta"², se explica como política estatal, que es un tipo de actividad que se desarrolla en el contexto de una organización institucional del poder formalmente establecido para orientar dichas acciones.

Las políticas estatales están determinadas por las relaciones y dinámicas que se establecen entre las fracciones de clase hegemónicas, generando acciones que "beneficien" a los grupos mayoritarios y consoliden los intereses de la clase dominante, para mantener la legitimidad y la continuidad en el poder. "... Este proceso, los aparatos del Estado, constituyen un recurso de poder que permite acciones y decisiones políticas de este grupo social"³.

La noción o concepto de políticas estatales, es incluyente a cualquier organización que cuenta con una estructura identificable de relaciones de poder, análogo hacer la identificación de un aparato administrativo del Estado.

1.6 ANTECEDENTES ESPECIFICOS DE ESTUDIOS URBANO-REGIONALES

El trabajo de investigación propuesto se originó de la experiencia del Ejercicio Profesional Supervisado de la Facultad de Arquitectura (E.P.S.D.A.), que es un programa de extensión de la Universidad de San Carlos de Guatemala, incluidos dentro de sus objetivos de servicio hacia las diferentes comunidades del país.

De lo anterior es claro que este trabajo de Tesis parte del conocimiento y la participación dentro de la comunidad, motivado por el servicio y la extensión que tiene nuestra Casa de Estudios Superiores, en respuesta a conocer los principales problemas de nuestro país.

Existen estudios con el esquema metodológico de la teoría del Lugar Central para nuestro país (Guatemala), que amplía la experiencia y el conocimiento relacionado con dicho cuerpo teórico. Entre los estudios más importantes podemos mencionar: El Proyecto Agencia Internacional del Desarrollo hicieron posible el programa "Estudios Integrados de las Areas Rurales", dicha actividad fue ejecutada por el INFOM, que tomaba en cuenta "el ordenamiento de pueblos y caseríos en base a la infraestructura, equipamientos y servicios existentes".

Así como los diagnósticos de los departamentos elaborados por los Coordinadores Departamentales de la Secretaría General de Planificación Económica y el apoyo macro del desarrollo urbano que fue una propuesta metodológica, su importancia fundamental radica en su aporte teórico y no en su posible adopción como política gubernamental, el estudio estaba previsto en tres etapas:

a) Primera Etapa:

Se identificarán y evaluarán los problemas y las opciones principales, hasta definir un curso de acción, que canalice las actividades públicas y así como las privadas sobre el territorio nacional y sus regiones y espacios urbanos y rurales.

b) Segunda Etapa:

La segunda etapa del proyecto de apoyo al desarrollo urbano, mejorará inversiones en las áreas urbanas y en los espacios rurales circundantes, aumentando el número y calidad de proyectos de desarrollo regional urbano y rural.

c) Tercera Etapa

La tercera etapa del proyecto de apoyo al desarrollo urbano mejorará la capacidad de gestión de las instancias del país frente a los problemas que plantea el crecimiento urbano rural.

"El plan de acción urbano puntualiza su atención sobre las ciudades del país, porque hacia ellas fluye el proceso de cambio de la población y hacia ellas se dirige el excedente de producción de las áreas urbanas que desarrollan una relación de intercambio y apoyo. El desarrollo urbano se concibe actualmente como parte de un amplio proceso, íntimamente relacionado con el territorio rural circundante que le sirve de base. No se visualiza un sistema urbano sin su correspondiente espacio territorial, debidamente relacionado entre sí.

Actualmente se acepta que el desarrollo espacial (urbano y rural) y el crecimiento económico son interdependientes".⁴

¹ Eszlack, Oscar, "Políticas Públicas y Regímenes Políticos", Cedes Clasco, 1980, pp. 15.

² ICAP. Op. Cit. pp. 91.

³ ICAP. Op. Cit. pp. 91.

⁴ Proyecto de Apoyo al Desarrollo Urbano, Documento de Trabajo No. 06-Guatemala 85-101.

1.7 JUSTIFICACION DEL ESTUDIO DE LA MICROPLANIFICACION DEL PROGRAMA DE VIVIENDA PARA LA MICROREGION

El desarrollo de la presente tesis de grado, tiene plena justificación en el aspecto académico, pues el trabajo es el resultado del E.P.S.D.A. en la cual se lleva a la práctica conocimientos logrados académicamente en la Facultad.

Aplicando los conceptos teóricos de los contenidos programáticos de algunos cursos como: Sociología, Economía, Urbanismo, Planificación, Organización y Administración de Proyectos, Talleres, Síntesis y otros.

1.7.1 CAMPO ARQUITECTONICO

La propuesta concreta de un programa productivo, como base la organización social, es el resultado y objetivo fundamental que se pretende alcanzar en esta Tesis. El esquema teórico del "Lugar Central", constituye el instrumento teórico-metodológico, la propuesta concreta que aparece al final constituye el principal aporte de este trabajo; es resultado del conocimiento de los principales indicadores y variables geográficas y poblacionales de la microregión estudiada.

Siendo claro que la definición tipo y ubicación del proyecto es resultado del análisis e interpretación de las relaciones económico-sociales de los distintos centros poblados de la microregión, la jerarquía e importancia de éstos, siendo un mecanismo metodológico que se incluye en el campo de la planificación.

2. DEFINICION Y DELIMITACION DEL PROBLEMA

2.1. DEFINICION

Como se anotó en el marco teórico del presente diseño de investigación, el estudio parte, en forma interpretativa, del contexto tanto de lo urbano como de lo regional, que puede "entenderse como dos categorías interconectadas la configuración territorial que define dos facetas": el sentido de los procesos sociales que dan lugar a la particular distribución en el territorio de las múltiples actividades de tipo social y sus flujos, como resultado de esos procesos, es decir, esa determinada configuración.

El sentido de los procesos sociales, va a tener dos categorías de análisis esenciales en el presente trabajo que son: El Soporte Infraestructural en la cual se incluye la especialidad productiva de la microregión y su funcionamiento espacial está caracterizado por la distribución de la población y la relación que provocan los marcos construidos de los centros poblados, y para la definición específica del problema a investigar, el estudio se sitúa en la aplicación de políticas de acuerdo a la Teoría del Lugar Central.

EL PROBLEMA DE LA LOCALIZACION DEL SECTOR PRIMARIO, SECUNDARIO Y TERCIARIO EN: PRODUCCION, RELACIONES, JERARQUIA E INTEGRACION DE LOS CENTROS POBLADOS DE LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA, EN LA REGION SUR-ORIENTAL.

2.2 DELIMITACION

a) Límites Teóricos

El problema a investigar se limita teóricamente al estudio de las variables económico-sociales (P.E.A., tasas de mortalidad, negocios, y servicios públicos y privados, tasas de natalidad, migraciones, red vial, electricidad, agua, otros) y las categorías de: estructura espacial, localización, configuración territorial, que orienten metodológicamente la definición de programas y proyectos arquitectónicos. Constituyéndose en la fase de planificación en base a la investigación, interpretación y análisis de la microregión. La anterior fase nos determinó el tipo de programa y su cobertura.

b) Límites Espaciales

Espacialmente el problema se limita a la microregión que comprende los municipios de: Agua Blanca, Santa Catarina Mita, Asunción Mita, Atescatempa y las aldeas¹.

¹ De Asunción Mita: Tiucal, San Matías, El trapiche, Anguiatú, El Tamarindo, San Rafael El Rosario, Playa del Coyol, Cola de Pava, Guevara, Tiplón San Bartolo, Trapiche Vargas, San Joaquín, Las Animas, El Sitio de Las flores; de Santa Catarina Mita: Santa Rosa, El rodeo, El

c) Límites Temporales

En cuanto al tiempo que abarcará el objeto de la investigación, se limita al período comprendido del año 1990 al año 1995.

3. OBJETIVOS**3.1 OBJETIVO GENERAL**

Realizar un estudio analítico de la microrregión del Valle de Asunción Mita; incluida en la región Sureste, en lo referente a su funcionamiento interno y a sus jerarquías de sus distintos centros poblados.

3.2 OBJETIVO PARTICULAR

a) Proporcionar y aplicar criterios técnicos en el planteamiento de una estrategia de la microrregión, en la propuesta de un programa productivo que genere excedentes económicos para la planificación de un programa de vivienda.

b) Orientar y señalar, que la organización social, constituye un instrumento que permite la suma de esfuerzos en la factibilidad de superar obstáculos y buscar el desarrollo de la comunidad.

4.1 FORMULACION

La hipótesis que se tratará de probar y que servirá de guía en la presente investigación es la siguiente: el conocimiento de la base económica; las vinculaciones y enlaces de sus centros poblados, de acuerdo a su jerarquía y la comunicación esencialmente interna y externa es fundamento teórico para la determinación espacial de una microrregión, así como la definición de programas y proyectos particulares; tipo y localización orientados al desarrollo planificado de la misma.

5. ESTRATEGIA METODOLOGICA.**5.1 MÉTODO**

El método a utilizar en el desarrollo de esta investigación, es el método científico aplicado a la investigación sociológica, el cual según algunos autores, debe entenderse en dos sentidos: a) cuando se habla del método científico como método general, se aplican procedimientos deductivo-inductivo; es decir, utilizar los métodos generales; b) cuando se habla del método particular, se aplica la teoría, los conceptos, las categorías, juicios, leyes, etc., de una corriente epistemológica en particular (materialismo histórico y dialéctico, estructural-funcionalismo, positivismo, método comprensivo). Sin embargo se combinarán ambas nociones del método científico en el siguiente sentido:

a) DEDUCTIVO-INDUCTIVO

DEDUCTIVO: En el sentido de partir de conceptos o categorías generales para la interpretación de la problemática de la planificación Urbano Regional. **INDUCTIVO:** En el sentido de realizar algunas observaciones directas (para la contrastación de las hipótesis) y entrevistas no estructuradas.

b) MÉTODO PARTICULAR

Para captar analizar e interpretar la información y para la contrastación empírica de los resultados de política, se optó por aplicar el método del "Ascenso de lo abstracto a lo concreto", para lo cual es fundamental poner en práctica las siguientes partes constitutivas del método:

I) Asimilación minuciosa de la materia es decir, asimilación al detalle de la información primaria y secundaria en torno al problema de las Políticas Estatales de la Planificación de la microrregión, incluyendo todos los detalles históricos posibles.

II) Análisis de las diversas formas de desarrollo del material (información primaria y secundaria) recolectado.

III) Indagación de la coherencia interna, es decir determinación de la unidad de diversas formas de desarrollo de la problemática.

5.2. TÉCNICAS DE INVESTIGACION

Para recolectar la información necesaria se aplicarán las siguientes técnicas:

5.2.1 DE FUENTES PRIMARIAS

- a) Observación directa e indirecta, a los distintos centros poblados seleccionados.
- b) Entrevistas no estructuradas a los habitantes (Alcaldes Municipales, Maestros de Educación, Promotores de Salud, otros.), que proporcionen la información solicitada.

Asesor Principal: Arq. Roberto Archila.

5.2.2 DE FUENTES SECUNDARIAS

- a) Análisis de contenido de documentos y estudios especializados sobre la temática y objeto de estudio.
- b) Análisis estadístico de datos cuantitativos recabados y sistematizados.
- c) Utilización de archivos, hemerotecas, etc.
- d) Fichaje de datos (investigación bibliográfica y documental).

5.2.3 RECURSOS

- a) Catedrático Asesor
- b) Asesores Especialistas
- c) Funcionarios de SEGEPLAN y
- d) Investigador-Tesario.

6. ANTECEDENTES HISTORICOS

6.1 PERIODO PRECOLONIAL

La región sur-oriental (Asunción Mita, Jalapa, Agua Blanca y otros centros poblados), constituyó parte de espacio geográfico ocupado por los grupos prehispánicos, principalmente el grupo de los Pipiles, descendientes de los Shushón-Toltecas.

Siendo su principal actividad la agricultura y el comercio, según comentario del Capitán Fuentes y Guzmán, quien relata en "Recordación Florida", la toma del Mictlón fue efectuada por los Capitanes Fernando Chávez y Pedro Amalín, después de cruentas batallas, ya que los indios se resistieron ferozmente¹, lo que confirma el asentamiento de los epi-toltecas en la región sur-oriental. Siendo la influencia de estos pueblos sumamente compleja, no solo por las inclinaciones fuertes hacia el comercio a larga distancia, aunado a la expansión militar.

La cultura Tolteca estableció dinastías gobernantes en lo que ahora constituye el territorio de la microregión de la región sur-oriental, siendo responsable de construcciones de centros fortificados de Quiergola, Yagul y Mictla, pero sin la importancia de los centros comerciales como el de Chichén Itzá, como consecuencia del colapso de su sistema político, lo que influyó a la expansión a otras áreas.

"Los nativos vivían en poblajes muy extensos, grandes territorios cultivados y habitados en forma muy dispersa, en que las chozas se hallaban junto a los sembrados², lo que denota que la ocupación del territorio se caracteriza en el período precolonial por la gran dispersión y la poca homogeneidad de la ocupación del territorio en la microregión de la región sur-oriental, basando su principal fuente de producción en la agricultura y su economía natural influyó a su débil desarrollo comercial.

¹ Fuentes y Guzmán. "Recordación Florida", pp. 58.

² Martínez P. Severo. "Racismo y Análisis Histórico de la Definición del Indio Guatemalteco", colección Invest. Docencia No. 1, Editado por la Facultad de Ciencias Económicas, fecha de edición: Abril 1986

La agricultura giraba en torno al cultivo del maíz, el cacao, el frijol, las calabazas, y el algodón, siendo elaborados con medios de producción artesanales confeccionados de piedra y madera, aunque existen indicios de elementos ornamentales en oro y cobre, pero en forma aislada, esto comprueba que no hubo desarrollo de la metalurgia asociado a la producción del trabajo. La confirmación social con poca movilidad social, como consecuencia del poco desarrollo socio-económico, constituida por los estratos siguientes:

a) ARISTOCRACIA RESTRINGIDA

Conformando la autoridad civil, religiosa y militar, principalmente en las ciudades fortificadas.

b) ARISTOCRACIA INTERMEDIA

Grupos más numerosos con cierto grado de autoridad, vivían en pequeñas aldeas o distribuidas en el territorio.

c) TRABAJADORES AGRICOLAS

Vivían dispersos en el territorio, trabajadores libres organizados en familias monogámicas, dedicadas a la agricultura, entregaban sus excedentes a través de tributos a la aristocracia restringida¹.

En conclusión, la ocupación del territorio en el período prehispánico, se caracteriza por la existencia de una masa de trabajadores agrícolas, que viven dispersos, en la cual sus viviendas se encuentran cercanas al área de cultivo, los excedentes de la producción son trasladados en forma de tributos a la aristocracia restringida y en menor proporción a la aristocracia media, como consecuencia de una economía natural o familiar.

Ligados directamente a la tierra como principal fuente de producción, aún no está bien establecido la tendencia de la tierra; pero el historiador guatemalteco Martínez Pelaez, define que la propiedad de la tierra es comunal, aunque una de las fuentes, señala "que ciertas tierras trabajadas por esclavos o arrendadas a gente común, aunque expresa que tales tierras eran de propiedad privada, dejan claro que eran un medio con fines de explotación humana"².

La definición exacta de la tenencia de los medios de producción, hace difícil definir si los grupos indígenas habían penetrado ya en el sistema de clases sociales, y explotación, pero sin llegar a una conceptualización clara, la diferencia entre los grupos privilegiados (aristocracia restringida y media) y los trabajadores agrícolas eran profundas las diferencias sociales y estaba por instaurarse el régimen de esclavitud.

6.2 PERIODO COLONIAL

Las relaciones entre las clases se hacen patentes en la propiedad y distribución de la tierra como principal medio de producción, lo que se extiende a las relaciones de trabajo y a las distintas instituciones del control político-jurídico del Estado. Que es reflejo de una estructura económica que concentra el medio principal de riqueza (la tierra) y que traduce su poder a las distintas instancias económico-sociales. Además los conquistadores españoles reorganizaron los nuevos territorios, y se fundamenta como grupo social dominante, con la fundación de las distintas instituciones coloniales, Martínez Pelaez dice al respecto: "Las formas de explotación implantadas por los conquistadores, esclavitud de indios en estancias, repartimientos y encomiendas³ son estas las instituciones coloniales que consolidan la posición del grupo conquistador, al respecto Saint Lu, André, dice: "Las encomiendas, la esclavitud, servicios personales y tantas instituciones que se apoyaron sobre marcos legales"⁴.

¹ Martínez, P. Severo. Op. Cit. pp. 11.

² Martínez P. Severo. Op. Cit. pp. 10

³ Martínez P. Severo. "La Patria del Criollo". Edit. Universitaria Centroamericana, Novena Edición 1983, País Editor: Costa Rica, pp. 62-84.

⁴ Saint Lu, André. "Condición Colonial y Conciencia Criolla de Guatemala (1524-1821)" Traducción Pierrreta de Villagrán, Guatemala, Edit. Universitaria 1978, pp. 37.

Esta estructura impuesta es posteriormente modificada, con el fin de que la corona española tenga un control efectivo sobre los nuevos territorios, provocando "el desmantelamiento total de los antiguos centros poblados extensos, sede de la vida prehispánica y la creación de los pueblos de indios llamados también reducciones"¹.

Esta constituye la nueva estructura del paso de la vida en poblados extensos; a la vida en poblados coloniales, la duración de estos pueblos continua en el período independiente "un pueblo era un conjunto de viviendas ordenadas apretadamente en torno a una plaza, que se convertía en determinados días en centros de intercambio regional de productos"², particularmente en la "región sur-oriental" se especializa en una región hortalicera, tabaco, maní y también producción ganadera³, donde se asentaron las dos principales instituciones del control político administrativo, siendo el Ayuntamiento y la Iglesia⁴ respectivamente en todo el territorio conquistado.

La principal fuente productiva de los pueblos estaba asentada en la tierra, la gran masa de trabajadores existente, así las poblaciones indígenas se transformaron en reserva de mano de obra, dejando a los indígenas los limitados terrenos comunales sobre los cuales estos ejercían derecho de usufructo pero no de propiedad personal, las tierras comunales estaban administradas por los cabildos "en que los indios comunes trabajan en forma individual para subsistir y tributar"⁵.

La posesión precaria de dichas parcelas que eran de todos y no eran de nadie, sumada a los precios bajos con que se pagaban los productos cultivados, ponían al indígena en situación de inferioridad, a la par que tenía que producir la tributación gratuita al Rey, el repartimiento que era un trabajar gratuito para los hacendados, servicios personales a la iglesia, el endeudamiento forzoso por compra de mercaderías impuestos por el corregidor, todo esto sumó a los indígenas a una pobreza miserable y profundos sentimientos de inferioridad; unidos a un odio de clase justificado por la explotación impuesta por la corona española.

La violencia tuvo un papel fundamental en la estructuración de la sociedad colonial, reflejando en la distribución de la tierra, no existiendo correlación de la tierra, con el número de población indígena, con el objetivo fundamental de mantener la estructura impuesta, "Las leyes socio-económicas" de la sociedad colonial definía el monopolio de las tierras, la clase minoritaria y parasitaria⁶, agudizando esto que las nuevas ocupaciones de la tierra no pueden contrarrestar el sistema colonial imperante, agudizado por el crecimiento demográfico indígena.

Ante esta realidad injusta, la dispersión rural se ve acrecentada por la deserción de los indígenas de los pueblos, debido al sistema de violencia y de terror, a la par la falta de tierras, la pérdida de sus tierras ejidales, amparado por el proceso legal de la colonia, se puede sintetizar que los principales factores que obligaban a los indígenas a huir de sus pueblos eran:

- a) Escasez de tierras,
- b) Extrema explotación,
- c) Sub-alimentación aguda⁷.

En síntesis, el período colonial se puede definir como un sistema de producción feudal; ya que en esa etapa histórica en Centro América, se provoca la reducción de la tierra que posee el pequeño campesino, tiene estrictamente la indispensable base de la dependencia y la dominación de la minoría que tiene el poder económico en la tierra y la trasciende al plano político.

Esta es la panorámica global del período colonial pero a pesar de su aislamiento, la capitania general va creando nexos económicos, principalmente en productos de exportación agrícola, siendo el principal producto de exportación el añil⁸, que es sustituida por la grana; por la facilidad de su cultivo, extensiones reducidas de terreno y muy poca mano de obra. " El paso del

¹ Martínez Peláez, Severo. Op. Cit. pp. 443-459

² Martínez Peláez, Severo. "La Patria del Criollo" pp. 208-214

³ Alvarado, Luis. El Proceso de Urbanización en Guatemala. Publicación del CEUR (Centro de Estudios Urbano Regionales) USAC, Guatemala.

⁴ La Iglesia Colonial, fue abiertamente estatal y monárquica, con fines políticos del reino y de intereses en su particular beneficio económico, siendo la principal función del cura doctrinero, cumplía funciones ideológicas de gobierno y de vigilancia, representada por su alta jerarquía, ya que formalmente eran la imagen del poder de Dios y del Rey.

⁵ Martínez Peláez, Severo. Racismo y Análisis Histórico del Indio. pp. 14-15.

⁶ Pinto Soria, J. C., Estructura Agraria y asentamiento de la Capitania General de Guatemala, U.S.A.C., Editorial Universitaria, 1980.

⁷ Pinto Soria, J.C., Estructura Agraria y Asentamiento de la Capitania General de Guatemala, Op. Cit. pp. 28-31.

⁸ Añil colorante azul producido en grandes haciendas extendidas sobre todo el oriente guatemalteco y en el actual territorio de El Salvador, Poitevin, René, El proceso de la industrialización en Guatemala, Edit, Educa., Colecciones seis, editado en Costa Rica, 1977, pp. 17.

cultivo del añil a la grana provoca un gran trastorno a la débil economía colonial, las grandes extensiones de tierra cultivadas de añil quedan abandonadas, y otras terminan en la crianza de ganado"¹.

Las comunidades indígenas ante esta circunstancia negativa de la economía se cerraron sobre si mismas, retornando a veces a una economía casi natural, aunque se sigue en la producción de grana pero en forma limitada. Otro de los factores que viene a paralizar la pequeña movilidad económica en la Capitanía General, es el descubrimiento y desarrollo técnico en la industria química europea, lo que provoca una profunda crisis en la estructura colonial.

En conclusión, el sistema colonial determinado en la función de centros poblados (pueblos), funciona en el predominio de una producción agrícola dispersa, como reflejo de una economía autoconsultiva o familiar, siendo la lucha de dominados y dominantes en un sistema injusto, como fenómeno colateral el latifundio en crecimiento.

En general, el período colonial se caracteriza en su desarrollo por su carácter heterogéneo, la poca homogeneidad de su territorio manifestado en los localismos y en el estatismo de sus distintas regiones, aunque existen provincias y regiones más dinámicas (El Salvador y Granada, Nicaragua). Esto influye en la poca consistencia de los distintos grupos sociales que intervienen en la estructura colonial. Aunque la fracción de clase dominante fundamenta en su poder económico-político-social en la tierra, complementando por la gran masa de trabajadores indígenas existente.

6.3 PERIODO POSTCOLONIAL

La independencia política de la Nueva España provocó la independencia e igualdad jurídica de todos los ciudadanos, en las distintas regiones de Centro América, pero esto no se produce especialmente en el caso de los indígenas.

En el siglo XIX se caracterizó por el liberalismo económico, "La reforma liberal pareció ser una revolución, pero no hubo transformaciones profundas en la estructura y el sistema del país"², como consecuencia de que la nueva burguesía agraria tenía poca consistencia como clase social burguesa, lo que se manifiesta: por la posición hegemónica en el plano político y social de los terratenientes, sumado a la falta de homogeneidad del territorio en sus distintas regiones, falta de un partido político, acumulación de capital, consistencia de un estado nacional, lo cual determinó el fracaso político de los liberales de transformar nuestro país en república. Lo que se evidencia en las características de las relaciones de producción impuestas por la reforma liberal, básicamente fueron:

- a) "Preservación y expansión del sistema de plantación,
- b) La polarización de la propiedad,
- c) Reforzamiento del capital extranjero (1780) definió la subordinación de las fuerzas económicas nativas al capital extranjero"³.

Con la ampliación de la propiedad privada, la tierra y la extensión del sistema de plantación, surgieron en el país favorables posibilidades para el desarrollo de nuevas fuerzas productivas, lo que se manifiesta, dice Cambranes, en: innovación técnica, aplicación de nuevos métodos de cultivos importantes descubrimientos técnicos, pese a esto siguieron dominando las relaciones de producción precapitalista.

Las reformas liberales en el agro contribuyeron a la transformación del campesino indígena, de miembro libre de una comunidad, a mano de obra en las plantaciones de café y a la consolidación de los terratenientes como clase, la enajenación de las tierras comunales a los indígenas, influyó a la ampliación de la pequeña propiedad privada (minifundio), desarrollándose el capitalismo agrario sobre la base de relaciones mixtas de precapitalismo y capitalismo, como consecuencia de la ampliación comercial y naviera de los países centro (Europa y EE.UU.) y su mayor relación al mercado mundial.

Siendo un capitalismo deforme⁴, que se apropiaba del excedente o de la plusvalía creada por el trabajador agrícola, aunque la relación mercancía dinero se dan en muchas formas precapitalistas.

Todas estas circunstancias influyeron a la constitución de los inmensos latifundios laicos, siendo despojados los indios de sus tierras comunales, obligándolos y transformándolos en peones. Motivado por el auge de la apertura y crecimiento del

¹ Siendo una de las causas de explicación de la tenencia agropecuaria de la región sur-oriental en la actualidad.

² Villamar Contreras, Marco A., Apuntes sobre la Reforma Liberal, publicaciones Instituto de Investigación de la facultad de Ciencias Jurídicas y Sociales, USAC. GUATEMALA.

³ De pago recibían productos naturales y de consumo.

⁴ El concepto de capitalismo deforme es utilizado por Castellanos Cambranes, y que se refiere en forma análoga a precapitalismo, siendo una de las características principales. Donde se provoca la innovación del proceso productivo, pero el salario no se constituye en el principal mecanismo de las relaciones sociales de producción.

mercado internacional y de cultivos extensivos (café, algodón y azúcar, etc.). Oliver La Farge escribe: "Desde la conquista hasta una época reciente se ha establecido una tendencia constante, con algunos fracasos, a la destrucción de las grandes extensiones de la tierra del indio. Para disponer de gran fuente de mano de obra y de las tierras, se emplearon los métodos de la violencia y la destrucción de la base económica que permitía que los indios se rehusaran a ir a trabajar en forma voluntaria a las tierras más productivas" ¹.

La estructura impuesta por la estructura liberal permanece intacta en el sistema actual, aunque se han incluido modificaciones y reformas, principalmente en el campo financiero-comercial, pero la estructura comercial que reside en la tierra sigue invariable y que se manifiesta en el minifundio-latifundio y en una sociedad agrícola y fuente de materias primas para los países desarrollados.

6.4 LA CIUDAD CAPITAL

"Observando el proceso de urbanización a escala nacional, ésta ha conducido a generar una estructura de centros asimétrica o desequilibrada, cuya característica es la existencia de un gran centro y luego de un conjunto de centros menores a gran "distancia" del centro principal" ².

Si observamos ésta realidad, ha sido negativa al desarrollo económico del país, producto de una estructura que ha sido heterogénea, sustentada en una "economía cerrada", siendo una sociedad agraria como producto de una dominación colonial. Al respecto, Pinto Soria menciona "Los centros urbanos funcionan en el predominio de la población rural dispersa, producto de una economía agrícola manifestado en :

- 1) " El asentamiento disperso como alternativa y forma de lucha de sectores pobres contra la explotación.
- 2) Como fenómeno colateral del latifundio en crecimiento³.

La ciudad capital de Guatemala, fundamentalmente es una centro de control administrativo, económico y político, conque las nuevas tendencias del desarrollo económico provocan, la reforma liberal de 1871, como consecuencia del desarrollo de las fuerzas sociales, influido por el creciente desarrollo tecnológico y del capital industrial en los países europeos.

Al respecto, Piedrasanta Arandi menciona: "El café que empezó a exportarse en cantidades crecientes, generó una gran demanda de tierras, muchas de las cuales fueron ocupadas"⁴, siendo básicamente cultivos perennes extensivos en sus siembras, lógicamente obligaba a la enajenación y despojo de las tierras rurales y ejidales, lo que facilitaba grandes masas de mano de obra, al quedar desvinculado total o parcialmente de sus tierras de cultivo.

En conclusión, se puede decir que la existencia de un centro urbano obedece a un condicionamiento histórico que ha asumido una estructura de centros poblados, sobre los cuales habrían de superponer los diferentes desarrollos o cambios ocurridos en la estructura global a través del tiempo.

Nuestro actual desarrollo se caracteriza por un proceso histórico de cuatro siglos de historia agraria, generando una caracterización de una gran masa de individuos con poca tierra y pocas personas con muchas tierras (minifundio-latifundio). Lo cual ha creado conflictos profundos como consecuencia de cambios sustanciales (Reforma Agraria) "Muestra hasta que punto el desarrollo económico y social de la agricultura está obstaculizado por el complejo latifundio-minifundio, y cómo la estructura de clases y del poder está dominada en el campo por los grandes terratenientes"⁵.

Nuestra actual estructura económica se caracteriza por una economía dependiente subdesarrollada, sustentada en el sector agro-exportador. Lo que requiere la existencia de ciertas funciones para la exportación de un gran centro de concentración nacional de vinculación al mercado internacional, aunado el monocultivismo (productos tradicionales: café, algodón, carne), lo que provoca una sujeción profunda al mercado mundial y que se ve caracterizado en la poca o ninguna elasticidad de nuestra economía.

¹ La Farge, Oliver; Etnología Maya, Secuencias de Cultura Indígena, Guatemala. Seminario de Integración Social Guatemalteca, 1959.

² El Proceso de Urbanización en Guatemala. Capítulo II.

³ Pinto Soria, Julio César; Estructura Agraria y Asentamiento en la Capitanía General de Guatemala. USAC, Editorial Universitaria, 1980.

⁴ Piedrasanta Arandi, Rafael, introducción a Los Problemas Económicos de Guatemala, Segunda Edición, Ediciones Superiores, Editorial Universitaria, U.S.A.C.

⁵ Comité Interamericano de Desarrollo Agrícola (CIDA), sobre La Tenencia de la Tierra y el Desarrollo Económico 1965-66. El Trimestre Económico, 130; 1966, Véase también Rene Dumont.

7. INFRAESTRUCTURA ECONOMICA

7.1. PROPIEDAD DE LA TIERRA

El aprovechamiento de los recursos o de los beneficios sociales y económicos de la producción depende directamente de la relación que se provoca entre productor directo y la tierra que trabaja, debiendo considerar también la extensión promedio de la propiedad de la tierra, la fuerza de trabajo que se incluye y sus variantes, instrumentos de trabajo, tecnología aplicada y el grado de organización existente. Como es obvio, todos estos factores determinan las relaciones sociales de producción dentro de la microregión.

De conformidad con los datos obtenidos se establece que la tierra es en propiedad privada se constituye en la principal forma de tenencia; solo la forma de propias y arrendadas representa el 89.83% del total de las fincas existentes, lo que refleja en el 87.00% de la superficie dedicada a los cultivos, siendo en su totalidad 10067.21 Mz., lo cual determina el alto grado de la tenencia de la tierra en propiedad privada mientras que la tierra en forma propia o colonato representa en 0.83% de la superficie siendo un total de 93.13 Mz., siendo mínimo el porcentaje de esta forma de propiedad y la tenencia de la tierra en otras formas o mixtas representa el 8.90% o sea un total de 996.31 Mz. Los datos anteriores se describen en forma precisa en el Cuadro No. 1.

CUADRO NO. 1
LOS INDICADORES DE LA TENENCIA DE LA TIERRA EN LA MICROREGION

No.	DESCRIPCION	No. DE FINCAS	%	SUPERFICIE Mz.	%
1	Microrregión	591	100.00	805.38	100.00
2	Comunal	24	4.06	63.98	7.95
3	Colonato	439	74.28	472.8	58.70
4	Otras formas simples	128	21.66	268.60	33.35
1	Propias y Arrendadas	2,058	85.89	10,067.21	89.83
2	Propias Comunales	14	0.59	50.26	0.44
3	Propias y en Colonato	53	2.21	93.13	0.83
4	Otras formas Mixtas	271	11.31	996.31	8.90
	TOTALES	2,396	100.00	11,206.91	100.00

FUENTE: Diagnóstico departamental de los Coordinadores de SEGEPLAN por elaboración propia.

En algunos casos la tierra de propiedad no es cultivable por el propietario en su totalidad, ya que las mismas se proporcionan en arrendamiento o usufructo, (Ver cuadro No. 1), de tal suerte las rancherías de ladinos mestizos aún permanecen subsistiendo, como sistemas de explotación permanentes en los latifundios y fincas multifamiliares medianas, aunque en poca proporción a las de tamaño familiar.

Siendo la tierra el medio o el sector principal de producción y base económica fundamental de la microregión, los cuales tienen estrecha relación con otras variables como: el capital y el trabajo, y la misma propiedad de la tierra concentrada en

función de un grupo privilegiado, a la par de los grandes grupos sociales desposeídos de toda vinculación de tenencia en la propiedad de los medios de producción, este esquema existente en la tenencia y distribución de la tierra, tiene un origen histórico el cual ha sufrido pequeñas transformaciones producto de que el agro-exportador permanece vinculado al mercado mundial, no solo por razones históricas, sino por la misma demanda de productos agrícolas que se venden a países industrializados, su crecimiento y vinculación al mercado mundial cada vez a sido mayor.

Esto ha significado cambios en el sistema agro-exportador, que se manifiestan indistintivamente en la economía nacional y por consiguiente en la microregión. "Una mayor concentración de recursos económicos ha significado una relativa modernización del sector agro-exportador y su crecimiento mayor en vinculación de obra asalariada, que conduce a la desaparición de formas tradicionales de organización de la producción, tales como el colonato y otras formas serviles"¹.

De lo anterior se hará énfasis que esto repercute más en las mejores tierras con un mayor potencial de producción, se puede definir que los municipios con las mejores tierras de cultivo son: Asunción Mita y Atescatempa.

Por la producción global y su ubicación jerárquica en la producción de bienes agrícolas a nivel microregional, donde se muestran las formas determinantes de la concentración de la tierra en la microregión. Solo en el municipio de Asunción Mita existen fincas multifamiliares grandes, esto se puede observar por el bajo porcentaje que representa dichas fincas en la microregión (Ver cuadro No. 2).

CUADRO NO. 2
INDICADORES DE LA CONCENTRACION DE LA TIERRA

No.	DESCRIPCION	No. FINCAS	%	SUPERF. Mz.	%
-	Microrregión	7,016	100.00	81,802.30	100.00
1	Microfincas	2,823	40.23	2,986.86	3.66
2	Subfamiliares	3,135	44.96	8,347.39	10.20
3	Familiares	1,026	16.62	23,878.72	29.19
4	Multifamiliares Medianos	27	0.16	34,997.21	42.78
5	Multifamiliares Grandes	5	0.03	11,592.12	14.17

FUENTE: Diagnóstico Departamental de los Coordinadores de SEGEPLAN, por elaboración propia.

¹ Colegio de Economistas Contadores Públicos y Auditores de Guatemala, V Congreso Nacional de los Profesionales de las C.C.E.E. sobre el sector Agropecuario.

7.2 CONCENTRACION DE LA TIERRA

Entre los principales problemas con que cuenta el modelo agro-exportador y la declinación cada vez mayor de la producción agrícola de consumo interno en la microregión, situación que se ha agravado por la crisis económica internacional y de los niveles de ingreso de la población principalmente en el área rural.

Es causa, "por la defectuosa forma de la tenencia de la tierra y el alto grado de concentración de la misma. Este último fenómeno ha sido más notorio en los últimos años, pues según el Censo de 1969, un 97.80% del total de las fincas está constituido por áreas menores de una caballería, las que absorben el 10% de las tierras"¹. Esto se refleja en la microregión, donde se observa que los grandes terratenientes conservan en propiedad las enormes extensiones territoriales; y es así, como sólo 5 fincas concentran el 14.17% de la tierra; continuado con un estrato relativamente más amplio que reúnen en propiedad un total de 27 fincas concentrando en 42.78% de la tenencia total de la tierra, constituyendo parte del grupo con propiedades mayores de una caballería².

Por otro lado, existe un considerable número de familias que carecen de tierra, o la poseen en poca extensión que no es suficiente para absorber la fuerza de trabajo familiar, y de proveer mayores ingresos para cubrir sus necesidades básicas de existencia, pasando a constituir el grupo de mano desocupada (Ejército de Desempleados), el salario se constituye en determinante en la subsistencia de esas familias. En conclusión, la microregión presenta un alto índice de concentración y dispersión de la propiedad.

"En el departamento de Jutiapa, la producción agrícola presenta una aceptable producción de maíz y frijol, tienen una relevancia en la que respecta a superficie sembrada, y probablemente la producción excede al consumo local. El valor bruto de la producción para el año de 1978 alcanzó Q. 32.70 millones, de los cuales estos dos productos representan el 49.8%. En relación a la producción nacional, los dos productos mencionados representan el 8.3% del total de la producción y el 1.4% del valor de la producción de todo el sector"³.

Es necesario hacer énfasis en lo referente a la producción agropecuaria, siendo la producción del departamento en este sector "la ganadería que se produce en el departamento en gran escala y las cifras del valor bruto de la producción para el año de 1978 alcanzaron las cifras de Q. 15.1 millones; es decir, el 7.3% de la producción nacional, que ese año fue de Q. 206.4 millones"⁴.

7.3 AGRICULTURA⁵

La agricultura en la microregión del Valle de Asunción Mita es primitiva y de bajo nivel productivo, el mayor énfasis está en el pastoreo o barbecho, es importante señalar que el 64.20 por ciento del terreno en fincas y 20.50 por ciento del área de la microregión, están informadas como terrenos de cultivo cosechados. De lo anterior más del 4 por ciento son pastos mejorados. Aproximadamente 2,823, o el 40.23 por ciento del total de las fincas son pequeñas de menos de 3.49 hectáreas de extensión. Estas comprenden solamente 2,986.86 hectáreas el 3.66 por ciento de terrenos en fincas.

Como es común en otras partes de Guatemala, el maíz es la cosecha principal y 56.20 por ciento del terreno de cultivos cosechados, se usa para dicho grano. El sorgo, el frijol, y el arroz le siguen en importancia. Otro producto importante lo constituye los chiles pimientos o pimientos rojos. Estos son producidos en hortalizas pequeñas en los patios de las casas y no hay datos del área y de la producción.

Gran parte del maíz se producen en fincas pequeñas, pues 5,947.11 hectáreas o el 48.5 por ciento del área del maíz está en las fincas de este tipo; éstas producen 81,770 quintales. La importancia del maíz para los propietarios de las fincas de este tamaño está demostrada por el hecho que permite vender el excedente para el mantenimiento del grupo familiar. Casi todo el

¹ Colegio de Economistas, Contadores Públicos y Auditores de Guatemala. V Congreso Nacional de los Profesores de las Ciencias Económicas sobre el sector Agropecuario, 1985, páginas 7 y 8.

² Es importante mencionar que solo el Municipio de Asunción Mita tiene fincas Multifamiliares grandes, siendo la razón fundamental, el buen nivel productivo del valle que ocupa en su extensión territorial.

³ Diagnóstico del Departamento de Jutiapa, elaborado por el Coordinador de SEGEPLAN. Año de 1985, pp. 13

⁴ Diagnóstico del Departamento de Jutiapa, elaborado por el Coordinador de SEGEPLAN. Año de 1984, pp. 13

⁵ Toda información Agrícola viene del "Censo Agropecuario de 1950" Dirección General de Estadística; varios boletines publicados entre 1951 y 1955

maíz se cultiva sin la ayuda de otro equipo que los arados de madera primitiva tirados por bueyes. La milpa o la agricultura "móvil", un sistema tan común en otras partes más húmedas de Guatemala, no se practica comúnmente en la microrregión. El maíz se siembra en el mismo campo año tras año, efectuándose a mano todas las labores. Los rendimientos son bajos, casi 13 quintales por hectárea.

7.4 GANADERIA

La ganadería es una ocupación importante en la microrregión el número de ganado vacuno de las fincas, casi todo el 68.80 por ciento del terreno en fincas que no se usan para los cultivos, está en pastos naturales y una gran parte del terreno en fincas que no está en fincas también está en pastos. Además de esto, existe un gran porcentaje de áreas de terrenos de las fincas, tienen pastos mejorados, especialmente con pasto guinea.

La industria lechera es asimismo una fase importante de la ganadería en la microrregión, siendo el subsistema del Departamento con el mayor potencial ganadero; así mismo la Industria de Productos Lácteos (PROLAC), se encuentra localizada en el centro poblado de Asunción Mita, siendo a la vez la industria más importante de la microrregión y del Departamento en general.

7.5 SUELOS DE LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA

Los suelos de la microrregión del Valle de Asunción Mita, han sido divididos en 13 unidades, que consisten en 17 series de suelo y 3 clases de terrenos misceláneos; véase el cuadro No. 3 y Mapa No. 2. Las series han sido clasificadas en grupos amplios: I Suelos de la altiplanicie central y II Clases misceláneas de terreno.

El grupo I se ha dividido en subgrupos según la clase de material madre y el declive en: A. Suelos desarrollados sobre materiales volcánicos de color claro, en pendientes inclinadas; B. Suelos desarrollados sobre materiales mixtos de color obscuro, en pendientes inclinadas; y C. Suelos desarrollados sobre terreno casi plano o moderadamente inclinado.

La localización de los diferentes grupos de suelo aparece en el mapa No. 2, su posición fisiográfica, el material madre y las características de los perfiles típicos en el cuadro No. 4 y las características importantes que influyen su uso en el cuadro No. 5.

CUADRO NO. 3

SUELOS DE LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA:

I. SUELOS DE LA ALTIPLANICIE CENTRAL

A. Suelos desarrollados sobre materiales volcánicos de color claro en pendientes inclinadas:

Ayarza
Jalapa
Pinula

B. Suelos desarrollados sobre materiales mixtos de material oscuro, en pendientes inclinadas:

Jilotepeque
Mongoy
Moyuta
Suchitón

C. Suelos desarrollados sobre terreno casi plano a moderadamente inclinado:

Comapa
Culma
Chicaj
Guija
Mita
Quezada

II. CLASES MISCELANEAS DE TERRENO

Arena Playa del Mar
Suelos Aluviales no diferenciados
Suelos de los valles, no diferenciados
Lagos

FUENTE: Diagnóstico de la Región IV, Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación, Dirección General de Servicios Agrícolas, Guatemala, Abril de 1989.

7.6 SUELOS DE LA ALTIPLANICIE CENTRAL

La Altiplanicie Central comprende el 84.7 por ciento del departamento de Jutiapa. Gran parte del terreno es pedregoso e inclinado, apto solamente para pastos y bosques. Aunque el área es demasiado seca para una producción provechosa de maíz, sin embargo en gran parte se cultiva esta planta.

El sub-grupo A. Suelos desarrollados sobre materiales volcánicos de material claro, en pendientes inclinadas incluye los suelos Ayarza, Jalapa y Pinula. Ninguno de estos suelos está cultivado intensamente en el departamento de Jutiapa, pero los suelos Ayarza y Pinula están relativamente cultivados en otros departamentos.

CUADRO NO. 4
FISIOGRAFICA, MATERIAL MADRE Y CARACTERISTICAS DE LOS PERFILES DE LOS SUELOS DE
LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA

SERIE	SIMBOLO	MATERIAL MADRE	RELIEVE	DRENAJE INTERNO	SUELO SUPERFICIAL			SUBSUELO		
					Color	Textura y Consistencia	Espesor Aprox.	Color	Consistencia	Textura
Ayerza	Ay	Ceniza volcánica de color claro	Muy inclinado	Bueno	Café muy oscuro	Franco, limosa, friable	20.25 cm.	Café oscuro	friable	franco arcillo arenosa
Comapa	Co	Lava máfica	ondulado	Regular	café oscuro	Arcilloso friable	15.25 cm.	café rojizo	friable	arcillosa
Culma	Cul	Leher con un contenido alto de material máfico	ondulado a fuertemente ondulado	Bueno	café oscuro	Franco arcillosa, pedregosa; friable	25.30 cm.	café rojizo	friable	arcillosa
Chicaj	Chj	Ceniza volcánica de color claro	casi plano	malo	gris muy oscuro	Arcillosa friable	30.50 cm.	ceniza	pómacea cementada.	
Guija	Gu	lava máfica	ondulado	malo	casi negro	Arcillo pedregosa; plástica	40.50 cm.		lava negra	
Jalapa	Jl.	Ceniza volcánica cementada de color claro.	muy inclinado	bueno	gris oscuro	Franco arenoso fina; suelta; friable	10.15 cm.	amarillo grisáceo	friable	franco arcillo arenoso fina
Jilotepeque	Ji	Toba, Breccia con algo de material máfico	muy inclinado	despacio	gris muy oscuro	Franco arcillosa moderadamente plástica suelta	15.30 cm.	café rojizo a café	plástica arcillosa	
Mita	Mi	lava o lodomáfica.	casi plano	malo	gris muy oscuro	arcilloso; plástica	10.20 cm.	gris oscuro	plástica arcillosa.	
Mongoy	Mg	lavamáfica	muy inclinado	regular	café oscuro.	arcillo pedregosa; friable	15.30 cm.	café rojizo	friable	arcillosa
Moyuta	My	Ceniza volcánica, máfica débilmente cementada.	muy inclinado.	bueno	café muy oscuro	franco limosa; friable.	40.60 cm.	café	friable	franco arcillo limosa
Pinula	Pi	Toba, breccia de color claro	muy inclinado	bueno	café oscuro	franco limo gravosa; friable	25.30 cm.	café	friable	franco arcillo arenosa a arcillosa
Quezada	Qz	Ceniza volcánica cementada	casi plano a ondulado	regular	café rojizo	franco arcillosa friable	25.40 cm.	café rojizo	friable	arcillosa

FUENTE: Diagnóstico de la Región IV, Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación
 Dirección General de Servicios Agrícolas, Guatemala, Abril de 1989

CUADRO NO. 5
SUELOS DE JUTIAPA, DE LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA
CARACTERISTICAS IMPORTANTES QUE INFLUENCIAN SU USO

SERIE	SIMBOLO	Declive dominante (por ciento)	Drenaje a través del suelo	Capacidad de abastecimiento de humedad	Capa que limita la penetración de las raíces	Peligro de erosión	Fertilidad Natural	Problemas especiales en el manejo del suelo
Pinula	Pi	10.20	Regular	Regular	Toba breccia de un metro	Alta	moderada	Sequía y erosión.
Quezada	Qa	1.5	Regular	Alta	Ninguna	Baja	moderada	Mantenimiento de la tierra (tilth)
Suchitón	Sui	40.60	Muy rápida	Baja	Ninguna	Alta	moderada	Sequía pend. inclinadas y combate de erosión

FUENTE: Diagnóstico de la Región IV, Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación, Dirección General de Servicios Agrícolas, Guatemala, Abril de 1989.

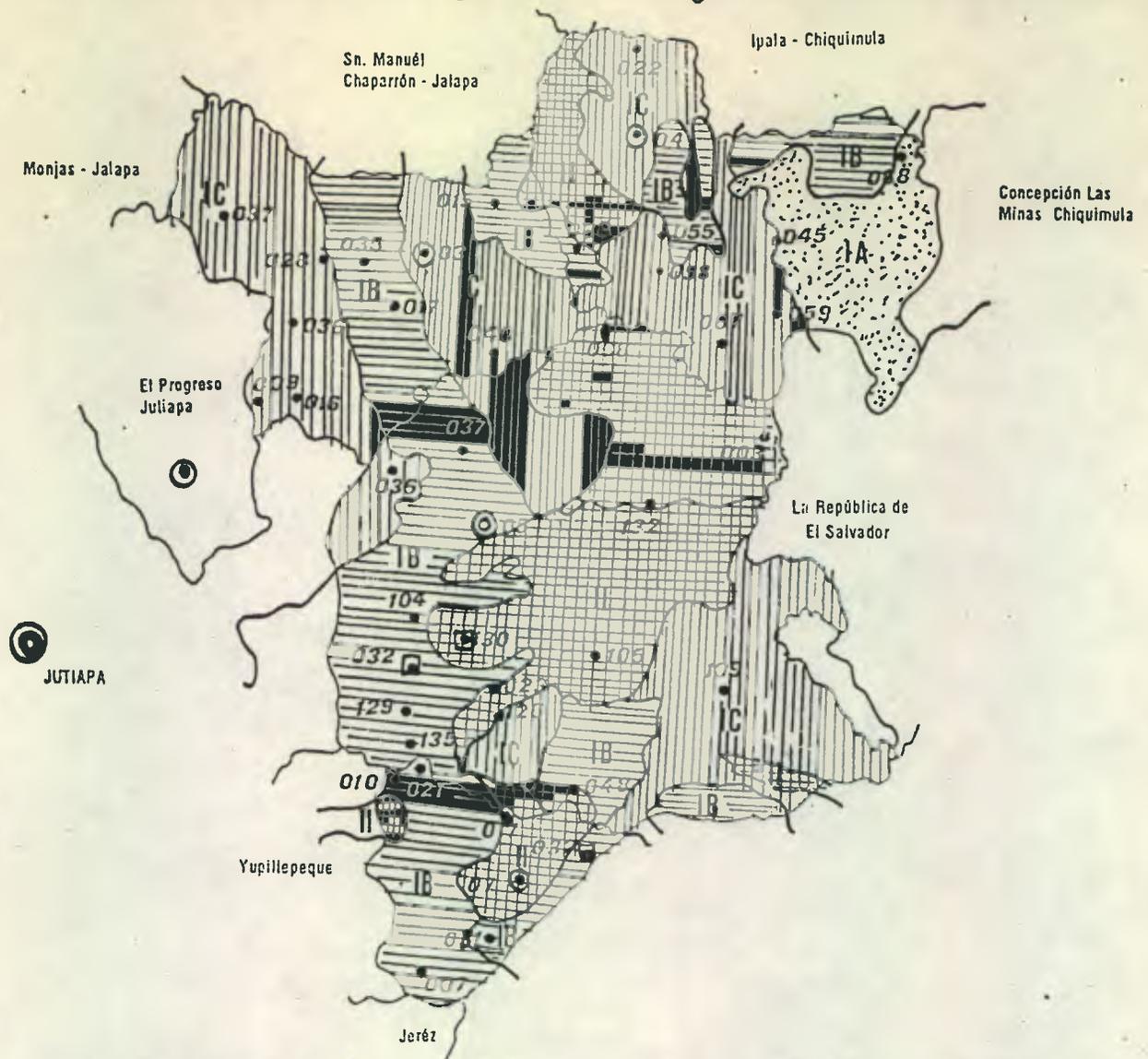
7.7 CLASES MISCELANEAS DE TERRENO

Las clases Misceláneas de Terreno incluyen áreas donde no domina ninguna clase particular de suelo o donde alguna característica geológica, o algún otro factor, limita su uso agrícola permanente. En la clasificación de Jutiapa están incluidos la Arena Playa del Mar, los Suelos Aluviales no diferenciados y los Suelos de los Valles, no diferenciados. Todos, excepto el primero, incluyen áreas y buen terreno para la agricultura. Gran parte del terreno arable de la Altiplanicie Central de Jutiapa esta incluida en los suelos Aluviales no diferenciados y en los Suelos de los Valles, no diferenciados.

7.8 ELECTRICIDAD

La microregión es abastecida por la planta generadora de electricidad, localizada en la Aldea "Los Esclavos" en el departamento de Santa Rosa. Dicha planta posee dos unidades generadoras movidas por turbinas hidráulicas, con una capacidad instalada de 7,500.00 KV, cada una, el resto de la región no existe otra planta generadora. También la microregión es abastecida a través de la línea procedente de Chixoy que sirve de interconexión con la República de El Salvador, teniendo una capacidad de 230.00 KV., la cual cruza los departamentos de Santa Rosa y Jutiapa.

Todas estas líneas tienen sus ramificaciones creando así la red distribuidora que va de (69 KV.; 34.5 KV.; 19.9 KV.), se puede afirmar que debido al recorrido de las líneas que Santa Rosa es el eje distribuidor de la energía eléctrica para la microregión.

MAPA No. 2 Suelos y Acrología De La Microregión del Valle de Asunción Mita


Codigo	Centro Poblado	Codigo	Centro Poblado
03	Sta. Catarina Mita	05003	Angiatu
03015	El Rodeo	05129	El Tamarindo
03017	El Quebracho	05105	Sn. Raf. El Rosario
03040	Sta. Rosa	05098	Playa del Coyol
04	Agua Blanca	05023	Cola de Pava
04022	El Quequezque	05058	Guevara
04036	La Tuna	05128	Tablon Sn. Bartolo
04055	Obrajuelo	05132	Trapiche Vargas
04059	Pinuelas	05109	San Joaquin
04067	Sta. Gertrudis	05068	La Animas
04058	Papalhuapa	07	Atescatempa
05	Asuncion Mita	07032	Sn. Cris. Frontera
05130	Tiucal	07010	El Zapote
05104	San Matias	07021	Horcones
05032	El Trapiche	07017	El Pretil

SIMBOLOGIA	
SUELO DE LA ALTIPLANICIE CENTRAL	
IA	
IB	
IC	
CLASES MISCELANEAS DE TERRENOS	
II	

7.9 COMUNICACIONES

La comunicación en la microregión es realizada por medio de dos instituciones: La Dirección General de Correos y la Empresa de Telecomunicaciones GUATEL. La primera se encarga de la recepción y distribución del correo, telegramas y comunicaciones telefónicas con sistema de alambres solo en el centro poblado de Asunción Mita existe sede de GUATEL y sedes de Correos y Telégrafos en los centros poblados de: Santa Catarina Mita, Asunción Mita, Atescatempa y Agua Blanca, y existen oficinas postales rurales en las aldeas: Trapiohe, Oroones, y Contepeque, en estas oficinas no se cuenta con máquinas de escribir ni muebles, los que son proporcionados por los empleados.

La correspondencia postal y telegráfica para las áreas rurales, se distribuye por medio de las Municipalidades, quienes utilizan a los Alcaldes Auxiliares de cada caserío, Aldea o Cantón.

El equipo con que cuenta la sede de GUATEL en Asunción Mita, es un equipo de transmisión de microondas, un equipo de radio, un distribuidor principal de abonados externos, un conmutador para operadoras y 3 cabinas con aparatos para servicio al público, teniendo 267 abonados y 5 teléfonos públicos.

7.10 LA SALUD

La capacidad instalada con que el sector público pueda otorgar servicios de salud se presenta en los cuadros Nos. 6, 7, 8 y 9 donde se puede observar la infraestructura de la salud, que tiene a disposición la microregión.

CUADRO NO. 6
LOS INDICADORES DE LA SALUD DE LA MICROREGION

No.	AREA	MORBILIDAD										
		HOSPITAL	CENTRO DE SALUD	PUESTO DE SALUD	MORTALIDAD GENERAL	MORTALIDAD INFANTIL	ESPERANZA DE VIDA AL NACER	GASTRO-INTESTINALES	RESPIRATOR	DESNUTRICION	No. DE CAMAS	No. DE MEDICOS
1	Micro-región	1	10	43	8.71	70.59	58.11	1	2	3	200	36

FUENTE: Ministerio de Salud Pública y Asistencia Social. Diagnóstico de los departamentos elaborados por los Coordinadores de SEGEPLAN.

El análisis del cuadro No. 6 nos proporciona los siguientes indicadores: la esperanza de vida al nacer en la microregión del Valle de Asunción Mita es de 58.11 años el cual es menor al promedio nacional que es de 62.00 años, siendo elevado el número de niños que presentan algún grado de desnutrición. Estos niños se contemplan en el rango de edades de la siguiente forma: el 79.8% de los niños menores de 5 años presentan algún grado de desnutrición y un 3.90% se encuentran en desnutrición avanzada o crítica. Siendo la desnutrición infantil un problema serio en la salud de los infantes constituyéndose según estadísticas, que una de las principales causas de morbilidad infantil tiene su causa en la desnutrición, haciendo énfasis que las enfermedades gastro-intestinales y de las vías respiratorias son las primeras causas de morbilidad infantil, consecuencia del mismo grado de desnutrición que presenta la población de la microregión, producto del bajo régimen dietético. Otro de los factores condicionantes es la infraestructura deficitaria en el agua potable y drenajes, y la falta de hábitos de higiene, lo cual se refleja en las cifras de la relación médico por habitante.

CUADRO NO. 7

ACCESIBILIDAD DE LA POBLACION A LOS ESTABLECIMIENTOS DE SALUD POR DISTRITOS DE SALUD

NOMBRE DEL DISTRITO	POBLACION ACCESIBLE		POBLACION POCO ACCESIBLE		POBLACION INACCESIBLE		POBLACION TOTAL	
	NO.	%	NO.	%	NO.	%	No.	%
Agua Blanca	6383	52	3437	27	2729	21	12849	100
A. Mita	25830	68	10702	28	1512	4	38044	100
Sta. C. Mita	9026	52	3695	17	5429	31	17397	100
Atescatempa	22125	70	2942	17	5856	13	31676	100
TOTAL	63664	60.50	20776	21	15526	18.50	99966	100

FUENTE: Diagnóstico Departamento de Jutiapa, elaborado por Coordinador de SEGEPLAN y por elaboración propia.

En el cuadro No. 7 podemos observar que sólo un pequeño porcentaje de la población tiene acceso a la infraestructura de salud, siendo el municipio de Santa Catarina Mita con el porcentaje más elevado del 31%, representando un porcentaje total de 49.00% de población que tiene poca o ninguna posibilidad de asistencia médica.

Siendo posible observar en dicho cuadro, que el Municipio con mayores accesos a los Centros de Salud es el Municipio de Atescatempa, asimismo en el cuadro No. 8, que el municipio que cuenta con el mayor número de Centros de Salud es el por la extensión de su territorio, es el municipio de Atescatempa y el municipio con la infraestructura de salud más deficitaria es Santa Catarina Mita, teniendo un solo Centro de Salud tipo "B" para toda la extensión territorial del municipio, lo cual complementa los criterios del cuadro No. 7 que el municipio tiene los mayores porcentajes de poco accesible e inaccesible.

Al final en materia de salud, se presenta el cuadro No. 9, donde se presenta la relación de habitante por tipo de servicio de salud, por camas y por médico, en síntesis, todos esos indicadores demuestran la deficitaria infraestructura de salud existente en la microrregión, lo cual se demuestra por los promedios globales de la microrregión (ver cuadro No.9)

CUADRO No. 8
CUADRO DE EQUIPAMIENTO DE SALUD

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO	TIPO DE ESTABLECIMIENTO	HORAS AL ESTABLECIMIENTO MAS CERCA	CARACTERISTICAS			CONDICIONES DE LOS SERVICIOS	No. DE CAMAS
			FECHA DE INICIO FUNCION.	ENTIDAD QUE CONST.	No. CONSULTAS DISPONIBLES FUNC.		
A. Jefatura de Area	Administrativo	2:00	1969	O.P.	5	Funcionando -- anexo -- Hospital	
B. Distrito A. Blanca							
1. G.S. Agua Blanca	C.S. "B"	1:50	1978	O.P.	2	Bueno	-
2. P.S. Obrajuelo	C.S. "C"	2:00	1979	CARE	1	Malo	-
3. P.S. Sta. Gertrudis	C.S. "C"	4:00	1978	Prestado	1	Bueno	-
Dist. A. Mita		1:00	1984	Prestado	1	Regular	-
1. A. Mita	C.S. "A"	1:00	1968	O.P.	2	Bueno	-
2. Anguatá	C.S. "C"	1:00	1969	O.P.	1	Regular	-
3. El Tamarindo	C.S. "C"	0:66	1981	Arrendado	1	Regular	-
4. Sn. Joaquín	C.S. "C"	1:00	1978	CARE	1	Regular	-
Atescatempa	C.S. "A"	2:00	1958	O.P.	1	Bueno	-
Contepeque	C.S. "C"	0:66	1976	INFOM AID	1	Bueno	-
Horcones	C.S. "C"	1:50	1976	INFOM	1	Bueno	-
San Cristóbal Front.	C.S. "C"	0:50	1964	O.P.	1	Bueno	-
Sta. C. Mita	C.S. "B"	2:00	1967	O.P.	1	Bueno	-

FUENTE: Diagnóstico Depto. de Jutiapa, elaborado por Coordinador de SEGEPLAN y por elaboración propia

CUADRO NO. 9

RELACION DE HABITANTES POR TIPOS DE SERVICIO DE SALUD Y POR CAMAS Y POR MÉDICO

NOMBRE DEL DISTRITO	PUESTOS DE SALUD ENTRE DIST	LOCALIDAD DE INFLUENCIA X DIST.	POBLACION TOTAL X C.S.	POBLACION TOTAL X P.S.	POBLACION TOTAL X CAMA HOSP.	POBLACION POR MEDICO
A. Blanca C.S. "B"	4	73	4725	8124	----	12394
Sta. C. Mita C.S. "B"	1	25	10728	6669	----	17397
A. Mita C.S. "A"	6	62	19343	18701	9	19022
Atesoatempa	10	64	3754	27922	----	15338
TOTALES	21	224	38550	61416	9	64106

FUENTE: Diagnóstico departamental de Jutiapa, elaborado por Coordinador de SEGEPLAN y por elaboración propia.

7.11 EDUCACION

En lo relacionado al sistema educativo en la microregión, es atendido en su gran mayoría por El Ministerio de Educación y por agrupaciones particulares con el aval de éste, básicamente se cubren los tres niveles de educación de la forma siguiente: Preprimario, Primario, Secundario y Diversificado (en lo que respecta a formación educativa superior, sólo se presenta en una pequeña extensión en el Departamento de Jutiapa).

A continuación se presentan los indicadores de los niveles del sistema educativo nacional a nivel de Departamento de Jutiapa (no existe información particularizada por Municipio), ver cuadro No. 10

CUADRO NO. 10

LOS INDICADORES DE LOS NIVELES EDUCATIVOS DEL DEPTO. DE JUTIAPA

No. Nivel	Centro Urbano	Población en edad	Población en edad %	Población atendida	Número Escuelas	Relación Alumno x Maestro Alumno x Escuela	
1 Pre- 2 Prima- 3 rio	Jutiapa	8,000	1,431	15.35	24	35	60
1 Pri- 2 ma- 3 rio	Jutiapa	62,000	46,605	75.17	434	39	60
1 Secund. 2 Diver- 3 sificado	Jutiapa	40,435	18,888	46.46	29	66	649

FUENTE: Diagnósticos Departamentales elaborados por los Coordinadores SEGEPLAN, y Supervisores Departamentales de Educación Pública.

El análisis de estos indicadores conduce a los siguientes criterios, y señala que el ausentismo escolar en los niveles educativos sea el siguiente:

- a) Nivel Preprimario: se estimó en un 71.13%
- b) Nivel Primario: se estimó en un 27.74%
- c) Nivel Medio: se estimó en un 54.10%

Se puede determinar que el nivel más afectado es el preprimario, de acuerdo al porcentaje mostrado en el cuadro No. 10, el nivel educativo primario es el que tiene mayor porcentaje de ausentismo escolar, y el más generalizado de la microregión.

Para analizar el analfabetismo se tomó a la población mayor de 7 años, el número de alfabetos es de 54,148, constituyendo un porcentaje de 58.80% contra 37,942 analfabetos, 41.20%, dándose un rango de personas alfabetas en el depto. del 56 al 63%.

Cabe mencionar que el radio de acción de las escuelas o centros educativos, depende de los radios de influencia y éstos son mayores en la medida que las vías de comunicación son de mayor accesibilidad para las comunidades. Es claro que el sistema educativo se ve afectado por la crisis económica existente. Esto repercute profundamente en el ausentismo escolar y en la deserción, por la falta de recursos económicos lo que influye a la inasistencia a las escuelas, motivado porque los niños mayores de 10 años se integran a la P.E.A., observándose en muchos casos, niños menores de 10 años en labores agrícolas.

7.12 VIVIENDA:

El problema de la vivienda constituye uno de los problemas más difíciles de los países teroermundistas, al igual que la falta de trabajo, "la carencia de habitaciones tiene importantes ramificaciones económicas, sociales y políticas, las visibles consecuencias de la insuficiencia de vivienda objetivamente los técnicos y funcionarios encargados de resolver dicho problema lo sitúan entre los primeros en prioridad" ¹

El déficit cuantitativo ² de la microregión es 2,800 viviendas, representa un 18.69%, el cual es significativo sumado a esto, el déficit cualitativo en el cual se puede mencionar las casas que tienen una función de cuarto de vecindad, con respecto a su construcción. ³

Este déficit se acentúa más por la tremenda cantidad de reparaciones, que se efectúan en los distintos barrios de los centros poblados de la microregión, así como la necesaria destrucción de algunas viviendas y su reconstrucción total y parcial de algunas viviendas para lograr un mejor funcionamiento espacial y estructural de éstas.

El último factor de gran importancia de este problema, lo constituye la extremadamente baja capacidad de la economía, siendo significativo un proyecto de apoyo de las distintas instituciones encargadas de la construcción de la vivienda pública. En el área urbana de Asunción Mita, una de las dificultades fundamentales para resolver, es el problema de la vivienda, que reside en la escasez tanto de personal profesional y experimentado, como la poca infraestructura económica del sector constructivo, (lo cual abre las expectativas de que la vivienda encierra un gran potencial para el impulso y desarrollo del sector de la construcción, la generación de un gran número de empleos para la mano de obra no calificada y semicalificada, el fomento de ahorro y la formación de capitales" ⁴. El problema de la vivienda en la microregión, se analiza el déficit cuantitativo y cualitativo para tener los elementos teóricos necesarios para el planteamiento de un programa de la problemática de la vivienda en la microregión del Valle de Asunción Mita.

¹ Dentro de estas características se define por la variable de familias que alquilan, no tienen vivienda propia y en cuanto al renglón cedido que es de familias que no poseen casa.

² La Urbanización en los Países de Desarrollo Reciente, Bratzel, Gerald, Manuales UTHEA, No. 2689, México 1968, pp. 214.

³ En este aspecto se puede plantear las viviendas que tienen una construcción deficiente, se incluyen dentro del renglón autoconstructivo como: El Rancho, Casa improvisada y las viviendas que carecen de los servicios básicos, (Agua, drenajes y energía eléctrica), es una característica objetiva del déficit cualitativo global de vivienda de la microregión

⁴ Op. Cit. Políticas de Vivienda, BANVI, 1975, pp. 17

7.12.1 DEFICIT CUANTITATIVO EN LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA:

El análisis para definir el déficit cuantitativo y cualitativo de vivienda en la microrregión del valle de Asunción Mita, se hará en base al IV Censo Nacional de Habitación¹ y IX de Población y los datos recogidos en la realización del E.P.S.D.A.

La metodología a emplear por falta de algunos indicadores, se hará por comparación con los porcentajes generales a nivel de los Municipios que se encuentran recopilados en el IX Censo Nacional de Habitación, en principio se hará el análisis del déficit cuantitativo de vivienda, donde se utilizan los indicadores del régimen de tenencia de viviendas ocupadas y desocupadas, vivienda alquilada y cedida y otros.

En el área microrregional se puede observar que el régimen de tenencia de un total de 14,972 viviendas, de acuerdo al último IV Censo Registrado de Habitación y Vivienda, en el año 1985, se pueden definir que existen 732 viviendas alquiladas, lo cual representa el 4.88%, sumado a la tenencia de viviendas cedidas, es otro renglón de familias que no poseen casa, por lo que el déficit habitacional aproximado es de 2,800 viviendas, representa un 18.69% en el orden cuantitativo, lo cual representa una cantidad significativa, para la microrregión, siendo importante señalar que (ver cuadro No. 11) "las familias hacen solicitudes frecuentemente de vivienda, en grandes cantidades y sólo se ha podido atender el 15% de las necesidades de las mismas².

CUADRO Nº 11

TENENCIA DE VIVIENDA EN LA MICROREGION

VARIABLES	MUNICIPIOS				TOTALES
	A. MITA TOTAL	A. BLANCA TOTAL	STA. C. MITA TOTAL	ATESCATEMPA TOTAL	
Propia	3,838	2,133	2,711	1,532	10,214
Alquilada	403	85	154	90	732
Cedida	1,122	100	261	585	2,068
Otra forma	208	27	53	49	337
Pagada	3,818	2,132	2,701	1,526	10,177
Pagada a plazos	20	1	10	6	37
				TOTALES	23,565

FUENTE: Diagnóstico departamental de Jutiapa, elaborado por Coordinador de SEGEPLAN y por elaboración propia.

La vivienda colectiva es mínima, representa el 1,72% lo que se explica, que la plusvalía del suelo urbano y rural no constituye un problema crítico en los distintos centros poblados de la microrregión, como se provoca en las ciudades intermedias y principales.(ver cuadro No. 12)

Al final se presenta el cuadro número 13, donde se resume el déficit cuantitativo de la vivienda, observándose que el déficit en vivienda alquilada y cedida, es de 2,800, representando un 18.69%, y la variable de vivienda desocupada representa un indicador del déficit cuantitativo, pero por falta de información de este indicador se prefirió mejor obviarlo. Siendo un total de 1,964 viviendas desocupadas, con un 13.11% el cual es bastante significativo.(ver cuadro Nº 12)

¹ Se incluyen en el estudio los indicadores: Número de locales, número de hogares, número de personas, tipología de los locales, instalación de servicios de cubierta, servicio de agua, servicio de sanitario, servicio de alumbrado, cuarto-cocina y régimen de tenencia local.

² Diagnostico Departamento de Jutiapa, SEGEPLAN, (Coordinadores Depto. Jutiapa, año de 1985, pp. 431).

CUADRO Nº 12
VIVIENDAS OCUPADAS Y DESOCUPADAS

Nº	MUNICIPIO	PARTICULARES	OCUPADAS	DESOCUPADAS	COLECTIVAS
1	A. Mita	6,132	5,435	697	11
2	A. Blanca	2,824	2,317	507	0
3	Sta. C. Mita	3,656	3,121	935	4
4	Atescatempa	2,360	2,135	225	2
5	TOTALES	14,972	13,008	1,964	17

FUENTE: Diagnóstico Departamental de Jutiapa, elaborado por Coordinador de SEGEPLAN y por elaboración propia.

CUADRO Nº 13
ESTIMACION DEL DEFICIT TOTAL CUANTITATIVO DE VIVIENDA

Nº	MUNICIPIO	ALQUILADA	DESOCUPADA	CEDIDA	Nº TOTAL DE VIVIENDA
1	A. Mita	403	697	1,122	6,132
2	A. Blanca	85	507	100	2,824
3	Sta. C. Mita	154	535	261	3,656
4	Atescatempa	90	225	585	2,360
	TOTALES	732 / 4,88	1,964 / 13.11	2,068 / 13.81	14,972

FUENTE: Diagnóstico Departamental de Jutiapa, elaborado por el Coordinador de SEGEPLAN y por elaboración propia.

7.12.2 DEFICIT CUALITATIVO EN LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA:

Para definir el déficit cualitativo se hará en base a los indicadores siguientes: Vivienda con disposición de agua, drenajes y energía eléctrica, las viviendas con servicios de agua potable y disposición de excretas, materiales de construcción empleados en el cerramiento de la vivienda, materiales de construcción predominantes utilizados en la cubierta y el tipo de vivienda.

La microregión se muestra deficitaria en la infraestructura de servicios (agua, drenaje y energía eléctrica), siendo el Municipio de Agua Blanca con los déficits más bajos en el caso concreto de drenaje su porcentaje apenas es de 8.17% a nivel de la microregión, en este renglón de igual deficiencia de apenas del 11.10%. Constituyendo el renglón menos deficitario el del agua

potable, que es del 32.79%, constituyéndose los Municipios de Atescatempa y Asunción Mita con 55.46% y 40.16%, a diferencia de Agua Blanca, es altamente deficitaria del 13.77%; es importante señalar que la energía eléctrica es deficitaria, pero los Municipios de Asunción Mita, Atescatempa y Sta. Catarina Mita tienen un rango de 25.05% a 38.47%, y su diferencia radical con Agua Blanca que es de 13.85% en el renglón de la energía eléctrica. (ver cuadro Nº 14).

CUADRO Nº 14
VIVIENDAS CON DISPOSICION DE:
AGUA, DRENAJE Y ENERGIA ELÉCTRICA

Nº	MUNICIPIO	AGUA	%	DRENAJE	%	ENERGIA ELECT.	%
1	A. Mita	2,463	40.16	1,139	18.57	1,747	28.48
2	A. Blanca	389	13.77	231	8.17	391	13.85
3	Sta. C. Mita	796	21.77	450	12.31	916	25.05
4	Atescatempa	1,309	55.46	126	5.34	908	38.47
5	TOTALES	4,957	32.79	1,946	11.10	3,962	26.46

FUENTE: Diagnóstico Departamental de Jutiapa, elaborado por el Coordinador de SEGEPLAN y por elaboración propia.

La reseña histórica que ya se hizo en el presente trabajo, se ha definido: "la influencia profunda de la cultura española, la que se manifiesta en la influencia europea, empieza a darse al enseñar a sus habitantes a hacer sus casa con paredes de adobe y techo de paja¹, lo cual genera la transformación radical de la vivienda prehispánica.

Es claro que si observamos el cuadro número 15, vemos que el adobe y el bajareque se siguen constituyendo en la microregión del Valle de Asunción Mita, en los materiales de construcción predominantes en el cerramiento vertical; en la construcción de vivienda esto se explica por el bajo nivel de desarrollo del sector de la construcción, siendo importante mencionar que en el departamento de Jutiapa, no existe ninguna industria de material de construcción significativa, lo cual se observa en el Capítulo 2 y en el Cuadro Nº 27.

Esto explica que la "vivienda continúa aferrándose a los materiales que le proporciona el medio, los vegetales y la tierra, empleándolos con un mínimo de elaboración y con habilidad artesanal"², y el porcentaje de viviendas con materiales de construcción de mejor calidad y resistencia técnica y de un precio económico más alto, como son la construcción de block y ladrillo que son 3,173 viviendas que representan un 18.12%, se observa que empieza el traslado de estos materiales hacia la microregión en forma significativa especialmente el block.

Se puede definir que cualitativamente, el cerramiento en la construcción de las viviendas de la microregión, tiene en la mayoría de las viviendas una construcción deficiente, observándose aún en las áreas urbanas de los centros poblados, viviendas

¹ Saca, Evelin. LOGICA ESTRUCTURAL EN ALGUNAS EDIFICACIONES RURALES DE LA ZONA ORIENTE Y DEL ALTIPLANO DE GUATEMALA, 1980. pp. 16.

² Registro Climático INSIVUMEH, Ministerio de comunicaciones y Obras Públicas, Guatemala, Tipografía Echeverría, 1979.

de autoconstrucción (ranchos), que se caracteriza por un cerramiento obtenido directamente de su medio natural¹, lo que representa 657 viviendas con un 3,75% (material de cerramiento como: palo, lepa, caña, otros).

CUADRO Nº 15

MATERIALES PREDOMINANTES EN EL CERRAMIENTO CONSTRUCTIVO DE LA VIVIENDA

Nº	MUNICIPIO	BLOCK LADRILLO	ADOBE	MADERA	LAMINA METALICA	BAJAREQUE	LEPA, PALO CAÑA	OTROS
1	A. Mita	414	3757	37	15	1745	153	11
2	A. Blanca	30	2654	1	1	132	5	1
3	Sta. C. Mita	2642	3001	29	3	347	135	37
4	Atescatempa	87	1659	20	5	225	364	0
TOTALES		3173	11071	87	24	2449	657	49
PORCENTAJES		18.12	63.23	0.49	0.14	13.99	3.75	0.28

FUENTE: Diagnóstico Departamental de Jutiapa, elaborado por el Coordinador de SEGEPLAN y por elaboración propia.

La utilización de la teja de barro en la microregión, se caracteriza por la estructura de dos y cuatro aguas, por ser un clima cálido seco, esto permite el empleo de elementos lineales llamados vigas y una estructura en forma triangular. La combinación de ambos, junto con los elementos portantes, permiten lograr las alas amplias con un mejor control técnico de la temperatura.

La cubierta de teja, generalmente en el área urbana, difiere en su estructura a las chozas del área rural, ya que el techo es una armazón primitiva, en base a horcones de madera donde se colocan los listones para la colocación de la teja, difiere en el área urbana por la utilización de secciones rectangulares, para la colocación de la teja se emplean listones rectangulares transversales y longitudinalmente y una estructura de soporte diferentes, tirantes y armaduras.

El material de construcción predominante en la microregión del Valle de Asunción Mita lo constituye la teja de barro y representa el 82.67%, lo que se puede observar en el Cuadro Nº 16.

Así mismo, en el Cuadro Nº 15 observamos que el tipo de material de construcción de cerramiento predominante lo constituye el adobe y el bajareque, representando el 77.22%, esto no se tomó en cuenta en los porcentajes del déficit cualitativo de vivienda en la microregión, sólo se tomó en cuenta la vivienda construida con cerramiento de lepa, palo o caña, lámina metálica, otro material y en la cubierta que se usa material de construcción de paja, palma o similar, este déficit representa 1,776 viviendas, con un porcentaje total del 11.64%.

¹En las áreas urbanas de la Ciudad Principal (la Capital de Guatemala), los materiales utilizados en la construcción de vivienda de este tipo, se utilizan los materiales de desechos y basuras urbanas, esto difiere con los centros poblados que tienen un mayor contacto con su medio natural y se utilizan los materiales como lepa, palo o caña.

CUADRO Nº 16

MATERIALES DE CONSTRUCCION UTILIZADOS EN LA CUBIERTA

Nº	MUNICIPIO	CONCRETO	LAMINA METALICA	ASBESTO CEMENTO	TEJA	PAJA, PALMINA O SIMILAR	OTRO
1	A. Mita	13	211	57	5485	344	22
2	A. Blanca	0	165	9	2633	14	13
3	Sta. C. Mita	2	559	15	2845	231	4
4	Atescatempa	5	373	18	1424	530	10
TOTALES Y PORCENTAJES		21 0.14	1308 8.73	99 0.66	12387 82.67	1119 7.47	49 0.33

FUENTE: Diagnóstico Departamental de Jutiapa, elaborado por el Coordinador de SEGEPLAN y por elaboración propia.

Podemos observar en el Cuadro Nº 17, que el mayor tipo de vivienda es la casa corriente, pero como ya se analizó en el Cuadro Nº 15, que los materiales de construcción determinantes en el cerramiento lo constituye el adobe y el bajareque, materiales que en su producción y en técnica constructiva en obra, es deficiente¹.

Este Porcentaje de viviendas construidas tienen deficiencias funcionales y técnicas, pero se hace difícil su determinación.

CUADRO Nº 17

CARACTERISTICAS DE LA VIVIENDA EN LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA

Nº	MUNICIPIO	CASAS CORRIENTES	APARTAMENTO	CUARTO, CASA DE VECINDAD	RANCHO	CASA IMPROVISADA	OTRAS CARACT.
1	A. Mita	5736	20	61	299	10	6
2	A. Blanca	2805	4	2	12	0	1
3	Sta. C. Mita	3446	8	6	187	9	0
4	Atescatempa	1918	11	3	417	9	2
TOTALES y PORCENTAJES		13905 92.87	43 0.29	72 0.48	915 6.11	28 0.19	9 0.06

FUENTE: Diagnóstico Departamental de Jutiapa, elaborado por el Coordinador de SEGEPLAN y por elaboración propia.

Sumado a las deficiencias cualitativas ya analizadas de la vivienda en la microregión, podemos observar que la vivienda tipo apartamento y cuarto de casa de vecindad, expresan déficit cuantitativo, pero por falta de información y el bajo porcentaje que es 115 unidades habitacionales, representa el 0.77%, pero estos indicadores se incluyen en las variables de alquiler y cedida.

¹ Producto del Ejercicio Profesional Supervisado, se pudo observar el bajo nivel de mano de obra en la construcción, teniendo dichos agentes poca posibilidad en cursillos o cursos de orientación para lograr una mejor capacidad técnica en los aspectos teórico práctico.

7.12.3 CONCLUSIONES

a) Podemos observar el Cuadro No. 13 que el déficit de vivienda en el orden cuantitativo, los principales son: alquilada, desocupada y cedida, siendo el renglón de vivienda cedida el más alto de los indicadores en 2068 viviendas, representando el 13.81% en su totalidad, el déficit cuantitativo constituye 2800 viviendas y representan el 18.69%.

b) En la variable cualitativa, el déficit de vivienda se expresa en el Cuadro No. 14 donde se representa el déficit de servicios de agua, en 10015 viviendas, representa un 67.21%, drenajes en 13026, representa el 88.90% y en energía eléctrica 11010 viviendas, representa el 73.54%.

c) El déficit total de vivienda en los aspectos cualitativos y cuantitativos sin sumar los déficit de servicios públicos (agua potable, drenaje y energía), sin incluir las deficiencias técnicas y funcionales (en el cerramiento y cubierta de los materiales indicados en la construcción de vivienda), dicho déficit de vivienda representa 4576 unidades de vivienda, con un porcentaje de 30.05 por ciento.

7.13 INDUSTRIA

En el año de 1979, en el sector de la industria, existían en el país, un total de 2325 establecimientos industriales, de los cuales, el 63% se localizaba en la Ciudad Capital y su área de influencia; en 1984, el país contaba con 2101 establecimientos industriales, esto como reflejo del estancamiento económico, producto de la crisis económica, fallando las apreciaciones de los expertos en el sentido de que el sector industrial se incrementaría, partiendo del supuesto número aproximado de nuevas empresas en un período de seis años, fenómeno por demás visible que nunca sucedió, provocándose la disminución del sector industrial, se redujo en un 10% como lo demuestran los datos estadísticos; este fenómeno en el desarrollo económico del país, no fue un hecho particular en el sistema central, reflejándose en la débil infraestructura de la microrregión, como prueba a dicha aseveración, se presenta el Cuadro No. 18 donde se muestran los datos estadísticos de los años mencionados a nivel del Departamento de Jutiapa.

CUADRO NO. 18
LAS RAMAS DE INDUSTRIA Y SUS PORCENTAJES A NIVEL NACIONAL Y DEPTO. DE JUTIAPA

No.	DEPARTAMENTO	ESPECIALIZACION	1979	%	1984	%
1	Jutiapa	Alimentos y Calzado	33	1.4	19	0.9
Total del País			2353	100	2101	100
2	Ciudad de Guatemala	Diversificada	1464	0.63	1422	67.7

FUENTE: Diagnóstico Departamental de los Coordinadores de SEGEPLAN. Cámara de Industria, Dirección General de Estadística.

En el cuadro No. 18 se puede observar, que el Departamento de Jutiapa en el año de 1979, tenía un porcentaje a nivel nacional en el sector industrial de 1.4%, mientras que en el año de 1984, descendió al 0.9%, siendo necesario mencionar que el crecimiento industrial en la microrregión es deficiente, y con pocas perspectivas de desarrollo. La única industria significativa que existe en la microrregión es la Industria de Productos Lácteos (PROLAC).

En el mismo cuadro se puede observar que en Jutiapa se presenta cierto grado de desarrollo en lo que respecta a la elaboración de calzado de cuero; especialmente en los centros poblados de: Santa Catarina Mita, Asunción Mita, El Progreso, Achuapa y Jutiapa, lo cual no se ha tratado de incentivar, para generar una producción más tecnificada de la actividad productiva.

8. CONCENTRACION DE LA POBLACION

La situación que presenta la microrregión en los períodos intercensales de 1950 a 1964, la tasa geométrica anual de crecimiento fue de 3.40% mayor a la tasa nacional geométrica anual que es del 3.1% en lo referente al período 1964 a 1973 que es del 1.73%, menor que el promedio de la tasa anual de crecimiento que es del 2.1% (ver cuadro No.19), según los datos de la población, descendió notablemente.

CUADRO NO. 19

POBLACION TOTAL POR MUNICIPIO DE LOS CENSOS DE 1950, 1964 Y 1973.

MUNICIPIO	POBLACION		
	1950	1964	1973
Asunción Mita	22,904	32,113	38,454
Sta. Catarina Mita	11,563	16,211	19,412
Agua Blanca	8,780	12,310	14,741
Atescatempa	7,767	10,890	13,040
TOTAL MICROREGION	51,014	71,524	85,647

FUENTE: Diagnóstico del Depto. de Jutiapa, elaborado por el Coordinador de SEGEPLAN, y por elaboración propia.

Pero según censos parciales realizados por la Dirección General de Estadística, se hicieron observaciones de que algunos Departamentos alcanzaron niveles hasta del 12%, y algunos Departamentos llegaron a niveles del 16% como el caso de Retalhuleu y Alta Verapaz, siendo necesario mencionar que las tendencias de la natalidad y mortalidad se reflejan en las tasas de crecimiento vegetativo anual, se tiene la certeza de que la población venía creciendo a una tasa en los últimos años de 2.20 a 2.29% y no de 1.77% como reflejó el censo a nivel regional.

8.1 POBLACION TOTAL

Según los datos obtenidos de SEGEPLAN, la población de la microrregión, en el año de 1979, tenía un total de 92.090 habitantes. (Ver cuadro No. 20)

En lo que respecta al grado de ruralización, es bastante alto, siendo su porcentaje del 73.81%, superior al promedio nacional que es del 65.70%, siendo pocas las poblaciones en la microrregión que cuentan con más de 1,000 habitantes, entre

ellos se puede mencionar a los centros poblados de: Asunción Mita, Sta. Catarina Mita, Agua Blanca, Atescatempa, San Matías, Tablón San Bartolo, El Trapiohe, Cuesta del Guayabo, El Limón, San Cristóbal Frontera y Horroones.

Como ya se mencionó en el inciso 8.1, la población total de la microrregión es de 92,090 habitantes, de los cuales un total de 25,768 habitantes (26.19%), vive en las áreas urbanas y el resto del gran total de 66,322 habitantes (73.81%), en las áreas rurales.

En el cuadro No. 20 se muestra que el mayor porcentaje de ruralización se encuentra en los Municipios de Agua Blanca y atescatempa, el Municipio con mayores recursos y servicios de la base económica en la microrregión a nivel de sus distintos centros poblados, es el centro poblado de Asunción Mita.

8.2 TASAS DE CRECIMIENTO POBLACIONAL

El crecimiento poblacional en la microrregión, es bastante desigual. Por los efectos de la migración interna, en las cuales determinadas zonas tienen mejores condiciones en su desarrollo económico, dando mejores oportunidades de ocupación y mayores ingresos salariales.

Aunque la dinámica de crecimiento en la región sur-oriental se presenta en el Departamento de Jutiapa, en los Municipios de Moyuta con un 6.7% y Pasaco con un 5.1%, el crecimiento de las áreas urbanas de la microrregión es mínimo, ya que es comparable con el área territorial del altiplano que se caracterizan por la fuerte expulsión de población, a las áreas de desarrollo agrícola y con una mayor producción en los sectores de producción industrial y de servicios (la Ciudad Capital y su área de influencia y las fincas de la costa sur principalmente).

8.3 DENSIDAD DE LA POBLACION DE LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA

Entendemos por densidad la relación entre la población y el espacio, la que se ve influida por el crecimiento demográfico, existiendo un alto porcentaje de población dispersa, en los anteriores censos se puede corroborar en el Cuadro No. 21, "el 35% de los municipios ocupaban el 75% de la superficie del total del país, tenían 49 habitantes por Km.2, y apenas 1.23% de ellos (4 municipios) alcanzaban más de 500 habitantes por Km.2."¹

CUADRO NO. 20

LAS POBLACIONES TOTALES URBANAS Y RURALES DE LA MICROREGION

No.	MUNICIPIO	POBLACION TOTAL	POBLACION 1980		POBLACION 1980	
			Urbana	%	Rural	%
1	A. Mita	41,395	13,131	31.72	28,264	68.28
2	Sta. Catarina Mita	20,897	6,202	29.67	14,695	70.33
3	A. Blanca	15,761	3,179	20.17	12,582	79.83
4	Atescatempa	14,037	3,256	23.20	10,781	76.80
TOTALES		92,090	25,768	2619	66,322	73.81

FUENTE: SEGEPLAN. Estimaciones de población y Económicamente Activa. Por Departamento, Area, Sexo y Grupos de Edad. Años de 1979-2000

¹ Op. Cit., Estudios Int. de A. Rur., INEOM pp. 30

CUADRO NO. 21
LOS PORCENTAJES MUNICIPALES EN LO REFERENTE A LA DENSIDAD POBLACIONAL

No.	MUNICIPIO	DENSIDAD	DENSIDAD PROMEDIO
1	A. Mita	87 Hab/km ²	124.25 Hab/km ²
2	Sta. Catarina Mita	158 Hab/km ²	
3	A. Blanca	46 Hab/km ²	
4	Atescatempa	206 Hab/km ²	

FUENTE: SEGEPLAN. estimaciones de población y económicamente activa, por Departamento, Area, Sexo y Grupo de Edad. Años del 1979-2000

De acuerdo a los datos estadísticos de SEGEPLAN de 1979-2000, se puede definir que los índices más altos de densidad se localizan en el Municipio de Atescatempa, con un porcentaje de 206 habitantes/Km²., observándose la mayor depresión de ocupación del territorio por habitante en el Municipio de Agua Blanca, siendo su promedio de 46 Hab./Km², es importante señalar que en los centros poblados que tienen una categoría de Aldea como son: San Cristóbal frontera y Horcones (Aldeas de Atescatempa), se observa la mayor densidad poblacional, consecuencia de la alta ocupación de sus territorios.

8.4 COMPOSICION DE LA POBLACION EN LA MICROREGION

La composición y formación de la población en los países tercermundistas, obedece a circunstancias especiales de dependencia y subdesarrollo, siendo típico observar de estas composiciones grandes porcentajes se incluyen en la población joven. Lo que determina que su población sea cada vez mayor lo que repercute en una serie de problemas principalmente de orden económico, que influyen negativamente en las formaciones sociales latinoamericanas. Por lo que las instituciones estatales deben tomar las medidas indispensables para una mayor normalización de las tasas de natalidad.

ya que la disminución es bastante difícil, previéndose que si no se dan cambios profundos en la estructura de las políticas y estrategias del Estado, el problema tenderá a agravarse más, lo que provocará mayores dificultades de las que actualmente existen, principalmente en la población rural, circunstancia que influye negativamente; acelerando los altos porcentajes de fecundidad, sumado a la falta de planificación y organización de los recursos disponibles con los que cuenta el Estado, para superar estas cifras y porcentajes negativos en el desarrollo de nuestro país y particularmente de la microregión.

8.5 EVOLUCION DE LA POBLACION EN LA MICROREGION

Se dará especial importancia en el estudio a la estructura urbana en general, por la implicación que tiene la formación y concentración de centros de decisión político-administrativa, por la importancia que generan en las relaciones conformando sistemas y subsistemas.

Los criterios demográficos tomados en cuenta se apoyarán en los resultados de los censos registrados particularmente en el IX Censo de la Población de 1981. De acuerdo con las cifras censales, se prevee que la población de la microregión seguirá creciendo desproporcionalmente, como en los años anteriores (la tasa de crecimiento poblacional es de 2.20 menor que la cifra nacional, que es de 2.90), por proyecciones de SEGEPLAN. Se cree que la tasa de crecimiento poblacional bajará levemente al final de siglo (1995-2000), se cree que será menor de un 10%.

Se estima que el crecimiento será igual al ritmo de los años anteriores, siendo el de mayor evolución, la región Metropolitana. Si no se provocan cambios significativos en la estructura económica, siendo oportuno mencionar que la

microregión seguirá siendo expulsadora de la población a las regiones y áreas con mayores expectativas de desarrollo económico.

En el cuadro Nº 22 se proyecta la población de la microregión, como también las poblaciones que van a existir en los años posteriores, de acuerdo con estas estimaciones, la población total aumentará en un 76.87% durante el período analizado (1990-1995), la población urbana crecerá levemente en un 27.81% en el mismo período, mientras que la población rural crecerá en un promedio porcentual de 72.19%.

El cuadro nos muestra las cifras que la población de la microregión irá aumentando en el proceso de urbanización cuantitativa en toda el área, a la vez que la población total de la microregión aumentará en 160.999 habitantes en el año 1995; dicho crecimiento duplicará a la población de los distintos centros poblados de la microregión. (ver cuadro No. 22)

8.5.1. MARCO DE REFERENCIA REGIONAL

En la actualidad se contempla el desarrollo urbano como parte de un amplio proceso que tiene estrecha y compleja relación con el territorio nacional en su conjunto. Constituye el soporte físico, la base espacial para el desenvolvimiento de los seres humanos que entran o contraen relaciones de producción, determinados por las estructuras económicas existentes; siendo la organización de ese mismo territorio la conceptualización y definición de los centros urbanos, que son los principales centros del desarrollo económico al agrupar un mayor porcentaje de servicios e infraestructura económica y en población.

CUADRO Nº 22
LA MICROREGION: SISTEMAS URBANOS, POBLACION URBANA Y RURAL
DEL TOTAL DE LA POBLACION URBANA Y RURAL
(1990-1995)

NO.	MUNICIPIO	POBLACION 1990			POBLACION 1995		
		TOTAL	URBANA	%	TOTAL	URBANA	%
1	A. Mita	55,631	18,091	35.52	72,370	24,186	33.42
2	Sta. C, Mita	28,084	8,557	30.46	36,535	11,457	31.36
3	A. Blanca	21,181	4,382	20.69	27,554	5,948	21.59
4	Atescatempa	18,864	3,772	24.00	24,540	6,110	24.90
TOTALES		123,760	34,802	26.92	160,999	47,701	27.81

FUENTE: Elaboración propia de acuerdo al Diagnóstico Departamental de los Coordinadores de SEGEPLAN/85.
Dirección General de Estadística.

Planteando teóricamente que el espacio está supeditado y en función del crecimiento de la población, se puede enfatizar que la variable población posee cierta autonomía; que tiene una relación múltiple y dinámica con la base económica.

8.5.2. DEFINICION DE CENTROS POBLADOS

Se entiende por Centros Poblados a los asentamientos humanos que proporcionan los bienes y servicios disponibles en su área física, para satisfacer las necesidades básicas de la población que vive en sus áreas urbanas, así como los centros rurales

que polariza (aldeas y caseríos). "Varían en rango, características y jerarquías espaciales según el papel que desempeñan en relación a la comunidad o centro urbano que sirve."¹

Los centros poblados forman así definidos por su funcionamiento, tamaño, posición y el área de servicio donde se agrupan los elementos de un sistema de producción, para la dotación del consumo de los habitantes. Donde coexisten fracciones de clase antagónica, que se manifiestan por su ubicación con respecto a los medios sociales de producción, lo cual provoca que los centros sean más dinámicos por las mismas contradicciones sociales existentes.

Para determinar las funciones de los centros existen una serie de variables que aportan elementos de juicio para su clasificación y determinación jerárquica; entre ellas se pueden mencionar: sus rasgos e inicios históricos, culturales, sociales, administrativo-políticos, económicos y físicos de cada país, siendo el criterio de definición la magnitud urbana esencialmente en lo referente a su infraestructura económica y a las proyecciones de su crecimiento poblacional. Y también el grado de división social del trabajo, que entre mayor es su especialización, mayor es el grado en bienes y servicios privados, y por consiguiente el respaldo o la base infraestructural generada por el sector público, que se objetiviza en sus distintas políticas de desarrollo económico social.

8.5.3 CENTROS DE SERVICIO RURAL

Generalmente este tipo de centros tiene alguna infraestructura que le permite dar apoyo a las áreas rurales, externas y circundantes al centro, siendo básicamente las aldeas y caseríos. Fundamentalmente las actividades que realiza son las siguientes:

- a) "Proporcionar servicios básicos a los habitantes y a las áreas rurales que giran en torno suyo.
- b) Los productos básicos en materia e instrumentos para estimular pequeña industria, no agrícola en pequeña escala.
- c) Servicios sociales y educativos básicos de funcionalidad que permiten un nivel de vida adecuado para la población que vive en el centro de servicio rural y también a la población que circunda el centro en mención.
- d) Que tenga el soporte de organizaciones sociales, culturales, deportivas, educativas, cooperativas para la participación de la comunidad y de los pobladores externos que polariza.
- e) Formar un pequeño centro motor de actividades económicas y sociales que influyan a relacionar las áreas rurales a los centros superiores a fin de unificar todo el sistema en su conjunto en lo que concierne a todos los asentamientos humanos.

Dentro de esta categoría se ubican las Cabeceras Municipales y algunas aldeas importantes, siendo su rango de población entre 2,000 - 5,000 habitantes"²

8.5.4 CIUDAD PEQUEÑA

Su papel principal es el de cumplir su función de ciudad-mercado (mayor grado de crecimiento productivo y comercial), y un mayor grado en la división social del trabajo, que se manifiesta especialmente, en actividades de comercialización de productos agrícolas; la actividad esencial del centro es la de recibir, guardar y comprar los productos en efectivo, donde convergen los suficientes vendedores y productores agrícolas directos o intermedios, para evitar el monopolio del pago injusto del pago indirecto, es básico que dicha relación comercial no exceda en variadas transacciones con intermediarios, lo que disminuye el costo de sus productos agrícolas para el productor directo.

Para cumplir la función específica anteriormente mencionada, se requiere de infraestructura de servicios en los que se incluyen mercados permanentes, oficinas de Gobierno Municipal y Departamental, agencias bancaria, hospital pequeño, escuelas primarias y secundarias, vías de comunicación (transitables todo el tiempo), sistemas de agua potable, drenajes, electricidad, comunicaciones y todos aquellos elementos básicos que sean necesarios para la función determinante de la comercialización. Al centro poblado de Asunción Mita es el único centro urbano que se ubica en esta categoría, siendo la población entre 5,000-35,000 habitantes.

Se estima que la microrregión continuará su crecimiento en las mismas proporciones que los años anteriores, el crecimiento de la población urbana tendrá alzas y mayor crecimiento en la medida que las poblaciones urbanas del sistema, atraigan a la población que se encuentra localizada en sus áreas externas y rurales de influencia.

¹ Proyecto de Apoyo al Desarrollo Urbano SEDEPLAN

² Proyecto de Apoyo al Desarrollo Urbano, Documento elaborado por SECEPLAN, Guatemala/85

6.6 EVOLUCION DE LA POBLACION EN LOS CENTROS POBLADOS DE LA MICROREGION

El cuadro No. 23 muestra la evolución de la población de los principales centros poblados de la microregión, la jerarquía y distribución de la población de los centros poblados que se describen. Tenderán a disminuir en su ruralidad, debido al crecimiento y migraciones internas a las áreas con mayores expectativas económicas.

También se puede analizar que en las ciudades pequeñas y los centros de servicio rural, se producirá el fenómeno del crecimiento poblacional, lo que influirá en el funcionamiento de la microregión y a nivel de todo el sistema urbano-regional.

Además es necesario señalar que los centros poblados que se incluyeron en el estudio fueron aquellos que tuvieron una concentración poblacional mayor de 300 habitantes. (Ver cuadro No. 24)

6.7 OCUPACION DE LA P.E.A. EN LA MICROREGION

Se analiza la microregión del Valle de Asunción Mita la estructura ocupacional de la PEA en el período 1990 a 1995, en sus sectores productivos. (Ver cuadro No. 24)

Se observa el sector productivo más importante, es el agrícola, representa el 23.76%, en donde labora el mayor porcentaje de personas, siendo los otros sectores de relativa importancia: El sector industrial manufacturero, cuya participación es de 16.54%, el área de servicios comunales, sociales y personales está dirigida fundamentalmente en la rama de educación y salud, su porcentaje es de 16.04, y el sector comercial, que representa el 14.99%, el resto de sectores tiene una importancia menor.¹

6.7.1 EMPLEO Y SUBEMPLEO

Las estimaciones del empleo teórico² que se muestra en el Cuadro No. 25, el sector agropecuario se prevee que se requerirán 1,767 puestos de trabajo, lo que comparado con la totalidad de la P.E.A., esto muestra un incremento de "13.78%"³ del desempleo y su necesidad de empleos, esto define una situación crítica, como consecuencia del gran porcentaje de desempleo y se manifiesta objetivamente en las corrientes migratorias internas y externas, siendo los centros poblados de la microregión expulsores de población en su conjunto, estas corrientes migratorias se orientan principalmente hacia los departamentos de Guatemala, Escuintla, Santa Rosa, Izabal y Petén; el saldo migratorio del Departamento fue negativo y ascendió a 51,000 personas⁴.

Dichas corrientes migratorias a pesar de ser numerosas, la estructura microregional, se pronostica que las mayores concentraciones se provocarán en las ciudades mayores de 5,000 habitantes (ciudades pequeñas)⁵, por lo que se hace necesario la ejecución de proyectos constructivos, para dar oportunidad de empleo a grupos poblacionales que no tienen mayor especialización, y crear infraestructura económica con el fin de que los centros poblados de menor jerarquía, puedan tener los enlaces económico-sociales en el abastecimiento de bienes y servicios, con el objetivo de lograr un mayor grado de articulación y relación de los diferentes centros poblados que componen la microregión en estudio.

¹ Se puede determinar de acuerdo a las cifras presentadas en el Cuadro No. 2b, esto se hizo en comparación con los datos generales de los centros poblados, los sectores con menor importancia en el sistema productivo son Construcción 8.33% Transporte, Almacenamiento y Comunicación 7.03% y los sectores que tienen una participación mínima entre los que se incluye explotación de minas y canteras, electricidad, gas y agua y establecimientos financieros, seguros, bienes e inmuebles y servicios prestados a las empresas que en conjunto representan el 2.98% de la totalidad del sistema productivo.

² El empleo teórico es el concepto que se utiliza para identificar a la demanda de mano de obra, que se genera del desarrollo de las actividades agropecuarias bajo el supuesto de que el hombre permanece ocupado un total de 260 días al año, trabajando 8 horas diarias.

³ Dirección General de Estadística y Proyectos de Apoyo al Desarrollo Urbano, SEGEPLAN, Habitat PNUD, Guatemala, 85 F01

⁴ Op. Cit. Diagnóstico Departamento de Jutiapa

⁵ Según las proyecciones realizadas en el año de 1990 los centros poblados que tendrán una población mayor de 5,000 habitantes están: Asunción Mita y Santa Catarina Mita, para el año de 1995 se prevee que los centros poblados de: Asunción Mita, Agua Blanca, Santa Catarina Mita y Atescatempa.

La generación de empleo es fundamental para mantener existentes las expectativas de la población en la adquisición de bienes y servicios indispensables, para su desarrollo económico-social, siendo el sector de la construcción un espacio económico que permite disminuir el creciente desempleo, a la vez que no necesita una mano de obra altamente calificada.

8.7.2 EMPLEO EN LOS CENTROS POBLADOS DE LA MICROREGION

En el momento actual es difícil generar empleo, por lo que no se puede hablar de soluciones inmediatas, consecuencia de la estructura precapitalista, que basa su desarrollo en el sector agrícola, lo que se manifiesta en el limitado desarrollo de las fuerzas productivas, los escasos recursos financieros, otras, siendo el plan de desarrollo integral del triffinio una alternativa, en la obtención de recursos técnico-financieros, que puedan disminuir el desempleo y el empleo disfrazado con el planeamiento y estudio de un programa de vivienda para la microregión del Valle de Asunción Mita.

Según estimaciones elaboradas, se cree que el subempleo o empleo disfrazado en los últimos cinco años, ha subido de un 3 a un 13%, esto se manifiesta en los principales centros poblados de la microregión¹, agudizado por las migraciones internas que se provocan, a parte de que las políticas de crecimiento económico se constituye en una planificación indicativa, consecuencia del débil grado de desarrollo político-social de nuestro país.

8.7.3. NECESIDADES DE EMPLEO EN LOS CENTROS POBLADOS DE LA MICROREGION

En el Cuadro No. 25 se presentan las necesidades de empleo que probablemente van a existir, dentro de los centros poblados de la microregión y las expectativas de la población en capacidad de trabajar. En el cuadro No. 24 se muestran las expectativas de la P.E.A. en la microregión, principalmente en la variable del empleo y su déficit dentro de la microregión, se observa que el crecimiento de la P.E.A., del año 1990, será de 20,150 habitantes en los centros poblados analizados en sus áreas urbanas, y en las áreas rurales se estima que la totalidad de la población será de 123,760 habitantes, lo cual evidencia un panorama crítico, que tendrá un mayor impacto por las migraciones internas que se producen dentro del sistema hacia los principales centros poblados de la microregión, a la par de dicha ruralidad obstaculiza el desarrollo y el fortalecimiento económico de la microregión, siendo importante mencionar que la microregión es expulsora de población, principalmente a la ciudad de Guatemala y su área de influencia, por las corrientes migratorias que se provocan de la microregión a ésta.

Las estimaciones que se presentan en el cuadro No. 24 presentan las cifras y datos obtenidos en el censo de 1981, realizados por la Dirección General de Estadística, siendo la base de las proyecciones que se muestran en este cuadro, haciéndose por separado en la cual se puede observar las poblaciones económicamente activas que van a existir en los diferentes centros poblados que componen la microregión para el año de 1990, pudiéndose mencionar que la P.E.A. en el año de 1990, va a ser según estimaciones, de 20,150 habitantes solo en las áreas urbanas de los centros poblados, lo cual muestra que se hace necesario el planteamiento de proyectos y programas que disminuyan las necesidades de empleo de la población de la microregión.

Se calculó que el desempleo en el año de 1990 va a ascender en un incremento de 13.70%, dicha cifra negativa determina que el desempleo para el mismo año se calculó en un número de 2,759 habitantes, en las áreas urbanas de los centros poblados, sumado a las pocas o ninguna oportunidad, pudiendo observarse en el Cuadro No. 24, porque la mayoría de la P.E.A. se ocupa en actividades dentro del sector de la agricultura, por falta de oportunidad en otro sector productivo lo cual muestra claramente las cifras negativas de crecimiento del sector de la industria, así como en el sector comercial de servicio y de construcción, y la falta de políticas que hagan factible su incremento.

Siendo necesaria la planificación de proyectos infraestructurales que puedan abrir las perspectivas de desarrollo de la población, así como beneficiar a los sectores de la agricultura y al sector terciario que lo constituye el de los servicios. Sin olvidar la producción predominante de los centros poblados.

¹ se puede observar en el Cuadro No. 24 que el desempleo en los centros poblados de la microregión en 1990 ascendió 2,759 desempleados y particularmente en el sector de la construcción, para el año de 1995 de 620, se estima la necesidad de nuevos empleos en dicha rama productiva. (Ver cuadro No. 24).

Cuadro No. 23
LAS POBLACIONES URBANAS DE LOS CENTROS POBLADOS DE LA MICROREGION PERIODO
1990 - 1995

No.	CENTRO POBLADO	POBLACION URBANA		INDICE DE CENTRALIDAD
		1990	1995	
1	ASUNCION MITA	11,890	15,467	323.50 1
1.1	El Tiucal	1,583	2,059	38.90 7
1.2	San Matías	1,464	1,904	4.7
1.3	El Tropiche	1,340	1,743	88.60 4
1.4	Anquiátú	623	810	39.80 8
1.5	El Tamarindo	1,041	1,354	2.40
1.6	San Rafael El Rosario	927	1,206	2.40
1.7	Playa del Coyol	761	990	2.2
1.8	Cola de Pava	702	913	2.10
1.9	Guevara	846	1,100	2.00
1.10	Tablón San Bartolo	1,382	1,798	1.90
1.11	Trapiche Vargas	593	771	1.60
1.12	San Joaquín	932	1,212	1.4
1.13	Las Animas	519	675	1.2
2	STA. CATARINA MITA	6,142	7,990	153.50 2
2.1	Santa Rosa	305	359	2.8
2.2	El Rodeo	886	1,153	2.00
2.3	El Quebracho	709	922	1.80
3	AGUA BLANCA	4,225	5,496	123.40 3
3.1	Sta. Gertrudis	755	982	1.60
3.2	Obrajuelo	842	1,095	2.10
3.3	El Quequesque	990	1,287	2.50
3.4	Papalhuapa	875	1,138	2.40
3.5	La Tuna	819	1,065	2.0
3.6	Piñuelas	584	759	10.40
4	ATESCATEMPÁ	3,890	5,060	71.90 5
4.1	Sn. Cristóbal Frontera	2,539	3,303	59.50 6
4.2	Horcones	764	994	4
4.3	El Zapote	1,093	1,422	2.4
4.4	El Naranjo	380	494	2.80
T O T A L E S		50,421	65,521	

FUENTE: IX Censo de Población elaboración propia.

Cuadro No. 24
LA P.E.A. DE LA MICROREGION EN SU: DESEMPLEO, SU INCREMENTO Y SU NECESIDAD DE EMPLEO

CODIGO	CENTRO POBLADO	P.E.A. 1990	P.E.A. 1995	DESEMPLEO (13,701) 1990	INCREMENTO (18,981) 1995	NECESIDAD DE EMPLEO	TOTAL POR MUNICIPIO
03	Sta. Catarina Mita	2457	3196	134	594	930	
03015	El Rodeo	354	461	49	86	135	
03017	El Quebracho	284	369	39	69	108	
03040	Sta. Rosa	110	144	15	27	42	1215
04	A. Blanca	1690	2198	231	409	639	
04022	El Quequesque	396	515	54	96	150	
04036	La Tuna	328	426	45	79	124	
04055	Obrajuelo	337	438	46	81	127	
04059	Piñuelas	234	304	32	56	88	
04067	Sta. Gertrudis	302	393	41	73	114	
04058	Papalhuapa	350	455	48	84	132	1374
05	A. Mita	4756	6187	652	1149	1801	
05130	Tiucal	633	824	87	153	240	
05104	Sn. Matías	586	762	80	142	222	
05032	El Tropiche	536	697	73	129	202	
05003	Anquiátú	249	324	34	60	94	
05129	El Tamarindo	416	542	57	11	68	
05105	Sn. Rafael el Rosario	371	482	51	89	140	
05098	Playa del Coyol	304	396	42	74	116	
05023	Cola de Pava	281	365	39	68	107	
05058	Guevara	338	440	46	82	128	
05128	Tablón Sn. Bartolo	553	719	76	134	210	
05132	Trapiche Vargas	237	308	32	57	89	
05309	Sn. Joaquín	373	485	51	90	141	
05068	Las Animas	208	270	28	50	78	3536
07	Atescatempa	1556	2024	213	376	589	
07032	Sn. Cristóbal Front.	1016	1321	139	245	384	
07010	El Zapote	437	569	60	106	166	
07021	Horcones	306	398	42	74	116	
07017	El Pretón	152	198	21	37	58	1313
TOTAL		20150	26219	2759	4679	7438	7438

FUENTE: Elaboración propia.

CUADRO No. 25

 NECESIDAD DE EMPLEO POR SECTOR Y
 AREA PRODUCTIVA DE LA MICROREGION

CODIGO	CENTRO POBLADO	23.76 1	0.43 2	16.54 3	1.55 4	8.33 5	14.99 6	7.03 7	0.10 8	16.04 9	0.18 10	11.05 11	12
03	Sta.Catarina Mita	221	4	154	14	77	139	68	1	149	2	101	930
03015	El Rodeo	32	1	22	2	11	20	9	-	22	-	16	135
03017	El Quebracho	26	-	18	2	9	16	8	-	17	-	12	108
03040	Sta.Rosa	10	-	7	1	4	6	3	-	7	-	4	42
04	Agua Blanca	152	3	106	10	53	96	45	1	103	1	69	639
04022	El Quequexque	36	1	25	2	13	22	11	-	24	-	16	150
04036	La Tuna	29	1	21	2	10	19	9	-	20	-	13	124
04055	Obrajuelo	30	1	22	2	10	20	9	-	20	-	13	127
04059	Piñuelas	21	-	15	1	7	13	6	-	14	-	11	88
04067	Sta.Gertrudis	27	1	19	2	10	17	8	-	18	-	12	114
04058	Papalhuapa	31	1	22	2	11	20	8	-	27	-	16	132
05	Asunción Mita	428	8	298	28	150	270	127	2	289	1	198	1801
05130	Tiucal	57	1	40	4	20	36	17	-	39	-	26	240
05104	San Matías	29	1	20	2	10	18	9	-	20	-	109	122
05032	El Trapiche	48	1	33	3	17	30	14	-	32	-	24	202
05003	Anguiatú	22	-	16	1	8	14	7	-	15	-	11	94
05129	El Tamarindo	16	-	11	1	6	10	5	-	11	-	8	68
05105	San Rafael El Rosario	33	1	23	2	12	21	10	-	23	-	19	140
05098	Playa del Coyol	28	1	19	2	10	17	8	-	19	-	12	116
05023	Cola de Pava	25	1	18	2	9	16	8	-	17	-	11	107
05058	Guevara	30	1	21	2	11	19	9	-	21	-	14	128
05128	Tablón Sn.Bartolo	50	1	35	3	18	32	15	-	34	-	22	210
05132	Trapiche Vargas	21	-	15	1	7	13	6	-	14	-	12	89
05109	San Joaquín	34	1	23	2	12	21	10	-	23	-	15	141
05068	Las Animas	19	-	13	1	7	12	5	-	13	-	7	78
07	Atescatempa	140	3	97	9	49	88	41	1	94	1	66	589
07032	Sn.Crist.Frontera	91	2	64	6	32	58	27	-	62	1	41	384
07010	El Zapote	39	1	27	3	14	25	12	-	27	-	18	166
07021	Morcones	28	1	19	2	10	17	8	-	19	-	12	116
07017	El Pretil	14	-	10	1	5	9	4	-	9	-	6	58
T O T A L		1767	37	1230	115	620	1115	523	5	1193	8	825	7438

FUENTE: Elaboración propia

SECTORES Y AREAS PRODUCTIVAS

NOTA 1 Agricultura, caza y silvicultura
 2 Explotación de minas y canteras
 3 Industria manufacturera
 4 Electricidad, gas y agua
 5 Construcción
 6 Comercio

7 Transporte, Almacenamiento y
 Comunicación
 8 Comercio y financiamiento
 9 Servicios comunales
 10 Actividades no bien especificadas
 11 No PEA
 12 Necesidad de empleo

En el cuadro No. 25 también se presenta la necesidad de empleo de la población pero por rama de actividad productiva (agricultura, industria, construcción, comercio, servicios, otros), siendo oportuno mencionar que en el sector de la construcción para el año de 1995 para la microregión, va a ser de 620 personas, sin incluir las migraciones que sin ninguna duda se van a producir en el interior del sistema y de otras partes del territorio nacional, sin olvidar la cercanía a la República de El Salvador, siendo factible el planteamiento de un Programa de Vivienda para la microregión señalada. Sin olvidar que los centros poblados de mayor jerarquía ejercen mayor grado de relación y dependencia hacia los diferentes centros poblados, y áreas rurales circundantes.

9. CRITERIOS TEORICOS DE LA DELIMITACION ESPACIAL DE LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA

La delimitación espacial de la Microregión del Valle de Asunción Mita, se tomaron los criterios teóricos siguientes: los suelos y la acrología, su especialización productiva, su altitud con respecto al nivel del mar, que provoca barreras naturales, su tipología climática, zonas climáticas, infraestructura vial, otros.

En el Mapa No. 2 en el Capítulo No. 7, que la microregión con respecto a su acrología, existen 2 grandes grupos de suelos que son: Suelos de la Altiplanicie Central, en el cual predominan los tipos de suelo 1 B, que son suelos desarrollados sobre materiales mixtos de color oscuro, en pendientes inclinadas y 1 C que son suelos desarrollados sobre terrenos casi planos o moderadamente inclinado. Y el otro el segundo grupo de clases Miscelánea de terrenos, lo que determina que la microregión tiene similitud acrológica, lo cual se manifiesta en sus actividades productivas predominantes, especialmente el sector agropecuario.

En el Mapa No. 3 podemos observar los niveles de altitud con respecto al nivel del mar, y es fácil determinar que el área que tiene una altitud entre 1,500 a 2,999 mts., es el cerro Suchitán, que se constituye en una barrera natural, lo cual evidencia que las poblaciones de Santa Catarina Mita, sus poblaciones al sur-oeste mantienen enlaces económico-sociales con el centro poblado de El Progreso-Jutiapa y Monjas-Jalapa.

Con respecto a sus zonas climáticas son similares, prevaleciendo la Zona Tropical muy seca y Tropical seca con respecto a las características del clima, prevalece Cálido Seco. (ver mapas Nos. 4 y 5).

Por último, es importante indicar que la microregión es un buen porcentaje fronteriza, ya que tres municipios son fronterizos a la República de El Salvador, así mismo el municipio de Agua Blanca tiene límite municipal con Ipala-Chiquimula; el municipio de Santa Catarina Mita tiene límite municipal con San Manuel Chaparrón y Monjas, municipios de Jalapa; esto evidencia que casi toda el área microregional se provoca una barrera político-administrativa a nivel departamental y regional entre países, teniendo su relación directa a nivel territorial solo los municipios de Asunción Mita y Santa Catarina Mita, lo que provoca una mayor dependencia e influencia, de los distintos centros poblados por parte del centro poblado de Asunción Mita; el análisis de las carreteras y enlaces físicos se puede ver en el capítulo No. 10 y mapa No. 8.

10. CENTRALIDAD E INDICE DE CENTRALIDAD

Desde una visión especialista existen tres nociones esenciales a las distintas realidades que tiene correspondencia con el buen sentido y los tres aspectos distintos de toda definición ¹.

A partir de este esbozo, la microregión puede dividirse o caracterizarse en su mayor o menor uniformidad, en homogénea, y la segunda que nos interesa, el espacio polarizado que la caracteriza como un espacio heterogeo. En la cual las diversas partes son complementarias y mantienen relaciones entre sí y especialmente con los polos dominantes o centros poblados de mayor jerarquía.

¹ La primera relación con morfología o sea la medida de los hechos, la segunda con la medida de los procesos (Fisiología), y la última con adición de los resultados (Propiedades). Boudeville, J., " Los Espacios Económicos ", Edt. Universitaria, Buenos Aires, 1965, pp. 10.



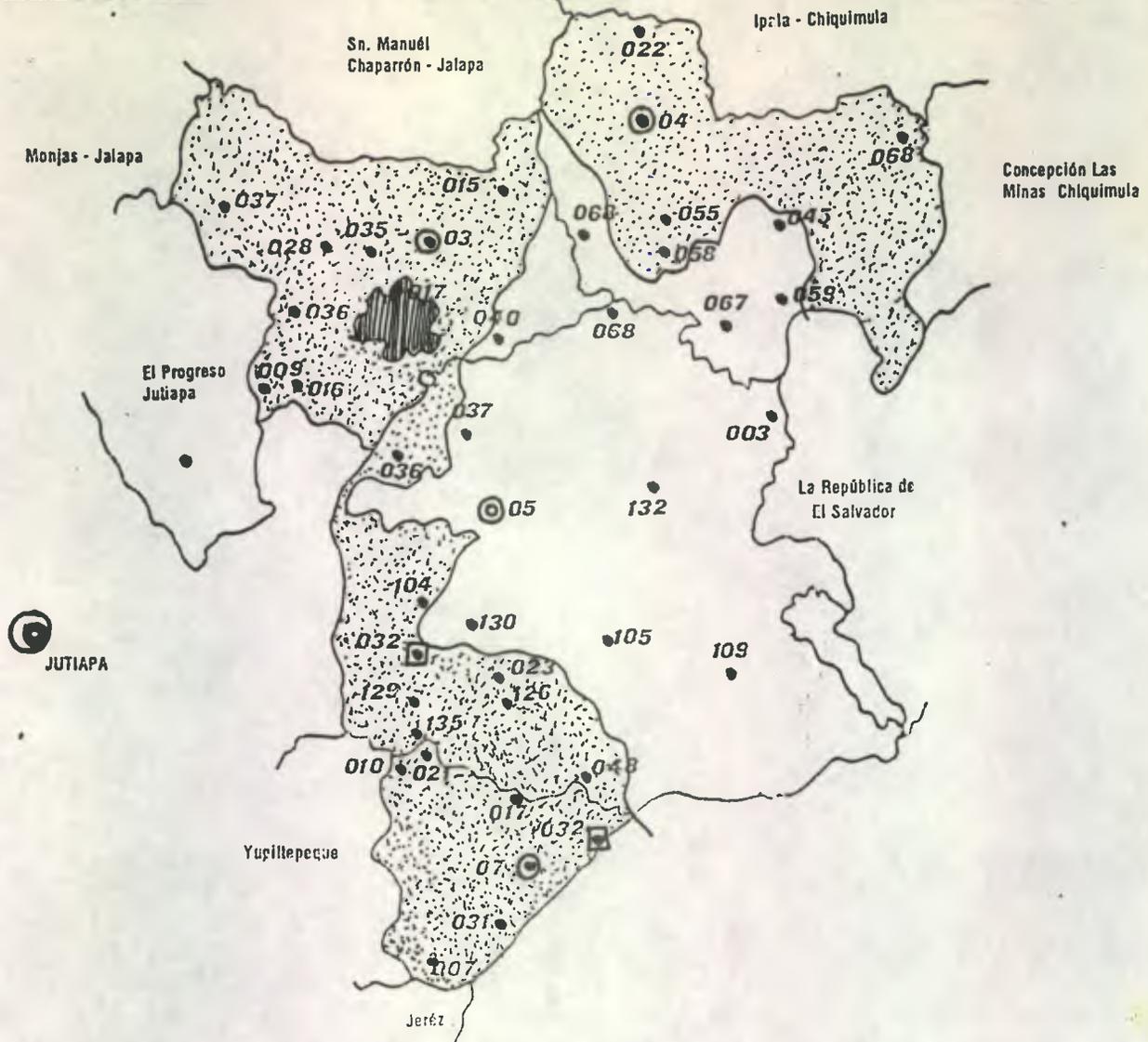
MAPA No. 3

Composición Topográfica

de La Microregion del Valle de Asunción Mita:



Codigo	Centro Poblado	Codigo	Centro Poblado	SIMBOLOGIA
03	Sta. Catarina Mita	05003	Angiatu	Altura Sobre El Nivel Del Mar:
03015	El Rodeo	05129	El Tamarindo	
03017	El Quebracho	05105	Sn. Raf. El Rosario	
03040	Sta. Rosa	05098	Playa del Coyol	1,500 2,999 M. 
04	Agua Blanca	05023	Cola de Pava	1,000 1,499 M. 
04022	El Quequezque	05058	Guevara	
04036	La Luna	05128	Tablon Sn. Bartolo	
04055	Obrajuelo	05132	Trapiche Vargas	100 999 M. 
04059	Pinuelas	05109	San. Joaquin	
04067	Sta. Gertrudis	05068	La Animas	
04058	Papalhuapa	07	Atescatempa	
05	Asuncion Mita	07032	Sn. Cris. Frontera	
05130	Tiucal	07010	El Zapote	
05104	San Matias	07021	Horcones	
05032	El Trapiche	07017	El Pretil	

MAPA No. 4
Áreas Climáticas De La Microregión Del Valle De Asunción Mita


Codigo	Centro Poblado	Codigo	Centro Poblado	SIMBOLOGIA
03	Sta. Catarina Mita	05003	Angiatsu	Áreas Climáticas: Tropical Muy Seca  Tropical Seca  Montano Bajo Seca 
03015	El Rodeo	05129	El Tamarindo	
03017	El Quebracho	05105	Sn. Raf. El Rosario	
03040	Sta. Rosa	05098	Playa del Coyol	
04	Agua Blanca	05023	Cola de Pava	
04022	El Quequezque	05058	Guevara	
04036	La Tuna	05128	Tablon Sn. Bartolo	
04055	Obrajuelo	05132	Trapiche Vargas	
04059	Pinuelas	05109	San Joaquin	
04067	Sta. Gertrudis	05068	La Animas	
04058	Papalhuapa	07	Atescatempa	
05	Asuncion Mita	07032	Sn. Cris. Frontera	
05130	Tiucal	07010	El Zapote	
05104	San Matias	07021	Horcones	
05032	El Trapiche	07017	El Pretil	

Las ciudades de una región y también de una microregión se jerarquizan, de acuerdo a la diversidad de funciones, las más pequeñas suministran mercadería y servicios de irradiación local y productos de manufactura con cierto grado de especialización, "las más importantes disponen de toda la gama de productos y servicios locales, departamentales, regionales y en ocasiones nacionales"¹

La centralidad de un lugar se puede definir en dos aspectos; desde el punto de vista estricto, el excedente de funciones centrales, que beneficiará el área de influencia y en sentido lato es la significación de su estructura o base económica, abstrayéndose con el abastecimiento del territorio circundante.

El índice ponderado que se provocó obtener fue el del sentido lato, del término centralidad de los 30 centros poblados seleccionados. Para su cuantificación se tomaron en cuenta sólo aquellas funciones (negocios y servicios) de la localidad de carácter privado y público, aunque la significación de un lugar poblado, así como su posición en el sistema jerárquico, (a través de este índice), quedará determinado por su oferta de bienes y servicios privados. Pero es claro entender que la existencia de servicios públicos está también influida por la centralidad y la posición que determinado centro poblado tiene².

En corroboración al planteamiento en el estudio del INFOM, se plantea "a nivel de grupos jerárquicos comparada la dotación de negocios y servicios privados con la dotación de equipamiento y servicios públicos entre más baja es la jerarquía, menos es la contribución del sector público a la centralidad"³, lo que confirma el planteamiento teórico de lo que constituye las políticas del Estado y su correspondencia con la actual estructura económico-social.

Posteriormente, se procedió a determinar las funciones (base económica), y las variables que serían cuantificadas para el cálculo del índice de localización de Marshall⁴, "el cual gira al rededor de la significación central relativa de cada instalación a partir de la frecuencia de la norma, asignándole una "importancia" tanto mayor cuanto más escasa fuera"⁵, el cual se encuentra íntimamente vinculadas con el proceso de distribución de bienes de consumo y de consumo productivo.

10.1 FUNCIONES CENTRALES

VARIABLES

1. Educación	Escuelas pre-primarias, primarias y secundarias
2. Salud	No. de clínicas o Centros de Salud, No. Médicos, Ópticas, Hospitales Privados.
3. Población	Crecimiento poblacional, densidad, PEA, desempleo, tasas de crecimiento poblacional, otros.
4. Industria	No. de locales productivos.
5. Negocios	Panadería, pulperías, cantinas, comedores, almacenes, misceláneas, venta de ropa, ventas de calzado y artículos de cuero, mercería, cafeterías, bares y restaurantes, marranerías, venta de materiales de construcción,
otros	
6. Comunicaciones	Sede de GUATEL, No. de abonados, sede de Correos y Telégrafos.
7. Recreación	No. de cines, teatros, y espectáculos privados.

La comparación y valoración de esta información se hizo mediante el coeficiente de localización ya mencionado y que está dado por la fórmula:

$$Ci = \frac{1}{Ni} \times 1000 \text{ en donde}$$

Ci = Coeficiente de localización de una función central;

¹ Op. Cit. Boudeville, J., pp. 13.

² Aunque el *stretus sensus* la teoría del lugar central no da importancia a la existencia de servicios públicos, manifiesta que no siempre obedece a factores estrictamente económicos, sino a factores político-administrativos o de otra índole.

³ Convenio de Don., AID 520-0249, Op. Cit. pp. 55

⁴ Mencionado en Hans O. Spielman "EL SISTEMA DE LUGARES CENTRALES DE GUATEMALA", Instituto Geográfico Nacional. Guatemala 1965.

⁵ Spielman, Hans, de lugares centrales en Guatemala, pp. 53

N_i = Número total de las instalaciones de la función i que hay en el área de estudio.

"Este coeficiente es inversamente proporcional al valor numérico de las funciones, que son de naturaleza restringida en el área de estudio y que, consecuentemente, son ofrecidas por muy pocos centros importantes. Esta característica, permite definir los índices de centralidad para cada lugar, como expresión cuantitativa del grado de especialización en la oferta de bienes y servicios privados; siendo entonces, la estimación de este índice de centralidad el producto de la aplicación de la fórmula"¹.

$$C_{ix} = \frac{1000}{N_i} \times N_{ix} \text{ en donde}$$

C_{ix} = Índice de centralidad de la función i en el lugar x

N_i = Número total de instalaciones de la función i que hay en el área de estudio.

N_{ix} = Número de instalaciones de función i que hay en lugar x .

La suma de todos los índices de cada función i para cada lugar x , integran el índice global de centralidad para dicho lugar, es decir

$$I_x = \sum C_{ix} \text{ en donde}$$

La articulación de este índice opera de tal forma, que el punto máximo corresponderá a los lugares poblados que cuentan con oferta de bienes y servicios privados (principalmente) y públicos; esto puede asumirse si un lugar ofrece un buen servicio que es poco frecuente, esto encierra la expectativa de que dicho lugar pueda ofrecer otros bienes y servicios, ya que "la jerarquización de los lugares centrales depende primordialmente de la clase y variedad de su oferta y no de la diversa magnitud de instalaciones del mismo género"².

En el cuadro No. 23, Capítulo No. 8 se muestran los índices de localización que se obtuvieron para cada una de las funciones, que se tomaron en cuenta en los índices de centralidad, de las mismas funciones del lugar x .

Dada que la forma de recopilar la información fue de carácter individual, visitando los distintos centros poblados seleccionados, más la información producto del EPSDA e información de fuentes secundarias. Es importante mencionar que el tamaño o grado de especialización administrativa, número de empleados, capital, otros, no fue posible, por el tiempo y no contar con los suficientes recursos económicos.

10.2 CLASIFICACION JERARQUICA DE LOS CENTROS POBLADOS

De acuerdo con la teoría del Lugar Central, en cualquier región independiente de su distribución, siempre existe una estructura espacial jerárquica de los lugares centrales que concentran bienes y servicios, ya sean estos privados o públicos. " Esto supone que en base a la provisión o bienes y servicios, los centros pueden disponerse en cierto orden, a partir de un índice de centralidad obtenidos"³. Los indicadores variables utilizados en el estudio fueron ya definidos, de allí que la clasificación y posición de un centro poblado de la microregión corresponde a la jerarquía y la definición teórica de los distintos niveles de los centros poblados.

¹ Convento de Don., AID 520-0249, Op. Cit., pp. 55

² Spielman, Hans, de lugares centrales en Guatemala. Op. Cit., pp. 54.

³ Convento de Don., AID 520-0249, Op. Cit., pp. 50.

El análisis que se hará es fundamentalmente en base a los índices de centralidad, y a criterios de carácter empírico y a las variables de la base económica, en base a la información recolectada de fuentes secundarias y por investigación de campo de cada centro seleccionado.

Como fue difícil determinar una ponderación de Centralidad, a las actividades o servicios públicos, se hizo por analogía, para determinar la calidad y cantidad de los servicios públicos ¹, se buscó el establecimiento de rangos de índices de centralidad, que permitieron la jerarquización de los 30 centros poblados analizados. Según su dotación funcional cuantificada en negocios y servicios privados, y su comparación con la cantidad, buena utilidad y deficiencias de la base económica pública, la clasificación que se tomó fue la de hacer clasificaciones, que ejerce una influencia a la microregión y que provoca una dependencia económica-social a la misma.

Es claro que la ciudad capital de Guatemala y su área de influencia, se constituye en el centro con la mayor significación de centralidad de todo el territorio de nuestro país. Esto determina que la clasificación jerárquica, quede comprendida por cuatro grupos o jerarquías, teniendo la ciudad capital y su área de influencia la jerarquía de un centro 1.

10.2.1 ASUNCION MITA

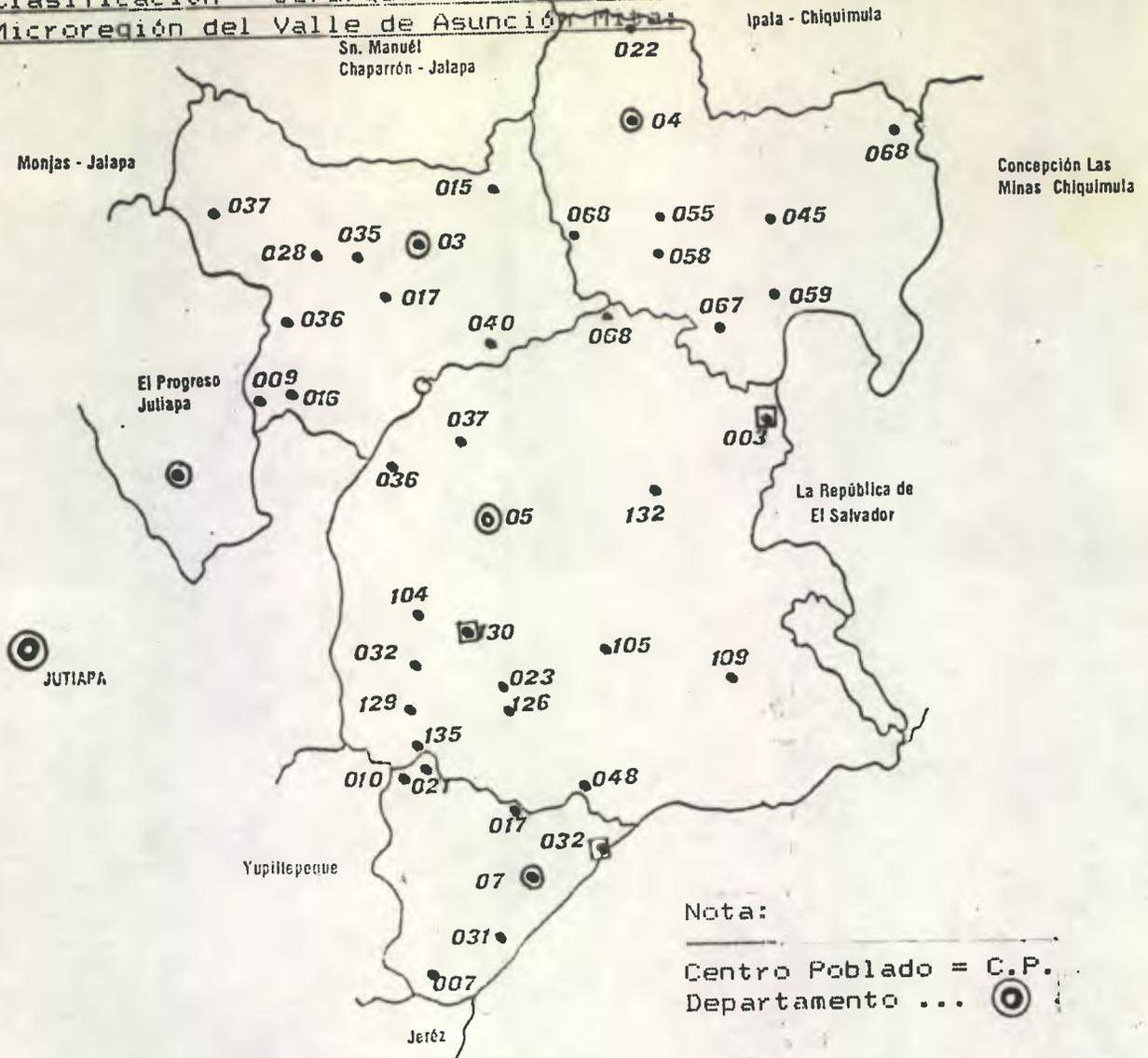
De acuerdo a su índice de centralidad (323.50), se constituye en un centro No. 2, teniendo la más alta centralidad de la microregión, ubicándose como el principal centro de los 30 centros poblados analizados, y de la escala jerárquica propuesta, en su orden inferior se encuentran 7 centros poblados, de los cuales 3 son cabeceras municipales y los 4 restantes aldeas de un aceptable crecimiento (Sta. Catarina Mita, Agua Blanca, Atescatempa, y las aldeas de: Tiucal, Anguiatú, El Trapiche y San Cristóbal Frontera), su rango de centralidad de bienes y servicios privados es de (38.90 - 153.50), es importante mencionar que el centro poblado de Tiucal, a pesar de tener la menor centralidad, de los 7 centros establecidos su posibilidad de desarrollo y crecimiento, es favorable por su localización, por su ubicación a la red vial (Ver mapa No. 7), ya que su casco urbano es atravesado por la Carretera Internacional CA-1 dentro de su jurisdicción está la interconexión de la carretera de terracería al lago de Huija y los centros poblados de San Rafael el Rosario, San Joaquín, otros. y a los distintos ramales de comunicación vial del municipio de Asunción Mita y Atescatempa. A la vez su distancia del centro poblado de Asunción Mita es de sólo 5 Kms. (ver mapa No. 4)

En el No. 4 quedaron clasificados los centros de servicio rural, que constituyen 22 centros poblados, siendo las aldeas de los 4 municipios que conforman la microregión, centros de deficiente dotación funcional, en cuanto a negocios y servicios privados se refiere. (Ver Mapa No. 6).

De acuerdo a los índices de centralidad, de la jerarquía número 4, su dotación de negocios y servicios privados es deficitaria, al igual que los servicios o base económica pública existente, es claro que estos centros poblados uno pueden satisfacer la demanda de la oferta de bienes y servicios de la población, por lo que ésta se ve obligada a trasladarse a los centros de mediana importancia o al principal centro poblado de la microregión o la ciudad de Jutiapa, o la ciudad de Guatemala y su área de influencia

¹ Es importante señalar para ser susceptible de comparación y valoración un material tan amplio y diverso. Y poder tener criterios claros para su relación, como el caso concreto del centro poblado de Asunción Mita, que es el único centro que cuenta con sede de GUATEL, contar con un equipo de microondas de transmisión, esto debía de tener como es lógico suponer, una estructura de bienes y servicios privados, que originaron la necesidad de dicha infraestructura, como consecuencia de que sus operaciones administrativas -comerciales, hacen fundamental la necesidad de dicho servicio, así mismo el centro poblado de San Cristóbal Frontera, que por ser puesto fronterizo, le ha permitido que las políticas del Estado, busquen el desarrollo y la ampliación de los bienes y servicios públicos, lo que amplía su centralidad jerárquica, dicha infraestructura pública provoca, la instalación de bienes y servicios privados y consecuentemente una mayor densidad poblacional. Por las mismas posibilidades de la ampliación comercial privada y la infraestructura pública que se genera (Ver mapa No. 6) Las distintas variables poblacionales, porque al aumentar la población que hay que abastecer o proporcionar servicios, el centro de oferta de bienes se desplaza cada vez más de una oferta temporal de mercado, a una oferta en establecimientos permanentes, esto demuestra que los mercados temporales o periódicos se adaptan a una demanda débil de bienes y servicios, que a su vez es problematizado; por el escaso poder adquisitivo de la población, sistema de transporte deficiente, otros. Lo que determina la existencia de una infraestructura comercial débil, lo que se refleja a su vez, en una infraestructura económica pública débil. Es importante mencionar que la teoría con respecto a la población, no tiene criterios claros, por lo que toma los criterios de SEGEPLAN, que aportan elementos teóricos para hacer jerarquías de centros poblados; por su número de población urbana y rural, su clasificación se definió en el capítulo No. 6 inciso 8.4.1

MAPA No.6
 Clasificación Jerárquica de Los Centros Poblados de La
 Microregión del Valle de Asunción Mita



Codigo	Centro Poblado	Codigo	Centro Poblado	SIMBOLOGIA
03	Sta. Catarina Mita	05003	Angiatsu	C.P. de Nivel 2 (●)
03015	El Rodeo	05129	El Tamarindo	C.P. de Nivel 3 (■) (●)
03017	El Quebracho	05105	Sn. Raf. El Rosario	C.P. de Nivel 4 (●)
03040	Sta. Rosa	05098	Playa del Coyol	
04	Agua Blanca	05023	Cola de Pava	
04022	El Quequezque	05058	Guevara	
04036	La Tuna	05128	Tablon Sn. Bartolo	
04055	Obrajuelo	05132	Trapiche Vargas	
04059	Pinuelas	05109	San Joaquin	
04067	Sta. Gertrudis	05068	La Animas	
04058	Papalhuapa	07	Atescatempa	Categoría Depto. (●)
05	Asuncion Mita	07032	Sn. Cris. Frontera	Categoría Mpal. (●) (●)
05130	Tiucal	07010	El Zapote	
05104	San Matias	07021	Horcones	
05032	El Trapiche	07017	El Pretil	Categoría Aldea (■) (●)

"De acuerdo con los principios de "abastecimiento" y "transporte", cada centro se encuentra en el límite del área de influencia de localidades de rango superior y de acuerdo con el principio de "separación", cada centro se encuentra claramente dentro del área de esas localidades"¹, pero estos principios dentro de la estructura de localización de Guatemala, consecuentemente al alto grado de dispersión y heterogeneidad del país en general, estos principios tienden a tener bruscos cambios, consecuencia de: diferencias regionales, diversas densidades poblacionales, la red vial, otros, en el caso de la red de comunicación, obedece su ejecución en la mayoría de los ramales de segunda, tercera y cuarta categoría a crecimientos autónomos.

Por eso es importante determinar que las aglomeraciones poblacionales, influyen a la concentración de una mayor oferta y demanda. Esto genera que surjan localidades mayores que, gracias a la numerosa población de sus áreas están aceptablemente bien equipadas y que su localización permite la atracción y la influencia de otros centros poblados. Pero es importante entender, "desde el punto de vista de la sustentación económica de la teoría del lugar central, un incremento en el precio de los bienes y servicios privados por el gasto de transporte en que tiene que incurrir, los pobladores de estos lugares para poder adquirirlos², es importante entonces entender que este modelo permite dar la jerarquía de los distintos centros poblados en su centralidad jerárquica comercial, que a la vez permite entender el nivel de relaciones comerciales (bienes y servicios privados), lo cual en la mayoría de los casos tiene comparación con la base económica pública³.

De acuerdo a los negocios y servicios privados mencionados, y el análisis que se hizo de los servicios y variables de la base económica⁴ en los Capítulos Nos. 7 y 8, es importante señalar que Asunción Mita es un centro 2, cuenta con un buen número de bienes y servicios privados (no cuenta con: Servicio de buses urbanos, Radioemisoras, Establecimientos Diversificados, Supermercados, y sedes universitarias), lo que le permite tener la mayor centralidad y la mayor jerarquía de los 30 centros poblados analizados, en el caso de los centros poblados de jerarquía 3 cuentan con los negocios y servicios privados siguientes: Ventas de pollo y huevos, ventas de ropa, sastrería, marranerías, panaderías, barberías, cafeterías, otros, e infraestructura económica pública⁵. Por último el mayor número de centros poblados, que en su generalidad son aldeas y su dotación comercial cuentan con algunas instalaciones que les permiten satisfacer sus necesidades básicas como: tiendas de comestibles, sastrerías, molinos de nixtamal, otros y en el sector público escuelas de 1 o varias aulas. (Ver mapa No. 6).

11. RELACIONES Y ENLACES DE LOS CENTROS DE LA MICROREGION Y SU DISTRIBUCION ESPACIAL

RELACIONES Y ENLACES

Del análisis anterior, se plantea que se buscará describir la configuración espacial existente de la microregión y resaltar la influencia que se provoca entre los centros poblados y sus áreas rurales, buscando definir los centros "emisores", son aquellos que buscan el contacto o relación de "líneas" de enlaces, que está manifestando por necesidades de bienes y servicios (demanda) privada y pública. Y los centros "receptores" que son los centros poblados que dependiendo de su demanda existente, ocupan una jerarquía y un índice de centralidad, determinando una pirámide jerárquica, que ya fue determinada.

De acuerdo a la teoría del lugar central, manifiesta que se genera una serie de vinculaciones y relaciones, en el estudio presente se analizan cuatro tipos de enlaces: físicos, sociales, económicos, y político-administrativa. Estas distintas esferas

¹ Spielman, Hans., Op. Cit. pp. 78.

² Proyecto Don. AID pp 54

³ En el estudio integrado de las áreas rurales, hicieron un análisis "a nivel de grupos jerárquicos, comparando la dotación de negocios y servicios privados, con la dotación de equipamiento y servicios públicos, como se ha venido analizando existe analogía de la base económica, con el número y calidad de los negocios y servicios privados, así es como entre más baja es la jerarquía menor es la distribución del sector público a la centralidad". Don., AID FIAR Op. Cit. pp. 55.

⁴ Salud, Educación (pre-primaria, primaria y secundaria), Comunicaciones, Variables de población (crecimiento poblacional, tasas de crecimiento poblacional, densidad, desempleo, otros), Industria, Electricidad, Agua potable, Drenajes, Vivienda, otros.

⁵ El centro poblado de Angulatú, es una aldea del municipio de Asunción Mita, es un centro poblado que tiene una centralidad de 38.60, ya que cuenta con una mediana dotación de negocios y servicios privados, a la vez el hecho de ser una seda o paso fronterizo, le ha permitido por parte de las políticas de Estado, generar base económica pública (es una terminal de red ferroviaria, cuenta con un Centro de Salud tipo C desde el año de 1969, dos escuelas públicas, otros).

lógicamente tienen una vinculación que se dinamiza en el espacio, es claro que dentro de la microregión analizada, el centro poblado de Asunción Mita, se constituye en un centro 2 y el centro más importante de la microregión.

Pareciera que lo limitado del espacio analizado se creería que todos los centros poblados, por su cercanía, deberían de permanecer conectados, pero consecuencia de las visitas y entrevistas que se realizaron sin estructuración, se pudo detectar y observar flujos y relaciones, el análisis que se hizo fue muy generalizado¹, de los sub-sistemas que se articulan en la región sur-oriental, para tener un marco referencial al estudio de la microregión. En general se pudo observar que las mayores causas de relación y enlace de la microregión, que es poca fluida, es la deficitaria infraestructura de la red vial de comunicación, el escaso nivel productivo de algunas áreas agrícolas (ver Mapa No. 2), lo que influye profundamente al desarrollo y ampliación de las actividades económicas. Es importante observar que el apoyo de las políticas gubernamentales (el plan de desarrollo integral del Trifinio), podría acentuar y dar una mayor significación, y provocar un modelo que determine cuales son los distintos tipos de enlaces, que puedan ser elementos, teóricos que permitan un mayor conocimiento funcional de la microregión y la definición, dentro de un marco teórico conceptual, de los subsistemas que se articulan en la región sur-oriental.

11.1 DISTRIBUCION Y UBICACION

Para describir la distribución espacial de los centros poblados según su nivel de jerarquía, se elaboró el Mapa No. 6, que muestra las regularidades e irregularidades, en la forma en que se distribuyen dichos lugares poblados en el territorio de la microregión. Lo que permite observar los distintos puntos de ubicación en que se sitúan los centros poblados en el espacio microregional.

Se puede observar que los centros que predominan son los de nivel 4, y que se distribuyen en toda el área del estudio, en el municipio de Asunción Mita es donde se presentan centros poblados de distinta jerarquía, la mayor densidad de centros poblados se provoca al sur-oeste (Asunción Mita, Tiucal, San Matías, Cola de Pava, otros). Los centros de jerarquía 3 son los que se encuentran más dispersos, salvo la cercanía del centro poblado de Tiucal con Asunción Mita.

Se presenta un análisis a pesar de los problemas tanto de tiempo como económicos, y la principal de carácter metodológico, que este tipo de estudios es ideal, que sea elaborado por un grupo de investigadores en forma multidisciplinaria, a pesar de estas limitaciones el análisis se hará de la siguiente forma:

a) La descripción de un breve marco referencial histórico de los principales centros poblados, la determinación de las áreas de influencia de un centro poblado de mayor jerarquía hacia otros de menor jerarquía (menor índice de centralidad), el análisis se basó fundamentalmente en las relaciones económico-sociales, los límites municipales se obviaron. Y un análisis global de los distintos subsistemas de la región sur-oriental, como marco referencial al estudio presente.

b) Un análisis de la configuración territorial de localización y flujo a nivel microregional, sobre las principales actividades de intercambio económico-comercial, político y social.

Para tener una mayor panorámica histórica, es importante hacer un breve análisis por cada centro poblado, de los de jerarquía 2 y 3, especialmente buscando hacer una descripción de cómo se conformarán sus límites políticos en el actual espacio microregional: Asunción Mita; antes de la conquista existió en el Reino del Mictlán, una poderosa nación que se extendía hasta el Metara (hoy Metapán El Salvador), cuya descendencia era epi-tolteca, cuya civilización se le conoce con el nombre de Pipiles.

La palabra Mictla tiene sus orígenes en las voces Mictli que quiere decir muerto y tlán que significa valle, unidas las voces significa Valle de los Muertos. Existe igualmente la creencia de que existió otro Imperio denominado Guíjat, o sea lo que ahora es el Lago de Huijia, donde existe la posibilidad de que existe una ciudad sumergida.

Jutiapa en tiempo de la Colonia formaba parte de Chiquimula de la Sierra, pero dicho territorio fue fraccionado por Decreto Legislativo del 11 de Julio de 1845, fundándose el Distrito de Mita, dividiéndose en dos el de Mita y el de Santa Rosa. Antes del 23 de febrero de 1848, el centro poblado de Asunción Mita era la cabecera departamental del Distrito de Mita y Jutiapa, pasa a

¹ Este análisis se hizo en base a un estudio que se realizó en forma conjunta en el EPSDA en el año de 1985 por el grupo de la región sur-oriental, esto se menciona para tener una panorámica global de los distintos sub-sistemas, que se conforman en la región sur-oriental, esto es importante para tener un marco referencial regional, consecuencia de que nuestra microregión se encuentra localizada en el Depto. de Jutiapa, que constituye un área de la región sur-oriental.

constituirse en la cabecera departamental, que inició con el nombre de Juliapa. En otras fuentes¹ se indica que en el año de 1927, precisamente Asunción Mita cumplió 60 años de haber sido elevada a la categoría de Villa, por el exgobernante Manuel Estrada Cabrera.

Se conoce a Asunción Mita como importante centro lechero, y su vida a seguido los vaivenes que la historia le ha marcado, primero, en la colonia se creyó que tenía vocación minera, aún en el año de 1921 esta idea persistía, y se cambió el nombre por el del caserío Las Calesas, por el de San Juan Las Minas y se asegura que el nombre de Mita proviene de la institución colonial que reemplazó al repartimiento de indios e instituyó el salario; "La Mita" minera o agrícola que se extendió durante la colonia.

Centro de Asunción Mita², tiene las siguientes características una ubicación fronteriza con la República de El Salvador, de haber tenido la categoría de cabecera Departamental de Juliapa. En el Plan de Desarrollo Integral de la Región del Trifinio, se define junto a la Ciudad de Chiquimula como los dos centros poblados más importantes de la sub-región de Guatemala, en el área correspondiente, tomando no sólo su ubicación es fronteriza, tiene un buen nivel y desarrollo en nivel agropecuario, siendo un centro urbano que influye a los Municipios de Agua Blanca, Santa Catarina Mita, Atescatempa, Jerez, San Cristóbal Frontera y otros, logrando influir y tener relaciones y enlaces con toda la microregión definida (Ver Mapa No. 9).

Santa Catarina Mita: En tiempo de la Colonia perteneció al distrito de Chiquimula de la Sierra, siendo uno de los principales lugares de la jurisdicción serrana, dentro de su actual estructura urbana, corresponde a un trazo colonial típico de los centros poblados de occidente, además su arquitectura refiere que fue un pueblo Español, esto se puede constatar en su Iglesia que es un monumento histórico de la corriente Barroca, y que no ha tenido su valorización respectiva.

Su principal importancia es la elaboración artesanal y manufacturera de calzado de cuero, existen más de 150 talleres de fabricación de dicho producto. Se puede observar el grave deterioro de su estructura urbana, lo cual tiene su consecuencia en el acceso vial (Ver Mapa No. 7), que influye a la pérdida de tiempo y al costo de transportación, que eleva el costo de sus demandas en bienes y servicios.

Municipio de Agua Blanca, este centro poblado se formó después de la Independencia; su primer registro histórico se encuentra inscrito en el Código de Livingston y decretado el 7 de agosto de 1836, cuando se adscribe como pueblo al circuito de Mita³, pasó a constituir jurisdicción del Departamento de Juliapa por Acuerdo del 3 de enero de 1985⁴.

El centro poblado de Agua Blanca, su acceso es sumamente dificultoso, esto determina en gran porcentaje la poca infraestructura económica-comercial privada y pública, que casi es similar al índice de centralidad de las aldeas de El Trapiche o San Cristóbal Frontera, y a pesar de la categoría de Cabecera Municipal.

Atescatempa: Su principal problema es su acceso, sus posibilidades de desarrollo futuro son limitadas, debido a la migración de su territorio agrario circundante, además por su posición fronteriza sin una carretera que amplíe su comunicación, ha provocado su aislamiento y sus posibilidades de evolución.

El Trapiche: Tiene un mayor índice de centralidad, consecuencia que es donde se localizan las fincas multifamiliares medianas y grandes, ya que las características de su suelo son de alta productividad, a bajo costo y drenaje normal, constituye una de las principales áreas de producción de ganado bovino, con doble propósito de carne y leche. Lo cual ha influido a generar una infraestructura comercial en bienes y negocios privados, consolidado por la inversión pública en salud y una oficina postal rural. Con respecto a San Cristóbal Frontera, se constituye en un punto de transacciones comerciales hacia la República de El Salvador, provenientes principalmente de: El Progreso, de las lagunas de Retana y de el Hoyo⁵, de la Laguna de Atescatempa, de Monjas-Jalapa, y de otros lugares. Además de su ubicación de ingreso fronterizo, le ha permitido por parte del Estado, generar políticas de desarrollo económico, lo cual se manifiesta en el desarrollo de infraestructura de comercios y servicios existentes. (Ver Mapa Nos. 8 y 9).

¹ Diario el Gráfico del 7 de diciembre de 1977.

² Se encuentra localizada la Industria de Productos Lácteos PROLAC, su ubicación corresponde a la existencia de un valle altamente productivo y con buen nivel en el desarrollo agropecuario. Y con la expectativa de que constituye con el centro poblado de Chiquimula, los dos centros urbanos más importantes de la sub-región guatemalteca del Proyecto Trifinio.

³ Recopilación de Pineda Mont, Tomo I, pp. 464

⁴ Gaceta de Guatemala No. 77, Torno 6 y Catálogo de Leyes de Guatemala, Alejandro Marure, pp. 294.

⁵ Son áreas de alta productividad agrícola hortalicera principalmente: Tomate, cebolla, brócoli, alberja china, lechuga, otros.

La comercialización de la agricultura será más dinámica la relación intraregionalmente, cuando se provoque cambios dentro de la estructura económica existente. Pero como dicha situación es difícil que se pueda generar se hace necesario crear paliativos, planteando en la planificación una red de centros poblados, que por su ubicación se integren al sistema regional, en subsistemas y microsistemas, que tengan una relación dinámica determinado por su posición espacial, lo que motive una mayor relación entre los distintos centros poblados y sus áreas externas. Es preciso definir que esta teoría es reformista, y no busca el análisis de las causas profundas, que provocan dicho desequilibrio.

"Las interacciones entre grupos y organizaciones dispersas son el medio primario de ampliar el sistema de intercambio y de ahí que para considerar las determinaciones más simples y más abstractas entre los lugares poblados de un país subdesarrollado como el nuestro"¹, siendo necesario el planteamiento de un sistema, subsistemas y microsistemas de enlaces que dinamicen las relaciones a los distintos centros poblados y las diferentes áreas rurales, para beneficiar a los centros urbanos por su importancia en la ubicación y localización, que satisfacen las demandas de bienes y servicios regionalmente.

El planteamiento de las relaciones de enlaces entre los distintos centros poblados de la microregión, no corresponden a los fines y objetivos fundamentales del presente trabajo de tesis, pero se pueden definir que los centros poblados de los subsistemas de la región sur-oriental son los siguientes:

a) Subsistema conformado por los centros poblados de Jutiapa, Quezada, San José Acatempa, El Progreso, Monjas, Jalapa, por la importancia político-administrativa, los centros poblados de Jutiapa y Jalapa son los que mayor polarización ejercen, pero es importante observar que el desarrollo productivo en el sector agrícola del centro poblado de Monjas, Jalapa y del centro de El Progreso Achuapa, Jutiapa².

b) El subsistema de Santa Catarina Mita, Asunción Mita, Agua Blanca, Atescatempa, El Adelanto, Jerez, San Cristóbal las Casas y otros centros poblados, siendo el principal centro poblado el de Asunción Mita, que influye a sus áreas externas y cercanas por su actividad comercial y de servicios instalada, por el desarrollo en el sector agropecuario, cuenta con la industria más importante de la región sur-oriental y por su ubicación y posición fronteriza.

c) El subsistema de Jalpatagua, Moyuta, Conguaco, Oratorio, siendo el subsistema más débil de la región, lo más importante del subsistema es el cultivo de café en Moyuta y Oratorio, mientras que el municipio de Jalpatagua su ubicación espacial, le favorece la conexión directa con la red vial No. Ca-2, el desarrollo del sector agropecuario por su posición tiende a constituirse en el principal centro poblado del subsistema en mención.

d) El subsistema de Barberena, Taxisco, Chiquimulilla, Culiapa, Casillas, Nueva Santa Rosa, Mataquescuintla, San Rafael Las Flores, Pueblo Nuevo, Viñas, siendo el principal subsistema de la región, y el centro poblado más influyente Barberena, constituyéndose en el Centro con mayor importancia, por su ubicación y posición con respecto a la red vial.

Es el centro poblado que tiene la mayor relación con la ciudad capital y la infraestructura comercial y de servicios más importante del subsistema. De todas las poblaciones en mención Culiapa, por tener la categoría de Cabecera Departamental y las decisiones político-administrativas que ejerce. Disminuye el crecimiento y dinamismo de ese subsistema.

Además de los criterios teóricos ya mencionados dentro del análisis que se hace, es importante mencionar o definir los siguientes elementos, para comprender teóricamente el presente trabajo de tesis:

a) es fundamental la localización fija en el espacio geográfico de los distintos lugares de compra y venta.

b) dentro de la localización de un determinado lugar en el espacio microregional, conlleva la ubicación de redes y vías de comunicación, y finalmente

c) supone la periodicidad o recurrencia al lugar o lugares, donde se realiza las relaciones y enlaces en la compra y venta.

¹ Ibid pp 61

² El centro poblado de Monjas tiene una alta producción de Brócoli y Tabaco y el Progreso, Jutiapa, tiene un buen porcentaje en la producción de tomate, cebolla y otros productos de horticultura, aparte de que tiene más de cinco beneficios en el procesamiento del arroz, por la ubicación y posición el centro poblado en mención se constituye en un centro comercial terminal, en la exportación de productos agrícolas a la República de El Salvador, y los beneficios de arroz que funcionan en su área urbana.

Posteriormente en el Mapa No. 8 y No. 9 de la microrregión, donde se graficó las vinculaciones y relaciones lineales de distintos centros poblados, esto determina la existencia de algunos centros abastecedores o vendedores y también la evidencia de los lugares que tienen un carácter de comparadores. Esto vino a demostrar las variables e índices que se han venido mencionando, los centros o lugares de mayor jerarquía (centros poblados 2 y 3), se constituyen en lugares de compra y los centros poblados definidos como 4, se constituyen en los lugares de mayor demanda de bienes y servicios pero es claro entender que el centro de jerarquía 2 (ver mapa No. 9 que logra irradiar e influir a toda el área microrregional), atiende su demanda en el centro poblado de Jutiapa y la ciudad capital, al igual su sede con los centros número 3, que acuden a cubrir su consumo al centro poblado de Asunción Mita, a Jutiapa y a la Ciudad Capital.

11.2 SISTEMA DE ENLACES

Para que se provoque un mayor desarrollo microrregional, debe existir una constante interacción entre los distintos centros poblados y sus áreas rurales. La integración espacial como una condición especial para el desarrollo regional, debe existir una relación dinámica y constante de los distintos centros poblados, no importando su categoría o jerarquía.

"En los países en donde no se dan estas relaciones o bien son muy débiles, la dependencia de las áreas rurales se perpetúa y el desarrollo de la agricultura se frena"¹, al no existir una infraestructura adecuada, con la finalidad de que los productores directos (agricultores) tengan la posibilidad infraestructural de vender sus productos agrícolas, se manifiesta en el desequilibrio a nivel de las distintas regiones, que provoca desequilibrios intraregionalmente, como consecuencia de la estructura existente"².

11.3 ENLACES FISICOS

Teóricamente los enlaces físicos comprenden a los medios de comunicación, redes telefónicas, cablegráficas, pero se constituye en la principal red vial o sistema de comunicación (transporte terrestre), pues a través de dicha comunicación se provoca la concreción de la distribución, intercambio y consumo de bienes y productos de una región.

"En el marco específico de la Teoría del Lugar Central se dice que el esquema jerárquico de actividades de los consumidores consecuentemente con ello, debe existir un modelo análogo de infraestructura del transporte, mismo que debe ser base del sistema"³.

Así consideramos las vías de comunicación, es claro entender que de acuerdo a la categoría o jerarquía del centro poblado, depende la infraestructura existente, a mayor grado de jerarquía y desarrollo del foco de radiación, mayor o igual a nivel de infraestructura vial.

Al respecto Losch menciona "Que debe ser una característica de un modelo jerárquico de cruces en un subsistema de carreteras dentro de su área de influencia"⁴ y el mismo autor menciona que una metrópoli debiera darse doce o más cruces dentro del sistema vial y su área de influencia, siendo importante dicha postura conceptual por que el enlace está determinado por la relación económico-comercial, que tiene su línea de acción en la red o infraestructura de comunicación.

¹ Op. Cit. Cen. De Est. Rurales, INFOPI, pp. 60.

² Es claro que el desequilibrio a nivel de las regiones, está determinado por la estructura económica existente. Siendo la función determinante del Estado, a través de sus distintas políticas y estrategias. Se dirigen en mayor proporción a las regiones donde existen las mejores condiciones productivas, a la vez que se concentra el poder político-administrativo del Estado en una sola ciudad, donde se centraliza los principales servicios en función de los intereses de la clase dominante, descuidando otras regiones; provocando el desequilibrio de las distintas regiones en su desarrollo y este desequilibrio se extiende a las regiones en sus relaciones internas dentro de los distintos centros poblados.

³ Op. Cit. Cen. de Est. Rurales pp. 64.

⁴ Brian J.L. Berry y William Carrison, "Ultimos Desarrollos de la Teoría Central, Place" 1979.

Empíricamente se ha demostrado que existe una relación positiva entre inversión y transporte y crecimiento económico. "En muchas partes de los países en desarrollo, la construcción de nuevas carreteras o mejoramiento de las existentes creó nuevos centros de comercio o fortalece los pequeños¹.

La infraestructura vial en la microregión es deficitaria, sobre todo en los centros poblados número 4 y áreas rurales de la región y por esto tienen una menor articulación los centros poblados de jerarquía 2 y 3, que existen en la microregión, disminuyendo la transportación de sus productos dentro del mismo subsistema y con los sistemas que se articulan en el territorio nacional.

Al hacer un análisis en lo concerniente al departamento de Jutiapa, su red vial de comunicación es deficiente², su red vial atraviesa transversalmente (de este a oeste), por tres carreteras internacionales (Ca-1, Ca-2 y Ca-8), que conectan en forma primaria a la ciudad de Guatemala con la República de El Salvador siendo su acción principal de estas carreteras el soporte físico de las relaciones económico-comerciales del Mercado Común Centroamericano (MERCOSUR), pasando a constituir las poblaciones del departamento a un segundo nivel en sus relaciones viables, siendo el paso de las carreteras en la mayoría de las poblaciones de Jutiapa en forma tangencial (en los municipios de Quezada, San José Acatempa, el Progreso, Santa Catarina Mita, otras, Ver cuadro No. 26) por lo tanto los diferentes municipios del departamento están separados interiormente y exteriormente en sus relaciones viales, provocando que no exista integración al interior del departamento y por analogía, al interior de la microregión, provocando que éste divida a su territorio en tres subsistemas.

La principal vía de comunicación es la carretera Internacional CA-1, que atraviesa el centro poblado de Asunción Mita a la altura del Km. 146, tocando las aldeas de Tiucal, El Mango y otras poblaciones, finalizando en el centro poblado de San Cristóbal Frontera. Tiene además una red de carreteras secundarias, que lo comunican con la mayor parte de las aldeas, caseríos y fincas, siendo los siguientes: Ruta s/n CA Ø 1 - oriente El Tablón, ruta s/n CA Ø 1 Oriente - El Tamarindo, otras.

Además de las vías de comunicación mencionadas, el municipio se conecta a través de la ruta nacional No. 19, con los departamentos de Jalapa y Zacapa. La red ferroviaria pasa a 14 Kms. al oeste del centro poblado de Asunción Mita, que finaliza en la estación Anguiatu, que comunica también a Guatemala con El Salvador.

El centro poblado de Santa Catarina Mita, tiene 2 ingresos por las rutas Jut Ø 4 El Progreso - Sta. Catarina Mita - Límite Agua Blanca, que se constituye en las dos únicas de acceso al municipio en mención, y que en su paso comunican a las aldeas, caseríos y fincas del centro poblado (Ver Mapa No. 7 y cuadro No. 26).

El centro poblado de Agua Blanca, su único acceso lo constituye la Ruta Jut 04-Sta. Catarina Mita-Límite Agua Blanca Ipala, la importancia de esta ruta que se enmarca dentro del proyecto, de la transversal del Norte, luego tiene algunas rutas que comunican a sus aldeas, caseríos y fincas.

El centro poblado de Atescatempa tiene varios accesos a través de las siguientes rutas: ruta s/n de San Cristóbal Frontera-Atescatempa-Ruta Nacional 23, y la ruta s/n, su bifurcación a la altura de la Aldea Mongoy (CA Ø 1)-Horcones- Atescatempa, lo cual disminuye su posibilidad de desarrollo y crecimiento (Ver Mapa No. 7 y Cuadro No. 26).

En conclusión, el sistema de la Red vial en la microregión es deficitaria, lo que se traduce que la única carretera internacional que atraviesa el área, pasa de norte a sur, y no logra la articulación y comunicación de los centros poblados de la región sur-oriental y de la microregión, ya que dicha carretera tiene una orientación política del MERCOSUR.

11.4 ENLACES ECONOMICOS

Los enlaces económicos, son las relaciones de intercambio que a través de las conexiones comerciales de compraventa, que se establecen dentro de los centros poblados.

En la actualidad, se contempla el desarrollo urbano como parte de un amplio proceso, con intrínseca relación en el territorio urbano-regional. Siendo el espacio la base física donde los seres humanos entran en relaciones de producción, por lo que es claro que una estructura social no se puede estudiar sin sus relaciones con otros centros poblados intra y externamente de la región, como tampoco dejar de estudiar su entorno rural (urbano-rural), ya que todas las actividades en que trabajan los hombres de producción, se provocan relaciones directas o indirectas.

Entendemos por centros poblados a las áreas urbanas donde se concentran los mayores grupos poblacionales, siendo estos centros los que proporcionan bienes y servicios a sus residentes; como a sus áreas externas que influyen su determinación

¹ Rondinelly D y Rudlle K. "Integración espacial" *Estadística*. Abril de 1977

² Esta afirmación se confirma al observar la densidad de carreteras en el Depto. de Jutiapa, alcanzó 0.16 kms. x km². Diagnóstico Departamento de Jutiapa, elaborado por el coordinador de SEGEPLAN, Año de 1986, pp. 10.



MAPA No. 7 Sistema Vial De La Microregion Del Valle de Asunción Mita



Codigo	Centro Poblado	Codigo	Centro Poblado
03	Sta. Catarina Mita	05003	Angiatu
03015	El Rodeo	05129	El Tamarindo
03017	El Quebracho	05105	Sn. Raf. El Rosario
03040	Sta. Rosa	05098	Playa del Coyol
04	Agua Blanca	05023	Cola de Pava
04022	El Quequezque	05058	Guevara
04036	La Tuna	05128	Tablon Sn. Bartolo
04055	Obrajuelo	05132	Trapiche Vargas
04059	Finuelas	05109	San Joaquin
04067	Sta. Gertrudis	05068	La Animas
04058	Papalhuapa	07	Atescatempa
05	Asuncion Mita	07032	Sn. Cris. Frontera
05130	Tiucal	07010	El Zapote
05104	San Matias	07021	Horcones
05032	El Trapiche	07017	El Pretil

SIMBOLOGIA	
Carretera 1er. Orden	=====
Carretera 2o. Orden	-----
Carretera 3er. Orden
Carretera 4o. Orden	-----

**Cuadro No. 26
RED VIAL EXISTENTE DE LA MICROREGION**

	LUGARES QUE COMUNICA	TIPO DE RODADURA	LONGITUD (KMS.)	ANCHO MTS.	ORDEN
CA01-or	Del Km.76 al Km.167.2 (San Cristóbal Frontera)	Asfalto	91.20	6.80	Pro.
H092	Comienza Ruta CA01-Asunción Grande Asunción Nita	Tierra	11.20	7.60	Cto.
JUT04	El Progreso-Sta. Catarina Nita	Tierra	20.00	8.80	Tro.
JUT04	Sta. Catarina Nita-Límite Agua Blanca	Tierra	21.00	9.40	Soo.
S/U	CA01-Oriente El Tablón	Tierra	2.20	6.00	Cto.
S/N	CA01-Oriente Amayo Ingombé	Tierra	9.00	7.00	Cto.
S/N	Hongoy (CA01 Oriente) Norcones-Atescatempa	Tierra	16.20	7.00	Cto.
S/N	Sn. Cristóbal Frontera-Atescatempa-Ruta Nacional 23	Tierra	7.60	8.00	Tro.
S/N	Hagueyes-Sabanotas-Norcones	Tierra	7.00	6.00	Cto.
S/N	JUT04-El Tempiquito-Panabá	Tierra	4.60	8.00	Cto.
S/N	CA01 Oriente-Las Canoas	Tierra	3.60	10.00	Cto.
S/N	CA01 Oriente-JUT04 (Puente Usúga)	Tierra	2.60	11.40	Sdo. (B)
S/N	CA01 Oriente-San Matías	Tierra	2.60	8.00	Cto.
S/N	CA01 Oriente-Cuirones	Tierra	2.00	8.00	Cto.
S/N	CA01 Oriente-El Obayabo-Sn. Juan La Inla-Sn. Antonio Pajonal	Tierra	33.60	8.00	Tro.
S/U	JUT04 (Cuesta del Obayabo)-El Limón	Tierra	2.50	6.00	Cto.
S/N	Aldea Tunas-Linda Vista	Tierra	3.60	6.00	Cto.
S/N	CA01 Oriente-Las Animas	Tierra	3.00	6.00	Cto.
S/N	CA01 Carbonera-La Montañita	Tierra	6.00	6.00	Cto.
S/N	Asunción Nita-Vieja Angulátú	Tierra	16.00	6.00	Cto.
S/N	Ruta Nac. 23 (Jfearo Grande)-Pipiltetepuc	Tierra	2.00	6.00	Cto.
S/N	Ruta Nac. 23 (Chiltema)-El Coyol	Tierra	6.00	6.00	Cto.
S/N	Ruta Nac. 23 (Buena Vista)-Las Pilas-Animas	Tierra	8.00	6.00	Cto.
S/N	El Barreal-Cerro Grande-Hva. Esperanza	Tierra	5.00	5.00	Cto.
S/N	CA01 Oriente-Amayo-Sitio-El Apusate	Tierra	15.00	6.00	Cto.
S/N	JUT04 (Llano de Lagarto)-El Quebrante	Tierra	3.50	6.00	Cto.
S/N	Agua Blanca-El Chile	Tierra	5.00	6.00	Tro.
S/N	JUT05-Contepuc	Tierra	1.00	6.00	Cto.
S/N	CA01 Oriente-El Tamarindo	Tierra	4.40	6.00	Cto.
S/N	Atescatempa-La Gloria-El Naranja	Tierra	7.00	6.00	Cto.
S/N	CA01 Oriente-Trapiche Abajo	Tierra	1.00	5.40	Cto.
S/N	Agua Blanca-Obrajuclo-Papahuapa-El Tablón-Animas-Carrizo-Piñuelas	Tierra	29.30	6.00	Cto.

jerárquica que está definida por su ubicación y localización con respecto a la red vial, su producción predominante, su base económica y los recursos poblacionales.

Los centros poblados forman así, según sus funciones, tamaño y posición en el espacio microregional y área de servicios, los elementos de un sistema de producción y consumo. Que tiene una configuración jerárquica de centros poblados y sus áreas externas.

Es claro que la red vial existente influye a crear mayores enlaces económicos, porque ésta supone la localización física de compra-venta, siempre para esta actividad de trasladar los productos del lugar del origen productivo, a los mercados locales microregionales, regionales, nacionales o de exportación, que se localizan por lo general en las áreas urbanas.

Se define entonces que la operación de intercambio entre centros, la operación de compra-venta de productos como enlace económico "es necesario localizar aquellos lugares de compra y que por autonomía también son lugares de venta".

Al analizar la magnitud y dirección de los enlaces económicos y la vinculación existente entre la ciudad y el campo, es posible identificar dentro de la microregión, que se conforman varios centros de 2a. y 3a. categoría que logran ser puntos de apoyo de abastecimiento económico. (Ver mapa No. 6 y No. 9)

11.5. ENLACES SOCIALES

Es de entender que los enlaces sociales están determinados por los mismos enlaces económicos, explícitamente expresan esa relación, ya que en toda estructura económica la actividad de producción o de intercambio conlleva la relación social.

En el caso concreto de la Salud, en la microregión no se localiza ningún Hospital, salvo el Hospital Privado que se localiza en el centro poblado de Asunción Mita, pero en toda la microregión sólo existe un Centro de Salud de Categoría "A", dentro del sector público.

Así mismo en la Educación, en ningún centro poblado de la microregión existe Educación Diversificada, (a excepción del centro poblado de Asunción Mita, existe el Instituto María Chinchilla que imparte la carrera de Perito Contador pero es propiedad privada), siendo la Educación más generalizada en la microregión, la Educación Primaria, comprobándose que el centro poblado de Juliapa y Jalapa se constituyen en los Centros de mayor influencia en la microregión; la Educación Secundaria que se constituye en el sector de mayores alcances en los enlaces sociales. Pero a nivel interno el centro con la mayor influencia en la microregión es el centro poblado de Asunción Mita (Ver Mapa No. 9).

Consecuencia de la infraestructura económica se provoca gran relación social en los campos de la salud y la educación, en donde genera la mayor vinculación social; es en la educación secundaria, siendo el principal centro poblado con la mayor edificación o infraestructura en la educación y la salud, el área urbana de Asunción Mita, aunque es fundamental determinar que la mayor influencia por su base económica existente, aunque no está en el área comprendida en la microregión, es el centro poblado de Juliapa.

Existen otras actividades de enlace social como las fiestas titulares de los centros poblados, y las migraciones internas que se provocan dentro de la región, siendo el área más atractiva de empleo de mano de obra de la región en el sector agrícola pecuario el centro poblado de Asunción Mita.

11.6. ENLACES POLITICOS ADMINISTRATIVOS

Estos enlaces se reflejan en la estructura gubernamental, en las relaciones informales en los flujos de recursos presupuestales, en las jerarquías de autoridad administrativa, que tienen un carácter o independencia, a nivel departamental y municipal, en el cual los límites político-administrativos, de la organización del territorio, determina estas divisiones, lo cual provoca relaciones a nivel municipal, a nivel departamental, estas dos relaciones son intramicroregionalmente y una segunda que es a nivel regional y una tercera que es externa a la región que es a nivel nacional.

¹ Op. Cit. Cent. de Est. Rur. INFOM, pp. 71.



MAPA No.8

Enlaces De Los Distintos Centros Poblados En La Microregion Del Valle de Asuncion Mita:

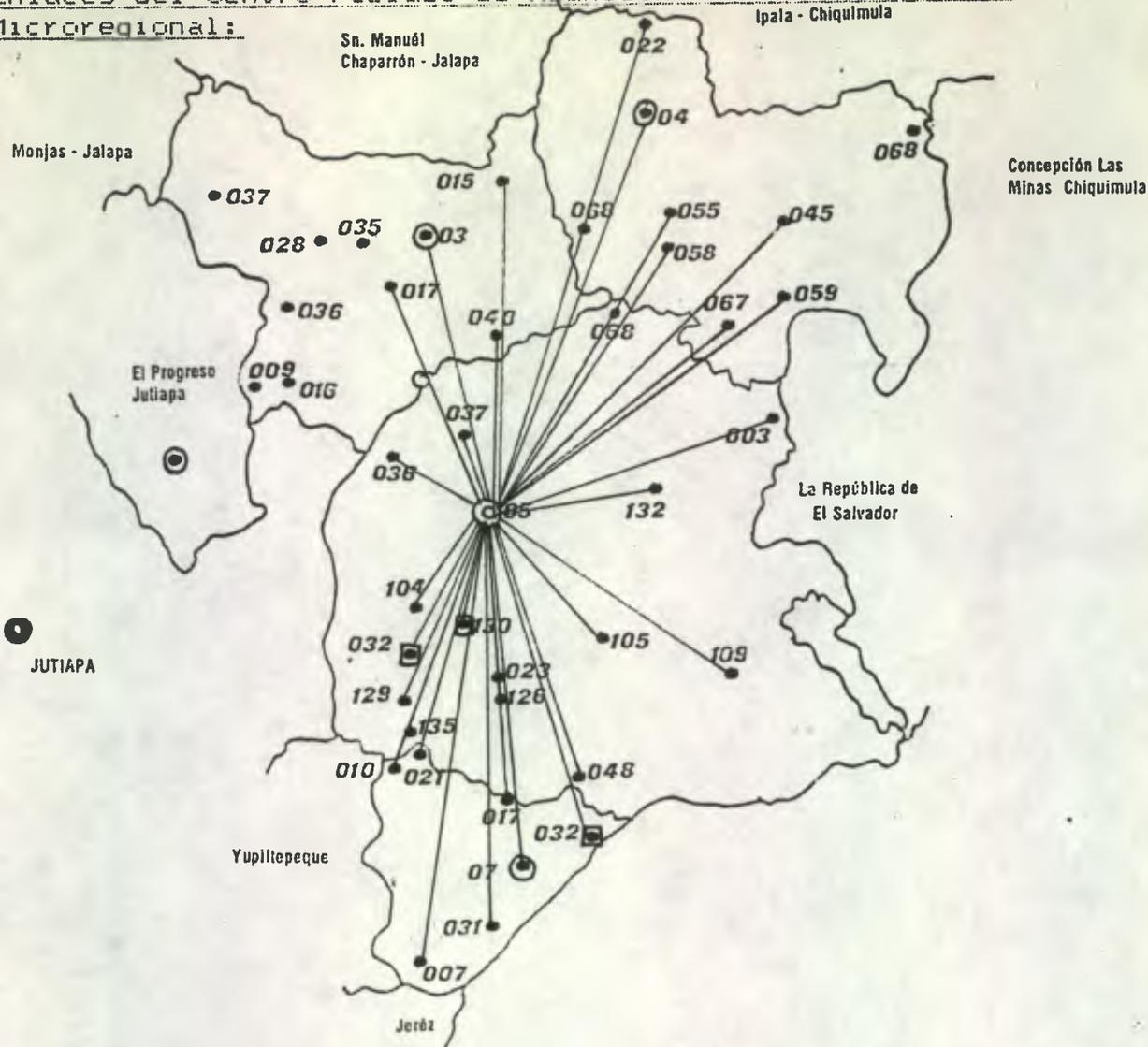


Codigo	Centro Poblado	Codigo	Centro Poblado	SIMBOLOGIA
03	Sta. Catarina Mita	05003	Angiatu	
03015	El Rodeo	05129	El Tamarindo	
03017	El Quebracho	05105	Sn. Raf. El Rosario	
03040	Sta. Rosa	05098	Playa del Coyol	
04	Agua Blanca	05023	Cola de Pava	
04022	El Quequezque	05058	Guevara	
04036	La Tuna	05128	Tablon Sn. Bartolo	
04055	Obrajuelo	05132	Trapiche Vargas	
04059	Pinuelas	05109	San Joaquin	
04067	Sta. Gertrudis	05068	La Animas	
04058	Papalhuapa	07	Atescatempa	
05	Asuncion Mita	07032	Sn. Cris. Frontera	
05130	Tiucal	07010	El Zapote	
05104	San Matias	07021	Horcones	
05032	El Trapiche	07017	El Pretil	

MAPA No.9

Enlaces del Centro Poblado de Asunción Mita en el espacio

Microregional:



Codigo	Centro Poblado	Codigo	Centro Poblado	SIMBOLOGIA
03	Sta. Catarina Mita	05003	Angiatu	
03015	El Rodeo	05129	El Tamarindo	
03017	El Quebracho	05105	Sn. Raf. El Rosario	
03040	Sta. Rosa	05098	Playa del Coyol	
04	Agua Blanca	05023	Cola de Pava	
04022	El Quequezque	05058	Guevara	
04036	La Tuna	05128	Tablon Sn. Bartolo	
04055	Obrajuelo	05132	Trapiche Vargas	
04059	Pinuelas	05109	San Joaquin	
04067	Sta. Gertrudis	05068	La Animas	
04058	Papalhuapa	07	Atescatempa	
05	Asuncion Mita	07032	Sn. Cris. Frontera	
05130	Tiucal	07010	El Zapote	
05104	San Matias	07021	Horcones	
05032	El Trapiche	07017	El Pretil	

11.7 ENLACES REGIONALES DEL PLAN INTEGRAL DE LA ZONA DEL TRIFINIO

La zona del Trifinio es un punto de confluencia entre Guatemala, El Salvador y Honduras. El área descrita ha llamado la atención de los tres países en la reunión sobre manejos de recursos naturales celebrados en San José, Costa Rica, en Noviembre de 1974, y coincidieron en la creación de un parque multinacional en el área¹.

Posteriormente un estudio de la Unión Internacional para la Conservación de la Naturaleza reporta que en 1977, Guatemala elaboró un Plan de Manejo Preliminar y mostró en la elaboración de un plan maestro en conjunto con los países².

La O.E.A. se interesó en el Plan "El Departamento de Desarrollo Regional de la Organización de Estados Americanos (O.E.A.) se encargó de realizar las gestiones para el financiamiento del proyecto en 1985, en enero de 1986, durante la cuarta reunión del Comité Ejecutivo Regional de Cooperación Agrícola de Centro América, se conocieron los avances de la gestión de apoyo de la O.E.A., informándose que la Secretaría General había presentado oficialmente a la Comunidad Económica Europea (CCE), una solicitud de financiamiento para la realización del Plan³.

Se realizó una reunión conjunta C.A./O.E.A., la que elaboró una ampliación del plan abarcando aspectos de desarrollo integral de la región fronteriza en torno a la reserva ecológica, lo cual fue avalado posteriormente por los Vicepresidentes de los países del área.

Pero para la preservación del área que circunda el macizo de Montecristo, necesariamente tenía que pensarse en acciones y políticas concretas, que puedan influir en la solución de los problemas económicos y sociales del área, lo que conduce a la formulación de un "plan de desarrollo integral". En convenio suscrito el 12 de Noviembre de 1986 por los Gobiernos de Guatemala, El Salvador, Honduras y la O.E.A., y el Instituto Interamericano de Cooperación.⁴

11.7.1 UBICACION DEL AREA DEL PROYECTO

El macizo de Montecristo se encuentra en el límite de confluencia de las fronteras de Guatemala, Honduras y El Salvador. Su cúspide se ubica en los 14°25'10" de latitud norte y los 89°21'2" de longitud oeste.

A partir de este punto se define como área del Plan la región comprendida por el Departamento de Jutiapa y Chiquimula en Guatemala, los departamentos de Santa Ana y Chalatenango en el Salvador y El Departamento de Coatepeque y Cobán en Honduras.

CUADRO NO. 27

TRIFINIO: Superficie por Países.

PAIS	A R E A		
	RESERVA ECOLOGICA	CIRCUNDANTE	TOTAL
Guatemala	215	3,177	3,392
El Salvador	190	925	1,125
Honduras	159	2,875	3,034

FUENTE: Revista Momento, Año No. 2, No. 3, 1987, Asociación de Investigaciones y Estudios Sociales (Perspectivas de la Región Centroamericana)

¹ Revista Momento No. 2, Año 1987, Asociación de Investigaciones y Estudios Sociales, Perspectivas de la Región Centroamericana.

² Op. Cit. Revista momento No. 2, pp.12

³ Op. Cit. Revista momento, No. 2, pp.13

⁴ Op. Cit. Revista Momento, No. 2, pp.13

11.7.2. APOYO FINANCIERO

El Plan Trifinio despertó desde el primer momento el interés de la C.E.E. para el desarrollo del Plan Trifinio, en la medida que se ha convertido en su principal promotor en el orden económico financiero.

"No menos de tres millones de dólares destinará la C.E.E. para el desarrollo del Plan Integral del Trifinio"¹.

"Es fundamental mencionar que a la par del apoyo económico financiero de la C.E.E. se cuenta con el respaldo en asesoría y financiero de la O.E.A. y la I.I.C.A., a la vez es un esfuerzo conjunto de los Gobiernos de Guatemala, El Salvador y Honduras y el sector privado de cada país"². Todo garantiza en un porcentaje el éxito del proyecto en sus objetivos y alcances fijados.

Dentro de los objetivos fundamentales del Trifinio, se define la buena utilización de los recursos naturales, pero sin descuidar su potencialidad, buscando mantener el equilibrio de su ambiente ecológico y a la vez, de influir en un desarrollo integral del nivel de la población tanto en lo económico como en lo cultural, por eso el lema del Plan Trifinio es "No hemos heredado la tierra de nuestros padres, sino que la hemos tomado prestada a nuestros hijos"³.

11.7.3. ESTRATEGIA SUBREGIONAL

La Constitución Política de la República de Guatemala decretada por la Asamblea Nacional Constituyente, el 31 de mayo de 1985, establece en su artículo 224 "Que la administración será descentralizada y se establecerán regiones de desarrollo con criterios económicos, sociales y culturales que podrán estar constituidos por uno o más departamentos para dar un impulso racionalizado al desarrollo integral del país" siendo objetivo fundamental la descentralización económico-política del país.

El articulado de nuestra Constitución es congruente con las expectativas del Plan Trifinio, avalado por los Gobiernos de los países de Guatemala, El Salvador y Honduras y con la cooperación de la Secretaría General de la Organización de Estados Americanos (O.E.A.) y el Instituto Interamericano de Cooperación para la Agricultura (I.I.C.A.) para la formulación de un plan integral de la región fronteriza de los tres países, siendo sus objetivos fundamentales:

11.7.4. OBJETIVOS GENERALES

a) Mejorar el nivel de vida de la población del área mediante el fortalecimiento, la estructuración y la diversificación de las actividades productivas, utilizando en forma racional los recursos humanos, naturales, financieros y capacidad instalada existente.

b) Incrementar y fortalecer las relaciones económicas y sociales entre los centros poblados y sus áreas de influencia, propiciando el acceso de la población a los servicios de apoyo y equipamiento para lograr la integración territorial de la zona y el mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes.

c) Generar un proceso de desarrollo integral para la subregión y por consiguiente, de la región trinacional, utilizando los recursos institucionales existentes y la participación organizada de la población en la identificación de las necesidades y toma de decisiones para la solución de sus problemas⁴.

¹ Desarrollo Institucional subregional Guatemalteco, Anexo No. 1, Volumen II, p.p. 338-339

² Día de Centro América, Guatemala, 18-08-88, Op. Cit. pp. 9

³ Op. Cit. Día de C.A. pp. 9

⁴ Plan Nacional de Desarrollo Integral de Sub-Región Guatemalteca del Trifinio, Anexo No. 1 del Plan de Desarrollo Regional del Trifinio, Vol.

11.7.5 OBJETIVOS ESPECIFICOS

a) Incrementar la movilidad del capital y mano de obra, a fin de reducir la tasa de subempleo y subutilización de los recursos existentes.

b) Mejorar las condiciones habitacionales de la población de escasos recursos, mediante las acciones que generen actividades productivas conexas¹.

La estrategia del Plan Trifinio plantea varias políticas, pero define claramente en la política 4.5.5 que constituye una política de ampliación de los servicios sociales en los sectores de Educación, Salud, "Vivienda", Bienestar Social, Cultural y Deportes.

a) DESCRIPCION

Esta política tiene por finalidad establecer los mecanismos a través de los cuales se logra un incremento de los servicios de carácter social, que ofrecen a la población de la subregión, los sectores correspondientes, a efecto de reducir los déficits de cobertura existente

b) ACCIONES

Incrementar la infraestructura social básica y el correspondiente personal a los sectores involucrados.

Dotar de los recursos técnicos y financieros necesarios para impulsar la ejecución de programas y proyectos que propicien la ampliación de la cobertura de servicios.

Impulsar el uso y aprovechamiento de materiales locales en la construcción de infraestructura necesaria².

4.5.8 "Política de Apoyo al Desarrollo Habitacional"

a) DESCRIPCION

Esta política está orientada a fomentar e incrementar la ejecución de acciones que permitan reducir el déficit cuantitativo y cualitativo de las viviendas en la subregión.

b) ACCIONES

- Apoyar e impulsar la ejecución de programas de financiamiento para la construcción de soluciones habitacionales para la población de bajos ingresos.

- Apoyar la ejecución de proyectos para la dotación de servicios básicos a las viviendas carentes de los mismos.

- Impulsar la participación organizada de la población en la ejecución de programas de vivienda popular, a través de la autoayuda. (Punto de partida a la estrategia microregional planteada Capítulo No. 13)

- Definir las Ventajas del uso de materiales locales y tecnología apropiada a la construcción de la vivienda³.

11.7.6 EL SECTOR INDUSTRIAL

En el área del plan existen pocas unidades industriales por lo que su producción global es mínima, si la comparamos con la producción agrícola. El análisis del departamento de Jutiapa, existen mayor número de unidades industriales que en el Departamento de Chiquimula, por ejemplo, en 1979, el total de establecimientos industriales en Jutiapa fue de 26, en tanto que en Chiquimula sólo 9. De acuerdo a los datos oficiales (Ver Cuadro No. 26) de establecimientos industriales, año de 1964, 1973 y 1979) Jutiapa su mayor volumen industrial es la rama de alimentos, ya que esta rama corresponde al 38.8%, en segundo lugar, se ubican los industriales de calzado, madera y minerales no metálicos (Ver Cuadro No. 26).

¹ Desarrollo Institucional Subregional Guatemalteco, Anexo I, Volumen II, pp. 338-339

² Desarrollo Institucional Sub-Región Guatemalteca, Anexo I, Volumen II, Op.Cit. pp. 338-339.

³ Desarrollo Institucional, subregión guatemalteca, Anexo I, Volumen II, Op. Cit. pp. 338-339.

En la rama de calzado de cuero, la producción es mucho mayor, se produce una buena cantidad, pero su elaboración es manufacturera (pequeños talleres), ya que el municipio de Santa Catarina Mita, El Progreso y Jutiapa, existen más de 200 talleres de elaboración del producto en mención.

En lo que respecta al sector comercial, en los cuatro municipios que constituyen el área del plan de desarrollo integral de la zona del Trifinio del Departamento de Jutiapa, existen 815 establecimientos comerciales y 208 servicios lo que representa el 47% y 50% a nivel departamental, teniendo la mayor área comercial el municipio de Asunción Mita, en relación a los otros tres municipios juntos del departamento de Jutiapa en la subregión del Trifinio en el área de Guatemala

CUADRO No. 28
NUMERO DE ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES, AÑO DE 1964, 1973, 1979. DEPARTAMENTO DE JUTIAPA Y CHIQUIMULA

No.	RAMA DE ACTIVIDAD	1964	1973	1979
1	Alimentos	8	1	21
2	Tabaco	2	3	—
3	Textiles	—	—	—
4	Prendas de Vestir	2	3	—
5	Calzado	1	5	4
6	Madera	2	6	4
7	Muebles	—	2	1
8	Productos Químicos	—	—	1
9	Minerales No Metálicos	1	5	—
	TOTAL	16	36	35

FUENTE: Dirección General de Estadística, Directorio Nacional de Establecimientos Industriales Actualizados 1979.

11.7.7 LA PRODUCCION PECUARIA

La producción pecuaria constituye una actividad tradicional en la microregión, principalmente en la producción bovina, en la que predomina el engorde de bovino de doble propósito (carne y leche).

El área que comprende "los municipios del departamento de Jutiapa, se puede observar que sólo 1,016 km.2, que abarca la extensión, se tiene una mayor cantidad de ganado bovino que el departamento de Chiquimula, siendo el Valle de Asunción Mita que reporta la mayor concentración de 29,407 cabezas que representa el 61% del total del área" ¹.

De todos los municipios que comprenden el área del Trifinio, solo los municipios de Asunción Mita e Ipala, "tienen fincas entre las categorías de Fincas, entre las categorías de Fincas Familiares y Multifamiliares Medianas" ².

11.7.8 TECNOLOGIA PARA LA PRODUCCION

El área se caracteriza por poseer una topografía accidentada con suelos empobrecidos por prácticas agrícolas tradicionales.

"Las explotaciones pecuarias en su mayoría son pequeñas y medianas, y las vías de comunicación, en su mayoría, son deficientes o de acceso defectuoso" ³.

Generalmente, "las explotaciones pecuarias son deficientes en calidad genética, estado nutricional, y con aplicación de tecnología tradicional, lo cual determina que la producción este bajo los niveles deseables" ⁴.

¹ Op. Cit. Plan Trifinio Diálogo.

² Ibid. pp. 218.

³ Op. Cit. Plan Trifinio Diagnóstico Nacional Guatemala, pp. 221.

⁴ Ibid. pp. 221.

11.7.9 ACTIVIDAD AGROINDUSTRIAL

La economía del país presenta un fuerte y sostenido crecimiento económico en el período 1970 - 1980. "Siendo impulsado por el auge de la economía Internacional, la diversificación de la agro-exportación y el incremento de la producción industrial, especialmente la dirigida al MERCOMUN"¹.

"El análisis por grandes sectores de la economía, permite observar que el sector secundario en que acusa, en la década de 1970-1980, la mayor tasa de crecimiento (7.2%), y así también, el sector más afectado por la crisis económica del cuadrinio de 1980 - 1984 (2.9%)"²

En el sector secundario la rama de actividad con mayor participación es la industria (16% en el PIB, 1984), siendo fuertemente afectado en el cuadrinio de 1980-1984.

El valor bruto de la producción industrial del área alcanzó en 1974, la cifra de 1.8 millones de quetzales para 1979 se elevó a 2.4 millones, pero para 1985, la cifra bajó a 1.6 millones³, como resultado de la crisis económica nacional, siendo importante destacar que este valor bruto, la mayor parte proviene de PROLAC (localizada en Asunción Mita) en la cual aportó en los 3 años analizados 70.3%, 88.7% y 86.9%, por lo que el valor industrial del área es insignificante en orden de 186,000 quetzales para 1985⁴.

La actividad de calzado de cuero, en el municipio de Santa Catarina Mita, que en el censo se reportó con un 16.5 del valor total de la producción artesanal, si existen los incentivos necesarios, puede crearse la infraestructura industrial para una producción más tecnificada en la elaboración de calzado de cuero⁵.

11.7.10 TECNOLOGIA DE LA INDUSTRIA

La actividad Industrial en el área es incipiente destinada a la elaboración de artículos que no requieren procesos técnicos sofisticados, incluyendo a la PROLAC, aún cuando esa planta requiere de aplicación de determinada tecnología tiene bastante atraso en sus recursos productivos en comparación con otros países, por lo que no puede competir con los productos importados, hasta la fecha no tiene la capacidad de producir leche en polvo instantánea, aspecto importante para el logro de su desarrollo ya que su maquinaria existente fue donada en 1965 por la UNICEF y no se tiene conocimiento que se haya modernizado en años recientes⁶.

¹ Plan de Desarrollo Integral de la Región Fronteriza del Trifinio (Guatemala, Honduras, El Salvador). Diagnóstico de la Zona Guatemalteca, SEGELPAN, pp. 20

² Ibid. pp. 20

³ Ibid. pp. 252

⁴ Ibid. pp. 252

⁵ La producción de calzado es dinámica en la región sur-oriental destacando el municipio de Santa Catarina Mita sobre los demás municipios, pero la producción de calzado en Asunción Mita, El progreso y Jutiapa es significativa, ya que estas zapaterías son las que abastecen a las de la ciudad Capital, la Costa Sur, el Norte de la República y algunos sectores de la república de El Salvador, y a pesar de ser la región con una alta producción de ganado, los productores de calzado tienen que comprar la materia prima (cuero y pieles) en la ciudad capital ya que el curado y el curtimiento de las pieles se encuentra localizado en el área urbana de la ciudad de Quetzaltenango, que no constituye una región ganadera.

⁶ Ibid. pp. 256

12 AREAS DE INFLUENCIA

El área de influencia constituye una categoría esencial de la teoría del Lugar Central. Debe de entenderse como el área de influencia del suministro de bienes y servicios. Constituyendo la delimitación espacial de la extensión de su mercado, de un lugar central que oferta determinados bienes y servicios.

Esto implica que todo "Lugar central (centro poblado) tiene un límite, que se identifica con el poder adquirido mínimo (umbral) respecto a la oferta de un bien o servicio y el límite superior a partir del cual ya no se demandan"¹, es claro que cada bien tendrá un umbral de acuerdo a la centralidad jerárquica y de sus distintos niveles jerárquicos de los centros poblados, sin olvidar que el ofrecimiento de un bien y su mayor aceptación, se ve influida por el grado de especialización productiva, lo que influye a crear una red de comercialización, y un mayor umbral en su oferta y su demanda.

"No es posible Realizar un análisis satisfactorio de los lugares centrales, mientras no hayan quedado registradas las zonas abastecidas, por ello con bienes y servicios (áreas de influencia interlands), pero la delimitación de estas áreas es sensiblemente más difícil y problemático que la captación de las características propias de cada lugar"², por eso se partió del conocimiento empírico de la microregión 9 investigación de campo y recorrido de los distintos centros poblados, definidos en la microregión), completándose con la información de fuentes secundarias, así como la periodicidad y frecuencia de los horarios de las líneas de transporte, la definición de las barreras naturales, uso del suelo en el sector agrícola, especialización en el sector secundario y terciario, similitud en su relieve o en su conformación topográfica, otros.

La jerarquía de un lugar central en sus distintas relaciones comerciales, no están determinadas por el umbral o el ámbito de difusión, en la prestación de bienes y servicios, siendo las consecuencias esenciales la dotación de negocios privados y la infraestructura económica pública, generado esto por su localización o ubicación, su especialidad productiva, red vial, otra, que le permite tener una determinada área de influencia, pero no sólo se trata de explicitar sus límites inferiores o superiores de su área de influencia, sino que también las condiciones de accesibilidad³, que son los factores que permiten el acceso y el logro de las relaciones comerciales de un centro poblado.

El planteamiento anterior nos permite definir que los distintos enlaces analizados en la microregión establecida, nos permite entrelazarla con la categoría del "Área de Influencia", lo que amplía los instrumentos teórico-metodológicos, para un mejor abordaje analítico de la configuración espacial de la microregión a través de:

- a) La delimitación de los centros poblados y la determinación de las concentraciones del mayor porcentaje, en base a las relaciones de los distintos enlaces analizados.
- b) El análisis de la configuración espacial de las localizaciones y enlaces de distinto tipo o de naturaleza diversa en su regularidad operacional.
- c) La delimitación de áreas de influencia, buscando precisar el umbral territorial, donde se genera la relación comercial de compra-venta.

Es claro que las áreas de influencia está determinado por la distancia entre un centro poblado y otro, además de su accesibilidad, este análisis permitió la graficación de cómo es el comportamiento (ver mapa N° 7), de la configuración espacial y de las distintas relaciones o enlaces que se provocan en la estructura comercial de la microregión, en la dotación de una oferta y la atracción de demanda, es lógico suponer que entre menor es la distancia entre dos centros poblados, mayor es la probabilidad de relación comercial, esto nos permitirá observar una conformación, o sea la relación entre la capacidad de oferta de bienes y servicios de un centro poblado y la población que demanda dichos bienes, esto nos permitirá el logro de fines concretos.

En primer lugar: La determinación del área de influencia de los centros poblados es de mayor jerarquía de la microregión, segundo la propuesta del área complementaria que puede ser atendida por determinado centro poblado y la influencia de los distintos centros poblados, para la obtención óptima de la población de los bienes y servicios, que satisfagan su demanda.

¹ Debemos entender en el caso del límite inferior, es la dimensión mínima, siendo el ámbito de difusión de un lugar central, es el mínimo poder adquisitivo necesario para justificar la venta de un bien o la prestación de un servicio y se define como el umbral; para la provisión o dotación del centro. Op. Cit., A.I.D., 520-0249, pp. 77.

² Spielman, Hans Op. Cit., pp. 58

³ Son los distintos factores o variables que influyen negativamente en el acceso a un centro poblado, entre los cuales podemos mencionar las barreras naturales (una montaña, un río, cerro, otras) o los fenómenos generados por las políticas del estado o de la iniciativa privada, en síntesis la accesibilidad a un centro poblado, involucra distintas variables, que se provocan en las relaciones comerciales, especialmente por la red vial y las barreras naturales.

El análisis de las áreas de influencia sólo se trabajó para los centros poblados de nivel número 2 y número 3, dándosele importancia en el análisis a los enlaces económicos, físicos y sociales, con respecto a los enlaces político administrativos, tiene importancia en todo el límite fronterizo del Departamento y de las fronteras de la República de Guatemala.

En el Mapa número 9 se muestran las áreas de influencia de los centros poblados, en la gráfica se trazó el área de influencia, dejando establecido los límites de los enlaces que convergen en los centros receptores, esto se basó fundamentalmente en las variables económicas, que en principio son los criterios teóricos esenciales de la teoría del lugar central, para definir las áreas de influencia, además los enlaces sociales, fueron los argumentos teóricos complementarios que demostraron la articulación que empíricamente se definió en el marco teórico y en el transcurso del trabajo, que la infraestructura pública (servicios de salud, sistema educativo, comunicaciones, etc.), viene a complementar y ampliar la centralidad jerárquica de los centros poblados, que tienen una alta o media inversión privada.

Las limitaciones que implica la delimitación de las áreas de influencia de un centro poblado, consecuencia de los enlaces económicos y sociales, se complementa en el análisis físico (sistema o red vial). Fue determinante para la definición de las vinculaciones y relaciones, permitió delimitar las áreas de influencia, cuando se encontró limitación por falta de información, el análisis se complementó con la posición particular de un centro poblado y su vinculación a la red vial¹.

12.1 CENTRO DE NIVEL 2 DE JERARQUIA ASUNCION MITA

El área de influencia de este centro, está ampliado por los enlaces de tipo económico, se supone que su menor límite de influencia son las líneas de división municipal³.

El centro poblado de Asunción Mita, su ubicación con respecto a la red vial le permite constituirse en un centro con una dotación que le permite la oferta de bienes y servicios. (Ver Mapa No. 7).

Es importante señalar que la especialización productiva en la manufactura o elaboración de un bien, provoca la edificación de infraestructura privada y pública, que hace posible un mayor enlace económico-social, generando el inicio o la ampliación de un mercado interno local, lo que influye el crecimiento comercial y consecuentemente al desarrollo de la especialidad en particular, y la posibilidad productiva de otros bienes y productos.⁴

Siguendo con el análisis del centro poblado de Asunción Mita, la ubicación y su accesibilidad, ha permitido la ejecución de políticas que consolidan el funcionamiento de sedes de oficinas de dependencias gubernamentales⁵, su localización está fundamentada principalmente por las variables económicas, que le proporcionan un índice de centralidad, que le permite la amplitud de los enlaces sociales y tener un área de influencia, mayor a sus límites municipales.

Siendo fundamental señalar que los enlaces de tipo social, tienen importancia producto de que la infraestructura pública (en Salud y Educación especialmente), amplían los distintos tipos de enlaces, cuando esta infraestructura no es la suficiente y del

¹ El sistema de carreteras de primera a la cuarta categoría, en sus relaciones permitió comprender que la comunicación de determinados centros poblados, los límites administrativo-municipales, no siempre conlleva a una influencia por su categoría política, sino que obedece a una mayor centralidad jerárquica de un centro poblado, la accesibilidad existente (la red vial) y la capacidad de negocios y servicios.

² Sólo el centro poblado de Asunción Mita, está caracterizado dentro de este nivel jerárquico y el área espacial que comprende la microregión ya definida territorialmente.

³ Esto se logra evidenciar en el análisis de la microregión, en el cual algunos centros del nivel número 3 de jerarquía, no logran una área de influencia a sus propios límites administrativo-municipales, ejemplo el centro poblado de Santa Catarina Mita, su área en sus límites municipales, ejemplo del centro poblado de Santa Catarina Mita, su área en sus límites municipales se ve influida al sur-oeste por el centro poblado de El Progreso, Jutiapa y Nor-este por el centro poblado de Asunción Mita.

⁴ Esto se puede ejemplificar en el centro poblado de: San Cristóbal frontera, el cual se constituye en terminal de productos de exportación agrícola hacia la República de El Salvador, principalmente provenientes de El Progreso, Jutiapa, Asunción Mita, Monjas, Jalapa y de la microregión en general, lo que determina la dependencia e influencia de otros centros poblados de menor jerarquía y de áreas externas adyacentes. A la vez es importante señalar que cuenta con un buen nivel de desarrollo de negocios y servicios privados, la ubicación a la red vial (Ver Mapa No. 7), y la menor distancia a otros centros de menor jerarquía provoca la dependencia de éstos.

⁵ En el caso concreto del centro poblado de Asunción Mita, tienen sede las oficinas de servicio público las siguientes: Sucursal Del Banco de Desarrollo Agrícola (BANDESA), sede de GUATEL, sede de la Dirección General de Bosques (DIGEBOS), sede del Instituto Nacional de Comercialización Agrícola (INDECA) la Construcción de Silo sobre la Carretera CA-1), sede del Instituto Nacional de Electrificación (INDE), sede de la Unidad Nacional de Riegos y Acueductos, la Industria de Productos Lácteos (PROLAC), otras.

óptimo funcionamiento para la satisfacción de las necesidades del área de población dependiente, se ve complementada por la inversión privada en el sector de servicios¹.

12.2 CENTROS POBLADOS DE NIVEL DE JERARQUIA 3

Dentro de este nivel jerárquico se clasificó a los siguientes centros poblados: Santa Catarina Mita, Agua Blanca, Atescatempa (que son cabeceras municipales), y las aldeas de Tiucal y el Trapiche de Asunción Mita y San Cristóbal Frontera de Atescatempa, estos centros poblados se caracterizan porque no llegan a influir en su totalidad al área administrativa-política municipal y los centros poblados que tienen una categoría de aldeas, su desarrollo es producto principalmente de: Su ubicación y localización a la red vial y su producción principalmente en el sector primario.

Los centros poblados de Santa Catarina Mita, Atescatempa y Agua Blanca (que son cabeceras municipales), ven disminuidos sus enlaces especialmente por las variables de tipo económico, por los factores económicos siguientes: el área espacial del centro poblado de Agua Blanca, su composición acrológica comprende la unidad del grupo de suelos 1-B.²

Que son suelos de bajo potencial productivo, esta unidad y grupo de suelos es similar en las áreas de los centros poblados de Atescatempa y Santa Catarina Mita, a la vez que la ubicación y localización de dichos centros poblados solo son comunicados por la red vial, de las rutas de segunda a cuarta categoría (Ver el Cuadro No. 7 y los Mapas No. 10 y 11), lo que disminuye sus áreas de influencia y los distintos tipos de enlaces con otros centros poblados.

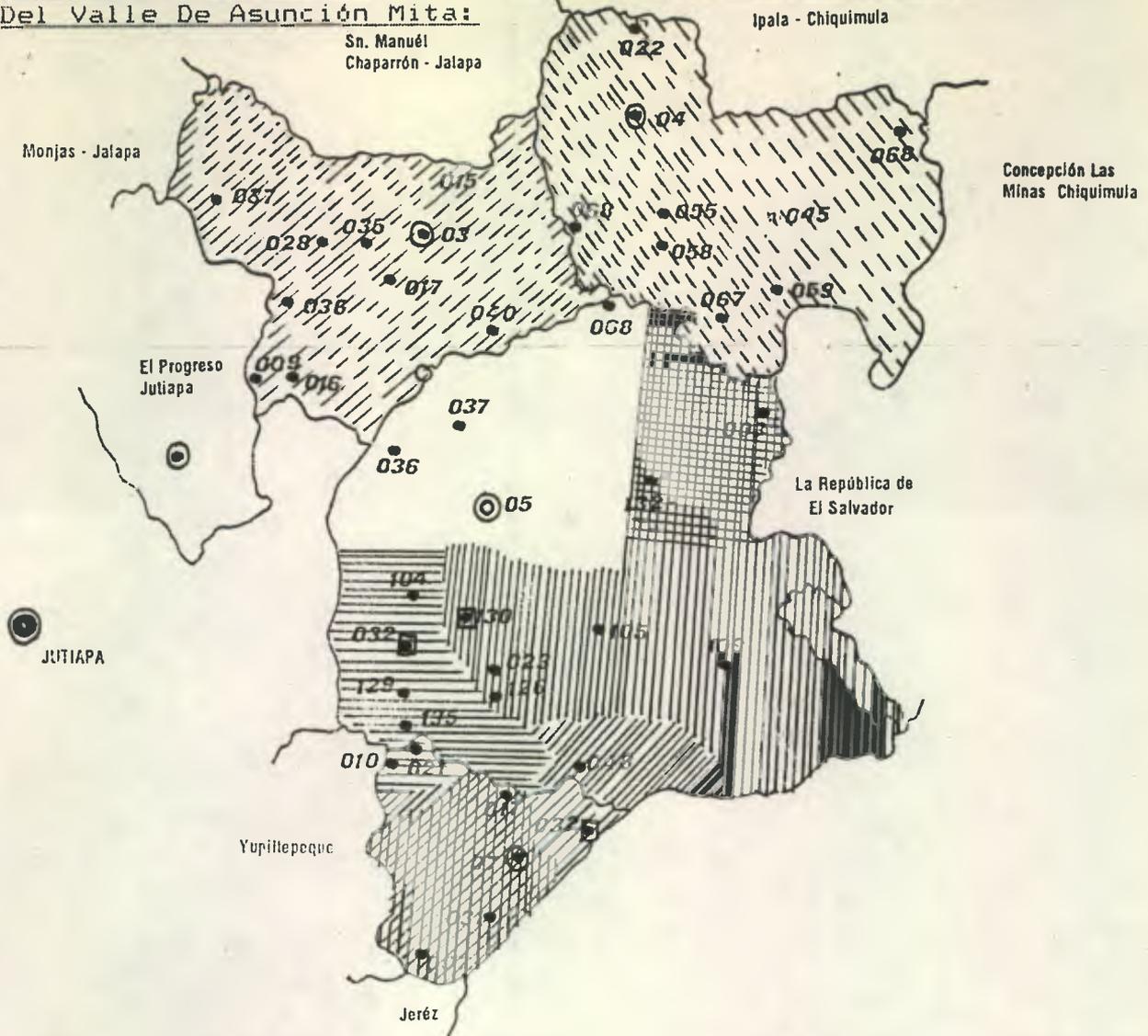
Los centros poblados de El Trapiche, San Cristóbal Frontera y Tiucal, a pesar de tener una categoría de aldea, en la administración municipal, se ven favorecidos por las variables económicas lo que a ido generando infraestructura de servicio público ampliando sus áreas de influencia a los caseríos y a otras aldeas. Además que su ubicación y posición a la red vial, les permite una mayor accesibilidad para la obtención de bienes y servicios.

Siendo importante mencionar que estos centros poblados se localizan sobre suelos de la altiplanicie central del grupo 1-D (Ver Mapa No. 3), que son los suelos de Culma, Chicaj, Güija, Mita y Quezada, suelos desarrollados sobre terrenos casi planos o moderadamente inclinados, estos centros poblados se incluyen dentro del Valle de Asunción Mita³, donde se observa una alta producción pecuaria, a la vez que es oportuno señalar que el centro poblado de San Cristóbal Frontera por la posición fronteriza, le permite ser un centro receptor y terminal de productos agrícolas (principalmente) y manufactureros e industriales de exportación.

¹ En el centro poblado de Asunción Mita, existen varios establecimientos educativos de nivel preprimario a nivel diversificado, así mismo en el sector de la salud funciona un hospital privado, 7 clínicas de atención médica y dos clínicas de atención médica odontológica.

² Se incluyen los suelos de Jilotepeque, Mongoy, Moyulá y Suchitán que son suelos desarrollados sobre materiales mixtos de color oscuro, en pendientes inclinadas en su generalidad el terreno tiene una composición en su terreno pedregoso e inclinado solamente para pastos y bosques, siendo áreas de cultivo excesivamente secas para el cultivo del maíz, siendo suelos de fertilidad natural alta, la capacidad de abastecimiento de agua es baja, no arable, baja productividad y bajo contenido de materia orgánica (ver mapa No. 3). "Clasificación de los Suelos de Guatemala", Ministerio de Agricultura - SCIDA - IAN, pp. 431 - 441.

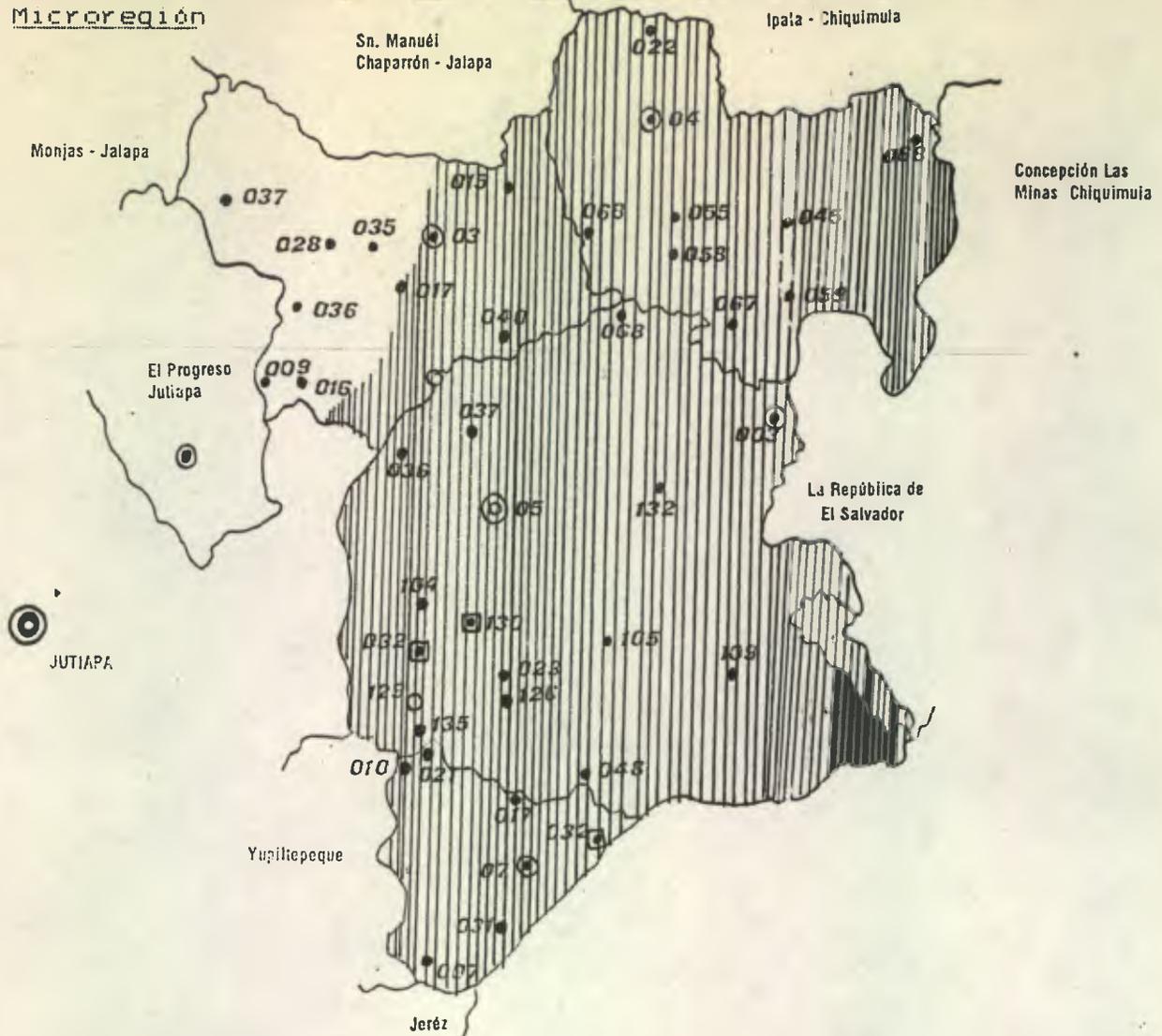
³ El valle que abarca la microrregión en gran porcentaje tiene una extensión aproximada de 8.063 hectáreas, de las cuales según la clasificación hecha por la División de Suelos de la Dirección de Recursos Naturales Renovables, únicamente el 15.90% son perfectamente arables y altos en potencial de productividad a bajo costo. El resto de las tierras del Valle también son arables y adaptables para su desarrollo con irrigación, aunque costos progresivamente altos, (Ver cuadro No 4 y mapa No. 3) Además el centro poblado de Angulatú, tiene una jerarquía No. 3 porque se constituye en un paso fronterizo, a sus niveles llega la red vial ferroviaria, cuenta con dos escuelas primarias, oficina postal, centro de salud y una regular dotación de negocios y servicios privados, teniendo un índice de centralidad de 39.60.

MAPA No. 10
Áreas De Influencias De Los Centros Poblados De La Microregión Del Valle De Asunción Mita:


Codigo	Centro Poblado	Codigo	Centro Poblado	SIMBOLOGIA
03	Sta. Catarina Mita	05003	Angiatsu	Áreas de influencia Secundaria:
03015	El Rodeo	05129	El Tamarindo	
03017	El Quebracho	05105	Sn. Raf. El Rosario	Agua Blanca
03040	Sta. Rosa	05098	Playa del Coyol	Atescatempa
04	Agua Blanca	05023	Cola de Pava	El Trapiche
04022	El Quequesque	05058	Guevara	Tiucal
04036	La Tuna	05128	Tablon Sn. Bartolo	Sn. Cris. Frontera
04055	Obrajuelo	05132	Trapiche Vargas	Angiatsu
04059	Pinuelas	05109	San Joaquin	
04067	Sta. Gertrudis	05068	Las Animas	
04058	Papalhuapa	07	Atescatempa	
05	Asuncion Mita	07032	Sn. Cris. Frontera	
05130	Tiucal	07010	El Zapote	
05104	San Matias	07021	Horcones	
05032	El Trapiche	07017	El Pretil	

MAPA No.11

Area de Influencia Del Centro Poblado Asuncion Mita En La Microregion



Codigo	Centro Poblado	Codigo	Centro Poblado	SIMBOLOGIA
03	Sta. Catarina Mita	05003	Angiatu	Area de Influencia del Centro Poblado de Asuncion Mita 
03015	El Rodeo	05129	El Tamarindo	
03017	El Quebracho	05105	Sn. Raf. El Rosario	
03040	Sta. Rosa	05098	Playa del Coyol	
04	Agua Blanca	05023	Cola de Pava	
04022	El Quequezque	05058	Guevara	
04036	La Tuna	05128	Tablon Sn. Bartolo	
04055	Obrajuelo	05132	Trapiche Vargas	
04059	Pinuelas	05109	San Joaquin	
04067	Sta. Gertrudis	05068	La Animas	
04058	Papalhuapa	07	Atescatempa	
05	Asuncion Mita	07032	Sn. Cris. Frontera	
05130	Tiucal	07010	El Zapote	
05104	San Matias	07021	Horcones	
05032	El Trapiche	07017	El Pretil	

13. ESTRATEGIA MICROREGIONAL

13.1 BASE PRODUCTIVA PARA LA CAPTACION DE EL EXCEDENTE ECONOMICO

Se comprende por estrategia; las acciones, instrumentos - mecanismos y proyectos orientados a la consecución de determinados objetivos. Siendo la política de desarrollo que debe plantearse en los diferentes sectores productivos, es la adopción de nuevas alternativas de organización social, que influyan a que el proceso productivo más dinámico, en su desarrollo económico-social en el campo productivo, en beneficio directo de la población.

El modelo de desarrollo que debe plantearse, es una estrategia congruente con las condiciones objetivas de la microregión del valle de Asunción Mita, una planificación que responda a las necesidades de asegurar un ingreso, que posibilite desde un comienzo la subsistencia y servicios básicos imprescindibles, especialmente la problemática de la vivienda existente en la microregión, y la devolución de los préstamos de desarrollo recibidos, la renovación de inversiones en el futuro y elevar el nivel de vida de la población

El bajo nivel de ingreso per cápita de la mayoría de la población, obliga a modificar el esquema tradicional de organización social y buscar la cooperación y solidaridad de los diferentes grupos poblacionales, en principio es muy difícil romper el esquema tradicional de labranza del agricultor, en la siembra de productos agrícolas, que se constituye en la dieta familiar, pero es posible en principio crear una nueva organización social con los cultivos originales y posteriormente generar su diversificación, en base a la organización social, a sus experiencias y consolidación adquirida.

13.1.1 LOS OBJETIVOS SON:

a) Fortalecer el desarrollo integral de la microregión del valle de Asunción Mita, especialmente la necesidad de vivienda de la población, en el alto índice de déficit cuantitativo y cualitativo de vivienda a través del apoyo del plan integral de la región del Trifinio,

b) Retener el incremento poblacional evitando su migración,

c) Contribuir a asegurar y ampliar las expectativas de plenos empleo,

d) Mejorar la experiencia en la organización social, la distribución de los ingresos de la microregión y proveer de servicios especialmente el renglón de la vivienda, a los grupos de bajos ingresos económicos,

e) Dinamizar el proceso productivo elevando la producción agrícola, en base a la organización social y la adquisición de nuevas tecnologías agrícolas, y

f) Requerir la orientación y la asesoría técnica de las diferentes instituciones del sector público.

Los Medios para lograr los objetivos mencionados son:

a) Contribuir a la organización comunal agrupando y orientando a la población microregional, a través de asociaciones por cooperativa, que orienten su mejor coordinación interna, en los diferentes sectores productivos y en la segunda fase de la construcción de su vivienda, en base a la organización social integrada y los recursos financieros obtenidos y aprovechando la coyuntura económica-política, del Plan Integral de la Región del Trifinio, en asesoría técnica y respaldo financiero,

b) Facilitar mayores oportunidades de empleo, mediante la introducción de nuevas fórmulas de organización social, tecnologías agrícolas adecuadas, que provoquen el aumento de la producción agrícola, que repercutirá en una mejor comercialización,

c) El incremento de la producción dinamizará la economía, mediante el aumento de la demanda efectiva de bienes de consumo y de capital, y

d) La mayor inversión ampliará la posibilidad de capacitación de personal, para servicios públicos y dotación de esos servicios y experiencias a la población.

Al final; resultado de la metodología planteada por la Teoría del Lugar Central, facilitó el conocimiento de la microregión del Valle de Asunción Mita, donde se originó la propuesta de organización social por cooperativa, que se describen los pasos en proyecto piloto del centro poblado de Tlucal, siendo oportuno establecer que cada centro poblado tiene sus propias características y particularidades.

En el cuadro No. 29 se detallan los diferentes proyectos, para los 30 centros poblados que se circunscriben en la microregión analizada, de acuerdo a su especialidad productiva, condiciones acrológicas, así como su principal potencial productivo tradicional.

Cuadro No. 29
PRINCIPALES PROYECTOS DE LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUCION MITA

No.	PROYECTO	DESCRIPCION GENERAL	OBJETIVO	CENTRO POBLADO
1	Organización de artesanos de calzado de cuero y estudio de construcción de cooperativa	El proyecto consiste en organizar a los productores y capacitarlos, para la producción y comercialización de zapatos y la construcción de infraestructura, donde disponga de espacio físico para equipo, instrucción y comercialización	Incrementar a través de una cooperativa para incrementar la producción y mejorar la comercialización y tener mejores condiciones de competencia en el mercado, así como elevar su nivel de ingresos	Santa Catarina Mita
2	Cooperativa en la fabricación de queso y mantequilla.	Hacer un estudio para producir alimentos lácteos, dado el alto porcentaje de ganado bovino, que su principal objetivo es la producción de leche fluida, que propicie la factibilidad de este proyecto	Impulsar el desarrollo industrial del centro poblado y aprovechar la existencia de gran cantidad de leche fluida.	Asunción Mita
3	Organización social por cooperativa en la producción agrícola de cebolla	Generar un estudio de investigación de la producción agrícola de cebolla así como la organización de la comunidad, buscando incrementar su nivel productivo	Lograr el aumento de la productividad agrícola de la cebolla, ampliando las expectativas de empleo y de mejores resultados financieros para los productores	San Matías, El Trapiche, El Tamarindo, El Quebracho Horcones, El Pretil
4	Cooperativa en Producción Agrícola de maíz, maicillo y frijol asociado	Realizar un análisis en el cultivo del maíz, maicillo y frijol asociado con el objetivo de incorporar nuevas técnicas, en su producción asociada	Ampliar el mecanismo de la organización social, para elevar su nivel productivo y lograr un mejor rendimiento para su comercialización micro regional, regional y hacia la ciudad capital	Tiucal, San Matías, Tablón San Bartolo, El Pretil, El Rodeo
5	Producción Individual o por cooperativa, en la diversificación de productos agrícolas no tradicionales a) Guineo y Plátano b) Arroz c) Palma. Africana d) Cítricos	Realizar un estudio de factibilidad e investigación sobre la posibilidad de ampliar o diversificar la producción agrícola no tradicional, así como las bases de la organización social por cooperativa, para incrementar la producción y ampliar las expectativas de su comercialización.	- Apoyar a los medianos y grandes propietarios, para que tengan oportunidades de crédito, para fomentar la producción agrícola no tradicional - Fomentar la organización social por cooperativa, de los pequeños y medianos productores, en la diversificación de productos agrícolas no tradicionales - Apoyar con asesoría técnica y financiera en la organización establecida, así como en todo el proceso productivo	El Rodeo, San Rafael El Rosario, Atescatempa Asunción Mita, San Cristóbal Frontera Trapiche Vargas, El Zapote Anguiatú, El Tamarindo, Cola de Pava Horcones
6	La modernización de la Industria de Productos Lácteos PROLAC	Realizar un estudio de factibilidad, para modernización de la Industria de Productos Lácteos PROLAC	Fomentar la modernización de la planta de productos lácteos PROLAC, a fin de que pueda producir a mediano plazo; leche pasteurizada instantánea en el mercado local y nacional.	Asunción Mita
7	Cooperativa para producción de maní de variedad aceitera	Afianzar una organización social por cooperativa, para tener mayores posibilidades de una mayor producción así como de su comercialización hacia el Depto. y especialmente para la micro región	Incrementar a través de la organización social por cooperativa el nivel productivo agrícola del maní y ampliar sus expectativas económicas	El Tule, San Matías, Tiucal, Trapiche Vargas, Las Animas, La Tuna
8	Planta Deshidratadora de Hortalizas.	Realizar un estudio y determinar factibilidad de instalar una Planta de Hortalizas que se producen en la micro región.	Impulsar el desarrollo agro-industrial del área, y aprovechar racionalmente en la producción de Hortalizas	Atescatempa, Asunción Mita

...cont. Cuadro No. 29

9	Talleres Artesanales con Participación femenina	Los talleres artesanales se pretenden a su vez, que sean centros de capacitación incluye la construcción y equipamiento para la capacitación artesanal de la población femenina del área	Aprovechar los recursos naturales como: el hule, maguey carrizo y en general la mano de obra capacitada en diferentes artesanías, propias del lugar y mejorar la producción artesanal con fines de comercialización en gran escala	Agua Blanca, San Cristobal Frontera, Atescatempa, Asunción Mita y Santa Catarina Mita
10	Artesanía Escobera	Fomentar la fabricación de escobas en forma microindustrial, aprovechando la disponibilidad de materia prima del maicillo escobero	Aprovechamiento racional de la materia prima local y buscar su producción en serie aprovechando la experiencia de la población	Agua Blanca y Atescatempa
11	Cooperativa agrícola en la producción de Tomate	Realizar un análisis de un nuevo modelo agrícola en la producción de tomate, en forma de cooperativa y en su comercialización	Elevar el nivel productivo del tomate, así como la organización social, para acrecentar su nivel productivo y ampliar sus expectativas en la comercialización	Playa del Coyol, Cola de Pava, Horcones, El Zapote
12	Cooperativa agrícola en la producción del sorgo escobero	Provocar la organización social por cooperativa, para la producción de sorgo escobero, así como su comercialización	Organizar por cooperativa a los productores del sorgo escobero, buscando elevar sus ingresos económicos y que satisfaga sus principales necesidades	San Matías Guevara, El Rodeo, Sta. Rosa, El Quequexte, Obrajuelo
13	Cooperativa Agrícola de Maíz y Maicillo	Motivar que los grupos poblacionales, adquieran el compromiso de cooperación, para acrecentar su producción total y crear mejores expectativas en su comercialización.	Lograr el nivel de organización social por cooperativa, para elevar el nivel productivo del maíz y maicillo, así como la mejora de su comercialización.	Tiucal, Trapiche Vargas, Papahuapa, Sta. Gertrudis, San Joaquín
14	La Crianza y el engorde de ganado porcino	Realizar un estudio de factibilidad en la crianza y engorde de ganado porcino con técnicas mejoradas	Mejorar las condiciones técnicas de engorde y crianza de ganado porcino, para lograr mayores ingresos familiares	Piñuelas, Obrajuelo, Horcones, Las Animas
15	Industria en la curtiembre o curado de pieles de ganado bovino	Hacer una investigación y análisis de la factibilidad de una industria, en la curtiembre y curado de pieles y cueros, utilizados para la fabricación de zapatos de cuero, consecuencia de la existencia de más de 100 talleres, solo en el centro poblado de Santa Catarina Mita	Proporcionar a los talleres existentes de la microregión, de materia prima en la producción de zapatos de cuero, sumado a que en la microregión se encuentra el mayor hato ganadero y de toda la región sur-oriental	Asunción Mita
16	La Microproducción de granjas familiares en crianza y cuidado de: porcino, avicultura, y apicultura	Hacer un estudio de la factibilidad en la crianza y cuidado de animales, así como la asistencia técnica y financiera, para ampliar sus rendimientos productivos.	Contar con los recursos provenientes en el cuidado y crianza de animales, para consumo del mercado local, y elevar el nivel de ingresos de la población	En toda la microregión del Valle de Asunción Mita
17	Cooperativa en la producción de Leche Fluída	El proyecto consiste en organizar a un grupo de productores de leche fluída, para que en forma conjunta puedan satisfacer las normas higiénicas establecidas como elevar su nivel de producción	Dotar de leche fluída al consumo local, o para el suministro de la planta de productos lácteos PROLAC	Asunción Mita

FUENTE: Elaboración Propia

13.2 PROYECTO PILOTO EN EL CENTRO POBLADO DE TIUCAL

Inmerso dentro de la estrategia económico-social, planteado para la microregión del Valle de Asunción Mila, se decidió desarrollar el proyecto de: "COOPERATIVA EN LA PRODUCCION AGRICOLA DEL MAIZ, MAICILLO Y FRIJOL ASOCIADO", en el centro poblado de Tiucal, planteándose los siguientes objetivos particulares del mismo:

- a) Aumento de la productividad agrícola, que sea congruente con el empleo de mano de obra del centro poblado,
- b) La tecnología a utilizar adecuada con el desarrollo de la comunidad,
- c) Conservación de los recursos naturales como factores de desarrollo a largo plazo,
- d) Disminuir el papel del intermediario en la comercialización,
- e) Que la organización por cooperativas constituya un estímulo, hacia la participación conjunta de los asociados en la resolución de sus problemas, especialmente en la compra de insumos y en la comercialización,
- f) Lograr elevar los ingresos económicos de los participantes, así como el aprovechamiento de la organización social establecida, como soporte para la planificación y construcción de su vivienda,
- g) Reinversión económica en la construcción de las oficinas y bodega de su cooperativa, y
- h) Controlar el manejo y la utilización de los recursos financieros, distribuidos a sus asociados en los fines establecidos por el presente programa.

13.3 POBLACION META

El programa de vivienda está orientado a servir a la población asentada, en el centro poblado de Tiucal, considerados con ingresos bajos (Ver cuadros No. 30 y 31).

13.4 EJECUCION DEL PROGRAMA

- a) El prestatario será la República de Guatemala, a través del Ministerio de Finanzas Públicas, los recursos del préstamo serán trasladados a la cooperativa, mediante un contrato de fideicomiso, en condiciones preferenciales.
- b) El programa se ejecutará en 2 años a partir de la fecha en que estén disponibles, en ese lapso de tiempo de la fase de la producción agrícola de maíz, maicillo y frijol asociado, el saldo final efectivo (Ver Cuadros No. 37 y 38).
- c) La unidad ejecutora será el consejo de administración de socios de la cooperativa, con el apoyo de organizaciones no gubernamentales, EPSDA, EPS de la Escuela de Trabajo Social, las municipalidades de la microregión y con otras instituciones, que se suscriban convenios de coordinación interinstitucional.
- d) Este proyecto puede ser canalizado dentro de los programas del Fondo de Inversión Social (FIS), y proporcionar la ayuda crediticia, como la asesoría técnica productiva respectiva.

13.5 EL PUNTO DE VISTA ECONOMICO

En lo referente al ingreso per cápita de la microregión, (Ver Cuadro No. 30), el ingreso promedio del año de 1981 es de Q.3,236.00 para un total de 10,078 grupos familiares (hogares) que se incluyen en los intervalos de 0 - 2,400, tienen un ingreso anual de Q.884.00 y Q.1,798.00, lo que representa pocas posibilidades económicas, pero que pueden ser incluidos dentro de los diferentes programas productivos planteados, aparte de eso en los mismos intervalos (Ver Cuadro No. 30), se hace extensible a dicho sector a los intervalos de 2,400 - 7,200 que su grupo familiar es de más de 8 miembros ¹.

Es característica de las sociedades subdesarrolladas que el mayor porcentaje de población se dedique a labores agrícolas. Este comportamiento es similar en la microregión (Ver Cuadro No. 31), donde se puede observar que 2,394 hogares que representan el 23.75% de grupos familiares, reciben sus ingresos de actividades agrícolas, y es este sector donde se ubica la población que recibe menores ingresos en las actividades productivas, se observa también que la población que se incluye en el intervalo de 0 - 2,400 reciben un ingreso anual de Q.884.00 y Q.1,798.00 (Ver Cuadro No. 31), y es un total de 1,711 hogares que laboran en el sector primario (agricultura, caza y silvicultura), representando dentro del mismo sector un porcentaje 71.47%.

¹ En el intervalo 4,801 - 7,200 donde el ingreso anual es de Q. 5,776.00 los recursos económicos de sostenimiento familiar para cada miembro del hogar de nueve miembros es apenas de Q. 53.48 mensualmente, que constituye una cantidad mínima para brindar los servicios fundamentales, lo que es comparable al ingreso anual del grupo familiar del intervalo de 0-1,200 del grupo familiar que es de Q. 37.00 (Ver cuadro No. 35)

Cuadro No. 30
INGRESOS ANUALES, GASTOS ANUALES Y PROPENSION AL GASTO POR GRUPOS FAMILIARES EN LA MICROREGION

AREA Y NIVEL DE INGRESO FAMILIAR	INGRESO ANUAL			GASTO ANUAL		
	TOTAL	TOTAL No. HOGARES 10,078	TOTAL INGRESOS Q. 3,236	TOTAL 27,448,650	PROMEDIO 2,720	PROPENSION AL GASTO
0 - 1,200	1,425	1,259,700	0,884	1,303,875	915	- 1.035
1,201 - 2,400	3,529	6,345,142	1,798	5,699,335	1,615	- 8.99
2,401 - 4,800	3,347	11,440,046	3,418	9,876,997	2,951	- 8.63
4,801 - 7,200	1,053	6,082,128	5,776	4,750,083	4,511	- 7.81
7,201 - 12,000	570	5,155,080	9,044	4,063,530	7,129	- 7.88
12,001 - 18,000	132	1,896,180	14,365	1,472,064	11,152	- 7.57
18,001 - 36,000	22	510,180	23,190	282,766	12,853	- 6.38
36,001 - 60,000	--	--	--	--	--	--
60,001 y más	--	--	--	--	--	--

FUENTE: Dirección General de Estadística, IV Censo de Habitación y IX de Población (Marzo de 1981)

Cuadro No. 31
HOGARES PARTICULARES, POR TAMAÑO DEL HOGAR SEGUN AREA, CATEGORIA OCUPACIONAL DEL JEFE Y CANTIDAD DE ACTIVOS EN EL HOGAR DE LA MICROREGION

HOGARES PARTICULARES, POR TAMAÑO DEL HOGAR SEGUN AREA, CATEGORIA OCUPACIONAL DEL JEFE Y CANTIDAD DE ACTIVOS EN EL HOGAR DE LA MICROREGION

CATEGORIA OCUPACIONAL DEL JEFE DEL HOGAR	TOTAL	CANTIDAD DE ACTIVOS EN EL HOGAR										No PEA
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Número de Hogares	10,078	2,394	44	1,667	157	840	1,510	708	100	1,617	19	1,022
Tamaño del Hogar		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	-
Area y Nivel de Ingreso Familiar												
0 - 1,200	1,425	589	-	150	6	69	169	44	-	163	2	226
1,201 - 2,400	3,529	1,122	19	602	38	288	508	207	13	364	4	370
2,401 - 4,800	3,347	501	6	627	82	370	489	313	50	739	10	263
4,801 - 7,200	1,053	88	6	182	18	50	213	81	19	88	2	113
7,201 - 12,000	570	69	13	88	12	63	107	56	13	207	1	50
12,001 - 18,000	132	19	-	13	-	-	24	7	5	56	-	-
18,001 - 36,000	22	6	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-
36,001 - 60,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
60,001 y más	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

FUENTE: Dirección General de Estadística, IV Censo de Habitación y IX de Población (Marzo de 1981).

NOTA: 1) Agricultura, caza, silvicultura
2) Explotación de Minas y Canteras
3) Industria Manufacturera
4) Electricidad, gas y agua
5) Construcción
6) Comercio
7) Transporte, almacenamiento y comunicación
8) Comercio y financiamiento
9) Servicios comunales
10) Actividades no bien especificadas

13.6 FUENTES DE FINANCIAMIENTO

Desde el inicio del planteamiento de desarrollo integral de la Zona del Trifinio, han existido diversos ofrecimientos de los países que integran la CEE para financiar los diversos proyectos que permitan el desarrollo y un mayor crecimiento del área afectada, así mismo se ha planteado que la Secretaría General de Planificación Económica SEGEPLAN y el Fondo de Inversión Económica, dentro de los países de la CEE que puedan financiar los programas económicos que se plantean en la estrategia global del desarrollo de la microregión, con el respaldo económico del Gobierno Central.

13.7 PARTICIPACION COMUNAL

a) Las EPS de la Escuela de Trabajo Social deberán organizar a las distintas comunidades o de los centros poblados ya seleccionados. En la primera fase de producción agrícola y el reforzamiento de la Segunda Fase de Construcción de sus Viviendas.

b) Deberán realizarse reuniones que busquen ser discusiones sobre los problemas de los habitantes, en la cual los comentarios y las propuestas sean dentro de un ambiente de participación, especialmente de los adjudicatarios y los trabajadores sociales y los distintos técnicos que participen dentro del programa de producción y posteriormente en la edificación de sus viviendas.

13.7.1 PRODUCCION DE INSUMOS PARA LA CONSTRUCCION POR MEDIO DE LA ORGANIZACION COOPERATIVA

La participación que se busca del sector privado, se pretende lograr a través de la organización cooperativa, la producción de materiales de construcción para que provean los materiales que sean necesarios dentro del programa de vivienda dentro de la microregión del Valle de Asunción Mita.

a) La utilización de los materiales y recursos locales para la producción de los materiales de construcción.

b) La producción de materiales de construcción tradicionales (adobes, teja, otro), buscando mejorar sus cualidades técnicas y constructivas con el apoyo de INTECAP.

13.7.2 PARTICIPACION DEL EPSDA

El EPSDA es un programa académico de la Facultad de Arquitectura de la Universidad de San Carlos de Guatemala, que permite el intercambio de experiencias (docentes - estudiantiles - comunidades), a través de la confrontación teórica-práctica de los problemas reales que presentan las comunidades del país, constituyendo un complemento a la formación teórica-práctica y científica adquirida en la facultad¹. Este planteamiento teórico es importante porque permite ver, que el EPSDA puede asumir la responsabilidad y participación de los siguientes fines:

a) Conocer los problemas de nuestra realidad en forma amplia y profunda, y que se constituye en un asesor, planificador y supervisor de la población, que no tiene posibilidades económicas de pagar un profesional.

b) Cooperar en la transformación de las condiciones sociales, económicas y culturales de la microregión del Valle de Asunción Mita. A través de su formación como profesional de la Arquitectura.

¹ Díaz, V., Rodas A., "Retrospección y Proyección del EPSDA", Guat., Oct., 1985 (Tesis de Grado Facultad de Arquitectura), pp., 85.

13.8 TECNOLOGIA CONSTRUCTIVA Y TIPOLOGIA DE VIVIENDA DE LA MICROREGION DEL VALLE DE ASUNCION MITA

En los cuadros Nos. 15 y 16 en el Capítulo No. 7 se puede observar que los materiales predominantes en el cerramiento lo constituye el adobe y en menor proporción el block y el ladrillo de barro, sucede lo mismo en el material de construcción de cubierta, pero el porcentaje es mayor y casi absoluto de la teja de barro, que tienen un 82.67% en lo que respecta a la cimentación por lo general es de piedra, utilizando mortero de cal con arena y también lodo de unión. En lo concerniente a los elementos estructurales, se incluyen por lo general el muro de carga o secciones de madera (Secciones rectangulares, horcones, circulares, otras). Por último es importante indicar que debe buscar la optimización de los sistemas constructivos tradicionales. Y en lo que respecta a la tipología de vivienda.

13.9 ETAPAS DEL PROGRAMA DE VIVIENDA DE LA MICROREGION DEL VALLE ASUNCION MITA

a) Consecuencia de planteamiento del plan de acción integral del Area del Trifinio, se han originado varios estudios de investigación sobre el área en mención, éstos han sido a nivel de la región completa y estudios particulares de las subregiones de los países que se incluyen en dicho plan.

b) Debe registrarse todos los problemas que se presentaron en las 2 distintas etapas (Producción agrícola y construcción de vivienda) y las alternativas de solución, que se dieron y determinar si fueron las correctas, y establecer la forma final de los resultados.

c) La evaluación debe ser constante en cada fase y en todo el proceso del programa, así mismo evaluar los resultados del programa, y cual fue el impacto en la problemática habitacional de la microregión, y cual es el proyecto o programa más adecuado para darle seguimiento. Dentro de los diferentes sectores productivos.

d) Asistencia Técnica en todo el proceso de autoconstrucción desde la fase de planificación, propuestas gráficas y supervisión de las viviendas, buscando siempre que los criterios, sugerencias y propuestas de los adjudicatarios surjan dentro de una metodología de carácter participativo, siempre con la asesoría y supervisión permanente del EPSDA.

e) Asistencia legal, relativa a la formulación documental del grupo económico beneficiado y sobre los distintos problemas particulares de cada grupo familiar.

13.10 DESCRIPCION Y UBICACION

Tiucal, es una de las treinta y seis aldeas que conforman el Municipio de Asunción Mita, se encuentra situada en la región sur-oriental de la República de Guatemala. Colinda al norte de Asunción Mita, aldeas Loma Larga, Girones, y Valle Nuevo; al este con Aldea San Jerónimo; al sur con Aldea El Trapiche y al oeste con aldeas Tiucal Arriba y el Trapiche, siendo todo área territorial del Municipio de Asunción Mita.

Su posición geográfica se localiza entre los 89° 36' y 89° 45' Longitud Oeste del Meridiano de Greenwich y entre los 14° 15' y 14° 22' Latitud Norte. Y del centro poblado de Tiucal, al centro Poblado de Asunción Mita existe una distancia de 5 kms., sobre la carretera Interamericana, CA-1 (Ver Mapa No. 8 Capítulo No. 11), siendo la principal vía de comunicación de la microregión del Valle de Asunción Mita.

13.11 ASPECTOS CLIMATICOS

El centro poblado de Tiucal se encuentra situado en la zona subtropical seca, con clima cálido-seco, con fuertes vientos, se registra una temperatura media de 27° C., de marzo a mayo.

Su situación lluviosa es de mayo a octubre y el resto del año corresponde a la estación seca o verano, los datos de precipitación pluvial, indican que el régimen de lluvias es muy variable de un año a otro, y las lluvias no están bien distribuidas en el período lluvioso, normalmente adentro de este período existe una clase de lluvias que dura entre 20 y 30 días, aunque en algunos años se prolonga algunos días más. El promedio de precipitación pluvial es de 900 y 1,200 mm., al año.

13.12 AGROLOGIA

El análisis agrológico de la microregión del valle de Asunción Mita se realizó en el punto 7.5, Capítulo 7, pero se creyó oportuno presentar en el cuadro No. 32, donde se presentan las características agrológicas del municipio de Asunción Mita.

13.13 HIDROGRAFIA

Los rios que cruzan el valle son: el río Grande de Mita ó río Ostúa, el Tamasulapa y el Mongoy, todos estos rios pertenecen a la cuenca del Río Huitja, siendo oportuno señalar que son bastante cercanos al centro poblado de Tiucal especialmente de el río Tamasulapa.

13.14 EL CULTIVO AGRICOLA DEL MAIZ Y MAICILLO Y FRIJOL ASOCIADO

Estos productos se clasifican como de consumo interno, ya que constituyen la base principal de la dieta familiar.

Además, se dedican a cultivar pequeñas áreas para la siembra de otros cultivos también anuales o temporales, tales como el maní, tomate, arroz, cebolla y sorgo escobero, desde el punto de vista de la extensión el maíz ocupa una mayor extensión, 9.0 miles de manzanas, encontrándose su cultivo generalizado en todas las fincas, le sigue en importancia el maicillo 6.0 miles de manzanas, cultivo que realizan en forma asociada con el maíz; se estima que el 67 por ciento de las plantaciones de maíz se hacen bajo este sistema y únicamente el 33 por ciento se siembra solo.

La producción que se obtiene en el municipio es de 147.0 miles de quintales de maíz, cifra que constituye aproximadamente un 18 por ciento de la producción que se recoge en el departamento. La producción de maicillo constituye un 15 por ciento de la producción total del departamento. Las técnicas de cultivo de estos dos granos es muy particular, ya que consiste en la siembra intercalada de ambas gramíneas sembrándose primero el maíz y, cuando se hace el primer cultivo, se siembra el maicillo entre los surcos del maíz, además es importante indicar que el maicillo es más tolerante a los períodos largos de sequía, mientras que el maíz es más afecto a las sequías.

El cultivo en la mayoría de la fincas se hace en forma manual, salvo en algunas fincas se utiliza maquinaria y equipo, pero también utilizan considerable cantidad de mano de obra especialmente en; el control de plagas y la recolección, la mecanización se constituye principalmente a la preparación de la tierra para la siembra y algunas labores como limpias y escardas.

El rendimiento promedio de maíz obtenido en el municipio de Asunción Mita, se sitúa alrededor de los 16.2 quintales por manzana, cifra que se considera aceptable al compararla con el promedio departamental que oscila entre 16 y 22 quintales por manzana, y el rendimiento del maicillo al de maíz no obstante que a este cultivo no se le aplican fertilizantes, por entrevistas directas a los agricultores se estimó en 16.5 quintales por manzana,

El rendimiento de las microfincas y de las subfamiliares no es aceptable, pero su producción sirve para suplir parte de las necesidades de consumo del grupo familiar. En cambio en el resto de las fincas (familiares y multifamiliares), la producción se destina principalmente para mercado, reservando siempre una cantidad suficiente para su autoconsumo. Esto demuestra que uniendo esfuerzos los pequeños y medianos productores, pueden lograr mejores resultados en su producción lo que les permitirá tener mayores posibilidades de su comercialización

13.15 FRIJOL

La producción de frijol tiene una localización más limitada dentro del municipio, siendo las mecatas y laderas de la región sur-oriente del mismo, las que se destinan a este cultivo.

El frijol es otro de los cultivos que pueden catalogarse como de subsistencia en esta zona, ya que los agricultores destinan pequeñas parcelas para su siembra con el fin de obtener cosecha suficiente de este grano que constituye alimento básico de la familia. La extensión cultivada anualmente es de unas 1.6 miles de manzanas, de las cuales se obtiene una producción de 20.1 miles de quintales.

Cuadro No. 32
CARACTERISTICAS AGROLOGICAS DEL MUNICIPIO DE ASUNCION MITA

CLASE TIERRA	AREA QUE OCUPA Mzs.	%	CARACTERISTICAS DE PRODUCTIVIDAD	CULTIVOS PRINCIPALES	LUGARES DONDE SE ENCUENTRA
I	1829.1	15.9	Alto potencial a bajo costo. Drenaje normal, contenido materia orgánica mediano o alto.	Maíz, Maicillo y pastos	NORTE: El Molino, San Juan Las Minas, rivera norte río Ostúa. CENTRO: Los Llanitos y Valle Nuevo. OESTE Y SUR: San Matías, Tiucal Arriba, Girones, Trapiche abajo, San Rafael, El Rosario. ESTE: Las Cruces
II	5026.8	43.6	Tiene limitaciones de suelo y topografía para ser arada, corregibles a costo más alto que tierra. Consistencia dura, drenaje superficial normal e interno deficiente. Contenido de materia orgánica a mediano o bajo.	Maiz, Maicillo, Mani, Frijol, Tomate	AL NORTE: El Molino, La Pita, San Juan Las Minas, Tancushapa, lugar que ocupa la PROLAC, El Tule, Rivera norte río Ostúa. AL CENTRO: Valle Nuevo, Tiucal, Puente Tamasulapa y Fca. Bolivia. OESTE Y SUR: Tiucal Arriba, San Matías, Girones, Tamarindo, San Miguelito. ESTE: Martinica y Las Cruces.
III	4004.3	34.7	Bajo valor productivo. Alto costo de desarrollo con riego y fertilización. Suelos pesados, mal drenados, sujetos a inundaciones. Bajo contenido de materia orgánica.	Pastos	NORTE: El Modelo, La Pita, Paso de Alarcón y Tultipeque. CENTRO: Amapola, Piura, Los Llanitos, Tancushapa, Bolivia y Achotal. ESTE: Las Cruces. SUR: San Jerónimo, San Miguelito, San Rafael, El Rosario.
V	669.8	5.8	No arable. Baja productividad. No aconsejable su desarrollo bajo riego. Bajo contenido de materia orgánica.	Pasto Natural, arbustos espinosos	Sur de Asunción Mita, Norte de la Rivera Río Ostúa (Las Placetas) Parte Central de Amapola, cerca de la quebrada, Agua Caliente.
TOTAL	11530.0	100.0			

FUENTE: Estudio Agrologico de Suelos para Riego del Proyecto Asunción Mita.
Ministerio de Agricultura, D.G. Recursos Naturales Renovables
División de Suelos, Depto. Estudio de Suelos. Julio de 1971.

13.15.1 TECNICAS DE CULTIVO

Los sistemas de producción son los tradicionales para este cultivo en toda la República, es decir, que la preparación de las tierras se realiza a mano con arado de madera tirado por bueyes; la siembra se hace a mano con el "chuzo"; se hacen una o dos limpias y luego la cosecha se hace arrancando las matas que se trasladan a los patios de las casas para su secamiento y aporreo para obtener el grano.

Las técnicas de cultivo anteriormente descritas son aplicadas en los diferentes estratos debido a que se utilizan áreas relativamente pequeñas, ya que por constituir un cultivo muy susceptible a pérdidas por malas condiciones de clima, únicamente se dedican pequeñas extensiones para su siembra, aunque se cuente con áreas adecuadas para su producción en gran escala.

Entre las técnicas modernas de producción para este cultivo pueden mencionarse la utilización de fertilizantes e insecticidas y en menor escala, semillas mejoradas. Esto se observa en todos los estratos, razón por la cual los rendimientos son muy parecidos, como se comentará más adelante.

13.15.2 RENDIMIENTOS

Como ya se dijo, los rendimientos obtenidos en el cultivo del frijol son bastante parecidos en todos los estratos, con un promedio de 12 quintales por manzana. En el sector de las microfincas se observa, sin embargo un rendimiento menor, debido a que la costumbre de cortar frijol tierno (ejote) para complementar la dieta familiar, reduce lógicamente los rendimientos. Esta costumbre no es exclusiva de las familias que dependen de las microfincas, pero es aquí donde se marca más la marca del rendimiento por lo pequeño de las extensiones cultivadas.

De acuerdo con los datos de la encuesta, el 68.0% de la producción de este grano se autoconsume, y el 32.0% restante se lleva al mercado local, siendo las fincas familiares y subfamiliares, las que aportan la mayor parte para este mercado, ya que entre los dos estratos se origina el 77.0% de la producción total del municipio. Asunción Mita no produce todo el frijol que consume por lo que debe recurrir a compras externas, estimándose que anualmente adquiere de otras regiones unos 6.0 miles de quintales para satisfacer su demanda, la cual se calcula en alrededor de 26.0 miles de quintales al año.

13.16 TIPO DE COOPERATIVA A CONSTRUIR

La constitución de una cooperativa es la manifestación expresa, voluntaria y consciente de un grupo de persona, con intención de asociación cooperativa, la constitución de la cooperativa esta reglamentada en el artículo 19 de la Ley General de Cooperativas que dice; "Acto de constitución: la cooperativa podrá constituirse por escritura pública o bien por acta constitutiva de la misma, autorizada por el alcalde de la jurisdicción, y contendrá además de los requisitos generales de dichos instrumentos, los siguientes.

13.16.1 TIPO DE COOPERATIVA.

La cooperativa que integrarán los agricultores del centro poblado de Tiucal, sera de caracter integral, siendo aquellas que dentro de su función varias actividades, conexas y complementarias de los asociados, siendo su actividad principal actividad en la primera fase; lo agrícola, las actividades complementarias como la de comercializar sus productos compra de insumo, otras; y en la segunda fase la organización y planificación para la construcción de sus viviendas y las oficinas de su cooperativa.

13.16.2 DENOMINACION DE LA COOPERATIVA:

Se refiere al nombre que los asociados deben de poner a la cooperativa, se cree importante identificarla con el nombre de la comunidad que será. "TIUCALENA".

13.16.3 OBJETO SOCIAL.

Se refiere a la actividad que la cooperativa va a desempeñar, que será la COOPERATIVA INTEGRAL AGRICOLA LA TIUCALENA R. L., que como ya se señaló su primera fase la constituye el proceso productivo agrícola, y su segunda fase la factibilidad de la organización social y los recursos financieros recaudados para la construcción de sus viviendas, y sede de su cooperativa, así mismo toda la cooperativa es de responsabilidad limitada, de consiguiente la responsabilidades que adquiera, responden únicamente al patrimonio de la cooperativa

13.16.4 DOMICILIO:

El domicilio se determina que sea el lugar donde se ubican sus oficinas administrativas y bodega, que de preferencia se localizará en el centro poblado de Tiucal.

13.16.5 VALOR DE LAS APORTACIONES, SU FORMA DE PAGO Y REINTEGRO

Será a la asamblea general la que le corresponda decidir, así como la forma de pago de las aportaciones, que pueden hacerse de un solo pago o más pagos se llama capital, y este capital es una obligación del asociado. De acuerdo con el acta constitutiva, con la renuncia o expulsión de un asociado de la cooperativa, tiene los intereses de la cooperativa, la aportación de capital de cada asociado será de Q.62.50 y deberá hacerse en un solo pago.

13.16.6 FORMA DE CONSTITUIR LAS RESERVAS:

Constituye la reserva irrepatriable; se forma deduciendo del excedente neto del ejercicio social. Como mínimo el 5%, siendo su objetivo cubrir el déficit que la cooperativa pueda incurrir.

13.16.7 FORMAS Y REGLAS DE DISTRIBUCION DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS DURANTE EL EJERCICIO SOCIAL RESPECTIVO

Al finalizar el ejercicio contable cada año debe distribuirse los excedentes de conformidad con el uso de los servicios, que los socios hayan hecho en la cooperativa, y así mismo cuando se provoquen pérdidas corresponde a los asociados, asumir responsabilidades

13.16.8 FORMA DE TRANSMITIR LAS APORTACIONES ENTRE ASOCIADOS

Las aportaciones unicamente pueden ser transferidos entre asociados. El consejo de administración tendrá que autorizar las transferencias a solicitud del asociado que se refiere de la cooperativa, haciendo constar la misma solicitud la aceptación del asociado propuesto para esa transferencia.

13.16.9 OTORGAMIENTO DE REPRESENTACION LEGAL:

Por regla general la representación legal la ejerce el consejo de administración, que la puede delegar en el presidente, el gerente o en otra persona que tenga las funciones de asesor a través.

a) mediante acta notarial de nombramiento ante notario; o

b) con certificación extendida por el secretario del consejo de administración de la cooperativa, con visto bueno del presidente de la misma.

13.16.10 FIJACION DEL EJERCICIO SOCIAL EL CUAL DEBERA SER ANUAL

Cada año calendario la cooperativa debe cerrar su contabilidad, así mismo la celebración de la asamblea general ordinaria, de acuerdo al artículo 6o., del Reglamento General de Cooperativas Agrícolas, del Ejercicio Social del 1 de Julio al 30 de junio del siguiente, y si se requiere de un ejercicio social especial, deberá solicitarse al Instituto Nacional de Cooperativas INACOP.

13.16.11 REGLAS PARA LA DISOLUCION DE LA COOPERATIVA

Las causas de disolución se encuentran establecidas en el artículo 13 de la Ley General de Cooperativas y en los estatutos y en el artículo 14. aparecen las reglas de la liquidación de las cooperativas.

13.16.12 ESTATUTOS DE LA COOPERATIVA

Se dispondrá adoptar los estatutos uniformes establecidos por el INACOP, en base al artículo 11. de la ley general de cooperativas, en el acta constitutiva, deberá dejarse indicado bajo previo conocimiento de las normas estatutarias, para que la cooperativa pueda iniciar sus actividades con un conocimiento previo legal.

Así mismo, se debe proceder a la elección de un consejo de administración provisional, el cual será facultado por la asamblea general para que realice y continúe los actos administrativos necesarios para la inscripción y reconocimiento legal de la organización. El artículo 19. de la ley general de cooperativas señala que la cooperativa puede quedar constituida, por acta constitutiva autorizada por el alcalde del centro poblado de Asunción Mita.

13.16.13 PROYECCION DE LA COOPERATIVA HACIA EL CENTRO POBLADO DE TIJUCAL
 Las principales proyecciones se resumen en el cuadro de los principales factores de todo grupo social:

CUADRO No. 33
 PROYECCION DE LA COOPERATIVA HACIA EL CENTRO POBLADO

No	VARIABLE	DESCRIPCION
1	Social	Mediante la ampliación de ingresos, cuantificación del beneficio social, distribución de excedentes, especialmente para la construcción de su vivienda y de su sede administrativa, y de carácter indirecto presentación de servicios. Papel esencial de empleo a la población no empleada, para elevar su nivel de vida.
2	Económica	Mayor producción permite la comercialización, se garantizará el efecto directo del financiamiento, el mejor uso de los recursos productivos y la redistribución de los mismos, elevando el nivel de bienestar material, en principio que satisfaga sus necesidades básicas y la factibilidad de la generación de un programa especialmente en la construcción de la vivienda y la sede de sus oficinas administrativas.
3	Cultural	Elevar el conocimiento educativo de los agricultores, fomentando actividades de grupo, para generar la dinámica social.
4	Tecnológica	La obtención de asesoría técnica para el cultivo de maíz, maicillo y frijol. Así como la transmisión de estos conocimientos a otros agricultores del centro poblado de Tiucaj.

fuente: Elaboración propia

13.16.14 COMERCIALIZACION DEL MAIZ, MAICILLO Y FRIJOL:

La orientación de los productos hacia el mercado, en el caso del maíz y maicillo puede estar dirigido hacia el mercado microregional, hacia la ciudad capital y a la República de El Salvador. Tomando en cuenta la cercanía del Centro Poblado de Tiucaj al puesto fronterizo de San Cristobal Frontera.

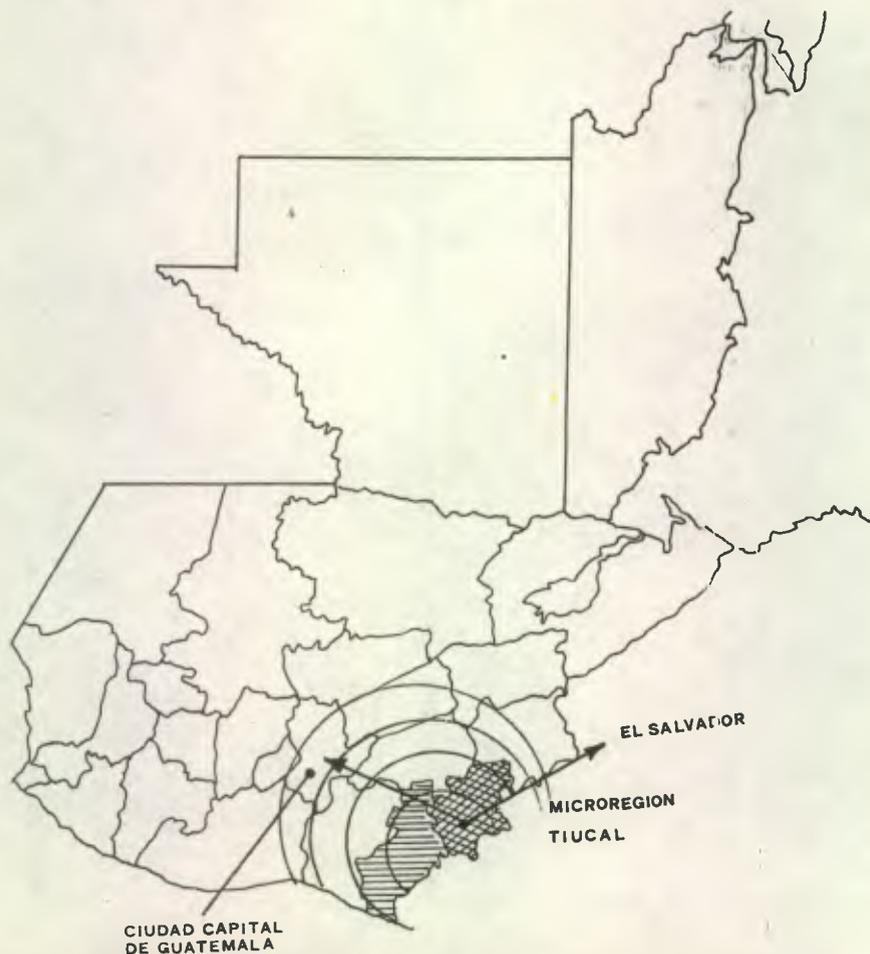
En lo que respecta al mercado del frijol como ya se anotó, la microregión no abastece en su totalidad el mercado microregional, sólo en el municipio de Asunción Mita, se provoca un déficit de 6,000 quintales de éste grano, por lo que la dirección del frijol en su comercialización será dentro del mercado microregional (ver mapa No. 12)

13.16.14 COMERCIALIZACION DEL MAIZ, MAICILLO Y FRIJOL:

La orientación de los productos hacia el mercado, en el caso del maíz y maicillo puede estar dirigido hacia el mercado microregional, hacia la ciudad capital y a la República de El Salvador. Tomando en cuenta la cercanía del Centro Poblado de Tiucal a el puesto fronterizo de San Cristobal Frontera.

En lo que respecta al mercado del frijol como ya se anotó, la microregión no abastece en su totalidad el mercado microregional, sólo en el municipio de Asunción Mita, se provoca un déficit de 6,000 quintales de éste grano, por lo que la dirección del frijol en su comercialización será dentro del mercado microregional (ver mapa No. 12)

MAPA No. 12
DIRECCION COMERCIAL DEL MAIZ, MAICILLO Y FRIJOL
DE LA COOPERATIVA DEL CENTRO POBLADO DE TIUCAL



13.17 RECURSOS Y MANO DE OBRA A UTILIZAR

13.17.1 NATURALES

Tiempo: el programa de cultivo agrícola de maíz maicillo y frijol asociado abarcará una extensión de 20 manzanas cuadradas, será suministrada por los socios diez manzanas y se arrendarán diez manzanas restantes

13.17.2 AGUA Y CLIMA

Estos factores fueron considerados en el punto No. 13.11 al 13.13

13.17.3 HUMANOS

Las cooperativas serán los responsables directos de la administración y bodega, e integran los organos de dirección; sin devengar salario alguno. El programa esta en capacidad de ocupar la mano de obra de los familiares del asociado, a la vez la posibilidad de contratar a 13 personas diariamente, en las diferentes fases del proceso productivo. En el cuadro No. 35 se especifican las diferentes actividades dentro del proceso agrícola, así como en el mismo cuadro se indica el cronograma de actividades.

$$\text{Fórmula} = \frac{\text{Total de jornales en los 3 años } 7,821}{\text{Total de días de trabajo en 3 años } 581} = \frac{13 \text{ personas}}{1}$$

La cooperativa estará conformada por 20 socios, la cuota de capital inicial del asociado será de Q.62.50 y el total aportado será de Q. 1250.00. Para la ejecución del programa será encauzado un préstamo a través de los organismos de crédito de la C.E.E., consecuencia del apoyo planteado por el Plan de Desarrollo Integral de la Zona del Trifinio de, Q.20,000.00 con las condiciones siguientes: monto de préstamo de Q.20,000.00, tasa de interés anual del 8 por ciento, garantía la cosecha, vencimiento 1 año y forma de pago al final de la cosecha.

A continuación se especifica en el cuadro No. 34, que explica la forma en que se amortizará el préstamo financiero, a una entidad de crédito de la C.E.E.

CUADRO NO. 34
Monto de Préstamo, Intereses y Total de Amortización (Producción de Maíz, Maicillo y Frijol Asociado)

No.	CAPITAL	INTERESES	TOTAL ANUAL	SALDO
1	Q.20,000.00	Q.1,175.76	Q. 21,175.76	Q.0.00

Fuente: Elaboración propia

CUADRO Nº 35

LAS DIFERENTES ACTIVIDADES EN EL PROCESO PRODUCTIVO AGRICOLA DEL MAIZ,
MAICILLO Y FRIJOL ASOCIADO, PROYECTADO A TRES AÑOS Y SU CRONOGRAMA DURANTE UN AÑO.

Nº	ACTIVIDAD	PRIMER AÑO			SEGUNDO AÑO			TERCER AÑO					
		JORNALES	HOMERES	DIAS	JORNALES	HOMERES	DIAS	JORNALES	HOMERES	DIAS			
		PRIMER AÑO DE 1991											
		ENERO	FEBREPO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPT	OCTUBRE	NOVIEP	DIC
1	PREPARACION DE LA TIERRA	500	18	30		500	18	30		500	18	30	
2	SIEMBRA DE MAIZ	63	4	17		63	4	17		63	4	17	
3	SIEMBRA DE FRIJOL	32	3	15		32	3	15		32	3	15	
4	SIEMBRA DE MAICILLO	63	4	17		63	4	17		63	4	17	
5	PRIMEA FERTILIZACION	40	4	10		40	4	10		40	4	10	
6	PRIMEA LIIPIA Y SEGUNDA FERTILIZACION	165	5	33		155	5	15		145	4	15	
7	SEGUNDA LIIPIA Y CALZA	165	5	33		155	5	15		145	4	15	
8	TERCEPA FERTILIZACION	60	4	10		30	3	10		20	2	10	
9	APLICACION DE INSECTICIDAS	160	16	10		120	12	10		80	8	10	
10	COSECHA DE MAIZ	375	25	15		368	26	15		400	28	15	
11	COSECHA DE MAICILLO	375	25	15		368	26	15		400	28	15	
12	COSECHA DE FRIJOL	375	20	19		375	20	19		375	20	19	
13	DESGRANE DE MAIZ	80	25	15		83	26	14		85	27	16	
14	APORPEO DE MAICILLO	80	25	15		83	26	14		85	27	16	
15	APORPEO DE FRIJOL	120	15	8		120	15	8		120	15	8	
16	TOTALES	2653	198	262		2595	197	224		2573	186	228	

Fuente: Elaboración Propia

13.17.4 FISICOS

Se adquirirá equipo agrícola y aperos de labranza, así como el arrendamiento de la vivienda, para la sede de la oficina y la bodega y centro de distribución de la comercialización del maíz y maicillo. El equipo y el mobiliario, así como los cálculos de personal en los salarios, gastos financieros y los imprevistos (ver cuadro N° 36).

CUADRO N° 36

**PROGRAMA DE PRODUCCION AGRICOLA, MAIZ, MAICILLO Y FRIJOL ASOCIADO,
INVERSION EN ACTIVOS FIJOS Y FUNCIONAMIENTO ADMINISTRATIVO**

N° DE RENGLON	DESCRIPCION	COSTO C/U	AÑOS			
			1,991	1,992	1,993	1,994
EQUIPO AGRICOLA	1 DESGRANADORA	486.85	486.85	---	---	---
	1 FUMIGADORA	196.00	196.00	---	---	---
	20 AZADONES	52.50	1050.00	---	---	---
	7 MACHETES	10.50	73.50	---	---	---
	7 LIMAS	4.55	31.85	---	---	---
MOBILIARIO DE OFICINA	1 CALCULADORA	125.00	125.00	---	---	---
	1 ARCHIVO	210.00	210.00	---	---	---
	1 ENGRAPADORA	13.00	13.00	---	---	---
	1 MAQUINA DE ESCRIBIR	328.40	328.40	---	---	---
	2 ESCRITORIOS	187.50	375.00	---	---	---
SALARIO DE PERSONAL	1 SECRETARIA	140.00	---	---	---	---
	1 CONTADOR	225.00	---	---	---	---
ARRENDAMIENTO	10 MANZANAS DE TERRENO	135.00	135.00	---	---	---
	VIVIENDA PARA OFICINAS Y BODEGA	1750.00	1750.00	---	---	---
GASTOS ADMINISTRATIVOS	SUELDOS	365.00	4380.00	---	---	---
	PRESTACIONES LABORALES	116.18	1394.16	---	---	---
DEPRECIACIONES	APEROS Y EQUIPO DE LABRANZA	306.61	306.61	---	---	---
	MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	61.00	61.00	---	---	---
GASTOS FINANCIEROS	INTERESES SOBRE PRESTAMOS	117.76	117.76	---	---	---
	TIMBRES EN CONTRATO	600.00	600.00	---	---	---
IMPREVISTOS	INPREVISTOS EN GENERAL 5%	634.60	634.60	---	---	---
TOTALES			13,596.73	13,596.73	13,596.73	13,596.73

13. 18

COSTOS DEL PROGRAMA DE PRODUCCION AGRICOLA DE MAIZ, MAICILLO Y FRIJOL INTEGRADO

El presupuesto es el cálculo razonado que tiene como finalidad, determinar los costos de producción, operación y venta. Los diferentes factores intervinientes que determinan la rentabilidad del programa de cultivo de maíz y maicillo, en el centro poblado de Tiucal.

En síntesis el presupuesto determina en forma numérica la rentabilidad del cultivo de maíz y maicillo, y será el marco general que regule el proceso general en tres años, así como cuáles son sus principales costos y cuál es su ganancia neta. (ver cuadro N° 38).

En los cuadros N° 37 y N° 38 se nos presentan los principales costos del programa, en el cultivo agrícola de maíz, maicillo y frijol asociado, donde se puede establecer que el financiamiento bancario es sólo necesario para el primer año, además la utilidades del primer, segundo y tercer año nos dan una cantidad de ganancia de Q. 175,242.84 lo que permite que este dinero sea distribuido entre las 20 familias con una cantidad exacta de Q. 6,742.35 lo que será utilizado en la construcción de la vivienda de los socios de la cooperativa "La Tiucalena", del centro poblado de Tiucal. Así como la compra de un terreno en el centro poblado de Tiucal, para la construcción de oficinas y bodega para el funcionamiento de la cooperativa estimado en su primera fase en Q.40,395.81 quetzales exactos.

13.19 SISTEMA DE ORGANIZACION

La estructura administrativa propuesta para la Cooperativa, integra aspectos funcionales, de los cuales se puede adaptar elementos que aplicados desarrollarán la función principal de este ente administrativo.

Para conformar la estructura se deben tomar en cuenta las funciones principales que se llevarán a cabo en la empresa:

- a) Operaciones técnicas (producción).
- b) Operaciones comerciales (compra, venta).
- c) Operaciones contables y financieras (control del movimiento contable, obtención y control de créditos).
- d) Operaciones administrativas (previsión, planeación, organización, integración, dirección y control).
- e) Dirección y organización del programa de construcción de la vivienda.

En la organización empresarial debe existir la delimitación de funciones del elemento humano que participará en las actividades, logrando el mejor resultado de las mismas (ver diagrama N° 1 de organización).

El sistema de organización propuesto, lo integrarán los órganos administrativos, ejecutivos y operativos que se citan a continuación:

1. Asamblea General de socios
 - 1.1 Junta de vigilancia
2. Concejo de administración
 - 2.1 Comité de Educación
 - 2.2 Concejo de Administración
 - 2.3 Administrador
 - 2.3.1 Area de Contabilidad
 - 2.3.2 Secretaría
3. Area de Comercialización
 - 3.1 Bodeguero
4. Area de producción
 - 4.1 Agricultores

Cuadro Nº 37

CUADRO DEL PRESUPUESTO DEL PROGRAMA DEL CULTIVO AGRICOLA DEL MAIZ, MAICILLO Y FRIJOL ASOCIADO DURANTE TRES AÑOS

AREAS	DESCRIPCION	UNIDAD	AÑO 1		AÑO 2		AÑO 3	
			CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
AREA DE PRESUPUESTO La base lo constituye el área de 20 Mzs., a sem- brar, producción estima- da 55 qq de Maiz, 55 qq de Maicillo y 20 qq de frijol por m2 y su au- mento en dos años sigui- entes hasta llegar a la producción del ICTA de 60 qq de Maiz	COSTOS DIRECTOS:							
	Insumos:			12,364.00		10,473.56		8,583.01
	Maiz	quintal	5	120.00	5	120.00	5	120.00
	Maicillo	quintal	5	120.00	5	120.00	5	120.00
	Frijol	quintal	8	560.00	8	560.00	8	560.00
	Fertilizantes -16-20-0	quintal	180	7,200.00	135	5,400.00	90	3,600.00
	-46-0-0 (4 reas)	quintal	90	3,110.40	90	3,110.40	90	3,110.40
	Insecticidas: Volatón g. 2.5%	quintal	20	362.18	15	271.64	10	181.09
Folfol	litro	40	891.52	30	891.52	30	891.52	
			5,166.62		4,542.60		4,022.93	
PRESUPUESTO DE MANO DE OBRA.	MANO DE OBRA.							
Gastos variables de gas- tos para poner condicio- nes de la venta de los productos agrícolas, los costos se mantie- nen para el programa de 4 años de duración y tiene variación sólo en el área de la produ- cción.	Preparación y desinfestación de la tierra	jornal	500	1,600.00	500	1,600.00	500	1,600.00
	Siembra de Maiz	jornal	62	198.40	62	198.40	62	198.40
	Siembra de Maicillo	jornal	62	198.40	62	198.40	62	198.40
	Siembra de Frijol	jornal	32	100.42	32	100.42	32	100.42
	Primera fertilización	jornal	60	192.00	45	144.00	30	96.00
	Segunda fertilización	jornal	165	528.00	124	396.80	82	262.40
	Primera limpia y calza	jornal	250	800.00	188	601.60	124	396.80
	Tercera fertilización	jornal	60	192.00	45	144.00	30	96.00
	Aplicación de insecticidas	jornal	160	512.00	120	384.00	79	552.80
	Prestaciones laborales	jornal		845.40		875.40		922.13
	Otros gastos variables			13,906.88		14,746.40		15,588.80
	Acarreo de Maiz		1,100	1,100.00	1,104	1,140.00	1,200	1,200.00
	Acarreo de Maicillo		1,100	1,100.00	1,140	1,140.00	1,200	1,200.00
	Acarreo de Frijol		400	400.00	440	440.00	480	480.00
	Costales		2,600	4,963.64	2,720	5,168.00	2,880	5,472.00
	GASTOS COSECHA							
	Cosecha de Maiz		375	1,200.00	388	1,241.60	409	1,308.80
	Cosecha de Maicillo		375	1,200.00	388	1,241.60	408	1,308.80
	Operador desgranadora		80	256.00	85	256.00	87	278.00
	Cosecha de Frijol		375	1,200.00	388	1,241.60	409	1,308.80
	Prestaciones Laborales			2,757.24		2,868.00		3,031.80
PRESUPUESTO GASTOS FIJOS:	Arrendamien- tos			8,661.37		8,661.37		8,661.37
Gastos fijos constan- tes llenan a permane- cer iguales en todos los periodos, no im-	10 Mz. de terreno			135.00		135.00		135.00
	1 Bodega y Oficina			1,750.00		1,750.00		1,750.00

Continuación del Cuadro No. 37

porta el volumen de producción y venta, arrendamientos y los gastos administrativos se mantienen iguales para los tres años del proyecto. Depreciaciones se calcularon 17% sobre aspectos de labranza 17% sobre desgranadora, fumigadora, mobiliario y equipo de oficina, los gastos imprevistos se estiman en 6%, prestaciones laborales: 10% Cuenta patronal IGSS 4.165%, de vacaciones 8.33%, indemnizaciones, total: 30.83%	Gastos Administrativos			5,774.16		5,774.16		5,774.16
	Sueldos			4,380.00		4,380.00		4,380.00
	Prestaciones Laborales			1,394.16		1,394.16		1,394.16
	Depreciaciones			367.61		367.61		367.61
	Aperos de labranza			306.61		306.61		306.61
	Desgranadora y Fumigadora							
	Mobiliario y Equipo de oficina			61.00		61.00		61.00
	Gastos Imprevistos 5%			634.00		634.00		634.00
	INVERSION FIJA: Compra de aperos de labranza, equipo y mobiliario de oficina (ver cuadro N° 1)	GLOBAL		2,889.00				
	PRESUPUESTO FINANCIERO: Son los gastos necesarios que incurre la cooperativa, al solicitar y conceder el préstamo a uno de los organismos de crédito de la CEE, para la realización del programa y los intereses pactados y el 3% de timbres fiscales que se adhieren al contrato de préstamo.	Gastos Financieros:			1,175.76			
Intereses sobre préstamo				1,175.76				
Timbres en Contrato				600.00				
Aportación Asociados				1,250.00				
Préstamo Bancario				20,000.00				
COSTO TOTALES:				51,540.07		45,200.30		43,632.48
PRESUPUESTO DE VENTAS: Las ventas en función de la producción del proyecto, el precio de venta se mantiene para los tres años, aunque es claro que los precios tienen un aumento constante, consecuencia de la constante devaluación del quetzal. Para el primer año se estimó en 55 qq por Htz. qq de maicillo, para el segundo año un incremento de 2 qq por Htz. para el frijol de 20 qq por Htz. de cada producto y en el tercer y cuarto año lograr la producción del ICTA, que es de 60 qq de maíz, de maicillo, del frijol de 24 qq por Htz y la venta de los productos se establece para el maíz y Q. 35.00 para el maicillo de Q.50.00 y para el frijol de Q.75.00, lo cual establece el precio constante y establece durante los tres años	INGRESO BRUTO			101,500.00		107,100.00		114,000.00
	Venta de Maíz qq Q. 35.00	quintal	1,100.00	338,500.00	1,140.00	39,900.00	1,200.00	42,000.00
	Venta de Frijol	quintal	400.00	30,000.00	440.00	33,000.00	480.00	36,000.00
	Venta de Maicillo qq Q. 30.00	quintal	1,100.00	33,000.00	1,140.00	34,200.00	1,200.00	36,000.00
	Aportaciones cooperativistas de Q. 125.00			1,250.00				
GANANCIA NETA			71,209.93		133,109.63		203,477.00	

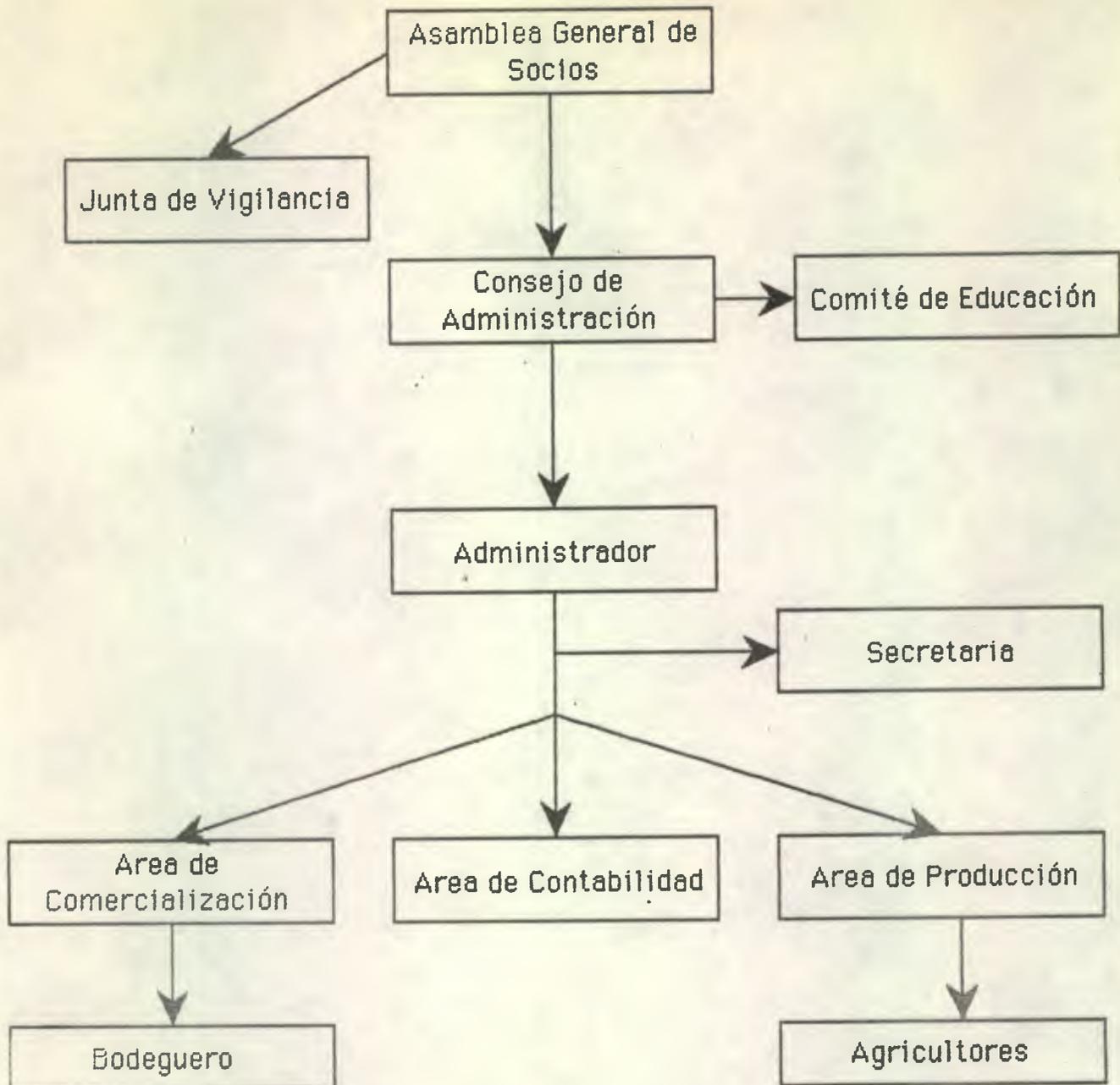


Cuadro N° 38
CUADRO SINTESIS DEL TOTAL DE INGRESOS Y EGRESOS Y SALDO FINAL
(Maíz/maicillo y frijol asociado)

Nº	REGLON	DESCRIPCION	PRIMER AÑO	SEGUNDO AÑO	TERCER AÑO	PROXIMO AÑO
1	SALDO INICIAL	Ingresos	Q.21,250.00	Q.69,087.14	Q.169,500.20	Q.28,234.16
2	INGRESOS	Aportación Asociados	Q.1,250.00			
3		Préstamo Bancario	Q.20,000.00			
4		Ventas Final	Q.101,500.00	Q.107,100.00	Q.114,000.00	
5		Total Ingresos	Q.122,750.00	Q.169,500.20	Q.237,814.00	
6		EGRESOS	Compra de Insumos	Q.12,364.10	Q.10,473.56	Q.8,583.01
7	Mano de Obra Directa		Q.5,166.62	Q.4,592.60	Q.4,022.93	
8	Otros Gastos variables		Q.11,065.04	Q.11,482.20	Q.12,170.13	
9	Gastos Fijos		Q.8661.37	Q.8661.37	Q.8661.37	
10	Inversión Fija		Q.2,889.60			
11	Autorización de Préstamo		Q.20,000.00			
12	Gastos Financieros		Q.1,775.76			
13	Gastos Imprevistos		Q.634.60	Q.634.60	Q.634.60	
14	Distribución de utilidades (destinada a inversión de construcción de cooperativa y programa de vivienda)		Q.71,209.93	Q.113,109.63	Q.175,242.84	
15	Total Egresos		Q.51,540.07	Q.45,200.30	Q.43,632.48	
16	SALDO FINAL EFECTIVO	Saldo Final General	Q.71,209.93	Q.133,109.63	Q.203,477.00	

Fuente: Elaboración propia

Diagrama Nº 1
ORGANIGRAMA PROPUESTO PARA LA
COOPERATIVA AGRICOLA DE MAIZ/MAICILLO



14. PROCESO DE DISEÑO

14.1 FACTIBILIDAD FINANCIERA DEL PROGRAMA

Como se puede determinar el programa de producción agrícola de maíz y maicillo, es rentable económicamente; no sólo proporciona trabajo permanente a los jefes de familia, sino también a las personas que se encuentran inmersos en el programa. Sino que además los excedentes de su comercialización, pueden ser invertidos en la compra del terreno y construcción de las oficinas y bodega de la cooperativa, así como la compra de un solar, reparación o remodelación de la vivienda o la construcción de la vivienda de los asociados. Es factible por la unión y asociación de esfuerzos laborales y económico-financieros, esto es posible basado en los beneficios de la plusvalía que se genera del excedente del plustrabajo de relaciones sociales de producción de explotación.

Además consecuentemente poder lograr una mejor distribución de los recursos, resultado de la comercialización, y lograr la consolidación de la organización y posteriormente poder ampliar la misma en miembros, así como asumir otro tipo de actividad productiva en base a la experiencia lograda.

En base al organigrama propuesto de la cooperativa La "Tiucalena R.L.", en base a las necesidades de producción agrícola del maíz, maicillo y frijol asociado en su comercialización, se plantea las siguientes áreas para el programa de necesidades:

Programa de necesidades:

- a) Area de Administración
- b) Area de Comercialización
- c) Area de Producción

En base al programa de necesidades de las áreas, se prevé que se requiere un área de 200 metros cuadrados, para el desarrollo de las diferentes funciones, que se proponen a continuación:

- 1) Vestíbulo
- 2) Salón de usos múltiples
- 3) Administrador
- 4) Secretaria
- 5) Caja y Contabilidad
- 6) Recepción y despacho de bodega
- 7) Bodega
- 8) Bodega, equipo y herramienta de labranza agrícola
- 9) Recepción y sala de espera
- 10) Dormitorio de Bodeguero
- 11) Comité de Educación
- 12) Servicio Sanitario Mujeres, y
- 13) Servicio Sanitario Hombres

Además como está establecido en los objetivos del programa se contará con la asesoría y supervisión técnica del EPSDA, en las diferentes fases del programa. Así mismo se ha considerado el metro cuadrado de construcción en Q. 325.00, por el apoyo profesional ya indicado, así como la cercanía del río Tamasulapa para el traslado y acarreo de materiales de construcción.

Como ya se estableció, en toda la organización y cronograma propuesto de las actividades económicas de la Cooperativa, contará con los recursos económicos necesarios, en tres años del funcionamiento del programa propuesto. Dejando bien establecido, que se construirá sólo la primera fase de la Sede de la Cooperativa que lo constituyen los ambientes siguientes: Bodega, Servicios sanitarios, Administración Temporal así como el área de Secretaría y Caja de Contabilidad (ver cuadro N° 39).

Se ha estimado que la primera fase incluye 65 metros cuadrados de construcción, mas la construcción del muro perimetral que asciende a un total de 186.00 metros cuadrados de construcción, y la compra del solar, en el centro poblado de Tiucal con las siguientes dimensiones de: 14.30 * 22.00 metros, que dan un área de 314.60 metros cuadrados, sin embargo importante señalar que el terreno tiene un costo de Q. 9,985.00 quetzales exactos (ver diagrama N° 2 donde se ubica la

localización del terreno en el centro poblado de Tiucal). Además es importante indicar que el terreno tiene acceso al servicio de agua potable, de energía eléctrica y de drenajes.

Con respecto a la construcción de la vivienda, se proponen los siguientes ambientes:

- a) 2 dormitorios
- b) Cocina
- c) Corredor
- d) Pila
- e) Letrina

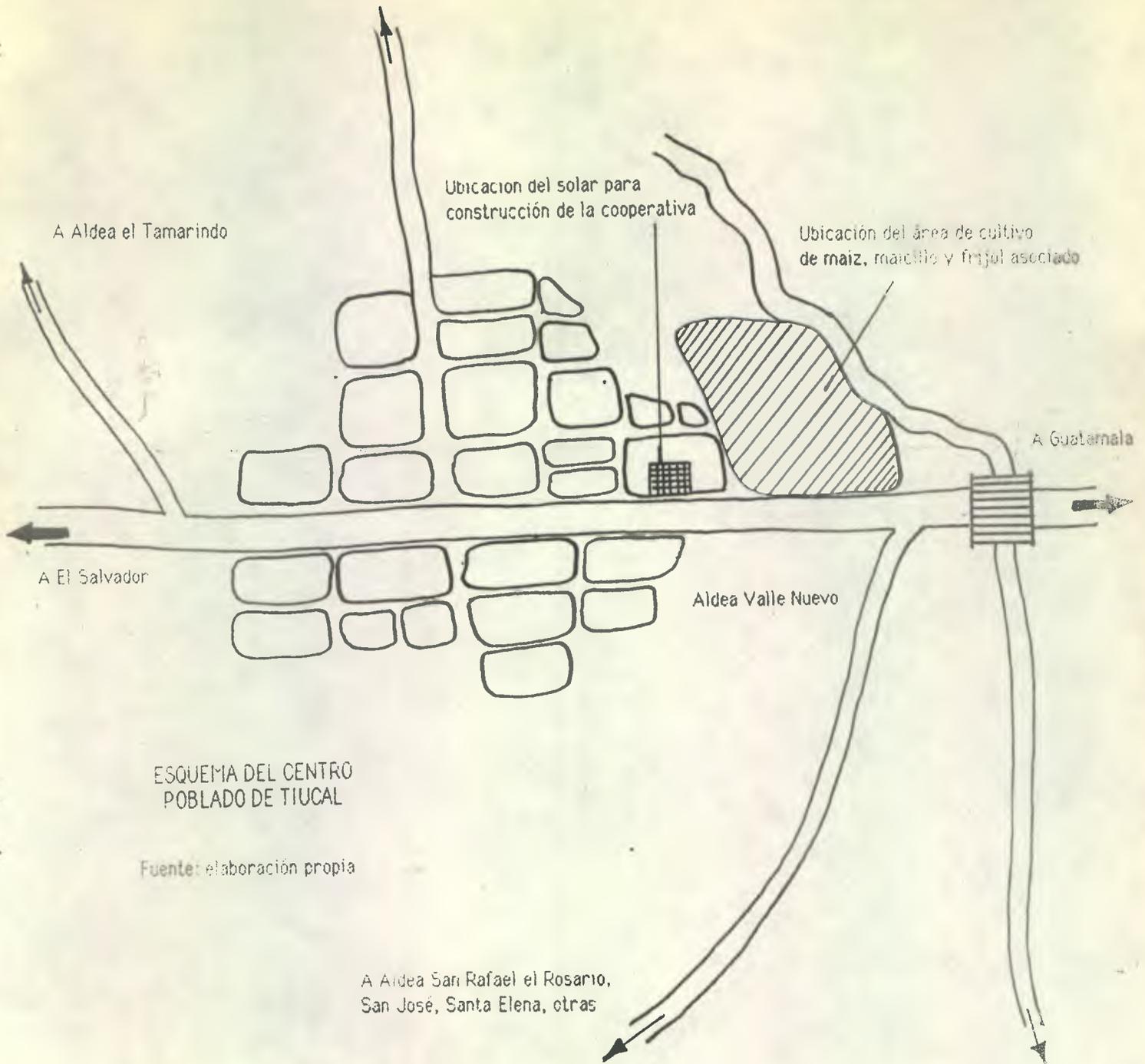
Consecuencia de la experiencia del ejercicio profesional supervisado son los ambientes requeridos por una familia de promedio de 5 miembros, además el costo cuadrado de metro de construcción disminuye ostensiblemente, ya que los materiales a utilizar son locales o fáciles técnicamente de elaborar, como el caso del adobe o en el caso de la cimentación de piedra bola a base de un concreto ciclopeo, lo que disminuye los costos, así pueden ser elaboradas por los beneficiados, por lo que se estima el metro cuadrado de construcción en Q. 100.00.

Se calcula el área en metros cuadrados de construcción de 69.00 metros. Y de acuerdo a la distribución de los excedentes de la comercialización en los tres años a cada grupo familiar se le otorgará la cantidad de Q. 6,742.35 quetzales exactos, ya que para la construcción de la primera fase de las oficinas administrativas y la bodega de la cooperativa de La Tiucalena, se le asignará la cantidad de Q. 40,395.81 quetzales exactos.

Además es importante señalar que con respecto a los servicios como: agua potable, drenaje y servicio eléctrico, tiene características particulares, por lo que este programa sólo incluye el diseño de una vivienda tipo, que se adapta a las condiciones y la tipología de la vivienda de la microregión del Valle de Asunción Mita, además en las conclusiones de vivienda existen aproximadamente 4,576 viviendas con 80.05%, de personas que cuentan con terreno pero su vivienda está caracterizada como deficitaria en los aspectos cualitativos. Lo que indica que existe un alto porcentaje de personas que tienen un solar para la construcción de su vivienda, porque la mayoría de su población en su mayor porcentaje, se encuentra vinculada al sector primario.

En síntesis la alternativa de construcción de vivienda constituye un alto porcentaje, porque existen muchos grupos familiares con terreno para su construcción, pero también existe la posibilidad de compra de solar, así como la reparación o remodelación de la vivienda de los miembros de la cooperativa.

DIAGRAMA No. 2
DIAGRAMA DE LOCALIZACION DEL TERRENO DE CONSTRUCCION DE COOPERATIVA Y AREA DE CULTIVO



ESQUEMA DEL CENTRO
POBLADO DE TIUCAL

Fuente: elaboración propia

Sin escala

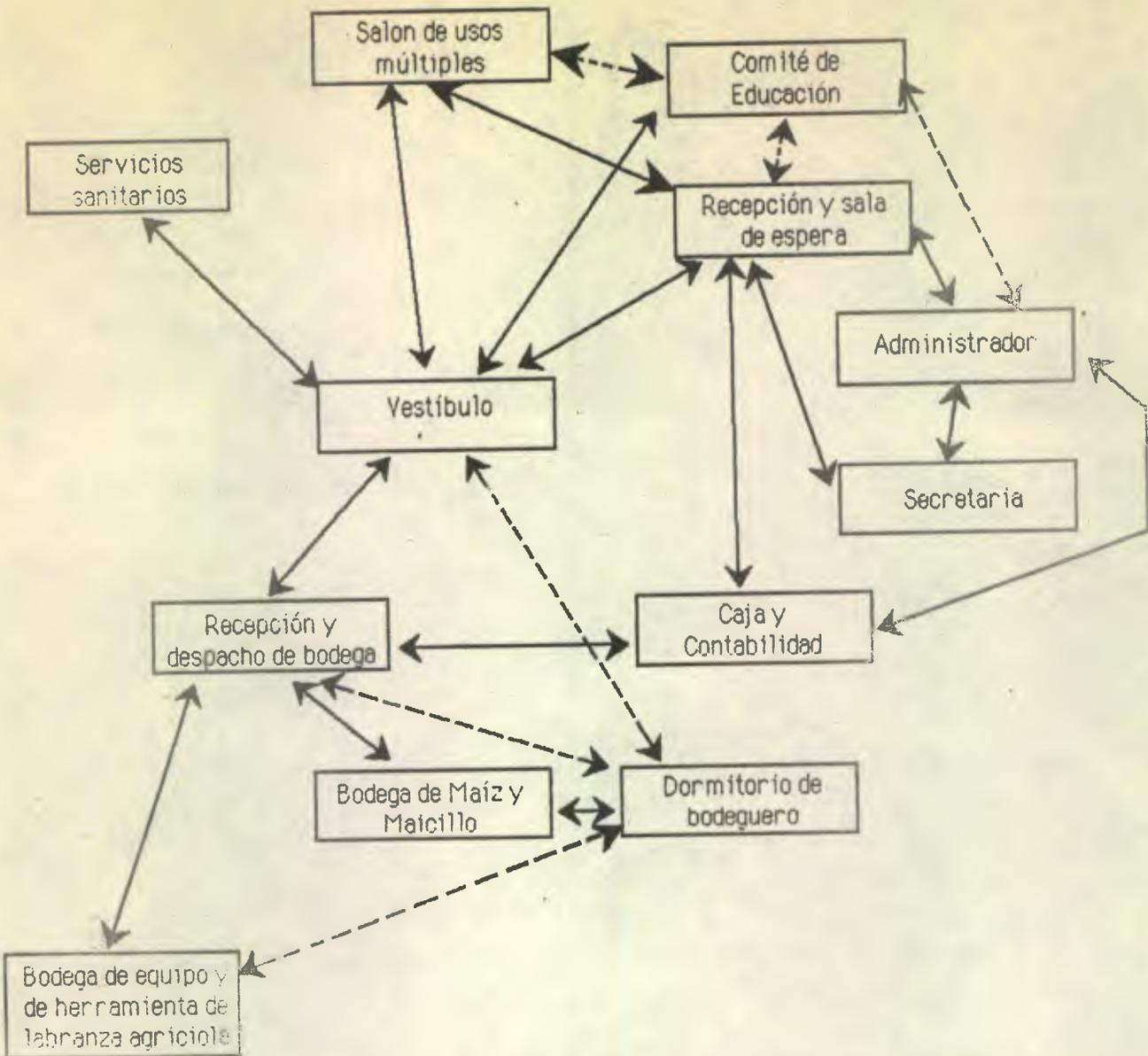
Cuadro Nº 39

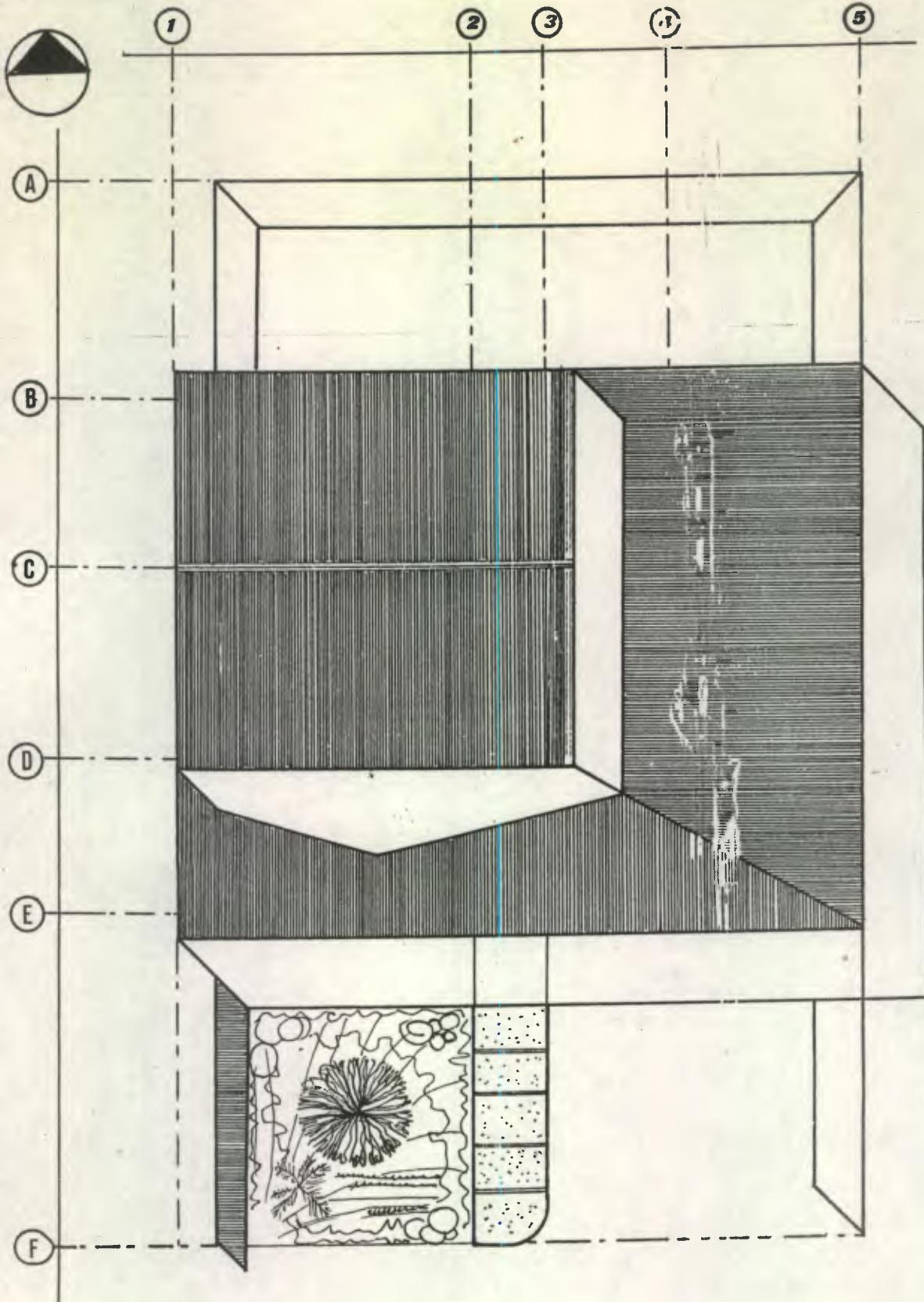
PROGRAMA DE NECESIDADES DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS
DE LA COOPERATIVA

Nº	AMBIENTE	MATERIALES	DIMENSIONES MTS	TOTAL AREA
1	Vestibulo	Cimiento concreto refor- zado.	1 70 * 3 00	140 00 Mts ²
2	Salón de Usos Múltiples		7 5 * 8 00	
3	Administrador	Ladrillo de Barro cocido	3 00 * 3 00	
4	Secretaria	Lámina de la Duralita.	3 00 * 3 00	
5	Caja y Contabilidad	Piso de Concreto	3 00 * 3 00	
6	Recepción y despacho de Bodega	Puertas y Ventanas de Madera.	1 40 * 2 00	
7	Bodega		4 00 * 7 20	
8	Dormitorio de Bodeguero	Estructura de Cubierta de madera.	2 60 * 3 00	
9	Recepción y Sala de Espera		1 70 * 3 00	
10	Bodega de Equipo y Herramienta de Labranza agrícola		2 60 * 2 80	
11	Comité de Educación		3 50 * 4 20	
12	Servicios Sanitarios Mujeres		1 40 * 2 40	
13	Servicios Sanitarios Hombres		1 40 * 2 40	

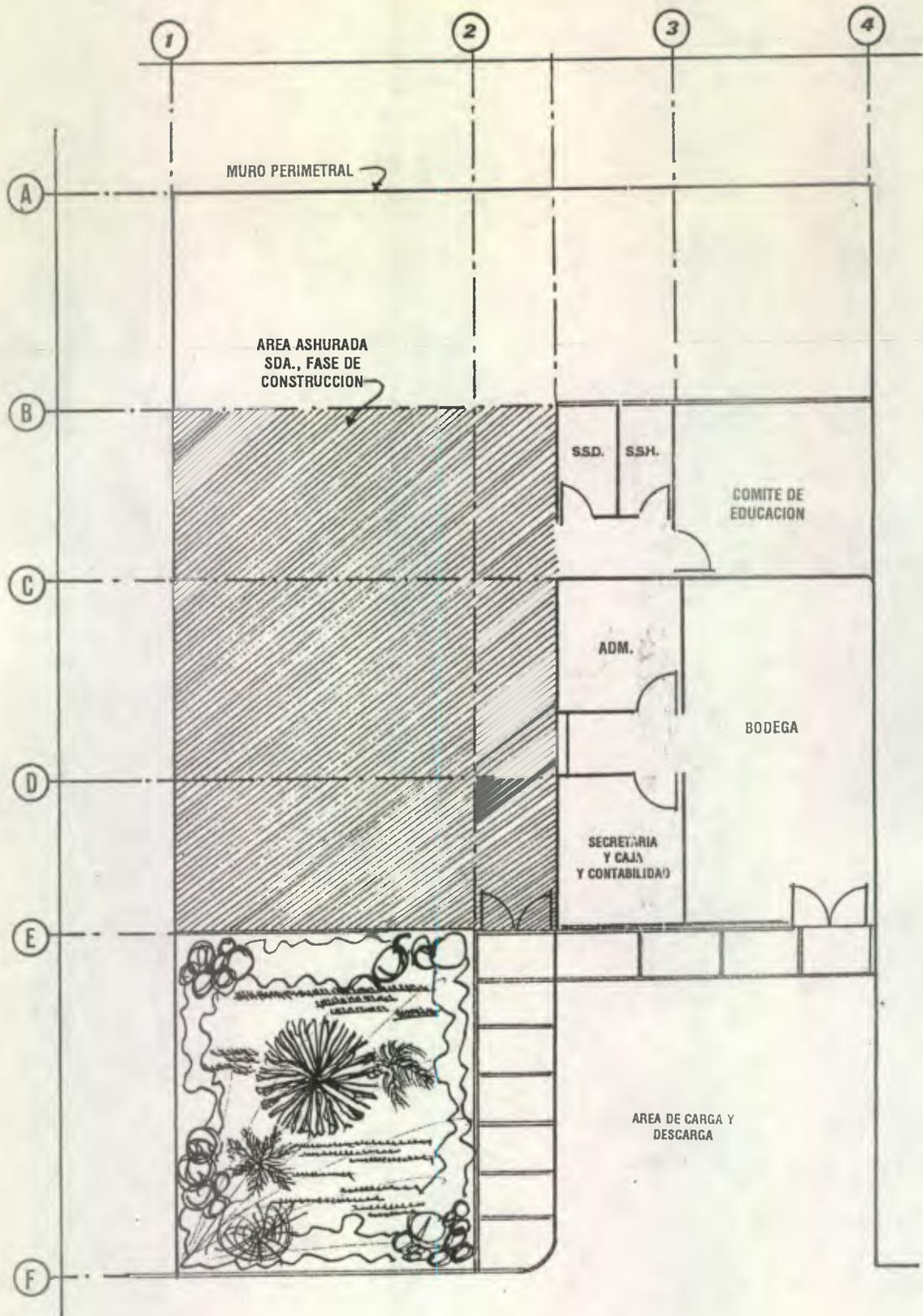
Fuente: Elaboración Propia

Diagrama de Relaciones de las oficinas administrativas de la cooperativa



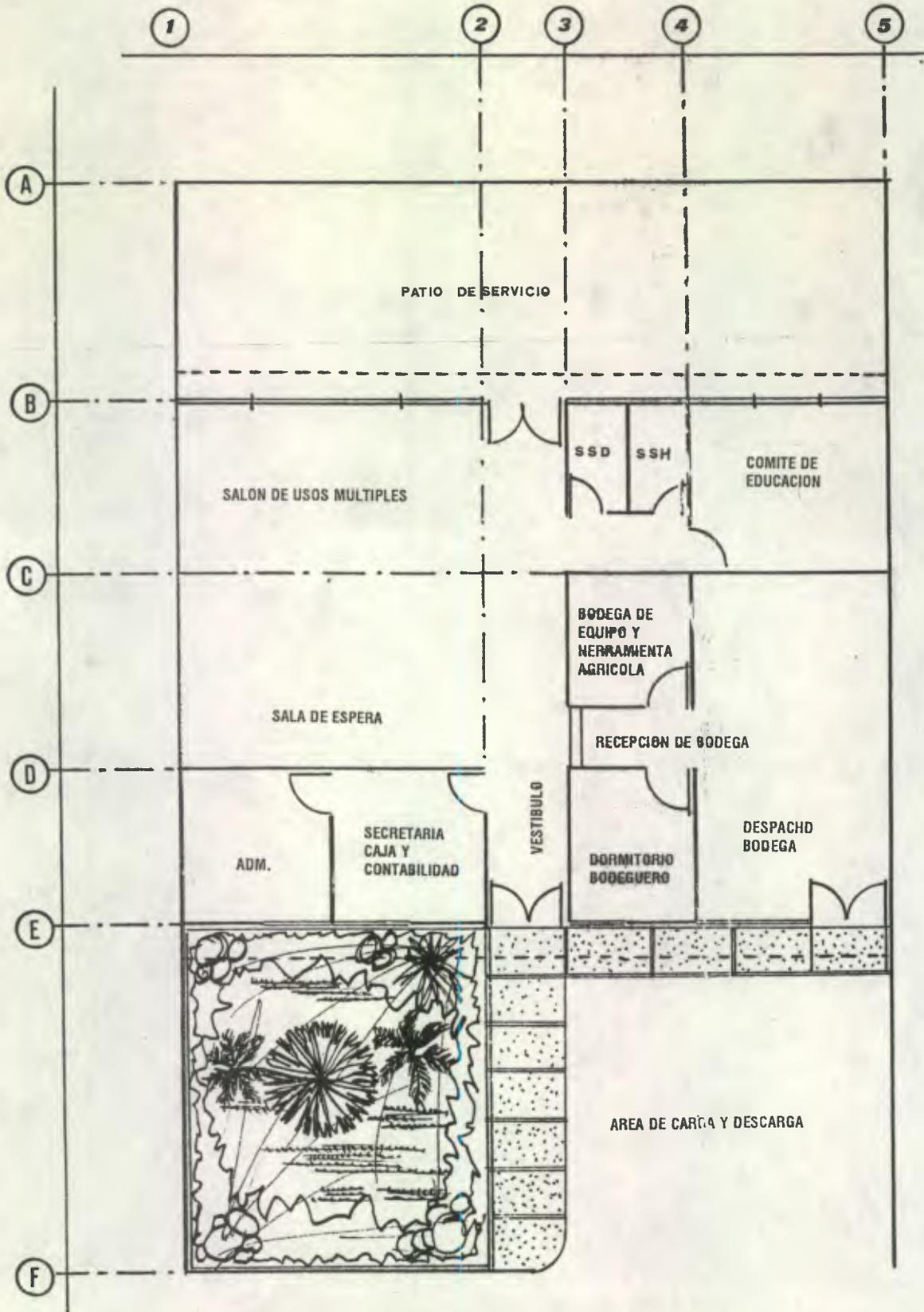


14.6 PLANTA DE CONJUNTO DE LA COOPERATIVA
Esc. 1:125

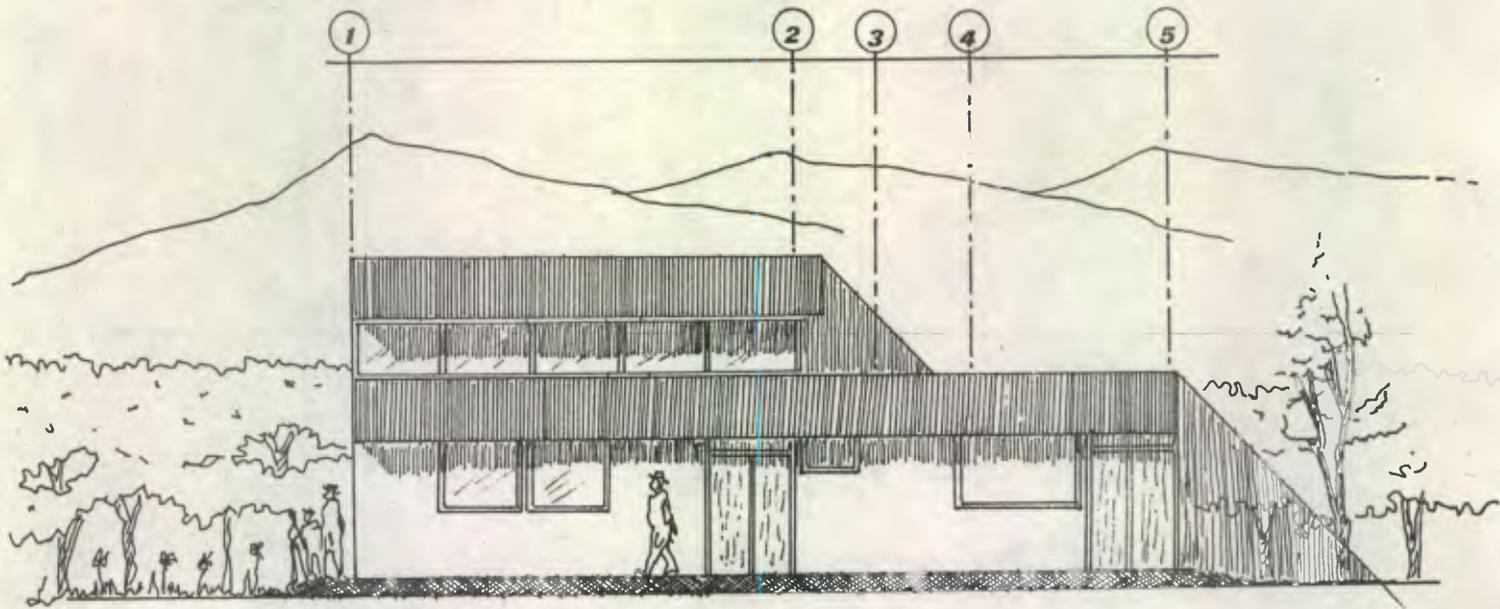


14.8 PLANTA DE COOPERATIVA PRIMERA FASE A CONSTRUIR

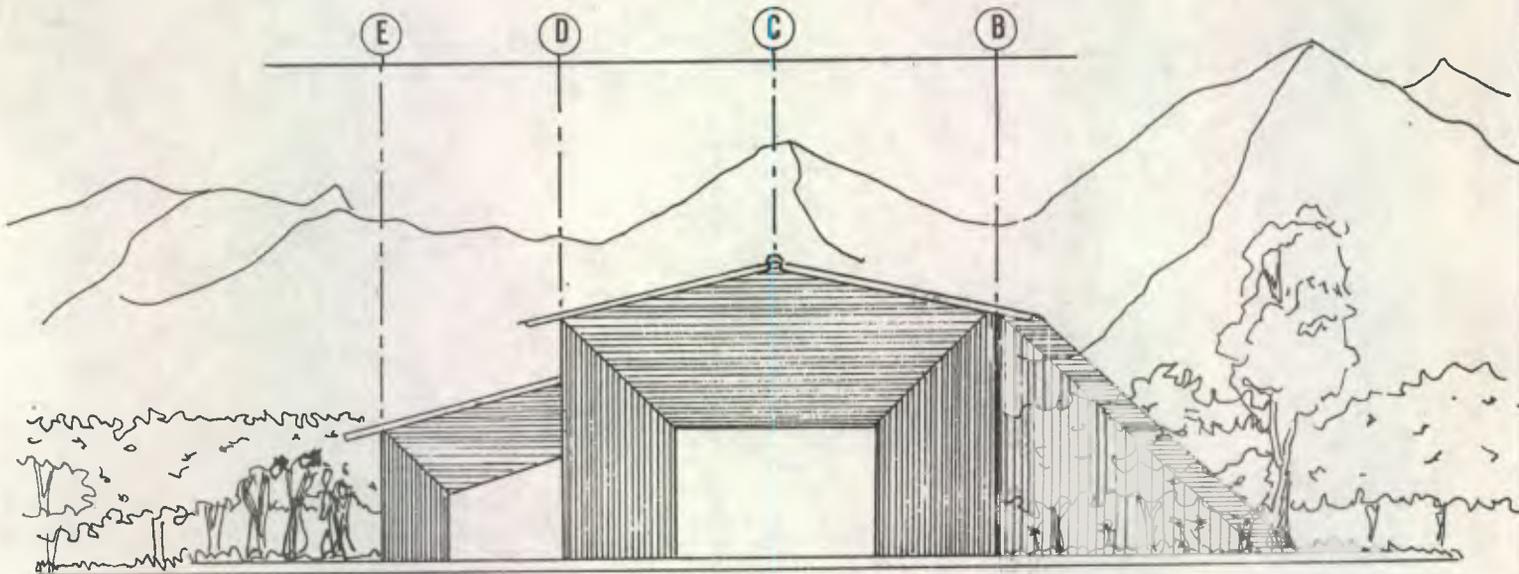
Escala 1:125



14.7 PLANTA AMOBLADA COOPERATIVA
Esc. 1:125



14.9 ELEVACION PRINCIPAL COOPERATIVA Escala 1:125

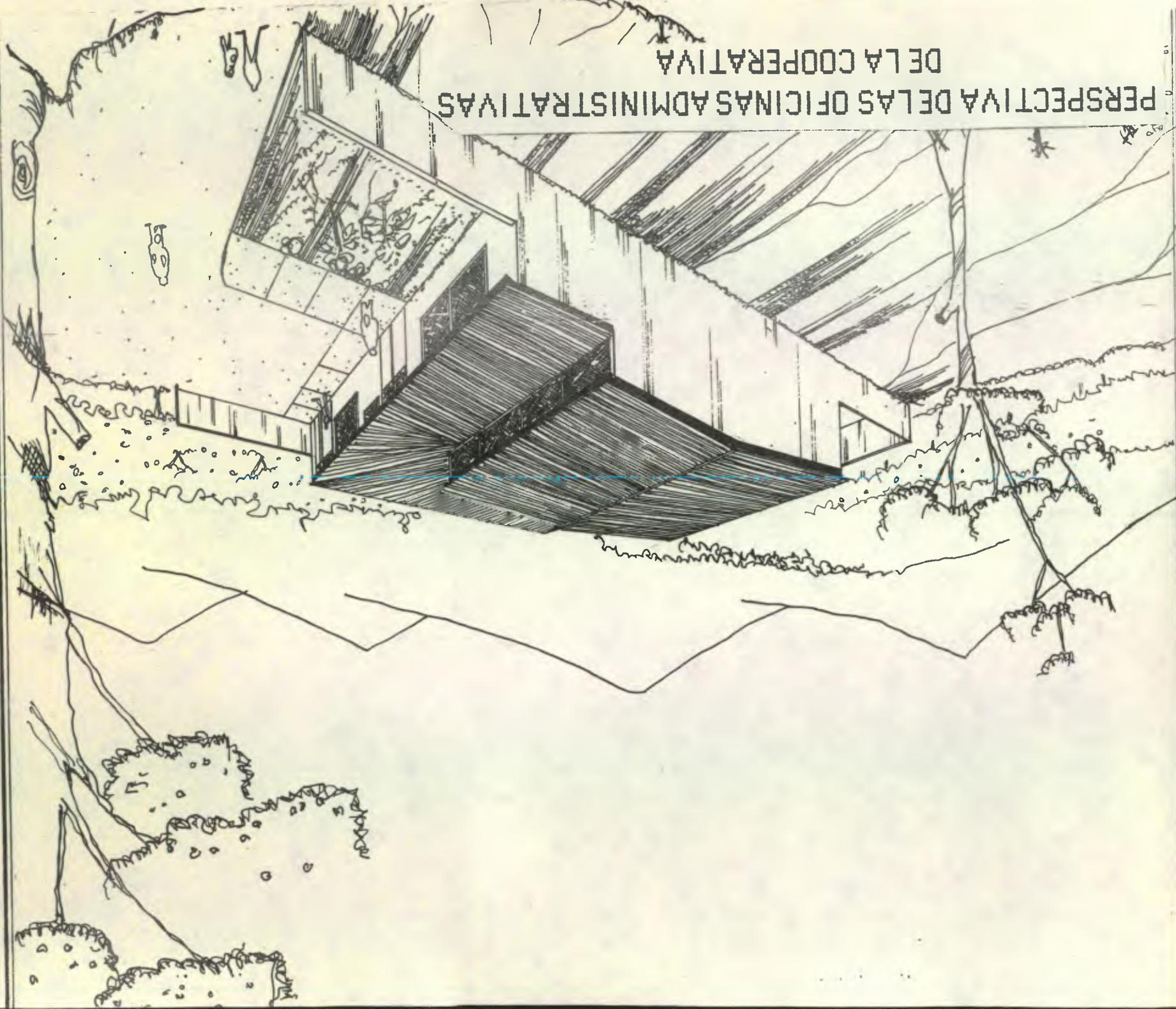


14.10 CORTE A-A COOPERATIVA Escala 1:125



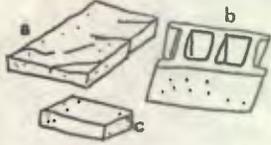
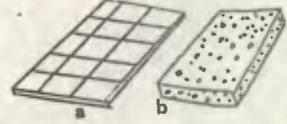
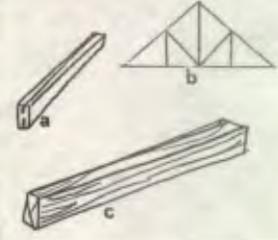
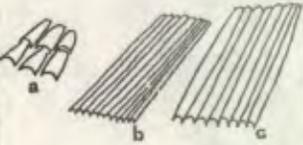
PLANIFICACION

USAC - arquitectura



PERSPECTIVA DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS
DE LA COOPERATIVA

CUADRO No. 40
CUADRO DE CUALIDADES DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE LA COOPERATIVA

No.	REGLON	CUALIDAD	OPCIONES	GRAFICAS	DECISIONES
1	Cimentación	Económico Estable	- materiales locales - materiales de fábrica		b.
2	Muros de cerramiento	- Protección térmica - Materiales económicos	a. adobe b. block c. ladrillo de barro		c.
3	Vanos	- Económico	a. madera b. aluminio		a.
4	Piso	- Económico	a. Piso de cemento líquido b. Torta de concreto		b.
5	Estructura de cubierta	- Económico - Estable y Eficiente	a. Metal b. Madera b.1. Tijera b.2. Tendales		b. c.
6	Cubierta	- Material Térmico - Económico	a. Teja b. Lámina de Zinc c. Ondalita		c.

PROCESO DE DISEÑO DE VIVIENDA

CUADRO No. 41
14.12.1 PROGRAMACION DE NECESIDADES DE VIVIENDA

No.	AMBIENTE	MATERIALES	DIMENSIONES Mts.	TOTAL AREA
1	Cocina	- Adobe	3 * 4	69.00 M2
2	Dormitorios	- Teja	4 * 4	
3	Letrina	- Piedra	1.5 * 2.00	
4	Corredor	- Piso de concreto	1.80 * 12.00	
5	Pila	- Puertas y ventanas madera	2.00 * 2.00	
		- Estructura techo madera		

14.12.2 MATRIZ DE RELACIONES DE VIVIENDA

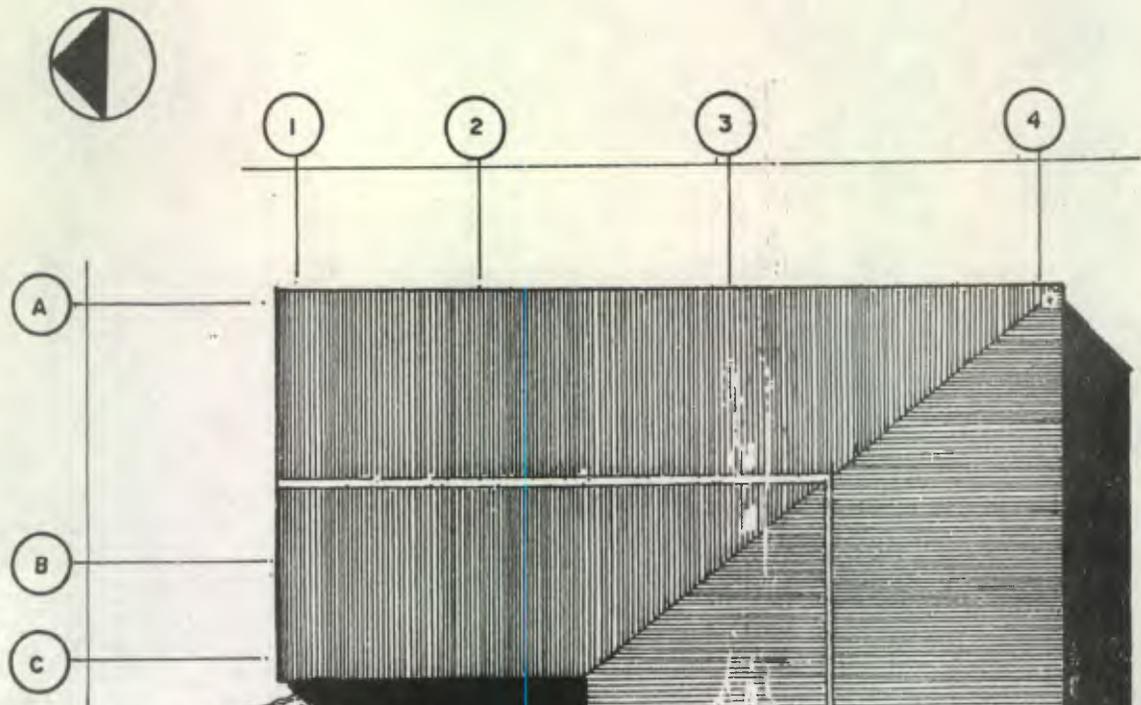
1	Cocina	
2	Dormitorio	
3	Letrina	
4	Corredor	
5	Pila	

Simbologia

Relación Directa.....

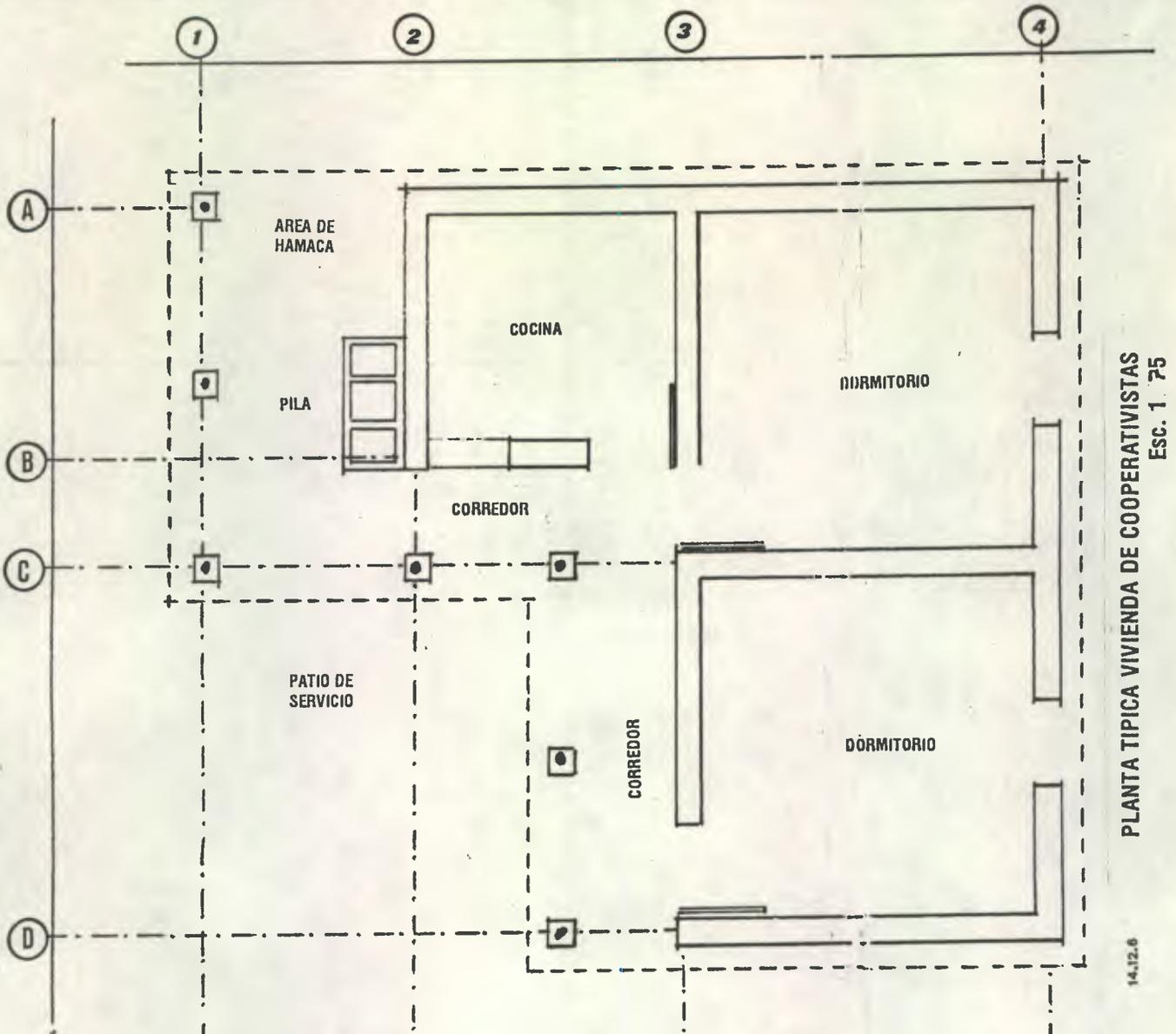
Relación Indirecta...

Sin Relación.....



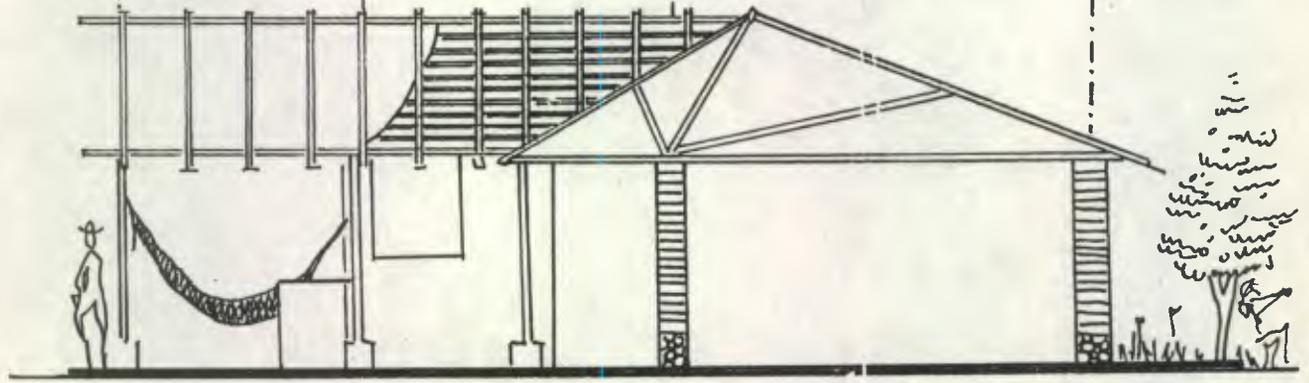
PLANTA DE CONJUNTO VIVIENDA TIPICA

Escala 1 : 100

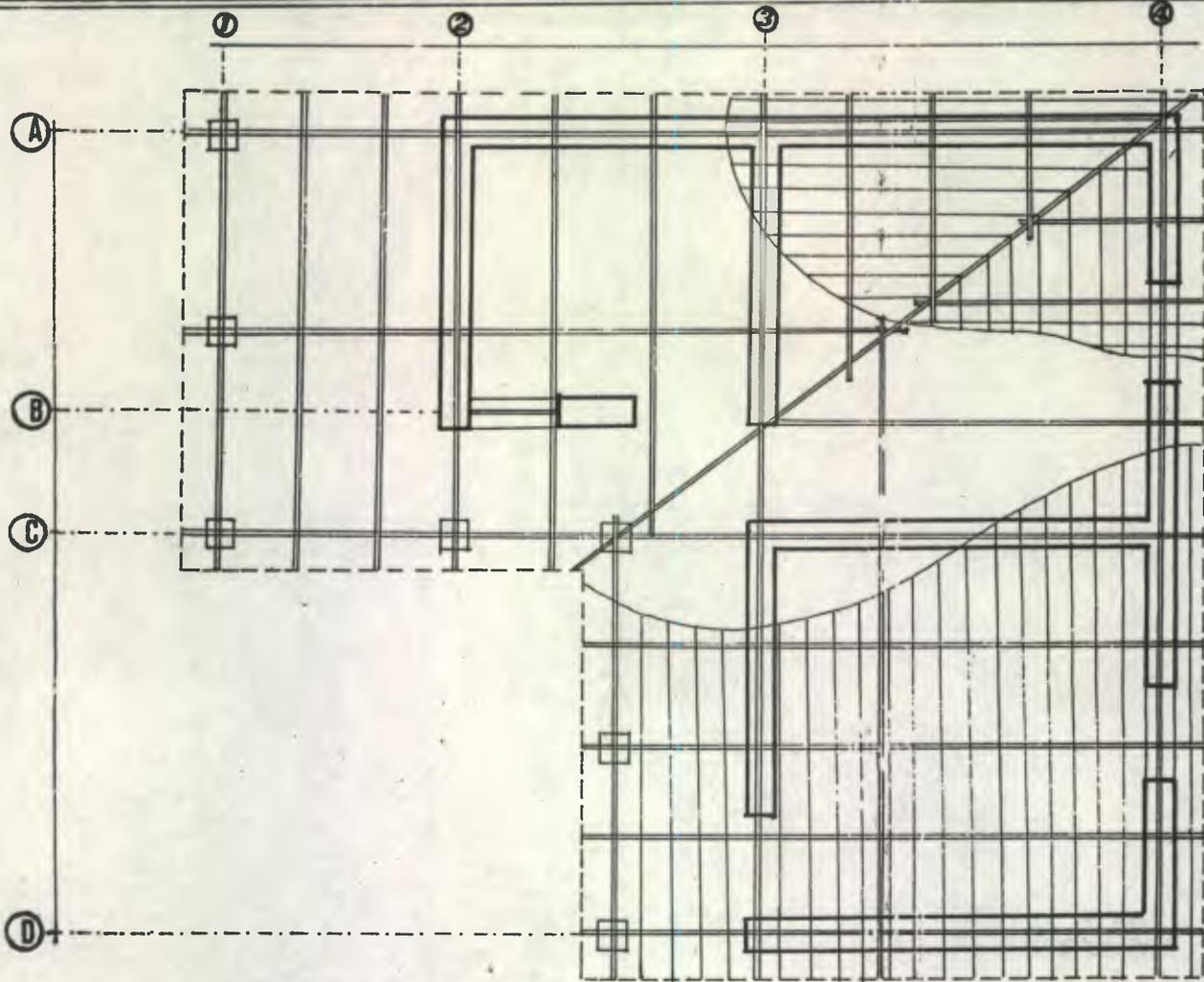


PLANTA TIPICA VIVIENDA DE COOPERATIVISTAS
Esc. 1 : 75

14.12.6



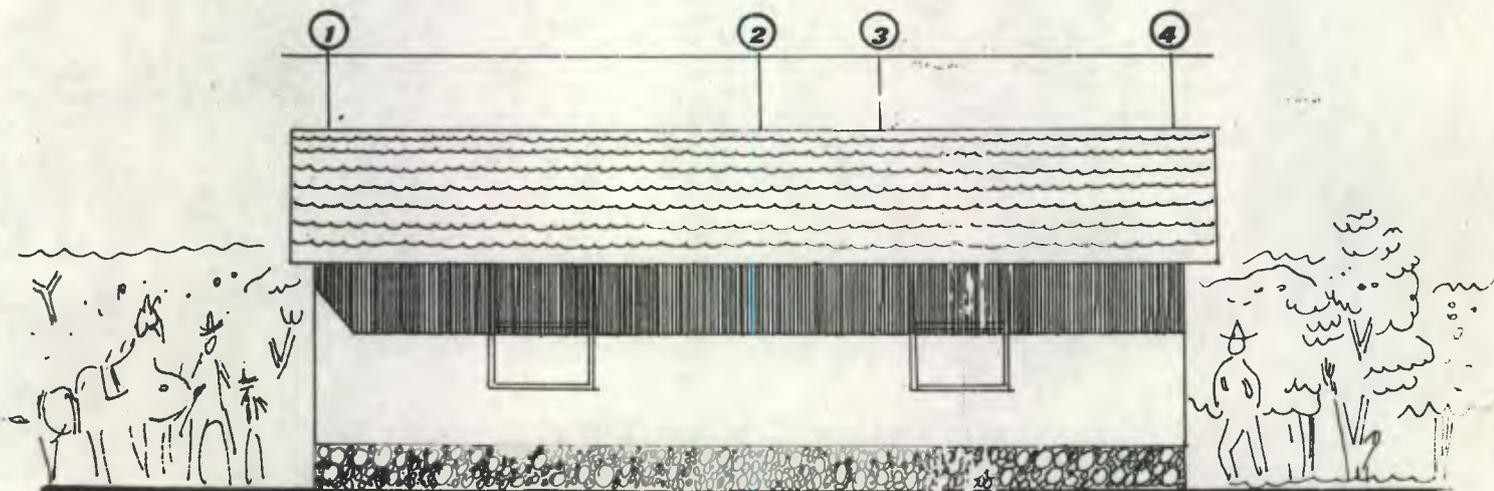
14.12.7 CORTE A - A VIVIENDA TIPICA DE COOPERATIVISTAS
Esc. 1 : 75



14.12.8

PLANTA DE ESTRUCTURA CUBIERTA

Esc. 1: 75



14.72.9

ELEVACION FRONTAL VIVIENDA TIPICA

Esc. 1: 75



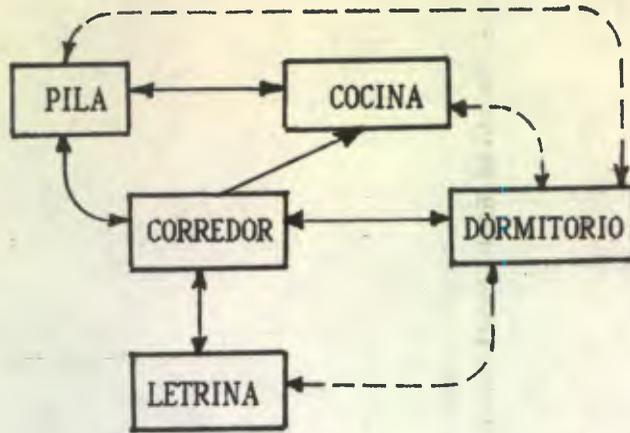
PLANIFICACION

USAC - arquitectura



PERSPECTIVA DE VIVIENDA TIPICA

DIAGRAMA DE RELACIONES DE VIVIENDA



CUADRO No. 42

CUADRO DE CUALIDADES DE VIVIENDA

No.	REGLON	CUALIDAD	OPCIONES	GRAFICACIONES	DECISIONES
1	Cimentación	Económico	- materiales locales - materiales de fábrica		a.
2	Muros de cerramiento	- Protección térmica - Materiales económicos	a. adobe b. block c. ladrillo de barro		a.
3	Vanos	- Económico	a. madera b. aluminio		a.
4	Piso	- Económico	a. Piso de cemento líquido b. Torta de concreto		b.
5	Cubierta	- Material térmico y económico	a. Teja b. Lámina de Zinc		a.

15. CONCLUSIONES

- 15.1 El principal proyecto político-económico de la microregión del Valle de Asunción Mita lo constituye el Plan de Desarrollo Regional del Trifinio, manifestado en los acuerdos políticos de las cumbres presidenciales de Esquipulas, en el interés y apoyo de organismos internacionales en la Asesoría Técnica y en el campo financiero para el desarrollo y fortalecimiento de la zona fronteriza definida
- 15.2 Que en la microregión se observa una dispersión y heterogeneidad en los centros poblados, existiendo un gran déficit en puntos de abastecimiento, que puedan satisfacer la demanda de bienes y servicios.
- 15.3 Los centros de servicio rural, por lo general, son siempre puntos intermedios, entre dos o más de alta jerarquía, que están unidos por vías de comunicación principal
- 15.4 La escasez de vías de comunicación y las existentes en la microregión, se visualiza una mayor intensidad y relación de entornos urbanos de mayor jerarquía, siendo el principal fin de la red instalada, la interconexión económica comercial del mercomún
- 15.5 La planificación y ejecución de programas productivos especialmente en el sector primario como primera fase de organización cooperativa, aumenta la posibilidad de sectores de "bajos ingresos", tengan la factibilidad en la obtención de vivienda propia o mejora de esta, así como el de disminuir el déficit cuantitativo y cualitativo de la vivienda, en la microregión del Valle de Asunción Mita.
- 15.6 La ejecución de proyectos de producción abre las posibilidades de nuevas fuentes de empleo para la PEA y la ampliación del sector construcción en la producción de materiales en su desarrollo, aprovechando los recursos naturales.
- 15.7 Que la microregión en su conformación urbano-rural es débil en su relación y articulación, teniendo en su interior grandes extensiones de territorio vacías aún no aprovechadas por las políticas de desarrollo trazadas por las instituciones encargadas de dichas transformaciones.
- 15.8 No existe integración efectiva entre los centros poblados (ciudades pequeñas) con los Centros de Servicio Rural, que tienen una gran dispersión.
- 15.9 No existe la posibilidad de un centro urbano, no digamos de más, que ejerza actividades de apoyo principal (ciudad diversificada), ni las cabeceras departamentales llenan las características determinadas.
- 15.10 La conformación de espacio urbano de los centros poblados, se observa el crecimiento espontáneo, lo que provoca desarticulación y falta de una definición de jerarquías, que reflejan en las funciones urbanas constituidas.
- 15.11 La dotación de inversión pública se ve ampliada por la existencia y crecimiento de inversión en negocios y servicios privados
- 15.12 Se determinó la jerarquía principal del centro poblado de Asunción Mita, en la microregión, siendo el de mayores enlaces y el de mayor área de influencia.
- 15.13 La existencia de los centros poblados de 2ª y 3ª jerarquía, su ubicación y posición de acuerdo a lo analizado, tienen una distribución espacial en referencia a los criterios históricos planteados.

16. RECOMENDACIONES

- 16.1 Se requiere el estudio y el análisis de las áreas vacías, observándose las vías de comunicación deficitarias, siendo por lo general transitables en el verano. Se hace fundamental la definición de puntos de apoyo intermedio, que puedan convertirse en centros de abastecimiento de bienes y servicios.
- 16.2 Debe reconocerse la conjuntura política-económica del Plan de Desarrollo regional del Trifinio y la programación y ejecución de programas de producción de organización cooperativa, que abran expectativas a la población en sus demandas de salud, educación, vivienda, empleo, otras
- 16.3 La vivienda constituye el principal problema a resolver de la arquitectura, aparte de que el esfuerzo de las instituciones gubernamentales ha sido mínimo, debe aprovecharse la conjuntura política-económica del Plan de Desarrollo regional del Trifinio y la utilización de recursos técnico-financieros propuesto por los organismos internacionales de la CEE y de la IICA/OEA.
- 16.4 En base a las necesidades de que existen centros alternativos para la población con menos recursos en su infraestructura económica y con la imposibilidad de un acceso a esos servicios, se requiere el equipamiento de servicios en salud, educación, vivienda, otros, y el estudio para su ubicación programada.

16.5 Se hace fundamental que se desarrolle este tipo de estudios, con metodologías y teorías establecidas, para investigar y analizar con instrumentos teórico-metodológicos el espacio, y plantear estrategias que sean congruentes con la realidad, y buscar el desarrollo de nuestra formación social guatemalteca.

16.6 Los programas de producción de organización cooperativa, son factibles de apoyo y ejecución dentro del fondo de inversión social (fis).

GLOSARIO

USAC

Universidad de San Carlos de Guatemala

E.P.S.D.A.

Ejercicio Profesional Supervisado de la Facultad de Arquitectura

INFOM

Instituto Nacional de Fomento Municipal

A.I.D.

Agencia Intenacional para el Desarrollo

ICAP

Instituto Centroamericano de Administración Pública

CIDAO

Comité Interamericano de Desarrollo Agrícola

C.C.E.E!

Ciencias Económicas

SEGEPLAN

Secretaría General de PPlanificación Económica

MERCOMUN

Mercado Común Centroamericano

C.E.E!

Comunidad Económica Europea

O.E.A.

Organización de Estados Americanos

I.I.C.A.

Instituto Interamericano de Cooperación Agrícola

P.E.A.

Población Económicamente Activa

E.P.S.

Ejercicio Profesional Supervisado

FIS

Fondo de Inversión SAocial

INACOP

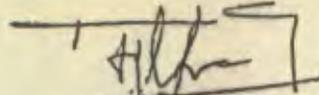
Instituto Nacional de Cooperativismo

BIBLIOGRAFIA

1. Baena Paz, Guillermina. "Manual para Elaborar Trabajos de Investigación Documental". Colección Técnica N° 7, Facultad de C.C.E.E., Guatemala, 1980.
2. Bordinitumer, Susanne. "La Estrategia Estadounidense para la Contrarevolución Guatemalteca 1954-57", documento Vitrina o Supervivencia.
3. Boudeville, J. "Los espacios Económicos", Edit. Universitaria, Buenos Aires, 1965.
4. Bretzel, Gerald "La Urbanización en los Países de Desarrollo Reciente", Manuales UTHEA N° 2689, México, 1968, pp. 214.
5. Brian J.L. Berry y Carrison William, "Ultimo Desarrollo de la Teoría Central", Place 1979.
6. Coragio, Jose L. "Trabajo al Seminario sobre la Cuestión Regional en América Latina", México. El Colegio de México del 24 al 29 de abril de 1978.
7. Fuentes y Guzmán, Francisco A. "Recordación Florida". Discurso Historial y Demostración Natural, Material Militar y Politico del Reyno de Guatemala. Edit. Conforme al Código de la Municipalidad de Guatemala, Prólogo Villacorta, J.A. Tipografía Nacional, 1932-33.
8. Gutiérrez Pntoja, Gabriel. "Metodología de las Ciencias Sociales 1 y 2" U.S.N.A.M. Karla S.A., Impreso en México 1984.
9. Harnecker, Marta. "Los Conceptos Elementales del Materialismo Histórico", Presentación de Louis Althusser, Edit. Siglo XXI. Cuadragésima Edición, 1979, Impreso en México, pp. 341.
10. La Farge, Oliver. "Etnología Maya, secuencias de culturas indígenas", Guatemala, Seminario de Integración Social Guatemalteca, 1959.
11. Lefebvre, Henri. "El Derecho a la Ciudad", Prólogo de Mario Gavidin, Ediciones Península, Pra. Edi. 1975, Impreso Barcelona, España pp. 1170.
12. Lebedinski, Mauricio. "Notas sobre Metodología", Edic. Quinto Sol, S.A., impreso en México, pp. 133.
13. Losch, Augusto. "Teoría Económica Espacial", Editorial El Ateneo, Impreso en Buenos Aires, 1957.
14. Marini, Mauro. "Dialéctica de la Dependencia", 2ª Edición, 1974, Editorial Serie Popular, Era, Impreso en México, pp. 101.
15. Martínez Peláez, Severo. "Racismo y Análisis Histórico de la Definición del indio Guatemalteco", Colección invest. Docencia. N° 1, Editado por la Facultad de C.C.E.E., fecha de Edición: Abril de 1986.
16. Martínez Peláez, Severo. "La Patria del Criollo", Edit. Univers. Centroamericana, EDUCA, 9ª Edición 1983, País Editor, Costa Rica.
17. Osziack, Oscar. "Políticas Públicas y Regímenes Políticos", cedes Clasco, 1980.
18. Pardiñas, Felipe. "Metodología y Técnicas de Investigación en Ciencias Sociales", Edit. Siglo XXI, México 1969.
19. Piedra Santa A., Rafael. "Introducción a los Problemas Económicos Guatemala", 2ª Edición. Educ. Superiores, Edit. Universitaria, 1980.
20. Pinto Soria, J.C. "Estructura Agraria y Asentamiento en la Capitanía General de Guatemala", USAC, Edit. Universitaria, 1980.
21. Pérez, Pedro. "La población y el estudio de los Urbano Regional en América Latina", Pispal/ El Colegio de México, 1ª Edición, 1986.
22. Poitevin, René. "El Proceso de Industrialización en Guatemala", Edit. EDUCA, Colecciones Seis, Editado en Costa Rica, 1977.
23. Predhol A. "La Teoría de la Localización en las Relaciones de la Economía en General", 1928, Tomo 36, pp. 371, país editor: Barcelona, España.
24. Rodríguez Gálvez, Danilo. "El Proceso Histórico de Dependencia en Guatemala, como causa del Subdesarrollo" (una síntesis histórico-social). INCEP, Impreso en Guatemala, pp. 126.
25. Rojas Soriano, Raúl. "El Proceso de la Investigación Científica", Edit. Trillás, México, 2ª Edición, enero de 1982.
26. Rondinelli D. y Rudle K. "Integración Espacial" Ekistins, Abril de 1977.

27. Saca, Evelyn. "Lógica Estructural en algunas Edificaciones Rurales de la Zona Oriente y del Altiplano Guatemalteco", Tesis de Grado, USAC, Arquitectura.
28. Saint- lu, André "Condición Colonial y Consecuencia Criolla de Guatemala" (1524-1821). Traduc. Pierrete de Villagrán, Guatemala, Edit. Universitaria, 1978.
29. Stavenhagen, Rodolfo. "Las Clases Sociales en las Sociedades Agrarias" Décimo Tercera Edición, 1982, impreso en México, Editorial Siglo XXI, pp 292
30. Villamar Contreras, Marco A. "Apuntes Sobre la Reforma Liberal", publicado Inst. de Invest. de C.C.J.J. y S.S..
31. Colegio de Economistas, Contadores Públicos y Auditores de Guatemala, "El Proceso Inflacionario en Guatemala", orígenes, causas y consecuencias. Guatemala, 1973.
32. Comité Interamericano de Desarrollo Agrícola (CIDAIO), "Sobre la tenencia de Tierra y el Desarrollo Económico", pp. 130, 1966.
33. Consideraciones y recomendaciones del V Congreso Nacional de los Profesionales de las Ciencias Económicas de Guatemala, Noviembre de 1964.[]
34. Diagnóstico del Departamento de Jutiapa, elaborado por el Coordinador de SEGEPLAN, año de 1985.
35. Diagnóstico del Departamento de Jalapa, elaborado por el Coordinador de SEGEPLAN, año de 1985.
36. Diagnóstico del Departamento de Santa Rosa, elaborado por el Coordinador de SEGEPLAN, año de 1985.
37. El Proceso de Urbanización en Guatemala, publicación del CEUR (Centro de Estudios Urbano-Regionales), USAC, Guatemala.
38. "Estudios Integrales de Areas Rurales", con apoyo de SEGEPLAN y la Agencia Internacional para el Desarrollo (AID), ejecutado por el Instituto Nacional de Fomento Municipal (INFOM), Convenio AID 520-0249.
39. "Horizontes Urbanos", Banco Mundial, Ideas e Innovaciones, Vol. 10 Nº 9, Nov. de 1986, Artículo "Financiación de la Vivienda Prioridad Urbana".
40. Instituto Centroamericano de Administración Pública (I.C.A.P.), "Diseño de Investigación Estado y Políticas de Pobreza Crítica en C.A.", San José de Costa Rica, 1982.
41. "Plan de Desarrollo Integral de la Región Fronteriza del Trifinio" (Guatemala-Honduras-El Salvador), Diagnóstico de la Zona Guatemalteca, SEGEPLAN.
42. "Plan Nacional de Desarrollo Integral de la Subregión del Plan Trifinio", Anexo Nº 1, del Plan de Desarrollo Regional Trifinio, Vol Nº II, Agosto de 1988
43. "Políticas de Vivienda", BANVI, (Presentación Lic. González J. Mauricio) "Por un trecho propio sobre bases firmes", año de 1975.
44. Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo, resumen Plan de Acción Urbana 1986-2000.
45. "Proyecto de Apoyo al Desarrollo Urbano" Documento de trabajo Nº 6, Guatemala/85/F01, Guatemala, Abril de 1986.
46. "Registro Climático INSIVUMEH", Ministerio de Comunicaiones y Obras Públicas, Guatemala, Tipografía Echeverría, 1979.
47. "Revista Momento" Nº 2 y 3, año 1987. Asociación de Invest. y Estudios Sociales, Perspectivas de la Región Centroamericana
48. Secretaria Permanente del Tratado General de Integración Económica de Centro America en la Presente Década BID/INTAL, Tomo Nº 6 de Integración Física, Impreso en Argentina, pp. 127.

Imprímase



Arq. Francisco Chavarría Smeaton
Decano



Arq. Roberto Archila Ríos
Asesor



Prof. Luis Augusto Castillo Anzueto
Sustentante